

Veřejný zadavatel

**Statutární město Děčín**

Statutární zástupce: Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města  
Sídlo: Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV  
IČO: 00261238  
DIČ: CZ00261238

nezapsáno v obchodním rejstříku

vyhlašuje veřejnou zakázku

nadlimitní veřejnou zakázku na služby zadávanou v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., Zákon o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

**OBNOVA DLOUHÉ JÍZDY**

**A RESTAUROVÁNÍ RŮŽOVÉ ZAHRADY A SALA TERRENY**

**- RESTAUROVÁNÍ VÝMALBY V SALA TERENĚ.**

systemové číslo VZ P23V00000442

# ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Schváleno v RM 23 08 31 04 ze dne 24.04.2023

.....

podpis statutárního zástupce  
primátor statutárního města Děčín

1.	ZÁKLADNÍ INFORMACE	3
2.	PŘEDMĚT PLNĚNÍ	3
3.	PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
4.	DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
5.	TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK	4
6.	POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	4
7.	OBCHODNÍ PODMÍNKY	4
8.	JISTOTA	5
9.	KVALIFIKACE	5
10.	VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ	8
11.	LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK	8
12.	ZADÁVACÍ LHŮTA	9
13.	KRITERIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK	9
14.	POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY	10
15.	POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	11
16.	PODMÍNKY SPOLEČENSKY ODPOVĚDNÉHO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	11
17.	DALŠÍ PODMÍNKY A PRÁVA ZADAVATELE	12
18.	OSTATNÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ	13
19.	ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ	13
20.	UPOZORNĚNÍ	13

## 1. ZÁKLADNÍ INFORMACE

---

Zadavatel: Statutární město Děčín  
Statutární zástupce: Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města  
Sídlo: Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV  
IČO: 00261238  
DIČ: CZ00261238  
nezapsáno v obchodním rejstříku  
Kontaktní osoba: Ing. Věra Havlová  
Telefon, email: 412 593 265, [vera.havlova@mmdecin.cz](mailto:vera.havlova@mmdecin.cz)  
Zpracovateli Zadávací dokumentace jsou zaměstnanci zadavatele.  
Veřejná zakázka není rozdělena na části.

## 2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

---

V případě rozporu mezi touto Zadávací dokumentací a Smlouvou o dílo v předmětu plnění platí, že přednost má ustanovení ve Smlouvě o dílo.

Zadavatel upozorňuje, že v případě, pokud je v projektové dokumentaci uveden název výrobku, jedná se o uvedený ilustrativní, pro definování technických vlastností materiálů. Lze použít jiný materiál, s minimálně stejnými materiálovými a kvalitativními vlastnostmi.

### Informace Zadavatele

V areálu zámku bude probíhat realizace 3 zakázek – stavební práce obnova Dlouhé jízdy a restaurování Růžové zahrady a Saly terreny P23V00000440; restaurování kamenosochařské výzdoby Růžové zahrady P23V00000441 A restaurování výmalby v Sale terreně P23V00000442 – řešena touto zadávací dokumentací.

### 2.1. Vymezení předmětu plnění

Předmět plnění této veřejné zakázky je vymezen projektovou dokumentací (dále jen PD) v rozsahu:

- projektové dokumentace z 08/2022, doplnění 10/2022, kterou zpracoval Ing. Arch. Tomáš Efler č. autorizace ČKA 4459, IČO 72594853, Merboltice 14 a zejména dle stavebního povolení č. j., MDC/72430/2022 ze dne 29.06.2022 a rozhodnutí ze dne 9.6.2022 č.j. MDC/64118/2022.
- **Areál zámku je kulturní památka č. rej. 25265/5-4082.**

### 2.2. Předmětem plnění je:

- restaurování výmalby v Sale terreně.

### 2.3. Financování a publicita

Celý projekt bude spolufinancován z IROP.

