

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN

MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor rozvoje – oddělení veřejných zakázek

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín

profil zadavatele: <https://zakazky.mmdecin.cz/>

PODMÍNKY REALIZACE

pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:

2/Zateplení objektů, rekonstrukce víceúčelového hřiště a zpevněných ploch v areálu ZŠ Děčín XXXII, Míru 152 – zpracování projektové dokumentace

sys. číslo zakázky: P18V00000381

Evidenční číslo zadavatele: 673

URL této zakázky: <https://zakazky.mmdecin.cz/vz000001551>

Zadavatel:

statutární město Děčín

sídlo: Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV-Podmokly

IČO: 00261238

statutární zástupce: Mgr. Marie Blažková, primátorka

(dále jen „zadavatel“)

kontaktní osoba: Jitka Jarošová, oddělení veřejných zakázek

tel. +420 412 593 292, e-mail: jitka.jarosova@mmdecin.cz

Tyto podmínky realizace slouží jako podklad pro vypracování nabídek účastníků v rámci veřejné zakázky malého rozsahu.

1. Základní informace

Tato veřejná zakázka je zveřejněna na profilu zadavatele, který je dostupný na adrese <https://zakazky.mmdecin.cz/vz00000>. Veškerá komunikace mezi Zadavatelem (nebo jeho zástupcem) a dodavatelem probíhá elektronicky prostřednictvím tohoto nástroje.

2. Předmět plnění zakázky

Předmětem veřejné zakázky s názvem „**2/Zateplení objektů, rekonstrukce víceúčelového hřiště a zpevněných ploch v areálu ZŠ Děčín XXXII, Míru 152 – zpracování projektové dokumentace**“ je zpracování projektové dokumentace, která bude řešit:

- Zateplení obvodového pláště, vč. zateplení střešních konstrukcí všech objektů základní školy a to rozděleně na stavební objekty dle jednotlivých pavilonů (9 pavilonů, 1 původní zděná budova).
- Stavebně – technické posouzení budov. Odstranění, případně sanaci poruch, které je nutné provést na obvodovém plášti budov před jejich samotným zateplením.
- Zjištění případné přítomnosti azbestu, vč. návrhu na jeho odstranění.
- Návrh odvlhčení suterénu „staré“ původní zděné budovy školy.
- Opravu zpevněných ploch v areálu základní školy v souladu s vyhl. 398/2009, o obecných požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání budov.
- Rekonstrukci stávajícího víceúčelového sportovního hřiště.
Atletický ovál se 3 drahami, rovinka pro sprint se 4 drahami, sektor pro skok daleký, vše tartanový povrch. Uvnitř atletického oválu bude v jedné polovině vybudováno multifunkční sportoviště s oplocením a povrchem z umělého trávniku, pro tyto sporty: malá kopaná, házená, volejbal, basketbal, tenis, nohejbal. Ve druhé polovině hřiště bude travnatá plocha pro volný pohyb, příp. pro další sporty (např. softbal aj.). Dále bude vytvořen sektor pro vrh koulí. Z původních antukových kurtů - kurt na plážový volejbal a workoutové hřiště.
- Opravu oplocení areálu základní školy.

Předmět veřejné zakázky obsahuje:

1. **Zpracování**, projednání a odsouhlasení dokumentace vč. potřebných podkladů a průzkumů, v rozsahu vymezeném obecně závaznými předpisy ve stupni **PD** pro provádění stavby (**DPS**),
2. **Zajištění pravomocných příslušných povolení a rozhodnutí nutných pro realizaci stavby**, zajištění inženýrské činnosti spočívající v obstarání závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštním právním předpisem, pokud mohou být veřejné zájmy, které orgány podle zvláštního právního předpisu hájí, provedením stavby dotčeny, vše v rozsahu stanoveném právními předpisy (zejména dle vyhl. č. 499/2006 Sb., dle vyhl. č. 146/2008 Sb., vyhl. č. 169/2016 Sb. azák. č. 134/2016 Sb.) ve znění pozdějších předpisů,
3. **Poskytování součinnosti** v rámci zadávacího řízení na stavební práce spočívající zejména v poskytování dodatečných informací k zadávací dokumentaci,
4. **Poskytování autorského dozoru** (dále také **AD**) po dobu trvání realizace stavby

Včetně:

- výškopisného a polohopisného zaměření ploch a zaměření skutečného stavu budov, jako podklad pro projektové práce.
- inženýrské činnosti nezbytné k vydání příslušných povolení a rozhodnutí nutných pro realizaci stavby,
- stavebně – technického posouzení budov,
- zpracování průkazu energetické náročnosti budov na nový stav dle prováděcí vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov
- zpracování soupisu prací včetně výkazu výměr a položkového rozpočtu v aktuální cenové soustavě ÚRS, kompatibilní se SW KROS, pro potřeby zadání veřejné zakázky na stavební práce v souladu s vyhl. č. 169/2016 Sb. a poskytování součinnosti v rámci zadávacího řízení na stavební práce spočívající zejména v poskytování dodatečných informací k zadávací dokumentaci.

Požadavek zadavatele:

Zadavatel upozorňuje, že v dokumentaci se nesmí vyskytovat konkrétní názvy výrobků či výrobců. Případně zde bude uveden odkaz, že v případě, výskytu v kterékoli části dokumentace konkrétního typu výrobku či

materiálu, je pak tento uveden jako vzorový a je možné jej nahradit prvkem obdobným se zajištěním těchto minimálních vlastností, kvalitativně a technicky obdobně řešeným. Dále výkaz výměr nesmí obsahovat kompletační měrné jednotky (soubor, komplet atd).

