



KUPNÍ SMLOUVA

Kupující: Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace
Sídlo: 28. října 1155/2, 405 02 Děčín I
IČ: 71235868
DIČ: není plátcem DPH
Zastoupená: Bc. Jiřím Hatlapatkou, zplnomocněným zástupcem organizace
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl Pr, vložka 632
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
Číslo účtu: 78-5305490277/0100
(dále jen jako „**Kupující**“) na straně jedné

a

Prodávající: Vladimír Kubát
Sídlo: Lesní 345, 436 01 Litvínov
IČ: 44508859
DIČ: CZ7104142804
Zastoupen: Vladimírem Kubátem
Bankovní spojení: Komerční banka
Číslo účtu: 3402480207/0100
Kontaktní osoba pro realizaci předmětu smlouvy a reklamace: Vladimír Kubát,
e-mail: v.kubat@centrum.cz, telefon: +420 602 353 638
(dále jen jako „**Prodávající**“) na straně druhé

uzavírají spolu podle v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) na základě provedené veřejné zakázky („**Zadávací řízení**“) tuto kupní smlouvu (dále jen „**Smlouva**“) v následujícím znění.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje specifikující smluvní strany jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek, jediné že o to požádá jedna ze smluvních stran.
2. Prodávající prohlašuje a zavazuje se následující články Smlouvy beze zbytku naplnit, taktéž i podle určení v příloze této Smlouvy:
 - že se detailně seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy,
 - že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy,
 - že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, aby předmět plnění této smlouvy provedl za dohodnutou maximální cenu a v dohodnutém termínu.

Čl. I.

Předmět Smlouvy a předmět plnění Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je koupě **1 ks nové vysokootáčkové hygienické bariérové pračky FXB240 včetně příslušenství a podstavce, s kapacitou náplně 24 kg, s elektrickým ohřevem 18kW** (dále jen předmět smlouvy/nová pračka/zboží), v souladu s nabídkou, kterou Prodávající předložil na základě výzvy k podání nabídky.
2. Předmětem plnění této Smlouvy Prodávajícím je komplexní řešení osazení a zprovoznění nové pračky, a to náhradou za současnou dosud provozovanou bariérovou pračku LAVAMAC LMA 160 (dále jen stávající pračka) v místě plnění a v souvislém v časovém sledu:
 - a) odpojení přívodů inž. sítí od stávající pračky (ochranné pospojení, el. instalace, rozvody studené a teplé užitkové vody, splašková kanalizace, dávkovací zařízení pracích prostředků),
 - b) demontáž stávající pračky z místa osazení/z otvoru v přičce, a vymístění z vnitřních prostor prádelny,
 - c) nakládka, odvoz a fyzická likvidace stávající pračky rozebráním/šrotací s vystavením potvrzení o fyzické likvidaci,
 - d) dodávka nové pračky (doprava, vykládka a umístění na shodné místo osazení/v otvoru v přičce po demontované stávající pračce),
 - e) připojení nové pračky na rozvody inž. sítí (ochranné pospojení, el. instalace, přívod studené a teplé užitkové vody, splašková kanalizace, dávkovací zařízení prac. prostředků),
 - f) oživení a zkušební provoz hygienického praní prádla (dle škály volitelných programů) nové pračky za součinnosti personálu prádelny Kupujícího,
 - g) odborné proškolení obsluhy, resp. personálu prádelny Kupujícího, s vytvořením záznamu o absolvování školení (BOZP, obsluha a údržba nové pračky),
 - h) předání/převzetí

- i) likvidace odpadů/obalů vzniknuvších při demontáži stávající pračky a montáži nové pračky,
- j) odstranění případných prokázaných škod vzniknuvších při manipulacích a montážních pracích,
- k) předání/převzetí nové pračky do plného provozu s vytvořením záznamu o předání/převzetí, a to s veškerou dokumentací související s dodávkou a montáží nové pračky (atesty, prohlášení, revizní zprávy pro splnění záručních a servisních podmínek Prodávajícího),

Čl. II.

Kupní cena za zboží a platební podmínky

1. Kupující se zavazuje dodanou novou pračku vč. podstavce převzít a zaplatit za ní sjednanou cenu, bude-li dodána v souladu s touto Smlouvou.
2. V případě splnění podmínek této Smlouvy uhradí Kupující Prodávajícímu kupní cenu za řádně a včas odevzdané zboží bankovním převodem na bankovní účet Prodávajícího na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Prodávajícím a doručeného Kupujícímu na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly na **celkové kupní ceně 520 000 Kč bez DPH (slovy pět set dvacet tisíc korun českých), tj. 598 000 Kč s DPH (slovy pět set devadesát osm tisíc korun českých), DPH ve výši 15 % činí 78 000 Kč. Tato cena je stanovena jako maximální.**
4. V případě centrální změny sazby DPH se smluvní strany dohodly, že k ceně dodávky bude účtována sazba DPH aktuální ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, bez nutnosti uzavírání dodatku ke smlouvě.
5. Prodávající ujišťuje Kupujícího, že **cena za dodávku nové pračky vč. podstavce v sobě zahrnuje veškeré náklady, jako např.: doprava, montáž, umístění na konečné místo, demontáž a likvidace starého zařízení apod. Prodávajícího spojené s plněním dle této Smlouvy a je cenou konečnou.**
6. Kupující neposkytuje Prodávajícímu zálohy.
7. Po předchozí domluvě může Kupující v odůvodněných případech Prodávajícímu akceptovat vystavení několika dílčích faktur.
8. Nárok na zaplacení kupní ceny na základě daňového dokladu vzniká až po protokolárním předání zboží, kdy se prodávající zavazuje vystavit daňový doklad do 10 dnů od předání zboží.
9. **Splatnost faktury je do 14 dnů od jejího doručení** Kupujícímu, ledaže by se Smluvní strany dohodly jinak. Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání částky ceny z účtu Kupujícího ve prospěch Prodávajícího.
10. Všechny částky v Kč poukazované mezi Kupujícím a Prodávajícím na základě této Smlouvy musí být prosté jakýchkoli bankovních poplatků, zaokrouhlení nebo jiných nákladů spojených s převodem na jejich účty.

