

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

č. smlouvy objednatele: 2020-0039/OR

## mezi smluvními stranami:

**Objednatel:** Statutární město Děčín  
 Sídlo: Magistrát města Děčín, Mírové nám.1175/5, 405 38 Děčín IV  
 Statutární zástupce: Jaroslav Hrouda, primátor města  
 IČO: 00261238  
 DIČ: CZ00261238  
 Bankovní spojení: Česká spořitelna Praha  
 Číslo účtu: 921402389/0800  
 v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „objednatel“ a

**Zhotovitel:** [REDAKCE]  
 Sídlo: Dobrná 170  
 Statutární zástupce: [REDAKCE]  
 IČO: 76318338  
 DIČ: CZ6603200560  
 Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.  
 Číslo účtu: 187576666/0600

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „zhotovitel“, společně s objednatelem dále jen „smluvní strany“

## I.

### Předmět díla

1. Smluvní strany se dohodly na uzavření této smlouvy o dílo (dále označována jen jako „smlouva“), na základě které se zhotovitel zavazuje realizovat dílo s názvem „**Oprava střechy objektu kaple sv. Jana Nepomuckého, Děčín VI-Letná**“. Objekt je zapsanou kulturní památkou rejst. č. ÚKSP 37356/5-4102.

Práce budou prováděny dle zjednodušené projektové dokumentace zpracované autorizovaným technikem pro pozemní stavby Vladimírem Vídaem se sídlem Březiny 185, Děčín 27, IČO 69288992, ČKAIT 0401672, č. zakázky 034/2019.

Dále budou práce provedeny v souladu se závazným stanoviskem č. j. MDC/77302/2019 ze dne 17.07.2019 vydaným odborem stavební úřad Magistrátu města Děčín.

Dílo je specifikováno položkovým soupisem dodávek a prací a podmínkami realizace zakázky, které zhotovitel převzal před uzavřením této smlouvy od objednatele v jednom vyhotovení.

2. Předmětem díla je taktéž vyhotovení event. zajištění těchto dokladů:
  - a) příslušná povolení či rozhodnutí příslušných správních orgánů (stavební úřad, silniční správní úřad, vodoprávní úřad atd.),
  - b) revizní zprávy,
  - c) osvědčení o zkouškách použitých materiálů, atesty, záruční listy, prohlášení o shodě,
  - d) dokumentace skutečného provedení (ve dvojím vyhotovení) dle vyhlášky 499/2006 Sb.,
  - e) fotodokumentace průběhu stavby,
  - f) doklady o likvidaci odpadů
  - g) všechny další doklady nezbytné pro převjímkou díla, které jsou nutné pro následné provozování díla nebo jeho kolaudaci.

Cena za zajištění všech dokladů je zahrnuta v nabídkové ceně.

3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle předchozích ustanovení. Objednatel se touto smlouvou zavazuje po splnění závazku zhotovitele provést dílo k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to dle podmínek uvedených v této smlouvě a dle příslušných ustanovení Občanského zákoníku.
4. Zhotovitel prohlašuje, že si veškeré podklady pro provedení díla výše uvedené řádně prostudoval ještě před uzavřením této smlouvy, a že tyto podklady dostatečně specifikují předmět díla tak, že je zhotovitel schopen podle shora uvedených podkladů realizovat bezvadné dílo. Jestliže se i přes toto prohlášení zhotovitele v průběhu provádění díla ukáže, že podklady specifikující předmět díla jsou nedostatečné nebo nevhodné, zavazuje se zhotovitel na takové vady podkladů specifikujících

předmět díla upozornit bezodkladně objednatele a vyčkat jeho písemného pokynu. V případě, že objednatel nedá zhotoviteli písemný pokyn do 5 pracovních dnů, sjednaná doba pro provedení díla se prodlužuje o počet dní prodlení objednatele s udělením pokynu.

5. Zhotovitel se zavazuje k veškerým dodávkám a plněním, nezbytným k vybudování technicky bezvadného díla, na základě projektu, podkladů a součástí smlouvy, při dodržení požadavků na provedení a kvalitu popř. definovaných příslušnými závaznými technickými normami a předpisy.
6. Zhotovitel je oprávněn se od sjednaného předmětu díla odchýlit pouze na základě předchozí písemné dohody s objednatelem nebo na základě písemného pokynu objednatele. Bude-li mít taková dohoda o změně díla nebo pokyn ke změně díla vliv na cenu díla, musí být součástí dohody o změně díla i ujednání o změně ceny díla; v případě pokynu ke změně díla musí být zvláště uzavřena dohoda o změně ceny díla. Za dohodu dle tohoto odstavce se dle výslovné dohody smluvních stran nepovažuje zápis ve stavebním deníku. Ocenění těchto víceprací bude v souladu s § 222 ZZVZ. Pro stanovení ceny víceprací se použije oceněný položkový výkaz výměr předložený zhotovitelem v rámci zadávacího řízení pro tuto zakázku. V případě, že vícepráce budou obsahovat položky neuvedené v tomto položkovém výkazu výměr, bude výše ocenění těchto položek předmětem jednání smluvních stran, nejvýše však dle ceníkové soustavy. V případě položek neuvedených v cenících se bude jednat o cenu v čase a místě obvyklou.
7. Zhotovitel se tímto zavazuje sjednané vícepráce poskytnout na základě výzvy objednatele a za podmínek uvedených v předchozím odstavci. Výzva bude obsahovat mimo jiné předmět více prací a termín dokončení víceprací. V případě, že zhotovitel odmítne poskytnout sjednané vícepráce za podmínek v této smlouvě stanovených je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5 % z nabídkové ceny uvedené v čl. IV této smlouvy.
8. Objednatel je oprávněn kdykoli po uzavření této smlouvy jednostranným pokynem zúžit rozsah díla dle této smlouvy a zhotovitel se zavazuje se takovým pokynem objednatele řídit. V tomto případě se cena díla snižuje o částku odpovídající části díla, která nebude na základě pokynu objednatele realizována. Pro stanovení snížení ceny díla se použije oceněný položkový výkaz výměr předložený zhotovitelem v rámci zadávacího řízení pro tuto zakázku.

## **II.**

### **Místo plnění zhotovitele**

Místem plnění je objekt kaple sv. Jana Nepomuckého, Děčín VI-Letná na st.p.č. 2639, k.ú. Podmokly.

