

# STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN

MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor rozvoje – oddělení veřejných zakázek

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín

profil zadavatele: <https://zakazky.mmdecin.cz/>

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

### 1. Identifikace zadavatele

Zadavatel:	Statutární město Děčín
Sídlo:	Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV-Podmokly
IČO:	00261238
Statutární zástupce:	Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města
Administrátor VZ:	Petra Šivrová, oddělení veřejných zakázek
tel. +420 412 593 213	e-mail: <a href="mailto:petra.sivrova@mmdecin.cz">petra.sivrova@mmdecin.cz</a>

#### Formulář nabídky

- Zadavatel přílohou Výzvy k podání nabídek předkládá dodavatelům vzorový formulář nabídky obsahující předvyplněné požadavky zadavatele, kterými je podmiňována účast dodavatelů v zadávacím řízení.
- Splnění veškerých požadavků zadavatele, tj. požadavků na předmět veřejné zakázky, na kvalifikaci či na předložení údajů rozhodných pro hodnocení, prokáží dodavatelé předložením formuláře nabídky včetně příslušných příloh (návrh smlouvy, oceněný položkový soupis dodávek a prací apod.).
- Aspekty společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny ve smluvních podmínkách.

### 2. Identifikace veřejné zakázky

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání. Společensky odpovědné veřejné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí.

Název:	<b>Modernizace výtahů v bytových domech Dvořákova 1331/20, Děčín II-Nové Město a Dvořákova 1330/22, Děčín II-Nové Město</b>
Druh veřejné zakázky:	stavební práce
Režim veřejné zakázky:	veřejná zakázka malého rozsahu
URL adresa VZ:	<a href="https://zakazky.mmdecin.cz/vz00005125">https://zakazky.mmdecin.cz/vz00005125</a>
Ev. č. zadavatele	1021
Systemové číslo	P22V00000152
DBID:	5125
Zadávací podmínky byly schváleny dne 08.03.2022 usnesením Rady města č. RM 22 05 36 05.	

### 3. Vymezení předmětu veřejné zakázky:

Popis předmětu veřejné zakázky:	<p>Předmětem zadávacího řízení je celková výměna 4 výtahů do původních výtahových šachet v objektech bytových domů v ul. Dvořákova 1331/20 a 1330/22, Děčín II-Nové Město. Součástí prací je demontáž stávajících výtahů, dodávka a následná montáž nových výtahů vč. zpracování technické dokumentace a projektové dokumentace skutečného provedení. V případě, že technologie dodavatele vyžaduje povolení příslušného stavebního úřadu, bude předmětem VZ zajištění potřebných povolení vč. inženýrské činnosti a potřebné dokumentace pro provádění i užívání stavby.</p> <p>Technická specifikace na modernizaci výtahů je stanovena dokumentací pro výběr zhotovitele zpracovanou Vladimírem Kuklou autorizovaným technikem pro technologická zařízení staveb, Dukelská 1360, 250 01 Stará Boleslav, IČO 13260693.</p> <p>Stávající technický stav výtahů je popsán v inspekčních zprávách výtahů: Dvořákova 1330/22 - ev.č. 11.553.622 a ev.č. 11.553.623 ze dne 15.04.2018, Dvořákova 1331/20 - ev.č. 11.553.621 a ev.č. 11.553.620 ze dne 15.04.2018.</p> <p>Dokumentace je k dispozici na profilu zadavatele na adrese <a href="https://zakazky.mmdecin.cz/vz00005125">https://zakazky.mmdecin.cz/vz00005125</a></p>
Předpokládaná hodnota zakázky:	<b>3 700 000,- Kč bez DPH</b>

