

Děčínský stavební podnik s.r.o.

Realizace pozemních staveb – dodavatelská, projektová, inženýrská a poradenská činnost

Folknářská 1246/21, 40501 Děčín 2
tel.: 412 526 562, fax: 412 526 559
e-mail: info@dspdc.cz
IČO: 47781483
DIČ: CZ47781483
ČSOB: 277913507/0300

Firma je zapsána v obchodním
rejstříku vedeném Krajským
soudem v Ústí nad Labem,
oddíl C, vložka 3901,
den zápisu: 10. prosince 1992.

Firma má implementovaný systém řízení kvality dle
požadavků ISO 9001, ISO 14001 a OHSAS 18001.
Certifikaci zajišťuje mezinárodní společnost Quality
Austria, člen sítě IQNET.



SMLOUVA O DÍLO č. 149-1378-KJ-2019

uzavřená dle ust. § 2586 a následného občanského zákoníku

Objednatel: **Mateřská škola Děčín VI, příspěvková organizace**
Klostermannova 1474/11
405 02 Děčín VI
zastoupen pro věci smluvní: Mgr. Jiřinou Machačkovou
IČ 72744286
(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: **Děčínský stavební podnik s.r.o.**
Folknářská 1246/21
405 02 Děčín 2
Zapsáno v OR u KS Ústí n. L., oddíl C, vl. 3901
zastoupen pro věci smluvní: Alešem Adamem
IČ [redacted]
DIČ [redacted]
Č.účtu: [redacted]
(dále jen zhotovitel)

1. Předmět díla

1.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit pro objednatele stavbu:

„Oprava zídky“

v rozsahu daném nabídkou zhotovitele ze dne 27.11.2019.

1.2. Smluvní strany se dohodly, že případné jakékoliv požadavky objednatele na změnu rozsahu či provedení předmětu díla budou pro zhotovitele závazné pouze v případě písemného oboustranného odsouhlasení takové změny.

2. Doba zhotovení díla

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínech:

Převzetí staveniště:	28.11.2019
Zahájení prací:	28.11.2019
Ukončení prací:	31.12.2019

- 2.2. Zhotovitel je oprávněn provést a předat hotové dílo objednateli i před termínem stanoveným v odst. 2.1. této smlouvy.
- 2.3. Termín dokončení ze strany zhotovitele je závislý na klimatických podmínkách. Pokud nepříznivé počasí (dlouhodobý pokles denních teplot pod 5°C, dlouhodobé trvalé dešťové a sněhové srážky) objektivně neumožní řádné provedení prací, zavazují se smluvní strany k vzájemně dohodě o prodloužení lhůty k dokončení díla.

3. Cena díla, platební podmínky

- 3.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli na jeho účet cenu za zhotovené dílo. Cena za řádné a včasné provedení předmětného díla je dohodou smluvních stran stanovena ve výši:
93 500,-Kč bez DPH
- 3.2. Smluvní strany se dohodly na následujícím průběhu financování stavby včetně konečného vyrovnání:
- 1. dílčí - konečná faktura – daňový doklad bude vystaven zhotovitelem ke dni předání a převzetí díla
- 3.3. Faktury budou vystaveny na základě oboustranně schválených soupisů provedených prací, konečná faktura rovněž na základě oboustranně schváleného předávacího protokolu po dokončení díla. Splatnost faktur je 14 dní od doručení objednateli.

4. Způsob odevzdání a převzetí díla

- 4.1. Zhotovitel vyzve objednatele nejméně jeden den předem k převzetí zhotoveného díla. O předání a převzetí bude sepsán zápis, který obě strany podepíší.

5. Záruky

- 5.1. Na stavební práce provedené zhotovitelem dle smlouvy o dílo poskytne zhotovitel **záruku 12 měsíců** po předání díla. Na výrobky a zařízení se záručním listem poskytne zhotovitel záruku uvedenou v záručním listě.
- 5.2. Zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly v průběhu záruční doby v důsledku nesprávného užívání díla.
- 5.3. Zhotovitel je povinen odstranit vady zjištěné v záruční době nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy byl o nich vyrozuměn objednatelem. Pokud zhotovitel v této lhůtě vady neodstraní, může objednatel zajistit jejich odstranění jinak. Náklady spojené s tímto odstraněním nese zhotovitel. Nárok objednatele na smluvní pokutu v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou zůstává nedotčen.