Zhotovitel umístí v rámci realizace veřejné zakázky na dobře viditelné místo před započítím stavebních prací dočasný billboard s názvem a hlavním cílem projektu a s informací, že stavba je prováděna za přispění EU a po dokončení stavby osadí stálou pamětní desku z odolného a trvalého materiálu. Specifikace publicity je obsažena v příloze č. 4 - Manuál jednotného vizuálního stylu fondů EU v programovém období 2021–2027

### 2.4. Druh veřejné zakázky

Služby (§ 14 odst. 2 ZZVZ)

## 2.5. Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)

Kód předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV)

Popis	CPV
Ochrana historických památek	92522100-7
Služby poskytované sochaři	92312230-2

## 3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky celkem: 6 962 000 Kč bez DPH

## 4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

### 4.1. Předpokládaná doba plnění

Předpokládaný termín zahájení plnění: listopad 2023  
Doba plnění: max. 550 dnů

### 4.2. Místo plnění veřejné zakázky

Sala Terrena v areálu Růžové zahrady – zámek Děčín.

## 5. TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK

### 5.1. Stanovení technických podmínek

Zadavatel nestanoví žádné technické podmínky.

### 5.2. Stanovení požadavků na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

## 6. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

### 6.1. Nabídková cena

Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách bez DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo.

Dodavatel v návrhu smlouvy o dílo v rámci ustanovení o ceně díla zohlední přenesenou daňovou povinnost stanovenou § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Nabídková cena musí být zpracována v souladu se všemi zadávacími podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci a jejich přílohách.

Účastník je povinen přiložit k návrhu smlouvy o dílo oceněný výkaz výměr a soupis stavebních prací a dodávek, jehož neoceněná verze tvoří Přílohu č. 2 této zadávací dokumentace.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady související se zhotovením díla, tedy např. náklady na likvidaci odpadů, úklid, služby, náklady na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek, převod práv, a to včetně pojištění atd.

## 7. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu se ZZVZ obchodní podmínky.

Obchodní podmínky jsou stanoveny **formou návrhu smlouvy**. Obchodní podmínky stanovené Zadavatelem pro toto zadávací řízení jsou pro účastníky **závazné a nemohou být žádným způsobem měněny**.

Obchodní podmínky k jednotlivým částem jsou přílohou č. 1 této zadávací dokumentace.

## 8. JISTOTA

Není požadována.

## 9. KVALIFIKACE

Zadavatel v souladu s § 73 ZZVZ požaduje prokázání:

- 9.1 splnění základní způsobilosti stanovené § 74 ZZVZ;
- 9.2 splnění profesní způsobilosti stanovené § 77 odst. 1 a 2 ZZVZ;
- 9.3 prokázání ekonomické kvalifikace dle § 78 ZZVZ;
- 9.4 prokázání technické kvalifikace dle § 79 ZZVZ.

**Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**

Dodavatel může prokázat kvalifikaci v souladu s § 228 ZZVZ výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Tento výpis nahrazuje prokázání splnění:

- a) základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ;
  - b) profesní způsobilosti podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti
- Tento výpis nenahrazuje prokázání ekonomické ani technické kvalifikace

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být starší než 3 měsíce k poslednímu dni k prokázání splnění kvalifikace (totožný se dnem skončení lhůty pro podání nabídek) - § 228 odst. 2 ZZVZ.

**Prokázání kvalifikace prostřednictvím certifikátu, který byl vydán v rámci systému certifikovaných dodavatelů**

Dodavatel může prokázat v souladu s § 234 ZZVZ kvalifikaci certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát, který obsahuje náležitosti dle § 239 ZZVZ a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (totožná se lhůtou pro podání nabídek), nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

Zadavatel za účelem řádného prokázání splnění požadovaných kritérií stanovuje níže uvedený rozsah prokázání kvalifikace.

