

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

č. smlouvy objednatele: 2023-1025/OMH

mezi smluvními stranami:

Objednatel: Statutární město Děčín
Sídlo: Magistrát města Děčín, Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV-Podmokly
Statutární zástupce: Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města
IČO: 00261238
DIČ: CZ00261238
Bankovní spojení: Česká spořitelna Praha
Číslo účtu: 921402389/0800

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „objednatel“ a

Zhotovitel: KOMPLEX DC s.r.o.
Sídlo: Teplická 8, Děčín IX-Bynov 405 05
Statutární zástupce: Miloš Černohorský, jednatel
IČO: 28687108
DIČ: CZ08687108
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
Číslo účtu: 226220145/0300

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „zhotovitel“, společně s objednatelem dále jen
„smluvní strany“

I.

Předmět díla

1. Smluvní strany se dohodly na uzavření této smlouvy o dílo (dále označována jen jako „smlouva“), na základě které se zhotovitel zavazuje realizovat dílo s názvem „**Stavební úpravy společenského domu Střelnice – I. etapa**“.

Práce budou prováděny v souladu s příslušnou legislativou dle projektových dokumentací zpracovaných:

EPS: Jiřím Macháčkem, autorizovaným technikem v oboru Technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení, ČKAIT 0602066, IČO 01159798 se sídlem, Jižní 870, 500 03, Hradec Králové, zakázkové č. 2019-021.

Malování: Vladimírem Vidaem, autorizovaným technikem v oboru pozemní stavby, ČKAIT 0401672, IČO 69288992 se sídlem, Březiny 185, 405 02, Děčín 27.

Dílo je specifikováno oceněnými položkovými soupisy dodávek a prací, které tvoří nedílnou přílohu této smlouvy. V případě, že se vyskytuje v kterékoli části projektové dokumentace konkrétní typ výrobku či materiálu, pak je tento uveden jako vzorový a je možné jej nahradit prvkem obdobným se zajištěním těchto minimálních vlastností, kvalitativně a technicky obdobně řešeným.

2. Předmětem díla je taktéž vyhotovení event. zajištění těchto dokladů:

- a) atesty, záruční listy, prohlášení o shodě,
- b) osvědčení o zkouškách použitých materiálů,
- c) revizní zprávy,
- d) dokumentace skutečného provedení (ve dvojím vyhotovení) dle vyhlášky 499/2006 Sb.,
- e) fotodokumentace průběhu stavby (formou el. stavebního deníku, min. 2x týdně),
- f) doklady o likvidaci odpadů,
- g) všechny další doklady nezbytné pro přejímku díla, které jsou nutné pro následné provozování díla nebo jeho kolaudaci.

Cena za zajištění všech dokladů je zahrnuta v nabídkové ceně.

3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle předchozích ustanovení. Objednatel se touto smlouvou zavazuje po splnění závazku zhotovitele provést dílo k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to dle podmínek uvedených v této smlouvě a dle příslušných ustanovení Občanského zákoníku.

4. Zhotovitel prohlašuje, že si veškeré podklady pro provedení díla výše uvedené řádně prostudoval ještě před uzavřením této smlouvy, a že tyto podklady dostatečně specifikují předmět díla tak, že je zhotovitel schopen podle shora uvedených podkladů realizovat bezvadné dílo. Jestliže se i přes toto prohlášení zhotovitele v průběhu provádění díla ukáže, že podklady specifikující předmět díla jsou nedostatečné nebo nevhodné, zavazuje se zhotovitel na takové vady podkladů specifikujících předmět díla upozornit bezodkladně objednatele a vyčkat jeho písemného pokynu. V případě, že objednatel nedá zhotoviteli písemný pokyn do 5 pracovních dnů, sjednaná doba pro provedení díla se prodlužuje o počet dní prodlení objednatele s udělením pokynu.
5. Zhotovitel se zavazuje k veškerým dodávkám a plněním, nezbytným k vybudování technicky bezvadného díla, na základě projektu, podkladů a součástí smlouvy, při dodržení požadavků na provedení a kvalitu popř. definovaných příslušnými závaznými technickými normami a předpisy.
6. Zhotovitel je oprávněn se od sjednaného předmětu díla odchýlit pouze na základě předchozí písemné dohody s objednatelem nebo na základě písemného pokynu objednatele. Bude-li mít taková dohoda o změně díla nebo pokyn ke změně díla vliv na cenu díla, musí být součástí dohody o změně díla i ujednání o změně ceny díla; v případě pokynu ke změně díla musí být zvláště uzavřena dohoda o změně ceny díla. Za dohodu dle tohoto odstavce se dle výslovné dohody smluvních stran nepovažuje zápis ve stavebním deníku.
7. Objednatel je oprávněn kdykoli po uzavření této smlouvy jednostranným pokynem zúžit rozsah díla dle této smlouvy a zhotovitel se zavazuje se takovým pokynem objednatele řídit. V tomto případě se cena díla snižuje o částku odpovídající části díla, která nebude na základě pokynu objednatele realizována. Pro stanovení snížení ceny díla se použije oceněný položkový soupis dodávek a prací předložený zhotovitelem v rámci zadávacího řízení pro tuto zakázku.
8. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém soupisu prací uvedeny, se jejich cena stanoví dle jednotkových cen uvedených v obecně dostupné cenové soustavě.

II.

Místo plnění zhotovitele

Místem plnění je objekt společenského domu Střelnice, Labská 691/23, Děčín I-Děčín.

III.

