

# STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN

MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor rozvoje – oddělení veřejných zakázek

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín

profil zadavatele: <https://zakazky.mmdecin.cz/>

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

### 1. Identifikace zadavatele

Zadavatel:	Statutární město Děčín
Sídlo:	Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV-Podmokly
IČO:	00261238
Statutární zástupce:	Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města

Administrátor VZ:	Petra Šivrová, oddělení veřejných zakázek
tel. +420 412 593 213	e-mail: <a href="mailto:petra.sivrova@mmdecin.cz">petra.sivrova@mmdecin.cz</a>

#### Formulář nabídky

- Zadavatel přílohou Výzvy k podání nabídek předkládá dodavatelům vzorový formulář nabídky obsahující předvyplněné požadavky zadavatele, kterými je podmiňována účast dodavatelů v zadávacím řízení.
- Splnění veškerých požadavků zadavatele, tj. požadavků na předmět veřejné zakázky, na kvalifikaci či na předložení údajů rozhodných pro hodnocení, prokáží dodavatelé předložením formuláře nabídky včetně příslušných příloh (návrh smlouvy, oceněný položkový soupis dodávek a prací apod.).
- Aspekty společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny ve smluvních podmínkách.

### 2. Identifikace veřejné zakázky

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání. Společensky odpovědné veřejné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí.

Název:	Zpracování PD – Rozšíření kapacity Aquapark Děčín
Druh veřejné zakázky:	služby
Režim veřejné zakázky:	veřejná zakázka malého rozsahu
URL adresa VZ:	<a href="https://zakazky.mmdecin.cz/vz00005137">https://zakazky.mmdecin.cz/vz00005137</a>
Ev. č. zadavatele	1024
Systémové číslo	P22V00000164
DBID:	5137

### 3. Vymezení předmětu veřejné zakázky:

Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace, včetně zajištění příslušných pravomocných povolení a rozhodnutí nutných pro realizaci stavby. Projektová dokumentace bude reflektovat zpracovanou studii, která byla vyhotovena v roce 2019 firmou Relaxsolution s.r.o., IČO 04556224 se sídlem Komořanská 2065/9, Praha 4.

Projektová dokumentace bude řešit:

#### **SO 01 - Přemístění a rozšíření dětského brouzdaliště**

- zpracování projektové dokumentace, řešící přemístění a rozšíření dětského brouzdaliště,
- odstranění nevhodně umístěného brouzdaliště,
- návrh využití prostoru po demolici původního brouzdaliště,
- vybudování nové plochy s rozšířenou dětskou zábavou v místě sportoviště (kurtů).
  - nerezové brouzdaliště s několika hracími prvky, částečně zastíněné,
  - stříkací zóna s vodními atrakcemi ve formě rozmanitých prvků,
  - vodní hrací zóna s interaktivními prvky,
  - suché dětské hřiště,
  - oplocení včetně zabezpečení,
  - přemístění stánku občerstvení z prostor u současného brouzdaliště,
- úpravu a napojení vodních plocha na stávající okruhy bazénové vody, včetně napojení na kanalizaci a elektro.

#### **SO 02 – Rozšíření a modernizace 50 m bazénu, zastřešení a výstavbu nového zázemí**

PD bude rozdělena do tří stavebních objektů:

##### **SO 02a**

- rozšíření a výstavba nového tepelně izolovaného nerezového bazénového tělesa,
- výměna trubních rozvodů a el. přípojky,
- výměna okolní venkovní dlažby.
- renovace betonové divácké tribuny.

##### **SO 02b - Výstavba nového zázemí pro sportovní oddíly.**

##### **SO 02c - Zastřešení zmodernizovaného bazénu (přetlakovou) halou.**

Zhotovitel provede dílo v tomto rozsahu:

- Zaměření stávajícího stavu,
- Geodetické zaměření,
- PD pro územní rozhodnutí,
- Inženýrskou činnost pro územní rozhodnutí,
- PD pro stavební povolení,
- Inženýrskou činnost pro stavební povolení,
- PD pro provedení stavby včetně rozpočtu a položkového soupisu dodávek a prací,
- Autorský dozor.

Zhotovitel projektové dokumentace zváží využití druhotných surovin při realizaci díla s uvedením podmínek (vlastností), které materiály musí splňovat (např. výrobky s podílem recyklovaného materiálu, nebo při jehož výrobě byly využity materiály šetrné k životnímu prostředí).

