

**ZPRACOVÁNÍ PD - DOMOV SE ZVLÁŠTNÍM REŽIMEM  
DĚČÍN - KŘEŠICE**

**DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY**

**ZAK. ČÍSLO 1802-5**

**SO-01 - OBJEKT DZR**

**01.1.01 - TECHNICKÁ ZPRÁVA**



**ATELIER SCHMIDT**  
PETR A PAVEL SCHMIDTOVÉ

[WWW.ATELIER-SCHMIDT.CZ](http://WWW.ATELIER-SCHMIDT.CZ)

04/2020

## **1 - Práce HSV**

### **1.1. Zemní práce**

S ohledem na navržené řešení - rekonstrukce stávajícího objektu (hotel Bowling Club) - bude rozsah zemních prací definován nově uspořádaným systémem nosných konstrukcí a hlavních komunikačních uzlů, výkopové práce budou zahrnovat především nové výkopové rýhy a jámy pro základové pasy, patky a konstrukce výtahových šachet.

- po odstranění stávajících podkladních podlahových vrstev přízemí/suterénu bude provedeno srovnání úrovně výkopové jámy na kótu odpovídající novým souvrstvím podlah - pro suterén na kótu - 3,05, v místě prostor technologie, kde bylo nutné z důvodů instalace VZT technologie zvýšit stávající světlou výšku, na kótu -3,65, v místě výtahové šachty pro výtah V2 bude úroveň výkopové jámy snížena na kótu -4,15, tyto výkopové práce související se snížením stávající úrovně podlahy suterénu je třeba provádět současně s podchycením stávajících základových konstrukcí pod částmi štítové, uliční průčelní obvodové stěny a příčnou zemní stěnou v místě přechodu úrovní suterén/přízemí uvnitř dispozice křídla A,

současně s ohledem na značný výškový rozdíl úrovní stávajících ploch chodníku v ul.Klicperově při nároží objektu DZR a sníženého dna výtahové šachty výtahu V2 bude nezbytné provést pažení odtěžené zeminy vně objektu a zároveň zajistit stabilitu přilehlých částí stávajících obvodových stěn (průčelní do ul.Klicperova, štítová),

- v rozsahu zbylých prostor objektu DZR na úrovni přízemí bude zemina odstraněna na úroveň -0,45, v místě hlavního schodiště s výtahovou šachtou (míst.č.003/005) bude úroveň základové jámy nově na -1,60,

- v místě nového provozního vstup v části C při nároží objektu DZR bude provedeno snížení úrovně výkop.jámy na -1,05,

- v jižní části křídla B, v místě původních prostor se sníženou úrovní podlahy (čistá podlaha na kótě -0,35) je předpokladem po odstranění podkladních vrstev dostatečná výšková úroveň stávající zeminy bez potřeby dalších zemních prací,

- při vnitroareálových průčelních stěnách budou provedeny výkopy pro základové pasy/patky nových nosných konstrukcí (nová obvodová stěna křídla B, ž.b.monolitické předsazené sloupky vynášející nové konstrukce podlaží 1./2.patra)

### **1.2. Bourací práce**

ROZSAH, SPECIFIKACE BOURACÍCH PRACÍ, VIZ.ČÁST PD - „01.1.X - VÝKRESY BOURÁNÍ“.

S ohledem na stávající nosný systém objektu bývalého hotelu Bowling Club, tvořeného převážně nosnými obvodovými stěnami z plných cihel, zastropenými na celou šířku obou křídel (A - sv.š.11,10m/ B - sv.š.9,35m), doplněný částmi s vnitřními nosnými stěnami se zastropením keramickými stropy z desek Hurdis do ocelových válcovaných nosníků (v křídle „A“ v rozsahu suterénního podlaží, ve všech podlažích při štítu křídla s přilehlými prostory schodiště a výtahové šachty, v křídle „B“ v části při štítu se sníženou úrovní podlahy) umožňující volnou dispozici je navržen rozsah bouracích prací:

- vybourání veškerých výplňových dělicích konstrukcí v podlažích suterénu, přízemí a 1.patra;
- kompletní odstranění všech konstrukcí 2.patra (nadezdívky obvodového zdiva, nosná konstrukce krovu, sejmutí střešní krytiny, odstranění výplňových konstrukcí zdiva v severním křídle - část „A“, původní ubytovací prostory),
- vybourání stávajících nosných konstrukcí v rozsahu:

- nově navržených schodišťových komunikačních uzlů při štítu křídla „A“, míst.č. ..04 (shodné ve všech podlažích), ..06 (výtahová šachta V2), ..09 (chodba), jedná se především o vybourání stávajícího ž.b.monolit.schodiště a nosnou konstrukci výtahové šachty, v nárožní části „C“ v místě nově navrženého hlavního schodiště (míst.č. ..03), výtahové šachty V1 (míst.č. ..05), odstranění stropních konstrukcí z panelů Spiroll a stropů z keramických desek HURDIS do ocel.válcovaných nosníků;
- odstranění veškerých konstrukcí stávající přístavby vstupního a schodišťového prostoru ve vnitřním rohu obou křídel;
- odstranění zděných pilířů, vč.základových patek a stropní nosné konstrukce stávající pavlače a části venkovní terasy v křídle „B“);
- vybourání stávajících podlahových a podkladních vrstev v přízemí a suterénu pro souvrství podlah a spodní bezpečnostní přejezdy nově navržených výtahů,
- vybourání nosných průčelních obvodových stěn tl.450mm z plných cihel/ dvorní fasáda, křídlo „A“, v rozsahu od stávající příčné nosné stěny (suterén/přízemí) po vnitřní napojení stávajících obv.stěn, obdobně obv.stěna v křídle „B“, která je nahrazena v přízemí v rozsahu míst.č.001/ 020/ 026/ 028/ 209 novými ž.b.monolitickými sloupy,

### 1.3. Základové konstrukce, podkladní betony

Stávající základové konstrukce v místě nosných stěn dle archívni dokumentace v podobě základových pasů šířky 500/750mm odpovídající příslušné šířce stěny, základový pás s rozšířením cca 100÷150mm na každé straně stěny. Vzhledem ke stávajícímu stavu nosných konstrukcí objektu bez zjevných statických poruch lze předpokládat uspokojivý stav stávajících základových konstrukcí s předpokladem možnosti využití pro nosné konstrukce objektu DZR. Stávající základový pás v místě původní dvorní obvodové stěny křídla „B“ budou v místech nových monolitických sloupů sanovány mikropilotami, v místě každého nového ž.b.monolitického sloupu a' 2 ks mikropilot, šikmo pod úhl.10°, dl.pilot 3,0m.

Nové základové konstrukce (det.popis a posouzení, viz.příl.01.1.2 - stavebně konstrukční řešení):

- základové pasy š.600mm z prostého betonu tř.C20/25 XC1 pro nové vnitřní nosné zdivo komunikačních schodišťových uzlů (hlavní schodiště - míst.č...03, provozní schodiště - míst.č...04), zákl.pás š.500mm pro novou obvodovou stěnu dostavby křídla „A“ (stěna pouze s doplňující nosnou funkcí), pod nosnou konstrukcí venkovního požárního schodiště, zákl.pás š.600mm pod novými ocel.sloupy prof.HEB-140 (přízemí při jižním štítu křídla „B“), zákl.pasy rozm.3500/500mm vně objektu pro dvojice nosných ocel.sloupů balkónů/pavlačí, prof.TR.152.4/5, pro jednotlivé sloupy zákl.patka z prostého betonu rozm.700x 700mm, v.pasů/patek standardně do nezamrzne hl., v sousedství stávajícího suterénního obv.zdiva na vnitroblokové průčelní stěně hl.1600mm,
- základové pasy z prostého betonu tř.C20/25 XC1 na úrovni suterénu pod novými nosnými stěnami z ker.tvárnic tl.250mm, dtto pro podchycení stávajících základových konstrukcí v místech s nově sníženou úrovní podlahy prostor suterénu (jedná se o míst.č.0110 - technologie, prohloubení úrovně čisté podlahy o 600mm), základová patka z prostého betonu tř.C20/25 XC1 rozm.2600x 1100mm pod dvojici sloupů prof.2x UPN-120,
- podchycení stávajícího základového pasu/suterénního zdiva v místě nové výtahové šachty V2 podezděním z plných betonových cihel na cem.maltu M20
- zákl.pás ž.b.monolitický z bet.ř. C20/25 XC1, výztuž B500B, š.900mm pod předsazenými vnějšími sloupy Ø300mm (dostavba křídla „B“) (viz.část. 01.1.2, výkr.č.D19“),
- základové patky z prostého betonu roz.700x 700mm pod ocel.sloupy prof.HEB-100 pož.únikového schodiště

- základová deska pod výtahovými šachtami V1/V2 z betonu C20/25 tl.250mm, armovaného při obou površích KARI sítě 100/100/8, zákl.deska pod nůžkovou zdvižnou plošinou v prostoru zás.gastro, deska tl.200mm, armování při obou površích KARI sítí 100/100/8

#### 1.4. Svislé nosné konstrukce

##### 1.4.1 – zděné svislé nosné konstrukce

- vnitřní nosné stěny z broušených keramických tvárnic P8 na zdící pěnu, tl.250mm – (ohraničující nosné stěny schodišťových komunikačních uzlů na výšku všech podlaží objektu, v místě hlavního schodiště (míst.č...03) po třech stranách prostoru schodiště, úroveň příz.+2.patro, v místě provozního schodiště (míst.č...04) stěna v místě návaznosti na stávající prostory uvnitř dispozice, dále jsou to nové obvodové nosné stěny tvořící nosné zdivo nově navrženého 2.patra,
- obvodové tepelně-izolační stěny z keramických tvárnic systému P8 na zdící pěnu, tl.400/450mm – (hlavní vstupní prostor, dvorní fasády dostavby křídla „B“ v přízemí, obvodové stěny dostavby křídla „B“ nad prostorem pův.terasy přízemí při štítu křídla „B“ v 1.patře, obvodová stěna dvorní fasády křídla „B“ v 1.patře, střídavě meziokenní pilíře obou křídel „A/B“ v 2.patře,
- vyzdívky stávajících otvorů a dozdívky stávajícího zdiva z cihel plných ve stávajících svislých zděných nosných konstrukcích zdivem z cihel plných na MC10

*Použitý zdící materiál musí odpovídat technickým směrnicím pro tvárnice s garantovanou pevností a nutno dodržet technologii zdění danou výrobcem. Tvárnice musí vykazovat odpovídající značení. Požadované pevnosti cihel jsou uvedeny u jednotlivých položek. Pevnosti malty musí být prokazovány ve smyslu „Smluvních podmínek“, zkušební kostky třeba předložit na požádání. Nároží stěn musí být provedeno skladbou dle technologického předpisu výrobce. Požadavky na rovinnost nosných obvodových stěn se řídí požadavky obecně platných norem (ČSN 73 2310, ČSN 73 1101)*

##### 1.4.2 - monolitické nosné konstrukce

PODROBNÉ ZPRACOVÁNÍ VŠECH NOVÝCH Ž.B.MONOLITICKÝCH KONSTRUKCÍ, VIZ.ČÁST „01.1.2 - STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ, STATICKÝ VÝPOČET“.

