

POV - ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

Akce Výměna vnitřního rozvodu teplé a studené vody v objektu bytového domu Dvořákova 1331/20 a 1330/22, Děčín II

Místo Dvořákova 1331/20 a 1330/22, Děčín II

Investor Statutární město Děčín

Zpracovatel projektu **David Šášek**
ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ
UNIPROJEKT
U Tvrze 1454/2, Děčín VI.
IČO : 68285736

Zakázkové číslo D1672/2021

Archivní číslo D1672

Stupeň dokumentace Projekt

v Děčíně květen 2021

Vypracoval David Šášek

1. TECHNICKÁ ZPRÁVA - podle přílohy č. 1 k vyhl.č. 499/2006 Sb

1.1- informace o rozsahu a stavu staveniště, předpokládané úpravy staveniště, jeho oplocení, trvalé deponie a mezideponie, příjezdy a přístupy na staveniště

Dotčeným územím stavby jsou objekty bytových domů Dvořákova 1331/20 a 1330/22, Děčín II. Staveniště je ohraničeno obvodovými konstrukcemi objektů, celé staveniště včetně prostor k ukládání materiálu se nachází na pozemcích investora. Na jiné soukromé pozemky nebude zasahováno. Trvalé deponie ani mezideponie materiálu se neuvažují. Stavební materiál bude na stavbu dovážen.

Příjezd ke staveništi je zajištěn po místní komunikaci, která je napojena na dopravní systém ve městě. Stavbou nebude dotčeno dopravní značení.

1.2.- významné sítě technické infrastruktury

Žádné významné sítě technické infrastruktury se v prostoru staveniště nenachází. Před započítáním stavebních prací bude doloženo vyjádření správců jednotlivých sítí a případné vedení sítí technické infrastruktury budou příslušnými správci vytyčeny.

1.3.- napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště apod.

Stavba bude probíhat uvnitř objektů, kde je k dispozici prostor pro šatnu a denní místnost zaměstnanců vč. sociálního zázemí a je možnost napojení na rozvody elektrické energie a vody. Veškerý stavební materiál bude na stavbu dovážen. Odpady komunálního charakteru budou ukládány do nádob k tomu určených a likvidovány odbornou firmou provádějící svoz (bude zajištěno smluvně). Ostatní odpady ze stavby budou likvidovány odbornými firmami pro konkrétní odpady (bude zajištěno smluvně). Na zařízení staveniště bude k dispozici telefon (např. mobilní) nebo vysílačka pro případ havárie. Po dokončení stavby budou stavbou případně zasažené pozemky uvedeny do původního stavu.

1.4.- úprav z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví včetně nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace

Na stavbě se nebudou pohybovat osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Dvě bytové jednotky pro osoby s omezenou schopností pohybu v 1.N.P. mají samostatné vchody z volného venkovního prostoru a stavbou nebudou omezeny.

1.5.- uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů

Veškeré práce budou probíhat uvnitř objektu, kde bude zamezen přístup nepovolaných osob.

1.6.- řešení zařízení staveniště včetně využití nových a stávajících objektů

Šatna, sociální zázemí, denní místnost a wc ve stávajících prostorech předmětného objektu. Případné volné skládky materiálu na pozemcích v majetku investora.

1.7.- popis staveb zařízení staveniště vyžadujících ohlášení

- nevyskytují se

1.8.- stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Stavba nevyžaduje činnost koordinátora.

Při provádění stavebních prací budou dodrženy požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci zák.č. 309/2006 Sb. , NV 591/2006 Sb. resp. NV 361/2007 Sb.

Zhotovitel stavby je povinen všechny osoby, které vstupují na staveniště, vybavit osobními ochrannými prostředky, odpovídající ohrožení, které pro tyto osoby z provádění prací vyplývá – nařízení vlády č. 495/2001 Sb.

Dále je nutné dodržet ustanovení Zákoníku práce – zákon č. 262/2006 Sb., specifikované v §101 až 108.

Zajištění pracoviště ve smyslu PNE 33 0000-6 bude prováděno osobami pověřenými osobou odpovědnou za elektrické zařízení.

Při provádění stavebních prací je nutno dodržovat vyhlášky týkající se bezpečnosti práce na stavbě a používání technických zařízení zejména vyhlášky:

- vyhlášku č.48/82 Sb.- Vyhláška, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění následujících upravujících právních předpisů.
 - zák.č. 309/2006 Sb. a NV 591/2006 Sb. resp. NV 361/2007 Sb.
 - další souvisejících předpisy (technické normy, hygienické a provozní předpisy)
- při provádění stavby musí být plně respektovány podmínky dané výše uvedenou vyhláškou č.48/82Sb.

