|  |  |
| --- | --- |
| Název veřejné zakázky | **Zateplení Školní jídelny Děčín I, Sládkova 1300/13** |
| Druh zakázky | stavební práce |
| Datum zahájení řízení | 24.04.2018 |

Veřejná zakázka je zadávána v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ)

**V souvislosti s žádostmi o vysvětlení zadávací dokumentace byla dne 14.5.2018 prostřednictvím profilu zadavatele zaslána zpráva o prodloužení termínu pro podání elektronických nabídek do 28.5.2018 do 11:00 hodin.**

## **VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE[[1]](#footnote-1) Č. 2 ze dne 9.5.2018**

*Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace*

*Ve vysvětlení k zadávací dokumentaci č. 1 ze dne 3.5.2018 je uvedeno v třetím odstavci, že demontován bude pouze vnější fasádní díl a tepelná izolace. Dovolujeme si Vás upozornit, že zateplovací panel je montován z interiéru a je ukotven na nosný svislý díl pod Z profil, který je součástí nosného dílu a je propojen s tenkostěnnou čtyřhrannou trubkou svarem a nelze ho demontovat. Fasádní díl v horizontální spáře (Al plech) je pod tímto Z profilem ukotven a navíc je ukotven na nosný rám panelu (viz zaslané detaily) a prakticky ho bez destrukce panelu z vnější strany nelze demontovat. Destrukcí dojde k porušení nosného rámu panelu a vnitřní skladby panelu, který tvoří vodorovná překližka a sádrokarton. Jestli trváte na demontáž fasádní části panelu, žádáme, aby byla projektová dokumentace doplněna o návrh, jak provést demontáž tohoto dílu. Z našich zkušeností z realizace přiteplení objektů KORD není nutno stěnový panel demontovat a je možno přiteplení provést. Doporučujeme zvážit řešení bez demontáže fasádní části zateplovaného panelu.*

*Žádáme o vysvětlení k zadávací dokumentaci a jak máme zpracovat cenovou nabídku.*

**Vysvětlení zadávací dokumentace**

Projektová dokumentace byla doplněna o nové řešení, které je uvedeno v D.1.1.1. TZ\_stavebni\_zmena\_stavby\_01.pdf

## **VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 3 ze dne 10.5.2018**

*Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace*

*V detailu D08 opláštění objektu KORD - "Okenní sloupek" je uvedeno, že D+M tepelné izolace a difuzní fólie nejsou předmětem dodávky DEKMETAL. Ve výkazu výměr jsme položky na D+M těchto materiálů nenašli. Žádáme o upřesnění tloušťky izolace a jak máme díly nacenit?*

**Vysvětlení zadávací dokumentace**

Projektová dokumentace se doplňuje o provedení izolace okenních sloupků izolací z minerální plsti v tl. 60 mm, provedené po obvodě sloupku s provedením parotěsné zábrany. Změny projektové dokumentace ve výkresové části jsou provedeny ve výkresech:   
D.1.2. – Stavebně konstrukční řešení a D.1.2.07. Detaily – Detaily D.01 – D.15

## **VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 4 ze dne 14.5.2018**

*Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace*

1. *Ve výkazu výměr pro přiteplení objektů KORD (A,C) provětrávanou fasádou DEKMETAL je zásadní rozpor se zpracovanou projektovou dokumentací. Přiteplení v projektu předpokládá osazení tepelné izolace před stávající panely v tloušťce 2x100 mm a ve výkazu výměr je uvažováno přiteplení minerální plstí tl. 200 mm s tím, že 100 mm bude vsazeno do stávajících panelů po demontáži izolace osazené v panelu a dalších 100 mm bude vně stávajících zateplovacích panelů KORD. Navrženou tloušťku izolace 200 mm nelze do rámu panelu KORD zabudovat s ohledem na tvar rámu panelu (viz zaslané detaily - vodorovný a svislý řez pláštěm KORD). Izolace by měla být v tl. 100 mm + 100 mm s přeložením spar, jinak vniknou další tepelné mosty po obvodě rámu panelů nedostatečným zateplením. V místě svislých nosných ocelových dílů pláště dle výkazu výměr dojde k překrytí těchto n osných dílů jen v tl. 20 mm, což je zcela nedostatečné a bude zde velký tepelný most. Dle výpočtů "Centra stavebního inženýrství Zlín" (které jsme si nechali provést) je třeba nosné díly zateplit izolací minerální plstí o tl. min 80 mm, aby byl vliv tepelného mostu dostatečně potlačen a přitom musí být stávající plášť ponechán. Na podkladě našich zkušeností s přiteplením objektů KORD navržené řešení s demontáží fasádních plechů a izolace je nevhodné. Nebude splněn požadavek ČSN 730 540 pro stěnový plášť, kde je doporučený součinitel prostupu tepla min U=0,2 W/m².K.*

*Projektová dokumentace zpracovaná na provětrávanou fasádu (viz detaily D01 až D15) je v souladu s našimi připomínkami, že přiteplení je nutno provést vně stávajícího pláště, osadit izolaci ve 2 vrstvách a stávající plášť ponechat bez úprav. Výkaz výměr není zpracován dle zpracovaného projektu. Na tyto skutečnosti jsme Vás upozornili již v našich žádostech o vysvětlení k zadávací dokumentaci z dne 3.5, 9.5 a 10.5 2018 a nabídli spolupráci.*

1. *Projektová dokumentace ani výkaz výměr neřeší zateplení konzol nad hlavním vstupem objektu A - podhled P01 a na objektu C - podhled P03. Konzoly jsou propojeny v obou případech se stropem I. NP a vniká zde velký tepelný most.*

*Žádáme o vysvětlení rozporu v zadávací dokumentaci. Jak máme zpracovat cenovou nabídku?*

**Vysvětlení zadávací dokumentace**

Vysvětlení rozporu v zadávací dokumentaci je řešeno v dokumentuD. 1.1.1. TZ\_stavebni\_zmena\_stavby\_01.pdf. Nový výkaz výměr a výkresová část je přiložena.

Administrátor veřejné zakázky – Ing. Věra Havlová

V Děčíně dne 16.5.2018

1. Zakázka je zveřejněna na profilu zadavatele - certifikovaný elektronický nástroj  
   dostupný na <https://zakazky.mmdecin.cz>, jeho prostřednictvím je vedena veškerá komunikace   
   a je zde přístupná zadávací dokumentace [↑](#footnote-ref-1)