11. Kupní cena bude uhrazena Kupujícím na účet Prodávajícího uvedený v záhlaví této Smlouvy. Pokud by Prodávající v období od data, kdy podepsal smlouvu, do vystavení faktury změnil číslo bankovního účtu, musí tuto skutečnost sdělit Kupujícímu nejpozději s předloženou fakturou. Toto sdělení musí být podepsané osobou Prodávajícího oprávněnou k jednání ve věcech smluvních, nebo jím zmocněnou osobou. Při splnění této podmínky není změna účtu podnětem k uzavření dodatku ke smlouvě. Kupní cena pak bude uhrazena na bankovní účet uvedený na faktuře.
12. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat všechny údaje týkající se daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Kromě zmiňovaných náležitostí je Prodávající povinen uvést tyto další údaje a respektovat níže uvedené skutečnosti:
 - označení dokladu jako faktura – daňový doklad;
 - číslo Smlouvy, pod kterým je Smlouva evidovaná u Kupujícího;
 - počet příloh;
 - číslo bankovního účtu Prodávajícího;
 - **obsahovat systémové číslo veřejné zakázky EZAK: P23V00001034;**
13. V příloze faktury bude doklad o převzetí zboží (dodací list/výdejka/ předávací protokol) podepsaný kontaktní osobou Kupujícího.
14. Pokud daňový doklad (faktura) neobsahuje všechny zákonem a Smlouvou stanovené náležitosti, je Kupující oprávněn ji do data splatnosti vrátit Prodávajícímu k doplnění či přepracování, aniž by se dostal do prodlení se splatností. Ke vrácení faktury musí Kupující uvést důvod vrácení. Lhůta splatnosti 14 kalendářních dnů počíná běžet znovu ode dne doručení doplněného/opraveného daňového dokladu Kupujícímu.
15. Prodávající prohlašuje, že není veden v registru nespolehlivých plátců, a zavazuje se po dobu trvání této Smlouvy řádně a včas platit DPH. Pokud FÚ vyzve Kupujícího k placení DPH nezaplacené Prodávajícím při realizaci této Smlouvy, Prodávající se zavazuje zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši odpovídající nezaplacenému DPH. Pokuta je splatná ve lhůtě do 30 dnů ode dne doručení vyúčtování o smluvní pokutě.

Čl. III.

Doba, místo a podmínky předmětu plnění Smlouvy

1. Předmět Smlouvy a její plnění je Prodávající povinen **dodat Kupujícímu nejdéle do 8 týdnů od podpisu smlouvy**. Kupující akceptuje i dřívější dodání. Termín dodání lze měnit jen po vzájemné písemné dohodě formou dodatku k této Smlouvě obou Smluvních stran.
2. Místem dodání je nečistá strana Prádelny Bynov, místnost Prádelna I pro hygienické praní prádla, 1. PP provozní budovy přilehlé k obytné, ul. Jindřichova 337, 40502 Děčín IX-Bynov. Nová pračka může být uskladněna na co nejkratší dobu v prostorách prádelny pro následný snadný průběh realizace.
3. Dle Čl. I, odstavce 2, bude mezi zástupcem Prodávajícího a technikem Kupujícího, za přítomnosti vedoucí Prádelny Bynov, provedeno předání/převzetí prostoru pro realizaci předmětu plnění Smlouvy:

- a) v předem dohodnutý 3. den (ve středu) lichého kalendářního týdne, a to nejdéle do 07.30 hod.,
 - b) za nepřerušného, leč co do praní prádla omezeného provozu Prádelny Bynov, jež nebrání dodržování pracovních i technologických procesů klasického praní, sušení a žehlení prádla, BOZP a PO,
 - c) za oboustranného respektování se obou pracovních týmů smluvních stran v prostoru a času na jednom vymezeném pracovišti Prádelna I/sušárna s návazností na vnější plochu vykládky nečistého prádla, místnost příjmu nečistého prádla a přístupovou chodbu.
4. Dle Čl. I, odstavce 2, bude ze strany Kupujícího poskytnuta:
- další součinnost týmu Prodávajícího po dobu jeho provádění demontážních a montážních prací ve věci poskytnutí el. energie, vody, a dále vyhrazeného sociálního zázemí Prádelny Bynov i dočasného skladování pomocného materiálu a náradí v Prádelně I či místnosti příjmu nečistého prádla.
5. Dle Čl. I, odstavce 2, bude ze strany Prodávajícího poskytnuta
- a) další součinnost týmu Prádelny Bynov po dobu jeho provádění demontážních a montážních prací ve věci včasných informací co do zasahování či omezování jeho pracovních procesů,
 - b) další součinnost se zástupcem servisu dávkovacího zařízení pro novou pračku pro její nastavení SW (programů),
 - c) max. záruka na odborné a citlivé zásahy do současných armatur rozvodů inž. sítí dle ČSN EN a osvědčených pracovních postupů, zejména u vyhrazených technických zařízení,
 - d) náhrada případné neúmyslné škody vzniknuvší při provádění demontážních a montážních prací na zařízení Prádelny Bynov (svíslé povrchy, rozvody inž. sítí, movité předměty), a to jejich rentabilní opravou či náhradou za nové, a to dle zápisu o škodě zpracované zástupcem Kupujícího s podpisem obou smluvních stran.
 - e) náhrada případné neúmyslné škody vzniknuvší při provádění demontážních a montážních prací na zařízení Prádelny Bynov na vodorovném povrchu mimo škod vzniklých nesprávným položením vodorovných povrchů při převozu nové i stávající pračky, a to jejich rentabilní opravou či náhradou za nové, a to dle zápisu o škodě zpracované zástupcem Kupujícího s podpisem obou smluvních stran.