Doba provedení díla zhotovitelem

1. Zhotovitel se zavazuje dokončené dílo předat písemně protokolárně objednateli nejpozději do **150 dnů** od předání staveniště. Předání staveniště proběhne na základě výzvy po podpisu smlouvy. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje. Do doby realizace zhotovitel zahrne zajištění dodávky kompletního materiálu a celkovou dobu všech realizačních prací nutných k provedení předmětu smlouvy včetně zajištění všech dokladů nutných k zahájení prací.
2. Zhotovitel je povinen zahájit práce až na základě písemné výzvy objednatele k převzetí staveniště. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště do 5 dnů ode dne doručení písemné výzvy. V případě, že nepřevzme zhotovitel od objednatele staveniště v určeném termínu, považuje se staveniště za předané uplynutím 5. dne od doručení výzvy. O předání staveniště sepiší společně smluvní strany předávací protokol.
3. Veškeré stavební práce bude zhotovitel koordinovat se zástupcem objednatele a TDS.
4. Zhotovitel se dále zavazuje vyklidit staveniště do 5 dnů po provedení díla. Dnem vyklizení staveniště se rozumí úplné vyklizení a úklidu předaných prostor a pozemků a písemné protokolární předání objednatele, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
5. Smluvní strany se osvobozují pro neplnění těch závazků, které by byly dotčeny působením tzv. vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti vzniklé po neodvratitelných událostech mimořádné povahy, které mají vliv na plnění podle této smlouvy, např. živelné pohromy, válečné události, atp. V těchto případech se prodlužují rovněž lhůty plnění o dobu trvání takové události, pokud byly jednoznačně a prokazatelně dotčeny působením vyšší moci.
6. Objednatel je povinen převzít od zhotovitele řádně dokončené dílo i před termínem dokončení, který je sjednán v čl. III odst. 1. této smlouvy, a to na základě písemné výzvy zhotovitele, kde bude stanoven termín předání minimálně 7 dnů od jejího odeslání.
7. Během provádění díla je objednatel oprávněn dát zhotoviteli písemný odůvodněný pokyn k dočasnému pozastavení provádění díla, a to z důvodu stavu úředních nebo soudních řízení

souvisejících s prováděním stavby a takových, které znemožní řádné plnění díla. Zhotovitel je takovým pokynem vázán. O dobu dočasného pozastavení díla se prodlužuje doba provedení díla. V případě přerušení prací o více jak 6 měsíců má každá ze stran právo od této smlouvy odstoupit.

IV.

Cena za dílo

1. Cena za provedení díla dle této smlouvy byla stanovena dohodou obou smluvních stran v celkové výši:

4 094 893,84 Kč bez DPH

(slovy: čtyřmilionydevadesátčtyřtisícosmsetdevadesát tři korun českých osmdesátčtyři haléřů bez DPH).

2. K ceně díla je zhotovitel oprávněn účtovat daň z přidané hodnoty v souladu s příslušnými právními předpisy.
3. Zhotovitel si před podpisem této smlouvy o dílo pečlivě prostudoval veškerou projektovou dokumentaci, výkresy, technickou specifikaci, včetně položkového soupisu dodávek a prací, porozuměl plně stavebnímu dílu a v ceně díla zohlednil vše potřebné pro následné náležité provedení prací, tak aby předávané dílo bylo kompletní co do rozsahu a kvality.
4. Zhotovitel rovněž ručí za kompletní provedení díla za cenu stanovenou dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy. Cena za dílo musí zahrnovat veškeré náklady související se zhotovením díla, tedy především náklady na vedení elektronického stavebního deníku, náklady na likvidaci odpadů, služby, úklid, náklady na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek, převod práv, pojištění a všechny související náklady, které jsou potřebné pro řádné dokončení díla dle této smlouvy a je tedy cenou pevnou a maximálně přípustnou, kterou je možné měnit jen postupy výslovně předvídanými v této smlouvě.
5. Pokud některé z oceněných položek položkového soupisu nebudou realizovány v plném rozsahu, bude ze strany zhotovitele vyčíslena a fakturována skutečná výše nákladů těchto položek.
6. Cena za dílo je platná po celou dobu realizace díla.

V.

Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na následujícím režimu úhrady ceny za dílo:
 - a) V průběhu realizace stavby zhotovitel měsíčně vyfakturuje skutečně provedené práce až do výše 90 % jejich ceny, jejichž výše se stanoví dle skutečné provedenosti v kalendářním měsíci odsouhlasené písemně oběma stranami v soupisu provedených prací, který zhotovitel ke kontrole předloží v elektronické podobě ve formátu *.xls(x). Za objednatele je oprávněn fakturaci odsouhlasit technický dozor objednatele. Soupisy skutečně provedených prací je objednatel povinen odsouhlasit nebo připomínkovat nejpozději do 7 pracovních dnů od jejich sepsání a předložení zhotovitelem. Odsouhlasený soupis provedených prací bude součástí daňového dokladu/faktury.
 - b) Zbýlých 10 % z ceny díla nevyfakturované dle písm. a) je zhotovitel oprávněn vyúčtovat a uplatnit po objednateli daňovým dokladem, až po provedení díla dle této smlouvy.
 - c) Případné vícepráce se zhotovitel zavazuje uplatnit samostatným daňovým dokladem a to na základě uzavřeného dodatku k této smlouvě, kterým se objednatel zaváže vícepráce zhotoviteli uhradit. Výše jednotlivých položek víceprací bude vycházet z oceněného položkového soupisu prací, který byl součástí nabídky a následně smlouvy. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém soupisu prací uvedeny, se jejich cena stanoví dle jednotkových cen uvedených v obecně dostupné cenové soustavě. Případně pokud se jedná o atypickou položku, musí odpovídat ceně v čase a místě obvyklou.
2. Splatnost všech daňových dokladů vystavených podle odst. 1 tohoto článku smlouvy dohodly smluvní strany na 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli, když dnem splnění se rozumí den připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
3. Podmínkou úhrady jakékoliv částky objednatel zhotoviteli je věcná správnost všech údajů uvedených na daňových dokladech a účetní úplnost vyžadovaná zákonem o účetnictví.
4. Daňový doklad musí být vystaven zhotovitelem v jednom vyhotovení. Nedílnou součástí daňového dokladu jsou náležitosti stanovené v zákoně č. 235/2004 Sb., ve znění změn a doplňků, zákon o DPH. Na každém účetním dokladu, případně v příloze tohoto dokladu, musí být uvedena informace o ceně za měrnou jednotku a vyjádřeno množství. V případě, že na účetním dokladu bude

uvedena nekonkrétní či sdružená měrná jednotka (např. komplet, soubor), ze které není jednoznačně poznat, co je konkrétně fakturováno, musí být příslušná položka s touto měrnou jednotkou dále specifikována.

5. V případě, že faktury budou obsahovat neúplné nebo nesprávné údaje a náležitosti popř. přílohy, je objednatel neprodleně po takovém zjištění povinen vrátit příslušnou fakturu zhotoviteli k přepracování s tím, že lhůta splatnosti běží až ode dne doručení přepracované faktury.

VI.

Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel je povinen zajistit průběžné vedení stavebního deníku v elektronické podobě formou **elektronického stavebního deníku STAVEE** (dále jen stavební deník). Přístup do deníku zajistí objednatel.
2. Elektronický stavební deník bude veden řádně a budou do něj zapisovány veškeré údaje důležité pro řádné provádění díla v souladu s platnými předpisy. Stavbyvedoucí či jeho zástupce bude mít vždy na stavbě elektronický deník k dispozici. Dále zhotovitel zajistí vedení fotodokumentace stavby formou el. stavebního deníku, min. 2x týdně.
3. Do stavebního deníku jsou oprávněni provádět zápisy:
 - za objednatele - Kristýna Eichelmannová, technik realizace, - TDS.
 - za zhotovitele - osoby pouze pod svými, objednatelem přidělenými, uživatelskými přístupy. Do aplikace stavebního deníku budou vloženy při zahájení stavby listy s identifikačními údaji oprávněných osob včetně případných autorizačních razítek a podpisů (prostřednictvím el. konverze).
4. V případě nutného zápisu ze strany dotčených kontrolních státních orgánů bude takový zápis vyhotovený v listinné podobě včetně podpisů naskenován, převeden autorizovanou konverzí do podoby elektronické a vložen do aplikace objednatelem.
5. Zhotovitel bude vést složku zápisů kontrolních dnů v listinné podobě, která bude k dispozici vždy právě v rámci kontrolního dne.
6. Zápisy v elektronickém stavebním deníku musí splňovat veškeré požadavky příslušných právních předpisů, zejména stavebního zákona.
7. V rámci předání a převzetí díla zajistí zástupce zhotovitele vytištění kompletního stavebního deníku z úložiště, včetně písemného prohlášení (podpisu) o shodnosti listinné a elektronické verze.
8. Zhotovitel je povinen provádět dílo odborně a v souladu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy a obecně platných právních předpisů.
Dále si zhotovitel na svůj náklad zajistí:
 - a) příslušné zařízení včetně datového připojení pro vedení stavby formou elektronického stavebního deníku STAVEE,
 - b) zabezpečení staveniště proti vniknutí cizích osob,
 - c) pomocné konstrukce a práce nevyplyvající konkrétně z projektové dokumentace a položkového soupisu dodávek a prací, které jsou však nezbytné pro plné provedení díla,
 - d) inženýrskou činnost po celou dobu trvání předmětné zakázky a předání všech potřebných dokladů při předání stavby objednateli,
 - e) zajištění technické a dokladové dokumentace (dokumentace skutečného provedení ve dvojím vyhotovení),
 - f) zajištění instalace a údržby přechodného dopravního značení (v případě záboru veřejného prostranství) a ostatních bezpečnostních opatření spojených s provedením stavby a zabezpečením staveniště po celou dobu realizace stavby,
 - g) zařízení staveniště, včetně zajištění odběru všech potřebných medií, si po dobu výstavby zajišťuje a hradí zhotovitel,
 - h) uvedení všech prostor, pozemků včetně příjezdových cest dotčených stavbou do původního stavu při dokončení a předání díla,
9. Objednatel se zavazuje přiměřeným anebo dohodnutým způsobem při výstavbě díla spolupůsobit a napomáhat.
10. Zhotovitel se zavazuje na svůj vlastní náklad zjistit na místech dotčených stavbou díla skutečný stav inženýrských sítí (tzn. rozvody vody, elektřiny, plynu, telekomunikace atp.) u jednotlivých správců těchto sítí. Zhotovitel zajistí na svůj náklad na místech dotčených stavbou ochranu všech podzemních i nadzemních inženýrských sítí tak, aby v průběhu prací nedošlo k jejich poškození.

11. Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, neprodleně odstraňovat na svůj náklad odpady a nečistoty vzniklé v souvislosti s prováděním díla, neznečišťovat veřejné prostory a v případě jejich znečištění je uklízet. Zhotovitel je zároveň povinen zajistit dodržování bezpečnostních, požárních, ekologických event. dalších předpisů platných v ČR v době provádění stavby. Veškerý odpad vzniklý činnostmi zhotovitele je tento povinen odstranit, do zhotovitelem připravených kontejnerů každý den.
12. Zhotovitel zajistí dodržování předpisů bezpečnosti a organizace práce a požární ochrany všemi svými pracovníky pověřenými prováděním díla a rovněž i pracovníky případných poddodavatelů včetně používání ochranných pomůcek. Zhotovitel jmenuje osobu odpovědnou za dodržování bezpečnostních předpisů a předpisů o ochraně zdraví, a to ke dni zahájení prací a tuto osobu uvede do stavebního deníku včetně příslušného telefonního spojení na ni. Škody způsobené nedodržováním předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci zhotovitelem nebo jeho poddodavatelů hradí beze zbytku zhotovitel.
13. Zhotovitel uvede, nejpozději do 5 dnů od provedení díla, pozemky a prostory využívané pro zařízení staveniště do původního stavu, a to na své náklady.
14. Zhotovitel je povinen likvidovat odpady související s prováděním díla v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., v platném znění, a v souladu s předpisy souvisejícími.
15. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla volit postupy směřující nejprve k předcházení vzniku odpadů obecně, a pokud již odpady vzniknou, k maximální redukci nevyužitého odpadu. Zhotovitel se zavazuje selektivně třídit a shromažďovat odděleně veškerý stavební i jiný odpad za účelem jeho opětovného použití v nezměněné podobě či v podobě upravené v příslušných recyklačních zařízeních. Zhotovitel se v rámci plnění díla zavazuje oddělovat nebezpečné či jinak kontaminující odpady jako první a tak, aby nedocházelo ke kontaminaci dalších případných odpadů nebo díla. Zhotovitel též přijme vhodná opatření pro snižování emisí prašnosti a pro zabránění kontaminace spodních a povrchových vod při provádění díla. Veškeré obaly vzniklé při provádění díla je Zhotovitel povinen v co největší možné míře roztřídit podle druhu a dle možnosti opětovně použít, vrátit výrobcí materiálů či odvézt provozovateli sběru obalových materiálů. Výše uvedené je Objednatel oprávněn kontrolovat kdykoli v průběhu provádění díla i bezprostředně po předání díla a je oprávněn vyžádat si od Zhotovitele příslušné dokumenty vztahující se k likvidaci, respektive dalšímu využití odpadu. Zhotovitel se zavazuje poskytovat Objednateli plnou součinnost a na vyžádání a bez zbytečného prodlení předložit doklady Objednateli nebo kopie dokladů zaslat.
16. Zhotovitel se zavazuje vyzvat zástupce objednatele elektronicky e-mailem a zápisem do stavebního deníku stavby k prověření všech prací, které mají být zakryty a to nejméně 4 pracovní dny předem. Současně vyzve k prohlídce před zakrytím i zástupce těch orgánů a organizací (správce sítí), kteří si to vyžádali ve stanoviscích k vydanému souhlasu s provedením ohlášené stavby. Nesplnění této povinnosti se řídí právní úpravou dle § 2626 občanského zákoníku.
17. Nedostaví-li se v určené lhůtě zástupce objednatele k prověření konstrukcí a prací určených k zakrytí, ačkoli byl k tomu řádně ve stavebním deníku i emailem vyzván, může zhotovitel po určené lhůtě pokračovat v práci za předpokladu, že zajistí zápis stanoviska dotčených orgánů a organizací (správci sítí) ve stavebním deníku.
18. Objednatel je oprávněn prostřednictvím svých jmenovaných pracovníků provádět průběžnou kontrolu díla. Uvedení pracovníci jsou oprávněni dít příkaz k přerušení prací, nejsou-li odpovědní pracovníci zhotovitele dosažitelní a je-li zároveň ohrožena bezpečnost prováděného díla, životy nebo zdraví pracovníků na stavbě, nebo hrozí-li vznik rozsáhlé škody a ohrožení osob v souvislosti se stavbou. O uvedené skutečnosti bude pořízen zápis do stavebního deníku. Toto přerušení prací nemá vliv na termín dokončení díla.
19. Průběžná kontrola výstavby bude prováděna rovněž na kontrolních dnech stavby konaných za účasti objednatele a zhotovitele minimálně jedenkrát za dva týdny, pokud se smluvní strany nedohodnou na jiné frekvenci kontrolních dnů. Kontrolní dny svolává a zápisy pořizuje objednatel. Opatření z kontrolních dnů jsou povinni zástupci zhotovitele i objednatele dodržovat, pokud nejsou v rozporu s touto smlouvou.
20. Zhotovitel odpovídá za věcné a odborně správné provedení prací dle projektové dokumentace, dále za to, že dílo má obvyklé vlastnosti, je způsobilé k užívání a je provedeno v souladu s obecně závaznými předpisy, dle závazných posudků a stanovisek včetně stanovisek správních orgánů a organizací. Kvalitativní požadavky budoucího díla jsou stanoveny projektovou dokumentací, příslušnými ČSN, včetně jejich nezávazných částí, dalšími obecně závaznými předpisy, mezinárodními, národními, regionálními a odvětvovými normami a požadavky objednatele, které musejí být předány zhotoviteli písemně.

21. Zhotovitel je povinen při realizaci díla použít jen výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po celou dobu existence stavby byla zaručena jejich mechanická pevnost, stabilita, požární bezpečnost a hygienické požadavky a další vlastnosti obvyklé u příslušného druhu výrobků a materiálů. Při předání díla je zhotovitel povinen doložit u použitých materiálů a výrobků atesty platné pro ČR.
22. Použité materiály a výrobky musejí odpovídat kvalitativním požadavkům objednatele a musejí vycházet ze schválené projektové dokumentace.
23. Pokud obecně závazné předpisy a normy nebo stanoviska oprávněných institucí stanoví provedení zkoušek nutných ke zprovoznění, musí být výsledek těchto zkoušek vyhovující a musí předcházet předání a převzetí díla, případně jeho části. Za úplnost a správnost těchto zkoušek a jejich výsledek plně ručí zhotovitel. Tyto zkoušky provádí na svůj náklad.
24. Změna poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.
25. Zhotovitel může pro splnění smlouvy využít i třetí osoby. V tomto případě ručí za řádné plnění stejně, jako kdyby příslušné plnění prováděl sám. Objednatel si vyhrazuje právo na odsouhlasení jakýchkoliv poddodavatelů zhotovitele, včetně práva předem odmítnout plnění zhotovitele prostřednictvím konkrétně určeného poddodavatele.
26. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele jemu doložit doklady prokazující, že pokud ve své nabídce, která sloužila k výběru zhotovitele dle této smlouvy, prokazoval svou kvalifikaci prostřednictvím určité osoby, tak touto osobou i určenou část díla plní. Zhotovitel je oprávněn nahradit tuto osobu jinou osobou s tím, že nová odpovědná osoba musí splňovat odbornou způsobilost v minimálním rozsahu jako původní oprávněná osoba. Změna osoby musí být předem projednána a odsouhlasena objednatelem.
27. Zhotovitel se zavazuje pojistit proti všem újmám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku objednatele, na kterém má být provedeno dílo, a je povinen na požádání odpovědné osoby pověřené objednatelem předložit originál pojistné smlouvy k nahlédnutí. V případě, že ve lhůtě stanovené objednatelem nepředloží zhotovitel pojistnou smlouvu s limitem pojistného plnění 10 milionů Kč, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
28. Zhotovitel je dále povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech poddodavatelů včetně výše jejich podílu na plnění smlouvy.
29. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za škody vzniklé porušením jakýchkoliv svých povinností uvedených v tomto článku VI. smlouvy.
30. Všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech a pracích, až do doby předání a převzetí díla objednatelem, jdou k tíži zhotovitele.
31. Zhotovitel se zavazuje:
 - při plnění povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy budou podílet; plnění těchto povinností zajistí účastník i u svých poddodavatelů,
 - při plnění předmětu veřejné zakázky zajistit legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky, odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu smlouvy podílet a případně další požadavky na společenskou a environmentální odpovědnost a udržitelnost uvedené v obchodních a jiných smluvních podmínkách; splnění uvedených požadavků zajistí účastník i u svých poddodavatelů,
 - k sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými v této smlouvě, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná s touto smlouvou,
 - k řádnému a včasnému plnění finančních závazků svým poddodavatelům.

VII.