Lhůta plnění:	<p>Předpokládaný termín zahájení prací: <b>05/2022</b>.</p> <p>Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.</p> <p>Doba přípravných prací a doba realizačních prací je jedním z hodnotících kritérií. Do doby přípravy a realizace dodavatel zahrne zajištění dodávky kompletního díla a celkovou dobu všech prací nutných k provedení předmětu veřejné zakázky včetně zajištění všech dokladů nutných k předání kompletního díla.</p> <p>Zahájení prací bude provedeno na základě písemné výzvy objednatele.</p>
---------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Místo plnění:	Objekty bytových domů v ul. Dvořákova 1331/20 a Dvořákova 1330/22, Děčín II-Nové Město.
---------------	-----------------------------------------------------------------------------------------

### 4. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se koná dne **17.03.2022 v 11.00 hod.**

Sraz účastníků bude před bytovým domem v ul. Dvořákova 1331/20, Děčín II-Nové Město.

### 5. Elektronický stavební deník

Realizace stavby bude vedena formou elektronického stavebního deníku STAVEE.

Přístup do aplikace poskytne zadavatel.

Dodavatel si zajistí pro svou potřebu příslušné zařízení – minimální doporučené nároky:

- tablet s operačním systémem Android nebo iOS.
- velikost displeje minimálně 8 palců (pro vyšší komfort 10 palců),
- velikost paměti min. RAM 2GB.
- tablet musí disponovat možností připojení na internet (LTE).
- pro zápis do stavebního deníku je potřeba být na místě připojen na internet (tzn. pomocí SIM karty v LTE tabletu).

## 6. Kvalifikace

Dodavatelé jsou povinni prokázat kvalifikaci požadovanou zadavatelem.

### Základní způsobilost

čestné prohlášení ve smyslu § 74 odst. 1 ZZVZ.

### Profesní způsobilost

- § 77 odst. 1 ZZVZ - výpis z OR, pokud je v něm zapsán,
- § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ - doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění v oboru – **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování** nebo **Montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení.**

### Technické kvalifikační předpoklady

- § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ - účastník předloží minimálně **3 osvědčení**, ze kterých bude jednoznačně vyplývat, že realizoval za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení stavbu obdobného charakteru jako předmět veřejné zakázky v min. finančním objemu 500 000,- Kč bez DPH každé z nich.

Účastník doloží, že provedl výše uvedené práce, které budou v osvědčení jasně objednatelům specifikována včetně uvedení požadovaného objemu v Kč bez DPH, aby bylo splnění tohoto požadavku naprosto jednoznačné. Osvědčení kromě přesného názvu akce, bude obsahovat termín realizace těchto prací, identifikační údaje objednatelů včetně jména toho, kdo osvědčení vystavil.

**Požadavky na kvalifikaci** jsou zadavatelem stanoveny v čestném prohlášení ve Formuláři nabídky. (Příloha č. 1). Vítězný dodavatel předloží na výzvu zadavatele kopie dokladů prokazující kvalifikaci (doklady mohou být součástí nabídky).

V případě nejasností si zadavatel vyhrazuje právo požadovat originály popř. ověřené kopie dokladů. Zadavatel vyloučí dodavatele, který tyto doklady nepředloží, popř. neprokáže požadovanou kvalifikaci. Následně bude vyzván účastník, který se umístil jako další v pořadí.

## 7. Zadávací řízení a nabídka

Hodnotící kritéria:

Zadavatel bude hodnotit **ekonomickou výhodnost nabídky** složenou z dílčích hodnotících kritérií.

### Dílčí hodnotící kritéria:

		váha	
1)	nabídková cena	50 %	
2)	doba realizace	40 %	<b>subkritéria</b> přípravné práce 20 % realizační práce 80 % (doba, kdy bude výtah mimo provoz)
3)	servis výtahu	10 %	

### K dílčímu kritériu č. 1

Jako nejvhodnější bude dle tohoto dílčího kritéria hodnocena nabídka účastníka, který v nabídce uvede nejnižší nabídkovou cenu. Nabídková cena bude ohodnocena podle její výše v korunách českých bez DPH.

$$50 * \frac{\text{hodnota nejnižší nabídky}}{\text{hodnota posuzované nabídky}}$$

Nejvýhodnější nabídka bude nabídka s nejvyšším počtem bodů, max. v rámci kritéria 50 bodů.