Čl. IV.

Sankční ujednání

1. V případě, že Prodávající bude v prodlení se splněním povinnosti dodat zboží ve lhůtě sjednané touto Smlouvou, je Prodávající povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny nedodaného zboží vč. DPH za každý započatý pracovní den po překročení termínu.
2. V případě, že Kupující bude v prodlení se zaplacením faktury Prodávajícímu podle Čl. II, je Kupující povinen zaplatit Prodávajícímu úrok z prodlení dle platné legislativy z fakturované částky za každý den prodlení.

3. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvní strany na náhradu škody vzniklé porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká. Náhrady vzniklé škody bude Kupující vymáhat samostatně.
4. Vyúčtování smluvní pokuty musí být zasláno doporučeně nebo datovou schránkou. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení vyúčtování o smluvní pokutě.

Čl. V.

Kontaktní osoby

1. Kontaktními osobami a osobami oprávněnými k převzetí zboží pro účely této Smlouvy za Kupujícího:
 - a) Petr Novák, technik, zástupce Kupujícího pro věci technické, tel.: 736 758 930, e-mail: technik@cssdecin.cz;
 - b) Jana Chmelíková, vedoucí Prádelny Bynov, zástupce Kupujícího pro věci provozní, tel. 778 484 469, e-mail: pradelna@cssdecin.cz.
2. Kontaktní osoba za Prodávajícího a kontakty na ni jsou uvedeny v záhlaví Smlouvy.

Čl. VI.

Další závazky Smluvních stran

1. Prodávající je povinen strpět uveřejnění této Smlouvy, jejích případných dodatků Kupujícím dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a zákona 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Prodávající prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění.
2. Prodávající je povinen pověřit plněním závazků z této Smlouvy pouze ty své (nebo sjednané externí) pracovníky, kteří jsou k tomu odborně způsobilí.
3. Při plnění této Smlouvy je Prodávající vázán touto Smlouvou, zákony, obecně závaznými právními předpisy a pokyny Kupujícího, pokud tyto nejsou v rozporu s těmito normami nebo zájmy Kupujícího. Prodávající je povinen včas písemně upozornit Kupujícího na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, jejichž následkem může vzniknout škoda nebo nesoulad se zákony nebo obecně závaznými právními předpisy. Pokud Kupující navzdory tomuto upozornění trvá na svých pokynech, Prodávající neodpovídá za jakoukoliv škodu vzniklou v této příčinné souvislosti.
4. Prodávající se dále zavazuje:
 - a) neprodleně informovat Kupujícího o všech skutečnostech majících vliv na plnění dle této Smlouvy;
 - b) řádně plnit a ve stanoveném termínu své povinnosti vyplývající z této Smlouvy;
 - c) požádat včas Kupujícího o potřebnou součinnost za účelem řádného plnění této Smlouvy.

Čl. VII.

Trvání Smlouvy

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, které provede Kupující.
2. Platnost této Smlouvy může být předčasně ukončena:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran;
 - b) písemnou výpovědí podanou kupujícím, a to i bez udání důvodu. Kupující uhradí prokazatelné náklady za zrušení zakázky po zahájení prací;
 - c) odstoupením kupujícího od Smlouvy v případě jejího podstatného porušení ze strany prodávajícího;
 - d) výpovědí prodávajícího, pokud bude kupující přes písemné upozornění prodávajícího déle než 60 dnů od písemného upozornění v prodlení s plněním své platební povinnosti vůči prodávajícímu. Kupujícímu nezaniká povinnost uhradit vzniklé náklady při realizaci této zakázky.
3. Výpovědní lhůta činí jeden měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně.
4. Odstoupení od Smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od Smlouvy druhé smluvní straně na adresu jejího sídla uvedené v záhlaví této Smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že odstoupení od Smlouvy se považuje za doručené 10. dnem od jejího uložení u provozovatele poštovních služeb, resp. výslovným odmítnutím přijetí odstoupení druhou stranou.

Čl. VIII.

Předání a převzetí nové pračky

1. Prodávající se zavazuje zboží dodat v dohodnutém čase, na dohodnutém místě a v dohodnutém množství, jakosti a provedení.
2. O předání zboží se sepiše předávací protokol, který musí obsahovat zejména:
 - a) označení osoby prodávajícího včetně uvedení sídla a IČ,
 - b) označení osoby kupujícího včetně uvedení sídla a IČ,
 - c) označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
 - d) rozsah a předmět plnění,
 - e) čas a místo předání,
 - f) jména a vlastnoruční podpis osob odpovědných za plnění této smlouvy, oznámení kupujícího dle odst. 5, pokud kupující provede prohlídku zboží přímo při jeho předání.
3. Prodávající se zavazuje umožnit kupujícímu prohlídku dodaného zboží.
4. Kupující se zavazuje provést prohlídku předaného zboží nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho předání a v této lhůtě oznámit prodávajícímu výhrady k předanému zboží. Pokud kupující oznámí prodávajícímu, že nemá výhrady, nebo žádné výhrady neoznámí, má se za to, že kupující zboží akceptuje bez výhrad a že zboží převzal. Pokud kupující zjistí, že zboží trpí vadami, pro které dle jeho názoru lze zboží užívat k účelu vyplývajícím z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání zboží obvyklý, oznámí prodávajícímu,

