

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

č. smlouvy objednatele: 2022-0855/OMH

mezi smluvními stranami:

Objednatel: **Statutární město Děčín**
Sídlo: Magistrát města Děčín, Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV-Podmokly
Statutární zástupce: Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města
IČO: 00261238
DIČ: CZ00261238
Bankovní spojení: Česká spořitelna Praha
Číslo účtu: 921402389/0800
v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „objednatel“ a

Zhotovitel: **Stokna s.r.o.**
Sídlo: Husinecká 903/10, Praha 3, 130 00
Statutární zástupce: [REDACTED]
IČO: 02446197
DIČ: CZ02446197
Bankovní spojení: Česká spořitelna
Číslo účtu: 3440654319/0800

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „zhotovitel“, společně s objednatelem dále jen
„smluvní strany“

I.

Předmět díla

1. Smluvní strany se dohodly na uzavření této smlouvy o dílo (dále označována jen jako „smlouva“), na základě které se zhotovitel zavazuje realizovat dílo s názvem „**Oprava hlavního vstupu ZŠ Březová**“.

Práce budou prováděny v souladu s příslušnou legislativou v rozsahu projektové dokumentace zpracované společností NORDARCH s.r.o., IČO 64051056 se sídlem Oldřichovská 14, 405 02 Děčín, Ing. Jaromír Matějčík, autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby ČKAIT 0401762.

Dílo je specifikováno oceněným položkovým soupisem dodávek a prací, který tvoří nedílnou přílohu této smlouvy. V případě, že se vyskytuje v kterékoli části projektové dokumentace konkrétní typ výrobku či materiálu, pak je tento uveden jako vzorový a je možné jej nahradit prvkem obdobným se zajištěním těchto minimálních vlastností, kvalitativně a technicky obdobně řešeným.

2. Předmětem díla je taktéž vyhotovení event. zajištění těchto dokladů:

- a) příslušná povolení či rozhodnutí příslušných správních orgánů (stavební úřad, silniční správní úřad, vodoprávní úřad atd.),
- b) atesty, záruční listy, prohlášení o shodě, osvědčení o zkouškách použitých materiálů,
- c) revizní zprávy,
- d) provedení předepsaných zkoušek,
- e) dokumentace skutečného provedení (ve dvojím vyhotovení) dle vyhlášky 499/2006 Sb.,
- f) fotodokumentace průběhu stavby (formou el. stavebního deníku, min. 2x týdně),
- g) doklady o likvidaci odpadů,
- h) všechny další doklady nezbytné pro přejímku díla, které jsou nutné pro následné provozování díla nebo jeho kolaudaci.

Cena za zajištění všech dokladů je zahrnuta v nabídkové ceně.

3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle předchozích ustanovení. Objednatel se touto smlouvou zavazuje po splnění závazku zhotovitele provést dílo k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to dle podmínek uvedených v této smlouvě a dle příslušných ustanovení Občanského zákoníku.
4. Zhotovitel prohlašuje, že si veškeré podklady pro provedení díla výše uvedené řádně prostudoval ještě před uzavřením této smlouvy, a že tyto podklady dostatečně specifikují předmět díla tak, že je zhotovitel schopen podle shora uvedených podkladů realizovat bezvadné dílo. Jestliže se i přes toto prohlášení zhotovitele v průběhu provádění díla ukáže, že podklady specifikující předmět díla jsou nedostatečné nebo nevhodné, zavazuje se zhotovitel na takové vady podkladů specifikujících předmět díla upozornit bezodkladně objednatele a vyčkat jeho písemného pokynu. V případě, že

objednatel nedá zhotoviteli písemný pokyn do 5 pracovních dnů, sjednaná doba pro provedení díla se prodlužuje o počet dní prodlení objednatele s udělením pokynu.

5. Zhotovitel se zavazuje k veškerým dodávkám a plněním, nezbytným k vybudování technicky bezvadného díla, na základě projektu, podkladů a součástí smlouvy, při dodržení požadavků na provedení a kvalitu popř. definovaných příslušnými závaznými technickými normami a předpisy.
6. Zhotovitel je oprávněn se od sjednaného předmětu díla odchýlit pouze na základě předchozí písemné dohody s objednatelem nebo na základě písemného pokynu objednatele. Bude-li mít taková dohoda o změně díla nebo pokyn ke změně díla vliv na cenu díla, musí být součástí dohody o změně díla i ujednání o změně ceny díla; v případě pokynu ke změně díla musí být zvláště uzavřena dohoda o změně ceny díla. Za dohodu dle tohoto odstavce se dle výslovné dohody smluvních stran nepovažuje zápis ve stavebním deníku.
7. Objednatel je oprávněn kdykoli po uzavření této smlouvy jednostranným pokynem zúžit rozsah díla dle této smlouvy a zhotovitel se zavazuje se takovým pokynem objednatele řídit. V tomto případě se cena díla snižuje o částku odpovídající části díla, která nebude na základě pokynu objednatele realizována. Pro stanovení snížení ceny díla se použije oceněný položkový soupis dodávek a prací předložený zhotovitelem v rámci zadávacího řízení pro tuto zakázku.
8. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém soupisu prací uvedeny, se jejich cena stanoví dle jednotkových cen uvedených v obecně dostupné cenové soustavě.

II.

Místo plnění zhotovitele

Místem plnění je objekt základní školy ZŠ Březová 369/25, Děčín III – Staré Město na p.p.č. 237/1, k.ú. Děčín-Staré Město.

III.

Doba provedení díla zhotovitelem

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo, tj. dokončené dílo bez jakýchkoli vad a nedodělků a předat písemně protokolárně objednateli do **60 dnů** od předání staveniště. Do doby realizace zhotovitel zahrne zajištění dodávky kompletního materiálu a celkovou dobu všech realizačních prací nutných k provedení předmětu smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle až na základě písemné výzvy objednatele k převzetí staveniště. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště do 5 dnů ode dne doručení písemné výzvy. V případě, že nepřevzme zhotovitel od objednatele staveniště v určeném termínu, považuje se staveniště za předané uplynutím 5. dne od doručené výzvy. O předání staveniště sepíší společně smluvní strany předávací protokol.
3. Zhotovitel se dále zavazuje vyklidit staveniště do 5 dnů po provedení díla. Dnem vyklizení staveniště se rozumí úplné vyklizení předaných pozemků a písemné protokolární předání objednateli, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
4. Smluvní strany se osvobozují pro neplnění těch závazků, které by byly dotčeny působením tzv. vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti vzniklé po neodvratitelných událostech mimořádné povahy, které mají vliv na plnění podle této smlouvy, např. živelné pohromy, válečné události, atp. V těchto případech se prodlužují rovněž lhůty plnění o dobu trvání takové události, pokud byly jednoznačně a prokazatelně dotčeny působením vyšší moci.
5. Objednatel je povinen převzít od zhotovitele řádně dokončené dílo i před termínem dokončení, který je sjednán v čl. III odst. 1. této smlouvy, a to na základě písemné výzvy zhotovitele, kde bude stanoven termín předání minimálně 7 dnů od jejího odeslání.
6. Během provádění díla je objednatel oprávněn dát zhotoviteli písemný odůvodněný pokyn k dočasnému pozastavení provádění díla, a to z důvodu stavu úředních nebo soudních řízení souvisejících s prováděním stavby a takových, které znemožní řádné plnění díla. Zhotovitel je takovým pokynem vázán. O dobu dočasného pozastavení díla se prodlužuje doba provedení díla. V případě přerušení prací o více jak 6 měsíců má každá ze stran právo od této smlouvy odstoupit.

IV.

Cena za dílo

1. Cena za provedení díla dle této smlouvy byla stanovena dohodou obou smluvních stran v celkové výši:

1 129 194, -Kč bez DPH

(slovy: jedenmilionstodvacetdevětisícstodevadesátčtyři korun českých bez DPH).