- nosné stěny tl.200mm výtahových šachet výtahů V1/V2 pro kotvení výtahového soustrojí obou výtahových technologií, (viz.část. 01.1.2, výkr.č.D12“ - pro V1, výkr.č.D16/D17“ - pro V2)
- monolitické sloupy Ø300mm, beton tř.C30/37 (sloupy v místě původní obvodové stěny křídla „B“ na úrovni přízemí; sloupy vně objektu jako nosná konstrukce pro obvodovou stěnu křídla „B“ na úrovni 1./2. patra; sloup v místě původní dvorní obvodové stěny křídla „A“ na úrovni přízemí) (viz.část. 01.1.2, výkr.č.D18“),
- dtto Ø250mm v prostoru hl.jídelny (míst.č.050) při vnějším nároží prosklené stěny u hlavního vstupu do objektu, v prostoru návštěvní míst.č.020, ve stejném místě sloupy shodného Ø na úrovni 1./2.patra v míst.č.102/202 (viz.část. 01.1.2, výkr.č.D18“),
- ž.b.monolit.sloup rozm.500/500mm, bet. tř. C20/25 XC1, výztuž B500B nesoucí v přízemí nové nosné stěny na úrovních 1./2.patra hlavního schodišťového uzlu (viz.část. 01.1.2, výkr.č.D10“)
- nosné stěny pož.únikového schodiště tl.250mm z bet.tvárnic ztrac.bednění, armovaných svislou výztuží Ø12 při obou površích v os.vzdál.250mm, vodorovnou výztuží 2x Ø12 v každé ložné spáře

- stěny spodních bezp.přejezdů výtahů V1/V2 z bet.tvárnic ztrac.bednění tl.400mm, armovaných dtto stěny pož.únik.schodiště

#### 1.4.3 – ocelová nosná konstrukce pavlačí/balkónů

- hlavní nosné sloupy probíhající od úrovně upraveného terénu (úroveň podlahy přízemí) po úroveň podlahy 2.patru (+6,45) - trubka prof.TR 152.4x 5.0,
- vodorovné nosníky vynášející konstrukci balkónů mezi sloupy na rozpětí 4,80m - válcovaný prof. IPN-220 na úrovni 1.patru (+3,47), prof.IPN-180 na úrovni 2.P (+6,45),
- ohraničující nosníky konstrukci balkónů/pavlačí - válcovaný prof. UPN-160,
- podlahové nosníky konstrukci balkónů/pavlačí kolmé k rovině fasád - válcovaný prof. IPN-100,

#### 1.4.4 – ostatní ocelové nosné konstrukce

Jedná se o ocelové nosné sloupy nově navržené jako náhrady nosných konstrukcí původních obvodových stěn, případně nových ocelových konstrukčních částí objektu DZR.

**VEŠKERÉ NOVĚ NAVRŽENÉ OCELOVÉ NOSNÉ PRVKY, VIZ.ČÁST „01.1.2 - STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ, STATICKÝ VÝPOČET“.**

- vnitřní sloupy prof.2x U-180 svařené do krabice (křídlo „A“, nová část stropní konstrukce v místě instalační šachty VZT), sloupy v rozsahu podlaží suterén - míst.č.0110 - technologie/ přízemí/ 1.patru),
- sloupy prof.TR.168/10 (křídlo „A“, prosklená část obvodové stěny v přízemí, míst.č.050 - jídelna/ hlavní spol.prostor), prof.TR152/5 (míst.č.050, prosklená část při hlavním vstupu do objektu),
- sloupy prof.HEB-140 (křídlo „B“, přízemí, míst.č.032.2/ 033.1÷3, prostory zázemí personálu a praktikantů),
- sloupy prof.HEB-160 (křídlo „B“, 1.patru, v místech průběhu původní dvorní obvodové stěny a nových mezipokojových příček, míst.č.120÷129 - pokoje klientů),
- sloupy prof.HEB-120 (dtto - 2.patru, míst.č.220÷229),
- sloupy prof.HEB-100 (nosná konstrukce venkovního únikového schodiště a přilehlých podest na úrovni 1./2.patru),
- sloupy prof.2x U-140 svařené do krabice + v místě kotevních bodů vodiček přivařený 2x prof.L-100/6, dl.200mm (křídlo „A“, obv.stěna výtahové šachty V2, nosný prvek vodiček výtahové technologie), sloupy v rozsahu podlaží suterén - úroveň hrubé podl.-2,70/ přízemí/ stropní kce 2.patru - sp.hr.+9,10),

#### 1.4.5 - dělicí nenosné konstrukce

Z důvodu možného využití stávajících stropních nosných konstrukcí - předepjaté ž.b.stropní dutinové panely typu SPIROLL - umožňujících volnou dispozici v obou křídlech objektu jsou tomuto přizpůsobeny konstrukce dělicích příček.

- suterén, přízemí  
dělicí příčky z ker.tvárnic, tl.100/125/150mm
- 1./2.patru  
Vcelém rozsahu křídla „B“ dělicí příčky z lehčených plynosilikátových tvárnic tl.100/125/150mm, z důvodů dostatečné hlukové neprůzvučnosti jako mezipokojové použity příčky tl.2x100mm se vzduch.mezerou 50mm (součástí příček ocel.nosné

sloupy z prof.HEB-160 (1.P), příp.HEB-120 (2.P)), v křídle „A“ použity jako zvukově izolační příčky SDK s 2-násobným opláštěním a výplní zvuk.izolací

## 1.5. Vodorovné nosné konstrukce

VEŠKERÉ NOSNÉ STROPNÍ KONSTRUKCE, TYČOVÉ STROPNÍ PRVKY (PRŮVLAKY/ TRÁMY) DETAILNĚ SPECIFIKOVÁNY V ČÁSTI PD - „01.1.20 - KLADEČSKÉ VÝKRESY STROPNÍCH KONSTRUKCÍ“.

### 1.5.1 – zmonolitněná systémová keramická stropní konstrukce

Jedná se o polomontované systémové stropní konstrukce s prefabrikovanými nosníky typu 160/175mm s připravenou výztuží pro zmonolitnění výsledné konstrukce se ztraceným bedněním z keramických vložek v.140/190mm. Konstrukce zmonolitněná deskou tl.60mm nad horní hranou ker.vložek se ztužením KARI sítí 150/150/6.

- stropní konstrukce v prostoru schodišťového uzlu křídla „A“ (na úrovni stropu suterénu/přízemí/1./2.patru), tl.210 mm
- stropní konstrukce v místě dostavby křídla „B“ do dvorní části (na úrovni stropu přízemí/1.a 2.patru), rozsah dán rozšířením stávajícího půdorysu části křídla dostavbou 1.a 2.patru ve směru do zahradní části), tl.str.konstrukce 250mm,
- střešní konstrukce nad mezipodestou 1./2.patro venkovního pož.únik.schodiště, tl.210 mm

### 1.5.2 – ž.b.prefabrikovaná stropní konstrukce

- předepjaté stropní dutinové panely ve spádu pultové střechy (min.spád 2%) pro nové podlaží 2.patru obou křídel „A/B“ v rozsahu půdorysu původních křídel, sv.rozpětí 11,10m/křídlo „A“ (tl.320mm), 9,60m/křídlo „B“ (tl.250mm),
- dtto, nová stropní konstrukce pro přízemí, jižní část křídla „B“ náhradou za původní pro novou dispozici nevyhovující stropní konstrukci z desek Hurdis do ocel.válcovaných profilů, sv.rozpětí 9,60m (tl.250mm)

### 1.5.3 – ž.b.monolitická stropní konstrukce

VEŠKERÉ Ž.B.MONOLITICKÉ STROPNÍ KONSTRUKCE, VIZ.ČÁST „01.1.2 - STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ, STATICKÝ VÝPOČET“.

- stropní konstrukce obou schodišťových komunikačních uzlů v křídle „A/C“, zahrnující v případě konstrukcí stropů v prostoru hlavního schodiště nosné prvky na úrovni přízemí/, 1.patru, konstrukce hlavních podest z monolitických desek tl.200mm („D2/D3“) pnutých do nové obvodové stěny z keramických tvárnic, na volném konci navazujícím na prostory schodiště a výtahové šachty V1 do stropních průvlaků 300/400mm (viz.část. 01.1.2, výkr.č.D08/09“), stropní deska na úrovni stropu nad 2.patrem tl.200mm („D4“) pnutá do obvodových nosných stěn tl.250mm z ker.tvárnic, do monolit.stěny tl.200mm výtahové šachty V1 a do mezilehlých strop.průvlaků 300/540mm, 200/390mm (viz.část. 01.1.2, výkr.č.D07/08/11“)
- v prostoru provozního schodiště stropní konstrukce na úrovni podlahy přízemí, stropní deska tl.200mm pnutá ve směru kolmém k podélné ose křídla „A“ do podestového průvlaku 300/350mm a do nové vnitřní nosné stěny z ker.tvárnic (míst.č. 004/065),
- stropní/střešní desky tl.200mm výtahových šachet V1/V2 pnuté do nadstřešních stěn tl.250mm z ker.tvárnic, s montážními body pro instalaci výtahových technologií (viz.část. 01.1.2, výkr.č.D14/D15“),

### 1.5.3 – ocelová stropní konstrukce do ztrac.bednění z trapéz.plechu

#### VIZ.ČÁST „01.1.2 - STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ, STATICKÝ VÝPOČET“.

Stropní konstrukce teras v místě vnitřního rohu křídel A/B na úrovni stropů nad přízemím, 1.patrem.

- stropní nosníky z ocel.válc.profilů HEB-180, sv.rozpětí 5,45÷5,90m, os.vzdál. 1,20m, ztrac.bednění z trapéz.plechu TR-55/250/0,75 s monolit.deskou tl.50mm nad vlnou ztuženou KARI sítí 100/100/6 (stropní konstrukce terasy nad přízemím)
- stropní nosníky z ocel.válc.profilů IPN-160, sv.rozpětí 3,35m, os.vzdál. 1,20m, ztrac.bednění dtto (stropní konstrukce terasy nad 1.patrem),

### 1.5.4 – ocelové průvlaky

#### VIZ.ČÁST „01.1.2 - STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ, STATICKÝ VÝPOČET“.

- ocel.válc.profil 2x IPN-460, sv.rozpětí 5,30m (přízemí/ křídlo „A“/ míst.č.050, nosník pod původní dvorní obvodovou stěnou tl.450mm z plných cihel),
- ocel.válc.profil 2x IPN-260, celk.dl.9,50m, os.vzdál.podpor sloupů 2,30m (přízemí/ křídlo „A“/ míst.č.050, nosník pod původní dvorní obvodovou stěnou tl.450mm z plných cihel, osazení na ocel.sloupy TR.168/10 v os.vzdál.2300mm),
- ocel.válc.profil 2x UPN-180, svařený do krabice, celk.dl.4,50m, os.vzdál.podpory sloupu 1,75/2,75m (přízemí/ křídlo „B“/ míst.č.020, nosník pod míst.č.102 a terasou m.č.160),
- ocel.válc.profil 2x IPN-240, rozpětí podpor sloupů 3,45m (přízemí/ křídlo „B“/ míst.č.001/ 026/ 028/ 029, nosník v místě původní dvorní obvodové stěny tl.450mm z plných cihel),
- ocel.válc.profil 2x UPN-160, svařený do krabice, rozpětí podpor sloupů 3,45m (přízemí/ křídlo „B“/ vně objektu, nosník pod dvorní obvodovou stěnou v 1./2.patře dostavby),
- ocel.válc.profil 2x IPN-240, celk.dl.9,40m, os.vzdál.podpor sloupů 2,50/ 2,05/ 1,10/ 1,90/ 1,80m (přízemí/ křídlo „B“/ míst.č.032.2/ 033.2/ 033.3, nosník pod novou štítovou stěnou v 1./2.patře dostavby tl.250mm z ker.tvárnic),
- ocel.válc.profil 2x IPN-240, rozpětí podpor sloupů 3,45m (1.patro/ křídlo „B“/ míst.č.120/ 121/ 123/ 124/ 126/ 127/ 129, nosník v místě původní dvorní obvodové stěny tl.450mm z plných cihel),
- ocel.válc.profil 2x IPN-200, rozpětí podpor sloupů 3,45m (2.patro/ křídlo „B“/ míst.č.220/ 221/ 223/ 224/ 226/ 227/ 229, nosník v místě původní dvorní obvodové stěny tl.450mm z plných cihel),
- ocel.válc.profil HEB-220, celk.dl.6,00m/ dl.vykonzolidování 2,50m (2.patro/ křídlo „B“, nosník osazen na dvorní obvodovou stěnu dostavby),

### 1.5.5 - Překlady

- rozděleny především s ohledem na překlenované otvory a jejich polohu v nosných konstrukcích, zda se jedná o stávající/ nové svislé nosné konstrukce, dále o umístění překladu v konstrukci vzhledem ke stávajícím stropním konstrukcím z předepjatých prefabrikovaných panelů, popisované především překlady v obvodových konstrukcích
- ocel.válc.profil 2x IPN-200, sv.rozpětí otvoru 2,55m (1.patro/ křídlo „A“, okenní otvory pokojů klientů),
- ocel.válc.profil 2x IPN-160, dtto - 2.patro,

- ocel.válc.profil 2x IPN-140, sv.rozpětí otvoru 2,25m (1.patro/ křídlo „B“, okenní otvory pokojů klientů),
- ocel.válc.profil 2x IPN-120, dtto - 2.patro,
- ostatní překlady (fasádní okenní, především vnější fasády křídel „A/B“, nadedvevní uvnitř dispozic) navrženy dle tl.svislé nosné konstrukce, jedná se o ocel.válc.profil IPN, dimenze odpovídající rozpětí konkrétního otvoru.

