

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

č. smlouvy objednatele: 2020-0756/OMH

## mezi smluvními stranami:

**Objednatel:** Statutární město Děčín  
Sídlo: Magistrát města Děčín, Mírové nám.1175/5, 405 38 Děčín IV  
Statutární zástupce: Jaroslav Hrouda, primátor města  
IČO: 00261238  
DIČ: CZ00261238  
Bankovní spojení: Česká spořitelna Praha  
Číslo účtu: 4169292/0800

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „objednatel“ a

**Zhotovitel:** Jan Seifert – Střešní systémy s.r.o.  
Sídlo: Liberecká 300/17, 405 02 Děčín 2  
Statutární zástupce: XXXXXXXXXX  
IČO: 08634599  
DIČ: CZ08634599  
Bankovní spojení: ČSOB a.s., Ústí nad Labem  
Číslo účtu: 290462261/0300

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „zhotovitel“, společně s objednatelem dále jen „smluvní strany“

## I.

### Předmět díla

1. Smluvní strany se dohodly na uzavření této smlouvy o dílo (dále označována jen jako „smlouva“), na základě které se zhotovitel zavazuje realizovat dílo s názvem „**Rekonstrukce střešního pláště bytových domů Lodní č.p. 1406 a 1407, Děčín**“.

Práce budou prováděny dle projektové dokumentace zpracované autorizovaným technikem pro pozemní stavby Vladimírem Vidaem se sídlem Březiny 185, Děčín 27, IČO 69288992, ČKAIT 0401672, č. zakázky MMD049/2020.

Dále je dílo specifikováno položkovým výkazem výměr a podmínkami realizace zakázky, které zhotovitel převzal před uzavřením této smlouvy od objednatele v jednom vyhotovení.

2. Předmětem díla je taktéž vyhotovení event. zajištění těchto dokladů:
  - a) příslušná povolení či rozhodnutí příslušných správních orgánů (stavební úřad, silniční správní úřad, vodoprávní úřad atd.),
  - b) revizní zprávy,
  - c) osvědčení o zkouškách použitých materiálů, atesty, záruční listy, prohlášení o shodě,
  - d) provedení předepsaných zkoušek,
  - e) dokumentace skutečného provedení (ve dvojnásobném vyhotovení) dle vyhlášky 499/2006 Sb.,
  - f) fotodokumentace průběhu stavby,
  - g) doklady o likvidaci odpadů,
  - h) všechny další doklady nezbytné pro přejímku díla, které jsou nutné pro následné provozování díla nebo jeho kolaudaci.

Cena za zajištění všech dokladů je zahrnuta v nabídkové ceně.

3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle předchozích ustanovení. Objednatel se touto smlouvou zavazuje po splnění závazku zhotovitele provést dílo k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to dle podmínek uvedených v této smlouvě a dle příslušných ustanovení Občanského zákoníku.
4. Zhotovitel prohlašuje, že si veškeré podklady pro provedení díla výše uvedené řádně prostudoval ještě před uzavřením této smlouvy, a že tyto podklady dostatečně specifikují předmět díla tak, že je zhotovitel schopen podle shora uvedených podkladů realizovat bezvadné dílo. Jestliže se i přes toto prohlášení zhotovitele v průběhu provádění díla ukáže, že podklady specifikující předmět díla jsou nedostatečné nebo nevhodné, zavazuje se zhotovitel na takové vady podkladů specifikujících předmět díla upozornit bezodkladně objednatele a vyčkat jeho písemného pokynu. V případě, že objednatel nedá zhotoviteli písemný pokyn do 5 pracovních dnů, sjednaná doba pro provedení díla se prodlužuje o počet dní prodlení objednatele s udělením pokynu.

5. Zhotovitel se zavazuje k veškerým dodávkám a plněním, nezbytným k vybudování technicky bezvadného díla, na základě projektu, podkladů a součástí smlouvy, při dodržení požadavků na provedení a kvalitu popř. definovaných příslušnými závaznými technickými normami a předpisy.
6. Zhotovitel je oprávněn se od sjednaného předmětu díla odchýlit pouze na základě předchozí písemné dohody s objednatelem nebo na základě písemného pokynu objednatele. Bude-li mít taková dohoda o změně díla nebo pokyn ke změně díla vliv na cenu díla, musí být součástí dohody o změně díla i ujednání o změně ceny díla; v případě pokynu ke změně díla musí být zvláště uzavřena dohoda o změně ceny díla. Za dohodu dle tohoto odstavce se dle výslovné dohody smluvních stran nepovažuje zápis ve stavebním deníku.
7. Objednatel je oprávněn kdykoli po uzavření této smlouvy jednostranným pokynem zúžit rozsah díla dle této smlouvy a zhotovitel se zavazuje se takovým pokynem objednatele řídit. V tomto případě se cena díla snižuje o částku odpovídající části díla, která nebude na základě pokynu objednatele realizována. Pro stanovení snížení ceny díla se použije oceněný položkový výkaz výměr předložený zhotovitelem v rámci zadávacího řízení pro tuto zakázku.
8. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém soupisu prací uvedeny, se jejich cena stanoví dle jednotkových cen uvedených v obecně dostupné cenové soustavě.

## II.

### Místo plnění zhotovitele

Místem realizace jsou objekty bytových domů v ulici Lodní č.p. 1406 a 1407, Děčín I-Děčín, na pozemku p.č. 399/2 a 339/3 vše k.ú. Děčín.

## III.

### Doba provedení díla zhotovitelem

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo uvedené v čl. I této smlouvy, tj. dokončené dílo bez jakýchkoli vad a nedodělků předat písemně protokolárně objednateli do **40 dnů** od předání staveniště.
2. Přístup na střechu bude zajištěn pouze po lešení. Stavební práce budou koordinovány se zástupcem objednatele a TDS.
3. Zhotovitel je povinen zahájit práce až na základě písemné výzvy objednatele k převzetí staveniště. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště do 5 dnů ode dne doručení písemné výzvy. V případě, že nepřevzme zhotovitel od objednatele staveniště v určeném termínu, považuje se staveniště za předané uplynutím 5. dne od doručení výzvy. O předání staveniště sepiší společně smluvní strany předávací protokol.
4. Zhotovitel se dále zavazuje vyklidit staveniště do 5 dnů po provedení díla. Dnem vyklizení staveniště se rozumí úplné vyklizení předaných pozemků a písemné protokolární předání objednateli, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
5. Smluvní strany se osvobozují pro neplnění těch závazků, které by byly dotčeny působením tzv. vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti vzniklé po neodvratitelných událostech mimořádné povahy, které mají vliv na plnění podle této smlouvy, např. živelné pohromy, válečné události, atp. V těchto případech se prodlužují rovněž lhůty plnění o dobu trvání takové události, pokud byly jednoznačně a prokazatelně dotčeny působením vyšší moci.
6. Objednatel je povinen převzít od zhotovitele řádně dokončené dílo i před termínem dokončení, který je sjednán v čl. III odst. 1. této smlouvy, a to na základě písemné výzvy zhotovitele, kde bude stanoven termín předání minimálně 7 dnů od jejího odeslání.
7. Během provádění díla je objednatel oprávněn dát zhotoviteli písemný odůvodněný pokyn k dočasnému pozastavení provádění díla, a to z důvodu stavu úředních nebo soudních řízení souvisejících s prováděním stavby a takových, které znemožní řádné plnění díla. Zhotovitel je takovým pokynem vázán. O dobu dočasného pozastavení díla se prodlužuje doba provedení díla. V případě přerušení prací o více jak 6 měsíců má každá ze stran právo od této smlouvy odstoupit.

## IV.

### Cena za dílo

1. Cena za provedení díla dle této smlouvy byla stanovena dohodou obou smluvních stran v celkové výši:

**2.685.676,53 KČ bez DPH**

(slovy: dvěmilionyšestsetosmdesátčtyřtisícšestsetšedesátšest korun českých a padesát tři haléřů bez DPH).

2. K ceně díla je zhotovitel oprávněn účtovat daň z přidané hodnoty v souladu s příslušnými právními předpisy.
3. Objednatel prohlašuje, že předmět dodávky je používán k ekonomické činnosti a bude na ni aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92e zákona č. 235/2004Sb. o DPH.
4. Zhotovitel si před podpisem této smlouvy o dílo pečlivě prostudoval veškerou projektovou dokumentaci, výkresy, technickou specifikaci, včetně výkazu výměr a porozuměl plně stavebnímu dílu a v ceně díla zohlednil vše potřebné pro následné náležité provedení prací, tak aby předávané dílo bylo kompletní co do rozsahu a kvality. Zhotovitel dále prohlašuje, že se seznámil s projektovou dokumentací, že ji přezkoumal z hlediska jeho technické správnosti a dokonalosti a konstatuje, že tato projektová dokumentace je úplná a umožňuje provést dílo podle ní v rozsahu, způsobem, za cenu a v termínech a nepožaduje žádné její další doplnění a nezjistil v ní podstatné nejasnosti ani závady.
5. Zhotovitel rovněž ručí za kompletní provedení díla za cenu stanovenou dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy. Cena za dílo kryje veškeré náklady, které jsou potřebné pro řádné dokončení díla dle této smlouvy a je tedy cenou pevnou a maximálně přípustnou, kterou je možné měnit jen postupy výslovně předvídanými v této smlouvě.
6. Pokud některé z oceněných položek výkazu výměr nebudou realizovány v plném rozsahu, bude ze strany zhotovitele vyčíslena a fakturována skutečná výše nákladů těchto položek.
7. Cena za dílo je platná po celou dobu realizace díla.

## V.

### Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na následujícím režimu úhrady ceny za dílo:
  - a) V průběhu realizace stavby měsíčně za skutečně provedené práce. Jejich výše se stanoví dle skutečné prostavěnosti v kalendářním měsíci odsouhlasené písemně oběma stranami v soupisu provedených prací. Za objednatele je oprávněn fakturaci odsouhlasit i technický dozor stavby. Zhotovitel předloží soupis prací v elektronické podobě ve formátu \*.xls (x). Soupisy skutečně provedených prací je objednatel povinen odsouhlasit nebo připomínkovat nejpozději do 5 pracovních dnů od jejich sepsání a předložení zhotovitelem. Odsouhlasený soupis provedených prací bude součástí faktury.
  - b) Celkovou cenu díla je zhotovitel oprávněn vyúčtovat a uplatnit po objednateli daňovým dokladem, až po provedení a předání díla bez vad a nedodělků objednateli dle této smlouvy.
  - c) Případné vícepráce se zhotovitel zavazuje uplatnit samostatným daňovým dokladem a to na základě uzavřeného dodatku k této smlouvě, kterým se objednatel zaváže vícepráce zhotoviteli uhradit.
2. Splatnost všech daňových dokladů vystavených podle odst. 1 tohoto článku smlouvy dohodly smluvní strany na 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli, když dnem splnění se rozumí den připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
3. Podmínkou úhrady jakékoliv částky objednatel zhotoviteli je věcná správnost všech údajů uvedených na daňových dokladech a účetní úplnost vyžadovaná zákonem o účetnictví.
4. Daňový doklad musí být vystaven zhotovitelem v jednom vyhotovení. Nedílnou součástí daňového dokladu jsou náležitosti stanovené v zákoně č. 235/2004 Sb., ve znění změn a doplňků, zákon o DPH. Na každém účetním dokladu, případně v příloze tohoto dokladu, musí být uvedena informace o ceně za měrnou jednotku a vyjádřeno množství. V případě, že na účetním dokladu bude uvedena nekonkrétní či sdružená měrná jednotka (např. komplet, soubor), ze které není jednoznačně poznat, co je konkrétně fakturováno, musí být příslušná položka s touto měrnou jednotkou dále specifikována.
5. Každý daňový doklad/faktura vystavená zhotovitelem musí mj. obsahovat systémové číslo veřejné zakázky **P20V00000321**.
6. V případě, že faktury budou obsahovat neúplné nebo nesprávné údaje a náležitosti popř. přílohy, je objednatel neprodleně po takovém zjištění povinen vrátit příslušnou fakturu zhotoviteli k přepracování s tím, že lhůta splatnosti běží až ode dne doručení přepracované faktury.