2. K ceně díla je zhotovitel oprávněn účtovat daň z přidané hodnoty v souladu s příslušnými právními předpisy.

3. Objednatel prohlašuje, že předmět dodávky je používán k ekonomické činnosti a bude na ni aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92e zákona č. 235/2004Sb. o DPH.
4. Zhotovitel si před podpisem této smlouvy o dílo pečlivě prostudoval veškerou projektovou dokumentaci, výkresy, technickou specifikaci, včetně položkového soupisu dodávek a prací, porozuměl plně stavebnímu dílu a v ceně díla zohlednil vše potřebné pro následné náležité provedení prací, tak aby předávané dílo bylo kompletní co do rozsahu a kvality.
5. Zhotovitel rovněž ručí za kompletní provedení díla za cenu stanovenou dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy. Cena za dílo musí zahrnovat veškeré náklady související se zhotovením díla, tedy především náklady na vedení elektronického stavebního deníku, náklady na likvidaci odpadů, služby, úklid, náklady na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek, převod práv, pojištění a všechny související náklady, které jsou potřebné pro řádné dokončení díla dle této smlouvy a je tedy cenou pevnou a maximálně přípustnou, kterou je možné měnit jen postupy výslovně předvídanými v této smlouvě.
6. Pokud některé z oceněných položek položkového soupisu nebudou realizovány v plném rozsahu, bude ze strany zhotovitele vyčíslena a fakturována skutečná výše nákladů těchto položek.
7. Cena za dílo je platná po celou dobu realizace díla.

V.

Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na následujícím režimu úhrady ceny za dílo:
 - a) V průběhu realizace stavby měsíčně za skutečně provedené práce. Jejich výše se stanoví dle skutečné prostavěnosti v kalendářním měsíci odsouhlasené písemně oběma stranami v soupisu provedených prací. Za objednatele je oprávněn fakturaci odsouhlasit i technický dozor stavby. Zhotovitel předloží soupis prací v elektronické podobě ve formátu *.xls (x). Soupisy skutečně provedených prací je objednatel povinen odsouhlasit nebo připomínkovat nejpozději do 5 pracovních dnů od jejich sepsání a předložení zhotovitelem. Odsouhlasený soupis provedených prací bude součástí daňového dokladu/faktury.
 - b) Celkovou cenu díla je zhotovitel oprávněn vyúčtovat a uplatnit po objednateli daňovým dokladem, až po provedení a předání díla bez vad a nedodělků objednateli dle této smlouvy.
 - c) Případné vícepráce se zhotovitel zavazuje uplatnit samostatným daňovým dokladem a to na základě uzavřeného dodatku k této smlouvě, kterým se objednatel zaváže vícepráce zhotoviteli uhradit. Výše jednotlivých položek víceprací bude vycházet z oceněného položkového soupisu prací, který byl součástí nabídky a následně smlouvy. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém soupisu prací uvedeny, se jejich cena stanoví dle jednotkových cen uvedených v obecně dostupné cenové soustavě. Případně pokud se jedná o atypickou položku, musí odpovídat ceně v čase a místě obvyklou.
2. Splatnost všech daňových dokladů vystavených podle odst. 1 tohoto článku smlouvy dohodly smluvní strany na 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli, když dnem splnění se rozumí den připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
3. Podmínkou úhrady jakékoliv částky objednatel zhotoviteli je věcná správnost všech údajů uvedených na daňových dokladech a účetní úplnost vyžadovaná zákonem o účetnictví.
4. Daňový doklad musí být vystaven zhotovitelem v jednom vyhotovení. Nedílnou součástí daňového dokladu jsou náležitosti stanovené v zákoně č. 235/2004 Sb., ve znění změn a doplňků, zákon o DPH. Na každém účetním dokladu, případně v příloze tohoto dokladu, musí být uvedena informace o ceně za měrnou jednotku a vyjádřeno množství. V případě, že na účetním dokladu bude uvedena nekonkrétní či sdružená měrná jednotka (např. komplet, soubor), ze které není jednoznačně poznat, co je konkrétně fakturováno, musí být příslušná položka s touto měrnou jednotkou dále specifikována.
5. Každý daňový doklad/faktura vystavená zhotovitelem musí mj. obsahovat systémové číslo veřejné zakázky.
6. V případě, že faktury budou obsahovat neúplné nebo nesprávné údaje a náležitosti popř. přílohy, je objednatel neprodleně po takovém zjištění povinen vrátit příslušnou fakturu zhotoviteli k přepracování s tím, že lhůta splatnosti běží až ode dne doručení přepracované faktury.

VI.

Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel je povinen zajistit průběžné vedení stavebního deníku v elektronické podobě formou **elektronického stavebního deníku STAVEE** (dále jen stavební deník). Přístup do aplikace zajistí objednatel.

2. Elektronický stavební deník bude veden řádně a budou do něj zapisovány veškeré údaje důležité pro řádné provádění díla v souladu s platnými předpisy. Stavbyvedoucí či jeho zástupce bude mít vždy na stavbě elektronický deník k dispozici. Dále zhotovitel zajistí vedení fotodokumentace stavby formou el. stavebního deníku, min. 2x týdně.
3. Do stavebního deníku jsou oprávněni provádět zápisy:
 - za objednatele - Kristýna Eichelmannová, technik realizace, - TDS.
 - za zhotovitele - osoby pouze pod svými, objednatelem přidělenými, uživatelskými přístupy. Do aplikace stavebního deníku budou vloženy při zahájení stavby listy s identifikačními údaji oprávněných osob včetně případných autorizačních razítek a podpisů (prostřednictvím el. konverze).
4. V případě nutného zápisu ze strany dotčených kontrolních státních orgánů bude takový zápis vyhotovený v listinné podobě včetně podpisů naskenován, převeden autorizovanou konverzí do podoby elektronické a vložen do aplikace objednatelem.
5. Zhotovitel bude vést složku zápisů kontrolních dnů v listinné podobě, která bude k dispozici vždy právě v rámci kontrolního dne.
6. Zápisy v elektronickém stavebním deníku musí splňovat veškeré požadavky příslušných právních předpisů, zejména stavebního zákona.
7. V rámci předání a převzetí díla zajistí zástupce zhotovitele vytištění kompletního stavebního deníku z úložiště, včetně písemného prohlášení (podpisu) o shodnosti listinné a elektronické verze.
8. Zhotovitel je povinen provádět dílo odborně a v souladu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy a obecně platných právních předpisů.
Dále si zhotovitel na svůj náklad zajistí:
 - a) příslušné zařízení včetně datového připojení pro vedení stavby formou elektronického stavebního deníku STAVEE,
 - b) zabezpečení staveniště proti vniknutí cizích osob,
 - c) pomocné konstrukce a práce nevyplyvající konkrétně z projektové dokumentace a položkového soupisu dodávek a prací, které jsou však nezbytné pro plné provedení díla,
 - d) inženýrskou činnost po celou dobu trvání předmětné zakázky a předání všech potřebných dokladů při předání stavby objednateli,
 - e) zajištění technické a dokladové dokumentace (dokumentace skutečného provedení ve dvojím vyhotovení),
 - f) zajištění instalace a údržby přechodného dopravního značení (v případě záboru veřejného prostranství) a ostatních bezpečnostních opatření spojených s provedením stavby a zabezpečením staveniště po celou dobu realizace stavby,
 - g) zařízení staveniště, včetně zajištění odběru všech potřebných medií, si po dobu výstavby zajišťuje a hradí zhotovitel,
 - h) uvedení všech pozemků včetně příjezdových cest dotčených stavbou do původního stavu při dokončení a předání díla,
9. Objednatel se zavazuje přiměřeným anebo dohodnutým způsobem při výstavbě díla spolupůsobit a napomáhat.
10. Zhotovitel se zavazuje na svůj vlastní náklad zjistit na místech dotčených stavbou díla skutečný stav inženýrských sítí (tzn. rozvody vody, elektřiny, plynu, telekomunikace atp.) u jednotlivých správců těchto sítí. Zhotovitel zajistí na svůj náklad na místech dotčených stavbou ochranu všech podzemních i nadzemních inženýrských sítí tak, aby v průběhu prací nedošlo k jejich poškození.
11. Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, neprodleně odstraňovat na svůj náklad odpady a nečistoty vzniklé v souvislosti s prováděním díla, neznečišťovat veřejné prostory a v případě jejich znečištění je uklízet. Zhotovitel je zároveň povinen zajistit dodržování bezpečnostních, požárních, ekologických event. dalších předpisů platných v ČR v době provádění stavby. Veškerý odpad vzniklý činnostmi zhotovitele je tento povinen odstranit, do zhotovitelem připravených kontejnerů každý den.
12. Zhotovitel zajistí dodržování předpisů bezpečnosti a organizace práce a požární ochrany všemi svými pracovníky pověřenými prováděním díla a rovněž i pracovníky případných poddodavatelů včetně používání ochranných pomůcek. Zhotovitel jmenuje osobu odpovědnou za dodržování bezpečnostních předpisů a předpisů o ochraně zdraví, a to ke dni zahájení prací a tuto osobu uvede do stavebního deníku včetně příslušného telefonního spojení na ni. Škody způsobené nedodržením předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci zhotovitelem nebo jeho poddodavatelů hradí beze zbytku zhotovitel.
13. Zhotovitel uvede, nejpozději do 5 dnů od provedení díla, pozemky a prostory využívané pro zařízení staveniště do původního stavu, a to na své náklady.