Dále bude zpracovatel dokumentace navrhopvat ekonomicky hospodárné řešení konstrukcí, materiálů a zařízení budoucího díla, a to i s ohledem na budoucí náklady objektu. Srovnávací kalkulace budou objednateli předloženy k rozhodnutí. Zhotovitel PD zároveň v dokumentaci zohlední výsledek předložených návrhů a případný důvod jejich nezpracování (nevyužití cirkulární ekonomiky) do PD (projektant navrhne u nového řešení varianty

	<p>materiálu včetně cenového zhodnocení pořizovacích nákladů x životní cyklus při použití dané varianty. O volbě materiálu rozhodne objednatel).</p> <p><b>Předmět veřejné zakázky obsahuje:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>Zaměření stávajícího stavu včetně geodetického zaměření.</b></li> <li>2. <b>Zpracování, projednání a odsouhlasení</b> dokumentace vč. potřebných podkladů a průzkumů, v rozsahu vymezeném obecně závaznými předpisy ve stupni <b>PD</b> pro územní rozhodnutí (<b>DÚR</b>).</li> <li>3. <b>Zpracování, projednání a odsouhlasení</b> dokumentace vč. potřebných podkladů a průzkumů, v rozsahu vymezeném obecně závaznými předpisy ve stupni PD pro stavební povolení (<b>DSP</b>)</li> <li>4. <b>Zpracování, projednání a odsouhlasení</b> dokumentace vč. potřebných podkladů a průzkumů, v rozsahu vymezeném obecně závaznými předpisy ve stupni PD pro provádění stavby (<b>DPS</b>), včetně zpracování soupisu dodávek a prací, položkového rozpočtu v aktuální cenové soustavě ÚRS, kompatibilní se SW KROS, pro potřeby zadání veřejné zakázky na stavební práce v souladu s vyhl. č.169/2016 Sb.</li> <li>5. <b>Zajištění všech pravomocných příslušných povolení a rozhodnutí nutných pro realizaci stavby</b>, zajištění inženýrské činnosti spočívající v obstarání závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštním právním předpisem, pokud mohou být veřejné zájmy, které orgány podle zvláštního právního předpisu hájí, provedením stavby dotčeny, vše v rozsahu stanoveném právními předpisy (zejména dle vyhl. čis. 499/2006 Sb., dle vyhl. čis. 146/2008 Sb., vyhl. čis. 169/2016 Sb. a zák. čis. 134/2016 Sb.) ve znění pozdějších předpisů.</li> <li>6. <b>Poskytování součinnosti</b> v rámci zadávacího řízení na stavební práce spočívající zejména v poskytování dodatečných informací k zadávací (projektové) dokumentaci.</li> <li>7. <b>Poskytování autorského dozoru</b> (dále také <b>AD</b>) po dobu trvání realizace stavby.</li> </ol> <p><b>Požadavek zadavatele:</b></p> <p>Zadavatel upozorňuje, že v dokumentaci se nesmí vyskytovat konkrétní názvy výrobků či výrobců. Případně zde bude uveden odkaz, že v případě, výskytu v kterékoli části dokumentace konkrétního typu výrobku či materiálu, je pak tento uveden jako vzorový a je možné jej nahradit prvkem obdobným se zajištěním těchto minimálních vlastností, kvalitativně a technicky obdobně řešeným. Dále výkaz výměr nesmí obsahovat kompletační měrné jednotky (soubor, komplet atd.).</p> <p>Zhotovitel bude dále odpovídat za to, že navržené řešení obsažené v předaném díle je technicky realizovatelné a bude v souladu s obecně závaznými právními předpisy a normami, které se vztahují ke zpracovanému dílu, a že řešení díla je navrženo s přihlédnutím k objednatel stanovenému účelu ekonomicky přiměřeně.</p>
Předpokládaná hodnota zakázky:	<b>1 000 000,- Kč bez DPH</b>
Lhůta plnění:	<p>Předmět plnění dle čl. 3, bod 1 až 5 těchto podmínek: do <b>390 dnů</b> od doručení výzvy.</p> <p>Předmět plnění dle čl. 3, bod 6 těchto podmínek: <b>po dobu zadávacího řízení na zhotovitele stavby.</b></p> <p>Předmět plnění dle čl. 3, bod 7 těchto podmínek: <b>po dobu realizace stavby.</b></p> <p>Zahájení prací bude provedeno na základě písemné výzvy zadavatele. Dodavatel se zavazuje zahájit práce do 5 dnů ode dne doručení písemné výzvy.</p>

Místo plnění:	Aquapark Děčín, Oblouková 1400/6, 405 01 DĚČÍN
---------------	--

#### 4. Kvalifikace

Dodavatelé jsou povinni prokázat kvalifikaci požadovanou zadavatelem.

