

**DODATEK č. 1**  
**KE SMLouvĚ O DíLO č. objednatele 2019-0586/OMH**  
ze dne 04.07.2019

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník

**„VýmĚna oken v objektu Myslbekova 1389, Děčín 1“**

**Smluvní strany**

|                      |                                                              |
|----------------------|--------------------------------------------------------------|
| <b>Objednatel:</b>   | <b>statutární město Děčín</b>                                |
| Sídlo:               | Magistrát města Děčín, Mírové<br>nám.1175/5, 405 38 Děčín IV |
| Statutární zástupce: | Jaroslav Hrouda – primátor města                             |
| IČO:                 | 00261238                                                     |
| DIČ:                 | CZ 00261238                                                  |
| Bankovní spojení:    | Česká spořitelna Praha                                       |
| Číslo účtu:          | 921402389/0800                                               |

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „objednatel“  
a

|                      |                                                                                      |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Zhotovitel:</b>   | <b>ELA-PLAST s. r. o.</b>                                                            |
| Sídlo:               | Na Pavlu 1291, 436 01 Litvínov                                                       |
| Statutární zástupce: |  |
| IČO:                 | 25025686                                                                             |
| DIČ:                 | CZ25025686                                                                           |
| Bankovní spojení:    | ČSOB Litvínov                                                                        |
| Číslo účtu:          | 180422074/0300                                                                       |

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „zhotovitel“, společně s objednatelem dále jen  
„smluvní strany“

**Předmět dodatku**

1. Dle SOD č. objednatele 2019-0586/OMH ze dne 04.07.2019 byla dohodnuta cena díla 410 633,41 Kč bez DPH, 496 866,43 Kč včetně DPH. Smluvní strany se za účasti projektanta Jana Hoška, IČO: 03454339 dohodly, že zhotovitel provede změny vyvolané v průběhu prací. Při prohlídce místa bylo zjištěno, že okna na podestách schodiště jsou otvíravá v celé výšce a chybí zábrana pádu z výšky. Z důvodu nutnosti dodržení požadavků ČSN 743305 byla navržena změna členění oken na jednoduché okno se světlíkem. Další změnou bude částečná změna tvaru oken v anglickém dvorku, kdy po zaměření oken dodavatelem tyto rozměry nesouhlasí s PD. Z důvodu přítomnosti marmolitu na vnějším ostění budovy a hlubokému umístění parapetů, kdy by při jejich demontáži došlo k velkému poškození omítek nedojde k jejich plánované výměně a mezery mezi stávajícím parapetem a oknem budou doplněny plechovým pertlem tak, jak je to řešeno na celé budově u jiných, již vyměněných oken. Vzhledem ke skutečnosti, že součástí PD není návrh zabudování oken do ostění a není tak prostor pro umístění folie, souhlasí projektant s tím, že nebudou osazeny parotěsné a ni paropropustné pásy.

V rámci těchto změn dojde k úspoře finančních prostředků a zhotovitel nad rámec stavebních výkonů dle SOD dodatečně vyrobí dvě okna O8 rozměru 600x600 mm do anglického dvorku a provede jejich montáž. Veškeré méněpráce i vícepráce specifikuje soupis stavebních prací a položkový soupis prací a dodávek, které jsou přílohou tohoto dodatku.

Cena za dílo dle SOD č. 2019-0535/OR bez DPH: 410 633,41 Kč

**Cena víceprací a méněprací – dodatek č. 1 - 18 065,83 Kč**

Celková cena díla bez DPH: 392 567,58 Kč

Celková cena díla včetně DPH: 475 006,77 Kč

2. Ostatní články SOD se nemění.

V Děčíně dne 16.10.2019

.....  
Objednatel  
Jaroslav Hrouda – primátor města

.....  
Zhotovitel  
[redacted]

