



PROJEKTOVÁ KANCELÁŘ PS

PROJEKTOVÁ KANCELÁŘ PS , Bří Čapků 550 , 362 21 Nejdek
Ing. Irena Pichlová - Oto Szakos

Zakázka PS.18.2016
Akce Zateplení budovy - ŠJ Sládkova - Děčín

D.1.1. Architektonicko – stavební řešení
D.1.1.01. – TECHNICKÁ ZPRÁVA – STAVEBNÍ
dodatek č. 01 + fotodokumentace

Zateplení budovy - ŠJ Sládkova - Děčín

DPS



Datum 05.2018
Zpracoval Oto Szakos

A. Identifikační údaje investora stavby :

A.1.1. Údaje o stavbě

Název stavby	Zateplení budovy ŠJ Sládkova - Děčín
Místo stavby - kontaktní osoba	Školní jídelna Sládkova 1300/13, 405 02 Děčín I katastrální území Děčín (624926) p.p.č. 16/3, č.p. 1300 Kontaktní osoba: Miluše Procházková - tel. 412 516 745
Charakter stavby	stavební úpravy pláště objektů, zateplení pláště a střechy pavilonů školní jídelny, družiny a spojovacího krčku
Předmět dokumentace	dokumentace pro realizaci stavby - DPS - dodatek č.01

A.1.2. Údaje o žadateli / stavebníkovi

Objednatel – stavebník	Statutární město Děčín Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV - Podmokly IČ: 00261238
Vlastnické právo	Statutární město Děčín Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV - Podmokly IČ: 00261238
Zpracovatel dokumentace	Oto Szakos, Nové Hamry 392, 362 24, Nové Hamry IČ : 15725138 – ČKAIT: 0300708 obor pozemní stavby <u>Kancelář :</u> PROJEKTOVÁ KANCELÁŘ PS Brí. Čapků 550, 362 21 Nejdek

B. Stavebně technické řešení

Skladba stávajícího pláště budovy

KORD-B / panely DOROR - výměna opláštění tl. izolantu 200 mm - minerální vlna

Stávající konstrukce a povrchy :

- opláštění fasádními díly tl. 2-3 mm
- krycí profily L lomeného tvaru (boční zajištění opláštění k nosné konstrukci)
- tepelná izolace minerální (skelná vlna) v polyetylenovém obalu, tl. 100 mm
- ocelová nosná konstrukce
- dřevěná deska - překližka
- sádkartonová deska
- malba - obklady keramické (dle účelu místnosti)

Skladba byla ověřena sondami provedenými zástupci města Děčín - viz příloha fotodokumentace - foto 1 - 4

Dále byly odebrány v rámci " Zprávy z průzkumu zaměřeného na zjištění výskytu a stanovení azbestu " provedeného Zdravotnickým ústavem se sídlem v Ústí nad Labem, - pracoviště Hradec Králové vzorky konstrukce jako nezávislého posuzovatele. Při odběru vzorků byly zjištěny totožné konstrukce jako při odběru zástupci města Děčín,

Na základě " Zprávy z průzkumu bylo zjištěno, že **vnější plášť neobsahuje konstrukční prvky obsahující azbest** , azbest obsahují desky některých příček navazujících na vnější plášť budovy.

Vzhledem k navržené technologii a postupu prací **nedojde ke kontaminaci ani narušení vnitřní konstrukce** - vnitřní opláštění pláště budovy zůstane v plném rozsahu zachováno bez mechanického poškození. Z tohoto důvodu **nejsou navrhována žádná dodatečná opatření** ve vztahu k již dříve navrženému postupu prací a skladeb konstrukcí.

Navrhované opatření a demontáže

- demontáž opláštění, které je tvořeno plechovými deskami, které jsou uchyceny k nosnému prvku pomocí lomeného profilu
- vyjmutí stávající tepelné izolace (skelná vlna)
- očištění ocelové nosné konstrukce a odstranění případných úchytů a výztuh, dle požadavků dodavatele systémového opláštění, nosné části a výztuhy budou ponechány pro zajištění stability a nosné funkce hlavní nosné konstrukce - ve výkresové části označené jako LOP
- vnitřní opláštění **bude ponecháno bez opatření**, desky musí být při demontáži chráněny proti mechanickému poškození a je zakázáno s nimi manipulovat, při provádění prací je nutné provést opatření na ochranu vnitřních prostor budov proti vnikání prachu a zbytků stavebních materiálů do objektů jídelny a družiny
- stávající nosné konstrukce bude ponechána v plném rozsahu a to včetně výztuh

Návrh skladby zateplení zevnitř ven:

- osazení a nalepení parotěsné zábrany se vzduchotěsným napojením na konstrukce
- montáž nosného roštu dvousměrného svislého DKM2A
- osazení a zajištění tepelné izolace z minerální plsti typ Isover Fassil tl. 200 mm (referenční výrobek)
- rozdělení izolace na jednotlivé vrstvy bude upřesněno na základě prohlídky odstrojeného pláště - předpokládané dělení 100 mm + 100 mm (100 mm do vzniklé dutiny po odstrojení opláštění a 100 mm nad stávající nosnou konstrukci do profilu - konzola A100
- montáž pojistné hydroizolace - kontaktní difúzní fólie, která má ekvivalentní difúzní tloušťku menší než 0,03 m, folie bude osazena na předem připravené oboustranné lepicí pásy nalepené na pásnice profilů Z50, u paty bude fólie kotvena přítlačnou lištou
- osazení a montáž svislých prvků nosného roštu
- osazení a montáž klempířských prvků - osazení a montáž pohledových fasádních prvků kazet

Termín realizace a postup výstavby

Předpokládaný termín realizace je navržen na školní prázdniny tj. měsíce červenec a srpen s přesahem - přípravné práce měsíc červen a dokončovací práce měsíc září. Práce budou prováděny po jednotlivých pavilonech a blocích, tak aby při provádění prací nebyla ohrožena bezpečnost žáků, strávníků a zaměstnanců školy nebo školní jídelny. Přesný postup prací bude stanoven na základě výběrového řízení dodavatele stavby a požadavků Statutárního města Děčína v rámci zadání výběrového řízení na dodavatele stavby.

Navrhované opatření provádění stavby za úplného vyloučení provozu není z důvodů kapacitních a technických možné.

Součástí projektové dokumentace doplněné na základě požadavku KHS Ústeckého kraje jsou i zpracované protokoly, které tvoří samostatnou část projektové dokumentace.

Příloha : Fotodokumentace foto 01-04 - plášť budovy - sonda do konstrukce

