

Statutární město Děčín
MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN
Mírové nám.1175/5
Děčín IV, PSČ 405 38

Technická zpráva

Venkovní opravy a údržba objektu knihovna, multimedialní centrum ATLANTIK

Datum: 06/2020

Vypracoval: Vladimír Vidai
ČKAIT: 0401672

1.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

Název stavby: **Venkovní opravy a údržba objektu knihovna, multimediální centrum ATLANTIK**

Místo stavby: Děčín I

Způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území

Charakter stavby: Opravy

Správce objektu: Město Děčín

1.2 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE INVESTORA

Název: **Statutární město Děčín**
MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN
Mírové nám. 1175/5
Děčín IV, PSČ 405 38

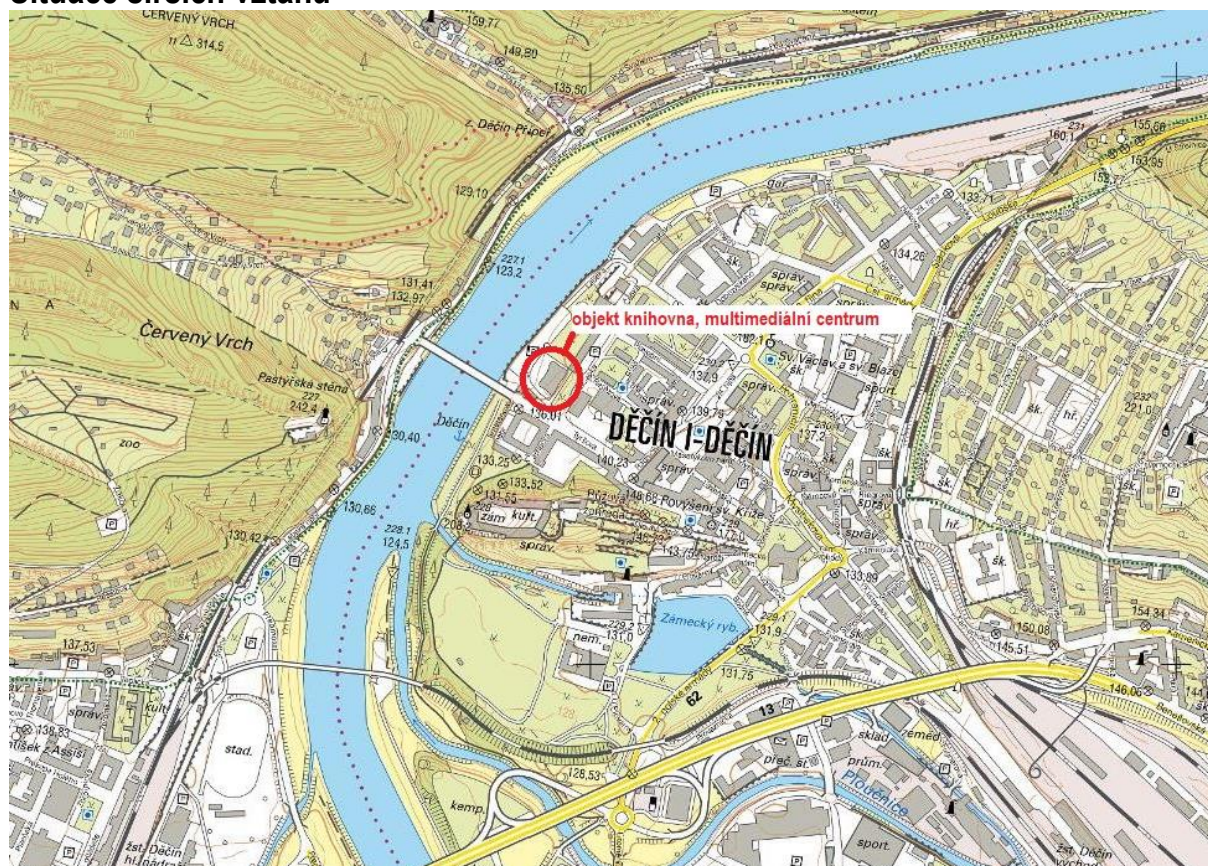
IČO: 00261238
DIČ: CZ00261238

1.3 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZPRACOVATELE DOKUMENTACE

Vypracoval: Vladimír Vidai
Březiny 185
Děčín 27
Autorizace č.27222
IČO: 692 88 992
DIČ: CZ5705170625

Zakázkové číslo **MMD050/2020**

Situace širších vztahů



1. Zhodnocení staveniště, stavby

Účelem stavby jsou opravy a údržba stávajícího objektu.

