

# STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN

MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor rozvoje – oddělení veřejných zakázek

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín

profil zadavatele: <https://zakazky.mmdecin.cz/>

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

### 1. Identifikace zadavatele

Zadavatel:	Statutární město Děčín
Sídlo:	Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV-Podmokly
IČO:	00261238
Statutární zástupce:	Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města

Administrátor VZ:	Petra Šivrová, oddělení veřejných zakázek
tel. +420 412 593 213	e-mail: <a href="mailto:petra.sivrova@mmdecin.cz">petra.sivrova@mmdecin.cz</a>

#### Formulář nabídky

- Zadavatel přílohou Výzvy k podání nabídek předkládá dodavatelům vzorový formulář nabídky obsahující předvyplněné požadavky zadavatele, kterými je podmiňována účast dodavatelů v zadávacím řízení.
- Splnění veškerých požadavků zadavatele, tj. požadavků na předmět veřejné zakázky, na kvalifikaci či na předložení údajů rozhodných pro hodnocení, prokáží dodavatelé předložením formuláře nabídky včetně příslušných příloh (návrh smlouvy, oceněný položkový soupis dodávek a prací apod.).
- Aspekty společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny ve smluvních podmínkách.

### 2. Identifikace veřejné zakázky

Tato veřejná zakázka je zveřejněna na profilu zadavatele, který je dostupný na adrese <https://zakazky.mmdecin.cz/>. Veškerá komunikace mezi Zadavatelem (nebo jeho zástupcem) a dodavatelem probíhá elektronicky prostřednictvím tohoto nástroje v českém jazyce.

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání. Společensky odpovědné veřejné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí.

Název:	<b>Rekonstrukce bytové jednotky č. 2, Spojenců 209, Děčín XXXII-Boletice nad Labem</b>
Druh veřejné zakázky:	stavební práce
Režim veřejné zakázky:	veřejná zakázka malého rozsahu
URL adresa VZ:	<a href="https://zakazky.mmdecin.cz/vz00005631">https://zakazky.mmdecin.cz/vz00005631</a>
Ev. č. zadavatele	1063
Systemové číslo	P22V00000658
DBID:	5631

### 3. Vymezení předmětu veřejné zakázky:

Popis předmětu veřejné zakázky:	<p>Předmětem zadávacího řízení je odstranění vztlínající vlhkosti a učinit byt obyvatelným. Především se jedná o rekonstrukci podlah, úpravy povrchů stěn, stropů a nové provedení elektroinstalace včetně výměny a doplnění zařizovacích předmětů.</p> <p>Práce budou prováděny v souladu s příslušnou legislativou v rozsahu projektové dokumentace zpracované Vladimírem Vidaem, autorizovaným technikem v oboru pozemní stavby ČKAIT 0601617, IČO 69288992 se sídlem Březiny 185, Děčín 27.</p> <p>Projektová dokumentace je k dispozici na profilu zadavatele na adrese <a href="https://zakazky.mmdecin.cz/vz00005631">https://zakazky.mmdecin.cz/vz00005631</a>.</p> <p>V případě, že se vyskytuje v kterékoli části zadávací dokumentace konkrétní typ výrobku či materiálu, pak je tento uveden jako vzorový a je možné jej nahradit prvkem obdobným se zajištěním těchto minimálních vlastností, kvalitativně a technicky obdobně řešeným.</p> <p>Na danou akci bude poskytnuta dotace z Ministerstva pro místní rozvoj. Zadavatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě, že nebudou objednateli přiděleny finanční prostředky (dotace) na financování plnění těchto prací.</p>
Předpokládaná hodnota zakázky:	<b>600 000,- Kč bez DPH</b>

Lhůta plnění:	<p>Předpokládané zahájení prací <b>09/2022</b>.</p> <p>Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.</p> <p>Doba realizace: <b>60 dnů</b> od předání staveniště</p> <p>Do doby realizace dodavatel zahrne zajištění dodávky kompletního materiálu a celkovou dobu všech realizačních prací nutných k provedení předmětu veřejné zakázky včetně zajištění všech dokladů nutných k zahájení prací a předání kompletního díla.</p> <p>Zahájení prací bude provedeno na základě písemné výzvy zadavatele k převzetí staveniště.</p>
---------------	---

Místo plnění:	Místem plnění veřejné zakázky je objekt bytového domu v ulici Spojenců 209, Děčín XXXII-Boletice nad Labem na st.p.č. 185, k.ú. Boletice nad Labem.
---------------	---

### 4. Elektronický stavební deník

Realizace stavby bude vedena formou elektronického stavebního deníku STAVEE.

