

**DODATEK č. 1**  
**KE SMLOUVĚ O DÍLO č. objednatele 2023-0568/OMH**  
ze dne 6.6.2023

**„Modernizace odborných učeben ZŠ Dr. M. Tyrše Děčín II, Vrchlického 630/5 - SP“**

**Smluvní strany**

**Objednatel:** **statutární město Děčín**  
Sídlo: Magistrát města Děčín, Mírové nám.1175/5, 405 38 Děčín IV  
Statutární zástupce: Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města  
IČO: 00261238  
DIČ: CZ00261238  
Bankovní spojení: Česká spořitelna Praha  
Číslo účtu: 921402389/0800

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „objednatel“ a

**Zhotovitel:** **ULIMEX, spol. s r. o.**  
Sídlo: Za Válcovnou 1050/1, 400 01 Ústí nad Labem  
Společnost zastoupena: Tomáš Huja, jednatel společnosti  
IČO: 14864878  
DIČ: CZ14864878  
Bankovní spojení: KB Ústí nad Labem  
Číslo účtu: 114349411/0100

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „zhotovitel“, společně s objednatelem dále jen  
„smluvní strany“

**I.**

**Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany uzavřely dne 6.6.2023 smlouvu o provedení díla s číslem objednatele 2023-0568/OMH, kterou se zhotovitel zavázal pro objednatele provést stavbu „**Modernizace odborných učeben ZŠ Dr. M. Tyrše Děčín II, Vrchlického 630/5 - SP**“.
2. Objednatel prohlašuje, že splnil podmínky dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen ZZVZ).
3. Podrobný popis změn závazku ze smlouvy včetně konkrétního odůvodnění je uveden v příloze tohoto dodatku společně s vyčíslením jednotlivých položek.

**II.**

**Předmět dodatku**

1. Předmět smlouvy se doplňuje o stavební práce tak, jak vyplývá z přílohy dodatku.
2. V souvislosti s výše uvedeným se smluvní strany dohodly na změně ceny díla, která se zvyšuje o částku **65 804,13 Kč bez DPH**.
3. V rámci realizace akce bude nutné provést změny v technickém řešení stavby. Tyto změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
4. Celkový přehled změny ceny díla v Kč bez DPH.

Cena díla dle smlouvy v Kč bez DPH	2 254 924,42
Cena víceprací dodatku č. 1 v Kč bez DPH	65 804,13
Cena méněprací dodatku č. 1 v Kč bez DPH	0,00
Cena díla včetně dodatku č. 1 v Kč bez DPH	2 320 728,55

**III.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
2. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:  
Příloha č. 1 - Změna závazku ze smlouvy dle § 222 odst. 4 ZZVZ s odůvodněním.  
Příloha č. 2 - Položkový soupis dodávek a prací.
3. Tento dodatek je podepisován elektronicky. Každá ze stran obdrží elektronicky podepsaný dodatek.
4. Dodatek byl schválen dne 22.08.2023 usnesením č. RM 23 13 31 10.
5. Tento dodatek nabývá platnosti jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Zveřejnění provede objednatel.

V Děčíně

v Ústí nad Labem

.....  
za objednatele  
Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města

.....  
za zhotovitele  
Tomáš Huja, jednatel společnosti

## Změny závazku ze smlouvy dle § 222 ZZVZ s odůvodněním

Zadavatel v rámci předmětné veřejné zakázky pořizuje písemný soupis, odůvodnění a ceny změn závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku: „**Modernizace odborných učeben ZŠ Dr. M. Tyrše Děčín II, Vrchlického 630/5 - SP**“, která byla administrována a zadána statutárním městem Děčín.

## Změny závazku dle ust. § 222 odst. 4 ZZVZ

	Název objektu	méněpráce	vícepráce
1.01	SDK příčka kabinet	0,00	26 869,00
1.02	SDK předstěna – učebna IT	0,00	38 953,13
	<b>Celkem za objekt</b>	<b>0,00</b>	<b>65 804,13</b>

## Odůvodnění:

1.01 SDK příčka kabinet

Kabinet přírodně dřevěný je oddělen od místnosti uklízeček dřevěnou solodurovou stěnou. V kabinetu dochází k posunutí umývadla. Touto úpravou dojde k neopravitelnému poškození příčky. Vzhledem k tomuto bylo AD a zástupci investora navrženo řešení o provedení SDK předstěny s izolací. Umývadlo bude uchyceno na instalační modul.

1.02 SDK předstěna – učebna IT

Dle PD jsou v učebně IT řešeny elektrorozvody. Pro jejich ukotvení je stávající obložení příčky nevhodné, a proto bylo navrženo provedení demontáže původního obložení a provedení SDK předstěny s izolací.

V případě shodných položek v nabídce jsou přebírány jednotkové ceny z nabídky účastníka. U nových položek se tyto pohybují max. do výše ceníkových cen dle současné hladiny ÚRS 2023. U dodávek materiálu se jedná o cenu v místě a čase obvyklou.

