



# **DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO ze dne 28. 4. 2022**

Evidenční číslo smlouvy u Zhotovitele: D-202206

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „Smlouva“)

## **I. SMLUVNÍ STRANY**

### **1. Statutární město Děčín**

Se sídlem: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Mírové nám. 1175/5, Děčín 405 02  
IČ: 00261238  
DIČ: CZ00261238  
zastoupena: Ing. Jiří Anděl, CSc., primátorem města  
Bankovní spojení: 921 40 23 89/0800  
dále také jako „**Objednatel**“

### **2. YOUNG4ENERGY s.r.o.**

Společnost zapsaná v OR u Krajského soudu v Ostravě oddíl C, vložka 62302  
Se sídlem: Korunní 595/76, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava  
IČ: 040 83 351  
DIČ: CZ 040 83 351  
Jednající: [REDACTED]  
Bankovní spojení: FIO banka a.s., číslo účtu: 2200800079/2010  
dále také jako „**Zhotovitel**“  
společně jako „**Smluvní strany**“.

## **II. PREAMBULE**

1. Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 28. 4. 2022 Smlouvu o dílo s tím, že smlouva o dílo je definována následujícím předmětem smlouvy:

- Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele zpracovat související služby spojené s přípravou projektu „**Snížení emisní náročnosti objektů statutárního města Děčín instalací FVE s akumulací**“, který by mohl být podpořen z Operačního programu Životní prostředí, případně z jiného dotačního titulu (**dále jen grantová podpora**). Předmět činností je zpracování projektové studie technologického řešení – studie proveditelnosti a zajištění podání žádostí o připojení výroby k distribuční soustavě, a to v rozsahu a za podmínek stanovených touto Smlouvou.

2. Smluvní strany se dohodly, že související služby spojené s realizací projektu s názvem „**Snížení emisní náročnosti objektů statutárního města Děčín instalací FVE s akumulací**“ budou Zhotovitelem provedeny v následujícím rozsahu:

- **Projektová studie technologického řešení – studie proveditelnosti (dále jen studie):**
  - **Studie bude vypracována tak, aby splnila bezesbýtku následující cíle:**
    - Studie bude sloužit jako podklad pro podání žádosti o grantovou podporu dle výběru zadavatele s tím, že pokud z daných podmínek grantové výzvy vyplne



požadavek na úpravu obsahuje či formy studie, pak bude do této podoby mutována bez požadavku na vícepráce.

- Studie bude dále sloužit **pro rozhodnutí zadavatele daný projekt realizovat** s tím, že pro toto rozhodnutí budou obsaženy veškeré potřebné informace dle uvážení zpracovatele a také dle požadavku zadavatele.
- Studie bude dále sloužit jako **podrobný podklad pro přípravu projektové dokumentace** pro stavební povolení (DSP).
- **Studie bude zpracována v následujícím minimálním rozsahu:**
  - Úvod s podrobným obsahem.
  - Důkladná rekognoskace místa instalace s lustrací podmínek územního plánování a případných omezení či práv třetích osob s tím, že zároveň budou popsány majetkové poměry dotčených nemovitostí.
  - Analýza stávajících a budoucích potřeb elektřiny v daných objektech.
  - Návrh výkonu FVE a kapacity baterie s možností variantního řešení s ohledem na sjednocení odběrných míst.
  - Kumulativní rozpočet na jednotlivé dílčí části.
  - Výpočet návratnosti ve variantách s ohledem na nákupní a výkupní cenu.
  - Vlastní projektově technický návrh FVE s navržením stringování, s navržením umístění FVE panelů, střídačů, rozvaděčů (na straně DC i AC) a dalších potřebných technologií.
  - Plán zátěže střechy a prostor pro umístění bateriového úložiště.
  - Návrh bateriového úložiště s navržením výkonu a modularity střídačů, s navržením typu chemické báze, s navržením provedení (OUT nebo IN verze) a s navržením dalších souvisejících technologií.
  - Návrh vyvedení výkonu elektřiny do stávajících zařízení jednotlivých objektů.
  - Návrh vyvedení výkonu elektřiny do nadřazené distribuční soustavy s posouzením jištění, zajištěním selektivity a s posouzením výkonu souvisejících trafostanic.
  - Návrh řídicího systému FVE a baterií, návrh dispečerského řízení dle podmínek místně příslušného majitele nadřazené distribuční soustavy a návrh energetického managementu.
  - Závěry a doporučení pro zadavatele.
- **Studie bude vypracována právníkou osobou oprávněnou podle zvláštního právního předpisu** s tím, že bude autorizována fyzickou osobou autorizovanou podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to v požadovaném oboru.
- **Zajištění podání žádosti o připojení výroby k distribuční soustavě s těmito podmínkami:**
  - Vlastní žádost bude připravena se všemi potřebnými přílohami:
    - Jednopolové schéma zapojení
    - Koordinační situační výkres.
    - Dotazník k žádosti.
    - Výpis z katastru nemovitostí.
    - Výpis z obchodního rejstříku.
    - Technické listy technologií.
  - Součástí podání žádosti o připojení výroby k distribuční soustavě je i projednání se zástupcem distribuční soustavy.