##### Základní způsobilost

čestné prohlášení ve smyslu § 74 odst. 1 ZZVZ.

##### Profesní způsobilost

- § 77 odst. 1 ZZVZ - výpis z OR, pokud je v něm zapsán,
- § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ - doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění v oboru – **projektová činnost ve výstavbě**.
- § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ - doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje:

Dodavatel předloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci osob odpovědných za vedení realizace příslušných prací, a to:

- doložením osvědčení autorizovaného technika nebo inženýra **v oboru pozemní stavby – minimálně 1 osoba**, vydaného ČKAIT podle zákona č. 360/1992 Sb. v platném znění.

Dodavatel uvede prohlášení o formě spolupráce s autorizovanou osobou:

- v případě zaměstnance čestným prohlášením o trvání zaměstnaneckého poměru podepsané oprávněnou osobou za dodavatele či jeho jménem jednat,
- v případě externí spolupráce čestným prohlášením autorizované osoby (viz bod výše) o budoucí spolupráci této osoby s dodavatelem v případě realizace této veřejné zakázky. Takové čestné prohlášení bude podepsané citovanou autorizovanou osobou.

**Požadavky na kvalifikaci** jsou zadavatelem stanoveny v čestném prohlášení ve Formuláři nabídky. (Příloha č. 1). Vítězný dodavatel předloží na výzvu zadavatele kopie dokladů prokazující kvalifikaci (doklady mohou být součástí nabídky).

V případě nejasností si zadavatel vyhrazuje právo požadovat originály popř. ověřené kopie dokladů. Zadavatel vyloučí dodavatele, který tyto doklady nepředloží, popř. neprokáže požadovanou kvalifikaci. Následně bude vyzván účastník, který se umístil jako další v pořadí.

#### 5. Zadávací řízení a nabídka

Hodnotící kritéria:	Ekonomická výhodnost nabídky: <b>celková nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH – 100 %.</b> Jako nejvhodnější bude dle tohoto dílčího kritéria hodnocena nabídka účastníka, který v nabídce uvede nejnižší nabídkovou cenu. Nabídková cena bude ohodnocena podle její výše v korunách českých bez DPH. V případě rovnosti nabídek bude rozhodovat datum a čas podání nabídky, kdy lépe hodnocena bude nabídka podaná dříve. O výsledku VŘ budou všichni účastníci vyrozuměni prostřednictvím profilu zadavatele.
---------------------	---

Nabídková cena	Nabídková cena bude platná <b>do 30.06.2022.</b> Nabídková cena bude zpracována v souladu s požadavky stanovenými touto zadávací dokumentací, bude stanovena jako cena nejvýše přípustná a musí obsahovat veškeré náklady na náležitosti poskytovaných služeb tak, aby byla pevná a nepřekročitelná. Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady na pořízení podkladů pro zpracování projektové dokumentace, jakož i další náklady např. správní poplatky. Do nabídkové ceny bude dále zahrnuto: <ul style="list-style-type: none"><li>• vyhotovení jednotlivých stupňů PD v šesti výtiscích v listinné podobě a</li></ul>
----------------	--

