

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN

MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor rozvoje – oddělení veřejných zakázek

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín

profil zadavatele: <https://zakazky.mmdecin.cz/>

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

1. Identifikace zadavatele

Zadavatel:	Statutární město Děčín
Sídlo:	Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV-Podmokly
IČO:	00261238
Statutární zástupce:	Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města

Administrátor VZ:	Petra Šivrová, oddělení veřejných zakázek
tel. +420 412 593 213	e-mail: petra.sivrova@mmdecin.cz

Formulář nabídky

- Zadavatel přílohou Výzvy k podání nabídek předkládá dodavatelům vzorový formulář nabídky obsahující předvyplněné požadavky zadavatele, kterými je podmiňována účast dodavatelů v zadávacím řízení.
- Splnění veškerých požadavků zadavatele, tj. požadavků na předmět veřejné zakázky, na kvalifikaci či na předložení údajů rozhodných pro hodnocení, prokáží dodavatelé předložením formuláře nabídky včetně příslušných příloh (návrh smlouvy, oceněný položkový soupis dodávek a prací).
- Aspekty společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny ve smluvních podmínkách.

2. Identifikace veřejné zakázky

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání. Společensky odpovědné veřejné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí.

Název:	Zpracování PD – zateplení objektů a revitalizace areálu ZŠ Děčín III, Březová 369/25
Druh veřejné zakázky:	služby
Režim veřejné zakázky:	veřejná zakázka malého rozsahu
URL adresa VZ:	https://zakazky.mmdecin.cz/vz00004244
Ev. č. zadavatele	973
Systemové číslo	P21V00000956
DBID:	4244

3. Vymezení předmětu veřejné zakázky:

Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace ve stupni pro provádění stavby (DPS), včetně zajištění příslušných pravomocných povolení a rozhodnutí nutných pro realizaci stavby, která bude řešit:

- zateplení obvodového pláště, vč. zateplení střešních konstrukcí všech objektů základní školy rozdělené na stavební objekty dle jednotlivých pavilonů (9 pavilonů, označení A-H a pavilon školní jídelny a MŠ),
- stavebně – technické posouzení budov. Odstranění, případně sanaci poruch, které je nutné provést na obvodovém plášti budov před jejich samotným zateplením,
- vnější odvlhčení původních zděných budov (pavilon F a H),
- zjištění případné přítomnosti azbestu, vč. návrhu na jeho odstranění,
- návrh nového venkovního sportoviště v severní části areálu ZŠ (za pavilonem A a B) v místě původně demolované tělocvičny,
- návrh větrání ve školách, který bude proveden dle metodického pokynu, viz Příloha č. 3. s ohledem na žádost o podporu z Operačního programu životního prostředí.

Zhotovitel projektové dokumentace zváží využití druhotných surovin při realizaci díla s uvedením podmínek (vlastností), které materiály musí splňovat (např. výrobky s podílem recyklovaného materiálu, nebo při jehož výrobě byly využity materiály šetrné k životnímu prostředí).

Dále bude zpracovatel dokumentace navrhovat ekonomicky hospodárné řešení konstrukcí, materiálů a zařízení budoucího díla, a to i s ohledem na budoucí náklady objektu. Srovnávací kalkulace budou objednateli předloženy k rozhodnutí. Zhotovitel PD zároveň v dokumentaci zohlední výsledek předložených návrhů a případný důvod jejich nezpracování (nevyužití cirkulární ekonomiky) do PD.

Předmět veřejné zakázky obsahuje:

1. **Zpracování**, projednání a odsouhlasení dokumentace vč. potřebných podkladů a průzkumů, v rozsahu vymezeném obecně závaznými předpisy ve stupni **PD** pro provádění stavby (**DPS**),
2. **Zajištění pravomocných příslušných povolení a rozhodnutí nutných pro realizaci stavby**, zajištění inženýrské činnosti spočívající v obstarání závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštním právním předpisem, pokud mohou být veřejné zájmy, které orgány podle zvláštního právního předpisu hájí, provedením stavby dotčeny, vše v rozsahu stanoveném právními předpisy (zejména dle vyhl. č. 499/2006 Sb., dle vyhl. č. 146/2008 Sb., vyhl. č. 169/2016 Sb. a zák. č. 134/2016 Sb.) ve znění pozdějších předpisů,
3. **Poskytování součinnosti** v rámci zadávacího řízení na stavební práce spočívající zejména v poskytování dodatečných informací k zadávací dokumentaci,
4. **Poskytování autorského dozoru** (dále také **AD**) po dobu trvání realizace stavby

Včetně:

- výškopisného a polohopisného zaměření ploch a zaměření skutečného stavu budov, jako podklad pro projektové práce,
- inženýrské činnosti nezbytné k vydání příslušných povolení a rozhodnutí nutných pro realizaci stavby,

