

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

č. smlouvy objednatele: 2019-0586/OMH

mezi smluvními stranami:

Objednatel: Statutární město Děčín
Sídlo: Magistrát města Děčín, Mírové nám.1175/5, 405 38 Děčín IV
Statutární zástupce: Jaroslav Hrouda, primátor města
IČO: 00261238
DIČ: CZ00261238
Bankovní spojení: Česká spořitelna Praha
Číslo účtu: 4169292/0800

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „objednatel“ a

Zhotovitel: ELA-PLAST s.r.o.
Sídlo: Na Pavlu 2191, 436 01 Litvínov
Statutární zástupce: [REDACTED] – jednatel
IČO: 25025686
DIČ: CZ25025686
Bankovní spojení: ČSOB Litvínov
Číslo účtu: 180422074/0300

v dalším textu smlouvy uváděn rovněž jako „zhotovitel“, společně s objednatelem dále jen „smluvní strany“

I.

Předmět díla

1. Smluvní strany se dohodly na uzavření této smlouvy o dílo (dále označována jen jako „smlouva“), na základě které se zhotovitel zavazuje realizovat dílo s názvem „**Výměna oken v objektu Myslbekova 1389, Děčín 1**“.

Práce budou prováděny v rozsahu projektové dokumentace zpracované Janem Hoškem, autorizovaným technikem v oboru pozemní stavby ČKAIT 0501263 se sídlem Mikulášovice 795, Mikulášovice, IČO 03454339, č. zakázky 2019189.

Dílo je specifikováno položkovým soupisem dodávek a prací a podmínkami realizace zakázky, které zhotovitel převzal před uzavřením této smlouvy od objednatele v jednom vyhotovení.

2. Předmětem díla je taktéž vyhotovení event. zajištění těchto dokladů:

- a) atesty, záruční listy, prohlášení o shodě,
- b) osvědčení o zkouškách použitých materiálů,
- c) dokumentace skutečného provedení (ve dvojím vyhotovení) dle vyhlášky 499/2006 Sb.,
- d) fotodokumentace průběhu stavby,
- e) všechny další doklady nezbytné pro přejímku díla, které jsou nutné pro následné provozování díla nebo jeho kolaudaci.

Cena za zajištění všech dokladů je zahrnuta v nabídkové ceně.

3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle předchozích ustanovení. Objednatel se touto smlouvou zavazuje po splnění závazku zhotovitele provést dílo k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to dle podmínek uvedených v této smlouvě a dle příslušných ustanovení Občanského zákoníku.
4. Zhotovitel prohlašuje, že si veškeré podklady pro provedení díla výše uvedené řádně prostudoval ještě před uzavřením této smlouvy, a že tyto podklady dostatečně specifikují předmět díla tak, že je zhotovitel schopen podle shora uvedených podkladů realizovat bezvadné dílo. Jestliže se i přes toto prohlášení zhotovitele v průběhu provádění díla ukáže, že podklady specifikující předmět díla jsou nedostatečné nebo nevhodné, zavazuje se zhotovitel na takové vady podkladů specifikujících předmět díla upozornit bezodkladně objednatele a vyčkat jeho písemného pokynu. V případě, že objednatel nedá zhotoviteli písemný pokyn do 5 pracovních dnů, sjednaná doba pro provedení díla se prodlužuje o počet dní prodlení objednatele s udělením pokynu.

5. Zhotovitel se zavazuje k veškerým dodávkám a plněním, nezbytným k vybudování technicky bezvadného díla, na základě projektu, podkladů a součástí smlouvy, při dodržení požadavků na provedení a kvalitu popř. definovaných příslušnými závaznými technickými normami a předpisy.
6. Zhotovitel je oprávněn se od sjednaného předmětu díla odchýlit pouze na základě předchozí písemné dohody s objednatelem nebo na základě písemného pokynu objednatele. Bude-li mít taková dohoda o změně díla nebo pokyn ke změně díla vliv na cenu díla, musí být součástí dohody o změně díla i ujednání o změně ceny díla; v případě pokynu ke změně díla musí být zvláště uzavřena dohoda o změně ceny díla. Za dohodu dle tohoto odstavce se dle výslovné dohody smluvních stran nepovažuje zápis ve stavebním deníku. Ocenění těchto víceprací bude v souladu s § 222 ZZVZ. Pro stanovení ceny víceprací se použije oceněný položkový výkaz výměr předložený zhotovitelem v rámci zadávacího řízení pro tuto zakázku. V případě, že vícepráce budou obsahovat položky neuvedené v tomto položkovém výkazu výměr, bude výše ocenění těchto položek předmětem jednání smluvních stran, nejvýše však dle ceníkové soustavy. V případě položek neuvedených v cenících se bude jednat o cenu v čase a místě obvyklou.
7. Zhotovitel se tímto zavazuje sjednané vícepráce poskytnout na základě výzvy objednatele a za podmínek uvedených v předchozím odstavci. Výzva bude obsahovat mimo jiné předmět více prací a termín dokončení víceprací. V případě, že zhotovitel odmítne poskytnout sjednané vícepráce za podmínek v této smlouvě stanovených je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5 % z ceny díla uvedené v čl. IV této smlouvy.
8. Objednatel je oprávněn kdykoli po uzavření této smlouvy jednostranným pokynem zúžit rozsah díla dle této smlouvy a zhotovitel se zavazuje se takovým pokynem objednatele řídit. V tomto případě se cena díla snižuje o částku odpovídající části díla, která nebude na základě pokynu objednatele realizována. Pro stanovení snížení ceny díla se použije oceněný položkový výkaz výměr předložený zhotovitelem v rámci zadávacího řízení pro tuto zakázku.

II.

Místo plnění zhotovitele

Místem realizace je objekt bytového domu v ulici Myslbekova č.p. 1389, Děčín I-Děčín, na pozemku p.č. 101, k.ú. Děčín.

III.