Zhotovitel bude dále odpovídat za to, že navržené řešení obsažené v předaném díle je technicky realizovatelné a bude v souladu s obecně závaznými právními předpisy a normami, které se vztahují ke zpracovávanému dílu, a že řešení díla je navrženo s přihlédnutím k objednatelům stanovenému účelu ekonomicky přiměřeně.

3. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se koná dne: **29.10. 2018 v 9:30 hod.**

Sraz účastníků bude před objektem č.p. 152, Děčín XXXII (vyznačeno ve snímku KM).

4. Lhůta plnění:

- | | |
|---|-----------------------------------|
| • Předmět plnění dle čl. 2 bod 1. těchto podmínek | 240 dnů od podpisu smlouvy |
| • Předmět plnění dle čl. 2 bod 2. těchto podmínek | 300 dnů od podpisu smlouvy |
| • Předmět plnění dle čl. 2 bod 4. těchto podmínek | po dobu realizace |

5. Požadavky na prokázání kvalifikace

Předpokladem pro posouzení a hodnocení nabídek podaných v rámci veřejné zakázky malého rozsahu je splnění kvalifikace.

Splnění profesní způsobilosti prokáže uchazeč tak, že předloží:

- prostou kopii živnostenského listu, případně prostý výpis z obchodního rejstříku či licenci, kdy předmět podnikání musí souhlasit s předmětem zakázky,
- prostou kopii oprávnění k provádění stavby ve smyslu § 160 odst. 1 stavebního zákona, který má na tuto činnost oprávnění dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě)

Doklad prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů – výpis z obchodního rejstříku nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, **starší tři měsíců** a bude předložen **v prosté kopii**.

6. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je **800 000,- Kč** bez DPH.

7. Hodnotící kritéria

Základním hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.

O výsledku VŘ budou všichni uchazeči vyrozuměni prostřednictvím profilu zadavatele.

8. Nabídková cena

Nabídková cena bude platná **do 30.04.2019**.

Nabídková cena bude zpracována v souladu s požadavky stanovenými touto zadávací dokumentací a bude stanovena jako cena nejvýše přípustná.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady (dodávky, práce a činnosti potřebné pro řádné splnění veřejné zakázky) uchazeče včetně nákladů na dopravu a administraci.

Nabídková cena bude zahrnovat předání stanoveného rozsahu projektové dokumentace, předání podkladů pro vydání potřebných rozhodnutí, zpracování a předání požadovaných rozpočtů a soupisů prací

Do ceny bude dále zahrnuto vyhotovení jednotlivých stupňů PD v šesti výtiscích v listinné podobě a jedenkrát v elektronické podobě na CD nosiči ve formátu *.dwg, *.pdf., *.xls(x) a také vyhotovení kontrolního položkového rozpočtu stavby ve 2 výtiscích v listinné podobě a jedenkrát v elektronické podobě na CD nosiči ve formátu *.xls(x).

9. Návrh smlouvy o dílo

Součástí nabídky bude podepsaný návrh smlouvy o dílo, který je přílohou zadávací dokumentace.

Přílohou smlouvy o dílo bude pojistná smlouva (zhotovitele) o odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své činnosti. **Tuto pojistnou smlouvu (pojistku) předloží vítězný uchazeč před podpisem smlouvy o dílo.**

Do dané smlouvy o dílo účastník doplní pouze identifikační údaje smluvní strany (zhotovitel) cenu díla, termín ve dnech.

10. Ostatní podmínky zadání

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídek.

Účastník je povinen se před podáním nabídky podrobně a úplně seznámit se zadávací dokumentací a v případě pochybností využít oprávnění požadovat po zadavateli **vysvětlení zadávací dokumentace**. Elektronická žádost o poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace musí být zadavateli doručena nejpozději do 3 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace, včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil zadávací dokumentaci – elektronicky, prostřednictvím profilu zadavatele.

Na pozdější doplnění či úpravy nabídky z důvodů nedostatečného seznámení nebo pochopení zadávací dokumentace nemůže být brán zřetel.

Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnění nebo doplnění zadávacích podmínek ještě před odevzdáním nabídek, dále odmítnout všechny nabídky, případně soutěž zrušit. Zadavatel si také vyhrazuje možnost neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem.

Všechny stupně výběrového řízení včetně podepsané smlouvy o dílo mohou být zveřejněny.

11. Prohlášení účastníka

Závěrem účastník o zakázku písemně prohlásí, že plně respektuje tyto zadávací podmínky zadavatele.

12. Způsob odevzdání nabídek

Nabídka bude odevzdána ve vytištěné pevně spojené podobě tak, aby bylo zabráněno ztrátě či výměně jednotlivých listů nabídky. Nabídka a všechny její přílohy musí být zpracovány v českém jazyce. Elektronická forma podání nabídek se nepřipouští.

Zpracované nabídky doručte v zalepené obálce s označením „**Zateplení objektů, rekonstrukce víceúčelového hřiště a zpevněných ploch v areálu ZŠ Děčín XXXII, Míru 152 - PD - Neotevirat**“ do 13,00 hod., dne **5.11.2018** na adresu:

Statutární město Děčín, **podatelna Magistrátu města Děčín budova A1, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV**

PŘÍLOHY:

Příloha č. 1 – návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 2 – krycí list

V Děčíně 19.10.2018

Mgr. Marie Blažková
pověřená výkonem funkce primátorky