## **III.**

### **Doba provedení díla zhotovitelem**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo uvedené v čl. I této smlouvy, tj. dokončené dílo bez jakýchkoli vad a nedodělků předat písemně protokolárně objednateli do **300 dnů** od předání staveniště.
2. Zhotovitel je povinen zahájit práce na základě písemné výzvy objednatele k převzetí staveniště. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště do 5 dnů ode dne doručení písemné výzvy. V případě, že nepřevzme zhotovitel od objednatele staveniště v určeném termínu, považuje se staveniště za předané uplynutím 5. dne od doručení výzvy. O předání staveniště sepiší společně smluvní strany předávací protokol.
3. Zhotovitel se dále zavazuje vyklidit staveniště do 5 dnů po provedení díla. Dnem vyklizení staveniště se rozumí úplné vyklizení předaných pozemků a písemné protokolární předání objednateli, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
4. Smluvní strany se osvobozují pro neplnění těch závazků, které by byly dotčeny působením tzv. vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti vzniklé po neodvratitelných událostech mimořádné povahy, které mají vliv na plnění podle této smlouvy, např. živelné pohromy, válečné události, atp. V těchto případech se prodlužují rovněž lhůty plnění o dobu trvání takové události, pokud byly jednoznačně a prokazatelně dotčeny působením vyšší moci.
5. Objednatel je povinen převzít od zhotovitele řádně dokončené dílo i před termínem dokončení, který je sjednán v čl. III odst. 1. této smlouvy, a to na základě písemné výzvy zhotovitele, kde bude stanoven termín předání minimálně 7 dnů od jejího odeslání.
6. Během provádění díla je objednatel oprávněn dát zhotoviteli písemný odůvodněný pokyn k dočasnému pozastavení provádění díla, a to z důvodu stavu úředních nebo soudních řízení souvisejících s prováděním stavby a takových, které znemožní řádné plnění díla. Zhotovitel je takovým pokynem vázán. O dobu dočasného pozastavení díla se prodlužuje doba provedení díla. V případě přerušení prací o více jak 3 měsíce má každá ze stran právo od této smlouvy odstoupit.

#### IV.

##### Cena za dílo

1. Cena za provedení díla dle této smlouvy byla stanovena dohodou obou smluvních stran v celkové výši: **1 296 230,- Kč** bez DPH  
(slovy: jedenmiliondvěstadevadesátšesttisícdvěstatřicet korun českých bez DPH).
2. K ceně díla je zhotovitel oprávněn účtovat daň z přidané hodnoty v souladu s příslušnými právními předpisy.
3. Zhotovitel si před podpisem této smlouvy o dílo pečlivě prostudoval veškerou projektovou dokumentaci, výkresy, technickou specifikaci, včetně výkazu výměr a porozuměl plně stavebnímu dílu a v ceně díla zohlednil vše potřebné pro následné náležité provedení prací, tak aby předávané dílo bylo kompletní co do rozsahu a kvality. Zhotovitel dále prohlašuje, že se seznámil s projektovou dokumentací, že ji přezkoumal z hlediska jeho technické správnosti a dokonalosti a konstatuje, že tato projektová dokumentace je úplná a umožňuje provést dílo podle ní v rozsahu, způsobem, za cenu a v termínech a nepožaduje žádné její další doplnění a nezjistil v ní podstatné nejasnosti ani závady.
4. Zhotovitel rovněž ručí za kompletní provedení díla za cenu stanovenou dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy. Cena za dílo kryje veškeré náklady, které jsou potřebné pro řádné dokončení díla dle této smlouvy a je tedy cenou pevnou a maximálně přípustnou, kterou je možné měnit jen postupy výslovně předvídanými v této smlouvě.
5. Pokud některé z oceněných položek výkazu výměr nebudou realizovány v plném rozsahu, bude ze strany zhotovitele vyčíslena a fakturována skutečná výše nákladů těchto položek.
6. Cena za dílo je platná po celou dobu realizace díla.

#### V.

##### Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na následujícím režimu úhrady ceny za dílo:
  - a) V průběhu realizace stavby měsíčně za skutečně provedené práce. Jejich výše se stanoví dle skutečné prostavěnosti v kalendářním měsíci odsouhlasené písemně oběma stranami v soupisu provedených prací. Za objednatele je oprávněn fakturaci odsouhlasit i technický dozor stavby. Zhotovitel předloží soupis prací v elektronické podobě ve formátu \*.xls (x). Soupisy skutečně provedených prací je objednatel povinen odsouhlasit nebo připomínkovat nejpozději do 5 pracovních dnů od jejich sepsání a předložení zhotovitelem. Odsouhlasený soupis provedených prací bude součástí faktury.
  - b) Celkovou cenu díla je zhotovitel oprávněn vyúčtovat a uplatnit po objednateli daňovým dokladem, až po provedení a předání díla bez vad a nedodělků objednateli dle této smlouvy.
  - c) Případné vícepráce se zhotovitel zavazuje uplatnit samostatným daňovým dokladem a to na základě uzavřeného dodatku k této smlouvě, kterým se objednatel zaváže vícepráce zhotoviteli uhradit.
2. Splatnost všech daňových dokladů vystavených podle odst. 1 tohoto článku smlouvy dohodly smluvní strany na 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli, když dnem splnění se rozumí den připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
3. Podmínkou úhrady jakékoliv částky objednatel zhotoviteli je věcná správnost všech údajů uvedených na daňových dokladech a účetní úplnost vyžadovaná zákonem o účetnictví.
4. Daňový doklad musí být vystaven zhotovitelem v jednom vyhotovení. Nedílnou součástí daňového dokladu jsou náležitosti stanovené v zákoně č. 235/2004 Sb., ve znění změn a doplňků, zákon o DPH. Na každém účetním dokladu, případně v příloze tohoto dokladu, musí být uvedena informace o ceně za měrnou jednotku a vyjádřeno množství. V případě, že na účetním dokladu bude uvedena nekonkrétní či sdružená měrná jednotka (např. komplet, soubor), ze které není jednoznačně poznat, co je konkrétně fakturováno, musí být příslušná položka s touto měrnou jednotkou dále specifikována.
5. Každý daňový doklad/faktura vystavená zhotovitelem musí mj. obsahovat systémové číslo veřejné zakázky **P19V0000558**.
6. V případě, že faktury budou obsahovat neúplné nebo nesprávné údaje a náležitosti popř. přílohy, je objednatel neprodleně po takovém zjištění povinen vrátit příslušnou fakturu zhotoviteli k přepracování s tím, že lhůta splatnosti běží až ode dne doručení přepracované faktury.
7. Objednatel nebude na dílo poskytovat zálohy.

