

DOTAZ č.1

Vzhledem k realizaci sanačních a izolačních prací na 2 sousedních objektech ve Fügnerově ulici a sousedství Zámeckého rybníka - doporučujeme jako svislou izolaci živičnou nebo jakoukoli adekvátní izolační stěrku proti vodě, vlhkosti a tlakové vodě jako náhradu za navrhované asfaltové pásy.

Odůvodnění:

- Odhalené zdivo je složeno z pískovce, který je zavlhčován vlhkostí z terénu a dešťovými srážkami od výstavby objektu
- zdivo bude vlhké a po jeho očištění tlakovou vodou bude doplněno další vlhkostí
- zdivo se bude muset vyspravit jemnou cementovou maltou pro vytvoření plochy pro natavení asfaltového pásu – dodáme další vlhkost do pískovcového zdiva
- asfaltová penetrace se musí aplikovat na suchou maltu, aby přídržnost asfaltového pásu na zdivu byla 100% a ne pouze bodově = neúměrně dlouhá čekací doba na vyschnutí podkladní cementové omítky
- navrhuji vypustit drenáž z důvodu blízké hladiny Zámeckého rybníka a Ploučnice - možného přísunu vody k základům zdiva při dlouhodobě trvajících deštích a stoupající hladině spodní vody při povodních

ODPOVĚď č.1:

Navržený technologický postup dle PD bude zachován, kromě navržené drenáže. Drenáž je z důvodu blízké hladiny Zámeckého rybníka a Ploučnice. Položky týkající se drenáže jsou v soupisu prací odstraněny. Nový soupis prací je uveřejněn, současně jsou uveřejněny výkresy a TZ ve kterých je část týkající se drenáže odstraněna.

DOTAZ č.2

Dotazy k položkovému rozpočtu:

- 1) V položce 711
 - 51/711 nesouhlasí množství v m²
 - 52/111 nesouhlasí množství v t
 - chybí položka – omytí zdiva tlakovou vodou
 - chybí položka – vyspravení zdiva pod izolaci
 - 2) V položce 9
 - 39/13 omítky k otlučení budou nebudou vápenné ale jenom vápenocementové a cementové
 - 3) V položce 784
 - 67/784 Malba má být jenom otěruvzdorná nebo i protiplísňová?
 - 4) V položce 6
 - chybí ocelová výztuž ze svařovaných sítí – množství v t a bude jenom v pochozím betonu?
- Nenašel jsem položky pro PVC a koberce – bude to materiál pro jakou zátěžovou třídu? Bude se to lištovat nebo bude montáž bez lišt?

probíral jsem ještě rozpočet a ještě jsem tam nenašel položku u podlahových krytin

- penetrace podkladu - betonu pochozího
- cementovou nivelační stěrku

ODPOVĚď č.2

Položkový soupis prací byl na základě všech zaslaných připomínek doplněn a upraven. Účastníci do svých nabídek předloží tento oceněný soupis prací.