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

**Vícepráce, Méněpráce**

|                                                                                                         |                               |                                                       |                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------|
| <b>Stavba:</b>                                                                                          | <b>20190011</b>               | <b>Výměna oken v objektu Myslbekova 1389, Děčín I</b> |                       |
| <b>Zadavatel</b>                                                                                        | <b>Statutární město Děčín</b> | <b>IČO: 00261238</b>                                  |                       |
|                                                                                                         | <b>Mírové náměstí 1175/5</b>  | <b>DIČ: CZ00261238</b>                                |                       |
|                                                                                                         | <b>40538</b>                  | <b>Děčín</b>                                          |                       |
| <b>Zhotovitel:</b>                                                                                      | <b>ELA-PLAST s.r.o.</b>       | <b>IČO: 25025686</b>                                  |                       |
|                                                                                                         | <b>Na Pavlu 2191</b>          | <b>DIČ: CZ25025686</b>                                |                       |
|                                                                                                         | <b>43601</b>                  | <b>Litvínov</b>                                       |                       |
|                                                                                                         |                               |                                                       |                       |
| Cena dle SoD                                                                                            |                               |                                                       | 410 633,41 Kč         |
| Vícepráce                                                                                               |                               |                                                       | 116 356,40 Kč         |
| Méněpráce                                                                                               |                               | -                                                     | 134 422,23 Kč         |
| <b>Rozdíl VP, MP</b>                                                                                    |                               | -                                                     | <b>18 065,83 Kč</b>   |
|                                                                                                         |                               |                                                       |                       |
| Celkem bez DPH po změně                                                                                 |                               |                                                       | <b>392 567,58 Kč</b>  |
| DPH 21%                                                                                                 | 392 567,58                    | %                                                     | <b>82 439,19 Kč</b>   |
| <b>Cena celkem s DPH</b>                                                                                |                               |                                                       | <b>475 006,77 CZK</b> |
| <p>V <u>Litvínově 4.10.2019</u> _____</p> <p>_____</p> <p>_____ Za zhotovitele _____ Za objednatele</p> |                               |                                                       |                       |

# MÉNĚPRÁCE, VÍCEPRÁCE

## Položkový soupis prací a dodávek

|             |                                                |
|-------------|------------------------------------------------|
| Stavba:     | Výměna oken v objektu Myslbekova 1389, Děčín I |
| Objednatel: | Statutární město Děčín                         |
| Zhotovitel: | ELA-PLAST s.r.o.                               |
| Datum:      | 04.10.2019                                     |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | DPH | Cena s DPH |
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|-----|------------|
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|-----|------------|

## MÉNĚPRÁCE

| Díl: 766 |              | Konstrukce truhlářské                                                                                                        | 107 506,27 |       |          |           | 130 082,59 |           |
|----------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------|----------|-----------|------------|-----------|
| 14       | 766690010RAB | Parapetní desky dřevěné, dodávka a montáž, šířka 30 cm                                                                       | m          | 20,53 | 302,40   | 6 208,27  | 21,00      | 7 512,01  |
|          |              | okno O5 : 0,85*11                                                                                                            |            |       | 9,35     |           |            |           |
|          |              | okno O7 : 0,78*10                                                                                                            |            |       | 7,80     |           |            |           |
|          |              | okno O8 : 0,77*1                                                                                                             |            |       | 0,77     |           |            |           |
|          |              | okno O9 : 0,87*3                                                                                                             |            |       | 2,61     |           |            |           |
| 17       | 766R670015   | O5 - okno plastové jednokřídlové , otvíravé výklopné, rozměr 850x850 mm, 5-ti komorový systém, izolační dvojsklo, barva bílá | kus        | 11,00 | 3 017,00 | 33 187,00 | 21,00      | 40 156,27 |
| 18       | 766R670018   | O8 - okno plastové jednokřídlové , otvíravé výklopné, rozměr 700x700 mm, 5-ti komorový systém, izolační dvojsklo, barva bílá | kus        | 1,00  | 2 373,00 | 2 373,00  | 21,00      | 2 871,33  |
| 23       | 766R670037   | O7 - okno plastové členěné, otvíravé výklopné, rozměr 780x2400 mm, 5-ti komorový systém, izolační dvojsklo, barva bílá       | kus        | 10,00 | 6 573,80 | 65 738,00 | 21,00      | 79 542,98 |