**3. V rámci tohoto dodatku č. 1 se mění pouze následující články:**

- Článek II. PŘEDMĚT SMLOUVY s tím, že nové znění předmětného článku je uvedeno v následujícím článku III. NOVÝ PŘEDMĚT SMLOUVY. Předmět smlouvy je v celém rozsahu zachován s tím, že nově dochází k doplnění některých ustanovení. Nově doplněný text smlouvy je barevně odlišen.
  - Článek III. TERMÍNY PLNĚNÍ s tím, že nové znění předmětného článku je uvedeno v následujícím článku IV. NOVÉ TERMÍNY PLNĚNÍ. Termíny plnění jsou upraveny, tak jak vyplývá z barevného odlišení.
  - Článek IV. CENA DÍLA, FAKTURACE s tím, že nové znění předmětného článku je uvedeno v následujícím článku V. NOVÁ CENA DÍLA, FAKTURACE. Cena díla je v celém rozsahu zachován s tím, že nově dochází k úpravě v souvislosti s doplnění některých položek. Nově doplněný text smlouvy je barevně odlišen.
  - Článek XI. odst. 6 (ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ O ZÁNÍKU SMLOUVY), kdy změna je uvedena v článku VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ O ZÁNÍKU SMLOUVY.
- 4. Výše uvedené smluvní strany se dohodly, že ostatní ustanovení předmětné Smlouvy o dílo ze dne 28. 4. 2022 zůstávají v platnosti ve svém původním znění.**

**III. NOVÝ PŘEDMĚT SMLOUVY**

1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele zpracovat související služby spojené s přípravou projektu „**Snížení emisní náročnosti objektů statutárního města Děčín instalací FVE s akumulací**“, který by mohl být podpořen z Operačního programu Životní prostředí, případně z jiného dotačního titulu (**dále jen grantová podpora**). Předmět činností je zpracování projektové studie technologického řešení – studie proveditelnosti a zajištění podání žádosti o připojení výroby k distribuční soustavě, a to v rozsahu a za podmínek stanovených touto Smlouvou.
2. Smluvní strany se dohodly, že souvisejících služeb spojené s realizací projektu s názvem „**Snížení emisní náročnosti objektů statutárního města Děčín instalací nových fotovoltaických elektráren**“ budou Zhotovitelem provedeny v následujícím rozsahu:
  - **Projektová studie technologického řešení – studie proveditelnosti (dále jen jednotlivé studie):**
    - **Studie bude vypracována tak, aby splnila bezesbýtku následující cíle:**
      - Studie bude sloužit jako **podklad pro podání žádosti o grantovou podporu** dle výběru zadavatele s tím, že pokud z daných podmínek grantové výzvy vyplýne požadavek na úpravu obsahu či formy studie, pak bude do této podoby mutována bez požadavku na vícepráce.
      - Studie bude dále sloužit **pro rozhodnutí zadavatele daný projekt realizovat** s tím, že pro toto rozhodnutí budou obsaženy veškeré potřebné informace dle uvážení zpracovatele a také dle požadavku zadavatele.
      - Studie bude dále sloužit jako **podrobný podklad pro přípravu projektové dokumentace** pro stavební povolení (DSP).
    - **Studie bude zpracována v následujícím minimálním rozsahu:**
      - Úvod s podrobným obsahem.
      - Důkladná rekognoskace místa instalace s lustrací podmínek územního plánování a případných omezení či práv třetích osob s tím, že zároveň budou popsány majetkové poměry dotčených nemovitostí.
      - Analýza stávajících a budoucích potřeb elektřiny v daných objektech.
      - Návrh výkonu FVE a kapacity baterie s možností variantního řešení s ohledem na sjednocení odběrných míst.