## 1.6. Schodiště, rampy

### VIZ.ČÁST „01.1.2 - STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ, VÝKRESOVÁ ČÁST, STATICKÝ VÝPOČET“.

#### 1.5.1 – provozní schodiště (křídlo „A“, míst.č.0104 ÷ 204) (viz.část. 01.1.2, výkr.č.D01÷D04“)

- schodiště v rozsahu podlaží 1.S÷2.P, konstrukce odlišná v suterénu a v nadzemních podlažích, tl.schod.desky pod vnitřním rohem sch.stupně 150mm, podestové průvlaky na úrovních navazujících stropních konstrukcích rozm.300/350mm, průvlaky uloženy na novou vnitřní nosnou stěnu tl.250mm z ker.tvárnic, na opačné straně do kapes (hl.ulohzení 300mm) stávajícího štítového zdiva tl.450mm z plných cihel, podestové desky tl.150mm s uložení na novou stěnu tl.250mm a do drážky hl.150mm ve stáv.obv.zdivu tl.450mm,
- schodiště 1.S/ 0.P jednoramenné tvaru „L“ se zkosenými stupni, š.ramene 1100mm, stupně 14x 182/265mm,
- schodiště 0./1.P a 1./2.P 3-ramenné, monolitické, tl.desky 150mm pod úrovní stupně, š.ramene 1500mm, stupně 12+3+6x 165/300mm, stupně plné, podesty tl.150mm uloženy na ohraničující nosné stěny a ž.b.monolit.trámy v místě hl.podest,

#### 1.5.2 – schodiště/ výtah V1 (křídlo „B“, míst.č.003÷203) (viz.část. 01.1.2, výkr.č.D06/ D08/ D09“)

- schodiště v rozsahu podlaží 0.P÷2.P, konstrukce shodná ve všech podlažích, tl.schod.desky pod vnitřním rohem sch.stupně 150mm, podestové průvlaky na úrovních navazujících stropních konstrukcích rozm.300/400mm, průvlaky uloženy na nové vnitřní nosné stěny tl.250mm z ker.tvárnic, podestové desky tl.150mm s uložení na nové stěny tl.250mm a do drážky hl.150mm ve stáv.obv.zdivu tl.450mm,
- schodiště 0./1.P 3-ramenné, 1./2.P 2-ramenné, monolitické, tl.desky 150mm pod úrovní stupně, š.ramene 1500mm, stupně 9+8+5x 157/310mm (0.P/1.P), 10+9x157/310mm (1.P/2.P), stupně plné, podesty tl.150mm uloženy na ohraničující nosné stěny a ž.b.monolit.hl.podesty
- prostor výtahové šachty V1 (2200/2850mm) tvořící schodišťové zrcadlo s postranní nosnou ž.b.monolit.stěnou pro pohonnou technologii,

## **2 - Práce PSV**

### **2.1. Úpravy vnitřních povrchů, obklady**

Všechny stěny prostor hygienických zázemí, prostory gastro provozu v křídle „A“ (s výjimkou místností suchých skladů potravin) budou obloženy keramickými obklady na celou výšku místnosti.

Stávající stěny a stropy ostatních vnitřních prostor budou zbaveny veškerých zbytků původních maleb, místa po odstranění původních přiček budou opatřena hladkou jádrovou vápenocementovou omítkou, nově vzniklé plochy stěn a stropů dané novou dispozicí budou v celé ploše přeštukovány, v místech napojení nové a stávající omítky opatřeny ztužující tkaninou.

Nové SDK příčky budou na povrchu zašpachtlovány a přebroušeny, styky se stávajícími zděnými konstrukcemi budou opatřeny ztužující tkaninou a přeštukovány.

Podklad musí vyhovovat platným normám. Musí být pevný, bez uvolňujících se částic, zbavený prachu, nátěru, příp.solných výkvětů. Musí být dostatečně drsný, suchý a rovnoměrně nasákavý. Povrch nesmí být vodoodpudivý. Spotřeba: cca 16 kg/m<sup>2</sup>/cm, vydatnost: cca 63 m<sup>2</sup>/t při tloušťce 1 cm, potřeba vody: 7-8 l záměsové vody / 40 kg suché směsi.

*Technické pokyny – omítky:*

*Podklad zdi pro omítání nutno očistit a spáry vyškrábat. Čištění musí být za sucha (očištění, ofoukání) tlakovým vzduchem, aby se zabránilo zašlemování zdiva škodlivými látkami. Je-li podklad z pálených cihel, zvláště ze starého zdiva, nutno postřík udělat křížově z vápenné malty 1:3 přidáním 20 0 cementu. Ve vrchní omítce nesmí být viditelné sraženiny jak v ploše, tak v barvě omítky. Na omítnutých plochách nesmí být patrný pracovní spáry, viditelná žádná místa napojení a stopy po přechodech, lešení atd. Střídání různých materiálů v podkladu omítky, vyzdívky a také nevyplněné spáry budou brány jako nehomogenní resp. smíšené zdivo a je nutno se na ně dívat jako na problematické podklady omítky, tzn. je třeba do omítek osadit armovací tkaninu, popř. řešit dilataci. Na rozích, dilatacích, při přechodu mezi jednotlivými druhy materiálů v návaznosti na výplně otvorů (po obvodě) budou použity omítací rohové a výztužné profily, aby hrany vykazovali rovinnost a ostrost. Použitá armovací tkanina musí splňovat následující předpoklady: pevnost v tahu 1500N/5cm, musí být odolná vůči alkáliím a vzdálenost ok bude přizpůsobena zrnitosti omítky. Armování omítek skelnou tkaninou bude provedeno s patřičným přesahem (min.10cm) a u otvorů bude navíc použit diagonální pás tkaniny. Konstrukční a dilatační spáry zůstanou zachovány. Použité omítací profily musí být fyzikálně a chemicky snášetlivé s předpokládanými stěrkovými materiály (zejména za sprchovým koutem).*

*Při provádění omítek bude postupováno dle technologického postupu, technických a prováděcích pokynů výrobce omítek, při dodržení všech platných norem. Hotová omítka musí splňovat specifické vlastnosti produktu a požadavky norem. Omítka musí být pevně spojena s podkladem. Je nutno dodržovat specifické časy pro vyschnutí stavebních materiálů, resp. vyzrání, dodržením dostatečně dlouhé technologické přestávky před omítáním tím snížit riziko škod na omítkách*

## 2.2. Úpravy vnějších povrchů

Materiálové řešení fasádních ploch:

- vnitroblokové a vnější západní fasádní plocha přízemí a 1.patra, vnější fasáda severního křídla „A“ do ul.Klicperovy v úrovni 1.patra s omítkou v odstínu sv.sv.okrové, ul.fasáda severního křídla v přízemí zasahující za vnější nároží k hlavnímu schodišťovému prostoru při vnější fasádě západního křídla omítka v odstínu tm.okrové, veškeré fasádní plochy zahrnující podlaží přízemí a 1.patra budou provedeny formou kontaktního zateplovacího systému s tep.izolací z minerální vlny tl.100/140mm dle nosné konstrukce zdiva,
- fasádní plochy 2.patra opatřeny kontaktním zateplovacím systémem s omítaným povrchem bosovaným rastrem horizontálních/vertikálních negativních spár, základní rozměr pole rastru 2000/650mm, případně odpovídající rozmístění fasádních otvorů. Odstín okr (dtto odstín fasádních ploch rozsahu přízemí).
- plné nosné stěny venkovního únikového schodiště s povrchem pohledového betonu,
- okenní a dveřní fasádní výplně otvorů do plastových profilů v odstínu sv.šedé, prosklené plochy v přízemí (prostor hlavního vstupu, společenské prostory a prostor jídelny) do AL-profilů v odstínu sv.šedé,
- ocelové konstrukce pavlačí a balkónů (nosné sloupky, vodorovné nosné konstrukce, konstrukce zábradlí), konstrukce požárního únikového schodiště při štítu západního křídla v přírodním odstínu žárového pozinkování,
- ohraničující konstrukce střešních ploch v odstínu sv.šedé

## 2.3. Hrubé podlahy

V nejnižších podlažích (suterén - část „A“, přízemí - části „A/B/C“) budou po vybourání stávajících skladeb jako nosná vrstva podlah provedeny na nové podkladní vrstvy (hutněný štěrkový podsyp, podkladní betonová mazanina, hydroizolační vrstva z těžkých asfaltových natavitelných pásů) tep.izolační vrstva z EPS-100 + bet.mazanina ztužená KARI sítí, před vlastním pokládáním finálních podlahových vrstev budou jako podlahová podkladní vrstva použity samoniveační stěrky.

Ve vyšších nadzemních podlažích budou po odstranění stávajících finálních povrchů a stávajících podkladních bet.mazanin provedeny nové vyrovnávací vrstvy, odpovídající technologicky tl.vrstvy celkové skladby podlah - vyrovnávací bet.mazaniny, samoniveační stěrky.

*Podkladní vrstvy podlah budou provedeny v nejnižších podlažích ve standardních tloušťkách na tepelně-izolační vrstvu. Od obvodových stěn musí být podkladní vrstva oddělena páskem z minerální rohože kryté PE folií, pro vytvoření možné dilatace. Dilatační a pracovní spáry budou provedeny v místech pomyslných ukončení místností, tam, kde nejsou dveře, tak , aby každá místnost tvořila samostatný dilatační celek. Teplota při provádění monolitických podlah nesmí klesnout pod +5°C. Kontrola vodorovné roviny hrubé podlahy bude provedena geodeticky. Rovinnost podlah se bude řídit příslušnými ČSN, anhydritová podlaha bude vylita v toleranci 1mm/m<sup>2</sup>, resp.5mm/místnost. Podlaha nesmí být jakkoli zatěžována před dosažením min 50% pevnosti, viz technologický předpis výrobce systému. Napojení na veškeré sousední stavební části musí odpovídat stavebně-fyzikálním požadavkům projektu a předpisům DIN, zejména jde o požadavky na tepelnou izolaci, a pohyb spár.*

## 2.4. Výplně otvorů

*Technické pokyny:*

- *dodavatel je povinen před zahájením výroby provést kontrolu rozměrů na stavbě a konstrukční detaily jednotlivých výrobků po svém návrhu nechat odsouhlasit architektem*
- *veškeré výplně otvorů jsou navrženy k osazení do připraveného stavebního otvoru, dodavatel musí zajistit kotvení ke stavebním konstrukcím, tepelnou izolaci a hydroizolaci spar*
- *dimenze skel jsou uvedeny v projektu orientačně*
- *konstrukce musí odpovídat ustanovením o jakosti a zkouškách oken*
- *kotvy a výztuhy budou provedeny z nerez oceli*
- *větrání a odvodnění drážek a komor musí být provedeno tak, aby vznikající vlhkost byla odváděna ven.*
- *větrání drážek u izolačních skel bude provedeno podle dispozic dodavatele skel*
- *dodavatel zkontroluje, že navrhovaná velikost a hmotnost křídel vyhovuje pro navrženou soustavu*
- *dodavatel zajistí, že průhyb příčlů a sloupků nepřekročí hodnoty požadované dodavatelem skla a DIN 18056*
- *těsnicí konstrukce musí splňovat požadavky na namáhání pro konstrukce oken a umožňovat výměnu vzduchu*
- *srážková a kondenzační voda musí být odvedena z konstrukce do exteriéru.*
- *montáž konstrukcí bude provedena tak, aby bylo možno podchytit pohyby a deformace stavebních konstrukcí, a přitom nedocházelo k zatížení konstrukce od těchto pohybů a deformací*
- *upevňovací prvky z nerezové oceli.*
- *veškerá napojení na sousední stavební části jsou součástí dodavatele*
- *napojení na veškeré sousední stavební části musí odpovídat stavebně-fyzikálním požadavkům projektu a předpisům a ČSN, zejména jde o požadavky na tepelnou, zvukovou izolaci, ochranu před vlhkem a pohyb spár.*
- *požadované těsnicí profily musí být z EDPM a odpovídat předpokládanému užívání a průběhu teplot*
- *před dokončením stavby musí dodavatel provést vyčištění všech dotčených konstrukcí a prvků, vč. zasklení*
- *tepelná izolace bude provedena podle ČSN 73 0540-2-Z1*
- *požární konstrukce musí vyhovovat ČSN 73 0802*
- *veškeré použité materiály a konstrukce musí být schváleny platnými úřady pro užívání v České republice*
- *po zadání zakázky musí dodavatel neprodleně vyhotovit konstrukční výkresy*
- *dodavatelská písemná a výkresová dokumentace bude předložena ke schválení projektantovi tak, aby případné požadavky projektanta na změny neohrožily termín výstavby. Z dokumentace musí být zřejmé konstrukce, rozměry, montáž, materiál, povrchová úprava, spojovací prvky, doplňky a upevnění prvků.*