14. Zhotovitel je povinen likvidovat odpady související s prováděním díla v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., v platném znění, a v souladu s předpisy souvisejícími.
15. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla volit postupy směřující nejprve k předcházení vzniku odpadů obecně, a pokud již odpady vzniknou, k maximální redukci nevyužitého odpadu. Zhotovitel se zavazuje selektivně třídit a shromažďovat odděleně veškerý stavební i jiný odpad za účelem jeho opětovného použití v nezměněné podobě či v podobě upravené v příslušných recyklačních zařízeních. Zhotovitel se v rámci plnění díla zavazuje oddělovat nebezpečné či jinak kontaminující odpady jako první a tak, aby nedocházelo ke kontaminaci dalších případných odpadů nebo díla. Zhotovitel též přijme vhodná opatření pro snižování emisí prašnosti a pro zabránění kontaminace spodních a povrchových vod při provádění díla. Veškeré obaly vzniklé při provádění díla je Zhotovitel povinen v co největší možné míře roztřídit podle druhu a dle možnosti opětovně použít, vrátit výrobci materiálů či odvézt provozovateli sběru obalových materiálů. Výše uvedené je Objednatel oprávněn kontrolovat kdykoli v průběhu provádění díla i bezprostředně po předání díla a je oprávněn vyžádat si od Zhotovitele příslušné dokumenty vztahující se k likvidaci, respektive dalšímu využití odpadu. Zhotovitel se zavazuje poskytovat Objednateli plnou součinnost a na vyžádání a bez zbytečného prodlení předložit doklady Objednateli nebo kopie dokladů zaslat.
16. Zhotovitel se zavazuje vyzvat zástupce objednatele elektronicky e-mailem a zápisem do stavebního deníku stavby k prověření všech prací, které mají být zakryty a to nejméně 4 pracovní dny předem. Současně vyzve k prohlídce před zakrytím i zástupce těch orgánů a organizací (správce sítí), kteří si to vyžádali ve stanoviscích k vydanému souhlasu s provedením ohlášené stavby. Nesplnění této povinnosti se řídí právní úpravou dle § 2626 občanského zákoníku.
17. Nedostaví-li se v určené lhůtě zástupce objednatele k prověření konstrukcí a prací určených k zakrytí, ačkoli byl k tomu řádně ve stavebním deníku i emailem vyzván, může zhotovitel po určené lhůtě pokračovat v práci za předpokladu, že zajistí zápis stanoviska dotčených orgánů a organizací (správci sítí) ve stavebním deníku.
18. Objednatel je oprávněn prostřednictvím svých jmenovaných pracovníků provádět průběžnou kontrolu díla. Uvedení pracovníci jsou oprávněni dát příkaz k přerušení prací, nejsou-li odpovědní pracovníci zhotovitele dosažitelní a je-li zároveň ohrožena bezpečnost prováděného díla, životy nebo zdraví pracovníků na stavbě, nebo hrozí-li vznik rozsáhlé škody a ohrožení osob v souvislosti se stavbou. O uvedené skutečnosti bude pořízen zápis do stavebního deníku. Toto přerušení prací nemá vliv na termín dokončení díla.
19. Průběžná kontrola výstavby bude prováděna rovněž na kontrolních dnech stavby konaných za účasti objednatele a zhotovitele minimálně jedenkrát za dva týdny, pokud se smluvní strany nedohodnou na jiné frekvenci kontrolních dnů. Kontrolní dny svolává a zápisy pořizuje objednatel. Opatření z kontrolních dnů jsou povinni zástupci zhotovitele i objednatele dodržovat, pokud nejsou v rozporu s touto smlouvou.
20. Zhotovitel odpovídá za věcné a odborně správné provedení prací dle projektové dokumentace, dále za to, že dílo má obvyklé vlastnosti, je způsobilé k užívání a je provedeno v souladu s obecně závaznými předpisy, dle závazných posudků a stanovisek včetně stanovisek správních orgánů a organizací. Kvalitativní požadavky budoucího díla jsou stanoveny projektovou dokumentací, příslušnými ČSN, včetně jejich nezávazných částí, dalšími obecně závaznými předpisy, mezinárodními, národními, regionálními a odvětvovými normami a požadavky objednatele, které musejí být předány zhotoviteli písemně.
21. Zhotovitel je povinen při realizaci díla použít jen výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po celou dobu existence stavby byla zaručena jejich mechanická pevnost, stabilita, požární bezpečnost a hygienické požadavky a další vlastnosti obvyklé u příslušného druhu výrobků a materiálů. Při předání díla je zhotovitel povinen doložit u použitých materiálů a výrobků atesty platné pro ČR.
22. Použité materiály a výrobky musejí odpovídat kvalitativním požadavkům objednatele a musejí vycházet ze schválené projektové dokumentace.
23. Pokud obecně závazné předpisy a normy nebo stanoviska oprávněných institucí stanoví provedení zkoušek nutných ke zprovoznění, musí být výsledek těchto zkoušek vyhovující a musí předcházet předání a převzetí díla, případně jeho částí. Za úplnost a správnost těchto zkoušek a jejich výsledek plně ručí zhotovitel. Tyto zkoušky provádí na svůj náklad.
24. Změna poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.
25. Zhotovitel může pro splnění smlouvy využít i třetí osoby. V tomto případě ručí za řádné plnění stejně, jako kdyby příslušné plnění prováděl sám. Objednatel si vyhrazuje právo na odsouhlasení jakýchkoliv poddodavatelů zhotovitele, včetně práva předem odmítnout plnění zhotovitele prostřednictvím konkrétně určeného poddodavatele.

26. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele jemu doložit doklady prokazující, že pokud ve své nabídce, která sloužila k výběru zhotovitele dle této smlouvy, prokazoval svou kvalifikaci prostřednictvím určité osoby, tak touto osobou i určenou část díla plní. Zhotovitel je oprávněn nahradit tuto osobu jinou osobou s tím, že nová odpovědná osoba musí splňovat odbornou způsobilost v minimálním rozsahu jako původní oprávněná osoba. Změna osoby musí být předem projednána a odsouhlasena objednatelem.
27. Zhotovitel se zavazuje pojistit proti všem újmám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku objednatele, na kterém má být provedeno dílo, a je povinen na požádání odpovědné osoby pověřené objednatelem předložit originál pojistné smlouvy k nahlédnutí. V případě, že ve lhůtě stanovené objednatelem nepředloží zhotovitel pojistnou smlouvu s limitem pojistného plnění 10 milionů Kč, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
28. Zhotovitel je dále povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech poddodavatelů včetně výše jejich podílu na plnění smlouvy.
29. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za škody vzniklé porušením jakýchkoliv svých povinností uvedených v tomto článku VI. smlouvy.
30. Všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech a pracích, až do doby předání a převzetí díla objednatelem, jdou k tíži zhotovitele.
31. Zhotovitel se zavazuje:
- při plnění povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy budou podílet; plnění těchto povinností zajistí účastník i u svých poddodavatelů,
 - při plnění předmětu veřejné zakázky zajistit legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky, odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu smlouvy podílet a případně další požadavky na společenskou a environmentální odpovědnost a udržitelnost uvedené v obchodních a jiných smluvních podmínkách; splnění uvedených požadavků zajistí účastník i u svých poddodavatelů,
 - k sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými v této smlouvě, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délek záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná s touto smlouvou,
 - k řádnému a včasnému plnění finančních závazků svým poddodavatelům.

VII.

Předání a převzetí

1. K přejímce řádně dokončeného a úplného díla zhotovitel objednatele vyzve písemně nejméně 7 pracovních dnů předem a k přejímacímu řízení jako součást svého plnění doloží:
 - a) doklady uvedené v čl. I odst. 2,
 - b) stavební deníky (v elektronické a 1x v listinné podobě), atesty, záruční listy, osvědčení o zkouškách použitých materiálů a všechny další doklady nezbytné pro přejímku díla,
 - c) seznam poddodavatelů, kteří prováděli práce na díle v rozsahu odpovídajícím více než 10 % z ceny díla.
2. Zhotovitel předá dokončené a úplné dílo objednateli protokolárně - zápisem o předání díla. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, musí písemně nejpozději do 5 dnů ode dne, kdy odmítl dílo převzít sdělit zhotoviteli důvody, pro které dílo nepřevzal.
3. K předání a převzetí díla zajistí zhotovitel účast i svých případných poddodavatelů, pokud si to objednatel vyhradí zápisem do stavebního deníku nejméně 3 dny před určeným termínem předání a převzetí nebo kolaudace.
4. Prostory pro uskutečnění přejímacího řízení zajistí zhotovitel.

VIII.

Vady díla a záruky za předmět plnění

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo v době předání má a po stanovenou dobu bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, technickými normami, projektovou dokumentací a touto smlouvou, případně vlastnosti obvyklé.
2. Zhotovitel poskytne objednateli na dokončené dílo záruční lhůtu v délce trvání 36 měsíců ode dne předání a převzetí díla.
3. Smluvní strany se dohodly, že na zařízení, kde výrobci poskytují delší záruční dobu, poskytne zhotovitel objednateli na těchto zařízeních záruční lhůtu v souladu se záručními lhůtami poskytovanými jejich výrobci, tedy odlišnou od bodu 2. tohoto článku.
4. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude zcela kompletní a bez právních vad.

5. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění a dle svého uvážení je oprávněn v případě výskytu jakékoli vady požadovat odstranění vady opravou, slevu z ceny díla anebo od smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen odpovědět písemně na reklamaci objednatele:
 - a) u běžných vad v záruce neohrožujících užívání díla do 5 dnů,
 - b) u vad v záruce ohrožujících užívání díla do 24 hodin,a to vždy od okamžiku prokazatelného doručení reklamačního dopisu objednateli zhotoviteli.
6. Termíny pro odstranění oprávněně reklamovaných vad, které se na dokončeném díle vyskytnou v záruční lhůtě a jejichž projev neohrožuje užívání díla, budou sjednány při reklamačním řízení ve vazbě na charakter a rozsah výskytu těchto vad, přičemž však tyto termíny nesmějí být sjednány ve lhůtách delších než do 21 dnů od data doručení reklamačního dopisu objednateli zhotoviteli, pokud to bude technicky nebo v závislosti na klimatických podmínkách možné.
7. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 24 hodin od obdržení reklamačního dopisu dle odstavce 5 tohoto článku smlouvy navrhnout způsob a termín odstranění vad díla, které svým projevem ohrožují nebo ovlivňují jeho užívání a předložit jej objednateli k odsouhlasení.
8. Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady díla reklamované objednatel, za které odpovídá z důvodu poskytnuté záruky za jakost díla dle této smlouvy, ve lhůtách shora uvedených. Pokud reklamované vady díla ve shora uvedených lhůtách zhotovitel neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám, resp. zajistit jejich odstranění třetí osobou. Zhotovitel je v takovém případě povinen uhradit objednateli veškeré náklady, které objednateli v souvislosti s odstraněním reklamovaných vad díla vzniknou, včetně smluvní pokuty dle článku X, odst. 6 této SOD.
9. Uplatněním vady díla v záruční lhůtě přestává běžet původní záruční lhůta a pro příslušnou součást stavebního díla běží nová záruční lhůta.
10. Zhotovitel je zavázán odstraňovat vady díla, které se projeví v záruční lhůtě na své náklady.

IX.

Vlastnictví díla a odpovědnost za škodu

1. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu má od počátku objednatel, přičemž vlastnické právo na jakoukoliv část stavebního díla či jeho poddodávku přechází na objednatele jeho zabudováním.
2. Nebezpečí škody na předmětu díla nese zhotovitel až do jeho převzetí objednatel. Stejně tak nese zhotovitel i nebezpečí škody (ztrát) na veškerých materiálech, výrobcích a zařízeních, které používá nebo použije k provedení díla, ať už se nacházejí kdekoli.
3. Zhotovitel nese odpovědnost za škody způsobené jeho činnostmi, či činnostmi jeho poddodavatelů na majetku objednatele, popř. třetích osob a hradí ji ze svých prostředků.
4. Případné dřívější převzetí části díla dle této smlouvy nemá vztah na vlastnictví díla a nebezpečí škody na něm. Nebezpečí škody až do úplného převzetí celého díla vymezeného v článku I. této smlouvy objednatel nese zhotovitel.

X.

Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nesplní svůj závazek provést dílo dle článku III. odst. 1 této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5000,- Kč za každý den prodlení se splněním tohoto závazku. Vyúčtovaná smluvní pokuta může být uhrazena formou započtení oproti vyúčtované ceně díla.
2. V případě porušení jakékoli povinnosti podle čl. VI odst. 1 až 7. smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každé jednotlivé porušení.
3. V případě prodlení zhotovitele s termínem vyklizení staveniště uhradí smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad v záruční době uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení a za každou jednotlivou vadu.
5. V případě prodlení zhotovitele s jakoukoliv povinností uvedenou v čl. VIII odst. 7 této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení.
6. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad v záruční době dle čl. VIII odst. 8 této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení a za každou jednotlivou vadu.
7. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti stanovené v čl. VI odst. 11 této smlouvy.
8. Zhotovitel je povinen předložit objednateli ke dni předání a převzetí díla seznam všech poddodavatelů, kteří se na zakázce podíleli v objemu větším jak 10 % z celkové ceny díla v Kč bez

DPH. Pro případ nedodržení tohoto ujednání se sjednává smluvní pokuta ve výši 1 % z celkové ceny díla. Tato pokuta je splatná do 30 dnů ode dne zjištění porušení tohoto ustanovení.