že zboží akceptuje s výhradami. V takovém případě se má za to, že kupující zboží převzal. Nelze-li dle názoru kupujícího zboží pro jeho vady užívat k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání zboží obvyklý, oznámí prodávajícímu, že zboží odmítá. V takovém případě se má za to, že kupující zboží nepřevzal. Nepřevzaté zboží vrátí kupující zpět prodávajícímu, umožňuje-li to povaha věci a nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

5. Kupující je oprávněn odmítnout převzetí zboží také tehdy, pokud prodávající nedodá zboží včas dle článku III. odst. 1 této smlouvy, přestože byl k dodání zboží kupujícím vyzván v souladu se smlouvou.
6. Oznámení o výhradách a oznámení o odmítnutí zboží musí obsahovat důvod odmítnutí, popis vad díla a právo, které kupující v důsledku vady zboží uplatňuje.
7. Proávající se zavazuje bezplatně odstranit oznámené vady ve lhůtě dle článku IX. této smlouvy.
8. Pro opětovné předání zboží se výše uvedený postup uplatní obdobně.

Čl. IX.

Odpovědnost prodávajícího za vady a jakost

1. Záruční podmínky:
 - a) 36 měsíců od data předání/převzetí nové pračky do plného provozu, s jejím příslušenstvím, vyjma běžného opotřebení, nesprávnou manipulací a usazenin vodního kamene na náhradních dílech, které se tímto poškodí.
 - b) 24 měsíců od data předání/převzetí nové pračky do plného provozu pro přípojná místa na stávající armatury rozvodů inž. sítí. Nevztahuje se na mechanické poškození vnějším vlivem a na zařízení, které nebylo součástí dodávky.
 - c) 12 měsíců na náhradní díly mající charakter spotřebního zboží (např. gumová těsnění a hadice)
2. Servisní podmínky:
 - a) 36 měsíců od data předání/převzetí nové pračky do plného provozu pro kompletní periodickou servisní péči ve lhůtách stanovených výrobcem nové pračky, a to bezplatně (doprava, materiál, práce),
 - b) 36 měsíců od data předání/převzetí nové pračky do plného provozu pro mimořádný (zástupcem Kupujícího vyžádaný) servisní zásah v případě pochybnosti obsluhy nové pračky o její provozní způsobilosti či prokazatelné závady nezpůsobené nesprávnou obsluhou či údržbou obsluhy, a to bezplatně (doprava, materiál, práce),
 - c) min. 10 let od data ukončení záruční doby pro pozáruční periodický či mimořádný servis, a to za úplatu (doprava, materiál, práce).
3. Proávající se zavazuje poskytnout kupujícímu záruku za jakost, a to na dobu od předání zboží na dobu minimálně 36 měsíců, kdy se zavazuje, že zboží bude způsobilé k použití pro obvyklý účel a zachová si obvyklé vlastnosti.

4. Kupující má nárok na bezplatné odstranění jakékoli vady, kterou mělo zboží při předání a převzetí, nebo kterou kupující zjistil kdykoli během záruční doby.
5. Prodávající se zavazuje provést nájezd na opravu nejpozději do 48 hodin v pracovní dny od hodiny doručení oznámení kupujícího o vadách zboží. Prodávající opravu provede bez zbytečného odkladu, pokud se obě strany nedohodnou jinak. Doručení oznámení o vadě bude telefonicky kontaktní osobě uvedené v této smlouvě.
6. Pokud nelze v důsledku vady užívat zboží k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání zboží obvyklý, může kupující požadovat dodání nového zboží. Týká-li se vada pouze součásti věci, může kupující požadovat jen výměnu této součásti.
7. Oznámení vady musí obsahovat její popis a právo, které kupující v důsledku vady zboží uplatňuje.

Čl. X.

Ostatní ustanovení

1. Prodávající není oprávněn postoupit třetí straně bez souhlasu kupujícího žádnou pohledávku, kterou vůči němu má a která vyplývá z této smlouvy.
2. Není-li v této smlouvě ujednáno jinak, vztahuje se na vztahy z ní vyplývající občanský zákoník.

Čl. XI.

Závěrečná ustanovení

1. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této Smlouvy, se řídí právním řádem České republiky.
2. Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky číslovanými ve vzestupné řadě, podepsanými osobami oprávněnými jednat za Smluvní strany.
3. Pokud kterékoliv ustanovení této Smlouvy nebo jeho část je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nebude mít tato neplatnost či nevynutitelnost vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy nebo jejích částí, pokud nevyplývá přímo z obsahu této Smlouvy, že toto ustanovení nebo jeho část nelze oddělit od dalšího obsahu. V takovém případě se obě Smluvní strany zavazují neúčinné a neplatné ustanovení nahradit novým ustanovením, které je svým účelem a významem co nejbližší ustanovení této Smlouvy, jež má být nahrazeno.
4. Smluvní strany tímto prohlašují a potvrzují, že tato Smlouva byla uzavřena na základě vzájemné dohody a to svobodně, vážně a určitě, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek jakéhokoli druhu a na důkaz toho smluvní strany připojují své podpisy.
5. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž po 1 obdrží Prodávající a Kupující.