## VI.

### Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo odborně a v souladu se svými povinnostmi vyplývajících z této smlouvy a obecně platných právních předpisů.

Dále si zhotovitel na svůj náklad zajistí:

- a) pomocné konstrukce a práce nevyplývající konkrétně z projektové dokumentace a výkazu výměr, které jsou však nezbytné pro plné provedení díla,
  - b) inženýrskou činnost po celou dobu trvání předmětné zakázky a předání všech potřebných dokladů při předání stavby objednateli,
  - c) zajištění technické a dokladové dokumentace (dokumentace skutečného provedení ve dvojnásobném vyhotovení),
  - d) zajištění instalace a údržby přechodného dopravního značení (v případě záboru veřejného prostranství) a ostatních bezpečnostních opatření spojených s provedením stavby a zabezpečením staveniště po celou dobu realizace stavby,
  - e) zařízení staveniště, včetně zajištění odběru všech potřebných medií, si po dobu výstavby zajišťuje a hradí zhotovitel,
  - f) uvedení všech pozemků včetně příjezdových cest dotčených stavbou do původního stavu při dokončení a předání díla.
2. Objednatel se zavazuje přiměřeným anebo dohodnutým způsobem při výstavbě díla spolupůsobit a napomáhat.
  3. Zhotovitel se zavazuje na svůj vlastní náklad zjistit na místech dotčených stavbou díla skutečný stav inženýrských sítí (tzn. rozvody vody, elektřiny, plynu, telekomunikace atp.) u jednotlivých správců těchto sítí. Zhotovitel zajistí na svůj náklad na místech dotčených stavbou ochranu všech podzemních i nadzemních inženýrských sítí tak, aby v průběhu prací nedošlo k jejich poškození.
  4. Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, neprodleně odstraňovat na svůj náklad odpady a nečistoty vzniklé v souvislosti s prováděním díla, neznečišťovat veřejné prostory a v případě jejich znečištění je uklízet. Zhotovitel je zároveň povinen zajistit dodržování bezpečnostních, požárních, ekologických event. dalších předpisů platných v ČR v době provádění stavby. Veškerý odpad vzniklý činnostmi zhotovitele je tento povinen odstranit, do zhotovitelem připravených kontejnerů každý den.
  5. Zhotovitel zajistí dodržování předpisů bezpečnosti a organizace práce a požární ochrany všemi svými pracovníky pověřenými prováděním díla a rovněž i pracovníky případných poddodavatelů včetně používání ochranných pomůcek. Zhotovitel jmenuje osobu odpovědnou za dodržování bezpečnostních předpisů a předpisů o ochraně zdraví, a to ke dni zahájení prací a tuto osobu uvede do stavebního deníku včetně příslušného telefonního spojení na ni. Škody způsobené nedodržováním předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci zhotovitelem nebo jeho poddodavatelů hradí beze zbytku zhotovitel.
  6. Zhotovitel uvede, nejpozději do 5 dnů od provedení díla, pozemky a prostory využívané pro zařízení staveniště do původního stavu, a to na své náklady.
  7. Zhotovitel je povinen likvidovat odpady související s prováděním díla v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění, a v souladu s předpisy souvisejícími.
  8. Zhotovitel se zavazuje vyzvat zástupce objednatele elektronicky e-mailem a zápisem do stavebního deníku stavby k prověření všech prací, které mají být zakryty a to nejméně 4 pracovní dny předem. Současně vyzve k prohlídce před zakrytím i zástupce těch orgánů a organizací (správce sítí), které si to vyžádaly ve stanoviscích k vydanému souhlasu s provedením ohlášené stavby. Nesplnění této povinnosti se řídí právní úpravou dle § 2626 občanského zákoníku.
  9. Nedostaví-li se v určené lhůtě zástupce objednatele k prověření konstrukcí a prací určených k zakrytí, ačkoli byl k tomu řádně ve stavebním deníku i emailem vyzván, může zhotovitel po určené lhůtě pokračovat v práci za předpokladu, že zajistí zápis stanoviska dotčených orgánů a organizací (správci sítí) ve stavebním deníku.
  10. Zhotovitel je povinen vést řádně stavební deník a zapisovat do něj všechny údaje důležité pro řádné provádění díla. Deník bude uložen na stavbě u stavbyvedoucího a to tak, aby byl kdykoliv na požádání k dispozici objednateli i pro příslušný technický dozor objednatele.  
Do stavebního deníku jsou oprávněni provádět zápisy:
    - a) za objednatele – Barbora Hercíková, technik realizace,
    - b) za zhotovitele – bude určeno nejpozději při předání staveniště a odpovědné osoby budou zapsány ve stavebním deníku,
    - c) orgány státního stavebního dohledu.
  11. Objednatel je oprávněn prostřednictvím svých jmenovaných pracovníků provádět průběžnou kontrolu díla. Uvedení pracovníci jsou oprávněni dít příkaz k přerušení prací, nejsou-li odpovědní pracovníci zhotovitele dosažitelní a je-li zároveň ohrožena bezpečnost prováděného díla, životy nebo zdraví pracovníků na stavbě, nebo hrozí-li vznik rozsáhlé škody a ohrožení osob v souvislosti se stavbou. O uvedené skutečnosti bude pořízen zápis do stavebního deníku.
  12. Průběžná kontrola výstavby bude prováděna rovněž na kontrolních dnech stavby konaných za účasti objednatele a zhotovitele minimálně jedenkrát za dva týdny, pokud se smluvní strany nedohodnou na jiné frekvenci kontrolních dnů. Kontrolní dny svolává a zápisy pořizuje objednatel. Opatření

z kontrolních dnů jsou povinni zástupci zhotovitele i objednatele dodržovat, pokud nejsou v rozporu s touto smlouvou.

13. Zhotovitel odpovídá za věcné a odborně správné provedení prací dle projektové dokumentace, dále za to, že dílo má obvyklé vlastnosti, je způsobilé k užívání a je provedeno v souladu s obecně závaznými předpisy, dle závazných posudků a stanovisek včetně stanovisek správních orgánů a organizací. Kvalitativní požadavky budoucího díla jsou stanoveny projektovou dokumentací, příslušnými ČSN, včetně jejich nezávazných částí, dalšími obecně závaznými předpisy, mezinárodními, národními, regionálními a odvětvovými normami a požadavky objednatele.
14. Zhotovitel je povinen při realizaci díla použít jen výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po celou dobu existence stavby byla zaručena jejich mechanická pevnost, stabilita, požární bezpečnost a hygienické požadavky a další vlastnosti obvyklé u příslušného druhu výrobků a materiálů. Při předání díla je zhotovitel povinen doložit u použitých materiálů a výrobků atesty platné pro ČR.
15. Použité materiály a výrobky musejí odpovídat kvalitativním požadavkům objednatele a musejí vycházet ze schválené projektové dokumentace.
16. Pokud obecně závazné předpisy a normy nebo stanoviska oprávněných institucí stanoví provedení zkoušek nutných ke zprovoznění, musí být výsledek těchto zkoušek vyhovující a musí předcházet předání a převzetí díla, případně jeho části. Za úplnost a správnost těchto zkoušek a jejich výsledek plně ručí zhotovitel. Tyto zkoušky provádí na svůj náklad.
17. Změna poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.
18. Zhotovitel může pro splnění smlouvy využít i třetí osoby. V tomto případě ručí za řádné plnění stejně, jako kdyby příslušné plnění prováděl sám. Objednatel si vyhrazuje právo na odsouhlasení jakýchkoliv poddodavatelů zhotovitele, včetně práva předem odmítnout plnění zhotovitele prostřednictvím konkrétně určeného poddodavatele.
19. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele jemu doložit doklady prokazující, že pokud ve své nabídce, která sloužila k výběru zhotovitele dle této smlouvy, prokazoval svou kvalifikaci prostřednictvím určité osoby, tak touto osobou i určenou část díla plní. Zhotovitel je oprávněn nahradit tuto osobu jinou osobou s tím, že nová odpovědná osoba musí splňovat odbornou způsobilost v minimálním rozsahu jako původní oprávněná osoba. Změna osoby musí být předem projednána a odsouhlasena objednatelem.
20. Zhotovitel se zavazuje pojistit proti všem újmám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku objednatele, na kterém má být provedeno dílo, a je povinen na požádání odpovědné osoby pověřené objednatelem předložit originál pojistné smlouvy k nahlédnutí. V případě, že ve lhůtě stanovené objednatelem nepředloží zhotovitel pojistnou smlouvu s limitem pojistného plnění 10 milionů Kč, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
21. Zhotovitel je dále povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech poddodavatelů včetně výše jejich podílu na plnění smlouvy.
22. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za škody vzniklé porušením jakýchkoliv svých povinností uvedených v tomto článku VI. smlouvy.
23. Všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech a pracích, až do doby předání a převzetí díla objednatelem, jdou k tíži zhotovitele.

## **VII.**

### **Předání a převzetí**

1. K přejímce řádně dokončeného a úplného díla zhotovitel objednatele vyzve písemně nejméně 7 pracovních dnů předem a k přejímacímu řízení jako součást svého plnění doloží:
  - a) doklady uvedené v čl. I odst. 2,
  - b) stavební deníky, atesty, záruční listy, osvědčení o zkouškách použitých materiálů a všechny další doklady nezbytné pro přejímku díla,
  - c) seznam poddodavatelů, kteří prováděli práce na díle v rozsahu odpovídajícím více než 10 % z ceny díla.
2. Zhotovitel předá dokončené a úplné dílo objednateli protokolárně - zápisem o předání díla. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, musí písemně nejpozději do 5 dnů ode dne, kdy odmítl dílo převzít sdělit zhotoviteli důvody, pro které dílo nepřevzal.
3. K předání a převzetí díla zajistí zhotovitel účast i svých případných poddodavatelů, pokud si to objednatel vyhradí zápisem do stavebního deníku nejméně 3 dny před určeným termínem předání a převzetí nebo kolaudace.

