



MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor stavební úřad - oddělení územního rozhodování, památkové péče a speciálního stavebního úřadu

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV
Datová schránka: x9hbpfn

Číslo jednací: MDC/38721/2021
Spisová zn.: MDC/28506/2021
Počet listů: 2
Počet příloh: 0

Vyřizuje: Irena Klepalová
Telefon: 412 591 218
Fax: 412 593 174
E-mail: stavebni@mmdecin.cz

Děčín 13.04.2021

Statutární město Děčín

Mírové náměstí č.p. 1155/5
Děčín IV-Podmokly
405 38 Děčín

zastoupené
DZ INTACT s.r.o.
Dukelských hrdinů č.p. 530/13
Ústí nad Labem-Bukov
400 01 Ústí nad Labem 1

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Stavební úřad Magistrátu Města Děčín, jako místně a věcně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu § 29 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“), dle ustanovení § 24 vyhlášky MV ČR č. 388/2002 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s rozšířenou působností a dle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, obdržel dne 15.03.2021 žádost statutárního města Děčín, Mírové nám. č.p. 1175/5, 405 38 Děčín IV-Podmokly, IČ 261238, o vydání závazného stanoviska ve věci:

Oprava části opěrné zdi na pozemku p.č. 2371 a 2372 k.ú. Děčín v areálu č.p. 1253 Děčín, Dlouhá jízda 15, Děčín I - areál zámku

Areál zámku je kulturní památka č.rej. ÚSKP 25265/2-4082

Písemné vyjádření NPÚ (Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Ústí nad Labem, Podmokelská č.p. 1/38, Ústí nad Labem-Neštěmice, P.O. BOX č. 3, 400 07 Ústí nad Labem 7) bylo vydáno dne 8.4.2021 pod č. jednací NPÚ-351/21407/2021

Magistrát města Děčín jako orgán státní památkové péče vydává dle ustanovení § 14 odst. 1 zákona o státní památkové péči a dle ustanovení § 149 odst. 1 a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o

Oprava části opěrné zdi na pozemku p.č. 2371 a 2372 k.ú. Děčín

– zbytky zřícené zdi budou odstraněny, bude vybudován nový základ s betonovou opěrnou zdí, drenážemi na jejím rubu, líc bude obložen kamenem ze zřícené zdi, Ve zdi budou výtokové otvory a chrliče z pískovce. Koruna zdi bude kryta pískovcovou deskou a bude na ní osazen plaňkový plot. S prací souvisí obnova mlatu

vše dle projektové dokumentace Ing. Daneše Horáka, ČKAIT 0401423, DZ INTACT a.s.o. z 02/2021 pod zak. č. dz 1220

je přípustná

Odůvodnění

Protože objekt je ve smyslu zákona o státní památkové péči kulturní památka chráněná státem, je nutné k jakýmkoliv stavebním změnám či úpravám si předem, ve smyslu zákona o státní památkové péči, vyžádat závazné stanovisko příslušného orgánu státní památkové péče.

Na základě žádosti vlastníka si správní orgán vyžádal odborné vyjádření NPÚ. Žádost o vyjádření byla NPÚ doručena dne 16.3.2021, vyjádření bylo správnímu orgánu doručeno dne 8.4.2021, tedy po zákonem stanovené lhůtě.

Záměrem žadatele je oprava části zřícení zdi pod zámeckou sýpkou. Nová zeď je navržena jako betonová konstrukce s obkladem z pískovcového kamene z původní zdi. Na korunu zdi bude vráceno plaňkové oplocení, stejné jako na zbylé části zdi. Za rubem zdi bude provedena drenáž s výtoky do líce zdi. Dále bude provedena oprava poškozené mlatové plochy a doplněno osvětlení – navrácení do původního stavu.

Správní orgán posoudil shromážděné podklady jednotlivě i ve vzájemné souvislosti. Dospěl k závěru, že z hlediska zájmů státní památkové péče není betonová zeď ideálním řešením, ale její negativní vzhled částečně vykompenzuje obklad z pískovcových kamenů. Zde je třeba dbát na kvalitu prováděných prací, zejména na to, aby obklad respektoval vazbu sousedních, původních částí zdi, a to jak šířkou spár, ale i kladením kamenů. Na základě tohoto uvážení pak správní orgán vydal závazné stanovisko tak, jak je shora uvedeno.

Veškeré změny a další doplňky oproti předloženému záměru je nutno předem odsouhlasit s orgány státní památkové péče ve smyslu zákona o státní památkové péči.

Stavební úřad Magistrátu Města Děčín, vycházel při svém rozhodování ze všech dostupných podkladů a zjištění a řídil se platnými právními předpisy a nařízeními.

Poučení

Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, nýbrž je úkonem učiněným dotčeným orgánem pro řízení vedené stavebním úřadem. Jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podanému proti rozhodnutí ve věci samé.

Ivana Šejnohová

pověřená zastupováním vedoucího
odboru stavební úřad

Doručí se

DZ INTACT s.r.o., IDDS: d98vmm2

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Ústí nad Labem, IDDS: 2cy8h6t