### K dílčímu kritériu č. 2

**Doba přípravných prací** – doba nutná pro přípravu a obstarání komponentů pro realizaci - uvedená v celých dnech.

$$\text{Počet bodů dílčího subkritéria} = 20 * \frac{\text{hodnota nejnižší nabídky}}{\text{hodnota hodnocené nabídky}}$$

	<p><b>Doba vlastní realizace</b> – doba vlastní realizace stavebních prací uvedená v celých dnech. Počátek lhůty se počítá od předání staveniště do předání kompletního díla. Provádění prací včetně hlučných prací bude umožněno v pracovní dny od 7:00 hod. do 17:00 hod.</p> $\text{Počet bodů dílčího subkritéria} = 80 \times \frac{\text{hodnota nejnížší nabídky}}{\text{hodnota hodnocené nabídky}}$ <p><b>Účastník v nabídce doloží časový harmonogram realizace díla v týdnech.</b></p> <p>Celkové bodové hodnocení dílčího kritéria č. 2 bude vypočteno podle vzorce:</p> $\text{Počet bodů dílčího kritéria} = 40 \times \frac{\text{součet subkritérií}}{100}$ <p>Nejvýhodnější nabídka bude nabídka s nejvyšším počtem bodů, max. v rámci kritéria 40 bodů.</p> <p><b>K dílčímu kritériu č. 3</b></p> <p>V rámci hodnocení tohoto kritéria je nejvýhodnější nabídka s nejnižší nabídkovou cenou za servisní práce v rámci záruční a pozáruční doby. Kalkulaci ceny za servisní práce provede účastník dle přílohy č. 4.</p> <p>Bodové hodnocení bude vypočteno podle vzorce:</p> $\text{Počet bodů dílčího kritéria} = 10 \times \frac{\text{hodnota nejnížší nabídky}}{\text{hodnota posuzované nabídky}}$ <p>Nejvýhodnější nabídka bude nabídka s nejvyšším počtem bodů, max. v rámci kritéria 10 bodů.</p> <p>Celkové bodové hodnocení bude vypočteno podle vzorce:</p> $50 * \left( \frac{\text{hodnota nejnižší nabídky}}{\text{hodnota posuzované nabídky}} \right) + 40 * \left( \frac{\text{hodnota nejvýhodnější nabídky}}{\text{hodnota posuzované nabídky}} \right) + 10 * \left( \frac{\text{hodnota nejnižší nabídky}}{\text{hodnota posuzované nabídky}} \right)$ <p>V případě rovnosti nabídek bude rozhodovat datum a čas podání nabídky, kdy lépe hodnocena bude nabídka podaná dříve. O výsledku VŘ budou všichni účastníci vyrozuměni prostřednictvím profilu zadavatele.</p>
Nabídková cena	<p>Nabídková cena bude platná <b>do 30.06.2022.</b></p> <p>Celková nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady (dodávky, práce a činnosti potřebné pro řádné splnění veřejné zakázky) účastníka včetně nákladů na dopravu a administraci.</p>
Obchodní podmínky:	<p>Obchodní podmínky jsou stanoveny formou návrhu smlouvy o dílo. Obchodní podmínky stanovené pro toto zadávací řízení jsou pro účastníky závazné a nemohou být žádným způsobem měněny.</p> <p>Součástí nabídky bude podepsaný návrh smlouvy, který je přílohou zadávacích podmínek. Dodavatel v této smlouvě doplní pouze chybějící údaje, které jsou zvýrazněny žlutým podbarvením (např. „.....“). Znění ostatních ustanovení smlouvy nesmí dodavatel měnit. Smlouva bude podepsána osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele.</p> <p>Vítězný účastník doručí zadavateli smlouvu v elektronické editovatelné podobě ve formátu (*.doc(x)) tak, aby mohla být zveřejněna v Registru smluv ve strojově čitelném kódu. Tato zasláná el. podoba smlouvy bude vyplněna v naprosté shodě s listinnou verzí vyjma závěrečných podpisů.</p>
Forma a členění nabídky:	<p>Nabídky požaduje Zadavatel podat <b>elektronicky</b> pomocí elektronického nástroje dostupného na adrese <a href="https://zakazky.mmdecin.cz/">https://zakazky.mmdecin.cz/</a>.</p> <p>Zadavatel doporučuje, aby nabídka byla členěna a obsahovala:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Formulář nabídky (Příloha č. 1),</li> <li>– návrh smlouvy o dílo (Příloha č. 2) ve formátu (*.pdf popř. *.doc(x))</li> <li>– návrh servisní smlouvy vč. příloh (Příloha č. 3),</li> <li>– kalkulace ceny (Příloha č. 4)</li> <li>– časový harmonogram realizace díla v týdnech,</li> </ul>