Doba provedení díla zhotovitelem

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo uvedené v čl. I smlouvy, tj. dokončené dílo bez jakýchkoli vad a nedodělků předat písemně protokolárně objednateli do **21 dnů** od předání staveniště (maximálně 70 dnů).
2. Výměna oken bude prováděna za provozu (byty a komerční prostory jsou obsazeny nájemníky domu) proto bude nutné postup prací přizpůsobit podmínkám provozu dle pokynů zástupce objednatele.
3. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle až na základě písemné výzvy objednatele k převzetí staveniště. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště do 5 dnů ode dne doručení písemné výzvy. V případě, že nepřevzme zhotovitel od objednatele staveniště v určeném termínu, považuje se staveniště za předané uplynutím 5. dne od doručené výzvy. O předání staveniště sepiší společně smluvní strany předávací protokol.
4. Zhotovitel se dále zavazuje vyklidit staveniště do 5 dnů po provedení díla. Dnem vyklizení staveniště se rozumí úplné vyklizení předaných pozemků a písemné protokolární předání objednateli, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
5. Smluvní strany se osvobozují pro neplnění těch závazků, které by byly dotčeny působením tzv. vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti vzniklé po neodvratitelných událostech mimořádné povahy, které mají vliv na plnění podle této smlouvy, např. živelné pohromy, válečné události, atp. V těchto případech se prodlužují rovněž lhůty plnění o dobu trvání takové události, pokud byly jednoznačně a prokazatelně dotčeny působením vyšší moci.
6. Objednatel je povinen převzít od zhotovitele řádně dokončené dílo i před termínem dokončení, který je sjednán v čl. III odst. 1. této smlouvy, a to na základě písemné výzvy zhotovitele, kde bude stanoven termín předání minimálně 7 dnů od jejího odeslání.
7. Během provádění díla je objednatel oprávněn dát zhotoviteli písemný odůvodněný pokyn k dočasnému pozastavení provádění díla, a to z důvodu stavu úředních nebo soudních řízení souvisejících s prováděním stavby. Zhotovitel je takovým pokynem vázán. O dobu dočasného pozastavení díla se prodlužuje doba provedení díla. V případě přerušení prací o více jak 5 měsíců má každá ze stran právo od této smlouvy odstoupit.

IV.

Cena za dílo

1. Cena za provedení díla dle této smlouvy byla stanovena dohodou obou smluvních stran v celkové výši:

410.633,41 Kč bez DPH

(slovy: Čtyřistadesettisícšestsetřicettřikorunčtyřicetjednahléřů bez DPH).

2. K ceně díla je zhotovitel oprávněn účtovat daň z přidané hodnoty v souladu s příslušnými právními předpisy.
3. Objednatel prohlašuje, že předmět dodávky je používán k ekonomické činnosti a bude na ni aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92e zákona č. 235/2004Sb.o DPH.
4. Zhotovitel si před podpisem této smlouvy o dílo pečlivě prostudoval veškerou projektovou dokumentaci, výkresy, technickou specifikaci, včetně výkazu výměr a porozuměl plně stavebnímu dílu a v ceně díla zohlednil vše potřebné pro následné náležité provedení prací, tak aby předávané dílo bylo kompletní co do rozsahu a kvality. Zhotovitel dále prohlašuje, že se seznámil s projektovou dokumentací, že ji přezkoumal z hlediska jeho technické správnosti a dokonalosti a konstatuje, že tato projektová dokumentace je úplná a umožňuje provést dílo podle ní v rozsahu, způsobem, za cenu a v termínech a nepožaduje žádné její další doplnění a nezjistil v ní podstatné nejasnosti ani závady.
5. Zhotovitel rovněž ručí za kompletní provedení díla za cenu stanovenou dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy. Cena za dílo kryje veškeré náklady, které jsou potřebné pro řádné dokončení díla dle této smlouvy a je tedy cenou pevnou a maximálně přípustnou, kterou je možné měnit jen postupy výslovně předvídanými v této smlouvě.
6. Pokud některé z oceněných položek výkazu výměr nebudou realizovány v plném rozsahu, bude ze strany zhotovitele vyčíslena a fakturována skutečná výše nákladů těchto položek.
7. Cena za dílo je platná po celou dobu realizace díla.

V.

Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na následujícím režimu úhrady ceny za dílo:
 - a) v průběhu realizace stavby měsíčně za skutečně provedené práce. Jejich výše se stanoví dle skutečné prostavěnosti v kalendářním měsíci odsouhlasené písemně oběma stranami v soupisu provedených prací. Za objednatele je oprávněn fakturaci odsouhlasit i technický dozor investora. Zhotovitel předloží soupis prací v elektronické podobě ve formátu *.xls (x). Soupisy skutečně provedených prací je objednatel povinen odsouhlasit nebo připomínkovat nejpozději do 5 pracovních dnů od jejich sepsání a předložení zhotovitelem. Odsouhlasený soupis provedených prací bude součástí faktury.
 - b) celkovou cenu díla je zhotovitel oprávněn vyúčtovat a uplatnit po objednateli daňovým dokladem, až po provedení a předání díla bez vad a nedodělků objednateli dle této smlouvy,
 - c) případné vícepráce se zhotovitel zavazuje uplatnit samostatným daňovým dokladem a to na základě uzavřeného dodatku k této smlouvě, kterým se objednatel zaváže vícepráce zhotoviteli uhradit.
2. Splatnost všech daňových dokladů vystavených podle odst. 1 tohoto článku smlouvy dohodly smluvní strany na 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli, když dnem splnění se rozumí den připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
3. Podmínkou úhrady jakékoliv částky objednatelem zhotoviteli je věcná správnost všech údajů uvedených na daňových dokladech a účetní úplnost vyžadovaná zákonem o účetnictví.
4. Daňový doklad musí být vystaven zhotovitelem ve třech vyhotoveních. Nedílnou součástí daňového dokladu jsou náležitosti stanovené v zákoně č. 235/2004 Sb., ve znění změn a doplňků, zákon o DPH. Na každém účetním dokladu, případně v příloze tohoto dokladu, musí být uvedena informace o ceně za měrnou jednotku a vyjádřeno množství. V případě, že na účetním dokladu bude uvedena nekonkrétní či sdružená měrná jednotka (např. komplet, soubor), ze které není jednoznačně poznat, co je konkrétně fakturováno, musí být příslušná položka s touto měrnou jednotkou dále specifikována.
5. Daňový doklad/faktura vystavená zhotovitelem musí mj. obsahovat systémové číslo veřejné zakázky **P19V00000199**.
6. V případě, že faktury budou obsahovat neúplné nebo nesprávné údaje a náležitosti popř. přílohy, je objednatel neprodleně po takovém zjištění povinen vrátit příslušnou fakturu zhotoviteli k přepracování s tím, že lhůta splatnosti běží až ode dne doručení přepracované faktury.

VI.

Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo odborně a v souladu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy a obecně platných právních předpisů.