## Souhrnný přehled:

Původní hodnota ze smlouvy vše v Kč bez DPH	2 254 924,42		
	Změna dle zák. č. 134/2016 Sb.		
	§ 222 odst. 4	§ 222 odst. 5	§ 222 odst. 6
Vícepráce	65 804,13	-	-
Méněpráce	-	-	-
Saldo	65 804,13		-
<b>Saldo v %</b>	<b>2,92</b>		<b>0,00</b>
Změny dle odstavce 7 (saldo)			0,00
<b>Hodnota smlouvy včetně všech změn</b>			<b>2 320 728,55</b>

## Příloha č. 2 - Položkový soupis dodávek a prací

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2023\_Decin

Stavba: Modernizace odborných učeben ZŠ Dr. M. Tyrše Děčín II, Vrchlického 630/5 – SP

KSO:  
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 31.7.2023

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

---

<b>Cena bez DPH</b>			<b>65 804,13</b>
---------------------	--	--	------------------

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	<b>65 804,13</b>	<b>13 818,87</b>
	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>79 623,00</b>
-------------------	----------	------------	------------------

---

<b>Projektant</b>	<b>Zpracovatel</b>
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

---

<b>Objednavatel</b>	<b>Zhotovitel</b>
---------------------	-------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2023\_Decin

**Stavba:** Modernizace odborných učeben ZŠ Dr. M. Tyrše Děčín II, Vrchlického 630/5 – SP

Místo: Datum: 31.07.2023

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>65 804,13</b>	<b>79 623,00</b>
1.01	Změnový list č. 1 - VCP kabinet - SDK příčka	26 869,00	32 511,49
1.02	Změnový list č. 1 - VCP učebna IT - SDK předstěna	38 935,13	47 111,51

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Modernizace odborných učeben ZŠ Dr. M. Tyrše Děčín II, Vrchlického 630/5 – SP

Objekt:

**1.01 - Změnový list č. 1 - VCP kabinet - SDK příčka**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

31.07.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**26 869,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	26 869,00	21,00%	5 642,49
snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**32 511,49**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Modernizace odborných učeben ZŠ Dr. M. Tyrše Děčín II, Vrchlického 630/5 – SP

Objekt:

**1.01 - Změnový list č. 1 - VCP kabinet - SDK příčka**

Místo:

Datum: 31.07.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**26 869,00**

PSV - Práce a dodávky PSV

26 869,00

---

726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace

5 934,00

---

763 - Konstrukce suché výstavby

20 935,00

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Modernizace odborných učeben ZŠ Dr. M. Tyrše Děčín II, Vrchlického 630/5 – SP

Objekt:

**1.01 - Změnový list č. 1 - VCP kabinet - SDK příčka**

Místo:

Datum: 31.07.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**26 869,00**

D PSV Práce a dodávky PSV 26 869,00

D 726 Zdravotechnika - předstěnové instalace 5 934,00

15	K	726131001.GBT	Instalační předstěna Geberit Duofix pro umyvadlo v 1120 mm se stojánkovou baterií do lehkých stěn s kovovou kcí	soubor	1,000	5 934,00	5 934,00
----	---	---------------	---	--------	-------	----------	----------

D 763 Konstrukce suché výstavby 20 935,00

13	K	763121715	SDK stěna předsazená úprava styku stěny a podhledu separační páskou a akrylátem	m	12,500	58,80	735,00
14	K	763221121	Sádrovláknitá stěna předsazená tl 87,5 mm CW+UW 75 deska 1x12,5 s izolací EI 30 Rw do 40 dB	m2	20,000	1 010,00	20 200,00



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Modernizace odborných učeben ZŠ Dr. M. Tyrše Děčín II, Vrchlického 630/5 – SP

Objekt:

**1.02 - Změnový list č. 1 - VCP učebna IT - SDK předstěna**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

31.07.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**38 935,13**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	38 935,13	21,00%	8 176,38
snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**47 111,51**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Modernizace odborných učeben ZŠ Dr. M. Tyrše Děčín II, Vrchlického 630/5 – SP

Objekt:

**1.02 - Změnový list č. 1 - VCP učebna IT - SDK předstěna**

Místo:

Datum: 31.07.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady ze soupisu prací</b>		<b>38 935,13</b>
PSV - Práce a dodávky PSV		34 632,00
763 - Konstrukce suché výstavby		34 632,00
HSV - Práce a dodávky HSV		4 303,13
997 - Přesun sutě		4 066,05
998 - Přesun hmot		237,08

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Modernizace odborných učeben ZŠ Dr. M. Tyrše Děčín II, Vrchlického 630/5 – SP

Objekt:

**1.02 - Změnový list č. 1 - VCP učebna IT - SDK předstěna**

Místo:

Datum: 31.07.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**38 935,13**

D PSV Práce a dodávky PSV 34 632,00

D 763 Konstrukce suché výstavby 34 632,00

9	K	763121715	SDK stěna předsazená úprava styku stěny a podhledu separační páskou a akrylátem	m	15,000	58,80	882,00
2	K	763221131	Sádrovláknitá stěna předsazená tl 90 mm, CW+UW 75 deska 1x15 s izolací EI 30 Rw do 40 dB	m2	27,000	1 110,00	29 970,00
1	K	763711811	Demontáž dřevostaveb stěn a příček z panelů bez izolace a omítky tl do 100 mm	m2	27,000	140,00	3 780,00

D HSV Práce a dodávky HSV 4 303,13

D 997 Přesun sutě 4 066,05

3	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	0,770	775,92	597,46
4	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	0,770	2 093,77	1 612,20
5	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,770	314,45	242,13
6	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,770	446,44	343,76
7	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,770	1 650,00	1 270,50

D 998 Přesun hmot 237,08

8	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	0,645	367,56	237,08
---	---	-----------	---	---	-------	--------	--------