9. Jestliže zhotovitel poruší některou svou povinnost uvedenou v čl. VI odst. 26 této smlouvy nebo nedoloží požadované doklady ve lhůtě stanovené objednatelem, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každé takové porušení.
10. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením konečné faktury zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovený podle předpisů práva občanského.
11. Vedle kteréhokoli smluvní pokuty má objednatel právo na náhradu škody, která mu vznikne z porušení povinnosti, na kterou se vztahuje příslušná smluvní pokuta sjednané touto smlouvou.

XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Mimo jiných případů uvedených v této smlouvě nebo příslušných ustanoveních občanského zákoníku má objednatel právo odstoupit od smlouvy jestliže:
 - a) bude zahájeno insolvenční řízení na majetek zhotovitele nebo bylo takové řízení z důvodu nedostatečného majetku zhotoviteli odmítnuto nebo bylo takové řízení ze strany soudu staženo z důvodů nedostatečného krytí majetkem zhotovitele,
 - b) existují skutečnosti, které zřejmě znemožňují řádné plnění smlouvy, pokud je objednatel nezavinil,
 - c) zhotovitel bezdůvodně přerušil provádění prací na díle na dobu delší než 3 týdny,
 - d) zhotovitel používá na zhotovení díla materiály a zařízení, které jsou v rozporu s požadovanou kvalitou díla a projektem a nezjedná nápravu ani přes písemné varování zástupce objednatele (postačí zápis do stavebního deníku stavby),
 - e) zhotovitel bude v prodlení s předáním dokončeného a úplného díla o více jak 30 dnů, ačkoliv na toto prodlení byl zhotovitel upozorněn, a to písemně s poskytnutím přiměřené lhůty k nápravě.
2. Mimo jiných případů uvedených v této smlouvě má zhotovitel právo odstoupit od smlouvy v těchto případech:
 - a) existují skutečnosti, které zřejmě znemožňují řádné plnění smlouvy, pokud je zhotovitel nezavinil,
 - b) objednatel bezdůvodně přerušil provádění prací na díle na dobu delší než 2 týdny,
 - c) objednatel je v prodlení s placením dle této smlouvy oprávněné platby zhotoviteli o více než 15 dnů, ačkoliv na toto prodlení byl objednatel písemně upozorněn, pokud nebude dohodnuto jinak. V takovém případě má zhotovitel právo na úhradu prokazatelně účelně vynaložených nákladů na realizaci díla.
3. Odstoupí-li objednatel od této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen předat staveniště v termínu do 14 dnů od obdržení oznámení o odstoupení od smlouvy.
4. Zmaří-li objednatel provedení díla dle této smlouvy z důvodu, za nějž odpovídá, náleží zhotoviteli pouze cena díla odpovídající pracím a dodávkám na díle do okamžiku zmaření provedeným.
5. Zhotovitel dále prohlašuje, že proti němu nebyl podán návrh na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí a zavazuje se zajistit, aby tato prohlášení byla pravdivá.
6. Pro případ, že by prohlášení zhotovitele v předešlém bodě č. 5 tohoto článku smlouvy ukázalo jako nepravdivé, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

XII.

Ostatní ujednání

1. Zástupci smluvních stran ve věcech smluvních:
 - za zhotovitele: [REDACTED]
 - za objednatele: Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města
2. Zástupci smluvních stran ve věcech technických:
 - za zhotovitele: bude upřesněno zápisem ve stavebním deníku
 - za objednatele: bude upřesněno zápisem ve stavebním deníku
3. Technický dozor stavby provádí pověřený pracovník objednatele.
4. S odkazem na nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, zhotovitel/dodavatel bere výslovně na vědomí, že podle tohoto nařízení zakazuje se (v období do 10. října 2022) zadat nebo dále plnit jakoukoli veřejnou zakázku nebo koncesní smlouvu spadající do oblasti působnosti směrnic o zadávání veřejných zakázek, jakož i čl. 10 odst. 1, 3, odst.

6 písm. a) až e), odst. 8, 9 a 10, článků 11, 12, 13 a 14 směrnice 2014/23/EU, článků 7 a 8, čl. 10 písm. b) až f) a písm. h) až j) směrnice 2014/24/EU, článku 18, čl. 21 písm. b) až e) a písm. g až i), článků 29 a 30 směrnice 2014/25/EU a čl. 13 písm. a) až d), f) až h) a j) směrnice 2009/81/EC:

- a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
- b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
- c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednají jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce, včetně subdodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.

XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. V náležitostech, které nejsou touto smlouvou včetně všech jejích jednotlivých příloh výslovně řešeny, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku v platném znění ke dni uzavření smlouvy.
3. Pokud by se kterékoliv z ustanovení této smlouvy stalo podle platného práva v jakémkoliv ohledu neplatným, neúčinným nebo protiprávním, nebude tím dotčena nebo ovlivněna platnost, účinnost nebo právní bezvadnost ostatních ustanovení smlouvy. Jakákoliv vada této smlouvy, která by měla původ v takové neplatnosti nebo neúčinnosti, bude dodatečně zhojena výkladem této smlouvy, který musí respektovat ujednání a zájem smluvních stran.
4. Smlouva je vyhotovena ve třech (3) výtiscích, z nichž dvě (2) vyhotovení obdrží objednatel a jedno (1) vyhotovení zhotovitel.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, účinnosti pak smlouva nabývá až dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou a budou tyto přílohy:
Příloha č. 1 - Přehled uživatelů elektronického stavebního deníku
Příloha č. 2 - Oceněný položkový soupis dodávek a prací,
Příloha č. 3 - příp. seznam poddodavatelů.

XIV.

Závěrečná prohlášení smluvních stran

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům, a že tato smlouva byla sepsána dle jejich svobodně a vážně projevené vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Smluvní strany potvrzují rovněž převzetí všech dokumentů nebo podkladů, ať už uvedených nebo neuvedených v této smlouvě, vyžadovaných k řádnému provedení plnění dle této smlouvy.
3. Na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi ustanoveními této smlouvy připojují smluvní strany, po jejím důkladném přečtení, své podpisy.

V Děčíně dne 5.9.2022

V Děčíně dne 1.8.2022

.....
za objednatele
Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města

.....
za zhotovitele

Příloha č. 1 - Přehled uživatelů elektronického stavebního deníku

Následující přehled uživatelů elektronického stavebního deníku definuje osoby s oprávněním pro zápis do stavebního deníku STAVEE.

Jméno a příjmení	
Role ve stavebním deníku	
Emailová adresa (pro přihlášení)	

Pozn. počet přístupů není omezen počtem, v případě nutnosti si dodavatel rozšíří seznam

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 22-32
Stavba: Oprava hlavního vstupu do ZŠ Březová

KSO:
Místo: p.p.č. 237/1

CC-CZ:
Datum: 15. 5. 2022_rev I

Zadavatel:
Statutární město Děčín

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Stokna s.r.o.

IČ: 02446197
DIČ: cz02446197

Projektant:
NORDARCH s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Jan Duben

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			1 129 194,20
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 1 129 194,20	Výše daně 237 130,78
snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			1 366 324,98

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 22-32

Stavba: Oprava hlavního vstupu do ZŠ Březová

Místo: p.p.č. 237/1

Datum: 15. 5. 2022_rev

Zadavatel: Statutární město Děčín

Projektant: NORDARCH s.r.o.