V Děčíně dne 15.09.2023

V Děčíně dne 15.09.2023

.....
Kupující

.....
Prodávající



KUPNÍ SMLOUVA

Kupující: Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace
Sídlo: 28. října 1155/2, 405 02 Děčín I
IČ: 71235868
DIČ: není plátcem DPH
Zastoupená: Bc. Jiřím Hatlapatkou, zplnomocněným zástupcem organizace
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl Pr, vložka 632
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
Číslo účtu: 78-5305490277/0100
(dále jen jako „**Kupující**“) na straně jedné

a

Prodávající: Vladimír Kubát
Sídlo: Lesní 345, 436 01 Litvínov
IČ: 44508859
DIČ: CZ7104142804
Zastoupen: Vladimírem Kubátem
Bankovní spojení: Komerční banka
Číslo účtu: 3402480207/0100
Kontaktní osoba pro realizaci předmětu smlouvy a reklamace: Vladimír Kubát,
e-mail: v.kubat@centrum.cz, telefon: +420 602 353 638
(dále jen jako „**Prodávající**“) na straně druhé

uzavírají spolu podle v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) na základě provedené veřejné zakázky („**Zadávací řízení**“) tuto kupní smlouvu (dále jen „**Smlouva**“) v následujícím znění.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje specifikující smluvní strany jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek, jediné že o to požádá jedna ze smluvních stran.
2. Prodávající prohlašuje a zavazuje se následující články Smlouvy beze zbytku naplnit, taktéž i podle určení v příloze této Smlouvy:
 - že se detailně seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy,
 - že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy,
 - že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, aby předmět plnění této smlouvy provedl za dohodnutou maximální cenu a v dohodnutém termínu.

Čl. I.

Předmět Smlouvy a předmět plnění Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je koupě **1 ks nové vysokootáčkové hygienické bariérové pračky FXB240 včetně příslušenství a podstavce, s kapacitou náplně 24 kg, s elektrickým ohřevem 18kW** (dále jen předmět smlouvy/nová pračka/zboží), v souladu s nabídkou, kterou Prodávající předložil na základě výzvy k podání nabídky.
2. Předmětem plnění této Smlouvy Prodávajícím je komplexní řešení osazení a zprovoznění nové pračky, a to náhradou za současnou dosud provozovanou bariérovou pračku LAVAMAC LMA 160 (dále jen stávající pračka) v místě plnění a v souvislém v časovém sledu:
 - a) odpojení přívodů inž. sítí od stávající pračky (ochranné pospojení, el. instalace, rozvody studené a teplé užitkové vody, splašková kanalizace, dávkovací zařízení pracích prostředků),
 - b) demontáž stávající pračky z místa osazení/z otvoru v přičce, a vymístění z vnitřních prostor prádelny,
 - c) nakládka, odvoz a fyzická likvidace stávající pračky rozebráním/šrotací s vystavením potvrzení o fyzické likvidaci,
 - d) dodávka nové pračky (doprava, vykládka a umístění na shodné místo osazení/v otvoru v přičce po demontované stávající pračce),
 - e) připojení nové pračky na rozvody inž. sítí (ochranné pospojení, el. instalace, přívod studené a teplé užitkové vody, splašková kanalizace, dávkovací zařízení prac. prostředků),
 - f) oživení a zkušební provoz hygienického praní prádla (dle škály volitelných programů) nové pračky za součinnosti personálu prádelny Kupujícího,
 - g) odborné proškolení obsluhy, resp. personálu prádelny Kupujícího, s vytvořením záznamu o absolvování školení (BOZP, obsluha a údržba nové pračky),
 - h) předání/převzetí

- i) likvidace odpadů/obalů vzniknuvších při demontáži stávající pračky a montáži nové pračky,
- j) odstranění případných prokázaných škod vzniknuvších při manipulacích a montážních pracích,
- k) předání/převzetí nové pračky do plného provozu s vytvořením záznamu o předání/převzetí, a to s veškerou dokumentací související s dodávkou a montáží nové pračky (atesty, prohlášení, revizní zprávy pro splnění záručních a servisních podmínek Prodávajícího),

Čl. II.

Kupní cena za zboží a platební podmínky

1. Kupující se zavazuje dodanou novou pračku vč. podstavce převzít a zaplatit za ní sjednanou cenu, bude-li dodána v souladu s touto Smlouvou.
2. V případě splnění podmínek této Smlouvy uhradí Kupující Prodávajícímu kupní cenu za řádně a včas odevzdané zboží bankovním převodem na bankovní účet Prodávajícího na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Prodávajícím a doručeného Kupujícímu na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly na **celkové kupní ceně 520 000 Kč bez DPH (slovy pět set dvacet tisíc korun českých), tj. 598 000 Kč s DPH (slovy pět set devadesát osm tisíc korun českých), DPH ve výši 15 % činí 78 000 Kč. Tato cena je stanovena jako maximální.**
4. V případě centrální změny sazby DPH se smluvní strany dohodly, že k ceně dodávky bude účtována sazba DPH aktuální ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, bez nutnosti uzavírání dodatku ke smlouvě.
5. Prodávající ujišťuje Kupujícího, že **cena za dodávku nové pračky vč. podstavce v sobě zahrnuje veškeré náklady, jako např.: doprava, montáž, umístění na konečné místo, demontáž a likvidace starého zařízení apod. Prodávajícího spojené s plněním dle této Smlouvy a je cenou konečnou.**
6. Kupující neposkytuje Prodávajícímu zálohy.
7. Po předchozí domluvě může Kupující v odůvodněných případech Prodávajícímu akceptovat vystavení několika dílčích faktur.
8. Nárok na zaplacení kupní ceny na základě daňového dokladu vzniká až po protokolárním předání zboží, kdy se prodávající zavazuje vystavit daňový doklad do 10 dnů od předání zboží.
9. **Splatnost faktury je do 14 dnů od jejího doručení** Kupujícímu, ledaže by se Smluvní strany dohodly jinak. Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání částky ceny z účtu Kupujícího ve prospěch Prodávajícího.
10. Všechny částky v Kč poukazované mezi Kupujícím a Prodávajícím na základě této Smlouvy musí být prosté jakýchkoli bankovních poplatků, zaokrouhlení nebo jiných nákladů spojených s převodem na jejich účty.