4. Prostory pro uskutečnění přijímacího řízení zajistí zhotovitel.

## VIII.

### Vady díla a záruky za předmět plnění

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo v době předání má a po stanovenou dobu bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, technickými normami, projektovou dokumentací a touto smlouvou, případně vlastnosti obvyklé.
2. Zhotovitel poskytne objednateli na dokončené dílo záruční lhůtu v délce trvání 36 měsíců ode dne předání a převzetí díla.
3. Smluvní strany se dohodly, že na zařízení, kde výrobci poskytují delší záruční dobu, poskytne zhotovitel objednateli na těchto zařízeních záruční lhůtu v souladu se záručními lhůtami poskytovanými jejich výrobci, tedy odlišnou od bodu 2. tohoto článku.
4. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude zcela kompletní a bez právních vad.
5. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění a dle svého uvážení je oprávněn v případě výskytu jakékoli vady požadovat odstranění vady opravou, slevu z ceny díla anebo od smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen odpovědět písemně na reklamaci objednatele:
  - a) u běžných vad v záruce neohrožujících užívání díla do 5 dnů,
  - b) u vad v záruce ohrožujících užívání díla do 24 hodin,a to vždy od okamžiku prokazatelného doručení reklamačního dopisu objednatele zhotoviteli.
6. Termíny pro odstranění oprávněně reklamovaných vad, které se na dokončeném díle vyskytnou v záruční lhůtě a jejichž projev neohrožuje užívání díla, budou sjednány při reklamačním řízení ve vazbě na charakter a rozsah výskytu těchto vad, přičemž však tyto termíny nesmějí být sjednány ve lhůtách delších než do 21 dnů od data doručení reklamačního dopisu objednatele zhotoviteli, pokud to bude technicky nebo v závislosti na klimatických podmínkách možné.
7. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 24 hodin od obdržení reklamačního dopisu dle odstavce 5 tohoto článku smlouvy navrhnout způsob a termín odstranění vad díla, které svým projevem ohrožují nebo ovlivňují jeho užívání.
8. Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady díla reklamované objednatelem, za které odpovídá z důvodu poskytnuté záruky za jakost díla dle této smlouvy, ve lhůtách shora uvedených. Pokud reklamované vady díla ve shora uvedených lhůtách zhotovitel neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám, resp. zajistit jejich odstranění třetí osobou. Zhotovitel je v takovém případě povinen uhradit objednateli veškeré náklady, které objednateli v souvislosti s odstraněním reklamovaných vad díla vzniknou, včetně smluvní pokuty dle článku X, odst. 3. této SOD.
9. Uplatněním vady díla v záruční lhůtě přestává běžet původní záruční lhůta a pro příslušnou součást stavebního díla běží nová záruční lhůta.
10. Zhotovitel je zavázán odstraňovat vady díla, které se projeví v záruční lhůtě na své náklady.

## IX.

### Vlastnictví díla a odpovědnost za škodu

1. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu má od počátku objednatel, přičemž vlastnické právo na jakoukoliv část stavebního díla či jeho poddodávku přechází na objednatele jeho zabudováním.
2. Nebezpečí škody na předmětu díla nese zhotovitel až do jeho převzetí objednatelem. Stejně tak nese zhotovitel i nebezpečí škody (ztrát) na veškerých materiálech, výrobcích a zařízeních, které používá nebo použije k provedení díla, ať už se nacházejí kdekoliv.
3. Zhotovitel nese odpovědnost za škody způsobené jeho činností, či činností jeho poddodavatelů na majetku objednatele, popř. třetích osob a hradí ji ze svých prostředků.
4. Případné dřívější převzetí části díla dle této smlouvy nemá vztah na vlastnictví díla a nebezpečí škody na něm. Nebezpečí škody až do úplného převzetí celého díla vymezeného v článku I. této smlouvy objednatelem nese zhotovitel.

## X.

### Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nesplní svůj závazek provést dílo dle článku III. odst. 1 této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5000,- Kč za každý den prodlení se splněním tohoto závazku. Vyúčtovaná smluvní pokuta může být uhrazena formou započtení oproti vyúčtované ceně díla.
2. V případě prodlení zhotovitele s termínem vyklizení staveniště uhradí smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení.

3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad v záruční době uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení a za každou jednotlivou vadu.
4. V případě prodlení zhotovitele s jakoukoliv povinností uvedenou v čl. VIII odst. 7 této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad v záruční době dle čl. VIII odst. 8 této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení a za každou jednotlivou vadu.
6. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti stanovené v čl. VI odst. 4 této smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen předložit objednateli ke dni předání a převzetí díla seznam všech poddodavatelů, kteří se na zakázce podíleli v objemu větším jak 10 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH. Pro případ nedodržení tohoto ujednání se sjednává smluvní pokuta ve výši 1 % z celkové ceny díla. Tato pokuta je splatná do 30 dnů ode dne zjištění porušení tohoto ustanovení.
8. Jestliže zhotovitel poruší některou svou povinnost uvedenou v čl. VI odst. 19 této smlouvy nebo nedoloží požadované doklady ve lhůtě stanovené objednatelem, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny díla za každé takové porušení.
9. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením konečné faktury zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovený podle předpisů práva občanského.
10. Vedle kteréhokoli smluvní pokuty má objednatel právo na náhradu škody, která mu vznikne z porušení povinnosti, na kterou se vztahuje příslušná smluvní pokuta sjednané touto smlouvou.

## **XI.**

### **Odstoupení od smlouvy**

1. Mimo jiných případů uvedených v této smlouvě nebo příslušných ustanoveních občanského zákoníku má objednatel právo odstoupit od smlouvy jestliže:
  - a) bude zahájeno insolvenční řízení na majetek zhotovitele nebo bylo takové řízení z důvodu nedostatečného majetku zhotoviteli odmítnuto nebo bylo takové řízení ze strany soudu staženo z důvodů nedostatečného krytí majetkem zhotovitele,
  - b) existují skutečnosti, které zřejmě znemožňují řádné plnění smlouvy, pokud je objednatel nezavinil,
  - c) zhotovitel bezdůvodně přerušil provádění prací na díle na dobu delší než 3 týdny,
  - d) zhotovitel používá na zhotovení díla materiály a zařízení, které jsou v rozporu s požadovanou kvalitou díla a projektem a nezjedná nápravu ani přes písemné varování zástupce objednatele (postačí zápis do stavebního deníku stavby),
  - e) zhotovitel bude v prodlení s předáním dokončeného a úplného díla o více jak 30 dnů, ačkoliv na toto prodlení byl zhotovitel upozorněn, a to písemně s poskytnutím přiměřené lhůty k nápravě.
2. Mimo jiných případů uvedených v této smlouvě má zhotovitel právo odstoupit od smlouvy v těchto případech:
  - a) existují skutečnosti, které zřejmě znemožňují řádné plnění smlouvy, pokud je zhotovitel nezavinil,
  - b) objednatel bezdůvodně přerušil provádění prací na díle na dobu delší než 2 týdny,
  - c) objednatel je v prodlení s placením dle této smlouvy oprávněné platby zhotoviteli o více než 15 dnů, ačkoliv na toto prodlení byl objednatel písemně upozorněn, pokud nebude dohodnuto jinak. V takovém případě má zhotovitel právo na úhradu prokazatelně účelně vynaložených nákladů na realizaci díla.
3. Odstoupí-li objednatel od této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen předat staveniště v termínu do 14 dnů od obdržení oznámení o odstoupení od smlouvy.
4. Zmaří-li objednatel provedení díla dle této smlouvy z důvodu, za nějž odpovídá, náleží zhotoviteli pouze cena díla odpovídající pracím a dodávkám na díle do okamžiku zmaření provedeným.
5. Zhotovitel dále prohlašuje, že proti němu nebyl podán návrh na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí a zavazuje se zajistit, aby tato prohlášení byla pravdivá.
6. Pro případ, že by prohlášení zhotovitele v předešlém bodě č. 5 tohoto článku smlouvy ukázalo jako nepravdivé, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

## XII.

### Ostatní ujednání

1. Zástupci smluvních stran ve věcech smluvních:
  - za zhotovitele: [REDACTED]
  - za objednatele: Jaroslav Hrouda, primátor města
2. Zástupci smluvních stran ve věcech technických:
  - za zhotovitele: bude upřesněno zápisem ve stavebním deníku
  - za objednatele: bude upřesněno zápisem ve stavebním deníku
3. Technický dozor stavby provádí pověřený pracovník objednatele.

## XIII.

### Závěrečná ustanovení

1. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. V náležitostech, které nejsou touto smlouvou včetně všech jejích jednotlivých příloh výslovně řešeny, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku v platném znění ke dni uzavření smlouvy.
3. Pokud by se kterékoliv z ustanovení této smlouvy stalo podle platného práva v jakémkoliv ohledu neplatným, neúčinným nebo protiprávním, nebude tím dotčena nebo ovlivněna platnost, účinnost nebo právní bezvadnost ostatních ustanovení smlouvy. Jakákoliv vada této smlouvy, která by měla původ v takové neplatnosti nebo neúčinnosti, bude dodatečně zhojena výkladem této smlouvy, který musí respektovat ujednání a zájem smluvních stran.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, účinnosti pak smlouva nabývá až dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) výtiscích, z nichž tři (3) vyhotovení obdrží objednatel a jedno (1) zhotovitel.
6. Znění této smlouvy bylo schváleno usnesením rady města č. RM 20 16 36 01 dne 01.09.2020.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je a bude tyto přílohy:
  - Příloha č. 1 - oceněný položkový soupis dodávek a prací,
  - Příloha č. 2 - příp. seznam poddodavatelů

## XIV.

### Závěrečná prohlášení smluvních stran

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům, a že tato smlouva byla sepsána dle jejich svobodně a vážně projevené vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Smluvní strany potvrzují rovněž převzetí všech dokumentů nebo podkladů, ať už uvedených nebo neuvedených v této smlouvě, vyžadovaných k řádnému provedení plnění dle této smlouvy.
3. Na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi ustanoveními této smlouvy připojují smluvní strany, po jejím důkladném přečtení, své podpisy.

V Děčíně dne 21.10.2020

V Děčíně dne 15.09.2020

.....  
za objednatele  
Jaroslav Hrouda, primátor města

.....  
za zhotovitele

[REDACTED]



# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 049  
Stavba: Rekonstrukce střešního pláště na bytových domů Lodní 1406 a 1407

KSO:  
Místo: Děčín

CC-CZ:  
Datum: 13.9.2020

Zadavatel:  
Statutární město Děčín

IČ: 261238  
DIČ:

Uchazeč:  
Jan Seifert - Střešní systémy s.r.o.

IČ: 08634599  
DIČ: CZ08634599

Projektant:  
[REDAKCE]

IČ: 69288992  
DIČ: CZ5705170625

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:  
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky.