#### 2.4.1 okna, dveře, vnější prosklené stěny

- okenní otvory na vnějších fasádách (do ul.Klicperovy, do zahradní části při SZ fasádě objektu DZR s okenními výplněmi se sklopně-otevíravými křídly do plastových profilů, zasklení izol.3-sklem 4-16-4-16-4 ( $U_g=0,8W/m^2K$ , zasklení čiré, event.satinované na poz.2), povrch.úprava – odstín bílá,
- prosklená dveřní výplň hlavního vstupu do objektu, výplně otvorů v přízemí do společenských prostor objektu DZR křídla „B“ (prostory volnočasových aktivit) do nosných AL-profilů s přerušeným tepelným mostem, zasklení izol.3-jisklem se zvýšenou odolností proti tepelnému záření 4-16-4-16-4 ( $U_g=0,8W/m^2K$ , sklo na poz.1 – Planibel Low E, Argon), povrch.úprava odstín sv.šedá,
- dtto prosklené stěny na úrovni 1./2.patru křídla „B“ (požárně-dělicí prostory, míst.č.102/202) do nosných AL-profilů s přerušeným tepelným mostem, zasklení izol.dvojsklem 4-16-4-16-4 ( $U_g=0,8W/m^2K$ , Argon), povrch.úprava odstín sv.šedá,
- prosklené výplně dvorních fasád hlavní společenské místnosti - jídelny v přízemí do nosných AL-profilů s přerušeným tepelným mostem - fasádní systém, s pohledovou šířkou profilů 50mm, zasklení izol.dvojsklem se zvýšenou odolností proti tepelnému záření 4-16-4-16-4 ( $U_g=0,8W/m^2K$ , sklo na poz.1 – Planibel Low E, Argon), povrch.úprava odstín sv.šedá,
- výplně otvorů pokojů klientů na dvorních fasádách na úrovni 1./2.patru do plastových profilů s 2-křídlovými otevíravými prosklenými dveřmi, sklopně-otevíravým bočním křídlem, zasklení dtto,
- přesná specifikace výplní s rozměrovými schématy, viz.graf.přílohy č.“2.4.1 - T.01÷05“

- ROZMĚRY VŠECH PRVKŮ OKEN JE NUTNO URČIT PŘESNĚ ZMĚŘENÍM SKUTEČNÝCH STAVEBNÍCH OTVORŮ, PO PROVEDENÍ HRUBÉ STAVBY!

- SCHEMATICKÉ ZOBRAZENÍ OKEN KRESLENO Z POHLEDU ZVENKU, POPIS DVOJSKEL VE SMĚRU ZVENKU DOVNITŘ

- KOVÁNÍ VŠECH OKEN JE NUTNÉ PROVÉST TAK, ABY OBSLUHA KAŽDÉHO OKNA BYLA MOŽNÁ Z ÚROVNĚ PODLAHY PŘÍSLUŠNÉHO PODLAŽÍ (DODATEČNÉ OSAZENÍ PÁKOVÝCH OTEVÍRACÍCH MECHANISMŮ V PŘÍPADĚ ZVÝŠENÝCH PARAPETŮ – KOVÁNÍ SKLOPNÉ S MOŽNOSTÍ VYKLOPENÍ KŘÍDLA DO POLOHY UMOŽŇUJÍCÍ PROCES MYTÍ I Z VNĚJŠÍ STRANY)

#### 2.4.2 vnitřní dveře, prosklené stěny

- vnitřní dveře oddělující prostory bez zvýšených nároků jako dřevěné otevíravé, plné/prosklené, osazené do ocelových obložkových zárubní, způsob otevírání, š.dveřních křídel, osazení kováním splňující ve všech definovaných prostorech s pohybem klientů DZR požadavky na pohyb osob se sníženou schopností pohybu a orientace, povrchová úprava krycím syntetickým polomatným lakem v odstínu sv.šedé, dveřní kování kartáčovaný nerez
- dveře v provozních místnostech, místnostech s technologiemi, se zvýšenou mechanickou zátěží, apod. jako dřevěné/ocelové otevíravé, plné, osazené do dřevěných obložkových, příp. ocelových zárubní, povrchová úprava krycím polomatným lakem, odstín šedá,
- dveře tvořící požárně dělící funkci (požární uzávěry) jako dřevěné/ocelové otevíravé, plné, příp. částečně prosklené dle požadavků PBŘS jako součást pož. únikových cest, osazené do dřevěných obložkových, příp. ocelových zárubní, splňujících příslušné pož. bezpečnostní kritéria definovaná samostatnou částí PD - (část „D.1.3 - PBŘS)
- celoprosklené vnitřní dělící stěny navrženy ve vstupních prostorech objektu DZR prostorech volnočasových aktivit v přízemí v části „B“, stěny interiérové celoprosklené bezrámové s otevíravými/posuvnými dveřmi, ve společenské místnosti/ergo dílně celoskleněná skládací odsuvná stěna na sv. výšku místností, ve vstupní hale konstrukce s ohýbanými skly, zasklení jednoduchým kaleným sklem tl. 8mm čirým, příp. s povrch. úpravou satinováním, dveřní kování kartáčovaný nerez
- přesná specifikace výplní s rozměrovými schématy, viz. graf. přílohy č. “2.4.2 - T.01÷05“

- ROZMĚRY VŠECH DVEŘNÍCH VÝPLNÍ JE NUTNO URČIT PŘESNĚ ZMĚŘENÍM SKUTEČNÝCH STAVEBNÍCH OTVORŮ, PO PROVEDENÍ HRUBÉ STAVBY!

- SCHEMATICKÉ ZOBRAZENÍ DVEŘÍ KRESLENO ZE STRANY PROTI OTEVÍRÁNÍ DVEŘNÍHO KŘÍDLA

- DVEŘNÍ KOVÁNÍ ZOHLEDŇUJE PŘEDEVŠÍM POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ, BEZBARIÉROVÉ A V NEPOSLEDNÍ ŘADĚ PO KONZULTACI S PROVOZOVATELÍ ZAŘÍZENÍ PROVOZNÍ POŽADAVKY NA FUNKČNOST

## 2.5. Hydroizolace, střechy

### - HYDROIZOLACE SPODNÍ STAVBY (PROTI ZEMNÍ VLHKOSTI)

S ohledem na osazení objektu DZR ve vztahu k upravenému terénu, kdy je objekt částečně podsklepen v části „A“ při ul.Klicperově, v ostatních částech bez podsklepení úrovní podlahy navazující nebo nad úrovní upraveného terénu bude provedena izolace objektu vůči zemní vlhkosti na úrovni podlahy přízemí položením těžkých natavitelných asfaltových pásů současně se zaizolováním stávajících svislých obvodových a vnitřních nosných konstrukcí formou chemické injektáže se zajištěním napojení na vodorovnou izolaci podlah. nové svislé konstrukce budou zaizolovány položením asfaltových pásů na úrovni navazující na ostatní souvislé hydroizolační vrstvy.

Izolace proti zemní vlhkosti suterénního podlaží bude provedena formou obkopání stávajících svislých obvodových konstrukcí po důrovní upraveného terénu a provedením nového hydroizolačního souvrství spolu s ventilační funkcí zajišťující dostatečnou cirkulaci a případné vysychání stávající vlhkosti.

I přes celkově vizuálně uspokojivý stav svislých nosných konstrukcí na styku s terénem z hlediska vztlínající vlhkosti doporučeno provést jejich dodatečnou hydroizolační clonu provedenou formou tlakové injektáže zdiva v úrovni cca 200mm nad původní úrovní čisté podlahy v prostorách přízemí se současným napojením vodorovné izolace do místa injektáže.

### - STŘEŠNÍ KRYTINY

Hlavní části domu (všechny části „A/B/C“) nově zastřešeny dvojicí pultových střech s min.sklonem ve směru k vnějším fasádám objektu DZR. Střešní část na styku křídel „A/B“ nad prostorem hlavního schodiště s výtahem V1 jako plochá střecha se sníženou úrovní s odtokovou hranou ústící do prostoru terasy na úrovni 2.patru. Zastřešení povlakovou krytinou - střešní fólie mPVC (ref.výr.DEKPLAN, odstín sv.šedá).

Skladba ST.1 - pultové střešní plochy (nad prostory výtahových šachet výtahů V1/V2, nad prostorem hlavního schodiště a pož.dělicího prostoru

- povlaková střešní krytina na bázi mPVC, odst.sv.šedá,
- tepelně-izolační vrstva (spádové klíny, t.izolace EPS-100, tl.100 ÷ 140mm),
- parotěsná vrstva
- nosná stropní konstrukce (ž.b.monolit.stropní desky)

Skladba ST.2 - hlavní pultové střešní plochy

- povlaková střešní krytina na bázi mPVC, odst.sv.šedá,
- střešní bednění z desek OSB 20 pero-drážka,
- tepelně-izolační vrstva (
  - t.izolace EPS-100, tl.140/60mm,
  - dřevěný křížný rošt z hranolů Ø40/60mm
  - dř.rošt ve spádu střechy, tr.40/140mm)
- parotěsná vrstva
- nosná stropní konstrukce (předepjaté ž.b.dutinové panely)

Skladba ST.3 - dtto „ST.2“, přesah střechy nad konstrukce balkónů/pavlačí

- povlaková střešní krytina na bázi mPVC, odst.sv.šedá,
- střešní bednění z desek OSB 20 pero-drážka,
- distanční vrstva (dřevěný křížný rošt z hranolů Ø40/60mm)
- nosná vrstva vykonzolované části střechy (dř.trámy Ø80/140mm v os.vzdál.625mm - započteno ve specifikaci stropních nosných konstrukcí)

- spodní bednění z konstrukčních mikroštěpkových vodovzdorných desek tl.15mm (včetně opláštění čela střechy), systém pero-drážka, 720kg/m<sup>3</sup>,
- jádrová vrstva finálního povrchu (minerální lepicí hmota na bázi cementu s organickými pojivy ztužená sklokeramickou tkaninou tř.R131)
- finální omítaný povrch minerální omítkou (na spodní hraně čelní plochy osazena systémová základací lišta plnící funkci odkapové hrany)

Skladba ST.4 - dtto „ST.3“, ocelové nosné prvky

- ...,
- nosná vrstva vykonzolované části střechy (ocelové válcované profily IPN-120 v os.vzdál.450mm - započteno ve specifikaci stropních nosných konstrukcí)
- ...