## VI.

### **Podmínky provádění díla**

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo odborně a v souladu se svými povinnostmi vyplývajících z této smlouvy a obecně platných právních předpisů.  
Dále si zhotovitel na svůj náklad zajistí:
  - a) pomocné konstrukce a práce nevyplyvající konkrétně z projektové dokumentace a výkazu výměr, které jsou však nezbytné pro plné provedení díla,
  - b) inženýrskou činnost po celou dobu trvání předmětné zakázky a předání všech potřebných dokladů při předání stavby objednateli,
  - c) zajištění technické a dokladové dokumentace (dokumentace skutečného provedení ve dvojnásobném vyhotovení),
  - d) vytyčení podzemních inženýrských sítí v místě stavby,
  - e) vydání rozhodnutí o povolení zvláštního užívání komunikací včetně nových vyjádření správců sítí dotčených stavbou,
  - f) zajištění instalace a údržby přechodného dopravního značení (v případě záboru veřejného prostranství) a ostatních bezpečnostních opatření spojených s provedením stavby a zabezpečením stavenišť po celou dobu realizace stavby,
  - g) zařízení stavenišť, včetně zajištění odběru všech potřebných medií, si po dobu výstavby zajišťuje a hradí zhotovitel,
  - h) uvedení všech pozemků včetně příjezdových cest dotčených stavbou do původního stavu při dokončení a předání díla.
2. Objednatel se zavazuje přiměřeným anebo dohodnutým způsobem při výstavbě díla spolupůsobit a napomáhat.
3. Zhotovitel se zavazuje na svůj vlastní náklad zjistit na místech dotčených stavbou díla skutečný stav inženýrských sítí (tzn. rozvody vody, elektřiny, plynu, telekomunikace atp.) u jednotlivých správců těchto sítí. Zhotovitel zajistí na svůj náklad na místech dotčených stavbou ochranu všech podzemních i nadzemních inženýrských sítí tak, aby v průběhu prací nedošlo k jejich poškození.
4. Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, neprodleně odstraňovat na svůj náklad odpady a nečistoty vzniklé v souvislosti s prováděním díla, neznečišťovat veřejné prostory a v případě jejich znečištění je uklízet. Zhotovitel je zároveň povinen zajistit dodržování bezpečnostních, požárních, ekologických event. dalších předpisů platných v ČR v době provádění stavby. Veškerý odpad vzniklý činnostmi zhotovitele je tento povinen odstranit, do zhotovitelem připravených kontejnerů každý den.
5. Zhotovitel zajistí dodržování předpisů bezpečnosti a organizace práce a požární ochrany všemi svými pracovníky pověřenými prováděním díla a rovněž i pracovníky případných poddodavatelů včetně používání ochranných pomůcek. Zhotovitel jmenuje osobu odpovědnou za dodržování bezpečnostních předpisů a předpisů o ochraně zdraví, a to ke dni zahájení prací a tuto osobu uvede do stavebního deníku včetně příslušného telefonního spojení na ni. Škody způsobené nedodržováním předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci zhotovitelem nebo jeho poddodavatelů hradí beze zbytku zhotovitel.
6. Zhotovitel uvede, nejpozději do 5 dnů od provedení díla, pozemky a prostory využívané pro zařízení stavenišť do původního stavu, a to na své náklady.
7. Zhotovitel je povinen likvidovat odpady související s prováděním díla v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění, a v souladu s předpisy souvisejícími.
8. Zhotovitel se zavazuje vyzvat zástupce objednatele elektronicky e-mailem a zápisem do stavebního deníku stavby k prověření všech prací, které mají být zakryty a to nejméně 4 pracovní dny předem. Současně vyzve k prohlídce před zakrytím i zástupce těch orgánů a organizací (správce sítí), které si to vyžádaly ve stanoviscích k vydanému souhlasu s provedením ohlášené stavby. Nesplnění této povinnosti se řídí právní úpravou dle § 2626 občanského zákoníku.
9. Nedostaví-li se v určené lhůtě zástupce objednatele k prověření konstrukcí a prací určených k zakrytí, ačkoli byl k tomu řádně ve stavebním deníku i emailem vyzván, může zhotovitel po určené lhůtě pokračovat v práci za předpokladu, že zajistí zápis stanoviska dotčených orgánů a organizací (správci sítí) ve stavebním deníku.
10. Zhotovitel je povinen vést řádně stavební deník a zapisovat do něj všechny údaje důležité pro řádné provádění díla. Deník bude uložen na stavbě u stavbyvedoucího a to tak, aby byl kdykoliv na požádání k dispozici objednateli i pro příslušný technický dozor objednatele.  
Do stavebního deníku jsou oprávněni provádět zápisy:
  - a) za objednatele – Kristýna Eichelmannová, technik realizace,
  - b) za zhotovitele – bude určeno nejpozději při předání stavenišť a odpovědné osoby budou zapsány ve stavebním deníku,

- c) orgány státního stavebního dohledu.
11. Objednatel je oprávněn prostřednictvím svých jmenovaných pracovníků provádět průběžnou kontrolu díla. Uvedení pracovníci jsou oprávněni dát příkaz k přerušení prací, nejsou-li odpovědní pracovníci zhotovitele dosažitelní a je-li zároveň ohrožena bezpečnost prováděného díla, životy nebo zdraví pracovníků na stavbě, nebo hrozí-li vznik rozsáhlé škody a ohrožení osob v souvislosti se stavbou. O uvedené skutečnosti bude pořízen zápis do stavebního deníku.
  12. Průběžná kontrola výstavby bude prováděna rovněž na kontrolních dnech stavby konaných za účasti objednatele a zhotovitele minimálně jedenkrát za dva týdny, pokud se smluvní strany nedohodnou na jiné frekvenci kontrolních dnů. Kontrolní dny svolává a zápisy pořizuje objednatel. Opatření z kontrolních dnů jsou povinni zástupci zhotovitele i objednatele dodržovat, pokud nejsou v rozporu s touto smlouvou.
  13. Zhotovitel odpovídá za věcné a odborné správné provedení prací dle projektové dokumentace, dále za to, že dílo má obvyklé vlastnosti, je způsobilé k užívání a je provedeno v souladu s obecně závaznými předpisy, dle závazných posudků a stanovisek včetně stanovisek správních orgánů a organizací. Kvalitativní požadavky budoucího díla jsou stanoveny projektovou dokumentací, příslušnými ČSN, včetně jejich nezávazných částí, dalšími obecně závaznými předpisy, mezinárodními, národními, regionálními a odvětvovými normami a požadavky objednatele.
  14. Zhotovitel je povinen při realizaci díla použít jen výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po celou dobu existence stavby byla zaručena jejich mechanická pevnost, stabilita, požární bezpečnost a hygienické požadavky a další vlastnosti obvyklé u příslušného druhu výrobků a materiálů. Při předání díla je zhotovitel povinen doložit u použitých materiálů a výrobků atesty platné pro ČR.
  15. Použité materiály a výrobky musejí odpovídat kvalitativním požadavkům objednatele a musejí vycházet ze schválené projektové dokumentace.
  16. Pokud obecně závazné předpisy a normy nebo stanoviska oprávněných institucí stanoví provedení zkoušek nutných ke zprovoznění, musí být výsledek těchto zkoušek vyhovující a musí předcházet předání a převzetí díla, případně jeho části. Za úplnost a správnost těchto zkoušek a jejich výsledek plně ručí zhotovitel. Tyto zkoušky provádí na svůj náklad.
  17. Změna poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.
  18. Zhotovitel může pro splnění smlouvy využít i třetí osoby. V tomto případě ručí za řádné plnění stejně, jako kdyby příslušné plnění prováděl sám. Objednatel si vyhrazuje právo na odsouhlasení jakýchkoliv poddodavatelů zhotovitele, včetně práva předem odmítnout plnění zhotovitele prostřednictvím konkrétně určeného poddodavatele.
  19. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele jemu doložit doklady prokazující, že pokud ve své nabídce, která sloužila k výběru zhotovitele dle této smlouvy, prokazoval svou kvalifikaci prostřednictvím určité osoby, tak touto osobou i určenou část díla plní. Zhotovitel je oprávněn nahradit tuto osobu jinou osobou s tím, že nová odpovědná osoba musí splňovat odbornou způsobilost v minimálním rozsahu jako původní oprávněná osoba. Změna osoby musí být předem projednána a odsouhlasena objednatelem.
  20. Zhotovitel se zavazuje pojistit proti všem újmám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku objednatele, na kterém má být provedeno dílo, a je povinen na požádání odpovědné osoby pověřené objednatelem předložit originál pojistné smlouvy k nahlédnutí. V případě, že ve lhůtě stanovené objednatelem nepředloží zhotovitel pojistnou smlouvu s limitem pojistného plnění 10 milionů Kč, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
  21. Zhotovitel je dále povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech poddodavatelů včetně výše jejich podílu na plnění smlouvy.
  22. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za škody vzniklé porušením jakýchkoliv svých povinností uvedených v tomto článku VI. smlouvy.
  23. Všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech a pracích, až do doby předání a převzetí díla objednatelem, jdou k tíži zhotovitele.