| Díl: 764 |              | Konstrukce klempířské                                |   |       |        | 26 915,96 |       | 32 568,31 |  |
|----------|--------------|------------------------------------------------------|---|-------|--------|-----------|-------|-----------|--|
| 11       | 764900050RA0 | Demontáž oplechování parapetů z pozinkovaného plechu | m | 65,33 | 8,00   | 522,64    | 21,00 | 632,39    |  |
|          |              | okno O1 : 1,48*2                                     |   |       | 2,96   |           |       |           |  |
|          |              | okno O2 : 1,48*20                                    |   |       | 29,60  |           |       |           |  |
|          |              | okno O3 : 1,78*1                                     |   |       | 1,78   |           |       |           |  |
|          |              | okno O4 : 1,78*5                                     |   |       | 8,90   |           |       |           |  |
|          |              | okno O5 : 0,85*11                                    |   |       | 9,35   |           |       |           |  |
|          |              | okno O6 : 0,78*2                                     |   |       | 1,56   |           |       |           |  |
|          |              | okno O7 : 0,78*10                                    |   |       | 7,80   |           |       |           |  |
|          |              | okno O8 : 0,77*1                                     |   |       | 0,77   |           |       |           |  |
|          |              | okno O9 : 0,87*3                                     |   |       | 2,61   |           |       |           |  |
| 12       | 764R410011   | Oplechování parapetů z Pz plechu, rš 300 mm          | m | 65,33 | 404,00 | 26 393,32 | 21,00 | 31 935,92 |  |
|          |              | okno O1 : 1,48*2                                     |   |       | 2,96   |           |       |           |  |
|          |              | okno O2 : 1,48*20                                    |   |       | 29,60  |           |       |           |  |
|          |              | okno O3 : 1,78*1                                     |   |       | 1,78   |           |       |           |  |
|          |              | okno O4 : 1,78*5                                     |   |       | 8,90   |           |       |           |  |
|          |              | okno O5 : 0,85*11                                    |   |       | 9,35   |           |       |           |  |
|          |              | okno O6 : 0,78*2                                     |   |       | 1,56   |           |       |           |  |
|          |              | okno O7 : 0,78*10                                    |   |       | 7,80   |           |       |           |  |
|          |              | okno O8 : 0,77*1                                     |   |       | 0,77   |           |       |           |  |
|          |              | okno O9 : 0,87*3                                     |   |       | 2,61   |           |       |           |  |

Méněpráce celkem

134 422,23 Kč

## Položkový soupis prací a dodávek

|  |             |                                                |
|--|-------------|------------------------------------------------|
|  | Stavba:     | Výměna oken v objektu Myslbekova 1389, Děčín I |
|  | Objednatel: | Statutární město Děčín                         |
|  | Zhotovitel: | ELA-PLAST s.r.o.                               |
|  | Datum:      | 04.10.2019                                     |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | DPH | Cena s DPH |
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|-----|------------|
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|-----|------------|

### VÍCEPRÁCE

| Díl: 764 | Konstrukce klempířské                                   |    |       |        |           | 13 250,40 | 16 032,98 |
|----------|---------------------------------------------------------|----|-------|--------|-----------|-----------|-----------|
|          | Oplechování stávajících parapetů Alu úhelníkem 30x40 mm | bm | 55,21 | 240,00 | 13 250,40 | 21,00     | 16 032,98 |
|          | okno O1 : 1,48*2                                        |    |       | 2,96   |           |           |           |
|          | okno O2 : 1,48*20                                       |    |       | 29,60  |           |           |           |
|          | okno O3 : 1,78*1                                        |    |       | 1,78   |           |           |           |
|          | okno O4 : 1,78*5                                        |    |       | 8,90   |           |           |           |
|          | okno O6 : 0,78*2                                        |    |       | 1,56   |           |           |           |
|          | okno O7 : 0,78*10                                       |    |       | 7,80   |           |           |           |
|          | okno O9 : 0,87*3                                        |    |       | 2,61   |           |           |           |

| Díl: 766 | Konstrukce truhlářské                                                                                                        |     |       |          |           | 103 106,00 | 124 758,26 |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|----------|-----------|------------|------------|
|          | O5 - okno plastové jednokřídlové , otvíravé výklopné, rozměr 850x600 mm, 5-ti komorový systém, izolační dvojsklo, barva bílá | kus | 11,00 | 2 722,00 | 29 942,00 | 21,00      | 36 229,82  |
|          | O8 - okno plastové jednokřídlové , otvíravé výklopné, rozměr 600x600 mm, 5-ti komorový systém, izolační dvojsklo, barva bílá | kus | 3,00  | 2 078,00 | 6 234,00  | 21,00      | 7 543,14   |
|          | Jednodílné okno s dolním světlíkem 800/2400 mm GEALAN S 9000                                                                 | ks  | 8,00  | 6 798,00 | 54 384,00 | 21,00      | 65 804,64  |
|          | Jednodílné okno s dolním světlíkem 800/2400 mm GEALAN S 9000                                                                 | ks  | 2,00  | 6 273,00 | 12 546,00 | 21,00      | 15 180,66  |

**Vícepráce celkem**

**116 356,40 Kč**