Stavba je rozdělena na části (obrázek 1):

A – Oprava povrchu vnější stěny – infocentrum

B – Očištění vjezdu do podzemního, podlaží očištění i dlažby pod budovou, obnova malby schodiště na WC

C – Oprava povrchu vnější stěny

D – Oprava povrchu podlahy a očištění zábradelní zdi lávky

E – Obnova nátěru desek fasády se jmény autorů knih

Rozsah prací je podrobně specifikován v soupisu prací, který je nedílnou součástí této dokumentace.

2. Technické řešení

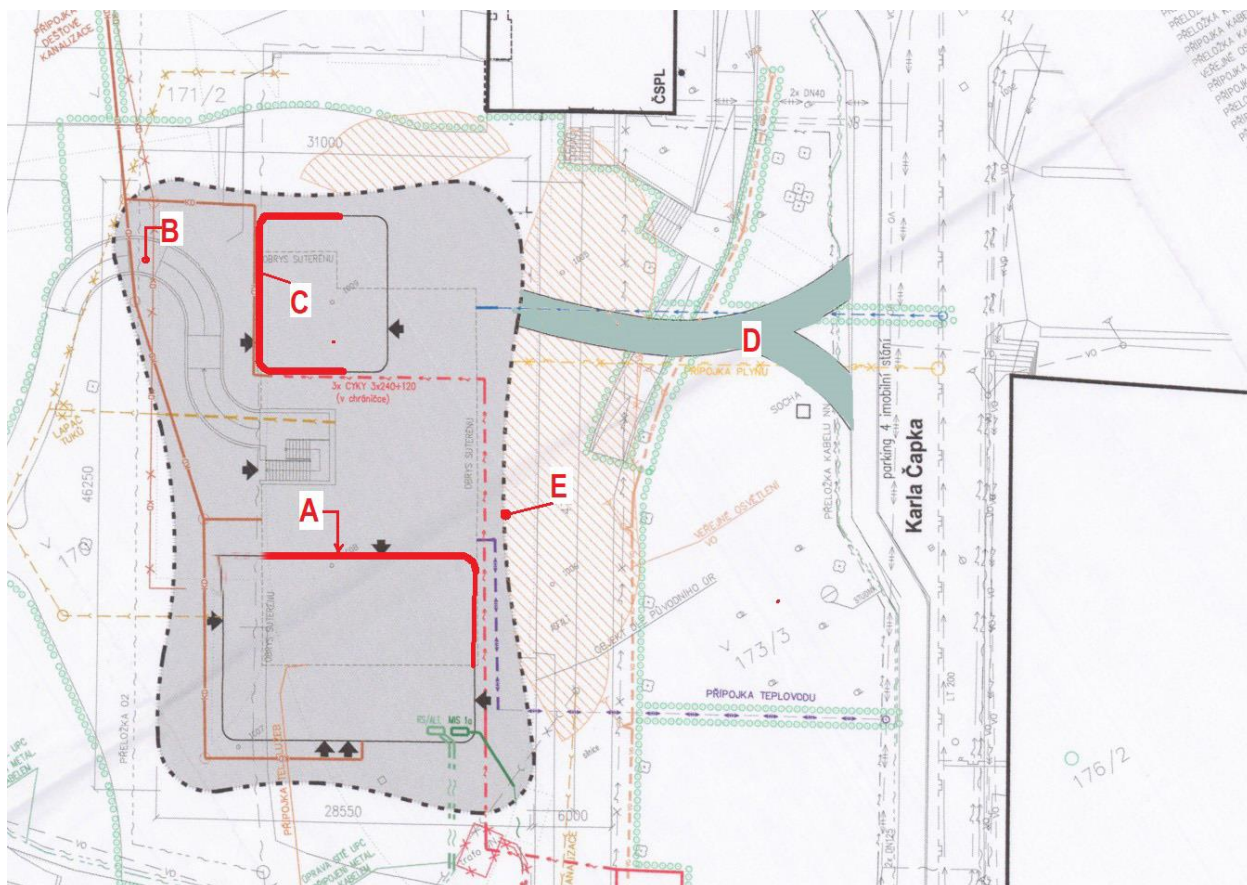
A – Oprava povrchu vnější stěny – infocentrum

Délka: 14,10 m

Plocha: 9,46 m²

Stěna v délce 14,10 m do výšky 0,6 m je vystavena mechanickému poškození (Obrázek 2).