---

<b>Cena bez DPH</b>	<b>2 685 676,53</b>
---------------------	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
DPH snížená	15,00%	<b>2 685 676,53</b>	<b>402 851,48</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>3 088 528,01</b>
-------------------	----------	------------	---------------------

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 049

**Stavba:** Rekonstrukce střešního pláště na bytových domů Lodní 1406 a 1407

Místo: **Děčín**

Datum: 13.09.2020

Zadavatel: Statutární město Děčín

Projektant: Vladimír Vidai

Uchazeč: Jan Seifert - Střešní systémy s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>2 685 676,53</b>	<b>3 088 528,01</b>	
<b>1</b>	<b>Dům č.p. 1407/6</b>	1 334 485,36	1 534 658,16	<b>STA</b>
<b>2</b>	<b>Dům č.p. 1406/4</b>	1 351 191,17	1 553 869,85	<b>STA</b>

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce střešního pláště na bytových domů Lodní 1406 a 1407

Objekt:

1 - Dům č.p. 1407/6

KSO:

Místo: Děčín

Zadavatel:

Statutární město Děčín

Uchazeč:

Jan Seifert - Střešní systémy s.r.o.

Projektant:

Vladimír Vidai

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 13.09.2020

IČ:

261238

DIČ:

IČ:

08634599

DIČ:

CZ08634599

IČ:

69288992

DIČ:

CZ5705170625

IČ:

DIČ:

---

**Cena bez DPH**

**1 334 485,36**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	1 334 485,36	15,00%	200 172,80

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 534 658,16**

---

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce střešního pláště na bytových domů Lodní 1406 a 1407

Objekt: 1 - Dům č.p. 1407/6

Místo: Děčín  
Zadavatel: Statutární město Děčín  
Uchazeč: Jan Seifert - Střešní systémy s.r.o.

Datum: 13.09.2020  
Projektant: Vladimír Vidai  
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady stavby celkem

**1 334 485,36**

HSV - Práce a dodávky HSV	312 702,23
94 - Lešení	108 702,45
96 - Bourání konstrukcí	120 216,21
997 - Přesun sutě	83 783,57
PSV - Práce a dodávky PSV	987 782,13
713 - Izolace tepelné	155 734,69
741 - Elektroinstalace - silnoproud	35 900,00
762 - Konstrukce tesařské	126 001,92
764 - Konstrukce klempířské	106 076,73
765 - Krytina skládaná	454 556,52
766 - Konstrukce truhlářské	109 512,27
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	34 001,00
VRN3 - Zařízení staveniště	34 001,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce střešního pláště na bytových domů Lodní 1406 a 1407

Objekt:

1 - Dům č.p. 1407/6

Místo: Děčín

Datum: 13.09.2020

Zadavatel: Statutární město Děčín

Projektant: Vladimír Vidai

Uchazeč: Jan Seifert - Střešní systémy s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>1 334 485,36</b>	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				312 702,23	
D	94		Lešení				108 702,45	
1	K	941221112	Montáž lešení řadového rámového těžkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW09 přes 0,9 do 1,2 m. výšky přes 10 do 25 m <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V ceně jsou započteny i náklady na kotvení lešení. 2. Montáž lešení řadového rámového těžkého výšky přes 40 m se oceňuje individuálně. 3. Šířkou se rozumí podýrná vzdálenost, měřená od vnitřního lince sloupků zabraňující protilehlému volnému okraji podlahy nebo mezi vnitřními lici.	m2	555,000	47,00	26 085,00	CS ÚRS 2020 01
	PSC							
	VV		2*22,20*12,50			555,000		
2	K	941221211	Montáž lešení řadového rámového těžkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112 <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V ceně jsou započteny i náklady na kotvení lešení. 2. Montáž lešení řadového rámového těžkého výšky přes 40 m se oceňuje individuálně. 3. Šířkou se rozumí podýrná vzdálenost, měřená od vnitřního lince sloupků zabraňující protilehlému volnému okraji podlahy nebo mezi vnitřními lici.	m2	29 970,000	1,32	39 560,40	CS ÚRS 2020 01
	PSC							
	VV		555*54 *Přepočtené koeficientem množství			29 970,000		
3	K	941211812	Demontáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m. výšky přes 10 do 25 m <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Demontáž lešení řadového lehkého výšky přes 40 m se oceňuje individuálně.	m2	555,000	47,00	26 085,00	CS ÚRS 2020 01
	PSC							
4	K	944511111	Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách nejsou započteny náklady na lešení potřebné pro zavěšení sítě; toto lešení se oceňuje příslušnými cenami lešení.	m2	555,000	7,27	4 034,85	CS ÚRS 2020 01
	PSC							
5	K	944511211	Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111 <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách nejsou započteny náklady na lešení potřebné pro zavěšení sítě; toto lešení se oceňuje příslušnými cenami lešení.	m2	29 970,000	0,26	7 792,20	CS ÚRS 2020 01
	PSC							
	VV		555*54 *Přepočtené koeficientem množství			29 970,000		
6	K	944511811	Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	555,000	7,00	3 885,00	CS ÚRS 2020 01
7	K	944711112	Montáž zachytné stříšky zřizované současně s lehkým nebo těžkým lešením, šířky přes 1,5 do 2,0 m <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny nelze použít pro samostatnou zachytnou stříšku či jiné ochranné konstrukce, které mají za účel chránit chodce před padající omítkou či zchátralými římsami apod. 2. Množství měrných jednotek se určuje v m délky lešení, ke kterému se zachytná stříška zřizuje.	m	4,000	98,00	392,00	CS ÚRS 2020 01
	PSC							
8	K	944711212	Montáž zachytné stříšky Příplatek za první a každý další den použití zachytné stříšky k ceně -1112 <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny nelze použít pro samostatnou zachytnou stříšku či jiné ochranné konstrukce, které mají za účel chránit chodce před padající omítkou či zchátralými římsami apod. 2. Množství měrných jednotek se určuje v m délky lešení, ke kterému se zachytná stříška zřizuje.	m	216,000	3,00	648,00	CS ÚRS 2020 01
	PSC							
	VV		4*54 *Přepočtené koeficientem množství			216,000		
9	K	944711812	Demontáž zachytné stříšky zřizované současně s lehkým nebo těžkým lešením, šířky přes 1,5 do 2,0 m <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny nelze použít pro samostatnou zachytnou stříšku či jiné ochranné konstrukce, které mají za účel chránit chodce před padající omítkou či zchátralými římsami apod.	m	4,000	55,00	220,00	CS ÚRS 2020 01
	PSC							
D	96		Bourání konstrukcí				120 216,21	
10	K	713151813	Odstanění tepelné izolace stěch šikmých nebo nadstřešních částí z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků mezi kroky nebo pod kroky volně položených z vláknitých materiálů suchých, tloušťka izolace přes 100 mm <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny se používají pro odstraňování jednovrstvé a dvouvrstvé izolace, další vrstvy se oceňují individuálně. 2. U cen odstraňování polystyrenu připevněného lepením nerozlišujeme způsob nalepení. 3. V ceně nejsou započteny náklady na odstranění separačních vrstev. Tyto práce lze oceňovat příslušnými cenami katalogu 800-711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům.	m2	431,570	49,00	21 146,93	CS ÚRS 2020 01
	PSC							
11	K	762341811	Demontáž bednění a laťování bednění stěch rovných, obloukových, sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm	m2	431,570	55,00	23 736,35	CS ÚRS 2020 01
12	K	764001891	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování úžlabí do suti	m	61,000	49,00	2 989,00	CS ÚRS 2020 01
13	K	764002801	Demontáž klempířských konstrukcí závětné lišty do suti	m	52,300	49,00	2 562,70	CS ÚRS 2020 01
14	K	764002812	Demontáž klempířských konstrukcí okapového plechu do suti, v krytině skládané	m	82,000	49,00	4 018,00	CS ÚRS 2020 01
15	K	764002831	Demontáž klempířských konstrukcí sněhového zachytávače do suti	m	72,000	49,00	3 528,00	CS ÚRS 2020 01
16	K	764002841	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	10,000	49,00	490,00	CS ÚRS 2020 01
17	K	764002871	Demontáž klempířských konstrukcí lemování zdí do suti	m	107,000	49,00	5 243,00	CS ÚRS 2020 01
18	K	765151801	Demontáž krytiny bitumenové ze šindelů sklonu do 30° do suti	m2	431,570	89,00	38 409,73	CS ÚRS 2020 01
19	K	765151805	Demontáž krytiny bitumenové ze šindelů sklonu do 30° hřebene nebo nároží do suti	m	56,450	59,00	3 330,55	CS ÚRS 2020 01
20	K	765151811	Demontáž krytiny bitumenové ze šindelů Příplatek k cenám za sklon přes 30° demontáže krytiny	m2	431,570	20,00	8 631,40	CS ÚRS 2020 01
21	K	765151815	Demontáž krytiny bitumenové ze šindelů Příplatek k cenám za sklon přes 30° demontáže hřebene nebo nároží	m	56,450	59,00	3 330,55	CS ÚRS 2020 01
22	K	766674811	Demontáž střešních oken na krytině hladké a drážkové, sklonu přes 30 do 45°	kus	8,000	350,00	2 800,00	CS ÚRS 2020 01
D	997		Přesun suté				83 783,57	
23	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -3111 až -3217 jsou započteny i náklady na: a) vodorovnou dopravu na uvedenou vzdálenost. b) svislou dopravu pro uvedenou výšku budovy. c) naložení na vodorovný dopravní prostředek pro odvoz na skládku nebo meziskládku. d) náklady na rozhmůti a urovňání suti na dopravním prostředku. 2. Jestliže se pro svislý přesun použije shoz nebo zařízení investora (např. výtah v budově), užití se pro ocenění vodorovné dopravy suti ceny -3111, 3151 a -3211 pro budovy a haly výšky do 6 m. 3. Montáž, demontáž a pronájem shozu se oceňují cenami souboru cen 997 01-33 Shoz suti. 4. Ceny -3151 až -3162 lze použít v případě, kdy dochází ke zřízení dopravy suti např. tím, že není možné instalovat jeřáb.	t	11,031	785,00	8 659,34	CS ÚRS 2020 01
	PSC							
	P		<i>Poznámka k položce:</i> odhad výměry 50%					
	VV		22,061*0,5 *Přepočtené koeficientem množství			11,031		
24	K	997013311	Doprava suti shozem montáž a demontáž shozu výšky do 10 m <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Shozy vyšší než 75 m se oceňují individuálně. 2. Výškou se rozumí vzdálenost od výústění shozu do úrovně plnicího trčtyřte. 3. Náklady na vodorovnou dopravu suti se oceňují cenami 977 01-3111, -3151 a -3211 pro budovy a haly výšky do 6 m souboru cen 977 01-3 Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot.	m	20,000	155,00	3 100,00	CS ÚRS 2020 01
	PSC							
25	K	997013321	Doprava suti shozem montáž a demontáž shozu výšky Příplatek za první a každý další den použití shozu k ceně -3311 <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Shozy vyšší než 75 m se oceňují individuálně. 2. Výškou se rozumí vzdálenost od výústění shozu do úrovně plnicího trčtyřte. 3. Náklady na vodorovnou dopravu suti se oceňují cenami 977 01-3111, -3151 a -3211 pro budovy a haly výšky do 6 m souboru cen 977 01-3 Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot.	m	1 080,000	5,00	5 400,00	CS ÚRS 2020 01
	PSC							
	VV		20*54 *Přepočtené koeficientem množství			1 080,000		
26	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	22,061	1 490,00	32 870,89	CS ÚRS 2020 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PSC		<b>Poznámka k souboru cen:</b> 1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek na meziskládku až po místo složení na určené skládce. 2. V ceně jsou započteny i náklady na naložení suti na dopravní prostředek a její složení na skládku. 3. Cena je určena pro odvoz suti na skládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Příplatek k ceně za každý další i započítá 1 km přes 1 km se oceňuje cenou 997 01-3509.					
27	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započítá 1 km přes 1 km	t	330,915	9,00	2 978,24	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<b>Poznámka k souboru cen:</b> 1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládku. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.					
	VV		22,061*15 'Přepočtené koeficientem množství		330,915			
28	M	94620170	poplatek za uložení stavebního odpadu dřevěného zatříděného kódem 17 02 01	t	6,474	1 395,00	9 031,23	CS ÚRS 2020 01
29	M	94620240	poplatek za uložení stavebního odpadu z izolačních materiálů zatříděného kódem 17 06 04	t	14,458	1 395,00	20 168,91	CS ÚRS 2020 01
30	M	94620250	poplatek za uložení smíšeného stavebního a demoličního odpadu zatříděného kódem 17 09 04	t	1,129	1 395,00	1 574,96	CS ÚRS 2020 01
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				987 782,13	
	D	713	Izolace tepelné				155 734,69	
31	K	713151111	Montáž tepelné izolace střešních šikmých rohožemi, pásy, deskami (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně mezi krovy	m2	863,140	75,00	64 735,50	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<b>Poznámka k souboru cen:</b> 1. V cenách -1141 až -1147 nejsou započteny náklady na podkladní rošt a olistování zdi; tyto se oceňují pro kovový rošt cenami souboru 763 12-16 katalogu 763 - Konstrukce suché výstavby nebo pro dřevěný rošt cenami souboru 766 41-72 katalogu 766 - Konstrukce truhlářské. 2. V cenách -1211 až -1218 nejsou započteny náklady na osazení latic pokud rozteč krokví je větší než 1000 mm; tyto se oceňují cenami souboru 762 34-. Bednění a latování katalogu 762 - Konstrukce tesařské.					
	VV		431,57*2		863,140			
32	M	63148153	deska tepelné izolační minerální univerzální λ=0,035 tl 80mm	m2	880,403	95,80	84 342,61	CS ÚRS 2020 01
	VV		863,14*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		880,403			
33	K	998713103	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná doprava vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 m do 24 m	t	3,522	1 890,00	6 656,58	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<b>Poznámka k souboru cen:</b> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -3181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				35 900,00	
34	K	74141 - R	Demontáž stávajícího a provedení nového hromosvodu střešní části včetně revize	kpl	1,000	35 900,00	35 900,00	R-položka
	P		<b>Poznámka k položce:</b> délka hromosvodního vedení na střeše: 70 m hromosvod bude proveden podle příslušných ČSN včetně revize					
	D	762	Konstrukce tesařské				126 001,92	
35	K	762341210	Bednění a latování montáž bednění střešních rovných a šikmých sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z prken hrubých na sraz tl. do 32 mm	m2	431,570	95,00	40 999,15	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<b>Poznámka k souboru cen:</b> 1. V cenách -1011 až -1149 bednění střešních z desek dřevostřípkových a cementotřískových jsou započteny i náklady na dodávku spojovacích prostředků, na tyto položky se nevztahuje ocenění dodávky spojovacích prostředků položka 762 39-5000.					
36	M	60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	11,652	5 390,60	62 811,27	CS ÚRS 2020 01
	VV		431,57*0,025		10,789			
	VV		10,789*1,08 'Přepočtené koeficientem množství		11,652			
37	K	762395000	Spojovací prostředky krovu, bednění a latování, maustresních konstrukcí svory, prkna, hřebky, pasova oceli,	m3	10,789	890,00	9 602,21	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<b>Poznámka k souboru cen:</b> 1. Cena je určena pro montážní ceny souboru cen: a) 762 33- Montáž vázaných konstrukcí krovů. b) 762 34- Bednění a latování, ceny -1210 až -2441. c) 762 35- Montáž nadsítěšních konstrukcí. d) 762 36- Montáž spádových klínů. 2. Ochrana konstrukce se oceňuje samostatně, např. položkami 762 08-3 Impregnace řeziva tohoto katalogu nebo příslušnými položkami katalogu 800-783 Natěry.					
38	K	998762103	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná doprava vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	6,661	1 890,00	12 589,29	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<b>Poznámka k souboru cen:</b> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -2181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
	D	764	Konstrukce klempířské				106 076,73	
39	K	764212635	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou štítu závětrnou listou řs 400 mm	m	52,300	455,00	23 796,50	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<b>Poznámka k souboru cen:</b> 1. V cenách 764 21-1605 až - 3642 nejsou započteny náklady na podkladní plech, tento se oceňuje cenami souboru cen 764 01-16. Podkladní plech z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem v rozvinuté šířce die řs střešního prvků.					
40	K	764212664	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou okapu okapovým plechem střešy rovné řs 330 mm	m	82,000	266,00	21 812,00	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<b>Poznámka k souboru cen:</b> 1. V cenách 764 21-1605 až - 3642 nejsou započteny náklady na podkladní plech, tento se oceňuje cenami souboru cen 764 01-16. Podkladní plech z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem v rozvinuté šířce die řs střešního prvků.					
41	K	764214606	Oplechování horních ploch zdi a nadezdívek (atik) z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou mechanicky kotvené řs 500 mm	m	10,000	510,00	5 100,00	CS ÚRS 2020 01
42	K	764214607	Oplechování horních ploch zdi a nadezdívek (atik) z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou mechanicky kotvené řs 670 mm	m	13,000	585,00	7 605,00	CS ÚRS 2020 01
43	K	764311604	Lemování zdi z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou boční nebo horní rovné, střeš s krytinou preizovou nebo vlnitou řs 330 mm	m	85,000	416,00	35 360,00	CS ÚRS 2020 01
44	K	764311605	Lemování zdi z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou boční nebo horní rovné, střeš s krytinou preizovou nebo vlnitou řs 400 mm	m	14,200	454,00	6 446,80	CS ÚRS 2020 01
45	K	764312617	Lemování zdi z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou spodní s formováním do tvaru krytiny rovných, střeš s krytinou skládanou mimo preizovou řs 670 mm	m	8,000	535,00	4 280,00	CS ÚRS 2020 01
46	K	998764103	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná doprava vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,887	1 890,00	1 676,43	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<b>Poznámka k souboru cen:</b> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -4181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
	D	765	Krytina skládaná				454 556,52	
47	K	765151003	Montáž krytiny bitumenové ze šindelů na bednění, sklonu přes 30°	m2	431,570	355,00	153 207,35	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<b>Poznámka k souboru cen:</b> 1. V cenách nejsou započteny náklady na bednění, tyto práce se oceňují cenami katalogu 800-762 Konstrukce tesařské. 2. Oplechování okapu, užlabí a štítových hran se oceňuje cenami katalogu 800-764 Konstrukce klempířské. 3. V cenách nejsou započteny náklady na podkladní pás, ten se oceňuje cenami části A02.					
48	K	765151021	Montáž krytiny bitumenové ze šindelů okapové hrany na plech	m	81,600	129,00	10 526,40	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<b>Poznámka k souboru cen:</b> 1. V cenách nejsou započteny náklady na bednění, tyto práce se oceňují cenami katalogu 800-762 Konstrukce tesařské. 2. Oplechování okapu, užlabí a štítových hran se oceňuje cenami katalogu 800-764 Konstrukce klempířské. 3. V cenách nejsou započteny náklady na podkladní pás, ten se oceňuje cenami části A02.					
49	K	765151041	Montáž krytiny bitumenové ze šindelů hřebene oboustranně z hřebenevého dílu	m	56,450	225,00	12 701,25	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<b>Poznámka k souboru cen:</b> 1. V cenách nejsou započteny náklady na bednění, tyto práce se oceňují cenami katalogu 800-762 Konstrukce tesařské. 2. Oplechování okapu, užlabí a štítových hran se oceňuje cenami katalogu 800-764 Konstrukce klempířské. 3. V cenách nejsou započteny náklady na podkladní pás, ten se oceňuje cenami části A02.					
	VV		20,85+2*5+8*3,2		56,450			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
50	K	765151052	Montáž krytiny bitumenové ze šindelů úžlabí vložené z pásu	m	60,900	195,00	11 875,50	CS ÚRS 2020 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách nejsou započteny náklady na bednění, tyto práce se oceňují cenami katalogu 800-762 Konstrukce lesa/ské... 2. Oplechování okapu, úžlabí a štítových hran se oceňuje cenami katalogu 800-764 Konstrukce klempířské... 3. V cenách nejsou započteny náklady na podkladní pás, ten se oceňuje cenami části A02...					
51	K	765151061	Montáž krytiny bitumenové ze šindelů štítové hrany plechem	m	52,300	98,00	5 125,40	CS ÚRS 2020 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách nejsou započteny náklady na bednění, tyto práce se oceňují cenami katalogu 800-762 Konstrukce lesa/ské... 2. Oplechování okapu, úžlabí a štítových hran se oceňuje cenami katalogu 800-764 Konstrukce klempířské... 3. V cenách nejsou započteny náklady na podkladní pás, ten se oceňuje cenami části A02...					
52	M	IKO.700905XX.2	Cambridge Xpress asfaltový šindel 43 - Amazon Green (3,1 m2/bal)	m2	477,400	236,30	112 809,62	R-položka
	P		Poznámka k položce: Odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii či obchodní firmu či název - má se za to, že se jedná o vymezení požadovaných vlastností materiálu. V tomto případě je účastník oprávněn v nabídce uvést i jiné rovnocenné řešení					
	VV		154*3,1		477,400			
53	M	IKO.700000XX.2	Superglass - 3Tab /barvy 15-49-50-52-53-54-55	m2	30,000	168,00	5 040,00	R-položka
	P		Poznámka k položce: Odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii či obchodní firmu či název - má se za to, že se jedná o vymezení požadovaných vlastností materiálu. V tomto případě je účastník oprávněn v nabídce uvést i jiné rovnocenné řešení					
	VV		10*3 *Přepočtené koeficientem množství		30,000			
54	M	1210602054	Galvanizované hřebíky IKO 30 mm, 5 kg balení	kg	27,000	80,50	2 173,50	R-položka
	P		Poznámka k položce: Odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii či obchodní firmu či název - má se za to, že se jedná o vymezení požadovaných vlastností materiálu. V tomto případě je účastník oprávněn v nabídce uvést i jiné rovnocenné řešení					
55	M	IKO.00057011	Shingle Stick 310 ml	kus	26,000	133,80	3 478,80	R-položka
	P		Poznámka k položce: Odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii či obchodní firmu či název - má se za to, že se jedná o vymezení požadovaných vlastností materiálu. V tomto případě je účastník oprávněn v nabídce uvést i jiné rovnocenné řešení					
56	M	IKO.7410000X	Armourvent Multi / Multi Plus - 6bm	kus	10,000	2 027,70	20 277,00	R-položka
57	K	765155001	Montáž střešních doplňků krytiny bitumenové ze šindelů speciálních tvarů větracích hlavic, ventilačních prostupů apod. ploch jednotlivě do 0,2 m2	kus	20,000	295,00	5 900,00	CS ÚRS 2020 01
58	M	IKO.74100036	Armourvent Special Black	kus	20,000	175,30	3 506,00	R-položka
	P		Poznámka k položce: Odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii či obchodní firmu či název - má se za to, že se jedná o vymezení požadovaných vlastností materiálu. V tomto případě je účastník oprávněn v nabídce uvést i jiné rovnocenné řešení					
59	K	765155021	Montáž střešních doplňků krytiny bitumenové ze šindelů háků protisněhových	kus	72,000	35,00	2 520,00	CS ÚRS 2020 01
60	M	KLC.TPHP00080	protisněhový hák	kus	72,000	33,00	2 376,00	R-položka
61	K	765191061	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie úžlabí, střechy větrané	m	60,900	95,00	5 785,50	CS ÚRS 2020 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku fólie, tyto se oceňují ve specifikaci. Ztratné lze dohodnout ve směrné výši 5 až 15%. 2. V ceně -1071 nejsou započteny náklady na dodávku okapnice, tyto se oceňují položkami ceníku 800-764 Konstrukce klempířské...					
62	M	IKO.72020XXX	IKO Armourvalley® APP modifikovaný úžlabní pás s keramickým posypem v barvě krytiny	m2	70,035	183,00	12 816,41	R-položka
	P		Poznámka k položce: Odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii či obchodní firmu či název - má se za to, že se jedná o vymezení požadovaných vlastností materiálu. V tomto případě je účastník oprávněn v nabídce uvést i jiné rovnocenné řešení					
	VV		60,9*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		70,035			
63	K	765192001	Nouzové zakrytí střechy plachtou	m2	431,570	39,00	16 831,23	CS ÚRS 2020 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Cenu lze použít pro přechodné zakrytí střechy nebo krovu. 2. V ceně 765 19-2001 jsou započteny náklady i na: a) montáž a demontáž plachty, b) opotřebení plachty...					
64	K	765193001	Montáž podkladního pásu vyrovnávacího	m2	431,570	75,00	32 367,75	CS ÚRS 2020 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku fólie, tyto se oceňují ve specifikaci. Ztratné lze dohodnout ve směrné výši 5%.					
65	M	IKO.71190115	Armourbase PRO	m2	528,000	44,30	23 390,40	R-položka
	P		Poznámka k položce: Odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii či obchodní firmu či název - má se za to, že se jedná o vymezení požadovaných vlastností materiálu. V tomto případě je účastník oprávněn v nabídce uvést i jiné rovnocenné řešení					
	VV		16*30,0		480,000			
	VV		480*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		528,000			
66	K	998765103	Přesun hmot pro krytiny skládané stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m na objektech výšky přes 12 do 24 m	t	6,269	1 890,00	11 848,41	CS ÚRS 2020 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálu oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Připlátek k cenám -5181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
	D	766	Konstrukce truhlářské				109 512,27	
67	K	766671004	Montáž střešních oken dřevěných nebo plastových kyvných, výklopných/kyvných s okenním rámem a lemováním, s plisovaným límcem, s napojením na křivinu do křiviny ploché, rozměru 78 x 118 cm	kus	8,000	5 290,00	42 320,00	CS ÚRS 2020 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku okna, rámu, lemování a línce; tyto se oceňují ve specifikaci. 2. V cenách montáže oken jsou započteny i náklady na zaměření, vyklínování, horizontální i vertikální vyrovnání okenního rámu, ukotvení a vyplnění spáry mezi rámem a ostěním polyuretanovou pěnou, včetně zednického začistění...					
68	M	6112449R	okno střešní Velux dřevěné kyvné, izolační dvojsklo 78x118cm, Al oplechování	kus	8,000	5 582,00	44 656,00	R-položka
	P		Poznámka k položce: Odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii či obchodní firmu či název - má se za to, že se jedná o vymezení požadovaných vlastností materiálu. V tomto případě je účastník oprávněn v nabídce uvést i jiné rovnocenné řešení					
69	M	61124163	lemování střešních oken 78x118cm	kus	8,000	1 500,00	12 000,00	CS ÚRS 2020 01
70	M	61124060	zateplovací sada střešních oken rám 78x118cm	sada	8,000	1 236,00	9 888,00	CS ÚRS 2020 01
71	K	998766103	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,343	1 890,00	648,27	CS ÚRS 2020 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálu oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Připlátek k cenám -5181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				34 001,00	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				34 001,00	
72	K	032103000	Náklady na stavební buňky - mobilní WC, skladovací buňky	kpl	1,000	18 500,00	18 500,00	CS ÚRS 2020 01
73	K	033103000	Připojení energií - zřízení odběrového místa elektřiny	kpl	1,000	1,00	1,00	CS ÚRS 2020 01
74	K	034103000	Oplocení staveniště	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2019 01
75	K	034503000	Informační tabule na staveništi	kpl	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2019 01
76	K	039103000	Rozebrání, bourání, úklid a odvoz zařízení staveniště	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2019 01