Dále si zhotovitel na svůj náklad zajistí:

- a) pomocné konstrukce a práce nevyplyvající konkrétně z projektové dokumentace a výkazu výměr, které jsou však nezbytné pro plné provedení díla,
 - b) inženýrskou činnost po celou dobu trvání předmětné zakázky a předání všech potřebných dokladů při předání stavby objednateli,
 - c) zajištění technické a dokladové dokumentace (dokumentace skutečného provedení ve dvojím vyhotovení),
 - d) zajištění instalace a údržby přechodného dopravního značení (v případě záboru veřejného prostranství) a ostatních bezpečnostních opatření spojených s provedením stavby a zabezpečením staveniště,
 - e) zařízení staveniště, včetně zajištění odběru všech potřebných medií, si po dobu výstavby zajišťuje a hradí zhotovitel.
 - f) uvedení všech pozemků včetně příjezdových cest dotčených stavbou do původního stavu při dokončení a předání díla.
2. Objednatel se zavazuje přiměřeným anebo dohodnutým způsobem při výstavbě díla spolupůsobit a napomáhat.
 3. Zhotovitel se zavazuje na svůj vlastní náklad zjistit na místech dotčených stavbou díla skutečný stav inženýrských sítí (tzn. rozvody vody, elektřiny, plynu, telekomunikace atp.) u jednotlivých správců těchto sítí. Zhotovitel zajistí na svůj náklad na místech dotčených stavbou ochranu všech podzemních i nadzemních inženýrských sítí tak, aby v průběhu prací nedošlo k jejich poškození.
 4. Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, neprodleně odstraňovat na svůj náklad odpady a nečistoty vzniklé v souvislosti s prováděním díla, neznečišťovat veřejné prostory a v případě jejich znečištění je uklízet. Zhotovitel je zároveň povinen zajistit dodržování bezpečnostních, požárních, ekologických event. dalších předpisů platných v ČR v době provádění stavby. Veškerý odpad vzniklý činností zhotovitele je tento povinen odstranit, do zhotovitelem připravených kontejnerů každý den.
 5. Zhotovitel zajistí dodržování předpisů bezpečnosti a organizace práce a požární ochrany všemi svými pracovníky pověřenými prováděním díla a rovněž i pracovníky případných subdodavatelů včetně používání ochranných pomůcek. Zhotovitel jmenuje osobu odpovědnou za dodržování bezpečnostních předpisů a předpisů o ochraně zdraví, a to ke dni zahájení prací a tuto osobu uvede do stavebního deníku včetně příslušného telefonního spojení na ni. Škody způsobené nedodržením předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci zhotovitelem nebo jeho subdodavatelů hradí beze zbytku zhotovitel.
 6. Zhotovitel uvede, nejpozději do 5 dnů od provedení díla, pozemky a prostory využívané pro zařízení staveniště do původního stavu, a to na své náklady.
 7. Zhotovitel je povinen likvidovat odpady související s prováděním díla v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění, a v souladu s předpisy souvisejícími.
 8. Zhotovitel se zavazuje vyzvat zástupce objednatele elektronicky e-mailem a zápisem do stavebního deníku stavby k prověření všech prací, které mají být zakryty a to nejméně 4 pracovní dny předem. Současně vyzve k prohlídce před zakrytím i zástupce těch orgánů a organizací (správce sítí), které si to vyžádaly ve stanoviscích k vydanému souhlasu s provedením ohlášené stavby. Nesplnění této povinnosti se řídí právní úpravou dle § 2626 občanského zákoníku.
 9. Nedostaví-li se v určené lhůtě zástupce objednatele k prověření konstrukcí a prací určených k zakrytí, ačkoli byl k tomu řádně ve stavebním deníku i emailem vyzván, může zhotovitel po určené lhůtě pokračovat v práci za předpokladu, že zajistí zápis stanoviska dotčených orgánů a organizací (správci sítí) ve stavebním deníku.
 10. Zhotovitel je povinen vést řádně stavební deník a zapisovat do něj všechny údaje důležité pro řádné provádění díla. Deník bude uložen na stavbě u stavbyvedoucího a to tak, aby byl kdykoliv na požádání k dispozici objednateli i pro příslušný technický dozor objednatele.
Do stavebního deníku jsou oprávněni provádět zápisy:
 - a) za objednatele – Bc. Tomáš Pokorný, technik realizace,
 - b) za zhotovitele – bude určeno nejpozději při předání staveniště a odpovědné osoby budou zapsány ve stavebním deníku,
 - c) orgány státního stavebního dohledu.

11. Objednatel je oprávněn prostřednictvím svých jmenovaných pracovníků provádět průběžnou kontrolu díla. Uvedení pracovníci jsou oprávněni dát příkaz k přerušení prací, nejsou-li odpovědní pracovníci zhotovitele dosažitelní a je-li zároveň ohrožena bezpečnost prováděného díla, životy nebo zdraví pracovníků na stavbě, nebo hrozí-li vznik rozsáhlé škody a ohrožení osob v souvislosti se stavbou. O uvedené skutečnosti bude pořízen zápis do stavebního deníku.
12. Průběžná kontrola výstavby bude prováděna rovněž na kontrolních dnech stavby konaných za účasti objednatele a zhotovitele minimálně jedenkrát za dva týdny, pokud se smluvní strany nedohodnou na jiné frekvenci kontrolních dnů. Kontrolní dny svolává a zápisy pořizuje objednatel. Opatření z kontrolních dnů jsou povinni zástupci zhotovitele i objednatele dodržovat, pokud nejsou v rozporu s touto smlouvou.
13. Zhotovitel odpovídá za věcné a odborně správné provedení prací dle projektové dokumentace, dále za to, že dílo má obvyklé vlastnosti, je způsobilé k užívání a je provedeno v souladu s obecně závaznými předpisy, dle závazných posudků a stanovisek včetně stanovisek správních orgánů a organizací. Kvalitativní požadavky budoucího díla jsou stanoveny projektovou dokumentací, příslušnými ČSN, včetně jejich nezávazných částí, dalšími obecně závaznými předpisy, mezinárodními, národními, regionálními a odvětvovými normami a požadavky objednatele.
14. Zhotovitel je povinen při realizaci díla použít jen výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po celou dobu existence stavby byla zaručena jejich mechanická pevnost, stabilita, požární bezpečnost a hygienické požadavky a další vlastnosti obvyklé u příslušného druhu výrobků a materiálů. Při předání díla je zhotovitel povinen doložit u použitých materiálů a výrobků atesty platné pro ČR.
15. Použité materiály a výrobky musejí odpovídat kvalitativním požadavkům objednatele a musejí vycházet ze schválené projektové dokumentace.
16. Pokud obecně závazné předpisy a normy nebo stanoviska oprávněných institucí stanoví provedení zkoušek nutných ke zprovoznění, musí být výsledek těchto zkoušek vyhovující a musí předcházet předání a převzetí díla, případně jeho částí. Za úplnost a správnost těchto zkoušek a jejich výsledek plně ručí zhotovitel. Tyto zkoušky provádí na svůj náklad.
17. Změna poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.
18. Zhotovitel může pro splnění smlouvy využít i třetí osoby. V tomto případě ručí za řádné plnění stejně, jako kdyby příslušné plnění prováděl sám. Objednatel si vyhrazuje právo na odsouhlasení jakýchkoliv poddodavatelů zhotovitele, včetně práva předem odmítnout plnění zhotovitele prostřednictvím konkrétně určeného poddodavatele.
19. Zhotovitel se zavazuje pojistit proti všem újmám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku objednatele, na kterém má být provedeno dílo, a je povinen na požádání odpovědné osoby pověřené objednatelem předložit originál pojistné smlouvy k nahlédnutí. V případě, že ve lhůtě stanovené objednatelem nepředloží zhotovitel pojistnou smlouvu s limitem pojistného plnění 10 milionů Kč, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
20. Zhotovitel je dále povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech poddodavatelů včetně výše jejich podílu na plnění smlouvy.
21. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za škody vzniklé porušením jakýchkoliv svých povinností uvedených v tomto článku VI. smlouvy.
22. Všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech a pracích, až do doby předání a převzetí díla objednatelem, jdou k tíži zhotovitele.