11. Kupní cena bude uhrazena Kupujícím na účet Prodávajícího uvedený v záhlaví této Smlouvy. Pokud by Prodávající v období od data, kdy podepsal smlouvu, do vystavení faktury změnil číslo bankovního účtu, musí tuto skutečnost sdělit Kupujícímu nejpozději s předloženou fakturou. Toto sdělení musí být podepsané osobou Prodávajícího oprávněnou k jednání ve věcech smluvních, nebo jím zmocněnou osobou. Při splnění této podmínky není změna účtu podnětem k uzavření dodatku ke smlouvě. Kupní cena pak bude uhrazena na bankovní účet uvedený na faktuře.
12. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat všechny údaje týkající se daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Kromě zmiňovaných náležitostí je Prodávající povinen uvést tyto další údaje a respektovat níže uvedené skutečnosti:
 - označení dokladu jako faktura – daňový doklad;
 - číslo Smlouvy, pod kterým je Smlouva evidovaná u Kupujícího;
 - počet příloh;
 - číslo bankovního účtu Prodávajícího;
 - **obsahovat systémové číslo veřejné zakázky EZAK: P23V00001034;**
13. V příloze faktury bude doklad o převzetí zboží (dodací list/výdejka/ předávací protokol) podepsaný kontaktní osobou Kupujícího.
14. Pokud daňový doklad (faktura) neobsahuje všechny zákonem a Smlouvou stanovené náležitosti, je Kupující oprávněn ji do data splatnosti vrátit Prodávajícímu k doplnění či přepracování, aniž by se dostal do prodlení se splatností. Ke vrácení faktury musí Kupující uvést důvod vrácení. Lhůta splatnosti 14 kalendářních dnů počíná běžet znovu ode dne doručení doplněného/opraveného daňového dokladu Kupujícímu.
15. Prodávající prohlašuje, že není veden v registru nespolehlivých plátců, a zavazuje se po dobu trvání této Smlouvy řádně a včas platit DPH. Pokud FÚ vyzve Kupujícího k placení DPH nezaplacené Prodávajícím při realizaci této Smlouvy, Prodávající se zavazuje zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši odpovídající nezaplacenému DPH. Pokuta je splatná ve lhůtě do 30 dnů ode dne doručení vyúčtování o smluvní pokutě.

Čl. III.

Doba, místo a podmínky předmětu plnění Smlouvy

1. Předmět Smlouvy a její plnění je Prodávající povinen **dodat Kupujícímu nejdéle do 8 týdnů od podpisu smlouvy**. Kupující akceptuje i dřívější dodání. Termín dodání lze měnit jen po vzájemné písemné dohodě formou dodatku k této Smlouvě obou Smluvních stran.
2. Místem dodání je nečistá strana Prádelny Bynov, místnost Prádelna I pro hygienické praní prádla, 1. PP provozní budovy přilehlé k obytné, ul. Jindřichova 337, 40502 Děčín IX-Bynov. Nová pračka může být uskladněna na co nejkratší dobu v prostorách prádelny pro následný snadný průběh realizace.
3. Dle Čl. I, odstavce 2, bude mezi zástupcem Prodávajícího a technikem Kupujícího, za přítomnosti vedoucí Prádelny Bynov, provedeno předání/převzetí prostoru pro realizaci předmětu plnění Smlouvy:

- a) v předem dohodnutý 3. den (ve středu) lichého kalendářního týdne, a to nejdéle do 07.30 hod.,
 - b) za nepřerušného, leč co do praní prádla omezeného provozu Prádelny Bynov, jež nebrání dodržování pracovních i technologických procesů klasického praní, sušení a žehlení prádla, BOZP a PO,
 - c) za oboustranného respektování se obou pracovních týmů smluvních stran v prostoru a času na jednom vymezeném pracovišti Prádelna I/sušárna s návazností na vnější plochu vykládky nečistého prádla, místnost příjmu nečistého prádla a přístupovou chodbu.
4. Dle Čl. I, odstavce 2, bude ze strany Kupujícího poskytnuta:
- další součinnost týmu Prodávajícího po dobu jeho provádění demontážních a montážních prací ve věci poskytnutí el. energie, vody, a dále vyhrazeného sociálního zázemí Prádelny Bynov i dočasného skladování pomocného materiálu a náradí v Prádelně I či místnosti příjmu nečistého prádla.
5. Dle Čl. I, odstavce 2, bude ze strany Prodávajícího poskytnuta
- a) další součinnost týmu Prádelny Bynov po dobu jeho provádění demontážních a montážních prací ve věci včasných informací co do zasahování či omezování jeho pracovních procesů,
 - b) další součinnost se zástupcem servisu dávkovacího zařízení pro novou pračku pro její nastavení SW (programů),
 - c) max. záruka na odborné a citlivé zásahy do současných armatur rozvodů inž. sítí dle ČSN EN a osvědčených pracovních postupů, zejména u vyhrazených technických zařízení,
 - d) náhrada případné neúmyslné škody vzniknuvší při provádění demontážních a montážních prací na zařízení Prádelny Bynov (svislé povrchy, rozvody inž. sítí, movité předměty), a to jejich rentabilní opravou či náhradou za nové, a to dle zápisu o škodě zpracované zástupcem Kupujícího s podpisem obou smluvních stran.
 - e) náhrada případné neúmyslné škody vzniknuvší při provádění demontážních a montážních prací na zařízení Prádelny Bynov na vodorovném povrchu mimo škod vzniklých nesprávným položením vodorovných povrchů při převozu nové i stávající pračky, a to jejich rentabilní opravou či náhradou za nové, a to dle zápisu o škodě zpracované zástupcem Kupujícího s podpisem obou smluvních stran.

