



MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor stavební úřad - oddělení územního rozhodování, památkové péče a speciálního stavebního úřadu

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Datová schránka: x9hbpfn

Číslo jednací: MDC/11298/2020
Spisová zn.: MDC/123402/2019
Počet listů: 2
Počet příloh: 0

Vyřizuje: Irena Klepalová
Telefon: 412 591 218
Fax: 412 593 174
E-mail: stavebni@mmdecin.cz

Děčín 27.01.2020

Statutární město Děčín

Magistrát města Děčín
odbor místního hospodářství
Mírové nám. č.p. 1175/5
405 38 Děčín IV-Podmokly

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Stavební úřad Magistrátu Města Děčín, jako místně a věcně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu § 29, odst. 2, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“), dle ustanovení § 24 vyhlášky MV ČR č. 388/2002 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s rozšířenou působností a dle ustanovení § 10 a 11 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, obdržel dne 15.11.2019 žádost Statutární město Děčín, Mírové nám. č.p. 1175/5, 405 38 Děčín IV-Podmokly, IČ 262238, o vydání závazného stanoviska ve věci:

Oprava opěrné zdi vpravo od schodiště u výstupní stanice výtahu na Pastýřskou stěnu na pozemku p.č. 424/1 k.ú. Podmokly, obec Děčín - areál č.p. 236 Podmokly, Žižkova 6, Děčín IV

Pozemek je součástí areálu kuturní paátky č. rej. 11343 / 5-5765

Po písemném vyjádření NPÚ (Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Ústí nad Labem, Podmokelská č.p. 1/38, Ústí nad Labem-Neštémice, P.O. BOX č. 3, 400 07 Ústí nad Labem 7) ze dne 5.12.2019 pod č.jednacím NPÚ-351/92354/2019 vydává orgán státní památkové péče dle ustanovení § 149 odst. 1 a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů toto **závazné stanovisko podle § 14 odst. 1 zákona o státní památkové péči:**

Oprava opěrné zdi vpravo od schodiště u výstupní stanice výtahu na Pastýřskou stěnu na pozemku p.č. 424/1 k.ú. Podmokly, obec Děčín

- stávající zeď z cementopískových cihel bude rozebrána, bude vybudován nový betonový základ, položena drenáž a vystavěna opěrní zeď z pískovcových bloků. Současně bude očištěna i stavbou nedotčená část zdi a bude nově vyspárována. Na korunuji bude osazeno stávající zábradlí.

Vše dle projektové dokumentace Ing. Jana Slavaty, ČKAIT 0401336 ze 10/2019

je přípustná

za podmínek:

- Ložná a spárovací malta opěrky bude vápenná, obohacená hydraulickými přísadami: římským cementem, bílým cementem nebo trasovým vápnem, maximálně však do 15 % objemu pojiva v maltové směsi. Spárovací hmota bude po vyčištění spár zatlačena hluboko do spár. Na povrchu budou spáry lícovat s kamenem. Malta bude hrubší, s plynulou frakcí kameniva, stržená hranou zednické lžice nebo zatočena zednickou štětkou

Odůvodnění

Areál restaurace je kulturní památka chráněná státem ve smyslu zákona o státní památkové péči, a proto je nutné k jakýmkoliv stavebním změnám či úpravám si předem, ve smyslu zákona o státní památkové péči, vyžádat závazné stanovisko příslušného orgánu státní památkové péče.

Správní orgán si na základě žádosti adresáta vyžádal odborné vyjádření NPÚ, které mu bylo pod shora uvedeným jednacím číslem doručeno dne 9.12.2020. NPÚ ve svém vyjádření považuje navrhované úpravy za akceptovatelné za podmínek:

- Ložná a spárovací malta opěrky bude vápenná, obohacená hydraulickými přísadami: římským cementem, bílým cementem nebo trasovým vápnem, maximálně však do 15 % objemu pojiva v maltové směsi. Spárovací hmota bude po vyčištění spár zatlačena hluboko do spár. Na povrchu budou spáry lícovat s kamenem. Malta bude hrubší, s plynulou frakcí kameniva, stržená hranou zednické lžíce nebo zatočena zednickou štětkou

Správní orgán oznámil žadateli, že jsou shromážděny všechny podklady pro vydání závazného stanoviska a umožnil mu, aby do nich nahlížel, vznášel námitky, připomínky, a to ve lhůtě 5-ti dnů od doručení oznámení. Žadatel svého práva nevyužil.

Záměrem žadatele je oprav nestabilní části opěrné zdi z cementopískových cihel a stavba nové, kamenné. Tím bud zajištěna stabilita svahu a obě části zdi dostanou stejný vzhled.

Správní orgán posoudil všechny shromážděné podklady jednotlivě i ve vzájemné souvislosti. Opravou dojde k zajištění bezpečnosti návštěvníků i ke sjednocení vzhledu této opěrné zdi. Ztotožnil se s podmínkou NPÚ, převzal do závazného stanoviska jako podmínku pro provedení prací.

Po posouzení pak dospěl k závěru, že použitím navrhovaného materiálu a způsobu zdění nedojde ke snížení kulturní či historické hodnoty areálu a vydal závazné stanovisko tak, jak je shora uvedeno.

Veškeré změny a další doplňky oproti předloženému záměru je nutno předem odsouhlasit s orgány státní památkové péče ve smyslu zákona o státní památkové péči.

Stavební úřad Magistrátu Města Děčín, vycházel při svém rozhodování ze všech dostupných podkladů a zjištění a řídil se platnými právními předpisy a nařízeními.

Poučení

Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, nýbrž je úkonem učiněným dotčeným orgánem pro řízení vedené stavebním úřadem. Jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podanému proti rozhodnutí ve věci samé.

Ivana Šejnohová

pověřená zastupováním vedoucího
odboru stavební úřad

Obdrží:

Statutární město Děčín, IČO 00261238, Magistrát města Děčín, odbor místního hospodářství, IDDS: nj6wxpq

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Ústí nad Labem, IDDS: 2cy8h6t