VII.

Předání a převzetí

1. K příjemce řádně dokončeného a úplného díla zhotovitel objednatel vyzve písemně nejméně 7 pracovních dnů předem a k přijímacímu řízení jako součást svého plnění doloží:
 - a) doklady uvedené v čl. I odst. 2,
 - b) stavební deníky, atesty, záruční listy, osvědčení o zkouškách použitých materiálů,
 - c) seznam poddodavatelů, kteří prováděli práce na díle v rozsahu odpovídajícím více než 10 % z ceny díla.
2. Zhotovitel předá dokončené a úplné dílo objednateli protokolárně - zápisem o předání díla. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, musí písemně nejpozději do 5 dnů ode dne, kdy odmítl dílo převzít sdělit zhotoviteli důvody, pro které dílo nepřevzal.

3. K předání a převzetí díla zajistí zhotovitel účast i svých případných poddodavatelů, pokud si to objednatel vyhradí zápisem do stavebního deníku nejméně 3 dny před určeným termínem předání a převzetí nebo kolaudace.
4. Prostory pro uskutečnění přejímacího řízení zajistí zhotovitel.

VIII.

Vady díla a záruky za předmět plnění

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo v době předání má a po stanovenou dobu bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, technickými normami, projektovou dokumentací a touto smlouvou, případně vlastnosti obvyklé.
2. Zhotovitel poskytne objednateli na dokončené dílo záruční lhůtu v délce trvání 36 měsíců ode dne předání a převzetí díla.
3. Smluvní strany se dohodly, že na zařízení, kde výrobci poskytují delší záruční dobu, poskytne zhotovitel objednateli na těchto zařízeních záruční lhůtu v souladu se záručními lhůtami poskytovanými jejich výrobcí, tedy odlišnou od bodu 2. tohoto článku.
4. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude zcela kompletní a bez právních vad.
5. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění a dle svého uvážení je oprávněn v případě výskytu jakékoli vady požadovat odstranění vady opravou, slevu z ceny díla anebo od smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen odpovědět písemně na reklamaci objednatele:
 - a) u běžných vad v záruce neohrožujících užívání díla do 5 dnů,
 - b) u vad v záruce ohrožujících užívání díla do 24 hodin,a to vždy od okamžiku prokazatelného doručení reklamačního dopisu objednatel zhotoviteli.
6. Termíny pro odstranění oprávněně reklamovaných vad, které se na dokončeném díle vyskytnou v záruční lhůtě a jejichž projev neohrožuje užívání díla, budou sjednány při reklamačním řízení ve vazbě na charakter a rozsah výskytu těchto vad, přičemž však tyto termíny nesmějí být sjednány ve lhůtách delších než do 21 dnů od data doručení reklamačního dopisu objednatel zhotoviteli, pokud to bude technicky nebo v závislosti na klimatických podmínkách možné.
7. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 24 hodin od obdržení reklamačního dopisu dle odstavce 5 tohoto článku smlouvy navrhnout způsob a termín odstranění vad díla, které svým projevem ohrožují nebo ovlivňují jeho užívání.
8. Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady díla reklamované objednatel, za které odpovídá z důvodu poskytnuté záruky za jakost díla dle této smlouvy, ve lhůtách shora uvedených. Pokud reklamované vady díla ve shora uvedených lhůtách zhotovitel neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám, resp. zajistit jejich odstranění třetí osobou. Zhotovitel je v takovém případě povinen uhradit objednateli veškeré náklady, které objednateli v souvislosti s odstraněním reklamovaných vad díla vzniknou, včetně smluvní pokuty dle článku X, odst. 3. této SOD.
9. Uplatněním vady díla v záruční lhůtě přestává běžet původní záruční lhůta a pro příslušnou součást stavebního díla běží nová záruční lhůta.
10. Zhotovitel je zavázán odstraňovat vady díla, které se projeví v záruční lhůtě na své náklady.

IX.

Vlastnictví díla a odpovědnost za škodu

1. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu má od počátku objednatel, přičemž vlastnické právo na jakoukoliv část stavebního díla či jeho poddodávku přechází na objednatele jeho zabudováním.
2. Nebezpečí škody na předmětu díla nese zhotovitel až do jeho převzetí objednatel. Stejně tak nese zhotovitel i nebezpečí škody (ztrát) na veškerých materiálech, výrobcích a zařízeních, které používá nebo použije k provedení díla, ať už se nacházejí kdekoli.
3. Zhotovitel nese odpovědnost za škody způsobené jeho činností, či činností jeho poddodavatelů na majetku objednatel, popř. třetích osob a hradí ji ze svých prostředků.
4. Případné dřívější převzetí části díla dle této smlouvy nemá vztah na vlastnictví díla a nebezpečí škody na něm. Nebezpečí škody až do úplného převzetí celého díla vymezeného v článku I. této smlouvy objednatel nese zhotovitel.

X.

Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nesplní svůj závazek provést dílo dle článku III. odst. 1 této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý den prodlení se splněním tohoto závazku. Vyúčtovaná smluvní pokuta může být uhrazena formou započtení oproti vyúčtované ceně díla.