Čl. IV.

Sankční ujednání

- 1. V případě, že Prodávající bude v prodlení se splněním povinnosti dodat zboží ve lhůtě sjednané touto Smlouvou, je Prodávající povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny nedodaného zboží vč. DPH za každý započatý pracovní den po překročení termínu.
- 2. V případě, že Kupující bude v prodlení se zaplacením faktury Prodávajícímu podle Čl. II, je Kupující povinen zaplatit Prodávajícímu úrok z prodlení dle platné legislativy z fakturované částky za každý den prodlení.

3. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvní strany na náhradu škody vzniklé porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká. Náhrady vzniklé škody bude Kupující vymáhat samostatně.
4. Vyúčtování smluvní pokuty musí být zasláno doporučeně nebo datovou schránkou. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení vyúčtování o smluvní pokutě.

Čl. V.

Kontaktní osoby

1. Kontaktními osobami a osobami oprávněnými k převzetí zboží pro účely této Smlouvy za Kupujícího:
 - a) Petr Novák, technik, zástupce Kupujícího pro věci technické, tel.: 736 758 930, e-mail: technik@cssdecin.cz;
 - b) Jana Chmelíková, vedoucí Prádelny Bynov, zástupce Kupujícího pro věci provozní, tel. 778 484 469, e-mail: pradelna@cssdecin.cz.
2. Kontaktní osoba za Prodávajícího a kontakty na ni jsou uvedeny v záhlaví Smlouvy.

Čl. VI.

Další závazky Smluvních stran

1. Prodávající je povinen strpět uveřejnění této Smlouvy, jejích případných dodatků Kupujícím dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a zákona 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Prodávající prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění.
2. Prodávající je povinen pověřit plněním závazků z této Smlouvy pouze ty své (nebo sjednané externí) pracovníky, kteří jsou k tomu odborně způsobilí.
3. Při plnění této Smlouvy je Prodávající vázán touto Smlouvou, zákony, obecně závaznými právními předpisy a pokyny Kupujícího, pokud tyto nejsou v rozporu s těmito normami nebo zájmy Kupujícího. Prodávající je povinen včas písemně upozornit Kupujícího na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, jejichž následkem může vzniknout škoda nebo nesoulad se zákony nebo obecně závaznými právními předpisy. Pokud Kupující navzdory tomuto upozornění trvá na svých pokynech, Prodávající neodpovídá za jakoukoliv škodu vzniklou v této příčinné souvislosti.
4. Prodávající se dále zavazuje:
 - a) neprodleně informovat Kupujícího o všech skutečnostech majících vliv na plnění dle této Smlouvy;
 - b) řádně plnit a ve stanoveném termínu své povinnosti vyplývající z této Smlouvy;
 - c) požádat včas Kupujícího o potřebnou součinnost za účelem řádného plnění této Smlouvy.

Čl. VII.

Trvání Smlouvy

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, které provede Kupující.
2. Platnost této Smlouvy může být předčasně ukončena:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran;
 - b) písemnou výpovědí podanou kupujícím, a to i bez udání důvodu. Kupující uhradí prokazatelné náklady za zrušení zakázky po zahájení prací;
 - c) odstoupením kupujícího od Smlouvy v případě jejího podstatného porušení ze strany prodávajícího;
 - d) výpovědí prodávajícího, pokud bude kupující přes písemné upozornění prodávajícího déle než 60 dnů od písemného upozornění v prodlení s plněním své platební povinnosti vůči prodávajícímu. Kupujícímu nezaniká povinnost uhradit vzniklé náklady při realizaci této zakázky.
3. Výpovědní lhůta činí jeden měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně.
4. Odstoupení od Smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od Smlouvy druhé smluvní straně na adresu jejího sídla uvedené v záhlaví této Smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že odstoupení od Smlouvy se považuje za doručené 10. dnem od jejího uložení u provozovatele poštovních služeb, resp. výslovným odmítnutím přijetí odstoupení druhou stranou.

Čl. VIII.

Předání a převzetí nové pračky

1. Prodávající se zavazuje zboží dodat v dohodnutém čase, na dohodnutém místě a v dohodnutém množství, jakosti a provedení.
2. O předání zboží se sepiše předávací protokol, který musí obsahovat zejména:
 - a) označení osoby prodávajícího včetně uvedení sídla a IČ,
 - b) označení osoby kupujícího včetně uvedení sídla a IČ,
 - c) označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
 - d) rozsah a předmět plnění,
 - e) čas a místo předání,
 - f) jména a vlastnoruční podpis osob odpovědných za plnění této smlouvy, oznámení kupujícího dle odst. 5, pokud kupující provede prohlídku zboží přímo při jeho předání.
3. Prodávající se zavazuje umožnit kupujícímu prohlídku dodaného zboží.
4. Kupující se zavazuje provést prohlídku předaného zboží nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho předání a v této lhůtě oznámit prodávajícímu výhrady k předanému zboží. Pokud kupující oznámí prodávajícímu, že nemá výhrady, nebo žádné výhrady neoznámí, má se za to, že kupující zboží akceptuje bez výhrad a že zboží převzal. Pokud kupující zjistí, že zboží trpí vadami, pro které dle jeho názoru lze zboží užívat k účelu vyplývajícím z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání zboží obvyklý, oznámí prodávajícímu,