## **VII.**

### **Předání a převzetí**

1. K přejímce řádně dokončeného a úplného díla zhotovitel objednatele vyzve písemně nejméně 7 pracovních dnů předem a k přejímacímu řízení jako součást svého plnění doloží:
  - a) doklady uvedené v čl. I odst. 2,

- b) stavební deníky, atesty, záruční listy, osvědčení o zkouškách použitých materiálů a všechny další doklady nezbytné pro přejímku díla,
  - c) pokyny k provozování, provozní řády,
  - d) seznam poddodavatelů, kteří prováděli práce na díle v rozsahu odpovídajícím více než 10 % z ceny díla.
2. Zhotovitel předá dokončené a úplné dílo objednateli protokolárně - zápisem o předání díla. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, musí písemně nejpozději do 5 dnů ode dne, kdy odmítl dílo převzít sdělit zhotoviteli důvody, pro které dílo nepřevzal.
  3. K předání a převzetí díla zajistí zhotovitel účast i svých případných poddodavatelů, pokud si to objednatel vyhradí zápisem do stavebního deníku nejméně 3 dny před určeným termínem předání a převzetí nebo kolaudace.
  4. Prostory pro uskutečnění přejímacího řízení zajistí zhotovitel.

## **VIII.**

### **Vady díla a záruky za předmět plnění**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo v době předání má a po stanovenou dobu bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, technickými normami, projektovou dokumentací a touto smlouvou, případně vlastnosti obvyklé.
2. Zhotovitel poskytne objednateli na dokončené dílo záruční lhůtu v délce trvání 36 měsíců ode dne předání a převzetí díla.
3. Smluvní strany se dohodly, že na zařízení, kde výrobci poskytují delší záruční dobu, poskytne zhotovitel objednateli na těchto zařízeních záruční lhůtu v souladu se záručními lhůtami poskytovanými jejich výrobcem, tedy odlišnou od bodu 2. tohoto článku.
4. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude zcela kompletní a bez právních vad.
5. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění a dle svého uvážení je oprávněn v případě výskytu jakékoli vady požadovat odstranění vady opravou, slevu z ceny díla anebo od smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen odpovědět písemně na reklamaci objednatele:
  - a) u běžných vad v záruce neohrožujících užívání díla do 5 dnů,
  - b) u vad v záruce ohrožujících užívání díla do 24 hodin,a to vždy od okamžiku prokazatelného doručení reklamačního dopisu objednateli zhotoviteli.
6. Termíny pro odstranění oprávněně reklamovaných vad, které se na dokončeném díle vyskytnou v záruční lhůtě a jejichž projev neohrožuje užívání díla, budou sjednány při reklamačním řízení ve vazbě na charakter a rozsah výskytu těchto vad, přičemž však tyto termíny nesmějí být sjednány ve lhůtách delších než do 21 dnů od data doručení reklamačního dopisu objednateli zhotoviteli, pokud to bude technicky nebo v závislosti na klimatických podmínkách možné.
7. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 24 hodin od obdržení reklamačního dopisu dle odstavce 5 tohoto článku smlouvy navrhnout způsob a termín odstranění vad díla, které svým projevem ohrožují nebo ovlivňují jeho užívání.
8. Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady díla reklamované objednatelem, za které odpovídá z důvodu poskytnuté záruky za jakost díla dle této smlouvy, ve lhůtách shora uvedených. Pokud reklamované vady díla ve shora uvedených lhůtách zhotovitel neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám, resp. zajistit jejich odstranění třetí osobou. Zhotovitel je v takovém případě povinen uhradit objednateli veškeré náklady, které objednateli v souvislosti s odstraněním reklamovaných vad díla vzniknou, včetně smluvní pokuty dle článku X, odst. 3. této SOD.
9. Uplatněním vady díla v záruční lhůtě přestává běžet původní záruční lhůta a pro příslušnou součást stavebního díla běží nová záruční lhůta.
10. Zhotovitel je zavázán odstraňovat vady díla, které se projeví v záruční lhůtě na své náklady.

## **IX.**

### **Vlastnictví díla a odpovědnost za škodu**

1. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu má od počátku objednatel, přičemž vlastnické právo na jakoukoliv část stavebního díla či jeho poddodávku přechází na objednatele jeho zabudováním.
2. Nebezpečí škody na předmětu díla nese zhotovitel až do jeho převzetí objednatelem. Stejně tak nese zhotovitel i nebezpečí škody (ztrát) na veškerých materiálech, výrobcích a zařízeních, které používá nebo použije k provedení díla, ať už se nacházejí kdekoliv.
3. Zhotovitel nese odpovědnost za škody způsobené jeho činností, či činností jeho poddodavatelů na majetku objednatele, popř. třetích osob a hradí ji ze svých prostředků.

4. Případné dřívější převzetí části díla dle této smlouvy nemá vztah na vlastnictví díla a nebezpečí škody na něm. Nebezpečí škody až do úplného převzetí celého díla vymezeného v článku I. této smlouvy objednatel nese zhotovitel.

## **X.**

### **Smluvní pokuty**

1. V případě, že zhotovitel nesplní svůj závazek provést dílo dle článku III. odst. 1 této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za každý den prodlení se splněním tohoto závazku. Vyúčtovaná smluvní pokuta může být uhrazena formou započtení oproti vyúčtované ceně díla.
2. V případě prodlení zhotovitele s termínem vyklizení staveniště uhradí smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad v záruční době uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení a za každou jednotlivou vadu.
4. V případě prodlení zhotovitele s jakoukoliv povinností uvedenou v čl. VIII odst. 7 této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad v záruční době dle čl. VIII odst. 8 této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení a za každou jednotlivou vadu.
6. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti stanovené v čl. VI odst. 4 této smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen předložit objednateli ke dni předání a převzetí díla seznam všech poddodavatelů, kteří se na zakázce podíleli v objemu větším jak 10 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH. Pro případ nedodržení tohoto ujednání se sjednává smluvní pokuta ve výši 1 % z celkové ceny díla. Tato pokuta je splatná do 30 dnů ode dne zjištění porušení tohoto ustanovení.
8. Jestliže zhotovitel poruší některou svou povinnost uvedenou v čl. VI odst. 19 této smlouvy nebo nedoloží požadované doklady ve lhůtě stanovené objednatel, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny díla za každé takové porušení.
9. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením konečné faktury zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovený podle předpisů práva občanského.
10. Vedle kteréhokoli smluvní pokuty má objednatel právo na náhradu škody, která mu vznikne z porušení povinnosti, na kterou se vztahuje příslušná smluvní pokuta sjednané touto smlouvou.