Uchazeč: Stokna s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Jan Duben

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

1 129 194,20

1 366 324,98

SO 01 Stavební úpravy vchodu

667 451,78

807 616,65

SO 02 Zateplení objektu

461 742,42

558 708,33

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava hlavního vstupu do ZŠ Březová

Objekt:

SO 01 - Stavební úpravy vchodu

KSO:

Místo: p.p.č. 237/1

CC-CZ:

Datum: 15. 5. 2022_rev I

Zadavatel:

Statutární město Děčín

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

IČ:

02446197

DIČ:

cz02446197

Projektant:

NORDARCH s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Jan Duben

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

667 451,78

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	667 451,78	21,00%	140 164,87
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

807 616,65

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava hlavního vstupu do ZŠ Březová

Objekt:

SO 01 - Stavební úpravy vchodu

Místo:

p.p.č. 237/1

Datum:

15. 5. 2022_rev I

Zadavatel:

Statutární město Děčín

Projektant:

NORDARCH s.r.o.

Uchazeč:

Zpracovatel:

Ing. Jan Duben

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

667 451,78

HSV - Práce a dodávky HSV

137 670,88

3 - Svislé a kompletní konstrukce	23 296,82
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	55 006,34
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	30 113,11
997 - Přesun sutě	26 839,37
998 - Přesun hmot	2 415,24

PSV - Práce a dodávky PSV

504 630,90

713 - Izolace tepelné	49 293,55
741 - Elektroinstalace - silnoproud	10 564,00
766 - Konstrukce truhlářské	333 827,07
767 - Konstrukce zámečnické	26 085,80
771 - Podlahy z dlaždic	78 964,93
781 - Dokončovací práce - obklady	1 037,50
783 - Dokončovací práce - nátěry	320,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	4 538,05

M - Práce a dodávky M

19 650,00

22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby	19 650,00
---	-----------

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

5 500,00

VRN3 - Zařízení staveniště	2 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	3 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava hlavního vstupu do ZŠ Březová

Objekt:

SO 01 - Stavební úpravy vchodu

Místo: p.p.č. 237/1

Datum: 15. 5. 2022_rev I

Zadavatel: Statutární město Děčín

Projektant: NORDARCH s.r.o.

Uchazeč:

Zpracovatel: Ing. Jan Duben

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

667 451,78

D	HSV	Práce a dodávky HSV				137 670,88	
D	3	Svislé a kompletní konstrukce				23 296,82	
1	K	311272221	Zdivo z pórobetonových tvárnic na pero a drážku do P2 do 450 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 300 mm	m2	12,505	1 863,00	23 296,82
VV		zdivo300	"zazdívka vybouraných stěn" 3,1*2,975*2 - "odpočet oken" 1,2*2,475*2		12,505		
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				55 006,34	
2	K	611142001	Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	47,336	351,50	16 638,60
VV			(0,5+2,82+0,5)*5,575*2+3,1*(0,5+0,53+0,5)		47,336		
3	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	12,505	274,50	3 432,62
VV		zdivo300			12,505		
4	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	15,605	178,00	2 777,69
VV		zdivo300+3,1*0,5*2			15,605		
5	K	612321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně	m2	12,505	353,50	4 420,52
VV		zdivo300			12,505		
6	K	621335102	Oprava cementové hladké omítky vnějších podhledů v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	47,336	256,50	12 141,68
VV			(0,5+2,82+0,5)*5,575*2+3,1*(0,5+0,53+0,5)		47,336		
7	K	622321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnějších stěn nanášená ručně	m2	25,423	431,50	10 970,02
VV		mozaika			25,423		
8	K	622335102	Oprava cementové hladké omítky vnějších stěn v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	21,384	202,00	4 319,57
VV		otluksten			21,384		
9	K	631311115	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	0,072	4 245,00	305,64
VV			"zapravení povrchu po odstranění čistící zóny" 2,4*0,6*2*0,025		0,072		
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				30 113,11	
10	K	92693136R	Odstranění tabule na zdi - pro dlašití použití	kus	2,000	250,00	500,00
VV			"znak ČR a tabulka s číslem popisným - demontáž" 2		2,000		
11	K	941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	120,000	70,90	8 508,00
VV		lešení	35*2+50		120,000		
12	K	94111121R	Příplatek k lešení řadového trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 10 m za první a každý další den použití po dobu realizace stavby	m2	120,000	1,90	228,00
VV		lešení			120,000		
13	K	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š přes 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	120,000	57,90	6 948,00
VV		lešení			120,000		
14	K	962081131	Bourání příček ze skleněných tvárnic tl do 100 mm	m2	18,445	181,00	3 338,55
VV			"odstranění luxferů" 3,1*2,975*2		18,445		
15	K	962086111	Bourání příček z plynosilikátu tl do 150 mm	m2	12,400	135,50	1 680,20
VV			"odstranění plynosilikátové přízdívky" 3,1*2*2		12,400		
16	K	965042131	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 4 m2	m3	0,072	4 125,00	297,00
VV			"vybourání mazaniny pro osazení čistící zóny" 2,4*0,6*2*0,025		0,072		
17	K	97607223R	Zkrácení zábradlí	kus	2,000	600,00	1 200,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
18	K	978036141	Otlučení (osekání) cementových omítek vnějších ploch v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	123,388	26,60	3 282,12
	VV	otlukpodhled	"podhledy" (5,69+0,5+0,3+0,5+5,69)*(3,08+2,447)+11,68*(0,3+0,5+0,5)+5,4*2*0,18+5,69*2*(0,5*2+0,3)		102,004		
	VV	otluksten	"stěn" 11,68*0,9+6,04*0,9*2		21,384		
	VV		Součet		123,388		
19	K	978059361	Bourání obkladů z mozaiky plochy přes 1 m2	m2	25,423	162,50	4 131,24
	VV		"odstranění mozaiky na sloupu" 2,975*0,3*4		3,570		
	VV		"odstranění mozaiky na stěně"				
	VV	mozaika	4,99*2+3,77*0,3+2,94*0,3+4,93*2		21,853		
	VV		Součet		25,423		
D	997		Přesun sutě				26 839,37
20	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	9,723	357,50	3 475,97
21	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	9,723	256,50	2 493,95
22	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	87,507	24,60	2 152,67
	VV		9,723*9 'Přepočtené koeficientem množství		87,507		
23	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	9,723	1 925,00	18 716,78
D	998		Přesun hmot				2 415,24
24	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	5,785	417,50	2 415,24
D	PSV		Práce a dodávky PSV				504 630,90
D	713		Izolace tepelné				49 293,55
25	K	713111128	Montáž izolace tepelné spodem stropů lepením celoplošně s mechanickým kotvením rohoží, pásů, dílců, desek	m2	47,336	475,00	22 484,60
	VV		(0,5+2,82+0,5)*5,575*2+3,1*(0,5+0,53+0,5)		47,336		
26	M	63141417	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,035$ tl 140mm	m2	49,703	511,00	25 398,23
	VV		47,336*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		49,703		
27	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	1,379	1 023,00	1 410,72
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				10 564,00
28	K	74137100R	LED světlo zářivkové dl. 1200 mm - včetně montáže	kus	4,000	2 355,00	9 420,00
29	K	741371911	Demontáž svítidla exteriérového s integrovaným zdrojem LED vestavného stropního bez zachování funkčnosti	kus	8,000	143,00	1 144,00
D	766		Konstrukce truhlářské				333 827,07
30	K	766622132	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých v do 2,5 m s rámem do zdíva	m2	5,940	505,00	2 999,70
	VV		"dle knihy fasádních výplní - prvek C" 1,2*2,475*2		5,940		
31	M	61140054	okno plastové otevíravé/sklonné trojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m	m2	5,940	3 300,00	19 602,00
32	K	766622137	Montáž hliníkových oken plochy přes 1 m2 otevíravých v přes 2,5 m s rámem do celostěnových panelů	m2	34,004	455,00	15 471,82
	VV		"dle knihy fasádních výplní - prvek A" 5,715*2,975		17,002		
	VV		"dle knihy fasádních výplní - prvek B" 5,715*2,975		17,002		
	VV		Součet		34,004		
33	M	6114005-A	fasádní výplň hliníková otevíravá/fix trojsklo bezpečnostní - dle specifikace v knize fasádních výplní prvek A - včetně kování	m2	17,002	8 212,00	139 620,42
	VV		"dle knihy fasádních výplní - prvek A" 5,715*2,975		17,002		
34	M	6114005-B	fasádní výplň hliníková otevíravá/fix trojsklo bezpečnostní - dle specifikace v knize fasádních výplní prvek B - včetně kování	m2	17,002	9 166,00	155 840,33
	VV		"dle knihy fasádních výplní - prvek B" 5,715*2,975		17,002		
35	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	t	1,464	200,00	292,80
D	767		Konstrukce zámečnické				26 085,80
36	K	767531111	Montáž vstupních kovových nebo plastových rohoží čistících zón	m2	2,880	1 805,00	5 198,40
	VV		2,4*0,6*2		2,880		
37	M	69752002	rohož vstupní provedení hliník extra 27 mm	m2	2,880	5 980,00	17 222,40
38	K	767531811	Demontáž vstupních kovových nebo plastových čistících rohoží	m2	2,880	1 250,00	3 600,00
	VV		2,4*0,6*2		2,880		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
39	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,052	1 250,00	65,00
D 771			Podlahy z dlaždic				78 964,93
40	K	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	46,000	287,50	13 225,00
VV			"srovnání podkladu pro novou dlažbu" 46		46,000		
41	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	46,000	73,50	3 381,00
42	K	771574112	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	46,000	673,00	30 958,00
43	M	59761003	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2	m2	50,600	600,00	30 360,00
VV			46*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		50,600		
44	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	1,549	672,00	1 040,93
D 781			Dokončovací práce - obklady				1 037,50
45	K	781731810	Demontáž obkladů z obkladaček cihelných kladených do malty	m2	8,300	125,00	1 037,50
VV			"odstranění cihelných pásků na stěně" 2,77+1,75		4,520		
VV			"odstranění cihelných pásků na římsě" 1*2+0,89*2		3,780		
VV			Součet		8,300		
D 783			Dokončovací práce - nátěry				320,00
46	K	783306809	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí okartáčováním	m2	10,000	32,00	320,00
VV			"očistění ocelové mříže - odhad" 5*2		10,000		
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				4 538,05
47	K	784221001	Jednonásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	62,941	72,10	4 538,05
VV			zdívo300+3,1*0,5*2+(0,5+2,82+0,5)*5,575*2+3,1*(0,5+0,53+0,5)		62,941		
D M			Práce a dodávky M				19 650,00
D 22-M			Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby				19 650,00
48	K	220320233	Montáž tlačítka pro zvonky	kus	1,000	3 100,00	3 100,00
49	M	3822612R	videozvonek dle výběru objednatele	kus	1,000	10 000,00	10 000,00
50	K	22032023R	Kabelové napojení nového zvonku (cca 25 m) včetně zališťování	soubor	1,000	5 900,00	5 900,00
51	K	228320233	Demontáž tlačítka pro zvonky	kus	1,000	650,00	650,00
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				5 500,00
D VRN3			Zařízení staveniště				2 000,00
52	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	2 000,00	2 000,00
D VRN7			Provozní vlivy				3 500,00
53	K	070001000	Provozní vlivy - provoz školy	Kč	1,000	3 500,00	3 500,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava hlavního vstupu do ZŠ Březová