- Kumulativní rozpočet na jednotlivé dílčí části.
- Výpočet návratnosti ve variantách s ohledem na nákupní a výkupní cenu.
- Vlastní projektově technický návrh FVE s navržením stringování, s navržením umístění FVE panelů, střídačů, rozvaděčů (na straně DC i AC) a dalších potřebných technologií.
- Plán zátěže střechy a prostor pro umístění bateriového úložiště.
- Návrh bateriového úložiště s navržením výkonu a modularity střídačů, s navržením typu chemické báze, s navržením provedení (OUT nebo IN verze) a s navržením dalších souvisejících technologií.
- Návrh vyvedení výkonu elektřiny do stávajících zařízení jednotlivých objektů.
- Návrh vyvedení výkonu elektřiny do nadřazené distribuční soustavy s posouzením jištění, zajištěním selektivity a s posouzením výkonu souvisejících trafostanic.
- Návrh řídicího systému FVE a baterií, návrh dispečerského řízení dle podmínek místně příslušného majitele nadřazené distribuční soustavy a návrh energetického managementu.
- Závěry a doporučení pro zadavatele.
- **Jednotlivé studie budou vypracovány právníkou osobou oprávněnou podle zvláštního právního předpisu** s tím, že bude autorizována fyzickou osobou autorizovanou podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to v požadovaném oboru.
- **Zajištění podání žádosti o připojení výroby k distribuční soustavě s těmito podmínkami:**
  - Vlastní žádost bude připravena se všemi potřebnými přílohami:
    - Jednopolové schéma zapojení
    - Koordinační situační výkres.
    - Dotazník k žádosti.
    - Výpis z katastru nemovitostí.
    - Výpis z obchodního rejstříku.
    - Technické listy technologií.
  - Součástí podání žádosti o připojení výroby k distribuční soustavě je i projednání se zástupcem distribuční soustavy.
- **Komplexní projektová studie technologického řešení – studie proveditelnosti (dále jen komplexní studie):**
  - **Studie bude vypracována tak, aby splnila bezesbýtku následující cíle:**
    - Studie bude sloužit jako podklad pro podání žádosti o grantovou podporu v rozsahu dle zveřejněného vzoru pro podání žádosti do Výzvy RES+ č. 4/2022 - Komunální FVE pro větší obce (energetická společenství).
    - Součástí této studie bude i rozpočet. Struktura a členění rozpočtu musí odpovídat (pokud to předkládaný stupeň technické dokumentace dovoluje) běžnému položkovému rozpočtu, tzn. členění na stavební objekty a provozní soubory dle textové části studie.
    - Součástí této studie bude i rozšíření projektu na další objekty ve vlastnictví města, kde nebudou osazeny FVE, ale bude provedena příprava na komunitní energetiku, a to zejména s ohledem na úpravu jednotlivých odběrných míst.
    - Tímto bude zároveň splněna podmínka, že více než 80 % vyrobené FVE z přibližně 15 FVE bude spotřebována v rámci souboru odběrných míst, které budou popsány v komplexní studii.