## **XI.**

### **Odstoupení od smlouvy**

1. Mimo jiných případů uvedených v této smlouvě nebo příslušných ustanoveních občanského zákoníku má objednatel právo odstoupit od smlouvy jestliže:
  - a) bude zahájeno insolvenční řízení na majetek zhotovitele nebo bylo takové řízení z důvodu nedostatečného majetku zhotoviteli odmítnuto nebo bylo takové řízení ze strany soudu staženo z důvodů nedostatečného krytí majetkem zhotovitele,
  - b) existují skutečnosti, které zřejmě znemožňují řádné plnění smlouvy, pokud je objednatel nezavinil,
  - c) zhotovitel bezdůvodně přerušil provádění prací na díle na dobu delší než 3 týdny,
  - d) zhotovitel používá na zhotovení díla materiály a zařízení, které jsou v rozporu s požadovanou kvalitou díla a projektem a nezjedná nápravu ani přes písemné varování zástupce objednatele (postačí zápis do stavebního deníku stavby),
  - e) zhotovitel bude v prodlení s předáním dokončeného a úplného díla o více jak 30 dnů, ačkoliv na toto prodlení byl zhotovitel upozorněn, a to písemně s poskytnutím přiměřené lhůty k nápravě,
2. Mimo jiných případů uvedených v této smlouvě má zhotovitel právo odstoupit od smlouvy v těchto případech:
  - a) existují skutečnosti, které zřejmě znemožňují řádné plnění smlouvy, pokud je zhotovitel nezavinil,
  - b) objednatel bezdůvodně přerušil provádění prací na díle na dobu delší než 2 týdny,
  - c) objednatel je v prodlení s placením dle této smlouvy oprávněné platby zhotoviteli o více než 15 dnů, ačkoliv na toto prodlení byl objednatel písemně upozorněn, pokud nebude dohodnuto jinak. V takovém případě má zhotovitel právo na úhradu prokazatelně účelně vynaložených nákladů na realizaci díla.
3. Odstoupí-li objednatel od této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen předat staveniště v termínu do 14 dnů od obdržení oznámení o odstoupení od smlouvy.

4. Zmaří-li objednatel provedení díla dle této smlouvy z důvodu, za nějž odpovídá, náleží zhotoviteli pouze cena díla odpovídající pracím a dodávkám na díle do okamžiku zmaření provedeným.
5. Zhotovitel dále prohlašuje, že proti němu nebyl podán návrh na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí a zavazuje se zajistit, aby tato prohlášení byla pravdivá.
6. Pro případ, že by prohlášení zhotovitele v předešlém bodě č. 5 tohoto článku smlouvy ukázalo jako nepravdivé, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

## XII.

### Ostatní ujednání

1. Zástupci smluvních stran ve věcech smluvních:
  - za zhotovitele: [REDACTED]
  - za objednatele: Jaroslav Hrouda, primátor města
2. Zástupci smluvních stran ve věcech technických:
  - za zhotovitele: bude upřesněno zápisem ve stavebním deníku
  - za objednatele: bude upřesněno zápisem ve stavebním deníku
3. Technický dozor stavby provádí pověřený pracovník objednatele.

## XIII.

### Závěrečná ustanovení

1. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. V náležitostech, které nejsou touto smlouvou včetně všech jejích jednotlivých příloh výslovně řešeny, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku v platném znění ke dni uzavření smlouvy.
3. Pokud by se kterékoliv z ustanovení této smlouvy stalo podle platného práva v jakémkoliv ohledu neplatným, neúčinným nebo protiprávním, nebude tím dotčena nebo ovlivněna platnost, účinnost nebo právní bezvadnost ostatních ustanovení smlouvy. Jakákoliv vada této smlouvy, která by měla původ v takové neplatnosti nebo neúčinnosti, bude dodatečně zhojena výkladem této smlouvy, který musí respektovat ujednání a zájem smluvních stran.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, účinnosti pak smlouva nabývá až dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) výtiscích, z nichž tři (3) vyhotovení obdrží objednatel a jedno (1) zhotovitel.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je a bude tato příloha:  
Příloha č. 1 - oceněný položkový soupis dodávek a prací.

## XIV.

### Závěrečná prohlášení smluvních stran

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům, a že tato smlouva byla sepsána dle jejich svobodně a vážně projevené vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Smluvní strany potvrzují rovněž převzetí všech dokumentů nebo podkladů, ať už uvedených nebo neuvedených v této smlouvě, vyžadovaných k řádnému provedení plnění dle této smlouvy.
3. Na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi ustanoveními této smlouvy připojují smluvní strany, po jejím důkladném přečtení, své podpisy.

V Děčíně dne 23.01.2020

V Dobrné dne 2.1.2020

.....  
za objednatele  
Jaroslav Hrouda, primátor města

.....  
za zhotovitele  
[REDACTED]

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 034  
Stavba: Oprava střechy objektu kaple sv.Jana Nepomuckého, Děčín VI

KSO:  
Místo: st.p.č.2639, Děčín VI - Letná

CC-CZ:  
Datum: 2.1.2020

Zadavatel:  
Statutární město Děčín

IČ: 261238  
DIČ:

Uchazeč:  
[REDAKCE]

IČ: 76318338  
DIČ: CZ6603200560

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:  
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky.

---

|                     |  |  |                     |
|---------------------|--|--|---------------------|
| <b>Cena bez DPH</b> |  |  | <b>1 296 230,00</b> |
|---------------------|--|--|---------------------|

|              | Sazba daně | Základ daně         | Výše daně         |
|--------------|------------|---------------------|-------------------|
| DPH základní | 21,00%     | <b>1 296 230,00</b> | <b>272 208,30</b> |
| snížená      | 15,00%     | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>       |

|                   |          |            |                     |
|-------------------|----------|------------|---------------------|
| <b>Cena s DPH</b> | <b>v</b> | <b>CZK</b> | <b>1 568 438,30</b> |
|-------------------|----------|------------|---------------------|

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 034

**Stavba: Oprava střechy objektu kaple sv.Jana Nepomuckého, Děčín VI**

Místo: **st.p.č.2639, Děčín VI - Letná**

Datum: 02.01.2020

Zadavatel: Statutární město Děčín

Projektant:

Uchazeč: Vladimír Svoboda

Zpracovatel:

| Kód                          | Popis   | Cena bez DPH [CZK]  | Cena s DPH [CZK]    | Typ        |
|------------------------------|---|---------------------|---------------------|------------|
| <b>Náklady stavby celkem</b> |   | <b>1 296 230,00</b> | <b>1 568 438,30</b> |            |
| <b>034</b>                   | <b>Oprava střechy objektu kaple sv.Jana Nepomuckého, Děčín VI</b> | 1 296 230,00        | 1 568 438,30        | <b>STA</b> |

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Oprava střechy objektu kaple sv.Jana Nepomuckého, Děčín VI**

KSO:  
Místo: st.p.č.2639, Děčín VI - Letná

Zadavatel:  
Statutární město Děčín

Uchazeč:  
[REDACTED]

Projektant:

Zpracovatel:

CC-CZ:  
Datum: 02.01.2020

IČ:  
DIČ: 261238

IČ:  
DIČ: 76318338  
CZ6603200560

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky.

