



MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor stavební úřad

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Datová schránka: x9hbpfn

Číslo jednací: MDC/73954/2023

Spisová zn.: MDC/66634/2023

Počet listů: 1

Počet příloh: 1

Vyřizuje: Sandra Králová, DiS.

Telefon: 412 591 232

Fax:

E-mail: stavebni@mmdecin.cz

Děčín 28.06.2023

Statutární město Děčín, Odbor místního hospodářství

Mírové nám. č.p. 1175/5

Děčín IV-Podmokly

405 02 Děčín 2

číslo stavby: 55/2023

SPOLEČNÝ ÚZEMNÍ SOUHLAS A SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Stavební úřad Magistrátu města Děčín, jako stavební úřad příslušný podle § 13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96a stavebního zákona žádost o společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru (dále jen "společný souhlas"), kterou dne 09.06.2023 podalo

Statutární město Děčín, Odbor místního hospodářství, IČO 00261238, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

(dále jen "žadatel") pro umístění a provedení stavby:

**úprava vnějšího schodiště
u objektu č.p. 587 Podmokly, ul. Teplická 75, Děčín IV**

na pozemcích parc. č. 1072, 1082/1 v katastrálním území Podmokly.

Stavební úřad na základě posouzení žádosti vydává podle § 96a stavebního zákona

s p o l e č n ý s o u h l a s

pro stavbu

**úprava vnějšího schodiště
u objektu č.p. 587 Podmokly, ul. Teplická 75, Děčín IV**

na pozemcích parc. č. 1072, 1082/1 v katastrálním území Podmokly.

E-mail: posta@mmdecin.cz

Internet: www.mmdecin.cz

Popis stavby:

- Stávající vnější ocelové schodiště (únikové schodiště) ze zadní strany objektu (JZ roh budovy) bude demontováno a nahrazeno novým ocelovým schodištěm se zábradlím výšky 1,0 m a se zastřešením pultovou střechou (mat. řešení trapézový plech).
- Část stávajícího oplocení, která zasáhne do nového schodiště, bude upravena.
- Ze stávající plochy sjezdu do I. PP objektu bude odstraněn stávající beton včetně betonu pod původním schodištěm a bude nahrazen novou zpevněnou plochou ze zámkové dlažby.

Stavební úřad v rámci posuzování žádosti o společný souhlas postupoval podle § 96a odst. 2 stavebního zákona a zjistil, že žádost splňuje požadavky podle § 96 a § 105 stavebního zákona.

Stavebník může ohlášený stavební záměr podle § 104 odst. 1 a 2 stavebního zákona provést na základě tohoto společného souhlasu.

Stavba bude provedena podle ověřené dokumentace, kterou vypracoval Ing. Jiří Demuth, ČKAIT-0400195 v 03/2023 a Leoš Miškovský, ČKAIT-0400569 v 03/2023.

Umístění stavby je v souladu s územním plánem města Děčín schváleným zastupitelstvem města Děčín usnesením č. LXXVIII dne 21.03.2002.

Stavební úřad magistrátu města Děčín upozorňuje, že:

- společný souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi,
- společný souhlas platí po dobu 2 let ode dne vydání; nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato,
- platnost společného souhlasu nelze prodloužit,
- stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
- stavebník je povinen před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku,
- stavebník je povinen zajistit si informace o existenci podzemních staveb technické infrastruktury a zajistit jejich ochranu, před započatím zemních prací je povinen tyto sítě nechat vytýčit,
- o zahájení prací je stavebník povinen v dostatečném předstihu informovat osoby pracemi přímo dotčené,
- stavebník je povinen neprodleně ohlásit stavebnímu úřadu závady na stavbě ohrožující životy a zdraví osob nebo bezpečnost stavby,
- před započatím užívání stavby musí být splněny podmínky § 119 až § 121 stavebního zákona.
- Stavebníkem budou dodrženy podmínky stanoviska odboru životního prostředí Magistrátu města Děčín č.j. MDC/49964/2023 ze dne 29.05.2023.

Ivana Šejnohová

pověřená zastupováním vedoucího odboru stavební úřad

Přílohy

- 1x ověřená dokumentace (obdrží stavebník)
- 1x štítek „stavba povolena“ (obdrží stavebník)

Doručí se

Statutární město Děčín, Odbor místního hospodářství, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.