Skladba ST.5 - dtto „ST.2/3“, přesah střechy nad konstrukcí venk.pož.únikového schodiště (ocelové válc.a JACKL profily započteny ve specifikaci stropních nosných kcí)

- povlaková střešní krytina na bázi EVA, odst.sv.šedá,
- střešní bednění z desek OSB 20 pero-drážka,
- horní distanční vrstva (rošt ve spádu střechy z ØJACKL 50/50/4mm v os.vzdál.500mm)
- nosná vrstva vykonzolované části střechy (ocelové válcované profily IPN-120 v os.vzdál.1250mm)
- spodní distanční vrstva (rošt ve spádu střechy z ØJACKL 50/50/4mm v os.vzdál.500mm)
- spodní bednění z konstrukčních mikroštěpkových vodovzdorných desek tl.15mm (včetně opláštění čela střechy), systém pero-drážka, 720kg/m<sup>3</sup>,
- jádrová vrstva finálního povrchu (minerální lepicí hmota na bázi cementu s organickými pojivy ztužená sklokeramickou tkaninou tř.R131)
- finální omítaný povrch minerální omítkou (na spodní hraně čelní plochy osazena systémová základací lišta plnící funkci odkapové hrany)

Skladba ST.6 - pultová střešní plocha (nad prostorem mezipodesty venk.pož.únik.schodiště)

- povlaková střešní krytina na bázi EVA, odst.sv.šedá,
- spádová vrstva z lehčeného betonu 400kg/m<sup>3</sup>, tl.50 ÷ 100mm),
- nosná stropní konstrukce (keramobet.kce)
- jádrová vrstva finálního povrchu (minerální lepicí hmota na bázi cementu s organickými pojivy ztužená sklokeramickou tkaninou tř.R131)
- finální omítaný povrch minerální omítkou (na spodní hraně čelní plochy osazena systémová základací lišta plnící funkci odkapové hrany)

Skladba ST.7 - pultová střešní plocha (předsazená konstrukce nad prostory sociálního zázemí personálu/praktikantů, přízemí)

- povlaková střešní krytina na bázi EVA, odst.sv.šedá,
- tepelně-izolační vrstva (spádové klíny, t.izolace EPS-100, tl.100 ÷ 140mm),
- parotěsná vrstva
- bednění z desek OSB 20 pero-drážka,
- nosná vrstva z ocel.válc.profilů IPN-120 v os.vzdál.500mm - započteno ve specifikaci stropních nosných konstrukcí)
- zavěšený SDK podhled (hydrofobizované desky - zelené)

## - STŘEŠNÍ ZÁCHYTNÉ SYSTÉMY, BEZPEČNOST PŘI PRÁCI NA STŘECHÁCH

### - zachytávače sněhu

Střešní plochy objektu DZR budou s ohledem na umístění objektu na hranicích pozemku přímo sousedících s okolními pozemky a orientací spádu střešních ploch ve směru k těmto sousedním pozemkům vybaveny systémovými prvky zachytávačů sněhu, pro zvolenou variantu střešní krytiny kotevní body + 2x tyčové vodorovné prvky.

Umístění prvků vyznačeno, viz.graf.příl.č.01.1.06 - „půdorys střech“.

### - bezpečnost

Dle požadavků ČSN 731901, zákona č.309/2006 Sb., Nařízení vlády č.362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, zejména pak zák.č.88/2016 Sb., kterým se mění zákon č.309/2006 Sb., budou střešní plochy objektu DZR vybaveny záchytným systémem pro jištění pracovníků údržby a pro upevnění jejich pomůcek při provádění kontroly, údržby i oprav střechy nebo zařízení a konstrukcí přístupných ze střešní plochy.

Umístění prvků vyznačeno, viz.graf.příl.č.01.1.06 - „půdorys střech“.

### *Podmínky pro pokládku hydroizolace:*

*Teplota podkladu by neměla poklesnout pod + 5°C. Betony nebo potěry, na které se bude natavovat asfaltový pás musí být soudržný, povrch bez hran a ostrých výstupků. Z povrchu musí být odstraněny volné úlomky a další nečistoty. Minimální pevnost betonu C 12/15, cementové malty MCP – 10. Doporučuje se překrýt trhliny v betonu 200 mm širokým pásem (spolehlivě se tím zajistí natavení pásu přes trhlínu). Povrch musí být napenetrován asfaltovým lakem (spotřeba 0,2 kg/m<sup>2</sup>).*

*Hydroizolace je vyvedena 200 mm nad upravený terén.*

*Proti vlhkosti stavebních procesů budou tepelné izolace v podlahách chráněny Pe folií. Spojování izolace viz kapitola Parotěsná vrstva.*

*Ve vlhkých provozech (např. sociální zařízení) bude pod dlažbou aplikována elastická těsnicí hmota pro interiérové použití (hydroizolační stěrka) pod dlažbu a obklad.*

*Jednotlivé izolace spojit s dostatečným přesahem a dle prováděcích předpisů výrobců.*

## **2.6. Tepelné izolace**

### - tepelné izolace podlah, proti zemině

Ve všech vnitřních prostorech s podlahovou plochou na styku se zeminou budou provedeny tepelně izolační vrstvy z desek EPS-100 S, tl.100mm na hydroizolační vrstvu.

Svislé obvodové konstrukce pod úrovní upraveného terénu budou opatřeny tepelně-izolační vrstvou zároveň plnící ochrannou funkci vrstvě hydroizolační (ref.výr. PERIMETR SD tl.80mm).

### - tepelná izolace střech

- pro skladby střešního pláště pultových střech (nosná stropní konstrukce ve spádu střechy) navržena tepelná izolace v celk.tl.200mm (vrstvy tl.2x 100mm) z EPS, ( $\lambda=0,035\text{W/mK}$ ),

- střešní plášť ploché střechy v prostoru hlavního schodiště s tepelnou izolací ve spádu, tl.120÷240mm z desek EPS - pěnový polystyrén EPS 100 S, ( $\lambda=0,037\text{W/mK}$ ).

### - tepelná izolace fasádních ploch

- tepelná izolace veškerých fasádních ploch z minerální vlny tl.100/140mm ( $\lambda=0,035\text{W/mK}$ ),

*Tepelné izolace musí splňovat podmínky norem: ČSN 73 0540-2-Z1/2005 z hlediska dodržení doporučených hodnot tepelných odporů, a současně splnit požadavky na difuzi vodních par z hlediska její kondenzace a vypařování.*

## **2.7. Malby a nátěry**

Veškeré vnitřní prostory bez zvýšených nároků na údržbu budou opatřeny otěruvzdorným nátěrem s vysokou bělostí. V prostorech skladových místností a technologie v přízemí budou použity nátěry omyvatelné.

Prvky truhlářských výrobků, především schodišťová madla, budou opatřena dvojnásobným nátěrem polomatným lakem (ref.výr.-olej OSMO, přírodní, příp.krycí nátěr v odstínu dle výběru GP ve spolupráci s provozovatelem zařízení CSS p.o., Děčín).

Ocelová konstrukce pavlačí/balkónů bude v provedení povrchové úpravy žárový pozink..

## **2.8. Podlahy**

Vzhledem k zaměření objektu DZR v oblasti poskytování sociálních služeb a s tím spojených zvýšených nároků na hygienu a celkové prostředí vyhovující ubytovaným klientům jsou jako finální podlahové povrchy navrženy lehce udržovatelné, antibakteriální a hygienicky stabilní povlakové povrchy z přírodního marmolea/PVC.

Ostatní prostory (venkovní terasy, pavlače/balkony, pož.únikové schodiště) navrženy s povrchy splňujícími funkční požadavky v daném prostoru - venkovní bet.dlažba, ocelové pochozí povrchy (pochozí rošty, slízkový plech, apod.).

**KONKRÉTNÍ DEKORY A BAREVNÁ ŘEŠENÍ JEDNOTLIVÝCH FINÁLNÍCH POVRCHŮ PODLAH BUDOU DEFINOVÁNY GENERÁLNÍM PROJEKTANTEM NA ZÁKLADĚ PŘEDLOŽENÍ REÁLNÝCH VZORKŮ VYBRANÉHO DODAVATELE.**

### 2.8.1 - Kategorie P.1 ÷ P.6 - povlakové podlahy

- P1**
- heterogenní/ homogenní PVC v rolích
  - celková tloušťka: 2,0 mm, tloušťka nášlapné vrstvy: 0,7 mm
  - povrchová úprava: PUR Pearl
  - třídy zátěže: 34/43
  - protikluznost dle DIN: R10
  - součinitel smykového tření dle ČSN:  $\mu \geq 0,6$
  - hodnoty zbytkového otlaku dle EN 433: 0,05 mm
  - rozměrová stálost dle EN 434:  $< 0,1\%$
  - odolnost proti opotřebení dle EN 660-1: třída T
- DÁLE ČLENĚNÉ DLE PROVOZNÍHO URČENÍ DO 4 SKUPIN:
- P1.1 provozní prostory objektu DZR - hlavní (centrální) a příruční sklady, prostory zázemí personálu, provozní prostory gastro, prioritní funkčnost finálního povrchu, ekonomická varianta, potlačené barevné řešení povrchu
  - P1.2 provozní prostory objektu DZR - kanceláře, prostory zdravotního personálu, s ohledem na způsob užívání prostor kladený nároky na barevné řešení povrchu, požadavek na vyšší hodnoty LRV (přesný dekor/odstín bude specifikován na základě vybraného dodavatele)

- P1.3 komunikační prostory objektu DZR - chodby/komunikace, prostory schodišť na podestách (neutrální dekor/odstín, bude specifikován na základě vybraného dodavatele)

VE VŠECH HLAVNÍCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTORECH OBJEKTU (PŘÍZEMÍ - MÍST.Č.002/ 1.-2.PATRO - MÍST.Č.101÷103, 108, 109, 201÷203, 208, 209) BUDOU PROVEDENY ZVÝŠENÉ SOKLY VE VAR.1 - POVLAK SOKLOVÉ ČÁSTI ZDIVA S UKONČUJÍCÍ SYSTÉMOVOU LIŠTOU - S HODNOTOU 300MM NAD ÚROVEŇ ČISTÉ PODLAHY

- P1.4 - homogenní vinyl 100% bez obsahu ftalátů (v celém složení)
  - obsah pojidel dle EN ISO 10581 – typ 1; pojiva  $\geq 55\%$
  - celková tloušťka materiálu 2,0 mm
  - třída zátěže 34/43
  - celková hmotnost dle EN ISO 23997 je  $2,9 \text{ kg/m}^2$
  - rozměrová stálost dle EN ISO 23999 je  $\leq 0,2\%$
  - odolnost vůči bodovému zatížení dle EN ISO 24343-1; typická hodnota  $\sim 0,3 \text{ mm}$
  - povrchová úprava SMARTtop – pro snadnou údržbu
  - odolnost vůči kolečkům dle ISO 4918 / EN 425 - splňuje
  - barevná stálost dle ISO 105-B02 je  $\geq 7$
  - ohebnost dle EN ISO 24344 – prům. 10mm
  - chemická odolnost dle EN ISO 26987 - velmi dobrá
  - protikluznost dle DIN 51130 - R9
  - protiskluznost dle ČSN 744507 - součinitel smykového tření hodnota  $\mu \geq 0,6$
  - TVOC po 28 dnech dle ISO 16000-6 je  $\leq 10 \mu\text{g/m}^3$
  - reakce na oheň dle EN 13501-1 je B<sub>fl</sub> – S<sub>1</sub>

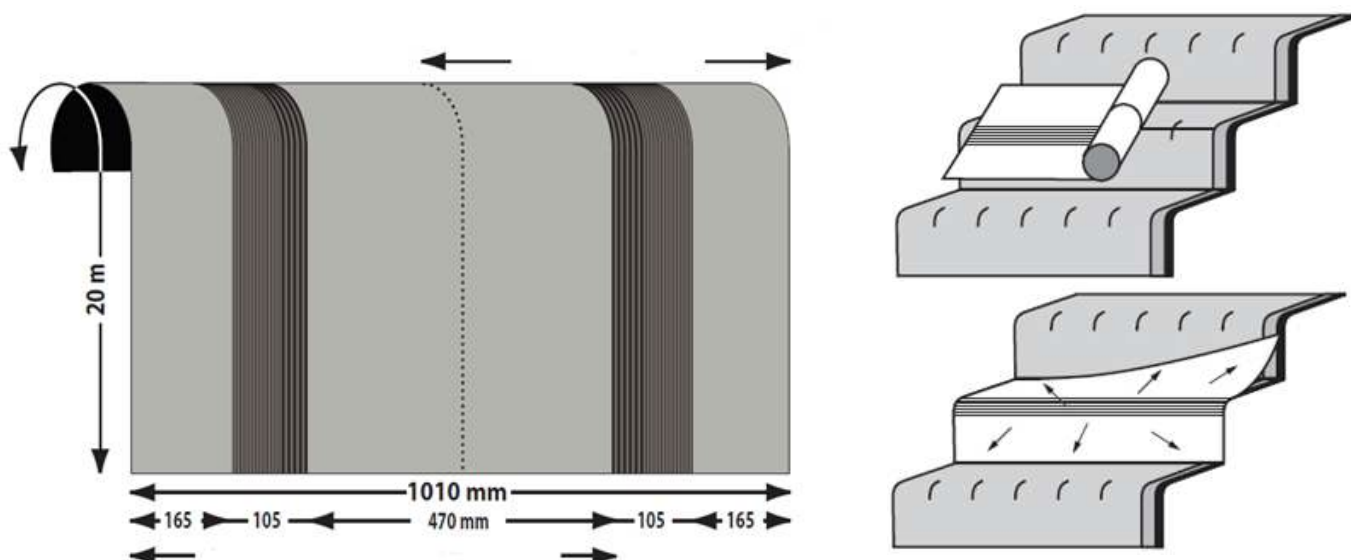
- P2**
- sametová textilní podlahová krytina v rolích
  - spodní vrstva elastická, voděodolná, vyztužená skelným rounem
  - antimikrobiální úprava - odolnost proti plísním
  - vlákno 100% Nylon 6.6
  - hustota vlákna: 70-80 milionů vláken/m<sup>2</sup>
  - celková tloušťka: 4,3 mm
  - třída zátěže: 33
  - reakce na oheň dle EN13501-1: třída B<sub>fl</sub> S<sub>1</sub>
  - hodnoty kročejového Lw = 20 dBDútlumu:
  - součinitel smykového tření dle ČSN:  $\mu \geq 0,6$
  - absorpce zvuku dle ISO 354: 0,10
  - možnost rotačního kartáčového čištění
  - odstranitelnost skvrn od běžných tekutin mokrou cestou
  - prostory přízemí se zvýšenými nároky na kvalitu prostředí (návštěvní místnost, společenské prostory volnočasových aktivit - společenská místnost/ ergo-dílna)