Předání a převzetí

1. K přejímce řádně dokončeného a úplného díla zhotovitel objednatele vyzve písemně nejméně 7 pracovních dnů předem a k přejímacímu řízení jako součást svého plnění doloží:
 - a) doklady uvedené v čl. I odst. 2,

- b) stavební deníky (v elektronické a 1x v listinné podobě), atesty, záruční listy, osvědčení o zkouškách použitých materiálů a všechny další doklady nezbytné pro přejímku díla,
 - c) seznam poddodavatelů, kteří prováděli práce na díle v rozsahu odpovídajícím více než 10 % z ceny díla.
2. Zhotovitel předá dokončené a úplné dílo objednateli protokolárně - zápisem o předání díla. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, musí písemně nejpozději do 5 dnů ode dne, kdy odmítl dílo převzít sdělit zhotoviteli důvody, pro které dílo nepřevzal.
 3. K předání a převzetí díla zajistí zhotovitel účast i svých případných poddodavatelů, pokud si to objednatel vyhradí zápisem do stavebního deníku nejméně 3 dny před určeným termínem předání a převzetí nebo kolaudace.
 4. Prostory pro uskutečnění přejímacího řízení zajistí zhotovitel.

VIII.

Vady díla a záruky za předmět plnění

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo v době předání má a po stanovenou dobu bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, technickými normami, projektovou dokumentací a touto smlouvou, případně vlastnosti obvyklé.
2. Zhotovitel poskytne objednateli na dokončené dílo záruční lhůtu v délce trvání 36 měsíců ode dne předání a převzetí díla.
3. Smluvní strany se dohodly, že na zařízení, kde výrobci poskytují delší záruční dobu, poskytne zhotovitel objednateli na těchto zařízeních záruční lhůtu v souladu se záručními lhůtami poskytovanými jejich výrobci, tedy odlišnou od bodu 2. tohoto článku.
4. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude zcela kompletní a bez právních vad.
5. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění a dle svého uvážení je oprávněn v případě výskytu jakékoli vady požadovat odstranění vady opravou, slevu z ceny díla anebo od smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen odpovědět písemně na reklamaci objednatele:
 - a) u běžných vad v záruce neohrožujících užívání díla do 5 dnů,
 - b) u vad v záruce ohrožujících užívání díla do 24 hodin,a to vždy od okamžiku prokazatelného doručení reklamačního dopisu objednatel zhotoviteli.
6. Termíny pro odstranění oprávněně reklamovaných vad, které se na dokončeném díle vyskytnou v záruční lhůtě a jejichž projev neohrožuje užívání díla, budou sjednány při reklamačním řízení ve vazbě na charakter a rozsah výskytu těchto vad, přičemž však tyto termíny nesmějí být sjednány ve lhůtách delších než do 21 dnů od data doručení reklamačního dopisu objednatel zhotoviteli, pokud to bude technicky nebo v závislosti na klimatických podmínkách možné.
7. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 24 hodin od obdržení reklamačního dopisu dle odstavce 5 tohoto článku smlouvy navrhnout způsob a termín odstranění vad díla, které svým projevem ohrožují nebo ovlivňují jeho užívání a předložit jej objednateli k odsouhlasení.
8. Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady díla reklamované objednatel, za které odpovídá z důvodu poskytnuté záruky za jakost díla dle této smlouvy, ve lhůtách shora uvedených. Pokud reklamované vady díla ve shora uvedených lhůtách zhotovitel neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám, resp. zajistit jejich odstranění třetí osobou. Zhotovitel je v takovém případě povinen uhradit objednateli veškeré náklady, které objednateli v souvislosti s odstraněním reklamovaných vad díla vzniknou, včetně smluvní pokuty dle článku X, odst. 6 této SOD.
9. Uplatněním vady díla v záruční lhůtě přestává běžet původní záruční lhůta a pro příslušnou součást stavebního díla běží nová záruční lhůta.
10. Zhotovitel je zavázán odstraňovat vady díla, které se projeví v záruční lhůtě na své náklady.

IX.

Vlastnictví díla a odpovědnost za škodu

1. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu má od počátku objednatel, přičemž vlastnické právo na jakoukoliv část stavebního díla či jeho poddodávku přechází na objednatele jeho zabudováním.
2. Nebezpečí škody na předmětu díla nese zhotovitel až do jeho převzetí objednatel. Stejně tak nese zhotovitel i nebezpečí škody (ztrát) na veškerých materiálech, výrobcích a zařízeních, které používá nebo použije k provedení díla, ať už se nacházejí kdekoli.

3. Zhotovitel nese odpovědnost za škody způsobené jeho činností, či činností jeho poddodavatelů na majetku objednatele, popř. třetích osob a hradí ji ze svých prostředků.
4. Případné dřívější převzetí části díla dle této smlouvy nemá vztah na vlastnictví díla a nebezpečí škody na něm. Nebezpečí škody až do úplného převzetí celého díla vymezeného v článku I. této smlouvy objednatelem nese zhotovitel.

X.

Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nesplní svůj závazek provést dílo dle článku III. odst. 1 této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5000,- Kč za každý den prodlení se splněním tohoto závazku. Vyúčtovaná smluvní pokuta může být uhrazena formou započtení oproti vyúčtované ceně díla.
2. V případě porušení jakékoli povinnosti podle čl. VI odst. 1 až 7. smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každé jednotlivé porušení.
3. V případě prodlení zhotovitele s termínem vyklizení staveniště uhradí smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad v záruční době uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení a za každou jednotlivou vadu.
5. V případě prodlení zhotovitele s jakoukoliv povinností uvedenou v čl. VIII odst. 7 této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení.
6. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad v záruční době dle čl. VIII odst. 8 této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení a za každou jednotlivou vadu.
7. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti stanovené v čl. VI odst. 11 této smlouvy.
8. Zhotovitel je povinen předložit objednateli ke dni předání a převzetí díla seznam všech poddodavatelů, kteří se na zakázce podíleli v objemu větším jak 10 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH. Pro případ nedodržení tohoto ujednání se sjednává smluvní pokuta ve výši 1 % z celkové ceny díla. Tato pokuta je splatná do 30 dnů ode dne zjištění porušení tohoto ustanovení.
9. Jestliže zhotovitel poruší některou svou povinnost uvedenou v čl. VI odst. 26 této smlouvy nebo nedoloží požadované doklady ve lhůtě stanovené objednatelem, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každé takové porušení.
10. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením konečné faktury zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovený podle předpisů práva občanského.
11. Vedle kteréhokoli smluvní pokuty má objednatel právo na náhradu škody, která mu vznikne z porušení povinnosti, na kterou se vztahuje příslušná smluvní pokuta sjednané touto smlouvou.

XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Mimo jiných případů uvedených v této smlouvě nebo příslušných ustanoveních občanského zákoníku má objednatel právo odstoupit od smlouvy jestliže:
 - a) bude zahájeno insolvenční řízení na majetek zhotovitele nebo bylo takové řízení z důvodu nedostatečného majetku zhotoviteli odmítnuto nebo bylo takové řízení ze strany soudu staženo z důvodů nedostatečného krytí majetkem zhotovitele,
 - b) existují skutečnosti, které zřejmě znemožňují řádné plnění smlouvy, pokud je objednatel nezavinil,
 - c) zhotovitel bezdůvodně přerušil provádění prací na díle na dobu delší než 3 týdny,
 - d) zhotovitel používá na zhotovení díla materiály a zařízení, které jsou v rozporu s požadovanou kvalitou díla a projektem a nezjedná nápravu ani přes písemné varování zástupce objednatele (postačí zápis do stavebního deníku stavby),
 - e) zhotovitel bude v prodlení s předáním dokončeného a úplného díla o více jak 30 dnů, ačkoliv na toto prodlení byl zhotovitel upozorněn, a to písemně s poskytnutím přiměřené lhůty k nápravě.
2. Mimo jiných případů uvedených v této smlouvě má zhotovitel právo odstoupit od smlouvy v těchto případech:

- a) existují skutečnosti, které zřejmě znemožňují řádné plnění smlouvy, pokud je zhotovitel nezavinil,
 - b) objednatel bezdůvodně přerušil provádění prací na díle na dobu delší než 2 týdny,
 - c) objednatel je v prodlení s placením dle této smlouvy oprávněné platby zhotoviteli o více než 15 dnů, ačkoliv na toto prodlení byl objednatel písemně upozorněn, pokud nebude dohodnuto jinak. V takovém případě má zhotovitel právo na úhradu prokazatelně účelně vynaložených nákladů na realizaci díla.
3. Odstoupí-li objednatel od této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen předat staveniště v termínu do 14 dnů od obdržení oznámení o odstoupení od smlouvy.
 4. Zmaří-li objednatel provedení díla dle této smlouvy z důvodu, za nějž odpovídá, náleží zhotoviteli pouze cena díla odpovídající pracím a dodávkám na díle do okamžiku zmaření provedeným.
 5. Zhotovitel dále prohlašuje, že proti němu nebyl podán návrh na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí a zavazuje se zajistit, aby tato prohlášení byla pravdivá.
 6. Pro případ, že by prohlášení zhotovitele v předešlém bodě č. 5 tohoto článku smlouvy ukázalo jako nepravdivé, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

XII.

Ostatní ujednání

1. Zástupci smluvních stran ve věcech smluvních:
 - za zhotovitele: Miloš Černohorský, jednatel
 - za objednatele: Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města
2. Zástupci smluvních stran ve věcech technických:
 - za zhotovitele: bude upřesněno zápisem ve stavebním deníku
 - za objednatele: bude upřesněno zápisem ve stavebním deníku
3. Technický dozor stavby provádí pověřený pracovník objednatele.
4. S odkazem na nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, zhotovitel/dodavatel bere výslovně na vědomí, že podle tohoto nařízení zakazuje se zadat nebo dále plnit jakoukoli veřejnou zakázku nebo koncesní smlouvu spadající do oblasti působnosti směrnic o zadávání veřejných zakázek, jakož i čl. 10 odst. 1, 3, odst. 6 písm. a) až e), odst. 8, 9 a 10, článků 11, 12, 13 a 14 směrnice 2014/23/EU, článků 7 a 8, čl. 10 písm. b) až f) a písm. h) až j) směrnice 2014/24/EU, článku 18, čl. 21 písm. b) až e) a písm. g až i), článků 29 a 30 směrnice 2014/25/EU a čl. 13 písm. a) až d), f) až h) a j) směrnice 2009/81/EC:
 - a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
 - b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
 - c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednájí jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce, včetně subdodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.

XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. V náležitostech, které nejsou touto smlouvou včetně všech jejích jednotlivých příloh výslovně řešeny, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku v platném znění ke dni uzavření smlouvy.
3. Pokud by se kterékoliv z ustanovení této smlouvy stalo podle platného práva v jakémkoliv ohledu neplatným, neúčinným nebo protiprávním, nebude tím dotčena nebo ovlivněna platnost, účinnost nebo právní bezvadnost ostatních ustanovení smlouvy. Jakákoliv vada této smlouvy, která by měla původ v takové neplatnosti nebo neúčinnosti, bude dodatečně zhojena výkladem této smlouvy, který musí respektovat ujednání a zájem smluvních stran.

4. Smlouva je vyhotovena ve třech (3) vyhotoveních, z nichž dvě (2) vyhotovení obdrží objednatel a jedno (1) vyhotovení zhotovitel.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, účinnosti pak smlouva nabývá až dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
6. Znění této smlouvy bylo schváleno usnesením rady města č. RM 23 13 31 01 dne 22.08.2023.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou a budou tyto přílohy:
Příloha č. 1 - Přehled uživatelů elektronického stavebního deníku
Příloha č. 2 - Oceněné položkové soupisy dodávek a prací,
Příloha č. 3 - příp. seznam poddodavatelů.

XIV.

Závěrečná prohlášení smluvních stran

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům, a že tato smlouva byla sepsána dle jejich svobodně a vážně projevené vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Smluvní strany potvrzují rovněž převzetí všech dokumentů nebo podkladů, ať už uvedených nebo neuvedených v této smlouvě, vyžadovaných k řádnému provedení plnění dle této smlouvy.
3. Na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi ustanoveními této smlouvy připojují smluvní strany, po jejím důkladném přečtení, své podpisy.

V Děčíně dne 25.10.2023

V Děčíně dne 19.10.2023

.....
za objednatele
Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města

.....
za zhotovitele
Miloš Černohorský, jednatel

Příloha č. 1 - Přehled uživatelů elektronického stavebního deníku

Následující přehled uživatelů elektronického stavebního deníku definuje osoby s oprávněním pro zápis do stavebního deníku STAVEE.