	<ul style="list-style-type: none"> • stavebně – technického posouzení budov, • zpracování průkazu energetické náročnosti budov na nový stav dle prováděcí vyhlášky č. 78/2013Sb., o energetické náročnosti budov, • zpracování soupisu prací včetně výkazu výměr a položkového rozpočtu v aktuální cenové soustavě ÚRS, kompatibilní se SW KROS, pro potřeby zadání veřejné zakázky na stavební práce v souladu s vyhl. č.169/2016 Sb. a poskytování součinnosti v rámci zadávacího řízení na stavební práce spočívající zejména v poskytování dodatečných informací k zadávací dokumentaci. <p>Požadavek zadavatele:</p> <p>Zadavatel upozorňuje, že v dokumentaci se nesmí vyskytovat konkrétní názvy výrobků či výrobců. Případně zde bude uveden odkaz, že v případě, výskytu v kterékoli části dokumentace konkrétního typu výrobku či materiálu, je pak tento uveden jako vzorový a je možné jej nahradit prvkem obdobným se zajištěním těchto minimálních vlastností, kvalitativně a technicky obdobně řešeným. Dále výkaz výměr nesmí obsahovat kompletační měrné jednotky (soubor, komplet atd.).</p> <p>Zhotovitel bude dále odpovídat za to, že navržené řešení obsažené v předaném díle je technicky realizovatelné a bude v souladu s obecně závaznými právními předpisy a normami, které se vztahují ke zpracovanému dílu, a že řešení díla je navrženo s přihlédnutím k objednatelům stanovenému účelu ekonomicky přiměřeně.</p>
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Předpokládaná hodnota zakázky:	1 000 000,- Kč bez DPH
--------------------------------	-------------------------------

Lhůta plnění:	<p>Zahájení prací bude provedeno na základě písemné výzvy zadavatele. Dodavatel se zavazuje zahájit práce do 5 dnů ode dne doručení písemné výzvy.</p> <p>Předmět plnění dle čl. 3, bod 1 a 2 těchto podmínek: do 250 dnů od doručení výzvy.</p> <p>Předmět plnění dle čl. 3, bod 3 těchto podmínek: po dobu zadávacího řízení na zhotovitele stavby.</p> <p>Předmět plnění dle čl. 3, bod 4 těchto podmínek: po dobu realizace stavby.</p>
---------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Místo plnění:	Objekty ZŠ, MŠ a školní jídelny se sídlem Březová 369/25, Děčín III-Staré Město.
---------------	----------------------------------------------------------------------------------

4. Kvalifikace

Dodavatelé jsou povinni prokázat kvalifikaci požadovanou zadavatelem.

Požadavky na kvalifikaci jsou zadavatelem stanoveny v čestném prohlášení ve Formuláři nabídky. (Příloha č. 1).

Vítězný dodavatel předloží na výzvu zadavatele kopie dokladů prokazující kvalifikaci (doklady mohou být součástí nabídky). V případě nejasností si zadavatel vyhrazuje právo požadovat originály popř. ověřené kopie dokladů. Zadavatel vyloučí dodavatele, který tyto doklady nepředloží, popř. neprokáže požadovanou kvalifikaci. Následně bude vyzván účastník, který se umístil jako další v pořadí.