Stěna bude opravena a obložena do výšky 0,6 m deskami z materiálu odolného proti mechanickému poškození, ukončeného lištou v horní části. Celá stěna bude sjednocena nátěrem v původním odstínu. Rohy ostění dvoukřídlových dveří se opatří ochrannými, nerezovými, rohovými lištami do výšky 1,50 m. Část zdi, kde parkují osobní vozidla bude ochráněna pryžovým parkovacími dorazy pro vymezení parkovacího stání s integrovaným žlutými pruhy velikosti d x š 1800 x 150 mm umístěnými podél zdi.



Obrázek 1

B – Očištění vjezdu do podzemního, podlaží očištění i dlažby pod budovou, obnova malby schodiště na WC

Plocha komunikace vjezdu: 78 m²

Plocha stěn vjezdu: 450 m²

Plocha dlažby pod budovou: 895 m²

Plocha nátěru stěn schodiště WC: 63 m²

Povrch komunikace a přilehlých stěn je z 70 % znečištěný a porostlý mechem (Obrázek 3). Povrch se očistí tlakovou vodou. Část plochy porostlé černým mechem (cca 50 %) bude po očištění ošetřena fungicidním prostředkem. Očistí se dlažba pod budovou a obnoví nátěr schodiště na WC.

C – Oprava povrchu vnější stěny

Plocha: 86,44 m²

V cca 20 % plochy stěny se odlupuje nátěr s podkladní vrstvou (Obrázek 4).

Stěna se v celé ploše očistí omytím. Odlupující se povrch stěny bude mechanicky odstraněn a podklad pod nátěr se opraví. Celá plocha stěny bude sjednocena novým nátěrem v původním odstínu.

D – Oprava povrchu podlahy a očištění zábradelní zdi lávky

Plocha podlahy lávky: 112,20 m²

Plocha vnitřních zábradelních zdí: 83,26 m²

Povrch podlahy lávky je erodovaný, poškozený solením v zimním období. Vnitřní část zábradelních zídek lávky z pohledového betonu je znečištěná (Obrázek 5).

Poznámka: Odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii či obchodní firmu či název – má se za to, že se jedná o vymezení požadovaných vlastností materiálu. V tomto případě je účastník oprávněn v nabídce uvést i jiné rovnocenné řešení.

Vnitřní část zábradelních zídek lávky se očistí tlakovou vodou. Zbytky povrchové úpravy, nerovnosti podlahy lávky se odstraní celoplošným odbroušením tloušťky cca 3 mm. Povrch podlahy bude nově upraven tříšložkovou polymerbetonovou kompozicí *plastbeton sys epox PB přírodní*, šedý pro lehké zatížení (chodníky, balkony, terasy, schodiště, sklepy) v tloušťce vrstev minimálně 5 mm. Pro vytvoření protiskluzu se povrch zasype weber.LOD křemičitým pískem. V zaobleném styku zábradelní zídky a podlahy lávky bude polymerbetonová skladba vytažena nad podlahu do výšky 100 mm v tloušťce 3 mm.

1. Všeobecné požadavky pro podklad:

Podklad musí být suchý, nosný, zbavený všech volně oddělitelných částic, jako je prach, olej, mastnota a podobně

2. Podkladní nátěr:

Na penetraci podkladů před aplikací polymerbetonu používáme weber.sys epox penetrace rozpouštědlová (24 hod. před aplikací polymerbetonu).

3. Podmínky pro zpracování:

Teplota podkladu a vzduchu nesmí klesnout pod +5 °C. Práce spojené s aplikací se nesmí provádět pod +5°C (vzduch i konstrukce), při zpracování je třeba se vyhnout přímým negativním účinkům tepla, vlhka a průvanu.