- P3**
- heterogenní PVC bez ftalátů s dvojitou výztuhou skelným rounem
  - celková tloušťka 3,45 mm, tloušťka nášlapné vrstvy 0,67 mm
  - celková hmotnost ISO 23997 – cca 2,830 g/m<sup>2</sup>
  - povrchová úprava OVERCLEAN XL PUR
  - třídy zátěže dle EN 685 jsou 34/42
  - protikluznost dle DIN 51130 je R9
  - hluková redukce v prostoru  $L_{n,e,w}$ , < 65 dB, Třída A
  - absorpce hluku  $a_w$  = +- 0,05
  - kročejová neprůzvučnost dle EN ISO 717-2 je 19dB
  - hodnota zbytkového otlaku dle EN 433 je 0,08 mm
  - rozměrová stálost dle EN 434 je <0,05%
  - odolnost vůči opotřebení dle EN 660-1 je třída T
  - reakce na oheň dle EN 13501-1 třída C<sub>fl</sub> – S<sub>1</sub>
  - stálobarevnost dle ISO 105-B02 je ≥ 7
  - chemická odolnost EN – ISO 26987 – dobrá
- prostory pokojů klientů, patrových jídelen/čajových kuchyněk
- P4**
- heterogenní protikluzné PVC v rolích vyztužené skelným rounem bez ftalátů
  - celková tloušťka 2 mm, tloušťka nášlapné vrstvy 0,7 mm
  - nášlapná vrstva obsahuje částice křemene a karborunda pro zajištění protikluzu
  - povrchová úprava PUR
  - třídy zátěže 34/43
  - hodnota zbytkového otlaku dle EN 433: 0,05 mm
  - protikluznost dle DIN 51130: R10/11
  - protikluznost dle EN 13845 Annex C - ESf
  - součinitel smykového tření dle ČSN 744505:  $\mu$  ≥ 0,6
  - reakce na oheň dle EN 13 501-1: B<sub>fl</sub> – S<sub>1</sub>
  - rozměrová stálost dle EN 434: <0,1%
  - odolnost vůči opotřebení dle EN 660-1: třída T
  - stálobarevnost dle ISO 105-B02: ≥ 6
  - ohebnost dle EN 435: Ø10mm
  - odolnost k chemikáliím – velmi dobrá

- DÁLE ČLENĚNÉ DLE PROVOZNÍHO URČENÍ DO 2 SKUPIN:

- P4.1(R11) hlavní provozní prostory gastro (prostor varny, nádobí, tabletů, mytí provozního nádobí)
- P4.2(R10) ostatní provozní prostory gastro (chodba, sklady, přípravny, apod.), prostory koupelen (součást ubytovacích modulů klientů)

- P5**
- heterogenní PVC, dtto „P.3“
  - schodišťový systém s hodnotou zvukového útlumu 17 dB
  - schodišťová hrana integrována do struktury povrchu, odlišný barevný odstín, umožňující viditelný kontrast.
  - tl. 3,35 mm / tl. nášlap. vrstvy 0,85 mm / dl. x š. 20,0 x 1,01 m



- P6**
- kobercová čistící zóna v rolích složena z kombinace tří typů vláken zajišťujících maximální zachycení nečistot, seškrábání nečistot a absorpce vlhkosti z obuvi
  - konstrukce materiálu vpichované střížené vlákno 5/32
  - vlákno 100% Polyamide – zajišťuje možnost efektivního vyčištění (nezadržuje nečistoty ani pachy)
  - celková tloušťka materiálu cca 10 mm
  - délka vlákna cca 7 mm
  - celková hmotnost cca 3400 g/m<sup>2</sup>
  - hmotnost vlákna cca 870 g/m<sup>2</sup>
  - počet vpichů 61.500 m<sup>2</sup>

- VZOROVÉ SKLADBY PRO KONSTRUKCE PODLAH SK.P.1 ÷ P.6 DLE UMÍSTĚNÍ V RÁMCI OBJEKTU DZR

- Podlaha na terénu ..... celk.tl.200 mm

- finální podlahový povrch dle specifikace
- podkladní samonivelační stěrka ..... 5÷10 mm
- bet.vyrovnávací mazanina (bet.tř.C16/20), ztužená armovací sítí 150/150/6 ..... 80 mm
- tepelná izolace EPS-100 ..... 100 mm
- hydroizolace (2x těžké modifik.asfalt.pásy) ..... 10 mm

- Podlaha na stropní konstrukci (panely SPIROLL) ..... celk.tl.100 mm

- finální podlahový povrch dle specifikace
- podkladní samonivelační stěrka ..... 5÷10 mm
- bet.vyrovnávací mazanina (bet.tř.C16/20) ..... 90 mm
- nosná stropní konstrukce

- Podlaha na stropní konstrukci (ž.b.monolitická deska v prostorech schodišť)

..... celk.tl.50 mm

- finální podlahový povrch dle specifikace
- podkladní samonivelační stěrka ..... 5÷10 mm
- bet.vyrovnávací mazanina (bet.tř.C16/20) ..... 40 mm
- nosná stropní konstrukce

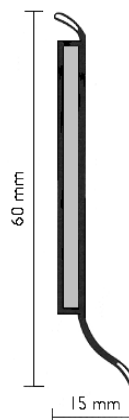
- VZOROVÉ ŘEŠENÍ SOKLŮ PODLAHOVÝCH POVRCHŮ:

- standardní řešení v suchých provozech bez zvýšených nároků

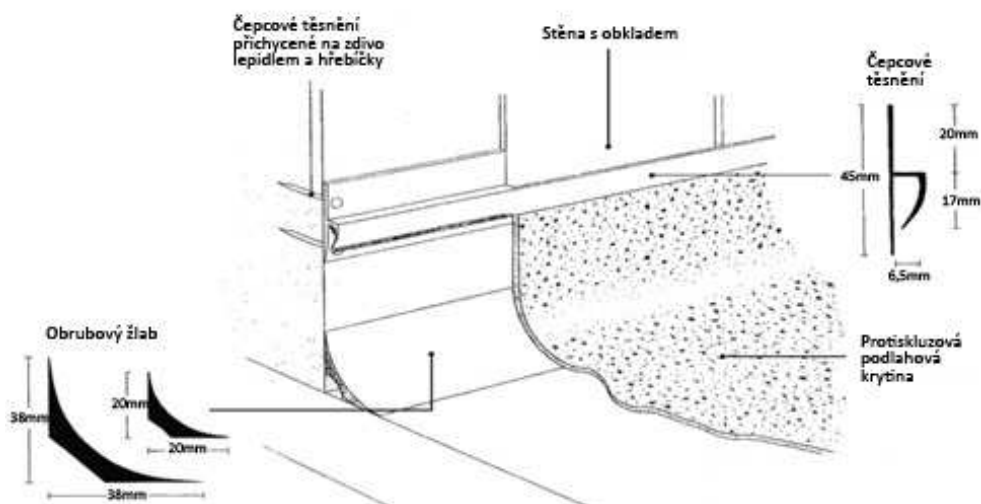
- cenově dostupný, hygienický a v široké barevné škále dodávaný profil výšky 60 mm s fabionovým přechodem mezi podlahou a stěnou.

- podlahovina nejdříve seříznuta s vytvořením spáry šířky cca 3-4 mm podél stěny. Tato spára je utěsněna pomocí tmelu proti pronikání vlhkosti do podkladu a následně opatřena soklovou lištou.

- pro instalaci soklové lišty použít montážní lepidlo.



- řešení v mokrých provozech se zvýšenou vlhkostí



### 2.8.2 - Kategorie P.7 - lité podlahy

<b>P7</b>	- epoxidová stěrka .....	3 mm
	- bet.vyrovnávací mazanina (bet.tř.C16/20) .....	50 mm
	- hydroizolace (2x těžké modifik.asfalt.pásy) .....	10 mm

### 2.8.3 - Kategorie P.8 - ocelové podlahy

**P8** - konstrukce podlah s finálními povrchy z pochozích ocelových konstrukcí dle umístění plnými (slzičkový plehc), příp.perforovanými (ocel.rošt) dílci

- dále členěné dle provozního určení do 4 skupin:

- P8.1 venkovní požární únikové schodiště při jižním štítu křídla B
  - ocelové pochozí rošty (oka 33x33mm, nosné pruty 40x3mm)
  - povrchová úprava žárový pozink ..... 40 mm
  - ocelová nosná konstrukce
- P8.2 venkovní balkóny/pavlače na úrovni 1.patra
  - ocelové pochozí rošty (oka 50x11mm, nosné pruty 40x3mm)
  - povrchová úprava žárový pozink ..... 40 mm
  - ocelová nosná konstrukce
- P8.3 venkovní balkóny/pavlače na úrovni 2.patra
  - ocelový slzičkový plech (tl.4mm, nosné pruty 40x3mm, v os.vzdál.50mm)
  - povrchová úprava žárový pozink ..... 45 mm
  - ocelová nosná konstrukce

### 2.8.4 - Kategorie P.9 - dlažby

<b>P9</b>	- velkoformátová betonová dlažba 500x500/50mm, kladená na terče, přírodní povrch .....	50 mm
	- plastové terče s výškovou rektifikací .....	100÷150 mm
	- povlaková krytina (hydroizolační asf.pásy) .....	10 mm

## 2.9. Zámečnické konstrukce

VEŠKERÉ ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY VE FORMĚ SAMOSTATNÝCH OCELOVÝCH SESTAV PODROBNĚ ZPRACOVÁNY V ČÁSTI PD „01.1.1.30 - VÝKRESY OCELOVÝCH NOSNÝCH KONSTRUKCÍ“. V OSTATNÍCH GRAFICKÝCH PŘÍLOHÁCH (PŮDORYSY/ŘEZY/ POHLEDY) ZNAČENY - „Z.31 ÷ 37“.