2. V případě prodlení zhotovitele s termínem vyklizení staveniště uhradí smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad v záruční době uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení.
4. V případě prodlení zhotovitele s jakoukoliv povinností uvedenou v čl. VIII odst. 7 této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad v záruční době dle čl. VIII odst. 8 této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení a za každou jednotlivou vadu.
6. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti stanovené v čl. VI odst. 4 této smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen předložit objednateli ke dni předání a převzetí díla seznam všech poddodavatelů, kteří se na zakázce podíleli v objemu větším jak 10 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH. Pro případ nedodržení tohoto ujednání se sjednává smluvní pokuta ve výši 1 % z celkové ceny díla. Tato pokuta je splatná do 30 dnů ode dne zjištění porušení tohoto ustanovení.
8. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením konečné faktury zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovený podle předpisů práva občanského.
9. Vedle kteréhokoli smluvní pokuty má objednatel právo na náhradu škody, která mu vznikne z porušení povinnosti, na kterou se vztahuje příslušná smluvní pokuta sjednané touto smlouvou.

XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Mimo jiných případů uvedených v této smlouvě nebo příslušných ustanoveních občanského zákoníku má objednatel právo odstoupit od smlouvy jestliže:
 - a) bude zahájeno insolvenční řízení na majetek zhotovitele nebo bylo takové řízení z důvodu nedostatečného majetku zhotoviteli odmítnuto nebo bylo takové řízení ze strany soudu staženo z důvodů nedostatečného krytí majetkem zhotovitele,
 - b) existují skutečnosti, které zřejmě znemožňují řádné plnění smlouvy, pokud je objednatel nezavinil,
 - c) zhotovitel bezdůvodně přerušil provádění prací na díle na dobu delší než 3 týdny,
 - d) zhotovitel používá na zhotovení díla materiály a zařízení, které jsou v rozporu s požadovanou kvalitou díla a projektem a nezjedná nápravu ani přes písemné varování zástupce objednatele (postačí zápis do stavebního deníku stavby),
 - e) zhotovitel bude v prodlení s předáním dokončeného a úplného díla o více jak 30 dnů, ačkoliv na toto prodlení byl zhotovitel upozorněn, a to písemně s poskytnutím přiměřené lhůty k nápravě,
2. Mimo jiných případů uvedených v této smlouvě má zhotovitel právo odstoupit od smlouvy v těchto případech:
 - a) existují skutečnosti, které zřejmě znemožňují řádné plnění smlouvy, pokud je zhotovitel nezavinil,
 - b) objednatel bezdůvodně přerušil provádění prací na díle na dobu delší než 2 týdny,
 - c) objednatel je v prodlení s placením dle této smlouvy oprávněné platby zhotoviteli o více než 15 dnů, ačkoliv na toto prodlení byl objednatel písemně upozorněn, pokud nebude dohodnuto jinak. V takovém případě má zhotovitel právo na úhradu prokazatelně účelně vynaložených nákladů na realizaci díla.
3. Odstoupí-li objednatel od této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen předat staveniště v termínu do 14 dnů od obdržení oznámení o odstoupení od smlouvy.
4. Zmaří-li objednatel provedení díla dle této smlouvy z důvodu, za něž odpovídá, náleží zhotoviteli pouze cena díla odpovídající pracím a dodávkám na díle do okamžiku zmaření provedeným.
5. Zhotovitel dále prohlašuje, že proti němu nebyl podán návrh na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí a zavazuje se zajistit, aby tato prohlášení byla pravdivá.
6. Pro případ, že by prohlášení zhotovitele v předešlém bodě č. 5 tohoto článku smlouvy ukázalo jako nepravdivé, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

XII.

Ostatní ujednání

1. Zástupci smluvních stran ve věcech smluvních:
 - za zhotovitele: [redacted] jednatel
 - za objednatele: Jaroslav Hrouda, primátor města

2. Zástupci smluvních stran ve věcech technických:
 - za zhotovitele: bude upřesněno zápisem ve stavebním deníku
 - za objednatele: bude upřesněno zápisem ve stavebním deníku
3. Technický dozor provádí pověřený pracovník objednatele.

XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. V náležitostech, které nejsou touto smlouvou včetně všech jejích jednotlivých příloh výslovně řešeny, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku v platném znění ke dni uzavření smlouvy.
3. Pokud by se kterékoliv z ustanovení této smlouvy stalo podle platného práva v jakémkoliv ohledu neplatným, neúčinným nebo protiprávním, nebude tím dotčena nebo ovlivněna platnost, účinnost nebo právní bezvadnost ostatních ustanovení smlouvy. Jakákoliv vada této smlouvy, která by měla původ v takové neplatnosti nebo neúčinnosti, bude dodatečně zhojena výkladem této smlouvy, který musí respektovat ujednání a zájem smluvních stran.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, účinnosti pak smlouva nabývá až dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) výtiscích, z nichž tři (3) vyhotovení obdrží objednatel a jedno (1) zhotovitel
6. Nedílnou součástí této smlouvy je a bude tato příloha:
 - oceněný položkový soupis dodávek a prací,
 - příp. seznam poddodavatelů podílejících se na plnění VZ.

XIV.

Závěrečná prohlášení smluvních stran

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům, a že tato smlouva byla sepsána dle jejich svobodně a vážně projevené vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Smluvní strany potvrzují rovněž převzetí všech dokumentů nebo podkladů, ať už uvedených nebo neuvedených v této smlouvě, vyžadovaných k řádnému provedení plnění dle této smlouvy.
3. Na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi ustanoveními této smlouvy připojují smluvní strany, po jejím důkladném přečtení, své vlastnoruční podpisy.

V Děčíně dne 04.07.2019

V Litvínově dne 01.07.2019

.....
za objednatele
Jaroslav Hrouda, primátor města

.....
za zhotovitele
[redacted] jednatel

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **20190011 Výměna oken v objektu Myslbekova 1389, Děčín I**

Zadavatel	Statutární město Děčín Mírové náměstí 1175/5 40538 Děčín	IČO: 00261238 DIČ: CZ00261238
------------------	--	--

Zhotovitel:	ELA-PLAST s.r.o. Na Pavlu 2191 43601 Litvínov	IČO: 25025686 DIČ: CZ25025686
--------------------	---	--

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			69 619,28
PSV			337 014,13
MON			0,00
Vedlejší náklady			4 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			410 633,41

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	410 633,41 CZK
Základní DPH	21 %	86 233,00 CZK

Zaokrouhlení **-0,41 CZK**

Cena celkem s DPH	496 866,00 CZK
--------------------------	-----------------------

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
1	Výměna oken v objektu Myslbekova 1389, Děčín I	0	406 633	85 393	492 026	99
1	Výměna oken	0	406 633	85 393	492 026	99
2	Vedlejší a ostatní náklady	0	4 000	840	4 840	1
1	Vedlejší a ostatní náklady	0	4 000	840	4 840	1
Celkem za stavbu		0	410 633	86 233	496 866	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			45 782,00	11
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			1 748,16	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			9 874,16	2
97	Přesuny suti a vybouraných hmot	HSV			1 089,00	0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			483,46	0
764	Konstrukce klempířské	PSV			27 287,94	7
766	Konstrukce truhlářské	PSV			303 794,94	74
784	Malby	PSV			5 931,25	1
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			10 642,50	3
VN	Vedlejší náklady	VN			4 000,00	1
Cena celkem					410 633,41	100