- Podání žádosti o grantovou podporu.
  - Odborný posudek.
  - Poradenství při realizaci projektu.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je k provádění předmětu díla oprávněn na základě Osvědčení o autorizaci č. 19 122 vydané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě na jméno Ing. Václav Kučera – autorizovaný inženýr v oboru technologická zařízení staveb, číslo ČKAIT 1102176, vydané 5. 5. 2000. Zhotovitel dále prohlašuje, že je k provádění předmětu díla oprávněn na základě Osvědčení o autorizaci č. 34498 vydané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě na jméno Ing. Alena Slezáková – autorizovaný technik v oboru technika prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika, číslo ČKAIT 1005709, vydané 5. 4. 2013. **Ing. Václav Kučera a Ing. Alena Slezáková jsou v zaměstnaneckém poměru ke společnosti YOUNG4ENERGY s.r.o.**
4. Zhotovitel dále prohlašuje, že je k dané činnosti oprávněn jako energetický specialista – právnická osoba YOUNG4ENERGY s.r.o., která je oprávněna na základě oprávnění č. 1893 k výkonu činnosti energetického specialisty podle §10 odst.1) písm. a) zákona č.406/2000 Sb. vydané rozhodnutím MPO č.j. MPO 564458/20/41300/41000 ze dne 15.9.2020.
5. Zhotovitel dále prohlašuje, že je k dané činnosti oprávněn na základě zkušeností energetického specialisty Ing. Jana Mendrygala, který je oprávněn na základě Oprávnění č. 1760 k výkonu činnosti energetického specialisty podle §10 odst.1) písm. a) zákona č.406/2000 Sb. na jméno Ing. Jan Mendrygal vydané rozhodnutím MPO č.j. MPO 15480/18/41300/41000 dne 5. 6. 2018. **Ing. Jan Mendrygal je jednatelem společnosti YOUNG4ENERGY s.r.o.**
6. Zhotovitel dále prohlašuje, že je k dané činnosti oprávněn na základě zkušeností energetického specialisty Ing. Aleny Slezákové, která je oprávněna na základě Oprávnění č. 1370 k výkonu činnosti energetického specialisty podle §10 odst.1) písm. a) zákona č.406/2000 Sb. na jméno Ing. Alena Slezáková vydané rozhodnutím MPO č.j. MPO 46098/14/32100/32000 dne 21.7.2015 a k výkonu činnosti energetického specialisty podle §10 odst.1) písm. b) zákona č.406/2000 Sb. na jméno Ing. Alena Slezáková vydané rozhodnutím MPO č.j. MPO 25503/13/32100/30000 dne 25.7.2014. **Ing. Alena Slezáková je v zaměstnaneckém poměru ke společnosti YOUNG4ENERGY s.r.o.**
7. Zhotovitel výše uvedené činnosti zpracuje v souladu s podmínkami a termíny této Smlouvy, a v souladu s platnými českými technickými normami, předpisy a zákony ČR a dle běžně obvyklých stavebních standardů. Zpracování předmětných činností bude v průběhu zpracovávání Zhotovitelem konzultováno s Objednatelem s tím, že Smluvní strany se dohodly na zpracování předmětných činností pouze v českém jazyce.
8. Smluvní strany se dále dohodly, že Zhotovitel výše uvedené činnosti zpracuje v souladu s podmínkami grantové podpory.
9. Místem plnění jsou budovy Objednatele:
- Hokejový stadión
  - ZŠ Na Pěšině
  - Aquapark
  - ZŠ Děčín XXXII
  - Škola ZŠ Březova
  - ZŠ a MŠ Školní 5
  - Sportovní hala Maroldova
  - Školní jídelna Sládková
  - ZŠ Dr. Miroslava Tyrše
  - MŠ Klostermannova



- MŠ Na Pěšině
  - ZŠ a MŠ Děčín – Rakovnická
  - Městská knihovna Děčín
  - Budova B1 Magistrát
  - Budova B2 Magistrát
10. Zhotovitel předá Objednateli patnáct samostatných Studií ke každé budově Objednatele a patnáct podaných žádostí o připojení výroby k distribuční soustavě **minimálně** v počtu jednoho (1) vyhotovení v papírové písemné podobě a jednoho vyhotovení (1) v elektronické podobě na nosiči USB FLASH DISK. Předaná dokumentace v elektronické podobě bude ve formátech .dwg (výkresy), .docx (textová část), .xlsx (výpočty a tabulky), .pdf (skenované dokumenty), soubory nebudou chráněny hesly. Rozsah studie bude zpracován dle podmínek grantové podpory.
11. Zhotovitel pro Objednatele v rámci zajištění podání žádosti o připojení výroby k distribuční soustavě na základě vystavené plné moci komplexní projednání se zástupcem distribuční pro zdárné podání žádosti pro projekt s názvem „**Snížení emisní náročnosti objektů statutárního města Děčín instalací nových fotovoltaických elektráren**“.
12. Zhotovitel může pověřit zpracováním výše uvedených činností nebo její částí jinou osobu, svého subdodavatele, avšak Zhotovitel má odpovědnost, jako by výše uvedené činnosti zpracoval sám. Zhotovitel je povinen zajistit, aby případný subdodavatel dodržoval obchodní tajemství a důvěrnost svěřených informací ve stejném rozsahu, jak je povinen Zhotovitel ve vztahu k Objednateli dle této Smlouvy.
13. Obě Smluvní strany se zavazují ke spolupráci při zpracování předmětných činností v rozsahu dle dalších ustanovení této Smlouvy.