### 9.1. Základní způsobilost § 74 ZZVZ

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle předchozího odstavce písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle tohoto odstavce písm. a) splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

**Zadavatel požaduje předložení:**

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

**9.2. Profesionální způsobilost**

Profesionální způsobilost je uvedena v § 77 odst. 1 a 2 písm. a) ZZVZ.

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
- b) doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují,

Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil shora uvedený doklad s oprávněním odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění v oboru.

- c) platnou licenci vydanou Ministerstvem kultury ČR <sup>1</sup>na restaurování kulturních památek podle třídíku specializací restaurátorských prací vydanou Ministerstvem kultury ČR na restaurování památek podle **třídíku specializací restaurátorských prací 1.**

**9.3. Ekonomická kvalifikace**

Zadavatel nepožaduje.

**9.4. Technické kvalifikační předpoklady**

**9.4.1. ustanovení § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ**

V souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ požaduje zadavatel předložit seznam významných služeb a prací za **posledních 6 let** před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

V souladu s § 73 odst. 6 ZZVZ stanovuje toto:

Účastník doloží, že provedl níže uvedené práce, které budou v seznamu jasně specifikovány včetně uvedení požadovaného objemu v Kč bez DPH, aby bylo splnění tohoto požadavku naprosto jednoznačné. Seznam kromě přesného názvu akce bude obsahovat termín realizace těchto prací, identifikační údaje objednatele včetně kontaktních údajů objednatele.

Musí se jednat u dokončené akce.

Zadavatel upozorňuje účastníky, že seznam s uvedenými akcemi bude ověřovat dle § 39 odst. 5 ZZVZ.

V seznamu významných služeb a prací<sup>2</sup> budou uvedeny níže uvedené akce:

- že účastník prováděl restaurování výmalby na zapsané kulturní památce v min. objemu 2,0 mil. Kč bez DPH (finanční objem možno splnit max. 3 akcemi).

---

<sup>1</sup> Zadavatel připouští osvědčení /licence vydané v rámci EU s tím, že bude k němu přiloženo osvědčení NPÚ. Toto platí pro všechny případy, kdy je v této ZD uveden odkaz na licenci vydanou MK ČR.

<sup>2</sup> Seznam bude vždy rozdělen tak, aby byly zřejmé akce, jejichž prostřednictvím je prokazována kvalifikace a které jsou určeny pro hodnocení viz čl. 13 této zadávací dokumentace. Lze použít formulář nabídky a zde vypsát jednotlivé akce včetně všech náležitostí.

#### **9.4.2. ustanovení § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ**

- osoby, které se budou podílet na realizaci zakázky doloží osvědčení, že v uplynulých 6 letech se fyzicky podílel na restaurování výmalby na zapsané kulturní památce v minimálním objemu 2 mil. Kč bez DPH (finanční objem možno splnit max. 3 akcemi), minimálně 2 osoby budou držiteli platné licence podle třídníku specializací restaurátorských prací vydanou Ministerstvem kultury ČR na restaurování památek podle **třídníku specializací restaurátorských prací 1.**

Splnění výše uvedených požadavků na praxi, zkušenosti a osobní kvalifikaci musí jednoznačně vyplývat z doložených profesních životopisů členů týmu. V životopisu budou konkrétní odkazy na dokončené zakázky včetně identifikačních údajů osob, které za účelem potvrzení reference mohou být kontaktovány.

Při nesplnění některého požadavku v kterémkoliv z profesních životopisů, posoudí zadavatel tento kvalifikační předpoklad jako nesplněný.

#### **9.5. Obsah, forma a členění dokladů o kvalifikaci**

Účastník pro zpracování využije formuláře nabídky, který je přílohou zadávací dokumentace. Přílohou této dokumentace budou osvědčení spokojenosti objednatele, pro hodnocení odbornosti týmu. Ostatní doklady lze pro potřeby nabídky nahradit čestným prohlášením. Originály dokladů pak předloží vítězný účastník před podpisem smlouvy.

Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů či ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

Pokud ZZVZ nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

#### **9.6. Pojistná smlouva**

Účastník ve své nabídce prohlásí, že v případě zadání této veřejné zakázky předloží pojistnou smlouvu, případně potvrzení o pojištění, jehož předmětem bude pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě na pojistnou částku v hodnotě minimálně 30 mil. Kč. Účastník, kterému bude tato veřejná zakázka zadána, bude mít smlouvu na minimálně uvedenou pojistnou částku uzavřenou po celou dobu plnění této zakázky.

Smlouva bude předložena vítězným účastníkem.

#### **9.7. Zvláštní způsoby prokazování kvalifikace**

##### **9.7.1. Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů**

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně – viz § 82 ZZVZ.

##### **9.7.2. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění

veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

## **10. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ**

### **10.1. Vysvětlení zadávací dokumentace - § 98 ZZVZ**

Vysvětlení zadávací dokumentace uveřejní zadavatel v souladu s § 54 odst. 5) ZZVZ nejpozději 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek.

Účastník je oprávněn (pomocí elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek na <https://zakazky.mmdecin.cz/>) požadovat po Zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace, nejpozději však 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 odst. 3 ZZVZ.

Tzn., žádost o podání vysvětlení zadávací dokumentace musí být doručena zadavateli nejpozději 7 pracovních dnů před skončením lhůty pro podání nabídek.

Na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace doručené v řádné lhůtě Zadavatel poskytne dodavateli (pomocí elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek na <https://zakazky.mmdecin.cz/>) vysvětlení, a to nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele. V případě nedodržení podmínky zveřejnění vysvětlení do 3 pracovních dnů od obdržení bude Zadavatel postupovat v souladu s § 98 odst. 4) ZZVZ.

Vysvětlení zadávací dokumentace včetně znění žádosti, Zadavatel uveřejní pomocí elektronického nástroje.

Zadavatel si vyhrazuje právo poskytovat odpovědi na žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace elektronickou formou. Veškerá komunikace bude vedena **zejména prostřednictvím elektronického nástroje** na zadávání veřejných zakázek na adrese této veřejné zakázky <https://zakazky.mmdecin.cz/>, případně datovou schránkou či emailem na administrátora veřejné zakázky.

### **10.2. Prohlídka místa plnění § 97 ZZVZ**

Prohlídka místa plnění bude organizována – **dne 10.05.2023 sraz v 10:00 hodin na místě před vstupem do Růžové zahrady.**

Žádáme účastníky, aby pro parkování využily okolní parkoviště a nezajížděly do Dlouhé jízdy a na nádvoří zámku.

## **11. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK**

### **11.1. Způsob a místo pro podání nabídek**

Nabídky budou podány v elektronické podobě prostřednictvím profilu zadavatele <https://zakazky.mmdecin.cz/>.

### **11.2. Lhůta pro podání nabídek**

Nabídka musí být elektronicky podána nejpozději do **29.05.2023 do 10:00 hodin.**

### **11.3. Otevírání obálek**

Otevírání elektronických nabídek proběhne v souladu s oznámením o zahájení zadávacího řízení po uplynutí lhůty pro podání nabídek na adrese: Magistrát města Děčín, Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV – Podmokly.



Pověření pracovníci k elektronickým úkonům otevřou řádně podané nabídky dle § 109 ZZVZ. Otevírání elektronických nabídek se v souladu se ZZVZ koná bez přítomnosti účastníků.

## 12. ZADÁVACÍ LHŮTA

Účastník je svou nabídkou vázán po dobu 120 dnů.

