

Název veřejné zakázky	Loubí u Děčína – odbahnění malé vodní nádrže na p.p.č. 467/1
Druh zakázky	Stavební práce
Datum zahájení řízení	29.06.2023

Veřejná zakázka je zadávána mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ)

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE¹ Č. 1 ze dne 03.08.2023

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace:

Dotaz č. 1:

Předpokládaná cena realizace dle výzvy je 2 100 000,-Kč, cena realizace dle technické zprávy je 3 800 000 Kč (str.7). Prosíme vysvětlení snížení vypsání ceny oproti ceny dle projektu.

Odpověď:

Technická zpráva byla vyhotovena před vypracováním kontrolního rozpočtu. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 2 100 000 Kč bez DPH.

Dotaz č.2

Ve smlouvě o dílo je uvedeno, že předmětem díla je taktéž vyhotovení těchto dokladů:

- a) příslušná povolení či rozhodnutí příslušných správních orgánů (stavební úřad, silniční správní úřad, vodoprávní úřad atd.), vpracování havarijního a povodňového plánu vč. zajištění jeho schválení.
- b) vyjádření všech správců sítí vč. jejich vytyčení,
- c) atesty, záruční listy, prohlášení o shodě, osvědčení o zkouškách použitých materiálů,
- d) dokumentace skutečného provedení (ve dvojím vyhotovení) dle vyhlášky 499/2006 Sb.,
- e) fotodokumentace průběhu stavby (formou el. stavebního deníku, min. 2x týdně),
- f) doklady o likvidaci odpadů,
- g) vytyčení stavby oprávněným geodetem,
- h) geodetické zaměření skutečného provedení stavby v souřadnicích,
- i) všechny další doklady nezbytné pro přejímku díla, které jsou nutné pro následné provozování díla nebo jeho kolaudaci.

Žádáme o vysvětlení ve které části výkazu výměr je provedení těchto prací zahrnuto?

Odpověď:

Z článku I. Předmět díla, odstavec 2, byly odstraněny požadavky pod písmeny a),d),h), ostatní body byly zapracovány do soupisu prací objekt VON. Upravený soupis prací byl zveřejněn.

¹ Zakázka je zveřejněna na profilu zadavatele - certifikovaný elektronický nástroj dostupný na <https://zakazky.mmdecin.cz>, jeho prostřednictvím je vedena veškerá komunikace a je zde přístupná zadávací dokumentace

Dotaz č. 3

Smlouva uvádí, že je zhotovitel povinen zajistit tyto práce:

- a) příslušné zařízení včetně datového připojení pro vedení stavby formou elektronického stavebního deníku STAVEE,
- b) pomocné konstrukce a práce nevyplývající konkrétně z projektové dokumentace a položkového soupisu dodávek a prací, které jsou však nezbytné pro plné provedení díla,
- c) inženýrskou činnost po celou dobu trvání předmětné zakázky a předání všech potřebných dokladů při předání stavby objednateli,
- d) zajištění technické a dokladové dokumentace (dokumentace skutečného provedení ve dvojím vyhotovení),
- e) zajištění instalace a údržby přechodného dopravního značení (v případě záboru veřejného prostranství) a ostatních bezpečnostních opatření spojených s provedením stavby a zabezpečením staveníšť po celou dobu realizace stavby,
- f) zařízení staveníšť, včetně zajištění odběru všech potřebných medií, si po dobu výstavby zajišťuje a hradí zhotovitel,
- g) uvedení všech pozemků včetně příjezdových cest dotčených stavbou do původního stavu při dokončení a předání díla,
- h) kácení náletových dřevin.

Která položka výkazu výměr tyto položky zahrnuje? Je stanoven rozsah kácení náletových dřevin viz. bod h)?

Odpověď:

Kácení je součástí položky - Přípravné, ukončovací práce, výstavba a likvidace technologických tras, zprovoznění

Soupis prací byl upraven a zveřejněn, byla přidána položka na uvedené práce.

Dotaz č. 4

Ve smlouvě se uvádí, že: zhotovitel se zavazuje na svůj vlastní náklad zjistit na místech dotčených stavbou díla skutečný stav inženýrských sítí (tzn. rozvody vody, elektřiny, plynu, telekomunikace atp.) u jednotlivých správců těchto sítí. Zhotovitel zajistí na svůj náklad na místech dotčených stavbou ochranu všech podzemních i nadzemních inženýrských sítí tak, aby v průběhu prací nedošlo k jejich poškození.