#### IV. NOVÉ TERMÍNY PLNĚNÍ

1. Předpokládaný termín zahájení plnění je dnem podpisu Smlouvy. Smluvní strany se dohodly na následujících orientačních termínech předání předmětu plnění s rozdělením na jednotlivá dílčí plnění takto:

| ORIENTAČNÍ HARMONOGRAM PROJEKTU                                                                |              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Milník                                                                                         | Datum        |
| Zpracování jednotlivých Studií                                                                 | 30. 6. 2022  |
| Konzultace / připomínky ke Studiím                                                             | 31. 7. 2022  |
| Podání žádostí o připojení výroby k distribuční soustavě                                       | 31. 10. 2022 |
| Předpokládaný termín vyhotovení Smluv o připojení ze strany provozovatele distribuční soustavy | 30. 12. 2022 |
| Komplexní projektová studie technologického řešení – studie proveditelnosti                    | 30. 12. 2022 |
| Odborný posudek                                                                                | 15. 12. 2022 |
| Podání žádosti o grantovou podporu                                                             | 28. 2. 2023  |
| Poradenství při realizaci projektu                                                             | 31. 12. 2023 |

2. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel vždy udělí pokyn Zhotoviteli k zahájení jednotlivé činnosti dle výše uvedených milníků.
3. Podmínkou pro dodržení uvedených termínů plnění dle předcházejícího odstavce této Smlouvy je poskytnutí součinnosti ze strany Objednatele dle bodu X. Odstavce 1. této Smlouvy.

#### V. NOVÁ CENA DÍLA, FAKTURACE

1. Smluvní strany se dohodly na **smluvní ceně** za předmět díla dle této Smlouvy **ve výši 1.290.000,- Kč** (slovy: jeden milion dvě sto devadesát tisíc korun českých). Cena je uvedena bez





DPH. Cena byla stanovena jako konečná a nepřekročitelná, s tím, že k její změně může dojít jen na základě oboustranně sjednaného dodatku k této smlouvě.

2. Smluvní strany se dohodly, že **smluvní cena ve výši dle předchozího odstavce je rozdělena mezi jednotlivá dílčí plnění následovně:**