## 13. KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Ekonomická výhodnost nabídky.

Hodnotící kritérium	Váha kritéria v celkovém hodnocení	Název sub-kritéria
Ekonomická výhodnost nabídky	70 %	Nabídková cena v Kč bez DPH
	30 %	Odbornost týmu <sup>3</sup>

### Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH (nákladové kritérium)

$$70 * \frac{\text{hodnota nejnižší nabídky}}{\text{hodnota posuzované nabídky}} = \text{hodnotící body}$$

### Odbornost týmu

$$30 * \frac{\text{počet bodů (osvědčení nad rámec posuzované nabídky)}}{\text{nejvyšší počet bodů (osvědčení ze všech doručených nabídek)}} = \text{hodnotící body}$$

V rámci posouzení kvalifikace získá body navíc ten účastník, který ve své nabídce doloží **osvědčení objednatele** že v posledních 6 letech realizoval (musí se jednat o dokončenou akci):

Reference <sup>4</sup>	zakázku, obsahující restaurování malby na stavbě, která je zapsána jako <u>kulturní památka, v minimálním finančním objemu 3 mil. Kč bez DPH v rámci jedné akce.</u> (max. 1 osvědčení)	15
	pokud zakázka uvedená v předchozím bodě řádně a kvalitně realizována byla dokončena max. do 12 měsíců od zahájení prací	15

*Pro případ hodnocení musí být doloženo osvědčení objednatele, které bude obsahovat název akce, termín realizace, finanční objem a prohlášení, že se jedná o kulturní památku. Akce předkládané v rámci hodnocení NESMÍ BÝT TOTOŽNÉ S AKCEMI, jejichž prostřednictvím jsou plněny technické kvalifikační předpoklady. Jedná se o akce nad **rámec technických kvalifikačních předpokladů uvedených v bodě 9.4** v seznamu významných služeb a prací.*

Jestliže hodnota posuzované nabídky účastníka bude v tomto dílčím kritériu nula, získá v tomto dílčím kritériu uchazeč nula hodnotících bodů.

<sup>3</sup> Zadavatel upozorňuje účastníky, že bude seznam s uvedenými akcemi bude ověřovat dle § 39 odst. 5 ZZVZ. V případě vzniklých pochybností není možné v tomto bodě žádat doplnění nabídky. Musí se jednat pouze o věrohodné objasnění informace uvedené v seznamu, který je zároveň čestným prohlášením.

<sup>4</sup> Zadavatel si je vědom časového úseku a objemu prací zadávané zakázky a má zájem vybrat takového účastníka, který má zkušenosti s rozsáhlou prací v omezeném časovém úseku.

Celkový počet bodů za nabídku je tvořen součtem hodnotících kritérií.

Posuzování nabídek pro danou veřejnou zakázku provede hodnotící komise.

Doručené nabídky budou po otevření srovnány vzestupně dle bodového hodnocení.

Jednotkové ceny musí být cenou pevnou a závaznou, nezávislou na změně podmínek v průběhu realizace veřejné zakázky. Nabídková cena musí být stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby ukončení předmětné zakázky. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci předmětu veřejné zakázky, tzn. včetně nákladů na materiál a dopravu.

## **14. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY**

### **14.1. Nabídka účastníka**

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje dostupného na <https://zakazky.mmdecin.cz/>. Veškeré úkony včetně předložení nabídek se provádějí elektronicky a rovněž veškerá komunikace mezi Zadavatelem (nebo jeho zástupcem) a dodavatelem ve smyslu ustanovení § 211 ZZVZ probíhá výhradně elektronicky – preferováno použití elektronického nástroje.

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na:

[https://zakazky.mmdecin.cz/publication\\_index.html](https://zakazky.mmdecin.cz/publication_index.html)

[https://zakazky.mmdecin.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci\\_applet.pdf](https://zakazky.mmdecin.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf).

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce kontaktujte administrátora této veřejné zakázky – Ing. Věru Havlovou, e-mail: vera.havlova@mmdecin.cz, tel.: +420 412 593 265.

V případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte, prosím, podporu elektronického nástroje na tel.: +420 538 702 719, e-mail: podpora@ezak.cz.