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	20190011	Výměna oken v objektu Mysibekova 1389, Děčín I
O:	2	Vedlejší a ostatní náklady
R:	1	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VN		Vedlejší náklady				4 000,00		4 840,00		
1	005124010R	Koordináční činnost	Soubor	1,00	1 500,00	1 500,00	21,00	1 815,00		RTS 19/ I
		Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.								
2	00521 R	Staveniště	Soubor	1,00	1 500,00	1 500,00	21,00	1 815,00		RTS 19/ I
		Náklady spojené s provozem staveniště, které vzniknou dodavateli podle podmínek smlouvy.								
3	00524 R	Předání a převzetí díla	Soubor	1,00	1 000,00	1 000,00	21,00	1 210,00		RTS 19/ I
		Náklady zhotovitele, které vzniknou v souvislosti s povinnostmi zhotovitele při předání a převzetí díla.								
Celkem						4 000,00				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20190011	Výměna oken v objektu Mysibekova 1389, Děčín I
O:	1	Výměna oken v objektu Mysibekova 1389, Děčín I
R:	1	Výměna oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				45 782,00		55 396,22		
1	784011222RT2	Ostatní práce zakrytí podlah, včetně papírové lepenky	m2	500,00	4,00	2 000,00	21,00	2 420,00	800-784	RTS 19/ I
2	612100020RA0	Začištění omítek kolem oken, dveří, a podobně podlah a obkladů	m	291,88	150,00	43 782,00	21,00	52 976,22	AP-HSV	RTS 19/ I
		okno O1 : ((1,48*2)*2)+((0,6*2)*2)			8,32					
		okno O2 : ((1,48*2)*20)+((1,56*2)*20)			121,60					
		okno O3 : ((1,78*2)*1)+((0,88*2)*1)			5,32					
		okno O4 : ((1,78*2)*5)+((1,78*2)*5)			35,60					
		okno O5 : ((0,85*2)*11)+((0,85*2)*11)			37,40					
		okno O6 : ((0,78*2)*2)+((0,89*2)*2)			6,68					
		okno O7 : ((0,78*2)*10)+((2,4*2)*10)			63,60					
		okno O8 : ((0,7*2)*1)+((0,7*2)*1)			2,80					
		okno O9 : ((0,87*2)*3)+((0,89*2)*3)			10,56					
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				1 748,16		2 115,27		
3	622477231RT1	Oprava vnějších štukových omítek stěn složitost fasády III., množství opravované plochy do 10%	m2	58,27	30,00	1 748,16	21,00	2 115,27	801-4	RTS 19/ I
		navlhčení podkladu, cementový postřik, jádrová omítka a štuk na uvedeném procentu plochy fasády								
		Na venkovní ostění je počítáno pouze s 10% opravy celkové plochy ostění.								
		plocha opravované omítky kolem oken : 291,36*0,2			58,27					
Díl: 96		Bourání konstrukcí				9 874,16		11 947,73		
4	968061112R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel oken, plochy přes 1,5 m2	kus	20,00	30,00	600,00	21,00	726,00	801-3	RTS 19/ I
		oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,								
		Stávající okna jsou dřevěná jednoduchá s dvojitým zasklením. Plastová budou zachována.								
		Demontáž oken bude včetně venkovních parapetů a vnitřních parapetů. Demontáž oken bude prováděna velice šetrně, aby nedošlo k poškození vnějších ostění.								
		Okna O1 : 2			2,00					
		Okna O3 : 1			1,00					
		Okna O5 : 11			11,00					
		Okna O6 : 2			2,00					
		Okna O8 : 1			1,00					
		Okna O9 : 3			3,00					
5	968061113R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel oken, plochy přes 1,5 m2	kus	35,00	40,00	1 400,00	21,00	1 694,00	801-3	RTS 19/ I
		oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,								
		Stávající okna jsou dřevěná jednoduchá s dvojitým zasklením. Plastová budou zachována.								
		Demontáž oken bude včetně venkovních parapetů a vnitřních parapetů. Demontáž oken bude prováděna velice šetrně, aby nedošlo k poškození vnějších ostění.								
		Okno O2 : 20			20,00					
		Okno O4 : 5			5,00					
		Okno O7 : 10			10,00					
6	968062245R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých, plochy do 2 m2	m2	68,18	104,00	7 090,20	21,00	8 579,14	801-3	RTS 19/ I
		včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),								
		Stávající okna jsou dřevěná jednoduchá s dvojitým zasklením. Plastová budou zachována.								
		Demontáž oken bude včetně venkovních parapetů a vnitřních parapetů. Demontáž oken bude prováděna velice šetrně, aby nedošlo k poškození vnějších ostění.								
		okno O1 : ((1,48*2)+(0,6*2)*2)*0,15			0,80					
		okno O2 : ((1,48*2)+(1,56*2)*20)*0,15			9,80					
		okno O3 : ((1,78*2)+(0,88*2)*1)*0,15			0,80					
		okno O4 : ((1,78*2)+(1,78*2)*5)*0,15			3,20					
		okno O5 : ((0,85*2)+(0,85*2)*11)*2,15			43,86					
		okno O6 : ((0,78*2)+(0,89*2)*2)*0,15			0,77					
		okno O7 : ((0,78*2)+(2,4*2)*10)*0,15			7,43					
		okno O8 : ((0,77*2)+(0,7*2)*1)*0,15			0,44					
		okno O9 : ((0,87*2)+(0,89*2)*3)*0,15			1,06					
7	968096002R00	Vybourání vnitřních parapetů plastových, šířky do 50 cm,	m	65,33	12,00	783,96	21,00	948,59	801-3	RTS 19/ I
		Stávající okna jsou dřevěná jednoduchá s dvojitým zasklením. Plastová budou zachována.								
		Demontáž oken bude včetně venkovních parapetů a vnitřních parapetů. Demontáž oken bude prováděna velice šetrně, aby nedošlo k poškození vnějších ostění.								
Díl: 97		Přesuny suti a vybouraných hmot				1 089,00		1 317,69		
8	979100014RA0	Odvozy suti a vybouraných hmot vodorovný přesun na skládku do 15 km, vnitrostaveništní 25 m, svislá doprava výtahem z 2.NP	t	4,95	220,00	1 089,00	21,00	1 317,69	AP-HSV	RTS 19/ I
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				483,46		584,99		
9	998011002R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 6 do 12 m	t	0,50	970,00	483,46	21,00	584,99	801-1	RTS 19/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20190011	Výměna oken v objektu Mysibekova 1389, Děčín I
O:	1	Výměna oken v objektu Mysibekova 1389, Děčín I
R:	1	Výměna oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------	-------	--------------------------

přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801), budovy pro bydlení (JKSO 803) budovy pro výrobu a služby (JKSO 812) s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel nebo tvárnice nebo kovovou

