



MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor stavební úřad

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Datová schránka: x9hbpfn

Číslo jednací: MDC/46975/2021
Spisová zn.: MDC/4226/2021
Počet listů: 3
Počet příloh: 0

Vyřizuje: Miloš Koudelka
Telefon: 412 591 221
Fax: 412 591 317
E-mail: milos.koudelka@mmdecin.cz

Děčín 03.05.2021

Statutární město Děčín
Mírové nám. č.p. 1175/5
Děčín IV-Podmokly
405 02 Děčín 2

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ č. 2110

Výroková část:

Stavební úřad Magistrátu města Děčín, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 12. 01. 2021 podalo

Statutární město Děčín, IČO 00261238, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,

které zastupuje Ing. arch. Jaroslav Svěrek, IČO 16515901, Vilímovská č.p. 1581/18, 160 00 Praha 6-Dejvice

(dále jen "stavebník"),

a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

"Obnova Dlouhé jízdy v Děčíně"
(dále jen "stavba")

na pozemcích parc. č. 2318, 2320, 2321, 2359, 2360, 2912/1, 2913 a 2915/1 v katastrálním území Děčín.

Stavba obsahuje:

- Komunikace
- Chodníky
- Odvodnění
- Prostor před Křížovou bránou
- Předprostor u Dolní brány
- Veřejné osvětlení

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Ing. arch. Jaroslav Svěrek ČKA 026897; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení silničního správního úřadu.
2. Stavebník oznámí silničnímu správnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí silničnímu správnímu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
závěrečná
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem.
6. Před zahájením stavby stavebník oznámí stavebnímu úřadu zhotovitele stavby, doloží výpis z obchodního rejstříku, popř. živnostenský list a prohlášení oprávněné osoby, že bude vykonávat dozor nad prováděním stavby.
7. Stavbu smí provádět pouze oprávněná právnická nebo fyzická osoba.
8. Na stavbě bude veden řádný stavební deník (§157 odst. 1 SZ).
9. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby orgánem nebo organizací k tomu oprávněnou, doklad bude předložen se žádostí o kolaudační souhlas.
10. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, část pátá, upravující obecné technické požadavky na pozemní komunikace a ustanovení obsažená v příslušných normách, uvedených v této vyhlášce.
11. Pro provedení stavby budou použity k trvalému zabudování jen takové výrobky, které splňují technické požadavky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a ustanovení §156 SZ.
12. Stavebník zajistí účinná technická a organizační opatření k tomu, aby v souvislosti se stavbou nedošlo ke znečištění nebo poškození pozemní komunikace. Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby neznečišťovala veřejná prostranství a pozemní komunikace, pokud přesto dojde ke znečištění pozemní komunikace, zajistit prostřednictvím zhotovitele bezodkladné provedení úklidu. Stavební práce musí být realizovány tak, aby nemohlo dojít ke kontaminaci podzemních a povrchových vod. Použitá mechanizace bude zajištěna proti úkapům pohonných hmot.
13. Při provádění stavby budou dodrženy předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví, zejména zákon č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 362/2005 a 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Stavba bude zajištěna proti vstupu třetích osob.
14. Zařízení staveniště v nezbytném rozsahu bude na pozemcích stavebníka.
15. Před zahájením výkopových prací si stavebník zajistí vytyčení všech stávajících sítí technického vybavení u orgánu nebo organizací k tomu oprávněných a zabezpečí jejich ochranu proti poškození dle stanovisek správců. Zahájení zemních prací oznámí předem správcům dotčených sítí a bude se řídit jejich pokyny. Před zakrytím-záhozem musí být bezpodmínečně vyzváni zástupci správců inž. sítí k provedení kontroly těchto zařízení. K záhozu je nutné mít písemný souhlas správců dotčených sítí, který musí být předložen se žádostí o kolaudační souhlas stavby. Zejména je nutné doložit doklady o souběhu příp. křížení vč. způsobu ochrany stávající inž. sítě. Pokyny správců sítí k jejich ochraně (které se týkají i ochranného pásma) investor obdržel a je povinen se jimi řídit.
16. **Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Magistrátu města Děčín, Odbor životního prostředí - odpadové hospodářství ze dne 19.05.2020 č.j. MDC/43789/2020**