	<p>– případně doklady o kvalifikaci.</p> <p>Smlouvy budou podepsané statutárním zástupcem účastníka podle výpisu z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence nebo osobou oprávněnou (osobami oprávněnými) za účastníka jednat. V případě osoby oprávněné za účastníka jednat musí být její plná moc součástí nabídky.</p> <p>Nabídka může být rozdělena do více souborů, které je doporučeno očíslovat a přehledně pojmenovat (formulář nabídky, smlouva, apod.). Soubory je možné odeslat ve formátu zip. Dokumenty mohou být ve formátu doc(x), pdf, xls(x).</p>
--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Způsob odevzdání nabídky	<p>Nabídky se podávají pouze elektronicky pomocí profilu zadavatele dostupného na adrese: <a href="https://zakazky.mmdecin.cz/vz00005125">https://zakazky.mmdecin.cz/vz00005125</a>.</p> <p>Dodavatel odešle (podá nabídku) prostřednictvím svého uživatelského účtu zaregistrovaného na profilu zadavatele.</p> <p>K podání nabídky <b>není zapotřebí elektronický podpis</b>.</p>
--------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Lhůta pro podání nabídek:	Lhůta pro podání nabídek skončí dne <b>28.03.2022 ve 13:00 hodin</b> .
---------------------------	------------------------------------------------------------------------

## 8. Ostatní podmínky zadání:

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídek.

Práce budou prováděny dle platných právních předpisů a příslušných ČSN, TP a TKP.

Dodavatel je povinen se před podáním nabídky podrobně a úplně seznámit se zadávací dokumentací a v případě pochybností využít oprávnění požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace. Žádost o vysvětlení zadávacích podmínek musí být zadavateli doručena nejpozději do 3 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek **výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK**. Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení zadávacích podmínek včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil zadávací dokumentaci – elektronicky, prostřednictvím profilu zadavatele.

Případné nejasnosti je nutno si vysvětlit před podáním nabídky. Nedostatečná informovanost nebo mylné chápání ustanovení údajů neopravňují dodavatele požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo změnu nabídkové ceny.

Na pozdější doplnění či úpravy nabídky z důvodů nedostatečného seznámení nebo pochopení zadávací dokumentace nemůže být brán zřetel.

Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnění nebo doplnění zadávacích podmínek ještě před odevzdáním nabídek, dále odmítnout všechny nabídky, případně soutěž zrušit. Zadavatel si také vyhrazuje možnost neuzavřít smlouvu s žádným účastníkem a v případě odstoupení vítězného účastníka od podpisu smlouvy vyzvat účastníka, který se umístil jako další v pořadí. Toto může zadavatel uplatnit nejpozději do 30 dnů ode dne odstoupení od podpisu smlouvy vítězným dodavatelem.

Zadavatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy před zahájením plnění.

Přílohy:	<p>Příloha č. 1 - Formulář nabídky  Příloha č. 2 - Návrh smlouvy  Příloha č. 3 - Návrh servisní smlouvy  Příloha č. 4 - Kalkulace ceny</p>
----------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Ing. Jiří Anděl, CSc.  
primátor statutárního města Děčín