**Cena bez DPH**

**1 296 230,00**

|              | Základ daně  | Sazba daně | Výše daně  |
|--------------|--------------|------------|------------|
| DPH základní | 1 296 230,00 | 21,00%     | 272 208,30 |
| snížená      | 0,00         | 15,00%     | 0,00       |

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 568 438,30**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Oprava střechy objektu kaple sv.Jana Nepomuckého, Děčín VI**

Místo: st.p.č.2639, Děčín VI - Letná

Datum: 02.01.2020

Zadavatel: Statutární město Děčín

Projektant:

Uchazeč: XXXXXXXXXX

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**1 296 230,00**

|                                   |            |
|-----------------------------------|------------|
| HSV - Práce a dodávky HSV         | 308 891,41 |
| 94 - Lešení                       | 249 923,52 |
| 96 - Bourání konstrukcí           | 26 968,00  |
| 997 - Přesun sutě                 | 31 999,89  |
| PSV - Práce a dodávky PSV         | 957 338,59 |
| 762 - Konstrukce tesařské         | 38 112,50  |
| 764 - Konstrukce klempířské       | 27 900,00  |
| 765 - Krytina skládaná            | 891 326,09 |
| VRN - Vedlejší rozpočtové náklady | 30 000,00  |
| VRN3 - Zařízení staveniště        | 5 000,00   |
| VRN6 - Územní vlivy               | 15 000,00  |
| VRN8 - Přesun stavebních kapacit  | 10 000,00  |

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Oprava střechy objektu kaple sv.Jana Nepomuckého, Děčín VI**

Místo: st.p.č.2639, Děčín VI - Letná

Datum: 02.01.2020

Zadavatel: Statutární město Děčín

Projektant:

Uchazeč: XXXXXXXXXX

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Genová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

## Náklady soupisu celkem

**1 296 230,00**

D HSV Práce a dodávky HSV 308 891,41

D 94 Lešení 249 923,52

|   |   |           |   |    |         |        |           |                |
|---|---|-----------|---|----|---------|--------|-----------|----------------|
| 1 | K | 941211112 | Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky přes 10 do 25 m | m2 | 748,800 | 125,00 | 93 600,00 | CS ÚRS 2019 01 |
|---|---|-----------|---|----|---------|--------|-----------|----------------|

Poznámka k souboru cen:

1. V ceně jsou započteny i náklady na kotvení lešení.

2. Montáž lešení řadového rámového lehkého výšky přes 40 m se oceňuje individuálně.

3. Šířkou se rozumí půdorysná vzdálenost, měřená od vnitřního lince sloupků zábradlí k protilehlému volnému okraji podlahy nebo mezi vnitřními lici.

VV "střecha" (3,30\*6+4\*1,00+(2\*6,90+2,80))\*12,00 484,800

VV "věžičky" 2\*((4,00+5,00)\*12,00+6,00\*4,00) 264,000

VV Součet 748,800

|   |   |           |   |    |            |      |           |                |
|---|---|-----------|---|----|------------|------|-----------|----------------|
| 2 | K | 941211211 | Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112 | m2 | 44 928,000 | 1,50 | 67 392,00 | CS ÚRS 2019 01 |
|---|---|-----------|---|----|------------|------|-----------|----------------|

Poznámka k souboru cen:

1. V ceně jsou započteny i náklady na kotvení lešení.

2. Montáž lešení řadového rámového lehkého výšky přes 40 m se oceňuje individuálně.

3. Šířkou se rozumí půdorysná vzdálenost, měřená od vnitřního lince sloupků zábradlí k protilehlému volnému okraji podlahy nebo mezi vnitřními lici.

VV 748,8\*60 'Přepočtené koeficientem množství 44 928,000

|   |   |           |   |    |         |       |           |                |
|---|---|-----------|---|----|---------|-------|-----------|----------------|
| 3 | K | 941211812 | Demontáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky přes 10 do 25 m | m2 | 700,800 | 88,00 | 61 670,40 | CS ÚRS 2019 01 |
|---|---|-----------|---|----|---------|-------|-----------|----------------|

Poznámka k souboru cen:

1. Demontáž lešení řadového rámového lehkého výšky přes 40 m se oceňuje individuálně.

VV 700,8\*60 'Přepočtené koeficientem množství 42 048,000

|   |   |           |  |    |         |       |           |                |
|---|---|-----------|--|----|---------|-------|-----------|----------------|
| 4 | K | 944511111 | Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken | m2 | 700,800 | 16,50 | 11 563,20 | CS ÚRS 2019 01 |
|---|---|-----------|--|----|---------|-------|-----------|----------------|

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách nejsou započteny náklady na lešení potřebné pro zavěšení sítě; toto lešení se oceňuje příslušnými cenami lešení.

|   |   |           |   |    |            |      |           |                |
|---|---|-----------|---|----|------------|------|-----------|----------------|
| 5 | K | 944511211 | Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111 | m2 | 42 048,000 | 0,24 | 10 091,52 | CS ÚRS 2019 01 |
|---|---|-----------|---|----|------------|------|-----------|----------------|

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách nejsou započteny náklady na lešení potřebné pro zavěšení sítě; toto lešení se oceňuje příslušnými cenami lešení.