1. Zemina (výkopek, ornice) vzniklá při realizaci výše citované stavby bude využita na terénní úpravy v okolí stavby. V případě přebytku bude předána oprávněné osobě k odstranění.
 2. Dále uvádíme, že pokud asfaltová směs nesplní kritéria uvedená v § 3 vyhlášky č. 130/2019 Sb. Ministerstva životního prostředí a Ministerstva průmyslu a obchodu p o kritériích při jejich splnění je asfaltová směs vedlejším produktem nebo přestává být odpadem, bude s ní nakládáno jako s odpadem.
 3. Investor (stavebník), zabezpečí využití nebo odstranění všech odpadů, které v rámci stavby vzniknou, a to tak, že veškeré odpady předá oprávněné osobě dle § 12 odst. 3 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů.
 4. Investor (stavebník) předloží doklady o využití či odstranění odpadů do 10 dnů od ukončení akce na Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, odpadové hospodářství. Prohlášení o odstranění odpadů není plnohodnotným dokladem potvrzujícím nakládání s odpady.
- 17. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Magistrátu města Děčín, Odbor životního prostředí – ochrana ovzduší ze dne 06.05.2020 č.j. MDC/48817/2020**
1. Veškeré práce budou probíhat v souladu s předloženou projektovou dokumentací.
 2. Prašnost při ukládání materiálů bude omezena šetrnou manipulací s nimi a v případě potřeby i skrápěním povrchu ukládaných materiálů vodou. Dojde-li ke znečištění přístupových komunikací, bude prováděno jejich čištění. Zhotovitel zajistí průběžnou kontrolu prašnosti odpovědným pracovníkem a v případě jejího zvýšení budou učiněna účinná opatření (skrápění materiálů vodou, vytvoření vodní clony, zakrytí plachtou, apod.).
 3. Zpevněné plochy, po kterých se budou pohybovat dopravní prostředky, budou pravidelně čištěny, aby bylo zamezeno resuspendaci polévatého prachu.
 4. Zhotovitel stavby zajistí odpovědnou osobu, která bude zodpovídat za snížení prašnosti v rámci veškerých stavebních prací.
- 18. Budou dodrženy podmínky stanoviska Krajského ředitelství policie Ústeckého kraje, Územní odbor Děčín, dopravní inspektorát ze dne 18.12.2020 č.j. KRPU-204093-1/ČJ-2020-040206**
- Souhlasíme se stavbou předpolí Dlouhé jízdy na místní komunikaci ul. Zámecké náměstí v Děčíně dle předložené projektové dokumentace zpracované projekční kancelář Ing. arch. Jaroslav Svěrek, jejíž námi ověřené části „Situace“ jsou nedílnou součástí tohoto stanoviska za **splnění podmínky** úprav předpolí v celém rozsahu mezi chodníky od ul. Pohraniční a ul. Nároží v Děčíně (viz příloha), což je součástí komplexních úprav lokality Zámecké náměstí.
- 19. Budou dodrženy relevantní podmínky z vyjádření a stanovisek:**
- Statutární město Děčín, Odbor místního hospodářství ze dne 31.07.2020 č.j. MDC/82768/2020
 - GasNet Služby, s.r.o. ze dne 19.04.2021 zn. 5001579523 a ze dne 22.05.2017 zn. 5002349614
 - Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. ze dne 08.06.2020 zn. O20690045964/UTPCUL/Ma
 - CETIN, a.s. ze dne 25.05.2020 č.j. 646335/20
 - ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 05.04.2021 zn. 0101497753 a ze dne 15.03.2021 zn. 1113880918
20. Pozemní komunikace nesmí být využívány pro technologické potřeby stavby mimo rozsah povolený dle § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
 21. Stavba bude opatřena tabulkou „Stavba povolena“.
 22. Prováděním prací nesmí být poškozeni ve svých právech uživatelé nebo vlastníci sousedních nemovitostí a prostorů. Sousední pozemky přilehlé stavbě potřebné pro přístup budou užity pouze v rozsahu dohodnutém před realizací s jednotlivými vlastníky a uvedeny do náležitého stavu v jakém byly před užitím. Sjednání příslušné dohody a náhrady škody je povinen provádět investor - zhotovitel. Veškeré škody způsobené stavbou hradí investor.

23. Stavba může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu. Před vydáním kolaudačního souhlasu stavebník požádá o provedení závěrečné kontrolní prohlídky. Nezjistí-li stavební úřad při této prohlídce závažné nedostatky, vydá kolaudační souhlas.
24. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy a zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy, zaměření stavby a geometrický plán.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Statutární město Děčín, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Odůvodnění:

Dne 12. 01. 2021 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 12. 01. 2021 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 31. 03. 2021.