| PŘEHLED PLNĚNÍ                                        |                                                                             |                   |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Plnění                                                | Služba                                                                      | Cena              |
| <b>1. dílčí plnění</b>                                |                                                                             |                   |
| Část 1.1                                              | Studie pro budovu – Hokejový stadión                                        | 70 000 Kč         |
| Část 1.2                                              | Studie pro budovu – ZŠ Na Pěšině                                            | 70 000 Kč         |
| Část 1.3                                              | Studie pro budovu – Aquapark                                                | 70 000 Kč         |
| Část 1.4                                              | Studie pro budovu – ZŠ Děčín XXXII                                          | 70 000 Kč         |
| Část 1.5                                              | Studie pro budovu – Škola ZŠ Březová                                        | 70 000 Kč         |
| Část 1.6                                              | Studie pro budovu – ZŠ a MŠ Školní 5                                        | 70 000 Kč         |
| Část 1.7                                              | Studie pro budovu – Sportovní hala Maroldova                                | 70 000 Kč         |
| Část 1.8                                              | Studie pro budovu – Školní jídelna Sládkova                                 | 70 000 Kč         |
| Část 1.9                                              | Studie pro budovu – ZŠ Dr. Miroslava Tyrše                                  | 50 000 Kč         |
| Část 1.10                                             | Studie pro budovu – MŠ Klostermannova                                       | 50 000 Kč         |
| Část 1.11                                             | Studie pro budovu – MŠ Na Pěšině                                            | 50 000 Kč         |
| Část 1.12                                             | Studie pro budovu – ZŠ a MŠ Děčín – Rakovnická                              | 50 000 Kč         |
| Část 1.13                                             | Studie pro budovu – Městská knihovna Děčín                                  | 50 000 Kč         |
| Část 1.14                                             | Studie pro budovu – Budova B1 Magistrát                                     | 50 000 Kč         |
| Část 1.15                                             | Studie pro budovu – Budova B1 Magistrát                                     | 50 000 Kč         |
| <b>Celkem za 1. dílčí plnění</b>                      |                                                                             | <b>910 000 Kč</b> |
| <b>2. dílčí plnění</b>                                |                                                                             |                   |
| Část 2.1                                              | Podání žádosti o připojení výrobní k DS – Hokejový stadión                  | 15 000 Kč         |
| Část 2.2                                              | Podání žádosti o připojení výrobní k DS – ZŠ Na Pěšině                      | 15 000 Kč         |
| Část 2.3                                              | Podání žádosti o připojení výrobní k DS – Aquapark                          | 15 000 Kč         |
| Část 2.4                                              | Podání žádosti o připojení výrobní k DS – ZŠ Děčín XXXII                    | 15 000 Kč         |
| Část 2.5                                              | Podání žádosti o připojení výrobní k DS – Škola ZŠ Březová                  | 15 000 Kč         |
| Část 2.6                                              | Podání žádosti o připojení výrobní k DS – ZŠ a MŠ Školní 5                  | 15 000 Kč         |
| Část 2.7                                              | Podání žádosti o připojení výrobní k DS – Sportovní hala Maroldova          | 15 000 Kč         |
| Část 2.8                                              | Podání žádosti o připojení výrobní k DS – Školní jídelna Sládkova           | 15 000 Kč         |
| Část 2.9                                              | Podání žádosti o připojení výrobní k DS – ZŠ Dr. Miroslava Tyrše            | 10 000 Kč         |
| Část 2.10                                             | Podání žádosti o připojení výrobní k DS – MŠ Klostermannova                 | 10 000 Kč         |
| Část 2.11                                             | Podání žádosti o připojení výrobní k DS – MŠ Na Pěšině                      | 10 000 Kč         |
| Část 2.12                                             | Podání žádosti o připojení výrobní k DS – ZŠ a MŠ Děčín - Rakovnická        | 10 000 Kč         |
| Část 2.13                                             | Podání žádosti o připojení výrobní k DS – Městská knihovna Děčín            | 10 000 Kč         |
| Část 2.14                                             | Podání žádosti o připojení výrobní k DS – Budova B1 Magistrát               | 10 000 Kč         |
| Část 2.15                                             | Podání žádosti o připojení výrobní k DS – Budova B1 Magistrát               | 10 000 Kč         |
| <b>Celkem za 2. dílčí plnění</b>                      |                                                                             | <b>190 000 Kč</b> |
| <b>3. dílčí plnění</b>                                |                                                                             |                   |
| Část 3.1                                              | Komplexní projektová studie technologického řešení – studie proveditelnosti | 190 000 Kč        |
| <b>Celkem za 3. dílčí plnění</b>                      |                                                                             | <b>190 000 Kč</b> |
| <b>4. dílčí plnění</b>                                |                                                                             |                   |
| Část 4.1                                              | Podání žádosti o grantovou podporu                                          | 100 000 Kč        |
| Část 4.2                                              | Odborný posudek                                                             | 290 000 Kč        |
| Část 4.3                                              | Poradenství při realizaci projektu – předpokládáno hodin: 50                | 800 Kč / h        |
| <b>Celkem za 4. dílčí plnění (předpokládaná cena)</b> |                                                                             | <b>430 000 Kč</b> |