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce střešního pláště na bytových domů Lodní 1406 a 1407

Objekt:

2 - Dům č.p. 1406/4

KSO:

Místo: Děčín

CC-CZ:

Datum: 13.09.2020

Zadavatel:

Statutární město Děčín

IČ:

261238

DIČ:

Uchazeč:

Jan Seifert - Střešní systémy s.r.o.

IČ:

08634599

DIČ:

CZ08634599

Projektant:

Vladimír Vidai

IČ:

69288992

DIČ:

CZ5705170625

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**1 351 191,17**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	1 351 191,17	15,00%	202 678,68

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 553 869,85**

---



## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce střešního pláště na bytových domů Lodní 1406 a 1407

Objekt: **2 - Dům č.p. 1406/4**

Místo: Děčín  
Zadavatel: Statutární město Děčín  
Uchazeč: Jan Seifert - Střešní systémy s.r.o.

Datum: 13.09.2020  
Projektant: Vladimír Vidai  
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady stavby celkem

**1 351 191,17**

HSV - Práce a dodávky HSV	311 140,43
94 - Lešení	108 702,45
96 - Bourání konstrukcí	119 459,76
997 - Přesun sutě	82 978,22
PSV - Práce a dodávky PSV	1 006 049,74
713 - Izolace tepelné	153 442,91
741 - Elektroinstalace - silnoproud	35 900,00
762 - Konstrukce tesařské	124 151,04
764 - Konstrukce klempířské	107 603,13
765 - Krytina skládaná	448 061,85
766 - Konstrukce truhlářské	136 890,81
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	34 001,00
VRN3 - Zařízení staveniště	34 001,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce střešního pláště na bytových domů Lodní 1406 a 1407

Objekt:

2 - Dům č.p. 1406/4

Místo: Děčín

Datum: 13.09.2020

Zadavatel: Statutární město Děčín

Projektant: Vladimír Vidai

Uchazeč: Jan Seifert - Střešní systémy s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>1 351 191,17</b>	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				311 140,43	
D	94		Lešení				108 702,45	
1	K	941221112	Montáž lešení fadového rámového těžkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW09 přes 0,9 do 1,2 m. v. výšky přes 10 do 25 m <i>Poznámka k souboru cen: 1. V ceně jsou započteny i náklady na kotvení lešení. 2. Montáž lešení fadového rámového těžkého výšky přes 40 m se oceňuje individuálně. 3. Šířkou se rozumí podérová vzdálenost, měřená od vnitřního lince sloupků zabrazení k protilehlému volnému okraji podlahy nebo mezi vnitřními lici.</i>	m2	555,000	47,00	26 085,00	CS ÚRS 2020 01
	PSC							
	VV		2*22,20*12,50			555,000		
2	K	941221211	Montáž lešení fadového rámového těžkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112 <i>Poznámka k souboru cen: 1. V ceně jsou započteny i náklady na kotvení lešení. 2. Montáž lešení fadového rámového těžkého výšky přes 40 m se oceňuje individuálně. 3. Šířkou se rozumí podérová vzdálenost, měřená od vnitřního lince sloupků zabrazení k protilehlému volnému okraji podlahy nebo mezi vnitřními lici.</i>	m2	29 970,000	1,32	39 560,40	CS ÚRS 2020 01
	PSC							
	VV		555*54 *Přepočtené koeficientem množství			29 970,000		
3	K	941211812	Demontáž lešení fadového rámového lehkého pracovního s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m. v. výšky přes 10 do 25 m <i>Poznámka k souboru cen: 1. Demontáž lešení fadového rámového lehkého výšky přes 40 m se oceňuje individuálně.</i>	m2	555,000	47,00	26 085,00	CS ÚRS 2020 01
	PSC							
4	K	944511111	Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken <i>Poznámka k souboru cen: 1. V cenách nejsou započteny náklady na lešení potřebné pro zavěšení sítě; toto lešení se oceňuje příslušnými cenami lešení.</i>	m2	555,000	7,27	4 034,85	CS ÚRS 2020 01
	PSC							
5	K	944511211	Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111 <i>Poznámka k souboru cen: 1. V cenách nejsou započteny náklady na lešení potřebné pro zavěšení sítě; toto lešení se oceňuje příslušnými cenami lešení.</i>	m2	29 970,000	0,26	7 792,20	CS ÚRS 2020 01
	PSC							
	VV		555*54 *Přepočtené koeficientem množství			29 970,000		
6	K	944511811	Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	555,000	7,00	3 885,00	CS ÚRS 2020 01
7	K	944711112	Montáž zachytné stříšky zřizované současně s lehkým nebo těžkým lešením, šířky přes 1,5 do 2,0 m <i>Poznámka k souboru cen: 1. Ceny nelze použít pro samostatnou zachytnou stříšku či jiné ochranné konstrukce, které mají za účel chránit chodce před padající omítkou či zchátralými římsami apod. 2. Množství měrných jednotek se určuje v m délky lešení, ke kterému se zachytná stříška zřizuje.</i>	m	4,000	98,00	392,00	CS ÚRS 2020 01
	PSC							
8	K	944711212	Montáž zachytné stříšky Příplatek za první a každý další den použití zachytné stříšky k ceně -1112 <i>Poznámka k souboru cen: 1. Ceny nelze použít pro samostatnou zachytnou stříšku či jiné ochranné konstrukce, které mají za účel chránit chodce před padající omítkou či zchátralými římsami apod. 2. Množství měrných jednotek se určuje v m délky lešení, ke kterému se zachytná stříška zřizuje.</i>	m	216,000	3,00	648,00	CS ÚRS 2020 01
	PSC							
	VV		4*54 *Přepočtené koeficientem množství			216,000		
9	K	944711812	Demontáž zachytné stříšky zřizované současně s lehkým nebo těžkým lešením, šířky přes 1,5 do 2,0 m <i>Poznámka k souboru cen: 1. Ceny nelze použít pro samostatnou zachytnou stříšku či jiné ochranné konstrukce, které mají za účel chránit chodce před padající omítkou či zchátralými římsami apod.</i>	m	4,000	55,00	220,00	CS ÚRS 2020 01
	PSC							
D	96		Bourání konstrukcí				119 459,76	
10	K	713151813	Odstanění tepelné izolace střešních nebo nadstřešních částí z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků mezi krokve nebo pod krokve volně položených z vláknitých materiálů suchých, tloušťka izolace přes 100 mm <i>Poznámka k souboru cen: 1. Ceny se používají pro odstraňování jednovrstvé a dvouvrstvé izolace, další vrstvy se oceňují individuálně. 2. U cen odstraňování polystyrenu řípeného lepením nerozlišujeme způsob nalepení. 3. V cenách nejsou započteny náklady na odstraňování separačních vrstev. Tyto práce lze oceňovat příslušnými cenami katalogu 800-711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům.</i>	m2	425,220	49,00	20 835,78	CS ÚRS 2020 01
	PSC							
11	K	762341811	Demontáž bednění a laťování bednění střešních rovných, obloukových, sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm	m2	425,220	55,00	23 387,10	CS ÚRS 2020 01
12	K	764001891	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování úžlabí do suti	m	61,000	49,00	2 989,00	CS ÚRS 2020 01
13	K	764002801	Demontáž klempířských konstrukcí závětní lišty do suti	m	30,200	49,00	1 479,80	CS ÚRS 2020 01
14	K	764002812	Demontáž klempířských konstrukcí okapového plechu do suti, v krytině skládané	m	81,200	49,00	3 978,80	CS ÚRS 2020 01
15	K	764002831	Demontáž klempířských konstrukcí sněhového zachytávače do suti	m	72,000	49,00	3 528,00	CS ÚRS 2020 01
16	K	764002841	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	18,500	49,00	906,50	CS ÚRS 2020 01
17	K	764002871	Demontáž klempířských konstrukcí lemování zdí do suti	m	113,500	49,00	5 561,50	CS ÚRS 2020 01
18	K	765151801	Demontáž krytiny bitumenové ze šindelů sklonu do 30° do suti	m2	425,220	89,00	37 844,58	CS ÚRS 2020 01
19	K	765151805	Demontáž krytiny bitumenové ze šindelů sklonu do 30° hřebene nebo nároží do suti 20,40*8*3,50+3,65*2*3,40	m	58,850	59,00	3 472,15	CS ÚRS 2020 01
	VV					58,850		
20	K	765151811	Demontáž krytiny bitumenové ze šindelů Příplatek k cenám za sklon přes 30° demontáže krytiny	m2	425,220	20,00	8 504,40	CS ÚRS 2020 01
21	K	765151815	Demontáž krytiny bitumenové ze šindelů Příplatek k cenám za sklon přes 30° demontáže hřebene nebo nároží	m	58,850	59,00	3 472,15	CS ÚRS 2020 01
22	K	766674811	Demontáž střešních oken na krytině hladké a drážkové, sklonu přes 30 do 45°	kus	10,000	350,00	3 500,00	CS ÚRS 2020 01
D	997		Přesun sutě				82 978,22	
23	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutě a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m <i>Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -3111 až -3217 jsou započteny i náklady na: a) vodorovnou dopravu na uvedenou vzdálenost. b) svislou dopravu pro uvedenou výšku budovy. c) naložení na vodorovný dopravní prostředek pro odvoz na skládku nebo meziskládku. d) náklady na rozhmnutí a urovňání sutě na dopravním prostředku. 2. Jestliže se pro svislý přesun použije šoz nebo zařízení investora (např. výtah v budově), užijí se pro ocenění vodorovné dopravy sutě ceny -3111, -3151 a -3211 pro budovy a haly výšky do 6 m. 3. Montáž demontáž a pronájem šozu se oceňují cenami souboru cen 997 01-3111, -3151 a -3211 pro budovy a haly výšky do 6 m souboru cen 977 01-3 Vnitrostaveništní doprava sutě a vybouraných hmot. 4. Ceny -3151 až -3162 lze použít v případě, kdy dochází ke zřízení dopravy sutě např. tím, že není možné instalovat jeřáb.</i>	t	10,913	785,00	8 566,71	CS ÚRS 2020 01
	PSC							
	P		<i>Poznámka k položce: odhad výměry 50%</i>					
	VV		21,825*0,5 *Přepočtené koeficientem množství			10,913		
24	K	997013311	Doprava sutě shozem montáž a demontáž shozu výšky do 10 m <i>Poznámka k souboru cen: 1. Shozy vyšší než 75 m se oceňují individuálně. 2. Výškou se rozumí vzdálenost od vyústění shozu do úrovně plyného trčtyře. 3. Náklady na vodorovnou dopravu sutě se oceňují cenami 977 01-3111, -3151 a -3211 pro budovy a haly výšky do 6 m souboru cen 977 01-3 Vnitrostaveništní doprava sutě a vybouraných hmot.</i>	m	20,000	155,00	3 100,00	CS ÚRS 2020 01
	PSC							
25	K	997013321	Doprava sutě shozem montáž a demontáž shozu výšky Příplatek za první a každý další den použití shozu k ceně -3311 <i>Poznámka k souboru cen: 1. Shozy vyšší než 75 m se oceňují individuálně. 2. Výškou se rozumí vzdálenost od vyústění shozu do úrovně plyného trčtyře. 3. Náklady na vodorovnou dopravu sutě se oceňují cenami 977 01-3111, -3151 a -3211 pro budovy a haly výšky do 6 m souboru cen 977 01-3 Vnitrostaveništní doprava sutě a vybouraných hmot.</i>	m	1 080,000	5,00	5 400,00	CS ÚRS 2020 01
	PSC							
	VV		20*54 *Přepočtené koeficientem množství			1 080,000		
26	K	997013511	Odvoz sutě a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	21,825	1 490,00	32 519,25	CS ÚRS 2020 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PSC		<b>Poznámka k souboru cen:</b> 1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek na meziskládku až po místo složení na určené skládce. 2. V ceně jsou započteny i náklady na naložení suti na dopravní prostředek a její složení na skládku. 3. Cena je určena pro odvoz suti na skládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Příplatek k ceně za každý další i započítá 1 km přes 1 km se oceňuje cenou 997 01-3509.					
27	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započítá 1 km přes 1 km	t	327,375	9,00	2 946,38	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<b>Poznámka k souboru cen:</b> 1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládku. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.					
	VV		21,825*15 'Přepočtené koeficientem množství		327,375			
28	M	94620170	poplatek za uložení stavebního odpadu dřevěného zatříděného kódem 17 02 01	t	6,378	1 395,00	8 897,31	CS ÚRS 2020 01
29	M	94620240	poplatek za uložení stavebního odpadu z izolačních materiálů zatříděného kódem 17 06 04	t	14,245	1 395,00	19 871,78	CS ÚRS 2020 01
30	M	94620250	poplatek za uložení smíšeného stavebního a demoličního odpadu zatříděného kódem 17 09 04	t	1,202	1 395,00	1 676,79	CS ÚRS 2020 01
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				1 006 049,74	
	D	713	Izolace tepelné				153 442,91	
31	K	713151111	Montáž tepelné izolace střešních rohožemi, pásy, deskami (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně mezi krovy	m2	850,440	75,00	63 783,00	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<b>Poznámka k souboru cen:</b> 1. V cenách -1141 až -1147 nejsou započteny náklady na podkladní rošt a olistování zdi; tyto se oceňují pro kovový rošt cenami souboru 763 12-16 katalogu 763 - Konstrukce suché výstavby nebo pro dřevěný rošt cenami souboru 766 41-72 katalogu 766 - Konstrukce truhlářské. 2. V cenách -1211 až -1218 nejsou započteny náklady na osazení latic pokud roztéká krovky je větší než 1000 mm; tyto se oceňují cenami souboru 762 34-. Bednění a latování katalogu 762 - Konstrukce tesařské.					
	VV		425,22*2		850,440			
32	M	63148153	deska tepelné izolační minerální univerzální λ=0,035 tl 80mm	m2	867,449	95,80	83 101,61	CS ÚRS 2020 01
	VV		850,44*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		867,449			
33	K	998713103	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná doprava vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 m do 24 m	t	3,470	1 890,00	6 558,30	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<b>Poznámka k souboru cen:</b> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -3181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				35 900,00	
34	K	74141 - R	Demontáž stávajícího a provedení nového hromosvodu střešní části včetně revize	kpl	1,000	35 900,00	35 900,00	R-položka
	P		<b>Poznámka k položce:</b> délka hromosvodního vedení na střeše: 70 m hromosvod bude proveden podle příslušných ČSN včetně revize					
	D	762	Konstrukce tesařské				124 151,04	
35	K	762341210	Bednění a latování montáž bednění střešních rovných a šikmých sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z prken hrubých na sraz tl. do 32 mm	m2	425,220	95,00	40 395,90	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<b>Poznámka k souboru cen:</b> 1. V cenách -1011 až -1149 bednění střešních z desek dřevostřípkových a cementotřískových jsou započteny i náklady na dodávku spojovacích prostředků, na tyto položky se nevztahuje ocenění dodávky spojovacích prostředků položka 762 39-5000.					
36	M	60515111	řezivo Jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	11,481	5 390,60	61 889,48	CS ÚRS 2020 01
	VV		425,22*0,025		10,631			
	VV		10,631*1,08 'Přepočtené koeficientem množství		11,481			