Díl: 764	Konstrukce klempířské	27 287,94	33 018,41
-----------------	------------------------------	------------------	------------------

10	998764202R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 12 m	%	371,98	1,00	371,98	21,00	450,10	800-764	RTS 19/ I
----	--------------	---	---	--------	------	--------	-------	--------	---------	-----------

50 m vodorovně

11	764900050RA0	Demontáž oplechování parapetů z pozinkovaného plechu	m	65,33	8,00	522,64	21,00	632,39	AP-PSV	RTS 19/ I
----	--------------	--	---	-------	------	--------	-------	--------	--------	-----------

Svislé přemístění ze 2. NP, nebo 1. PP, vodorovné vnitrostaveništní přemístění do 30 m, odvoz na skládku do 10 km. Bez poplatku za skládku.

okno O1 : 1,48*2 2,96
okno O2 : 1,48*20 29,60
okno O3 : 1,78*1 1,78
okno O4 : 1,78*5 8,90
okno O5 : 0,85*11 9,35
okno O6 : 0,78*2 1,56
okno O7 : 0,78*10 7,80
okno O8 : 0,77*1 0,77
okno O9 : 0,87*3 2,61

12	764R410011	Oplechování parapetů z Pz plechu, rš 300 mm	m	65,33	404,00	26 393,32	21,00	31 935,92		Vlastní
----	------------	---	---	-------	--------	-----------	-------	-----------	--	---------

). Součástí dodávky budou venkovní pozinkované parapety. Rozměry parapetů jsou uvedeny ve výpisu oken.

okno O1 : 1,48*2 2,96
okno O2 : 1,48*20 29,60
okno O3 : 1,78*1 1,78
okno O4 : 1,78*5 8,90
okno O5 : 0,85*11 9,35
okno O6 : 0,78*2 1,56
okno O7 : 0,78*10 7,80
okno O8 : 0,77*1 0,77
okno O9 : 0,87*3 2,61

Díl: 766	Konstrukce truhlářské	303 794,94	367 591,88
-----------------	------------------------------	-------------------	-------------------

13	998766202R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 12 m	%	1,45	367,00	532,15	21,00	643,90	800-766	RTS 19/ I
----	--------------	---	---	------	--------	--------	-------	--------	---------	-----------

50 m vodorovně

14	766690010RAB	Parapetní desky dřevěné, dodávka a montáž, šířka 30 cm	m	65,33	302,40	19 755,79	21,00	23 904,51	AP-PSV	RTS 19/ I
----	--------------	--	---	-------	--------	-----------	-------	-----------	--------	-----------

dodávka a montáž parapetních desek z aglomerovaného dřeva jakkoliv upevněných.

). Součástí dodávky budou vnitřní plastové parapety. Rozměry parapetů jsou uvedeny ve výpisu oken.

okno O1 : 1,48*2 2,96
okno O2 : 1,48*20 29,60
okno O3 : 1,78*1 1,78
okno O4 : 1,78*5 8,90
okno O5 : 0,85*11 9,35
okno O6 : 0,78*2 1,56
okno O7 : 0,78*10 7,80
okno O8 : 0,77*1 0,77
okno O9 : 0,87*3 2,61

15	766R670011	O1 - okno plastové jednokřídlové , otvíravé výklopné, rozměr 1480x600 mm, 5-ti komorový systém, izolační dvojsklo, barva bílá	kus	2,00	3 571,50	7 143,00	21,00	8 643,03		Vlastní
----	------------	---	-----	------	----------	----------	-------	----------	--	---------

Okna budou 5-ti komorová s izolačním dvojsklem. Část oken budou jednokřídlá s falešnými dělicími příčkami šíře 30 mm a 80 mm dle výpisu.

Gumové těsnění bude barvy černé. Okna budou mít čtyři polohy (zavření, otevření, ventilace a mikroventilace). Součástí dodávky budou vnitřní plastové parapety a venkovní pozinkované parapety. Rozměry parapetů jsou uvedeny ve výpisu oken.

16	766R670012	O2 - okno plastové jednokřídlové , otvíravé výklopné, rozměr 1480x1560 mm, 5-ti komorový systém, izolační dvojsklo, barva bílá	kus	20,00	5 560,00	111 200,00	21,00	134 552,00		Vlastní
----	------------	--	-----	-------	----------	------------	-------	------------	--	---------

Okna budou 5-ti komorová s izolačním dvojsklem. Část oken budou jednokřídlá s falešnými dělicími příčkami šíře 30 mm a 80 mm dle výpisu.

Gumové těsnění bude barvy černé. Okna budou mít čtyři polohy (zavření, otevření, ventilace a mikroventilace). Součástí dodávky budou vnitřní plastové parapety a venkovní pozinkované parapety. Rozměry parapetů jsou uvedeny ve výpisu oken.

17	766R670015	O5 - okno plastové jednokřídlové , otvíravé výklopné, rozměr 850x850 mm, 5-ti komorový systém, izolační dvojsklo, barva bílá	kus	11,00	3 017,00	33 187,00	21,00	40 156,27		Vlastní
----	------------	--	-----	-------	----------	-----------	-------	-----------	--	---------

Okna budou 5-ti komorová s izolačním dvojsklem. Část oken budou jednokřídlá s falešnými dělicími příčkami šíře 30 mm a 80 mm dle výpisu.

Gumové těsnění bude barvy černé. Okna budou mít čtyři polohy (zavření, otevření, ventilace a mikroventilace). Součástí dodávky budou vnitřní plastové parapety a venkovní pozinkované parapety. Rozměry parapetů jsou uvedeny ve výpisu oken.