3. **První dílčí plnění smlouvy** dle tabulky v odstavci 2. Článku V. této Smlouvy bude fakturováno dle dohody Smluvních stran **ve výši 910.000, - Kč** (slovy: devět set deset tisíc korun českých). První dílčí plnění uhradí Objednatel bankovním převodem na účet Zhotovitele, a to na základě faktury (daňového dokladu) vystaveného Zhotovitelem po podpisu Protokolu o předání a převzetí bez vad a nedodělků (dále jen „Protokol“) 1. dílčího plnění. Faktura (daňový doklad) musí obsahovat náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy a přesný popis předmětu plnění. Přílohou faktury bude Protokol podepsaný oběma Smluvními stranami. Splatnost faktury je dohodnuta 14 kalendářních dnů od data jejího vystavení.
4. **Druhé dílčí plnění smlouvy** dle tabulky v odstavci 2. Článku V. této Smlouvy bude fakturováno dle dohody Smluvních stran **ve výši 190.000, - Kč** (slovy: jedno sto devadesát tisíc korun českých). Druhé dílčí plnění uhradí Objednatel bankovním převodem na účet Zhotovitele, a to na základě faktury (daňového dokladu) vystaveného Zhotovitelem po podpisu Protokolu o předání a převzetí bez vad a nedodělků (dále jen „Protokol“) 2. dílčího plnění. Faktura (daňový doklad) musí obsahovat náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy a přesný popis předmětu plnění. Přílohou faktury bude Protokol podepsaný oběma Smluvními stranami. Splatnost faktury je dohodnuta 14 kalendářních dnů od data jejího vystavení.
5. **Třetí dílčí plnění smlouvy** dle tabulky v odstavci 2. Článku V. této Smlouvy bude fakturováno dle dohody Smluvních stran **ve výši 190.000, - Kč** (slovy: jedno sto devadesát tisíc korun českých). Třetí dílčí plnění uhradí Objednatel bankovním převodem na účet Zhotovitele, a to na základě faktury (daňového dokladu) vystaveného Zhotovitelem po podpisu Protokolu o předání a převzetí bez vad a nedodělků (dále jen „Protokol“) 3. dílčího plnění. Faktura (daňový doklad) musí obsahovat náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy a přesný popis předmětu plnění. Přílohou faktury bude Protokol podepsaný oběma Smluvními stranami. Splatnost faktury je dohodnuta 14 kalendářních dnů od data jejího vystavení.
6. **Čtvrté dílčí plnění smlouvy** dle tabulky v odstavci 2. Článku V. této Smlouvy bude fakturováno dle dohody Smluvních stran **ve výši 390.000, - Kč** (slovy: tři sta devadesát tisíc korun českých), a to v části 4.1 a 4.2 Jde-li o část 4.3, zde je předpoklad fakturované částky 40 000 Kč (slovy: čtyřicet tisíc korun českých). Čtvrté dílčí plnění uhradí Objednatel bankovním převodem na účet Zhotovitele, a to na základě faktury (daňového dokladu) vystaveného Zhotovitelem po podpisu Protokolu o předání a převzetí bez vad a nedodělků (dále jen „Protokol“) 4. dílčího plnění. Faktura (daňový doklad) musí obsahovat náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy a přesný popis předmětu plnění. Přílohou faktury bude Protokol podepsaný oběma Smluvními stranami. Splatnost faktury je dohodnuta 14 kalendářních dnů od data jejího vystavení.
7. Smluvní strany se dohodly, že smluvní cena za výše uvedené 1., 2. a 3. dílčí plnění nezahrnuje náklady Zhotovitele spojené s plněním předmětu této Smlouvy, jako **jsou související vedlejší náklady** na vyhotovení speciálních posudků, měření spotřeby elektrické energie, příprava žádostí spojených s legalizací stavby, provozních řádů, studií a podobně (například rozptylová studie, odborný posudek dle Zákona o ochraně ovzduší, hluková studie, ...) a také včetně všech správních poplatků souvisejících s podáním žádosti pro stavební a územní řízení.
8. Platby za dodávku díla budou prováděny bezhotovostním převodem na základě daňového dokladu – faktury Zhotovitele, který musí kromě zákonných náležitostí obsahovat i číslo Smlouvy. Právo na zaplacení smluvní ceny díla vzniká Zhotoviteli řádným a včasným splněním jeho závazku způsobem a v místě plnění v souladu s touto Smlouvou.
9. Neoprávněně vystavená faktura bude Zhotoviteli vrácena. Objednatel není odpovědný za jakákoli prodlení či újmy při uhrazování fakturované částky v případě, že ve faktuře nejsou řádně uvedeny údaje požadované dle této Smlouvy nebo pokud faktura není zaslána v souladu s podmínkami uvedenými v této Smlouvě a jejích přílohách.
10. Strany si sjednávají, že jakoukoli vzájemnou pohledávku stran, vyplývající jim z titulu této Smlouvy, lze postoupit na třetí osobu nebo zřídit zástavní právo ve prospěch třetí osoby k takové pohledávce





nebo použít takovou pohledávku za účelem zajištění svých závazků vůči třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem strany, proti níž taková pohledávka směřuje. Smluvní strany berou na vědomí, že zákaz postoupení vylučuje i tzv. factoring. Souhlas Smluvní strany s postoupením, zastavením či jiným použitím za účelem zajištění svých pohledávek, který musí být vystaven vždy individuálně pro každý případ, musí být podepsán osobami oprávněnými uzavřít za Smluvní stranu tuto Smlouvu. V případě nerespektování ujednání obsaženého v tomto článku vzniká dotčené Smluvní straně, jejíž pohledávka byla bez jejího souhlasu postoupena, zastavena či jinak použita za účelem zajištění pohledávek vůči třetí osobě, právo na úhradu smluvní pokuty ve výši 10 % z částky, kterou se druhá Smluvní strana pokusí postoupit, zastavit či jinak použít bez předchozího písemného souhlasu dotčené Smluvní strany.

