

# **SMLOUVA O POSKYTNUTÍ UBYTOVACÍCH SLUŽEB**

## **I. SMLUVNÍ STRANY**

*ALBA - ROXANA s.r.o.*  
*Horská chata ROXANA*  
*Studenov 279, 512 44 Rokytnice nad Jizerou*  
*IČO: 62967703*  
*Zastoupena: panem Miroslavem Banýrem*  
*(dále jen dodavatel)*  
*a*

*Dům dětí a mládeže Děčín IV, Teplická 344/38, příspěvková organizace*  
*Teplická 344/38, 405 02 Děčín IV-Podmokly*  
*IČO 709 49 565*  
*Zastoupený: paní Bc. Světluší Hochwalderovou*  
*Kontaktní osoba: pan Bc. Jan Bartl*  
*Nejsme plátcí DPH*  
*(dále jen odběratel)*

## **II. PŘEDMĚT SMLOUVY**

*Dodavatel poskytne odběrateli ubytovací služby v rekreačním středisku*  
*Juniorhotel Roxana, jehož je provozovatelem, za účelem konání letního pobytového tábora*  
*v termínu od 16.7.2023 do 23.7.2023 v dále uvedeném rozsahu.*

## **III. UBYTOVÁNÍ**

*Dodavatel poskytne odběrateli ubytování v pokojích pro předběžně 30 osob. Dále budou odběrateli k dispozici společné prostory: jídelna, klubovna, toalety, sprchy, podle dohodnutého harmonogramu.*

*Po příjezdu odběratele do střediska proběhne předání prostor dodavatelem. Dodavatel bude provádět veškeré nutné údržbářské práce a zajistí chod střediska tak, aby odpovídal všem hygienickým požadavkům, nesmí ale během pobytu dělat konstrukční a stavební úpravy na poskytnutých kapacitách. Odběratel se zavazuje užívat vybavení pouze k daným účelům.*

*Cena za ubytování a stravu při všech platících osobách:*  
*600,-Kč/osoba/noc s plnou penzí a celodenním pitným režimem při všech platících osobách.*  
*Cena zahrnuje také zapůjčení lůžkovin pro daný počet osob.*

### **•STRAVA**

*Dodavatel se zavazuje, že strava bude 5x denně dle jídelníčku jím vyhotoveným (dodatek č.1). Dále pak, vždy v době od 8:00 do 21:00 bude dětem k dispozici na vyhrazeném místě nápoj pro zajištění pitného režimu.*

*Ujednání: První služba: oběd dne 16.07.2023. Poslední služba: snídaně dne 23.7.2023*

## **V. ÚKLID**

*Dodavatel zajistí úklid společných prostor – společenská místnost, jídelna, chodby, sprchy*

*a to každý den nejméně jednou, dále pak podle potřeby. Úklid toalet zajistí dodavatel nejméně 2x denně a to poprvé mezi 7:30 – 8:00 a dále mezi 14:00 – 15:00 hodinou. Dodavatel rovněž zajistí likvidaci veškerého odpadu. Odběratel zajistí průběžný a závěrečný úklid pokojů, chodeb a venkovního okolí.*

## **VI. HYGIENA**

*Dodavatel zajistí, aby všem účastníkům byly po celou dobu pobytu k dispozici toalety a tekoucí voda na opláchnutí rukou. Sprchy s teplou vodou budou k dispozici každý den v době mezi 7:00 – 9:00 a 19:00 – 24:00 hodin. Odběratel zajistí hospodárné nakládání s vodou.*

*Odběrateli bude k dispozici ložní prádlo (polštář, přikrývka, povlečení, prostěradlo) na dobu pobytu pro sjednaný počet osob.*

*Pobyt se řídí hygienickými předpisy platnými pro zotavovací akce dětí. Odběratel má právo nahlédnout do vnitřních předpisů dodavatele týkajících se chodu střediska.*

## **VIII. POJIŠTĚNÍ**

*Odběratel si zajistí odpovídající pojištění všech osob účastnících se daného pobytu a jejich majetku kryjící běžná rizika sám na vlastní náklady. Pojištění musí být nejméně v rozsahu od převzetí dětí od zákonných zástupců do předání dětí zákonným zástupcům. Dodavatel nenese hmotnou zodpovědnost za škody a újmy na zdraví.*

## **IX. PŘEDÁVÁNÍ INFORMACÍ**

*Obě smluvní strany se dohodly, že si budou před zahájením pobytu předávat informace elektronickou poštou. Každý den pobytu se uskuteční operativní setkání zástupců dodavatele, odběratele a zdravotníka, případně dalších osob, kde budou vzájemně předány informace mající vztah k pobytu.*

*Bezodkladně informace (závažné závady na zařízení, změna programu, úrazy, vážná onemocnění a podobně) si vzájemně vymění obě strany bez zbytečného odkladu osobně, případně na kontaktní telefon. Drobné závady na zařízení budou zapsány do knihy závad, která bude odběrateli k dispozici na recepci.*

*Do 30.6.2023 oznámí elektronickou formou dodavateli počet osob, které se zúčastní pobytu a seznam ubytovacích a dalších prostor (počet pokojů, kluboven), které bude během svého pobytu využívat.*

*Písemný styk bude uskutečněn na adresy smluvních stran uvedených v této smlouvě.*

*Dne 25. května 2018 nabyl účinnosti nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), tzv. GDPR. Dodavatel se zavazuje, že bude zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které získal v souvislosti s plněním této smlouvy a které mají zůstat v zájmu odběratele utajeny. Touto povinností mlčenlivosti je dodavatel vázán nejenom po dobu trvání smlouvy, ale i po jejím skončení po dobu 6 let. Dále se zavazuje, že zavede vhodná technická a organizační opatření tak, aby nemohlo docházet k úniku osobních údajů správce (školy).*



## X. CENA A PLATBY

Odběratel se zavazuje uhradit zálohu na účet dodavatele číslo: 19-1285580217/0100 Komerční banka Rokytnice nad Jizerou na základě vystavené faktury.

Záloha na základě faktury ve výši 25.000,- Kč splatné do 30.6.2023.

Doplatek po ukončení pobytu na základě konečné faktury, splatné do 7 dnů po ukončení pobytu.

Na faktuře musí být uveden celý název organizace dle rejstříku ARES (Dům dětí a mládeže Děčín IV, Teplická 344/38, příspěvková organizace).

Systémové číslo veřejné zakázky je **P23V00000400**.

## XI. STORNOPOPLATKY, SMLUVNÍ POKUTY A PENÁLE

V případě onemocnění dítěte, je odběratel povinen předložit dodavateli lékařskou zprávu na jejímž základě budou stornopoplatky ve výši 0% z ceny nevyčerpaných služeb této osoby.

V případě poškození zařízení dodavatele z viny odběratele uhradí odběratel škodu v plné výši. Dodavatel nenese právní ani hmotnou zodpovědnost za průběh akce.

## XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Ostatní smluvní vztahy se řídí obecně platnými právními předpisy. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva je účinná dnem zveřejnění v registru smluv.

ALBA - ROXANA s.r.o. tímto potvrzuje, že v souladu s příslušnými zákony, je schválenou provozovnou pro poskytování služeb hromadného charakteru pro školy v přírodě, včetně proškoleného personálu.

Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden stejnopis.

V Rokytnici nad Jizerou dne 31.03.2023

za ubytovatele:  
ALBA-ROXANA s.r.o.

V Děčíně dne 5. 4. ....2023

za odběratele  
DDM Děčín