Nabídky Zadavatel požaduje podat elektronicky pomocí elektronického nástroje dostupného na <https://zakazky.mmdecin.cz/>.

Dále Zadavatel požaduje, aby součástí návrhu smlouvy byla příloha, příp. byly přílohy:

- *Příloha č. 1 – ocenění položkový soupis prací*
- *Příloha č. 2 – závazný seznam osob, které se budou podílet na realizaci zakázky – jimiž je prokazována kvalifikace a bylo provedeno hodnocení,*
- *popřípadě i Příloha č. 3 – Smlouva dle § 83 ZZVZ.*

Návrh smlouvy musí být podepsán účastníkem podle výpisu z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, popřípadě osobou oprávněnou (osobami oprávněnými) za uchazeče jednat, jejíž (jejichž) plnou moc doloží účastník k návrhu smlouvy účastníka. Zadavatel doporučuje plnou moc přiložit bezprostředně za přílohu/přílohy návrhu smlouvy. U společné nabídky více osob musí být nabídka podepsána v souladu se smlouvou dle § 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ.

#### **Nabídka bude obsahovat:**

- Formulář nabídky
- Návrh smlouvy (viz výše)
- Životopisy členů týmu s uvedením požadovaných informací, které budou doloženy příslušnými doklady včetně referencí s uvedením jména dané osoby
- Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů viz bod 9.4

Doklady v nabídce mohou být předloženy v prosté kopii, osvědčení nelze nahradit čestným prohlášením a musí obsahovat veškeré požadované informace (název akce, kdo vydal osvědčení včetně kontaktní informací, uvedení termínu realizace, případně výčet obsahující požadované práce, a případně uvedení osoby, která stavbu vedla (stavbyvedoucí) či realizovala (restaurátor). Před podpisem smlouvy s vybraným účastníkem bude tento vyzván k doložení

originálů, pokud již tyto nabídka nebude obsahovat, a dále bude vybraný účastník vyzván k předložení dokladu o sjednaném pojištění odpovědnosti v min. výši 30 mil. Kč.

#### 14.2. Forma nabídky

Nabídky Zadavatel požaduje podat **elektronicky** pomocí elektronického nástroje dostupného na <https://zakazky.mmdecin.cz/>.

Nabídka musí obsahovat návrh smlouvy vytvořený v souladu s [Přílohou č. 1](#) Zadávací dokumentace. Oceněný položkový soupis prací musí být doručen ve formátu \*xls(x).

#### 14.3. Podání nabídky

**Nabídky se podávají pouze elektronicky** dle § 213 ZZVZ pomocí certifikovaného elektronického nástroje na adrese <https://zakazky.mmdecin.cz/>, prokazuje-li dodavatel splnění kvalifikace elektronickými prostředky, musí být datová zpráva opatřena platným zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu.

Kontaktní osoba: Ing. Věra Havlová, vedoucí oddělení veřejných zakázek, tel. 412 593 265.

Lhůta pro podání nabídek v souladu s oznámením o zahájení zadávacího řízení skončí

**29.05.2023 v 10:00 hodin.**

#### **Zadavatel upozorňuje na způsob podávání a podepisování nabídek.**

V případě, že nabídku podává:

- Statutární zástupce – u odeslané nabídky je připojen jeho elektronický podpis (jednotlivé dokumenty nabídky mohou být podepsány jím v listinné podobě a naskenovány).
- Jiná osoba oprávněná jednat za uchazeče – součástí takovéto nabídky musí být plná moc, která musí být:
  - elektronicky podepsána statutárním zástupcem nebo
  - podepsána v listinné podobě (je přípustná i naskenovaná plná moc).

Následně po podepsání všech dokumentů tvořících nabídku tyto účastníci odešle (podá nabídku) prostřednictvím svého uživatelského účtu zaregistrovaného na profilu zadavatele.

### **15. POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

Zadávací dokumentace k této veřejné zakázce je uveřejněna na profilu zadavatele - <https://zakazky.mmdecin.cz>.