4. Popis zpracování:

Nejprve smícháme složku A s tvrdidlem B. Důkladně homogenizujeme cca 2–3 min. Do takto naložené kompozice postupně přidáváme složku C – plnivo. Po důkladném promíchání a dokonalém smočení plniva je polymerbeton připraven k aplikaci.

5. Aplikace:

Po důkladném promíchání vysypeme na podklad. Hmotu nejdříve rozhrneme dřevěnou latí a důkladně jej udusáme. Povrch zatáhneme ocelovým hladítkem smáčeným v ředidle pro epoxidové nátěrové hmoty (S 6300 nebo S 6003). Rozpouštědlo nikdy nepřidáváme do pokládané kompozice. Pro vytvoření protiskluzu se povrch zasype weber.LOD křemičitým pískem.

Upozornění: Povrch nové podlahy lávky z polymerbetonu nelze udržovat v zimním období solením. Posypová sůl nejen zkrátí životnost polymerbetonu, může také vážně poškodit konstrukci lávky!!!

E – Obnova nátěru desek fasády se jmény autorů knih

Počet desek: 112 ks

Plocha: 515,20 m²

Desky s nápisy autorů knih jsou rozmístěné po celém obvodu fasády druhého a třetího nadzemního podlaží (Obrázek 6). Nátěr desek je vlivem slunečního záření „vybledlý“.

Desky budou demontovány, jejich nátěr se obnoví nástřikem práškovou barvou v původních barvách. Po obnově nátěru se desky namontují zpět s tím, že původní umístění desek bude zachováno.

3. Obecné požadavky na bezpečnost

Při provádění prací budou dodržovány následující předpisy :

Zákon č. 133/1985 Sb.	o požární ochraně
Vyhláška č. 246/2001 Sb.	o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru

Pozn.: u uvedených právních předpisů, není-li stanoveno jinak, se jedná o platné znění

Práce musí být prováděny v souladu s platnými požárními předpisy – je třeba důsledně dbát na manipulaci s pohonnými hmotami na staveništi. V případě požáru na staveništi je nutné upozornit hasičský záchranný sbor a umožnit příjezd k ohnisku požáru.

Při provádění prací budou dodržovány následující předpisy:

Zákon č. 262/2006 Sb.	zákoník práce, zejména § 101–108
Zákon č. 309/2006 Sb.	o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
NV č. 591/2006 Sb.	o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
NV č. 362/2005 Sb.	o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
NV č. 101/2005 Sb.	o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
NV č. 201/2010 Sb.	o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu
NV č. 495/2001 Sb.	kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků
NV č. 361/2007 Sb.	kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
NV č. 378/2001 Sb.	kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí

Pozn.: u uvedených právních předpisů, není-li stanoveno jinak, se jedná o platné znění

Vzhledem k rozsahu a povaze stavby se nepředpokládá určení funkce koordinátora BOZP ve smyslu § 14 odst. 1 zákona č.309/2006 Sb. v platném znění.

Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi. Pracovní postupy budou realizovat prokazatelně proškolení pracovníci pod vedením proškoleného technika v oblasti BOZP a PO, seznámeni s bezpečnostními riziky na pracovišti, zdravotně a odborně způsobilí, vybaveni ochrannými prostředky. Při výstavbě musí být zaručena ochrana zdraví a bezpečnost pracovníků, kteří se musí řídit obecně platnými předpisy o ochraně zdraví a bezpečnosti – pracovníci musí být řádně proškoleni. Všechny práce musí být z hlediska BOZP při **provozu a používání strojů a nářadí na staveništi** prováděny v souladu s **Přílohou č. 2** nařízení vlády **č. 591/2006 Sb.**

Všechny práce prováděné v místech s nebezpečím pádu, budou prováděny v souladu s nařízením vlády č. **362/2005 Sb.** o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, zejména pak s požadavky uvedenými **v bodech I, II, III, IV, V, VI, VIII a IX v příloze výše uvedeného nařízení vlády.**

Povinnosti zadavatele vyplývající ze zákona 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)

4. Opatření k zajištění staveniště po dobu, kdy se na něm nepracuje:

Po dobu, kdy se na pracovišti nepracuje, je nutné staveniště zajistit proti vniknutí cizích osob (střežení, oplocení, ohrazení), obzvláště hrozí-li pád z výšky či do hloubky. Veškeré konstrukce musí být zajištěny proti zhroucení a proti pádu osob v souladu s **NV č. 362/2005 Sb.** Rovněž je nutno zabránit neoprávněné manipulaci s odstavenými dopravními a zdvihacími stroji. Na staveništi nebudou skladovány nebezpečné látky při jejichž manipulaci by mohlo dojít ke škodě na zdraví, životním prostředí a majetku.