	<p>jedenkrát v elektronické podobě na datovém nosiči (CD, USB, apod.) ve formátu *.dwg, *.pdf., *.xls(x)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>vyhotovení kontrolního položkového rozpočtu stavby ve 2 vyhotoveních v listinné podobě a 1x v elektronické podobě na datovém nosiči (CD, USB, apod.) ve formátu *.xls(x).</li> </ul> <p>Nabídková cena bude zahrnovat předání stanoveného rozsahu projektové dokumentace, předání podkladů pro vydání potřebných rozhodnutí, zpracování a předání požadovaných rozpočtů a soupisů prací.</p>
Obchodní podmínky:	<p>Obchodní podmínky jsou stanoveny formou návrhu smlouvy o dílo. Obchodní podmínky stanovené pro toto zadávací řízení jsou pro účastníky závazné a nemohou být žádným způsobem měněny.</p> <p>Součástí nabídky bude podepsaný návrh smlouvy, který je přílohou zadávacích podmínek. Dodavatel v této smlouvě doplní pouze chybějící údaje, které jsou zvýrazněny žlutým podbarvením (např. „.....“). Znění ostatních ustanovení smlouvy nesmí dodavatel měnit. Smlouva bude podepsána osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele.</p> <p>Vítězný účastník doručí zadavateli smlouvu v elektronické editovatelné podobě ve formátu (*.doc(x)) tak, aby mohla být zveřejněna v Registru smluv ve strojově čitelném kódu. Tato zasláná el. podoba smlouvy bude vyplněna v naprosté shodě s listinnou verzí vyjma závěrečných podpisů.</p>
Forma a členění nabídky:	<p>Nabídky požaduje Zadavatel podat <b>elektronicky</b> pomocí elektronického nástroje dostupného na adrese <a href="https://zakazky.mmdecin.cz/">https://zakazky.mmdecin.cz/</a>.</p> <p>Zadavatel doporučuje, aby nabídka byla členěna a obsahovala:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Formulář nabídky (Příloha č. 1),</li> <li>Návrh smlouvy (Příloha č. 2) ve formátu (*.doc(x), *.pdf) podepsaný statutárním zástupcem účastníka podle výpisu z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence nebo osobou oprávněnou (osobami oprávněnými) za účastníka jednat. V případě osoby oprávněné za účastníka jednat musí být její plná moc součástí nabídky,</li> <li>Případně doklady o kvalifikaci.</li> </ul> <p>Nabídka může být rozdělena do více souborů, které je doporučeno očíslovat a přehledně pojmenovat (formulář nabídky, smlouva, apod.). Soubory je možné odeslat ve formátu zip. Dokumenty mohou být ve formátu doc(x), pdf, xls(x).</p>
Způsob odevzdání nabídky	<p>Nabídky se podávají pouze elektronicky pomocí profilu zadavatele dostupného na adrese: <a href="https://zakazky.mmdecin.cz/vz00005137">https://zakazky.mmdecin.cz/vz00005137</a>.</p> <p>Dodavatel odešle (podá nabídku) prostřednictvím svého uživatelského účtu zaregistrovaného na profilu zadavatele.</p> <p>K podání nabídky <b>není zapotřebí elektronický podpis.</b></p>
Lhůta pro podání nabídek:	<p>Lhůta pro podání nabídek skončí dne <b>07.03.2022 ve 13:00 hodin.</b></p>

## 6. Ostatní podmínky zadání:

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídek.

Práce budou prováděny dle platných právních předpisů a příslušných ČSN,TP a TKP.

Dodavatel je povinen se před podáním nabídky podrobně a úplně seznámit se zadávací dokumentací a v případě pochybností využít oprávnění požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace. Žádost o vysvětlení zadávacích podmínek musí být zadavateli doručena nejpozději do 3 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek **výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK**. Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení zadávacích podmínek včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil zadávací

dokumentaci – elektronicky, prostřednictvím profilu zadavatele.

Případné nejasnosti je nutno si vysvětlit před podáním nabídky. Nedostatečná informovanost nebo mylné chápání ustanovení údajů neopravňují dodavatele požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo změnu nabídkové ceny.

Na pozdější doplnění či úpravy nabídky z důvodů nedostatečného seznámení nebo pochopení zadávací dokumentace nemůže být brán zřetel.

Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnění nebo doplnění zadávacích podmínek ještě před odevzdáním nabídek, dále odmítnout všechny nabídky, případně soutěž zrušit. Zadavatel si také vyhrazuje možnost neuzavřít smlouvu s žádným účastníkem a v případě odstoupení vítězného účastníka od podpisu smlouvy vyzvat účastníka, který se umístil jako další v pořadí. Toto může zadavatel uplatnit nejpozději do 30 dnů ode dne odstoupení od podpisu smlouvy vítězným dodavatelem.

Zadavatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy před zahájením plnění.

Přílohy:	Příloha č. 1 - Formulář nabídky Příloha č. 2 - Návrh smlouvy Příloha č. 3 - Studie
----------	--

Ing. Jiří Anděl, CSc.  
primátor statutárního města Děčín