Přístup do aplikace poskytne zadavatel.

Dodavatel si zajistí pro svou potřebu příslušné zařízení – minimální doporučené nároky:

- tablet s operačním systémem Android nebo iOS,
- velikost displeje minimálně 8 palců (pro vyšší komfort 10 palců),
- velikost paměti min. RAM 2GB.
- tablet musí disponovat možností připojení na internet (LTE).
- pro zápis do stavebního deníku je potřeba být na místě připojen na internet (tzn. pomocí SIM karty v LTE tabletu).

## 5. Kvalifikace

Dodavatelé jsou povinni prokázat kvalifikaci požadovanou zadavatelem.

### Základní způsobilost

čestné prohlášení ve smyslu § 74 odst. 1 ZZVZ.

### Profesní způsobilost

- § 77 odst. 1 ZZVZ - výpis z OR, pokud je v něm zapsán,
- § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ - doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění.

**Požadavky na kvalifikaci** jsou zadavatelem stanoveny v čestném prohlášení ve Formuláři nabídky. (Příloha č. 1). Vítězný dodavatel předloží na výzvu zadavatele kopie dokladů prokazující kvalifikaci (doklady mohou být součástí nabídky).

V případě nejasností si zadavatel vyhrazuje právo požadovat originály popř. ověřené kopie dokladů. Zadavatel vyloučí dodavatele, který tyto doklady nepředloží, popř. neprokáže požadovanou kvalifikaci. Následně bude vyzván účastník, který se umístil jako další v pořadí.

## 6. Zadávací řízení a nabídka

Hodnotící kritéria:	<p>Ekonomická výhodnost nabídky:</p> <p><b>celková nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH – 100 %.</b></p> <p>Jako nejvhodnější bude dle tohoto dílčího kritéria hodnocena nabídka účastníka, který v nabídce uvede nejnižší nabídkovou cenu. Nabídková cena bude ohodnocena podle její výše v korunách českých bez DPH.</p> <p>V případě rovnosti nabídek bude rozhodovat datum a čas podání nabídky, kdy lépe hodnocena bude nabídka podaná dříve. O výsledku VŘ budou všichni účastníci vyzkoušeni prostřednictvím profilu zadavatele.</p> <p>Zadavatel si v případě zjištění, že účastníkovi byla v uplynulých 3 letech ke dni podání nabídky udělena veřejným zadavatelem sankce či vypovězena smlouva z důvodu nedodržení podmínek smluvního závazku, vyhrazuje právo jeho nabídku neotevřít a nezařadit do hodnocení.</p>
Nabídková cena	<p>Nabídková cena bude platná <b>do 31.12.2022.</b></p> <p>Zadavatel nepřipouští žádné úpravy položkového soupisu dodávek a prací vyjma doplnění jednotlivých jednotkových cen. Do položkového soupisu prací nesmí dodavatel přidat žádné další položky, tyto musí zůstat v neměnné podobě. Každá položka v tomto soupisu musí být řádně oceněna.</p> <p>Konečná součtová hodnota uvedená v položkovém soupisu prací, který tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo, musí odpovídat nabídkové ceně v této smlouvě uvedené.</p> <p>Celková nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady (dodávky, práce a činnosti potřebné pro řádné splnění veřejné zakázky) účastníka včetně nákladů na dopravu a administraci.</p>
Obchodní podmínky:	<p>Obchodní podmínky jsou stanoveny formou návrhu smlouvy o dílo. Obchodní podmínky stanovené pro toto zadávací řízení jsou pro účastníky závazné a nemohou být žádným způsobem měněny.</p> <p>Součástí nabídky bude podepsaný návrh smlouvy, který je přílohou zadávacích podmínek. Dodavatel v této smlouvě doplní pouze chybějící údaje, které jsou zvýrazněny žlutým podbarvením (např. „.....“). Znění ostatních ustanovení smlouvy nesmí dodavatel měnit. Smlouva bude podepsána osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele.</p> <p>Vítězný účastník doručí zadavateli smlouvu v elektronické editovatelné</p>

	podobě ve formátu (*. doc(x,)) tak, aby mohla být zveřejněna v Registru smluv ve strojově čitelném kódu. Tato zasláná el. podoba smlouvy bude vyplněna v naprosté shodě s listinnou verzí vyjma závěrečných podpisů.
--	--