Technická zpráva uvádí, že: Stavba se nenachází v ochranném pásmu inženýrských sítí.

Žádáme o vysvětlení rozdílných informací vypuštění této povinnosti ze smlouvy o dílo.

Odpověď:

Jedná o odstranění sedimentu z vodní nádrže kde žádné sítě nebudou, ale na pozemku p.č. 444/1, kde budou prováděny zemní práce zhotovitel je povinen zjistit skutečný stav inženýrských sítí. Tato povinnost je uvedena i v podmínkách vodoprávního úřadu.

Dotaz č. 5

Smlouva uvádí, že zhotovitel poskytne záruční dobu za dílo po dobu 36 měsíců. Není možné a nemůžeme poskytnout záruku na znovuzanesení nádrže sedimentem, jelikož se jedná o přírodní proces, který nejsme schopni ovlivnit.

Žádáme o vysvětlení upřesnění podmínek a předmětu záruky za dílo.

Odpověď

Článek VII. Vady díla a záruky za předmět plnění byl odstraněn ze smlouvy o dílo i navazující smluvní pokuty.

Dotaz č. 6

V příloze č. 1 smlouvy je uvedeno, že uživatel elektronického stavebního deníku musí být autorizovaná osoba.

Žádáme o vysvětlení této podmínky

Odpověď

Příloha č. 1 smlouvy o dílo byla upravena, požadavek na číslo ČKAIT byl odstraněn. Upravená smlouva je zveřejněna.

Dotaz č. 7

Technická zpráva na str. 9 uvádí:

Vzhledem k faktu, že je s bahnem odsávána voda je nutné po celou dobu realizace zajistit v nádrži dostatečné množství vody. Stavbu není možné provádět v suchém a málovodném období.

Zároveň bude třeba zajistit vodu pro rozmíchání flokulantu před jeho přidáním do sedimentu dopravovaného z nádrže.

Žádáme o vysvětlení proč tento fakt není zahrnut do podmínek realizace a navrhuje, aby tyto formulace byly zahrnuty do smlouvy o dílo s tím, že budou opravňovat zhotovitele

k nedodržení termínu zahájení a ukončení prací

Odpověď

Období kdy se mohou provádět práce na odbahnění je stanovena nově Rozhodnutím Správy národního parku České Švýcarsko č.j. SNPCS 04870/2023 z 02.08.2023 a to od 1.8.2023 do 31.12.2025. Rozhodnutí Správy národního parku České Švýcarsko č.j. SNPCS 04870/2023 je vloženo do zadávací dokumentace. Zároveň je prodloužena doba realizace ze 30 na 60 dnů.

Smlouva o dílo byla upravena a zveřejněna .

Dotaz č. 8

Ve výkazu výměr zadavatel předpokládá, že 320 m³ bahna k odtěžení bude zredukováno na 200 m³. Žádáme o vysvětlení jakou metodou zadavatel k tomuto údaji dospěl a jak bude řešena situace, kdy tento předpoklad nebude naplněn a k redukci objemu nedojde.

Odpověď

200 m³ bahna je uvažováno ve stavu suchého odvodněného sedimentu.

Dotaz č. 9

V technické zprávě se uvádí, že: „Po odvodnění sedimentu budou provedeny jeho rozborů a bude dále rozhodnuto o jeho dalším využití či odvezení na skládku. Stávající rozborů sedimentů před jeho odvodněním umožňují jeho další využití. Předpokládá se částečné využití na vyrovnání nerovností na pozemku stavby. Přebytek bude odvezen a zkompostován“.

Žádáme o poskytnutí výsledků provedených rozborů.

Žádáme o vysvětlení, jak bude zadavatel postupovat v případě, že rozborů po odvodnění nenaplní výše uvedené předpokládané využití a sediment bude muset být uložen na skládce.

Bude navýšení nákladů zhotovitele uznáno jaké vícepráce?

Odpověď

Rozbor byl doplněn do zadávací dokumentace. Dle výsledků předběžného rozboru se nepředpokládá, že by došlo k nenaplnění předpokladu využití bahna dle PD.