

# TECHNICKÁ ZPRÁVA

**Akce:** Výměna otvorových výplní v suterénu magistrátu města Děčín

**Zpracoval:** ing. Petr Augusta

Stavební a obchodní společnost Most spol. s r.o.

Obrnice 10

435 21 Obrnice

IČ: 25014111

DIČ: CZ25014111



## Specifikace rozsahu stavebních prací

na objektu občanského vybavení na parcele 1155/2 – které spočívají ve výměně oken v 1.PP a dalších stavebních pracích s výměnou spojených.

### 1. Popis objektu

Jedná se o objekt Statutárního města Děčín. Suterén je využíván zejména jako sklady. Exteriérová strana je obložena dekorativním kamenem, který je nutné v dotčených místech nahradit za kámen stejného tvaru a velikosti. V pěti místnostech je před okny v interiérové části umístěna jednotka klimatizace. Tyto jednotky nebudou demontovány. Vzhledem k jejich blízkosti bude práce spojená s demontáží a montáží oken ztížena.

### 2. Specifikace prací

Demontáž stávajících již nevyhovujících dřevěných špaletových oken. Okna jsou netěsná, některá křídla nelze otevřít. Budou vysazena křídla a složena na meziskládce v prostoru dvora. Hřeby přichycující venkovní oplechování parapetu budou vytaženy a rámy budou naříznuty pilou a opatrně vylomeny. Vnější parapet bude vyměněn za obdobný, jako je v ostatních nadzemních podlažích! Stavební otvor bude očištěn od zbytků suti a těsnících materiálů. Po demontáži se předpokládá vznik zalomeného ostění popř. kapes ve zdivu, které bude nutno dozdít.

Stávající mříže nebudou demontovány vyjma jednoho kusu okna v místnosti s kardexy. Toto okno bude nutné montovat z exteriéru! Přístup je omezený a kardex není možno přemístit!

Montáž nových otvorových výplní. Nová okna budou osazena do stávajících otvorů. Rám bude opřen o stávající ostění z kamene a zapuštěn o max. 20mm z každé strany. Budoucí zateplení se nepředpokládá! Členění bude shodné s již namontovanými okny v ostatních nadzemních patrech. Okna mají zvýšený parapet, proto bude nutné použít stavební lešení. V některých místnostech jsou okna ve výšce i pět metrů. U těchto budou umístěny pákové ovladače.

Do připraveného otvoru bude nejprve osazen okenní rám, který bude za pomoci dřevěných klínek, nebo plastových podložek srovnán do váhy. Poté bude kotven dle návodu výrobce okenních profilů turbošrouby do ostění. Po ukotvení budou osazena křídla a připojovací spára bude utěsněna montážní pěnou.

## Výměna otvorových výplní v suterénu objektu magistrátu města Děčín.

Zednické zapravení bude probíhat nejdříve den po montáži. Důvodem je řádné zatuhnutí montážní pěny. Pěna bude seříznuta zároveň s rámem a začištěna. Při realizaci a odhalení ostění bude zvolen vhodný detail ošetření připojovací spáry dle ČSN 74 6077 Okna a vnější dveře - Požadavky na zabudování.

Venkovní parapety budou dosazeny pod rám okna k drážce pod parapet. Vnitřní parapety budou nové plastové a budou přizpůsobeny ostění.

Zazdívka otvoru v prostoru interiérového schodiště bude provedena z tvárnic Ytong a bude prokotvena do stávajícího ostění. Následně bude vazdívka potažena sklovláknitou textilií vtlačenou do tenkovrstvé stěrky. Na takto připravený podklad bude přes adhezní můstek přilepen kamenný obklad soklu.

### 3. Specifikace oken

Nová okna budou z PVC profilů bílé barvy. Zasklení dvojsklem s teplým rámečkem. Zvolené zasklení bude respektovat požadavek na koeficient prostupu tepla max.  $U_w = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$ . V části před klima jednotkami bude střední díl zasklen PVC sendvičovou deskou, do které bude osazena větrací žaluzie v rozměru cca. 350 x 500 mm pro odvětrání místnosti s klima jednotkou. V případě těchto oken nebude splněn požadavek na prostup tepla.

**Poznámka: Dodavatel stavebních prací si zaměří skutečné rozměry oken.**