### Z.31 - Konstrukce pavlačí/balkónů (viz.graf.přil.č.“01.1.31“)

- ocelová nosná konstrukce zajišťující přímé propojení pokojů klientů s venkovním prostorem na úrovni obou podlaží klientů 1./2.patra,
- systém balkónů (1.patro - š.2050mm, 2.patro - š.1500mm) propojených komunikační plochou pavlačí (1.patro - š.950mm, 2.patro - š.600mm), umožňujících užívání venkovních ploch klienty DZR a zároveň možnost komunikační návaznosti pro obslužný personál bez potřeby nadbytečného využívání prostor pokojů klientů
- konstrukce ustupující na úrovni 2.patru oproti 1.patru z důvodů zajištění dostatečného přístupu denního světla do pokojů klientů v 1.patře, na úrovni 1.patru povrch z ocel.pochozích roštů Tahokov, na úrovni 2.patru slízkový plech,
  - systém nosných sloupků na výšku obou podlaží (rozsah od úrovně upraveného terénu po úroveň čisté podlahy 2.patru, prof.TR-152.4/ 5
  - vodorovné nosníky vynášející konstrukci balkónů mezi sloupy na rozpětí 4,80m - válcovaný prof. IPN-220 na úrovni 1.patru (+3,47), prof.IPN-180 na úrovni 2.patru (+6,45),
  - ohraničující nosníky konstrukci balkónů/pavlačí - válcovaný prof. UPN-160,
  - podlahové nosníky konstrukci balkónů/pavlačí kolmé k rovině fasád - válcovaný prof. IPN-100,
  - zábradlí s vertikální tyčovou výplní, kotvené do obvodových nosníků UPN-160

### Z.32 - Konstrukce venkovního požárně-únikového schodiště, včetně patrových podest (viz.graf.přil.č.“01.1.32/ .33“)

- konstrukce využívající jako nosné monolitické stěny (vřetenová, obvodová na straně přiléhající k dvornímu průčelí křídla „B“) z tvárnic ztraceného bednění tl.250mm
- podlahový povrch patrových/schodišťových podest z perforovaných pochozích roštů, samonosné schodišťové ssytémové stupně s výplní rošty,
  - systém nosných sloupků, prof.HEB-100, sloupky patrových podest prof.HEB-140,
  - nosná konstrukce schodišťových ramen/podest, schodnice prof.UPN-160 (1.nástupní rameno schodiště ústící na terén), podestové obvodové nosníky a schodnice ostatních schod.ramen prof.UPN-120,
  - podlahové nosníky patrových podest prof.IPN-100,
  - zábradlí s plošnou perforovanou výplní, zabraňující zhoršení pochozích podmínek na podlaze podest a schodiště, kotvené do obvodových nosníků UPN-160

#### Z.34 - Konstrukce opláštění výtahové šachty V1 (viz.graf.příl.č.“01.1.34“)

- ocelová konstrukce z tenkost.uzavřených prof.JACKL 100/100/4, plnící funkci opláštění výtahové šachty,
- konstrukce osazena a kotvena do monolitických nosných konstrukcí schodiště (stropní průvlaky, schodišťová ramena/podesty, nosná stěna výtahové technologie,
- výplň konstrukce z děrovaného plechu s oválnými oky, typ „Lv - 5/25“, tl.1.0mm, osazená do systémového rámu 30/30mm

#### Z.35 - Konstrukce přístřešku prostoru zásobování gastro (viz.graf.příl.č.“01.1.35“)

- ocelová konstrukce se střešním pláštěm ze skla s drátěnou vložkou zavěšena na štítové stěně křídla „A“, zajišťující manipulační prostor zdvižné plošiny a přilehlé plochy proti povětrnostním vlivům, splňující požadavky na ochranu surovin a materiálu gastro-provozu
- konstrukce tvořena opěrným spodním kotevním a horním závěsným bodem, hlavními nosníky konstrukce kolmými k fasádě - prof.IPN-140, dl.2150mm, v os.vzdál.1500mm,
- nosníky opřeny přes kotevní plotny do spodních opěrných bodů a do štítového zdiva, táhly z prof.- KUL.20 zavěšeny do horních kotevních bodů,
- podélný nosník z tenkost.prof.JACKL-50/50/5 na délku přístřešku (7850mm) pro vynesení mezilehlých nosníků střešní výplně z drátoskla, zavěšen a' v 1/2 rozteče hlavních nosníků IPN-140 dvojicí šikmých táhel prof.- KUL.20,
- mezilehlé nosníky střešního pláště z drátoskla, válc.prof. T-50/50/4, v os.vzdál.500mm, u fasády proil osazen do horizontálního profilu UPE-80, tvořícího horizontální fasádní prvek,
- střešní plášť ze skla s drátěnou vložkou tl.6.0mm, prvky rozm. 2000x 480mm

#### Z.36 - Konstrukce zábradlí na schodištích (viz.graf.příl.č.“01.1.36“)

- ocelové prvky zábradlí s nosnými tenkost.JACKL profilů s vertikální výplní kulatinou, jednotlivé segmenty zábradlí kotveny do bočních stěn monolitických konstrukcí podest a schodišťových ramen a' dvojicí chem.hmoždinek M10/140,
- madlo prof.60/30/4, v navazujících bodech na podestách bez svařovaných spojů, každý segment zábradlí s ukončením navařenými záslepkami,
- nosný rám, výplňové sloupky prof.40/20/3, svařeno z profilem madla a tyčovou vertikální výplní,
- vertikální výplň prof. KUL.14, os vzdál.100mm

#### Z.37 - Konstrukce venkovního schodiště/ zábradlí v prostoru zásobování gastro (viz.graf.příl.č.“01.1.37“)

- ocelové schodnicové schodiště se systémovými stupni dl.800mm,
- 2x schodnice z válc.prof.UPN-140,
- zábradlí s nosným rámem/madlem prof.TR.-35/3, střed.sloupek z pás.oceli 30/5, výplň prof. KUL.12

## 2.10. Truhlářské konstrukce

Veškeré provozní vnitřní dveřní výplně (viz.odst.2.4.2. - vnitřní výplně otvorů, prosklené stěny“), schodišťová/chodbová madla v prostoru hlavního a provozního schodiště a hlavních chodbách v obou podlažích s pokoji klientů, dtto v přízemí v prostoru chodby při hlavním vstupu do objektu.

## 2.11. Klempířské konstrukce

Veškeré klempířské prvky - okapní plechy, závětrné lišty, střešní žlaby, dešťové svody - z pozink.lakovaného plechu tl.0,6 mm, odstín šedá.

Všechny rozměry klempířských výrobků musí být před započítáním výroby zaměřeny na stavbě a jejich konstrukční detaily po návrhu dodavatelem odsouhlaseny zodpovědným projektantem.

## 2.12. Ostatní výrobky - technologie

- nově osazená technologie výtahů V1/V2, nůžková zdvižná plošina V3

### výtahy V1/ V2

#### Základní technické údaje

Provedení	Elektrický osobní výtah pro přepravu osob (třída výtahu I), s plynulou regulací frekvenčním měničem.
Jmenovitá nosnost	<b>1600 kg, max. 21 osob</b>
Jmenovitá rychlost	<b>1 m/s</b>
Zdvih	V1 - 6.45 m V2 - 9.05 m
Počet stanic	V1 - Výtah - 3 stanice. 3 nástupiště má na hlavní nástupní straně (strana A). Hlavní stanice 2 V2 - Výtah - 4 stanice. 4 nástupiště má na hlavní nástupní straně (strana A). Hlavní stanice 2
Zohledněné normy a předpisy	ČSN EN81-20 ČSN EN81-70 ČSN EN81-73 – pouze V2 ČSN 27 4014 – EVAKUAČNÍ VÝTAH – pouze V1 Vyhláška MMR ČR 398/2009 Sb. v platném znění, o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

#### Šachta



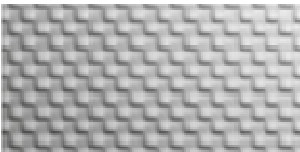
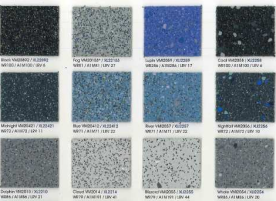

Rozměry šachty	<b>2200 mm šířka x 2850 mm hloubka</b>
Výška prohlubně	<b>Min. 1300 mm</b>
Horní přejezd	<b>Min. 3850 mm</b>
Provedení šachty	Betonová šachta (pro nové šachty zbavená bednění)

#### Mechanické komponenty

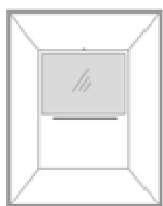
Vyvažovací závaží	Rám vyvažovacího závaží s kluznými vodícími čelistmi pro vyrovnání hmotnosti kabiny a části jmenovité nosnosti. Podchozí prostory pod vyvažovacím závažím (pod prohlubní výtahové šachty) nejsou povoleny bez dalších bezpečnostních opatření.
-------------------	---

Zachycovače na vyvažovacím závaží	ne
Vodítka a příslušenství	Vodítka kabiny a vyvažovacího závaží jsou speciální ocelové profily. Tyto profily jsou ukotveny s ohledem na materiál stěny šachty pomocí odpovídajících kotevních prvků. Způsob kotvení: T-šrouby vsunuté do C-profilů Vodící čelisti rámu kabiny: kluzná, typ SLG20
Nosné prostředky	Nosná ocelová lana kabiny a vyvažovacího závaží v odpovídající kvalitě a ve shodě s příslušnými bezpečnostními normami.

## Kabina

Vnitřní rozměry kabiny	<b>Šířka 1400 mm</b> <b>Hloubka 2400 mm</b> <b>Výška 2100 mm</b>
Konstrukce kabiny	Rám kabiny je zkonstruován z oceli odolné proti mechanickému namáhání a opatřen certifikovanými zachycovači. Svislý pohyb po vodítkách je umožněn vodíci čelistmi. V dodávce výtahu jsou také zahrnutá samomazná zařízení. Pro přirozenou ventilaci slouží otvory ve spodní části vstupu do kabiny. Dodatečná ventilace je zajištěna ventilátorem. <u>Kabina je navržena jako neprůchozí.</u>
Osvětlení kabiny	 Direct lighting, round LED
Strop kabiny	 broušená nerezová ocel
Stěny kabiny	 Vertikální panely strukturovaná nerezová ocel
Podlaha kabiny V1	 vinyl Výběr dle vzorníku
Podlaha kabiny V2	 vinyl

Zrcadlo



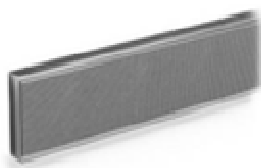
Zrcadlo (MR1)  
FW/PH Plná šířka/Částečná výška  
Umístění: na zadní stěně (strana C)

Madlo



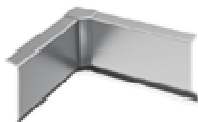
Umístění: na obou bočních a zadní stěně  
(strany B, C a D)  
HR64, trubkový profil D38/s rohovým  
modulem, zakulacené zakončení  
broušená nerezová ocel

Nárazníkové lišty



2 řady  
strukturovaná nerezová ocel  
Ochranná lišta je na stěnách B, C a D  
Rozměry nárazové lišty:  
550 mm  
300 mm

Okopový plech



broušená nerezová ocel

Ovládací a signalizační  
prvky v kabině



**Typ: KSC673**, displej rolující DOT-matrix  
Plná výška (FH)  
Materiál krycí desky: Broušená nerezová ocel  
Asturias Satin (F).  
Tlačítka: kulatá (obrázek je ilustrativní, počet  
a rozmístění tlačítek závisí na konkrétní  
konfiguraci)  
Podsvětlení tlačítek: bílá barva  
Reliéfní značení  
Štítky s Braille znaky vedle tlačítek  
Zelené tlačítko hlavní stanice  
Funkce DCB - tlačítko pro zavření dveří  
Funkce DOB O - tlačítko pro otevření dveří

Další možnosti:

Funkce DOE B - tlačítko pro prodloužení času  
otevření dveří  
Funkce OCL A - ovládání osvětlení v kabině,  
automatické  
Funkce GOC ET - akustický gong při příjezdu,  
na kabině, elektronický, 2x pro směr dolů

## Dveře

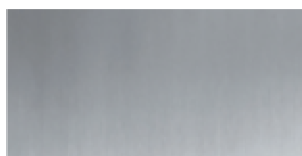
Rozměry dveří

**1300 mm vnitřní šířka**  
**2000 mm vnitřní výška**

Typ dveří/provedení

3C, čtyřpanelové centrální

Kabinové dveře

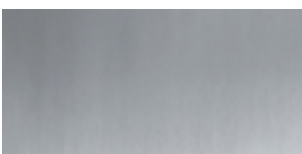


broušená nerezová ocel  
Aby se zabránilo úrazu automaticky zavíranými dveřmi, jsou kabinové dveře vybaveny omezovačem zavírací síly. Toto opatření také snižuje nebezpečí poškození dveřního systému nebo předmětu v prostoru dveří.

Typ prahu kabinových dveří N, práh bez přechodové lišty

Materiál prahu kabinových dveří S, trubkový profil z nerezové oceli

Šachetní dveře



Dveře s rámem  
broušená nerezová ocel  
**Výtah V1 – bez požární odolnosti**  
**Výtah V2 - s požární odolností EW60 podle ČSN EN81-58**

Způsob ukotvení dveří: pomocí hmoždinek (E).

Výška stavebního otvoru dveří na straně A: 2180 mm

Typ prahu šachetních dveří N1, práh bez přechodové lišty, v šachtě

Materiál prahu šachetních dveří Trubkový profil z nerezové oceli

Ovládací a signalizační prvky v nástupištích



Přivolávač v nástupišti:

Typ přivolávače: KSL 570, osazený na povrchu (obrázek je ilustrativní, osazení tlačítka příp. klíčky závisí na konkrétní výbavě výtahu)

V horní a spodní stanici je osazena přivolávací jednotka s 1 tlačítkem, zbývající stanice jsou osazeny přivolávacími jednotkami se 2 tlačítky, určenými pro jízdu směrem nahoru nebo dolů.