11. V případě, že faktura nebude mít náležitosti stanovené Smlouvou nebo právním předpisem, nebo nebude odeslána Objednateli v souladu s podmínkami uvedenými v této Smlouvě, má Objednatel právo je vrátit Zhotoviteli k novému vyhotovení. Nová splatnost začne dnem vystavení nové faktury Zhotovitelem. Objednatel není odpovědný za jakákoli prodlení či újmy při uhrazování fakturované částky v případě, že ve faktuře nejsou řádně uvedeny údaje požadované dle této Smlouvy nebo pokud faktura není zaslána v souladu s podmínkami uvedenými v této Smlouvě.
12. Zveřejní-li správce daně způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že plátce (Zhotovitel) v den uskutečnění zdanitelného plnění je **nespolehlivý plátce**, příjemce zdanitelného plnění (Objednatel) uhradí za poskytovatele zdanitelného plnění daň (DPH) na účet Finančního úřadu místně příslušného pro poskytovatele (Zhotovitele). Pokud příjemce (Objednatel) uhradí za poskytovatele zdanitelného plnění daň Finančnímu úřadu, příjemce (Objednatel) si o tuto úhradu poníží platbu faktury vůči poskytovateli (Zhotoviteli).
13. ~~Daňový doklad (faktura) vystavený zhotovitelem musí mj. obsahovat systémové číslo veřejné zakázky P22V00000482.~~

## **VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ O ZÁNÍKU SMLOUVY**

1. Čl. XI. odst. 6 Smlouvy se mění tak, že za písm. c) se doplňuje následující písm. d), jehož obsah zní:  
*d) při dovršení ceny díla do částky 2 000 000,- Kč bez DPH.*

## **VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. V otázkách touto Smlouvou a tímto Dodatkem č. 1 neupravených se smluvní vztahy mezi Objednatel a Zhotovitelem řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Stane-li se některé ustanovení Smlouvy a tohoto Dodatku č. 1 neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, nemá toto vliv na platnost ostatních ustanovení Smlouvy tohoto Dodatku č. 1, pokud z povahy Smlouvy tohoto Dodatku č. 1, z jejího obsahu nebo z okolností, za níž byla uzavřena, nevyplyvá, že toto ustanovení nelze od ostatního obsahu Smlouvy tohoto Dodatku č. 1 oddělit. Pro případ, že kterékoli ustanovení Smlouvy tohoto Dodatku č. 1 se stane neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným a jedná se o ustanovení oddělitelné od ostatního obsahu Smlouvy tohoto Dodatku č. 1, pak se Smluvní strany zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení ustanovením novým, se stejným nebo obdobným účelem. V případě, že dojde ke změně právní úpravy a tato změna si vyžádá změnu Smlouvy tohoto Dodatku č. 1, pak se Smluvní strany zavazují Smlouvu tento Dodatek č. 1 uvést do souladu se změněnými právními předpisy bez zbytečného odkladu.
3. Smluvní strany podpisem této Smlouvy a tohoto Dodatku č. 1 souhlasí, že obchodní podmínky a vztahy v této Smlouvě uvedené jsou předmětem obchodního tajemství podle ustanovení platné legislativy České republiky a mají zůstat podle vůle obou stran utajeny.



4. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 před podpisem pozorně přečetly, porozuměly Smlouvě i všem jejím jednotlivým ustanovením a používaným pojmům a obrátům a souhlasí s celým jejím obsahem, který vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato Smlouva tento Dodatek č. 1 byla uzavřena v rámci běžného obchodního styku.
5. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami. Účinnosti nabývá tento Dodatek č. 1 jeho uveřejněním v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
6. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran, přičemž jedno vyhotovení obdrží Objednatel a jedno vyhotovení obdrží Zhotovitel.
7. Fyzické osoby, které tento Dodatek č. 1 uzavírají jménem jednotlivých Smluvních stran, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k platnému uzavření tohoto Dodatku č. 1.
8. Uzavření tohoto Dodatku č. 1 schválila Rada města Děčín dne 11.10.2022 usnesením č. RM 22 17 31 07 ze dne 11. 10. 2022.

V Děčíně dne  
Za Objednatele:

V Ostravě dne  
Za Zhotovitele:

---

Ing. Jiří Anděl, CSc.  
dosavadní primátor města