Při provádění stavby musí být zhotovitelem stavby zajištěny povinnosti dle NV 591/2006 Sb. :

- Zhotovitel při uspořádání staveniště dbá, aby byly dodrženy požadavky na pracoviště stanovené zvláštním právním předpisem, a aby staveniště vyhovovalo obecným požadavkům na výstavbu a dalším požadavkům na staveniště stanoveným v příloze č. 1 k tomuto nařízení.
- Je-li pro staveniště zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, uspořádá zhotovitel staveniště v souladu s plánem a ve lhůtách v něm uvedených.
- Zhotovitel vymezí pracoviště pro výkon jednotlivých prací a činností; přitom postupuje podle zvláštních právních předpisů upravujících podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci.
- Za uspořádání staveniště, popřípadě vymezeného pracoviště odpovídá zhotovitel, kterému bylo toto staveniště, popřípadě pracoviště, předáno a který je převzal.
- V zápise o předání a převzetí se uvedou všechny známé skutečnosti, jež jsou významné z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví fyzických osob zdržujících se na staveništi, popřípadě pracovišti.
- Zhotovitel zajistí, aby při provozu a používání strojů a technických zařízení, náradí a dopravních prostředků na staveništi byly kromě požadavků zvláštních právních předpisů dodržovány bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci stanovené v příloze č. 2 k tomuto nařízení.
- Zhotovitel zajistí, aby byly splněny požadavky na organizaci práce a pracovní postupy stanovené v příloze č. 3 k tomuto nařízení, jestliže se na staveništi plánují nebo provádějí
- Zhotovitel zabezpečí, aby při pracích a činnostech vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, byly dodrženy požadavky uvedené v příloze č. 5 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

1.9.- podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě

Během výstavby se dočasně zvýší hlučnost a prašnost v okolí stavby. Zhotovitel stavby je povinen během realizace stavby zajišťovat pořádek na staveništi a neznečišťovat veřejná prostranství, nezatěžovat jej nadměrným hlukem a v co největší míře šetřit stávající zeleň. Důsledně dodržovat použití vymezených ploch pro tuto stavbu a po jejím ukončení ji předat jejím uživatelům, resp. provozovatelům či majitelům.

Stavební práce a doprovodná činnost související se stavbou bude prováděna v souladu se zákonem č. 148/2006 Sb. tak, aby byly dodrženy hladiny hluku předepsané tímto zákonem.

2. TECHNICKÁ ZPRÁVA POV - provádění stavby

2.1. Údaje o dodavatelském zabezpečení

Stavba bude prováděna dodavatelským způsobem. Vzhledem k tomu, že generální dodavatel stavby bude určen až ve výběrovém řízení a nejsou tudíž k dispozici informace o jeho strojním a technickém vybavení, počtu pracovníků na stavbě a jejich odbornosti, podrobné zařízení staveniště i časové harmonogramy prací a termíny zahájení a dokončení stavby budou proto upřesněny až s konkrétním dodavatelem stavby.

Před zahájením stavby vybraný dodavatel stavby s příslušnými útvary investora projedná a předloží ke schválení:

- podrobný harmonogram časového postupu stavby s termíny zahájení a dokončení stavby i jednotlivých činností a nasazení techniky,
- údaje o počtu pracovníků včetně subdodavatelů s jejich jmenným seznamem a doklady o jejich proškolení o BOZP a PO
- údaje o konkrétním technickém vybavení umístěném na staveništi, jeho způsobilosti k provozu a jeho umístění na stavbě,
- požadavky na skladovací plochy s návrhem konkrétního rozmístění jednotlivých skládek, stavebních buněk i ploch pro manipulaci s materiálem

2.2. zásady řešení zařízení staveniště

2.2.1. Sklárky materiálu a skladové plochy

Sklárky materiálu se neuvažují. Případné přechodné sklárky jsou řešeny na pozemcích investora.

2.2.2. Voda pro potřebu stavby

Bude odebírána ze stávajícího vodovodu v předmětném objektu

2.2.3. Elektrická energie

Pro potřebu stavby bude odebírána z předmětného objektu.

2.2.4. Hyg. zařízení pro potřebu stavby

Šatna, umývárna, a wc v objektu nebo v sestavě z mobilních buněk umístěných na zpevněné ploše na stavbě.

2.2.5. Zdvihačí a mechanizační prostředky

Zhotovitel stavby navrhne mechanizační a zdvihačí zařízení nutné pro provedení díla v rozsahu nezbytně nutném, při současném zajištění požadavků na bezpečnost práce.

2.2.6. Oplocení staveniště

Staveniště je oploceno stávajícím oplocením pozemku investora.

2.3. Dopravní systém

Dopravní trasa pro zásobování - veřejné komunikace ve městě. Stavbou nebude ovlivněno stávající dopravní značení.

2.4. Provádění stavby :

Stavba nebude prováděna v ochranném pásmu elektrického zařízení - transformátorů , a vedení VN a VVN. Zajištění pracoviště ve smyslu PNE 33 0000-6 bude prováděno osobami pověřenými osobou odpovědnou za elektrické zařízení . Bezpečnost práce a případné speciální pracovní postupy budou samostatnou kapitolou smluvního vztahu mezi objednatelem a zhotovitelem .

Účastníci stavebních prací jsou povinni dodržovat ustanovení právních předpisů vztahujících se k zajištění bezpečnosti práce.

Zvláštní pozornost je nutno věnovat pracím v blízkosti částí elektrického zařízení pod napětím – ve

smyslu platných norem.

Součástí dodávky stavby bude zhotovitelem stavby předložený harmonogram výstavby.