Materiál krycí desky: broušená nerezová ocel

Podsvětlení tlačítek: bílá barva

Umístění: Na dveřním rámu.



Signalizace v nástupišti:

Typ signalizace: KSI573/KSH570

Ukazatel polohy kabiny KSI/KSA ve všech nástupištích

Materiál: broušená nerezová ocel

Displej Dot-matrix rolující

Signalizace v nástupištích, umístění v rámu šachetních dveří



Dodatečné volby:

Symbol "Zákaz vstupu" na přivolávači

Klíčkový přepínač, typ půl-cylindrická vložka – pro V1

## Doplňky systému řízení výtahu

2x axiální ventilátor, směr proudění vzduchu - dovnitř, každý 120 m<sup>3</sup>/h°

Funkce ABE M - zvonek alarmu, v hlavní stanici

Funkce ACL B - automatické dorovnávání polohy kabiny ve stanici

Funkce ACU F - hlásič pater. Hlasový modul umístěn v ovládacím panelu kabiny

Funkce ADO - před-otevírání dveří

Ukazatel polohy v kabině s displejem typu Dot-matrix

Funkce EMH T - nouzový STOP v šachtě se dvěma bezpečnostními spínači

**Funkce EPD - příprava v rozváděči výtahu na připojení nouzového zdroje – pouze pro V1**

Funkce FID SO - detekce požáru, manuální spínač, dveře otevřené

**Funkce FRD - požární jízda – pouze pro V1**

Funkce HAN C - zvuková signalizace v kabině při průjezdu stanicemi, určeno pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace, nepřetržitý provoz

Funkce ILS - indukční smyčka v kabině

Funkce ISE M - nouzový intercom mezi kabinou a rozváděčem výtahu

Funkce KRM - obousměrné komunikační zařízení v kabině výtahu

Funkce KRM GSM - obousměrné komunikační zařízení v kabině výtahu připravené na GSM síť

Funkce LOA MO - zámek automatických dveří, mechanický zámek se zařízením nouzového otevření

Funkce LSC - příprava pro reproduktor v kabině (není součástí nabídky)

**Funkce LSH - bezhalogenová kabeláž elektroinstalace v šachtě – pouze pro V1**

Funkce SHL CS - osvětlení šachty výtahu, vypínač a jištění v rozváděči, vypínač v prohlubni.

## Pohon

Specifikace pohonu	kompaktní pohonná jednotka s přesným řídicím systémem zlepšuje jízdní komfort plynulým zrychlením a zpomalením a velmi přesným vyrovnaním kabiny v nástupišti. Tato inovovaná jednotka je navržena jako bezpřevodová s třífázovým synchronním motorem a integrovaným, oděru vzdorným trakčním kotoučem. Nový brzdný systém zajišťuje pohodlnou, bezpečnou a tichou jízdu, ale také minimalizuje hluk, který brzdy přenáší do okolí. Nová funkce automaticky testuje stav a funkčnost brzd každý den a tím zvyšuje bezpečnost výtahu.
Výkon motoru	9.2 kW
Jmenovitý proud	20 A (neobsahuje rezervu 4 - 10 A na osvětlení šachty a kabiny, konkrétní hodnota je uvedena na DV)
Záběrový proud	31 A (neobsahuje rezervu 4 - 10 A na osvětlení šachty a kabiny, konkrétní hodnota je uvedena na DV)
Nominální proud v šachtě	30 A
Proud v přívodu do šachty	41 A
Hlavní jistič	25 A
Přívod proudu k výtahu	3 x 400 V, 50 Hz
Přívod proudu pro osvětlení kabiny	230 V, 50 Hz

Umístění pohonu	Pohonná jednotka je umístěná v horní části výtahové šachty, na straně vyvažovacího závaží, uchycená na vodítku a je izolovaná proti hluku. Není proto zapotřebí oddělené strojovny, což přináší výrazné úspory stavebních nákladů.
-----------------	--

#### Typ řízení

Princip řídicího systému	Obousměrné sběrné, řídicí systém s 1 výtahem (Simplex).
Servisní panel MAP pro údržbu a nouzové vyproštění	Umístění v nejvyšším podlaží Ovládací prvky určené pro údržbu výtahu a případný vyprošťovací zásah. Servisní panel MAP je uzamčen a přístup má pouze oprávněná osoba. Přístup k servisnímu panelu musí být umožněn kdykoliv během celé provozní doby výtahu. <u>Servisní panel "Wall MAP" je umístěn na stěně v nástupišti a je zapuštěn do niky (bez požární odolnosti) – pro výtah V1</u> <u>Servisní panel MAP je zabudován v rámu šachetních dveří (verze DMAP) – pro výtah V2</u>
Obousměrný komunikátor	Materiál provedení MAP: broušená nerezová ocel Výtah vždy ve stavu pohotovosti pro nouzové volání. Hlasové spojení na Service Centre aktivováno stisknutím tlačítka.

#### - zdvihací plošina V3

Nosnost 1200 kg

Zdvih/čas zdvihu 1000 mm/17 s

Složená výška 210 mm

Plošina 1500 mm x 1200 mm (D x Š)

Příkon 1,5 kW

Hmotnost 330 kg

Povrchová úprava: RAL 5002/2010 (základový rám + plošina/nůžkový mech.)

Záruka: 12 měs.

Kategorie zdvihání 3 podle ČSN EN 1570-1 (max. 3-4 zdvihy/hod. při jednosměrném provozu)

Součást dodávky:

- 1x ruční tlačítkový ovladač (nahoru/dolů/STOP/klíček) na kabelu (cca 2 m)

- kabel hlavního přívodu (cca 1 m) 3x 400 V + PE

Protiskluzový plech plošiny (cena za m<sup>2</sup>, min. 1 m<sup>2</sup>)

4712 1,80 m2 0,00 % 3 670,00 21,00 6 606,00 7 993,26

Ohrazení na plošině - bariéra horní stanice

- jeklová konstrukce 60x60 mm

- výška bariéry

-- cca 1100 mm nad úrovní horní stanice - plošina v dolní stanici

-- cca 1100 + výška zdvihu nad úrovní horní stanice - plošina v horní stanici

- Montáž do prohlubně s využitím manipulační techniky objednatele.

- Předpokládá se přímá komunikační cesta k místu montáže vhodná k pojezdu nízkozdvizného paletovacího vozíku.

Včetně:

- Výchozí revize zařízení po montáži.

- Zaškolení obsluhy (při převímce zařízení).

- Předávací dokumentace.

## 2.13. Komíny, ventilační potrubí

- Přívodu čerstvého a odvod vzduchu odpadního ve vztahu k centrální rekuperační VZT jednotce umístěné v prostorách technologie v suterénu křídla „A“ (podrobně, viz.část PD - „01.1.4c - vzduchotechnika“).
- nasávací potrubí rozm.710/500mm pro přívod čerstvého vzduchu z dvorní (jižní) fasády křídla „A“, vedení přes míst.č.055 do prostor technologie,
- potrubí pro odvod odpadního vzduchu rozm.710/500mm s vedením prostorem provozního schodiště křídla „A“ (míst.č.004÷204) nad úroveň střešní plochy,
- Přívodu vzduchu pro přetlakové větrání CHÚC v prostorech hlavního schodiště v části „C“ a provozního schodiště v křídle „A“, (podrobně, viz.část PD - „01.1.4c - vzduchotechnika“).
- nasávací potrubí rozm.400/400mm (provozní schodiště, míst.č.204), rozm.500/400 (hlavní schodiště, míst.č.203) pro přívod čerstvého vzduchu z prostor nad střešní rovinou - střešní nasávací hlavice,
- Ostatní střešní ventilační nástavce a hlavice pro části VZT a ZTI nad úrovní střešního pláště (podrobně, viz.část PD - „01.1.4a - zdravotně-technické instalace“, „01.1.4c - vzduchotechnika“, rozmístění nadstřešních prvků vertikálních rozvodů VZT/ZTI, viz.část PD - 01.1.1, graf.příl.č.“01.1.06 - půdorys střech“).

## 2.14. Závěr

Při stavbě musí být dodrženy všechny dotčené normy, předpisy a vyhlášky, týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví i ochrany životního prostředí. Zejména pak Vyhláška č. 324/1990 Sb. a Vyhláška č. 48/1982 Sb. V budoucím provozu objektu je povinen uživatel zajistit dodržování všech provozních předpisů ve smyslu dotčených zákonů a norem.

Vlastní realizace stavebního díla musí být zhotovena v souladu se zákonem č.50/1976 Sb. o územním plánu a stavebním řádu v platném znění tak, aby stavba byla při respektování hospodárnosti vhodné pro zamýšlené využití a aby současně splnila základní požadavky, kterými jsou:

- mechanická odolnost a stabilita

- požární bezpečnost

- ochrana zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí

- ochrana proti hluku

- bezpečnost při užívání

- úspora energie a ochrana tepla

Návazně stavba musí být v souladu:

- s vyhláškou č.137/1998 Sb. ministerstva pro místní rozvoj o obecně platných technických požadavcích na výstavbu v platném znění

- s vyhláškou č.369/2001 Sb. ministerstva pro místní rozvoj o obecných technických požadavcích zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace v platném znění s vyhláškou č.291/2001 Sb. ministerstva průmyslu a obchodu, kterou se stanoví podrobnosti účinnosti užití energie při spotřebě tepla v budovách v platném znění

- se zákonem č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky v platném znění

- s nařízením vlády č.163/2002 Sb. kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky v platném znění

Jednotlivé profesní části projektové dokumentace je nutno koordinovat při výstavbě se stavební částí. V případě jakýchkoliv nejasností nebo nesrovnalostí je zhotovitel povinen konzultovat problémové body s generálním projektantem.

Všechny použité konstrukce a materiály musí vyhovovat hygienickým požadavkům na emise škodlivin a cizorodých látek (formaldehyd, radon apod.).

Jednotliví zhotovitelé konstrukcí i instalací jsou povinni se seznámit s celou dokumentací v rámci přípravy před výrobou svých konstrukcí a upozornit, jakožto odborná firma, nejen na nesrovnalosti či nedostatky v dokumentaci svých částí, ale i navazujících a souvisejících částí.

Jednotliví zhotovitelé konstrukcí či instalací jsou povinni postupovat dle platných a aktuálních zákonů, vyhlášek, nařízení vlády, norem a předpisů. Pokud by dokumentace s nimi byly v rozporu jsou povinni neprodleně před i během procesu přípravy, výroby a výstavby na vzniklou skutečnost generálního projektanta upozornit. Dodavatel zkontroluje předkládané výměry a specifikace, na případné nesrovnalosti upozorní projektanta před uzavřením kontraktu s dodavatelem.

Dodavatel je povinen před zahájením výroby provést kontrolu rozměrů na stavbě. Před dokončením stavby musí dodavatel konkrétní části stavby provést vyčištění všech konstrukcí a prvků dotčených prováděním jeho části. Napojení na veškeré sousední stavební části musí odpovídat stavebně-fyzikálním požadavkům projektu a předpisům DIN. Průkaz o tom, že použité materiály vyhovují předpisům a že jsou použitelné, musí dodavatel na vyzvání předložit.

Po zadání jednotlivých částí zakázky musí dodavatel neprodleně vyhotovit konstrukční výkresy podle DIN pro všechny typové výrobky. Dodavatelská písemná a výkresová dokumentace bude předložena ke schválení projektantovi tak, aby případné požadavky projektanta na změny neohrozily termín výstavby. Z dokumentace musí být zřejmé materiál, konstrukce, rozměry, montáž a upevnění prvků, kotvicí prvky, způsob kotvení a všechny ostatní podrobnosti důležité pro posouzení a schválení všech částí projektantem. Po odsouhlasení dané části dokumentace budou projektantovi předloženy k odsouhlasení vzorky a typické prvky. Dodavatel předloží prvky v časovém předstihu tak, aby nebyla ohrožena plynulost výstavby. Projektant si vyhrazuje právo na změny, které vyplynou z předložených vzorků. Projektant si vyhrazuje právo provést dílčí úpravy a doplnění předložené dokumentace ve fázi projektu pro provedení stavby