5. Ochrana životního prostředí, nakládání s odpady

Při provádění prací budou dodržovány následující předpisy:

Zákon č. 185/2001 Sb.	o odpadech
Zákon č. 254/2001 Sb.	o vodách
Zákon č. 350/2011 Sb.	o chemických látkách a chemických směsích (chemický zákon)

Vyhláška č. 381/2001 Sb.	katalog odpadů
Vyhláška č. 294/2005 Sb.	o podmínkách ukládání odpadů na skládky
Vyhláška č. 383/2001 Sb.	o podrobnostech nakládání s odpady
Zákon č. 17/1992 Sb.	Zákon o životním prostředí
Zákon č. 114/1992 Sb.	Zákon o ochraně přírody a krajiny
Zákon č. 86/2001 Sb.	Zákon o ochraně ovzduší
NV č. 272/2011 Sb.	o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

Pozn.: u uvedených právních předpisů, není-li stanoveno jinak, se jedná o platné znění

Statutární město Děčín není původcem odpadů. Zhotovitel bude shromažďovat odpady utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií, označovat nádoby na odpady, vést průběžnou evidenci o odpadech a předávat odpady osobě oprávněné k nakládání s odpady v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb.

Zhotovitel zajistí řádné skladování materiálu/chemických látek či přípravků, aby zabránil jeho poškození. Obal obsahující chemickou látku nebo přípravek nesmí mít provedení nebo označení používané pro potraviny, pitnou vodu, krmiva, léčiva nebo kosmetické prostředky.

Stavba musí zajišťovat, aby hluk a vibrace působící na lidi byly na takové úrovni, která neohrožuje zdraví, zaručí noční klid a je vyhovující pro dané a pracovní prostředí, a to i na sousedících pozemcích a stavbách.

Bude prováděn pravidelný úklid předaného pracoviště (staveniště).

Zájmy dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech

1) Odpady vzniklé stavbou

- 1.1) Investor (stavebník), zabezpečí využití nebo odstranění všech odpadů, které v rámci stavby vzniknou, a to tak, že veškeré odpady předá oprávněné osobě dle § 12 odst. 3 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů. Před předáním odpadů oprávněné osobě budou odpady soustředovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem. Musí být plněny i další povinnosti vyplývající ze zákona o odpadech - zejména nakládání s nebezpečnými odpady a plnění ohlašovacích povinností.
- 1.2) Investor (stavebník) předloží doklady o využití či odstranění odpadů do 10 dnů od ukončení akce na Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, odpadové hospodářství. Prohlášení o odstranění odpadů není plnohodnotným dokladem potvrzujícím nakládání s odpady.
- 1.3) Zákon o odpadech se dle S2 odst. 3 nevztahuje na nakládání s nekontaminovanou zemínou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen. Vytěžená zemina, která nebude použita v rámci stavby, se stává odpadem a jako s takovou má být nakládáno, tzn., lze jí převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejímu převzetí podle zákona o odpadech (S1 2. zákona o odpadech). K terénním úpravám nelze využívat odpady převzaté od jiných původců odpadů (např. výkopová zemina, stavební a demoliční odpady aj.). K terénním úpravám lze použít pouze recyklát opatřený certifikátem nebo suroviny, které nemají charakter odpadu (dle S3 zákona o odpadech, je odpad každá movitá věc, které se osoba zbavuje nebo má úmysl nebo povinnost se jí zbavit).

2) Zájmy dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu

Plánovanou rekonstrukcí nedejde k záboru PZF.

3) Zájmy dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách

Prováděním ani následným provozem nebudou ovlivněny vodní poměry ani jakost nebo množství podzemních vod. Materiály použité na stavbu neobsahují zvláště nebezpečné ani nebezpečné látky (dle přílohy I zákona č. 254/2001 Sb.), nehrozí tedy jakost povrchových anebo podzemních vod.



Obrázek 2



Obrázek 3



Obrázek 4



Obrázek 5



Obrázek 6