Objekt:

SO 02 - Zateplení objektu

KSO:

Místo: p.p.č. 237/1

CC-CZ:

Datum: 15. 5. 2022_rev I

Zadavatel:

Statutární město Děčín

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Stokna s.r.o.

IČ:

02446197

DIČ:

cz02446197

Projektant:

NORDARCH s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Jan Duben

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

461 742,42

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	461 742,42	21,00%	96 965,91
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

558 708,33

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava hlavního vstupu do ZŠ Březová

Objekt:

SO 02 - Zateplení objektu

Místo:

p.p.č. 237/1

Datum:

15. 5. 2022_rev I

Zadavatel:

Statutární město Děčín

Projektant:

NORDARCH s.r.o.

Uchazeč:

Stokna s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Jan Duben

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

461 742,42

HSV - Práce a dodávky HSV

333 136,55

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

309 238,55

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

21 684,00

998 - Přesun hmot

2 214,00

PSV - Práce a dodávky PSV

122 105,87

713 - Izolace tepelné

87 858,64

764 - Konstrukce klempířské

34 247,23

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

6 500,00

VRN3 - Zařízení staveniště

3 500,00

VRN7 - Provozní vlivy

3 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava hlavního vstupu do ZŠ Březová

Objekt:

SO 02 - Zateplení objektu

Místo: p.p.č. 237/1

Datum: 15. 5. 2022_rev I

Zadavatel: Statutární město Děčín

Projektant: NORDARCH s.r.o.

Uchazeč: Stokna s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Jan Duben

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

461 742,42

D HSV

Práce a dodávky HSV

333 136,55

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

309 238,55

1	K	621142001	Potažení vnějších podhledů sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	49,094	320,00	15 710,08
VV (0,58+0,5+2,11+0,5+0,53)*5,525*2+3,22*(0,5+0,53*0,5)					49,094		
2	K	621221031	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů lepením a mechanickým kotvením TI z minerální vlny s podélnou orientací do betonu a zdiva tl přes 120 do 160 mm	m2	49,094	985,00	48 357,59
VV (0,58+0,5+2,11+0,5+0,53)*5,525*2+3,22*(0,5+0,53*0,5)					49,094		
3	M	63141417	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,035$ tl 140mm	m2	51,549	1 003,00	51 703,65
VV 49,094*1,05 'Přepočtené koeficientem množství					51,549		
4	K	621335102	Oprava cementové hladké omítky vnějších podhledů v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	49,094	256,00	12 568,06
VV (0,58+0,5+2,11+0,5+0,53)*5,525*2+3,22*(0,5+0,53*0,5)					49,094		
5	K	621521012	Tenkovrstvá silikátová zatíraná omítka zrnitost 1,5 mm vnějších podhledů	m2	49,094	406,50	19 956,71
VV (0,58+0,5+2,11+0,5+0,53)*5,525*2+3,22*(0,5+0,53*0,5)					49,094		
6	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	64,887	274,50	17 811,48
VV kzs50+ks140					64,887		
7	K	622221011	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením TI z minerální vlny s podélnou orientací do zdiva a betonu tl přes 40 do 80 mm	m2	11,605	862,00	10 003,51
VV kzs50 "zateplení bočních stěn" 4,82*2+0,3*(2,8+3,75)					11,605		
8	M	63151519	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036$ tl 50mm	m2	12,185	407,00	4 959,30
VV 11,605*1,05 'Přepočtené koeficientem množství					12,185		
9	K	622221031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením TI z minerální vlny s podélnou orientací do zdiva a betonu tl přes 120 do 160 mm	m2	53,282	920,00	49 019,44
VV "zateplení bočních stěn" 22,3*2 - "odpočet oken" 1,2*2,475*2					38,660		
VV "zateplení čela vchodu" 0,9*12,28					11,052		
VV "zateplení sloupu" 2,975*0,3*4					3,570		
VV kzs140 Součet					53,282		
10	M	63141417	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,035$ tl 140mm	m2	55,946	1 003,00	56 113,84
VV 53,282*1,05 'Přepočtené koeficientem množství					55,946		
11	K	622521012	Tenkovrstvá silikátová zatíraná omítka zrnitost 1,5 mm vnějších stěn	m2	64,887	355,00	23 034,89
VV kzs50+ks140					64,887		
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							21 684,00
12	K	941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	120,000	70,90	8 508,00
VV lešení 35*2+50					120,000		
13	K	94111121R	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 10 m za první a každý další den použití po dobu realizace stavby	m2	120,000	1,90	228,00
VV lešení					120,000		
14	K	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š přes 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	120,000	57,90	6 948,00
VV lešení					120,000		
15	K	953993326	Osazení bezpečnostní, orientační nebo informační tabulky přivrtáním na zdivo	kus	2,000	500,00	1 000,00
VV "znak ČR a tabulka s číslem popisným - navrácení" 2					2,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
16	K	95399332R	Barevný nápis ZÁKLADNÍ ŠKOLA BŘEZOVÁ na čele atiky	kus	1,000	5 000,00	5 000,00
D 998 Přesun hmot							2 214,00
17	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	5,303	417,50	2 214,00
D PSV Práce a dodávky PSV							122 105,87
D 713 Izolace tepelné							87 858,64
18	K	713111127	Montáž izolace tepelné spodem stropů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	68,979	475,00	32 765,03
VV "spodní zateplení" (0,45+0,35*2+0,2+3,74+0,35)*12,68					68,979		
19	M	28376357	deska perimetrická pro zateplení spodních staveb 200kPa $\lambda=0,034$ tl 140mm	m2	70,359	772,00	54 317,15
VV 68,979*1,02 Přepočtené koeficientem množství					70,359		
20	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,759	1 023,00	776,46
D 764 Konstrukce klempířské							34 247,23
21	K	764245402	Oplechování horních ploch a nadezdívek bez rohů z TiZn předzvětrálního plechu celoplošně lepené rš 200 mm	m	25,040	1 027,00	25 716,08
VV "nastavení oplechování atiky" 6,18*2+12,68					25,040		
22	K	764248424	Oplechování římsy rovné celoplošně lepené z TiZn předzvětrálního plechu rš 330 mm	m	7,500	1 120,00	8 400,00
VV 3,75*2					7,500		
23	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,061	2 150,00	131,15
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							6 500,00
D VRN3 Zařízení staveniště							3 500,00
24	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	3 500,00	3 500,00
D VRN7 Provozní vlivy							3 000,00
25	K	070001000	Provozní vlivy - provoz školy	Kč	1,000	3 000,00	3 000,00