Forma a členění nabídky:	<p>Nabídky požaduje Zadavatel podat <b>elektronicky</b> pomocí elektronického nástroje dostupného na adrese <a href="https://zakazky.mmdecin.cz/">https://zakazky.mmdecin.cz/</a>.</p> <p>Zadavatel doporučuje, aby nabídka byla členěna a obsahovala:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Formulář nabídky (Příloha č. 1),</li> <li>• návrh smlouvy (Příloha č. 2) ve formátu (*.doc(x), *. pdf) podepsaný statutárním zástupcem účastníka podle výpisu z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence nebo osobou oprávněnou (osobami oprávněnými) za účastníka jednat. V případě osoby oprávněné za účastníka jednat musí být její plná moc součástí nabídky,</li> <li>• oceněný položkový soupis dodávek a prací ve formátu (*.xls(x), popř. *. pdf),</li> <li>• případně doklady o kvalifikaci.</li> </ul> <p>Nabídka může být rozdělena do více souborů, které je doporučeno očíslovat a přehledně pojmenovat (formulář nabídky, smlouva, apod.). Soubory je možné odeslat ve formátu zip. Dokumenty mohou být ve formátu doc(x), pdf, xls(x).</p>
--------------------------	--

Způsob odevzdání nabídky	<p>Nabídky se podávají pouze elektronicky pomocí profilu zadavatele dostupného na adrese: <a href="https://zakazky.mmdecin.cz/vz00005631">https://zakazky.mmdecin.cz/vz00005631</a>.</p> <p>Dodavatel odešle (podá nabídku) prostřednictvím svého uživatelského účtu zaregistrovaného na profilu zadavatele.</p> <p>K podání nabídky <b>není zapotřebí elektronický podpis</b>.</p>
--------------------------	---

Lhůta pro podání nabídek:	Lhůta pro podání nabídek skončí dne <b>04.07.2022 ve 13:00 hodin</b> .
---------------------------	--

## 7. Ostatní podmínky zadání:

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídek.

Práce budou prováděny dle platných právních předpisů a příslušných ČSN,TP a TKP.

Dodavatel se bude před odevzdáním nabídky informovat o poloze a povaze staveniště, o příjezdových cestách, možnosti připojení na zdroje el. energie, vody, příp. o jiných místních zvláštnostech.

Dodavatel je povinen se před podáním nabídky podrobně a úplně seznámit se zadávací dokumentací a v případě pochybností využít oprávnění požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace. Žádost o vysvětlení zadávacích podmínek musí být zadavateli doručena nejpozději do 3 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek **výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK**. Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení zadávacích podmínek včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil zadávací dokumentaci – elektronicky, prostřednictvím profilu zadavatele.

Případné nejasnosti je nutno si vysvětlit před podáním nabídky. Nedostatečná informovanost nebo mylné chápání ustanovení údajů neopravňují dodavatele požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo změnu nabídkové ceny.

Na pozdější doplnění či úpravy nabídky z důvodů nedostatečného seznámení nebo pochopení zadávací dokumentace nemůže být brán zřetel.

Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnění nebo doplnění zadávacích podmínek ještě před odevzdáním nabídek, dále odmítnout všechny nabídky, případně soutěž zrušit. Zadavatel si také

vyhrazuje možnost neuzavřít smlouvu s žádným účastníkem a v případě odstoupení vítězného účastníka od podpisu smlouvy vyzvat účastníka, který se umístil jako další v pořadí. Toto může zadavatel uplatnit nejpozději do 30 dnů ode dne odstoupení od podpisu smlouvy vítězným dodavatelem.

Zadavatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy před zahájením plnění.

Upozorňujeme, že dle Nařízení Rady EU platí **ZÁKAZ** zadat nebo plnit veřejnou zakázku jakýmkoliv subjektem, který má sídlo v Rusku či je přímo či nepřímo z více než 50 % vlastněn některým zvlášť specifikovaným subjektem. Toto se týká i případných poddodavatelů.

Přílohy:	Příloha č. 1 - Formulář nabídky Příloha č. 2 - Návrh smlouvy
----------	---

Ing. Jiří Anděl, CSc.  
primátor statutárního města Děčín