VV 700,8\*60 'Přepočtené koeficientem množství 42 048,000

|   |   |           |  |    |         |      |          |                |
|---|---|-----------|--|----|---------|------|----------|----------------|
| 6 | K | 944511811 | Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken | m2 | 700,800 | 8,00 | 5 606,40 | CS ÚRS 2019 01 |
|---|---|-----------|--|----|---------|------|----------|----------------|

D 96 Bourání konstrukcí 26 968,00

|   |   |           |   |    |         |       |          |                |
|---|---|-----------|---|----|---------|-------|----------|----------------|
| 7 | K | 762341811 | Demontáž bednění a laťování bednění střech rovných, obloukových, sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm | m2 | 216,000 | 11,00 | 2 376,00 | CS ÚRS 2019 01 |
|---|---|-----------|---|----|---------|-------|----------|----------------|

Poznámka k položce:

včetně odhřebikování

VV "pro zpětné použití" 216 216,000

| PČ    | Typ | Kód       | Popis  | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-------|-----|-----------|--|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 8     | K   | 762341932 | Bednění a laťování střech vyřezání jednotlivých otvorů bez rozebrání krytiny v bednění z prken tl. do 32 mm, otvoru plochy jednotlivě přes 1 do 4 m2   | m  | 8,000    | 106,00       | 848,00            | CS ÚRS 2019 01  |
| PSC   |     |           | Poznámka k souboru cen: □<br>1. U položek vyřezání otvorů v bednění -1931 až -1963 se množství měrných jednotek určuje v m součtem délek jednotlivých řezů. □  |    |          |              |                   |                 |
| VV    |     |           | "pro zpětné použití"8,00   |    | 8,000    |              |                   |                 |
| 9     | K   | 765161801 | Demontáž krytiny z přírodní břidlice sklonu střechy do 30°, do suti  | m2 | 224,000  | 50,00        | 11 200,00         | CS ÚRS 2019 01  |
| 10    | K   | 765161821 | Demontáž krytiny z přírodní břidlice Příplatek za sklon přes 30°   | m2 | 224,000  | 22,00        | 4 928,00          | CS ÚRS 2019 01  |
| 11    | K   | 765191911 | Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 30°   | m2 | 224,000  | 34,00        | 7 616,00          | CS ÚRS 2019 01  |
| VV    |     |           | "podkladní lepenka"224,00  |    | 224,000  |              |                   |                 |
| D 997 |     |           | Přesun sutě  |    |          |              | 31 999,89         |                 |
| 12    | K   | 997013312 | Doprava suti shozem montáž a demontáž shozu výšky přes 10 do 20 m  | m  | 20,000   | 401,00       | 8 020,00          | CS ÚRS 2019 01  |
| PSC   |     |           | Poznámka k souboru cen: □<br>1. Shozy vyšší než 75 m se oceňují individuálně. □<br>2. Výškou se rozumí vzdálenost od vyústění shozu do úrovně plnicího trychtýře. □<br>3. Náklady na vodorovnou dopravu suti se oceňují cenami 977 01-3111, -3151 a -3211 pro budovy a haly výšky do 6 m souboru cen 977 01-3 Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot. □   |    |          |              |                   |                 |
| 13    | K   | 997221611 | Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu suti   | t  | 7,044    | 341,00       | 2 402,00          | CS ÚRS 2019 01  |
| PSC   |     |           | Poznámka k souboru cen: □<br>1. Ceny lze použít i pro překládání při lomené dopravě. □<br>2. Ceny nelze použít při dopravě po železnici, po vodě nebo neobvyklými dopravními prostředky. □   |    |          |              |                   |                 |
| 14    | K   | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km   | t  | 7,044    | 1 200,00     | 8 452,80          | CS ÚRS 2019 01  |
| PSC   |     |           | Poznámka k souboru cen: □<br>1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. □<br>2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku. □<br>3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). □<br>4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511. □ |    |          |              |                   |                 |
| 15    | K   | 997013509 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km   | t  | 98,616   | 75,95        | 7 489,89          | CS ÚRS 2019 01  |
| PSC   |     |           | Poznámka k souboru cen: □<br>1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. □<br>2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku. □<br>3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). □<br>4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511. □ |    |          |              |                   |                 |
| VV    |     |           | 7,044*14 'Přepočtené koeficientem množství   |    | 98,616   |              |                   |                 |
| 16    | M   | 94620250  | poplatek za uložení směsného stavebního a demoličního odpadu zaříděného kódem 107 904  | t  | 7,044    | 800,00       | 5 635,20          | CS ÚRS 2019 01  |
| D PSV |     |           | Práce a dodávky PSV  |    |          |              | 957 338,59        |                 |
| D 762 |     |           | Konstrukce tesařské  |    |          |              | 38 112,50         |                 |
| 17    | K   | 762341210 | Bednění a laťování montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z prken hrubých na sraz tl. do 32 mm   | m2 | 224,000  | 100,00       | 22 400,00         | CS ÚRS 2019 01  |
| PSC   |     |           | Poznámka k souboru cen: □<br>1. V cenách -1011 až -1149 bednění střech z desek dřevostěpkových a cementotřískových jsou započteny i náklady na dodávku spojovacích prostředků, na tyto položky se nevztahuje ocenění dodávky spojovacích prostředků položka 762 39-5000. □   |    |          |              |                   |                 |
| 18    | M   | 60511120  | řezivo stavební prkna prismovaná středová tl 25(32)mm dl 2-5m  | m3 | 2,800    | 2 000,00     | 5 600,00          | CS ÚRS 2019 01  |
| P     |     |           | Poznámka k položce: □<br>doplnění - odhad 50%  |    |          |              |                   |                 |
| VV    |     |           | 224,00*0,025   |    | 5,600    |              |                   |                 |
| VV    |     |           | 5,6*0,5 'Přepočtené koeficientem množství  |    | 2,800    |              |                   |                 |
| 19    | M   | 60514114  | řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m  | m3 | 0,500    | 2 000,00     | 1 000,00          | CS ÚRS 2019 01  |