37	K	762395000	Spojovací prostředky krovu, bednění a latování, maustresních konstrukcí svory, prkna, hřebky, pasova oceli, svorníky	m3	10,631	890,00	9 461,59	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<b>Poznámka k souboru cen:</b> 1. Cena je určena pro montážní ceny souboru cen: a) 762 33- Montáž vázaných konstrukcí krovů. b) 762 34- Bednění a latování, ceny -1210 až -2441. c) 762 35- Montáž nadsítěšních konstrukcí. d) 762 36- Montáž spádových klinek. 2. Ochrana konstrukce se oceňuje samostatně, např. položkami 762 08-3 Impregnace řeziva tohoto katalogu nebo příslušnými položkami katalogu 800-783 Natěry.					
38	K	998762103	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	6,563	1 890,00	12 404,07	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<b>Poznámka k souboru cen:</b> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -2181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
	D	764	Konstrukce klempířské				107 603,13	
39	K	764212635	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou štítu závětrnou lištou řs 400 mm	m	30,200	455,00	13 741,00	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<b>Poznámka k souboru cen:</b> 1. V cenách 764 21-1605 až - 3642 nejsou započteny náklady na podkladní plech, tento se oceňuje cenami souboru cen 764 01-16. Podkladní plech z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem v rozvinuté šířce die řs střešního prvků.					
40	K	764212664	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou okapu okapovým plechem střešy rovné řs 330 mm	m	81,200	266,00	21 599,20	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<b>Poznámka k souboru cen:</b> 1. V cenách 764 21-1605 až - 3642 nejsou započteny náklady na podkladní plech, tento se oceňuje cenami souboru cen 764 01-16. Podkladní plech z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem v rozvinuté šířce die řs střešního prvků.					
41	K	764214606	Oplechování horních ploch zdi a nadezdívek (atik) z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou mechanicky kotvené řs 500 mm	m	10,000	510,00	5 100,00	CS ÚRS 2020 01
42	K	764214607	Oplechování horních ploch zdi a nadezdívek (atik) z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou mechanicky kotvené řs 670 mm	m	27,200	585,00	15 912,00	CS ÚRS 2020 01
43	K	764311604	Lemování zdi z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou boční nebo horní rovné, střeš s krytinou preizovou nebo vlnitou řs 330 mm	m	85,100	416,00	35 401,60	CS ÚRS 2020 01
44	K	764311615	Lemování zdi z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou boční nebo horní rovné, střeš s krytinou skládanou mimo preizovou řs 400 mm	m	14,200	454,00	6 446,80	CS ÚRS 2020 01
45	K	764312617	Lemování zdi z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou spodní s formováním do tvaru krytiny rovných, střeš s krytinou skládanou mimo preizovou řs 670 mm	m	14,300	535,00	7 650,50	CS ÚRS 2020 01
46	K	998764103	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,927	1 890,00	1 752,03	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<b>Poznámka k souboru cen:</b> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -4181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
	D	765	Krytina skládaná				448 061,85	
47	K	765151003	Montáž krytiny bitumenové ze šindelů na bednění, sklonu přes 30°	m2	425,220	355,00	150 953,10	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<b>Poznámka k souboru cen:</b> 1. V cenách nejsou započteny náklady na bednění, tyto práce se oceňují cenami katalogu 800-762 Konstrukce tesařské. 2. Oplechování okapu, užlabí a štítových hran se oceňuje cenami katalogu 800-764 Konstrukce klempířské. 3. V cenách nejsou započteny náklady na podkladní pás, ten se oceňuje cenami části A02.					
48	K	765151021	Montáž krytiny bitumenové ze šindelů okapové hrany na plech	m	81,200	129,00	10 474,80	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<b>Poznámka k souboru cen:</b> 1. V cenách nejsou započteny náklady na bednění, tyto práce se oceňují cenami katalogu 800-762 Konstrukce tesařské. 2. Oplechování okapu, užlabí a štítových hran se oceňuje cenami katalogu 800-764 Konstrukce klempířské. 3. V cenách nejsou započteny náklady na podkladní pás, ten se oceňuje cenami části A02.					
49	K	765151041	Montáž krytiny bitumenové ze šindelů hřebene oboustranně z hřebenevého dílu	m	58,850	225,00	13 241,25	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<b>Poznámka k souboru cen:</b> 1. V cenách nejsou započteny náklady na bednění, tyto práce se oceňují cenami katalogu 800-762 Konstrukce tesařské. 2. Oplechování okapu, užlabí a štítových hran se oceňuje cenami katalogu 800-764 Konstrukce klempířské. 3. V cenách nejsou započteny náklady na podkladní pás, ten se oceňuje cenami části A02.					
	VV		20,40+8*3,50+3,65+2*3,40		58,850			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
50	K	765151052	Montáž krytiny bitumenové ze šindelů úžlabí vložené z pásu	m	60,900	195,00	11 875,50	CS ÚRS 2020 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách nejsou započteny náklady na bednění, tyto práce se oceňují cenami katalogu 800-762 Konstrukce lesa/ské... 2. Oplechování okapu, úžlabí a štítových hran se oceňuje cenami katalogu 800-764 Konstrukce klempířské... 3. V cenách nejsou započteny náklady na podkladní pás, ten se oceňuje cenami části A02...					
51	K	765151061	Montáž krytiny bitumenové ze šindelů štítové hrany plechem	m	30,200	98,00	2 959,60	CS ÚRS 2020 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách nejsou započteny náklady na bednění, tyto práce se oceňují cenami katalogu 800-762 Konstrukce lesa/ské... 2. Oplechování okapu, úžlabí a štítových hran se oceňuje cenami katalogu 800-764 Konstrukce klempířské... 3. V cenách nejsou započteny náklady na podkladní pás, ten se oceňuje cenami části A02...					
52	M	IKO.700905XX.2	Cambridge Xpress asfaltový šindel 43 - Amazon Green (3,1 m2/bal)	m2	468,100	236,30	110 612,03	R-položka
	P		Poznámka k položce: Odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii či obchodní firmu či název - má se za to, že se jedná o vymezení požadovaných vlastností materiálu. V tomto případě je účastník oprávněn v nabídce uvést i jiné rovnocenné řešení					
	VV		151*3,1		468,100			
53	M	IKO.700000XX.2	Superglass - 3Tab /barvy 15-49-50-52-53-54-55	m2	33,000	168,00	5 544,00	R-položka
	P		Poznámka k položce: Odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii či obchodní firmu či název - má se za to, že se jedná o vymezení požadovaných vlastností materiálu. V tomto případě je účastník oprávněn v nabídce uvést i jiné rovnocenné řešení					
	VV		11*3 *Přepočtené koeficientem množství		33,000			
54	M	1210602054	Galvanizované hřebíky IKO 30 mm, 5 kg balení	kg	27,000	80,50	2 173,50	R-položka
	P		Poznámka k položce: Odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii či obchodní firmu či název - má se za to, že se jedná o vymezení požadovaných vlastností materiálu. V tomto případě je účastník oprávněn v nabídce uvést i jiné rovnocenné řešení					
55	M	IKO.00057011	Shingle Stick 310 ml	kus	26,000	133,80	3 478,80	R-položka
	P		Poznámka k položce: Odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii či obchodní firmu či název - má se za to, že se jedná o vymezení požadovaných vlastností materiálu. V tomto případě je účastník oprávněn v nabídce uvést i jiné rovnocenné řešení					
56	M	IKO.7410000X	Armourvent Multi / Multi Plus - 6bm	kus	10,000	2 027,70	20 277,00	R-položka
57	K	765155001	Montáž střešních doplňků krytiny bitumenové ze šindelů speciálních tvarů větracích hlav, ventilačních prostupů apod. ploch jednotlivě do 0,2 m2	kus	20,000	295,00	5 900,00	CS ÚRS 2020 01
58	M	IKO.74100036	Armourvent Special Black	kus	20,000	175,30	3 506,00	R-položka
	P		Poznámka k položce: Odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii či obchodní firmu či název - má se za to, že se jedná o vymezení požadovaných vlastností materiálu. V tomto případě je účastník oprávněn v nabídce uvést i jiné rovnocenné řešení					
59	K	765155021	Montáž střešních doplňků krytiny bitumenové ze šindelů háků protisněhových	kus	72,000	35,00	2 520,00	CS ÚRS 2020 01
60	M	KLC.TPHP00080	protisněhový hák	kus	72,000	33,00	2 376,00	R-položka
61	K	765191061	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie úžlabí, střechy větrané	m	60,900	95,00	5 785,50	CS ÚRS 2020 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku fólie, tyto se oceňují ve specifikaci. Ztratné lze dohodnout ve směrné výši 5 až 15%... 2. V ceně -1071 nejsou započteny náklady na dodávku okapnice, tyto se oceňují položkami ceníku 800-764 Konstrukce klempířské...					
62	M	IKO.72020XXX	IKO Armourvalley® APP modifikovaný úžlabní pás s keramickým posypem v barvě krytiny	m2	70,035	183,00	12 816,41	R-položka
	P		Poznámka k položce: Odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii či obchodní firmu či název - má se za to, že se jedná o vymezení požadovaných vlastností materiálu. V tomto případě je účastník oprávněn v nabídce uvést i jiné rovnocenné řešení					
	VV		60,9*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		70,035			
63	K	765192001	Nouzové zakrytí střechy plachtou	m2	425,220	39,00	16 583,58	CS ÚRS 2020 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Cenu lze použít pro přechodné zakrytí střechy nebo krovu... 2. V ceně 765 19-2001 jsou započteny náklady i na: a) montáž a demontáž plachty... b) opotřebení plachty...					
64	K	765193001	Montáž podkladního pásu vyrovnávacího	m2	425,220	75,00	31 891,50	CS ÚRS 2020 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku fólie, tyto se oceňují ve specifikaci. Ztratné lze dohodnout ve směrné výši 5%...					
65	M	IKO.71190115	Armourbase PRO	m2	528,000	44,30	23 390,40	R-položka
	P		Poznámka k položce: Odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii či obchodní firmu či název - má se za to, že se jedná o vymezení požadovaných vlastností materiálu. V tomto případě je účastník oprávněn v nabídce uvést i jiné rovnocenné řešení					
	VV		16*30,0		480,000			
	VV		480*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		528,000			
66	K	998765103	Přesun hmot pro krytiny skládané stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m na objektech výšky přes 12 do 24 m	t	6,192	1 890,00	11 702,88	CS ÚRS 2020 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálu oceňovaných ve specifikaci... 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci... 3. Připlátek k cenám -5181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje...					
	D	766	Konstrukce truhlářské				136 890,81	
67	K	766671004	Montáž střešních oken dřevěných nebo plastových kyvných, výklopných/kyvných s okením rámem a lemováním, s plisovaným límcem, s napojením na křivinu do křiviny ploché, rozměru 78 x 118 cm	kus	10,000	5 290,00	52 900,00	CS ÚRS 2020 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku okna, rámu, lemování a límce, tyto se oceňují ve specifikaci... 2. V cenách montáže oken jsou započteny i náklady na zaměření, vyklínování, horizontální i vertikální vyrovnání okenního rámu, ukotvení a vyplnění spáry mezi rámem a ostěním polyuretanovou pěnou, včetně zednického začistění...					
68	M	6112449R	okno střešní Velux dřevěné kyvné, izolační dvojsklo 78x118cm, Al oplechování	kus	10,000	5 582,00	55 820,00	R-položka
	P		Poznámka k položce: Odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii či obchodní firmu či název - má se za to, že se jedná o vymezení požadovaných vlastností materiálu. V tomto případě je účastník oprávněn v nabídce uvést i jiné rovnocenné řešení					
69	M	61124163	lemování střešních oken 78x118cm	kus	10,000	1 500,00	15 000,00	CS ÚRS 2020 01
70	M	61124060	zateplovací sada střešních oken rám 78x118cm	sada	10,000	1 236,00	12 360,00	CS ÚRS 2020 01
71	K	998766103	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m na objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,429	1 890,00	810,81	CS ÚRS 2020 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálu oceňovaných ve specifikaci... 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci... 3. Připlátek k cenám -6181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje...					
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				34 001,00	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				34 001,00	
72	K	032103000	Náklady na stavební buňky - mobilní WC, skladovací buňky	kpl	1,000	18 500,00	18 500,00	CS ÚRS 2020 01
73	K	033103000	Připojení energií - zřízení odběrového místa elektřiny	kpl	1,000	1,00	1,00	CS ÚRS 2020 01
74	K	034103000	Oplocení staveniště	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2019 01
75	K	034503000	Informační tabule na staveništi	kpl	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2019 01
76	K	039103000	Rozebrání, bourání, úklid a odvoz zařízení staveniště	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2019 01