SEZNAM FIGUR

Kód: 22-32
 Stavba: Oprava hlavního vstupu do ZŠ Březová

Datum: 15. 5. 2022_rev I

Kód	Popis	MJ	Výměra
22-32	Oprava hlavního vstupu do ZŠ Březová		
kzs140			53,282
	"zateplení bočních stěn" 22,3*2 - "odpočet oken" 1,2*2,475*2		38,660
	"zateplení čela vchodu" 0,9*12,28		11,052
	"zateplení sloupu" 2,975*0,3*4		3,570
kzs140	Součet		53,282
kzs50			11,605
kzs50	"zateplení bočních stěn" 4,82*2+0,3*(2,8+3,75)		11,605
lešení			120,000
lešení	35*2+50		120,000
mozaika			25,423
	"odstranění mozaiky na sloupu" 2,975*0,3*4		3,570
	"odstranění mozaiky na stěně" 4,99*2+3,77*0,3+2,94*0,3+4,93*2		21,853
mozaika	Součet		25,423
otlukpodhled			102,004
otlukpodhled	"podhledy" (5,69+0,5+0,3+0,5+5,69)*(3,08+2,447)+11,68*(0,3+0,5+0,5)+5,4*2*0,18+5,69*2*(0,5*2+0,3)		102,004
otluksten			21,384
otluksten	"stěn" 11,68*0,9+6,04*0,9*2		21,384
zdivo300			12,505
zdivo300	"zazdivka vybouraných stěn" 3,1*2,975*2 - "odpočet oken" 1,2*2,475*2		12,505
SO 01	Stavební úpravy vchodu		
kzs140			53,282
	"zateplení bočních stěn" 22,3*2 - "odpočet oken" 1,2*2,475*2		38,660
	"zateplení čela vchodu" 0,9*12,28		11,052
	"zateplení sloupu" 2,975*0,3*4		3,570
kzs140	Součet		53,282
kzs50			11,605
kzs50	"zateplení bočních stěn" 4,82*2+0,3*(2,8+3,75)		11,605
lešení			120,000
lešení	35*2+50		120,000
Použití figury:			
941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	120,000
94111121R	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 10 m za první a každý další den použití po dobu realizace stavby	m2	120,000
941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š přes 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	120,000
mozaika			25,423
	"odstranění mozaiky na sloupu" 2,975*0,3*4		3,570
	"odstranění mozaiky na stěně" 4,99*2+3,77*0,3+2,94*0,3+4,93*2		21,853
mozaika	Součet		25,423
Použití figury:			
978059361	Bourání obkladů z mozaiky plochy přes 1 m2	m2	25,423
622321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatížená vnějších stěn nanášená ručně	m2	25,423
otlukpodhled			102,004
otlukpodhled	"podhledy" (5,69+0,5+0,3+0,5+5,69)*(3,08+2,447)+11,68*(0,3+0,5+0,5)+5,4*2*0,18+5,69*2*(0,5*2+0,3)		102,004
otluksten			21,384
otluksten	"stěn" 11,68*0,9+6,04*0,9*2		21,384
Použití figury:			

Kód	Popis	MJ	Výměra
978036141	Otlučení (osekání) cementových omítek vnějších ploch v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	123,388
622335102	Oprava cementové hladké omítky vnějších stěn v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	21,384
zdivo300			12,505
zdivo300	"zazdívka vybouraných stěn" 3,1*2,975*2 - "odpočet oken" 1,2*2,475*2		12,505
Použití figury:			
311272221	Zdivo z pórobetonových tvárnic na pero a drážku do P2 do 450 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 300 mm	m2	12,505
612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	12,505
612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	15,605
612321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně	m2	12,505
784221001	Jednásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	62,941
SO 02 Zateplení objektu			
kzs140			53,282
	"zateplení bočních stěn" 22,3*2 - "odpočet oken" 1,2*2,475*2		38,660
	"zateplení čela vchodu" 0,9*12,28		11,052
	"zateplení sloupu" 2,975*0,3*4		3,570
kzs140	Součet		53,282
Použití figury:			
622221031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením TI z minerální vlny s podélnou orientací do zdiva a betonu tl přes 120 do 160 mm	m2	53,282
622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	64,887
622521012	Tenkovrstvá silikátová zatíraná omítka zrnitost 1,5 mm vnějších stěn	m2	64,887
kzs50			11,605
kzs50	"zateplení bočních stěn" 4,82*2+0,3*(2,8+3,75)		11,605
Použití figury:			
622221011	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením TI z minerální vlny s podélnou orientací do zdiva a betonu tl přes 40 do 80 mm	m2	11,605
622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	64,887
622521012	Tenkovrstvá silikátová zatíraná omítka zrnitost 1,5 mm vnějších stěn	m2	64,887
lešení			120,000
lešení	35*2+50		120,000
Použití figury:			
941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	120,000
94111121R	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 10 m za první a každý další den použití po dobu realizace stavby	m2	120,000
941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š přes 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	120,000
mozaika			25,423
	"odstranění mozaiky na sloupu" 2,975*0,3*4		3,570
	"odstranění mozaiky na stěně" 4,99*2+3,77*0,3+2,94*0,3+4,93*2		21,853
mozaika	Součet		25,423
otlukpodhled			102,004
otlukpodhled	"podhledy" (5,69+0,5+0,3+0,5+5,69)*(3,08+2,447)+11,68*(0,3+0,5+0,5)+5,4*2*0,18+5,69*2*(0,5*2+0,3)		102,004
otluksten			21,384
otluksten	"stěn" 11,68*0,9+6,04*0,9*2		21,384
zdivo300			12,505
zdivo300	"zazdívka vybouraných stěn" 3,1*2,975*2 - "odpočet oken" 1,2*2,475*2		12,505