Silniční správní úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Silniční správní úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Silniční správní úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Silniční správní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Žádost byla doložena dokumentací vypracovanou oprávněnou osobou; doklady prokazujícími vlastnické nebo jiné právo provést stavbu a těmito stanovisky dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a účastníků řízení:

- Magistrát města Děčín, Odbor životního prostředí - odpadové hospodářství ze dne 19.05.2020 č.j. MDC/43789/2020
- Magistrát města Děčín, Odbor životního prostředí – ochrana ovzduší ze dne 06.05.2020 č.j. MDC/48817/2020
- Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Územní odbor Děčín, dopravní inspektorát ze dne 18.12.2020 č.j. KRPU-204093-1/ČJ-2020-040206 a inspektorát ze dne 17.08.2020 č.j. KRPU-128386-1/ČJ-2020-040206
- Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, ze dne 24.02.2021 č.j. KHSUL 17960/2021
- Statutární město Děčín, Odbor místního hospodářství ze dne 31.07.2020 č.j. MDC/82768/2020
- GasNet Služby, s.r.o. ze dne 19.04.2021 zn. 5001579523 a ze dne 22.05.2017 zn. 5002349614
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. ze dne 08.06.2020 zn. O20690045964/UTPCUL/Ma
- CETIN, a.s. ze dne 25.05.2020 č.j. 646335/20
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 05.04.2021 zn. 0101497753 a ze dne 15.03.2021 zn. 1113880918
- Magistrát města Děčín, Odbor stavební úřad - oddělení územního rozhodování, památkové péče a speciální stavební úřad ze dne 26.05.2020 č.j. MDC/55868/2020

- Telco Pro Services, a.s. ze dne 25.05.2020 zn. 0201074300
- ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 24.05.2020 zn. 0700214441
- T-Mobile CR, a.s. ze dne 22.02.2021 zn. E09509/21
- Vodafone CR, a.s. ze dne 22.02.2021 zn. 210222-1804262111

Silniční správní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Silniční správní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

ČEZ Distribuce, a. s., CETIN a.s., Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Statutární město Děčín, Odbor místního hospodářství, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Ústí nad Labem, Římskokatolická farnost - děkanství Děčín I, Ing. Jan Jindřich, Ing. Miloslava Jindřichová, František Papež, Pavel Čermák, Pavel Štěrba, Hana Štěrbová

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Silniční správní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ivana Šejnohová

pověřená zastupováním vedoucího odboru
stavební úřad

otisk úředního razítka
podepsáno elektronicky

Doručí se:

I. Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) SŘ (do vlastních rukou)
Ing. arch. Jaroslav Svěrek, Vilímovská č.p. 1581/18, 160 00 Praha 6-Dejvice

II. Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 SŘ (do vlastních rukou)

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Statutární město Děčín, Odbor místního hospodářství, IDDS: x9hbpfn

sídlo: Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Ústí nad Labem, IDDS: 96vaa2e

sídlo: Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

Římskokatolická farnost - děkanství Děčín I, Křížová č.p. 1267/25, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín 2

Ing. Jan Jindřich, Nároží č.p. 1419/4, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín 2

Ing. Miloslava Jindřichová, Nároží č.p. 1419/4, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín 2

František Papež, Nároží č.p. 35/2, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín 2

Pavel Čermák, U Rokle č.p. 101, Lada, 470 01 Česká Lípa 1

Pavel Štěrbá, Dlouhá č.p. 115, Děčín XXXI-Křešice, 405 02 Děčín 2

Hana Štěrbová, Dlouhá č.p. 115, Děčín XXXI-Křešice, 405 02 Děčín 2

Dotčené orgány

Magistrát města Děčín, Odbor stavební úřad, oddělení územního rozhodování, památkové péče a speciální stavební úřad, Irena Klepalová, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2

Magistrát města Děčín, Odbor životního prostředí, Ožp, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Územní odbor Děčín, dopravní inspektorát, IDDS: a64ai6n

sídlo: Lidické náměstí č.p. 899/9, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, územní pracoviště Děčín, IDDS: 8p3ai7n

sídlo: Březinova č.p. 444/3, Děčín I-Děčín, 406 83 Děčín 2

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.