| PČ | Typ | Kód       | Popis   | MJ  | Množství   | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |  |
|----|-----|-----------|---|-----|------------|--------------|-------------------|-----------------|--|
| 20 | M   | 31412792  | hřebík stavební hlava zápuštná mřížková 2,8x70mm  | kg  | 150,000    | 28,00        | 4 200,00          | CS ÚRS 2019 01  |  |
| 21 | K   | 998762103 | Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m   | t   | 1,965      | 2 500,00     | 4 912,50          | CS ÚRS 2019 01  |  |
|    | PSC |           | Poznámka k souboru cen: □<br>1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. □<br>2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. □<br>3. Příplatek k cenám -2181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje. □ |     |            |              |                   |                 |  |
|    | D   | 764       | Konstrukce klempířské   |     |            |              | 27 900,00         |                 |  |
| 22 | K   | 764-1     | Oprava kruhového vtoku atypického kruhového žlabu   | kpl | 4,000      | 6 000,00     | 24 000,00         | R-položka       |  |
| 23 | K   | 764-2     | Oprava a výměna zasklení Cu výlezu  | kus | 4,000      | 600,00       | 2 400,00          | R-položka       |  |
| 24 | M   | 764-3     | spojovací materiál a prvky  | kpl | 1,000      | 1 500,00     | 1 500,00          | R-položka       |  |
|    | D   | 765       | Krytina skládaná  |     |            |              | 891 326,09        |                 |  |
| 25 | K   | 765161151 | Montáž krytiny z přírodní břidlice tl. 4-6 mm sklonu do 30°, přibití měděnými hřeby jednoduché krytí ze šupin nebo pravoúhlých formátů s obloukovým řezem, počet kamenů přes 45 ks/m2   | m2  | 263,000    | 950,00       | 249 850,00        | CS ÚRS 2019 01  |  |
|    | PSC |           | Poznámka k souboru cen: □<br>1. V cenách jsou započteny i náklady na připevnění kamenů. □<br>2. V cenách nejsou započteny náklady klempířské konstrukce, tyto se ocení cenami katalogu 800-764 Konstrukce klempířské. □   |     |            |              |                   |                 |  |
| 26 | K   | 765161313 | Montáž krytiny z přírodní břidlice tl. 4-6 mm nárožní hrany jednoduché z kamenů (lemovací řadou), počet kamenů oboustranně přes 10 do 14 ks/m   | m   | 48,000     | 300,00       | 14 400,00         | CS ÚRS 2019 01  |  |
|    | PSC |           | Poznámka k souboru cen: □<br>1. V cenách jsou započteny i náklady na připevnění kamenů. □<br>2. V cenách nejsou započteny náklady klempířské konstrukce, tyto se ocení cenami katalogu 800-764 Konstrukce klempířské. □   |     |            |              |                   |                 |  |
| 27 | K   | 765161333 | Montáž krytiny z přírodní břidlice tl. 4-6 mm hřebene, jednoduché krytí (lemovací řadou), počet kamenů oboustranně přes 10 do 14 ks/m   | m   | 39,300     | 300,00       | 11 790,00         | CS ÚRS 2019 01  |  |
|    | PSC |           | Poznámka k souboru cen: □<br>1. V cenách jsou započteny i náklady na připevnění kamenů. □<br>2. V cenách nejsou započteny náklady klempířské konstrukce, tyto se ocení cenami katalogu 800-764 Konstrukce klempířské. □   |     |            |              |                   |                 |  |
| 28 | K   | 765161393 | Montáž krytiny z přírodní břidlice tl. 4-6 mm Příplatek k cenám za sklon přes 30° na bednění  | m2  | 263,000    | 57,80        | 15 201,40         | CS ÚRS 2019 01  |  |
|    | PSC |           | Poznámka k souboru cen: □<br>1. V cenách jsou započteny i náklady na připevnění kamenů. □<br>2. V cenách nejsou započteny náklady klempířské konstrukce, tyto se ocení cenami katalogu 800-764 Konstrukce klempířské. □   |     |            |              |                   |                 |  |
| 29 | K   | 7651137-R | Lemování nároží a hřebene   | m   | 151,000    | 150,00       | 22 650,00         | R-položka       |  |
| 30 | K   | 7651138-R | Demontáž, oprava, zpětná montáž Pb nároží   | bm  | 75,000     | 200,00       | 15 000,00         | R-položka       |  |
| 31 | M   | 58389030  | krytina břidlicová jednoduché krytí šupinový tvar stojatý nebo ležmý 220x160mm  | kus | 21 200,000 | 12,90        | 273 480,00        | CS ÚRS 2019 01  |  |
|    | P   |           | Poznámka k položce: □<br>Příklad materiálu: FYLIT C šupina  |     |            |              |                   |                 |  |
| 32 | M   | 58389003  | krytina břidlicová jednoduché krytí obdélník 300x200mm  | kus | 980,000    | 26,00        | 25 480,00         | CS ÚRS 2019 01  |  |
|    | P   |           | Poznámka k položce: □<br>Příklad materiálu: FYLIT C obdélník  |     |            |              |                   |                 |  |
| 33 | M   | 42296R0   | olovo r. š. 33  | m   | 20,000     | 458,00       | 9 160,00          | R-položka       |  |
| 34 | M   | 605141-R  | řezivo latě, prkna na doplnění  | kpl | 1,000      | 1 390,19     | 1 390,19          | R-položka       |  |
| 35 | M   | 562311-R  | ostatní spojovací prvky   | kus | 1,000      | 61 090,00    | 61 090,00         | R-položka       |  |
| 36 | K   | 765193001 | Montáž podkladního pásu vyrovnávacího   | m2  | 263,000    | 50,00        | 13 150,00         | CS ÚRS 2019 01  |  |
|    | PSC |           | Poznámka k souboru cen: □<br>1. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku fólie, tyto se oceňují ve specifikaci. Ztratné lze dohodnout ve směrné výši 5%. □  |     |            |              |                   |                 |  |

| PČ | Typ | Kód       | Popis   | MJ     | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|---|--------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 37 | M   | 62866520  | pás podkladní tl 0,5mm asfaltového šindele  | m2     | 289,300  | 49,00        | 14 175,70         | CS ÚRS 2019 01  |
|    | P   |           | Poznámka k položce: <input type="checkbox"/><br>Příklad materiálu: IKO Armourbase PRO   |        |          |              |                   |                 |
|    | VV  |           | 263*1,1 'Přepočtené koeficientem množství   |        | 289,300  |              |                   |                 |
| 38 | K   | 765-1R    | Výměna původní krytiny věžičky včetně bednění   | soubor | 2,000    | 63 800,00    | 127 600,00        | R-položka       |
|    | P   |           | Poznámka k položce: <input type="checkbox"/><br>U nové krytiny bude zachován původního tvaru šablon a původního způsobu krytí (příklad materiálu: břidlice FYLIT C šupina 20x 15 cm a obdélník 30x20 cm). <input type="checkbox"/><br><input type="checkbox"/><br>Celková plocha krytiny 1 věžičky: 44,15 m2 <input type="checkbox"/><br>Celková délka nároží 1 věžičky: 36,00 m <input type="checkbox"/><br>Hřebeny střech 1 věžičky: 1,5 m <input type="checkbox"/><br>Lemování zdi 1 věžičky: 3,0 m <input type="checkbox"/><br>Úžlabí 1 věžičky: 3,5 m <input type="checkbox"/><br><input type="checkbox"/><br>Položka obsahuje také odvoz a likvidaci suti <input type="checkbox"/><br><input type="checkbox"/>  |        |          |              |                   |                 |
| 39 | K   | 998765103 | Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m na objektech výšky přes 12 do 24 m   | t      | 11,534   | 3 200,00     | 36 908,80         | CS ÚRS 2019 01  |
|    | PSC |           | Poznámka k souboru cen: <input type="checkbox"/><br>1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. <input type="checkbox"/><br>2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. <input type="checkbox"/><br>3. Příplatek k cenám -5181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje. <input type="checkbox"/> |        |          |              |                   |                 |
|    | D   | VRN       | Vedlejší rozpočtové náklady   |        |          |              | 30 000,00         |                 |
|    | D   | VRN3      | Zařízení staveniště   |        |          |              | 5 000,00          |                 |
| 40 | K   | 034002000 | Zabezpečení staveniště  | ...    | 1,000    | 5 000,00     | 5 000,00          | CS ÚRS 2019 01  |
|    | D   | VRN6      | Územní vlivy  |        |          |              | 15 000,00         |                 |
| 41 | K   | 065002000 | Mimostaveništní doprava materiálů a inventáře   | ...    | 1,000    | 15 000,00    | 15 000,00         | CS ÚRS 2019 01  |
|    | D   | VRN8      | Přesun stavebních kapacit   |        |          |              | 10 000,00         |                 |
| 42 | K   | 081103000 | Denní doprava pracovníků na pracoviště  | ...    | 1,000    | 10 000,00    | 10 000,00         | CS ÚRS 2019 01  |