Manuál dodavatele viz [https://zakazky.mmdecin.cz/publication\\_display\\_2.html](https://zakazky.mmdecin.cz/publication_display_2.html).

### **16. PODMÍNKY SPOLEČENSKY ODPOVĚDNÉHO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

#### 16.1. Obecné principy

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání (dále jen „SOVZ“). SOVZ kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady veřejné zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel bude po vybraném dodavateli vyžadovat, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil dodržování pracovních předpisů (zákoník práce a zákon o zaměstnanosti) a z nich vyplývajících povinností zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Zadavatel bude současně vyžadovat řádné a včasné plnění finančních závazků vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejícím se na plnění veřejné zakázky.

#### 16.2. Poddodatelský řetězec

Dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, bude povinen zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky dodržování veškerých právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání,

spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž uvedené bude takový dodavatel povinen zajistit i u svých poddodavatelů. Vůči poddodavatelům bude takový dodavatel povinen zajistit srovnatelnou úroveň zadavatelem určených smluvních podmínek s podmínkami smlouvy a řádné a včasné uhrazení svých finančních závazků. Za tímto účelem dodavatel předloží v nabídce čestné prohlášení o zajištění společensky odpovědného plnění veřejné zakázky v rozsahu uvedeném ve formuláři nabídky. Uvedené čestné prohlášení bude jakožto součást nabídky samostatně uloženou přílohou smlouvy.

### **16.3. Zohlednění zásady sociálně odpovědného zadávání podle § 6 odst. 4 ZZVZ**

Zadavatel dále zohlednil zásadu, když požaduje, aby poskytovatel při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil legální zaměstnávání, důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky budou podílet. Tato povinnost poskytovatele je zakotvena v obchodních podmínkách VZ.

Dále v Prohlášení k OVZ (Příloha ZD) zadavatel požaduje od dodavatele předložení čestného prohlášení, kde se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně dodavatelem či jeho poddodavatelem a zajistit dodržování mezinárodních úmluv o lidských právech, sociálních či pracovních právech, zejména úmluv Mezinárodní organizace práce (ILO). V rámci Přílohy ZD dodavatel prohlásí, že bude dodržovat pracovněprávní předpisy a mezinárodní úmluvu ILO.

### **16.4. Zohlednění zásady environmentálně odpovědného zadávání podle § 6 odst. 4 ZZVZ**

Zadavatel zohlednil zásadu ve svých požadavcích na likvidaci odpadů a dále, aby při realizaci předmětu plnění nebyly použity v žádné části látky, které jsou zařazeny na seznam látek vzbuzujících mimořádné obavy (SVHC), určených podle článku 57 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 (nařízení REACH), včetně látek případně doplněných na seznam pro případné zahrnutí do přílohy XIV. Dodavatel předloží v rámci Přílohy ZD čestné prohlášení o neexistenci látek vzbuzujících mimořádné obavy.

### **16.5. Zohlednění zásady inovací podle § 6 odst. 4. ZZVZ**

Zadavatel při zadávání této veřejné zakázky posoudil možnosti uplatnění aspektů inovací při zadávání a konstatuje, předmětem plnění jsou restaurátorské práce, při kterých nelze využít tuto zásadu.