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20190011	Výměna oken v objektu Mysibekova 1389, Děčín I
O:	1	Výměna oken v objektu Mysibekova 1389, Děčín I
R:	1	Výměna oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
18	766R670018	O8 - okno plastové jednokřídlové , otvíravé výklopné, rozměr 700x700 mm, 5-ti komorový systém, izolační dvojsklo, barva bílá Okna budou 5-ti komorová s izolačním dvojsklem. Část oken budou jednokřídlá s falešnými dělicími příčkami šíře 30 mm a 80 mm dle výpisu. Gumové těsnění bude barvy černé. Okna budou mít čtyři polohy (zavření, otevření, ventilace a mikroventilace). Součástí dodávky budou vnitřní plastové parapety a venkovní pozinkované parapety. Rozměry parapetů jsou uvedeny ve výpisu oken.	kus	1,00	2 373,00	2 373,00	21,00	2 871,33		Vlastní
19	766R670019	O9 - okno plastové jednokřídlové , otvíravé výklopné, rozměr 870x890 mm, 5-ti komorový systém, izolační dvojsklo, barva bílá Okna budou 5-ti komorová s izolačním dvojsklem. Část oken budou jednokřídlá s falešnými dělicími příčkami šíře 30 mm a 80 mm dle výpisu. Gumové těsnění bude barvy černé. Okna budou mít čtyři polohy (zavření, otevření, ventilace a mikroventilace). Součástí dodávky budou vnitřní plastové parapety a venkovní pozinkované parapety. Rozměry parapetů jsou uvedeny ve výpisu oken.	kus	3,00	3 092,00	9 276,00	21,00	11 223,96		Vlastní
20	766R670023	O3 - okno plastové dvoukřídlové, otvíravé výklopné, rozměr 1780x880 mm, 5-ti komorový systém, izolační dvojsklo, barva bílá Okna budou 5-ti komorová s izolačním dvojsklem. Část oken budou jednokřídlá s falešnými dělicími příčkami šíře 30 mm a 80 mm dle výpisu. Gumové těsnění bude barvy černé. Okna budou mít čtyři polohy (zavření, otevření, ventilace a mikroventilace). Součástí dodávky budou vnitřní plastové parapety a venkovní pozinkované parapety. Rozměry parapetů jsou uvedeny ve výpisu oken.	kus	1,00	5 973,00	5 973,00	21,00	7 227,33		Vlastní
21	766R670024	O4 - okno plastové dvoukřídlové, otvíravé výklopné, rozměr 1780x1780 mm, 5-ti komorový systém, izolační dvojsklo, barva bílá Okna budou 5-ti komorová s izolačním dvojsklem. Část oken budou jednokřídlá s falešnými dělicími příčkami šíře 30 mm a 80 mm dle výpisu. Gumové těsnění bude barvy černé. Okna budou mít čtyři polohy (zavření, otevření, ventilace a mikroventilace). Součástí dodávky budou vnitřní plastové parapety a venkovní pozinkované parapety. Rozměry parapetů jsou uvedeny ve výpisu oken.	kus	5,00	8 499,40	42 497,00	21,00	51 421,37		Vlastní
22	766R670026	O6 - okno plastové dvoukřídlové, otvíravé výklopné, rozměr 780x890 mm, 5-ti komorový systém, izolační dvojsklo, barva bílá Okna budou 5-ti komorová s izolačním dvojsklem. Část oken budou jednokřídlá s falešnými dělicími příčkami šíře 30 mm a 80 mm dle výpisu. Gumové těsnění bude barvy černé. Okna budou mít čtyři polohy (zavření, otevření, ventilace a mikroventilace). Součástí dodávky budou vnitřní plastové parapety a venkovní pozinkované parapety. Rozměry parapetů jsou uvedeny ve výpisu oken.	kus	2,00	3 060,00	6 120,00	21,00	7 405,20		Vlastní
23	766R670037	O7 - okno plastové členěné, otvíravé výklopné, rozměr 780x2400 mm, 5-ti komorový systém, izolační dvojsklo, barva bílá Okna budou 5-ti komorová s izolačním dvojsklem. Část oken budou jednokřídlá s falešnými dělicími příčkami šíře 30 mm a 80 mm dle výpisu. Gumové těsnění bude barvy černé. Okna budou mít čtyři polohy (zavření, otevření, ventilace a mikroventilace). Součástí dodávky budou vnitřní plastové parapety a venkovní pozinkované parapety. Rozměry parapetů jsou uvedeny ve výpisu oken. Dělicí příčky vertikální - šíře 30 mm Dělicí příčky horizontální - šíře 80 mm	kus	10,00	6 573,80	65 738,00	21,00	79 542,98		Vlastní
Díl: 784		Malby			5 931,25	7 176,81				
24	784195212R00	Malby z malířských směsí ořezuvzdorných, , bělost 82 %, dvojnásobné Součástí dodávky bude kompletní začistění ostění vč. vymalování. okno O1 : ((1,48*2)+(0,6*2)*2)*0,5 okno O2 : ((1,48*2)+(1,56*2)*20)*0,5 okno O3 : ((1,78*2)+(0,88*2)*1)*0,5 okno O4 : ((1,78*2)+(1,78*2)*5)*0,5 okno O5 : ((0,85*2)+(0,85*2)*11)*0,5 okno O6 : ((0,78*2)+(0,89*2)*2)*0,5 okno O7 : ((0,78*2)+(2,4*2)*10)*0,5 okno O8 : ((0,77*2)+(0,7*2)*1)*0,5 okno O9 : ((0,87*2)+(0,89*2)*3)*0,5	m2	91,25	65,00	5 931,25	21,00	7 176,81	800-784	RTS 19/ I
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot			10 642,50	12 877,43				
25	979086213R00	Vodorovná doprava po suchu nebo naložení nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu, vybouraných hmot se složením a hrubým urovnáním nebo přeložením na jiný dopravní prostředek, nebo nakládání na dopravní prostředek pro vodorovnou dopravu,	t	4,95	950,00	4 702,50	21,00	5 690,03	831-2	RTS 19/ I
26	979990162R00	Poplatek za skládku dřevo+sklo	t	4,85	1 200,00	5 820,00	21,00	7 042,20	801-3	RTS 19/ I
27	979R990185	Poplatek za skládku suti - plastový odpad	t	0,10	1 200,00	120,00	21,00	145,20		Vlastní
Celkem						406 633,41				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20190011	Výměna oken v objektu Mysibekova 1389, Děčín I
O:	1	Výměna oken v objektu Mysibekova 1389, Děčín I
R:	1	Výměna oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------	-------	--------------------------

JKSO:

803.11 m3	domy bytové typové 1-4 podlažní, bez občans. vybavení svislá nosná konstrukce z jiných materiálů rekonstrukce a modernizace objektu s opravou
--------------	---

SEZNAM PODDODAVATELŮ

Název subjektu: **JIPEPRODUCT s.r.o.**

IČO: **28797906**

Spisová značka: C 29886 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem Den zápisu: 23. června 2010

Sídlo: Vinařická 365, 431 11 Jirkov

Stavební a montážní práce

V Litvínově 1.7.2019