6. Povinnosti objednatele

- 6.1. Objednatel se zavazuje:
1. Převzít dokončené dílo prosté vad a nedodělků a to po vyzvání do 3 dnů.
 2. Zaplatit dohodnutou cenou v dohodnutém termínu.
 3. Poskytnout zhotoviteli zdroje el. energie a vody.
 4. Poskytnout zhotoviteli prostor pro zařízení staveniště v areálu MŠ Klostermannova

7. Závazky zhotovitele

- 7.1. Při provádění díla postupovat samostatně, odborně a bezpečně.
- 7.2. Předat dílo formou písemného zápisu předávacím protokolem.

8. Dodržování BOZP

- 8.1. Zhotovitel je povinen zajistit proškolení svých zaměstnanců (případně svých subdodavatelů) v oblasti BOZP a seznámit je s bezpečnostními riziky stavby, které si za tímto účelem vyžádá u příslušného stavbyvedoucího objednatele.
- 8.2. Zabezpečit staveniště proti nebezpečí úrazu vlastních pracovníků a i dalších osob.
- 8.3. Zhotovitel odpovídá dle českých předpisů za škody způsobené při provádění díla nebo v souvislosti s ním, vůči třetím osobám, pokud byly způsobeny z jeho viny.
- 8.4. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené na jím zhotoveném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelem.
- 8.5. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru jím prováděných prací ve smyslu platných předpisů.
- 8.6. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Po dokončení díla předá zhotovitel objednateli prostor staveniště vyklizen, komunikace a plochy dotčené dílem budou uvedeny do původního stavu.
- 8.7. Opakované nedodržování bezpečnostních předpisů ze strany zhotovitele může být důvodem k ukončení smluvního vztahu

9. Smluvní pokuta

- 9.1. Zhotovitel uhradí částku 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení v případě nedodržení termínu dokončení díla.
- 9.2. Zhotovitel uhradí částku 1 000,- Kč za každý prokázaný jednotlivý případ porušení BOZP na staveništi.
- 9.2. Objednatel uhradí částku 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení v případě nedodržení smlouveného termínu splatnosti faktur.

10. Ostatní ujednání

- 10.1. Zhotovitel prohlašuje, že v rámci své podnikatelské činnosti je pojištěn u UNIQY a.s. do výše 50.mil. Kč.
- 10.2. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje dostatečnými zdroji pro realizaci předmětného díla.
- 10.3. Objednatel prohlašuje, že disponuje dostatečnými finančními prostředky pro zaplacení díla.

11. Závěrečná ujednání

- 11.1. Veškeré změny a doplňky k této smlouvě vyžadují formu písemných a oboustranně podepsaných dodatků, jinak jsou neplatné.
- 11.2. Vztahy smluvních stran se řídí v případech neupravených touto smlouvou příslušnými ustanoveními

obchodního zákoníku.

- 11.3. V případě sporů vyplývajících z této smlouvy, které nebudou vyřešeny smírnou cestou, dohodly se smluvní strany na tom, že k projednání těchto sporů bude místně příslušný Krajský soud v Ústí nad Labem, nebude-li se ve věci jednat o případ, kdy zákon stanoví k projednání sporu výlučnou příslušnost jiného soudu.
- 11.4. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že jsou s jejím obsahem seznámeny a že smlouvu uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz těchto skutečností připojují svoje podpisy.
- 11.5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou provedení, z nichž každá má povahu originálu. Zadavatel obdrží 1 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.

V Děčíně dne: 27.11.2019

objednatel:



Mgr. Jiřina Macháčková
Ředitelka školy

zhotovitel:



Aleš Adam
jednatel společnosti

Příloha: Položkový rozpočet