Jméno a příjmení	Miloš Černohorský
Role ve stavebním deníku	stavbyvedoucí
Emailová adresa (pro přihlášení)	komplexdc@seznam.cz
Autorizace v oboru Technika prostředí staveb – elektrotechnická zařízení	ČKAIT 0402248

*Otisk autorizačního razítka a podpis autorizované osoby bude uveden v el. stavebním deníku
Pozn. počet přístupů není omezen počtem, v případě nutnosti si dodavatel rozšíří seznam*

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 078

Stavba: Opravy a malby 1. a 2.n.p. objektu Střelnice č.p.691, Děčín

KSO:

Místo: Objekt Střelnice č.p.691, Děčín

CC-CZ:

Datum: 13. 9. 2023

Zadavatel:

Statutární město Děčín

IČ: 261238

DIČ:

Uchazeč:

KOMPLEX DC s.r.o.

IČ: 28687108

DIČ: CZ28687108

Projektant:

Vladimír Vidai

IČ: 69288992

DIČ: CZ5705170625

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

2 884 169,84

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	2 884 169,84	605 675,67
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

3 489 845,51

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 078

Stavba: Opravy a malby 1. a 2.n.p. objektu Střelnice č.p.691, Děčín

Místo: Objekt Střelnice č.p.691, Děčín

Datum: 13. 9. 2023

Zadavatel: Statutární město Děčín

Projektant: Vladimír Vidai

Uchazeč: KOMPLEX DC s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

2 884 169,84 3 489 845,51

1	Opravy a malby ostatních prostor 1. a 2. n.p.	1 567 519,37	1 896 698,44	STA
2	Opravy a malby velkého sálu	1 306 650,47	1 581 047,07	STA
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	10 000,00	12 100,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Opravy a malby 1. a 2.n.p. objektu Střelnice č.p.691, Děčín

Objekt:

1 - Opravy a malby ostatních prostor 1. a 2. n.p.

KSO:

Místo: Objekt Střelnice č.p.691, Děčín

CC-CZ:

Datum: 13. 9. 2023

Zadavatel:

Statutární město Děčín

IČ:

261238

DIČ:

Uchazeč:

KOMPLEX DC s.r.o.

IČ:

28687108

DIČ:

CZ28687108

Projektant:

Vladimír Vidai

IČ:

69288992

DIČ:

CZ5705170625

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 567 519,37

DPH základní
snížená

Základ daně
1 567 519,37
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
329 179,07
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 896 698,44

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Opravy a malby 1. a 2.n.p. objektu Střelnice č.p.691, Děčín

Objekt:

1 - Opravy a malby ostatních prostor 1. a 2. n.p.

Místo:

Objekt Střelnice č.p.691, Děčín

Zadavatel:

Statutární město Děčín

Uchazeč:

KOMPLEX DC s.r.o.

Datum:

13. 9. 2023

Projektant:

Vladimír Vidai

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 567 519,37

HSV - Práce a dodávky HSV

291 519,33

61 - Úprava povrchů vnitřních

163 065,90

94 - Lešení

84 324,45

96 - Bourání konstrukcí

22 877,77

997 - Přesun sutě

14 377,61

998 - Přesun hmot

6 873,60

PSV - Práce a dodávky PSV

1 276 000,04

741 - Elektroinstalace - silnoproud

73 000,00

763 - Konstrukce suché výstavby

43 978,27

783 - Dokončovací práce - nátěry

37 805,97

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

1 121 215,80

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Opravy a malby 1. a 2.n.p. objektu Střelnice č.p.691, Děčín

Objekt: 1 - Opravy a malby ostatních prostor 1. a 2. n.p.

Místo: Objekt Střelnice č.p.691, Děčín

Zadavatel: Statutární město Děčín

Uchazeč: KOMPLEX DC s.r.o.