že zboží akceptuje s výhradami. V takovém případě se má za to, že kupující zboží převzal. Nelze-li dle názoru kupujícího zboží pro jeho vady užívat k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání zboží obvyklý, oznámí prodávajícímu, že zboží odmítá. V takovém případě se má za to, že kupující zboží nepřevzal. Nepřevzaté zboží vrátí kupující zpět prodávajícímu, umožňuje-li to povaha věci a nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

5. Kupující je oprávněn odmítnout převzetí zboží také tehdy, pokud prodávající nedodá zboží včas dle článku III. odst. 1 této smlouvy, přestože byl k dodání zboží kupujícím vyzván v souladu se smlouvou.
6. Oznámení o výhradách a oznámení o odmítnutí zboží musí obsahovat důvod odmítnutí, popis vad díla a právo, které kupující v důsledku vady zboží uplatňuje.
7. Proávající se zavazuje bezplatně odstranit oznámené vady ve lhůtě dle článku IX. této smlouvy.
8. Pro opětovné předání zboží se výše uvedený postup uplatní obdobně.

Čl. IX.

Odpovědnost prodávajícího za vady a jakost

1. Záruční podmínky:
 - a) 36 měsíců od data předání/převzetí nové pračky do plného provozu, s jejím příslušenstvím, vyjma běžného opotřebení, nesprávnou manipulací a usazenin vodního kamene na náhradních dílech, které se tímto poškodí.
 - b) 24 měsíců od data předání/převzetí nové pračky do plného provozu pro přípojná místa na stávající armatury rozvodů inž. sítí. Nevztahuje se na mechanické poškození vnějším vlivem a na zařízení, které nebylo součástí dodávky.
 - c) 12 měsíců na náhradní díly mající charakter spotřebního zboží (např. gumová těsnění a hadice)
2. Servisní podmínky:
 - a) 36 měsíců od data předání/převzetí nové pračky do plného provozu pro kompletní periodickou servisní péči ve lhůtách stanovených výrobcem nové pračky, a to bezplatně (doprava, materiál, práce),
 - b) 36 měsíců od data předání/převzetí nové pračky do plného provozu pro mimořádný (zástupcem Kupujícího vyžádaný) servisní zásah v případě pochybnosti obsluhy nové pračky o její provozní způsobilosti či prokazatelné závady nezpůsobené nesprávnou obsluhou či údržbou obsluhy, a to bezplatně (doprava, materiál, práce),
 - c) min. 10 let od data ukončení záruční doby pro pozáruční periodický či mimořádný servis, a to za úplatu (doprava, materiál, práce).
3. Proávající se zavazuje poskytnout kupujícímu záruku za jakost, a to na dobu od předání zboží na dobu minimálně 36 měsíců, kdy se zavazuje, že zboží bude způsobilé k použití pro obvyklý účel a zachová si obvyklé vlastnosti.

4. Kupující má nárok na bezplatné odstranění jakékoli vady, kterou mělo zboží při předání a převzetí, nebo kterou kupující zjistil kdykoli během záruční doby.
5. Prodávající se zavazuje provést nájezd na opravu nejpozději do 48 hodin v pracovní dny od hodiny doručení oznámení kupujícího o vadách zboží. Prodávající opravu provede bez zbytečného odkladu, pokud se obě strany nedohodnou jinak. Doručení oznámení o vadě bude telefonicky kontaktní osobě uvedené v této smlouvě.
6. Pokud nelze v důsledku vady užívat zboží k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání zboží obvyklý, může kupující požadovat dodání nového zboží. Týká-li se vada pouze součásti věci, může kupující požadovat jen výměnu této součásti.
7. Oznámení vady musí obsahovat její popis a právo, které kupující v důsledku vady zboží uplatňuje.

Čl. X.

Ostatní ustanovení

1. Prodávající není oprávněn postoupit třetí straně bez souhlasu kupujícího žádnou pohledávku, kterou vůči němu má a která vyplývá z této smlouvy.
2. Není-li v této smlouvě ujednáno jinak, vztahuje se na vztahy z ní vyplývající občanský zákoník.

Čl. XI.

Závěrečná ustanovení

1. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této Smlouvy, se řídí právním řádem České republiky.
2. Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky číslovanými ve vzestupné řadě, podepsanými osobami oprávněnými jednat za Smluvní strany.
3. Pokud kterékoliv ustanovení této Smlouvy nebo jeho část je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nebude mít tato neplatnost či nevynutitelnost vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy nebo jejích částí, pokud nevyplývá přímo z obsahu této Smlouvy, že toto ustanovení nebo jeho část nelze oddělit od dalšího obsahu. V takovém případě se obě Smluvní strany zavazují neúčinné a neplatné ustanovení nahradit novým ustanovením, které je svým účelem a významem co nejbližší ustanovení této Smlouvy, jež má být nahrazeno.
4. Smluvní strany tímto prohlašují a potvrzují, že tato Smlouva byla uzavřena na základě vzájemné dohody a to svobodně, vážně a určitě, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek jakéhokoli druhu a na důkaz toho smluvní strany připojují své podpisy.
5. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž po 1 obdrží Prodávající a Kupující.



V Děčíně dne 15.09.2023

V Děčíně dne 15.09.2023

.....
Kupující

.....
Prodávající