## **17. DALŠÍ PODMÍNKY A PRÁVA ZADAVATELE**

- a) V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným Účastníkem, je příslušný Účastník povinen o této změně Zadavatele bezodkladně písemně informovat. V případě, že dojde ke změně v kvalifikaci Účastníka, je třeba postupovat dle § 104 ZZVZ.
- b) Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce Účastníka u třetích osob.
- c) Zadavatel si vyhrazuje v souladu s § 100 odst. 2 ZZVZ v případě ukončení smluvního vztahu jinak než jeho splněním, tj. předčasným ukončením využít možnosti a oslovit účastníka, který se umístil v hodnocení na druhém místě a splnil podmínky kvalifikačních předpokladů v rámci této veřejné zakázky a vyzvat ho k dokončení předmětu plnění za podmínek jím deklarovanych v zadávacím řízení. Toto vše za podmínky, že součástí ukončení smluvního závazku mohou být uplatněna sankční ujednání proti původnímu zhotoviteli a s tím, že účastník, který byl vyhodnocen, jako druhý v pořadí bude akceptovat podmínky jím uvedené v nabídce. Toto vše může zadavatel uplatnit nejpozději do 6 měsíců ode dne uzavření smlouvy s původním zhotovitelem.
- d) V souladu s ust. § 105 ZZVZ je zadavatelem požadováno, aby účastník zadávacího řízení:

- Určil části plnění (věcně), které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatele, a
- Uvedl identifikační a kontaktní údaje poddodavatele, který bude příslušnou část plnění provádět

Povinnost se vztahuje na poddodavatele všech úrovní dodavatelského řetězce. Požadované je nezbytné předložit ve vztahu k poddodavatelům, kteří jsou v danou chvíli známi nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele a ve vztahu k poddodavatelům, kteří v danou chvíli známi nejsou, vždy nejpozději před zahájením plnění takovou osobou. Zadavatel bude oprávněn žádat, aby se osoby, které se vyskytují na stavbě, na jeho žádost bezprostředně identifikovali (sebe, tj. jakýkoli průkaz se jménem, příjmením a fotografií, a osobu poddodavatele, kterou je zaměstnán, tj. např. uzavřená pracovní smlouva, potvrzení vystavené poddodavatelem potvrzující skutečnost, že se jedná o zaměstnance poddodavatele – takové potvrzení je zadavatel oprávněn si ponechat/pořídít kopii). Osobu, která nebude schopna se takto identifikovat, bude zadavatel oprávněn vykázat z prostoru stavby do doby, než bude identifikace schopna.

## 18. OSTATNÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Pokud z jakýchkoliv důvodů dojde k nesouladu údajů obsažených v oznámení o zahájení zadávacího řízení a v Zadávací dokumentaci, pak platí, že rozhodující a prioritní jsou vždy podmínky uveřejněné v oznámení o zahájení zadávacího řízení.

V případě, že vznikne rozpor mezi údaji obsaženými v různých částech nabídky dodavatele, je pro hodnocení a posouzení nabídkové ceny, jakož i ostatních údajů podstatný údaj obsažený v obchodních smluvních podmínkách předložených dodavatelem v nabídce.

## 19. ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení z důvodů stanovených ZZVZ.

## 20. UPOZORNĚNÍ

S odkazem na nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění [nařízení \(EU\) č. 833/2014](#) o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, zhotovitel/dodavatel bere výslovně na vědomí, že podle tohoto nařízení zakazuje se (v období do 10. října 2022) zadat nebo dále plnit jakoukoli veřejnou zakázku nebo koncesní smlouvu spadající do oblasti působnosti směrnic o zadávání veřejných zakázek, jakož i čl. 10 odst. 1, 3, odst. 6 písm. a) až e), odst. 8, 9 a 10, článků 11, 12, 13 a 14 směrnice 2014/23/EU, článků 7 a 8, čl. 10 písm. b) až f) a písm. h) až j) směrnice 2014/24/EU, článku 18, čl. 21 písm. b) až e) a písm. g až i), článků 29 a 30 směrnice 2014/25/EU a čl. 13 písm. a) až d), f) až h) a j) směrnice 2009/81/EC:

- a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
- b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
- c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednají jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce, včetně poddodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.

- |              |   |
|--------------|---|
| Příloha č. 1 | Návrh smlouvy   |
| Příloha č. 2 | Projektová dokumentace včetně položkového soupisu prací |
| Příloha č. 3 | Formulář nabídky  |
| Příloha č. 4 | Manuál JVS fondu  |