5. Zadávací řízení a nabídka

Hodnotící kritéria:	<p>Ekonomická výhodnost nabídky:</p> <p>celková nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH – 100 %.</p> <p>Jako nejvhodnější bude dle tohoto dílčího kritéria hodnocena nabídka účastníka, který v nabídce uvede nejnižší nabídkovou cenu. Nabídková cena bude ohodnocena podle její výše v korunách českých bez DPH.</p> <p>V případě rovnosti nabídek bude rozhodovat datum a čas podání nabídky, kdy lépe hodnocena bude nabídka podaná dříve.</p> <p>O výsledku VŘ budou všichni účastníci vyrozuměni prostřednictvím profilu zadavatele.</p>
Nabídková cena	<p>Nabídková cena bude platná do 31.12.2021.</p> <p>Nabídková cena bude zpracována v souladu s požadavky stanovenými touto zadávací dokumentací, bude stanovena jako cena nejvýše přípustná a musí obsahovat veškeré náklady na náležitosti poskytovaných služeb tak, aby byla pevná a nepřekročitelná. Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady na pořízení podkladů pro zpracování projektové dokumentace, jakož i další náklady např. správní poplatky.</p> <p>Do nabídkové ceny bude dále zahrnuto:</p> <ul style="list-style-type: none">vyhotovení jednotlivých stupňů PD v šesti výtiscích v listinné podobě a jedenkrát v elektronické podobě na datovém nosiči (CD, USB, apod.) ve formátu *.dwg, *.pdf., *.xls(x)vyhotovení kontrolního položkového rozpočtu stavby ve 2 vyhotoveních v listinné podobě a 1x v elektronické podobě na datovém nosiči (CD, USB, apod.) ve formátu *.xls(x). <p>Nabídková cena bude zahrnovat předání stanoveného rozsahu projektové dokumentace, předání podkladů pro vydání potřebných rozhodnutí, zpracování a předání požadovaných rozpočtů a soupisů prací.</p>
Obchodní podmínky:	<p>Obchodní podmínky jsou stanoveny formou návrhu smlouvy o dílo. Obchodní podmínky stanovené pro toto zadávací řízení jsou pro účastníky závazné a nemohou být žádným způsobem měněny.</p> <p>Součástí nabídky bude podepsaný návrh smlouvy, který je přílohou zadávacích podmínek. Dodavatel v této smlouvě doplní pouze chybějící údaje, které jsou zvýrazněny žlutým podbarvením (např. „.....“). Znění ostatních ustanovení smlouvy nesmí dodavatel měnit. Smlouva bude podepsána osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele.</p> <p>Vítězný účastník doručí zadavateli smlouvu v elektronické editovatelné podobě ve formátu (*.doc(x),) tak, aby mohla být zveřejněna v Registru smluv ve strojově čitelném kódu. Tato zasláná el. podoba smlouvy bude vyplněna v naprosté shodě s listinnou verzí vyjma závěrečných podpisů.</p>
Forma a členění nabídky:	<p>Nabídky požaduje Zadavatel podat elektronicky pomocí elektronického nástroje dostupného na adrese https://zakazky.mmdecin.cz/.</p> <p>Zadavatel doporučuje, aby nabídka byla členěna a obsahovala:</p> <ul style="list-style-type: none">Formulář nabídky (Příloha č. 1),Návrh smlouvy (Příloha č. 2) ve formátu (*.doc(x), *. pdf) podepsaný statutárním zástupcem účastníka podle výpisu z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence nebo osobou oprávněnou (osobami oprávněnými) za účastníka jednat. V případě osoby oprávněné za účastníka jednat musí být její plná moc součástí nabídky. <p>Nabídka může být rozdělena do více souborů, které je doporučeno očíslovat a přehledně pojmenovat (formulář nabídky, smlouva, apod.). Soubory je možné odeslat ve formátu zip. Dokumenty mohou být ve formátu doc(x), pdf, xls(x).</p>

Způsob odevzdání nabídky	Nabídky se podávají pouze elektronicky pomocí profilu zadavatele dostupného na adrese: https://zakazky.mmdecin.cz/vz00004244 . Dodavatel odešle (podá nabídku) prostřednictvím svého uživatelského účtu zaregistrovaného na profilu zadavatele. K podání nabídky není zapotřebí elektronický podpis .
--------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Lhůta pro podání nabídek:	Lhůta pro podání nabídek skončí dne 22.11.2021 ve 13:00 hodin .
---------------------------	------------------------------------------------------------------------

6. Ostatní podmínky zadání:

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídek.

Práce budou prováděny dle platných právních předpisů a příslušných ČSN, TP a TKP.

Dodavatel je povinen se před podáním nabídky podrobně a úplně seznámit se zadávací dokumentací a v případě pochybností využít oprávnění požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace. Žádost o vysvětlení zadávacích podmínek musí být zadavateli doručena nejpozději do 3 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek **výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK**. Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení zadávacích podmínek včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil zadávací dokumentaci – elektronicky, prostřednictvím profilu zadavatele.

Případné nejasnosti je nutno si vysvětlit před podáním nabídky. Nedostatečná informovanost nebo mylné chápání ustanovení údajů neopravňují dodavatele požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo změnu nabídkové ceny.

Na pozdější doplnění či úpravy nabídky z důvodů nedostatečného seznámení nebo pochopení zadávací dokumentace nemůže být brán zřetel.

Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnění nebo doplnění zadávacích podmínek ještě před odevzdáním nabídek, dále odmítnout všechny nabídky, případně soutěž zrušit. Zadavatel si také vyhrazuje možnost neuzavřít smlouvu s žádným účastníkem a v případě odstoupení vítězného účastníka od podpisu smlouvy vyzvat účastníka, který se umístil jako další v pořadí. Toto může zadavatel uplatnit nejpozději do 30 dnů ode dne odstoupení od podpisu smlouvy vítězným dodavatelem.

Zadavatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy před zahájením plnění.

Přílohy:	Příloha č. 1 - Formulář nabídky Příloha č. 2 - Návrh smlouvy Příloha č. 3 - Metodický pokyn OPŽP
----------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------

V Děčíně 04.11.2021

Ing. Jiří Anděl, CSc.
primátor statutárního města Děčín