Datum: 13. 9. 2023

Projektant: Vladimír Vidai

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 567 519,37

D HSV Práce a dodávky HSV

291 519,33

D 61 Úprava povrchů vnitřních

163 065,90

1	K	611325222	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stropěch, plochy jednotlivě přes 0,09 do 0,25 m2	kus	35,471	255,00	9 045,11	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/611325222					1182,378*0,03 'Přepočtené koeficientem množství			
VV					35,471			
2	K	611325223	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stropěch, plochy jednotlivě přes 0,25 do 1 m2	kus	23,648	211,00	4 989,73	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/611325223					1182,378*0,02 'Přepočtené koeficientem množství			
VV					23,648			
3	K	611325421	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štku do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	53,130	680,00	36 128,40	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/611325421					"Místnost č.213"8,20			
VV					8,200			
VV					"Místnost č.217"35,82			
VV					35,820			
VV					"Místnost č.226"9,11			
VV					9,110			
VV					Součet			
					53,130			
4	K	611325422	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štku do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	10,700	750,00	8 025,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/611325422					"Místnost č.227"10,70			
VV					10,700			
5	K	612131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřík nanášený ručně celoplošně stěn	m2	2,100	85,00	178,50	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/612131101					"Místnost č.212"1,40*1,50			
VV					2,100			
6	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	2,520	95,00	239,40	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/612131121					2,1*1,2 'Přepočtené koeficientem množství			
VV					2,520			
7	K	612135001	Vyrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápenocementovou stěn	m2	2,100	155,00	325,50	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/612135001								
8	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	2,100	350,00	735,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/612321121								
9	K	612311131	Potážení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	2,520	155,00	390,60	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/612311131					2,1*1,2 'Přepočtené koeficientem množství			
VV					2,520			
10	K	612325222	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,09 do 0,25 m2	kus	81,014	305,00	24 709,27	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/612325222								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		4050,703*0,02 'Přepočtené koeficientem množství		81,014			
11	K	612325223	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,25 do 1 m2	kus	40,507	255,00	10 329,29	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/612325223						
	VV		4050,703*0,01 'Přepočtené koeficientem množství		40,507			
12	K	612325421	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky šuku do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	113,978	450,00	51 290,10	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/612325421						
	VV		"Místnost č.213"(3,63+2,20)*2*2,90		33,814			
	VV		"Místnost č.217"(6,77+11,66)*2*1,63		60,082			
	VV		"Místnost č.226"(4,09+2,07)*2*1,63		20,082			
	VV		Součet		113,978			
13	K	612325422	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky šuku do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	34,750	480,00	16 680,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/612325422						
	VV		"Místnost č.227"(2,85+3,08)*2*2,93		34,750			
D	94		Lešení				84 324,45	
14	K	943211111	Montáž lešení prostorového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2, výšky do 10 m	m3	632,365	45,00	28 456,43	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/943211111						
	VV		"Místnost č.125"28,60*4,45		127,270			
	VV		"Místnost č.125"28,70*4,45		127,715			
	VV		Mezisoučet 1.nadzemní podlaží		254,985			
	VV		"Místnost č.201"28,15*4,00		112,600			
	VV		"Místnost č.204"28,29*5,60		158,424			
	VV		Mezisoučet 2.nadzemní podlaží		271,024			
	VV		"Místnost č.301"(3,02+8,86)*2*3,35+26,76		106,356			
	VV		Mezisoučet 3 nadzemní podlaží		106,356			
	VV		Součet		632,365			
15	K	943211211	Montáž lešení prostorového rámového lehkého pracovního s podlahami Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111	m3	18 970,950	1,10	20 868,05	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/943211211						
	VV		632,365*30 'Přepočtené koeficientem množství		18 970,950			
16	K	943211811	Demontáž lešení prostorového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2, výšky do 10 m	m3	632,365	38,00	24 029,87	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/943211811						
17	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	243,780	45,00	10 970,10	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/949101112						
	VV		"Místnost č.209"26,24		26,240			
	VV		"Místnost č.213"8,20		8,200			
	VV		"Místnost č.217"35,82		35,820			
	VV		"Místnost č.222"52,11		52,110			
	VV		"Místnost č.224"61,82		61,820			
	VV		"Místnost č.225"48,89		48,890			
	VV		"Místnost č.227"10,70		10,700			
	VV		Součet		243,780			
D	96		Bourání konstrukcí				22 877,77	
18	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	53,130	85,00	4 516,05	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/978011121						
	VV		"Místnost č.213"8,20		8,200			
	VV		"Místnost č.217"35,82		35,820			
	VV		"Místnost č.226"9,11		9,110			
	VV		Součet		53,130			
19	K	978011141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	10,700	95,00	1 016,50	CS ÚRS 2022 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/978011141 "Místnost č.227"10,70	10,700				
20	K	978013121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	113,978	115,00	13 107,47	CS ÚRS 2022 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/978013121 "Místnost č.213"(3,63+2,20)*2*2,90	33,814				
VV			"Místnost č.217"(6,77+11,66)*2*1,63	60,082				
VV			"Místnost č.226"(4,09+2,07)*2*1,63	20,082				
VV			Součet	113,978				
21	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	34,750	115,00	3 996,25	CS ÚRS 2022 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/978013141 "Místnost č.227"(2,85+3,08)*2*2,93	34,750				
22	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	2,100	115,00	241,50	CS ÚRS 2022 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/978013191 "Místnost č.212"1,40*1,50	2,100				
D 997			Přesun sutě	14 377,61				
23	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svísele ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	3,598	850,00	3 058,30	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013213					
24	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	7,196	550,00	3 957,80	CS ÚRS 2022 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013219 3,598*2 'Přepočtené koeficientem množství	7,196				
25	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	3,598	350,00	1 259,30	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013511					
26	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	50,372	14,00	705,21	CS ÚRS 2022 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013509 3,598*14 'Přepočtené koeficientem množství	50,372				
27	M	94620250	poplatek za uložení směsného stavebního a demoličního odpadu zaříděného kódem 17 09 04	t	3,598	1 500,00	5 397,00	CS ÚRS 2022 01
D 998			Přesun hmot	6 873,60				
28	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	5,728	1 200,00	6 873,60	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998018003					
D PSV			Práce a dodávky PSV	1 276 000,04				
D 741			Elektroinstalace - silnoproud	73 000,00				
29	K	741.1	Demontáže a zpětné montáže svítidel, el.zařízení, které nelze zakrýt	kpl	1,000	32 000,00	32 000,00	R-položka
30	K	741.2	Upravy elektroinstalace při výměně SDK podhledu v místnosti č.209	kpl	1,000	41 000,00	41 000,00	R-položka
D 763			Konstrukce suché výstavby	43 978,27				
31	K	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	26,240	1 450,00	38 048,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/763131411 "Místnost č.209"26,24	26,240				
32	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	26,240	29,00	760,96	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/763131714					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
33	K	763131821	Demontáž podhledu nebo samostatného požárního předělu ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí dvouvrstvou z ocelových profilů, opláštění jednoduché	m2	26,240	189,00	4 959,36	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/763131821								
34	K	998763303	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,323	650,00	209,95	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998763303								
D 783			Dokončovací práce - nátěry				37 805,97	
35	K	783806807	Odstranění nátěrů z omítek odstraňovačem nátěrů s obroušením	m2	79,092	87,00	6 881,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/783806807								
	VV		"Místnost č.213"(3,63+2,20)*2*1,30		15,158			
	VV		"Místnost č.217"(6,77+11,66)*2*1,30		47,918			
	VV		"Místnost č.226"(4,09+2,07)*2*1,30		16,016			
	VV		Součet		79,092			
36	K	783822213	Vyrovnání omítek před provedením nátěru celoplošné, tloušťky do 3 mm, stěrkou modifikovanou cementovou	m2	79,092	105,00	8 304,66	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/783822213								
37	K	783823103	Penetrační nátěr omítek hladkých betonových povrchů akrylátový s plnivem	m2	79,092	41,00	3 242,77	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/783823103								
38	K	783827401	Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých betonových povrchů nebo povrchů z desek na bázi dřeva (dřevovláknitých apod.) akrylátový	m2	79,092	245,00	19 377,54	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/783827401								
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				1 121 215,80	
39	K	784111013	Obroušení podkladu omítky v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	2 871,902	45,00	129 235,59	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784111013								
	VV		"Místnost č.101"(2,94+2,89)*2*4,00+11,39		58,030			
	VV		"Místnost č.102"(3,60+4,97)*2*3,98+41,60		109,817			
	VV		"Místnost č.103"(11,73+5,05)*2*1,52+58,16*1,5		138,251			
	VV		"Místnost č.104"(2*0,90+2*1,40+4*1,92+2*1,50*2+1,00)*2,10+6,19		46,678			
	VV		"Místnost č.105"(2*1,00+2*2,00+2*1,92+2*1,06)*2,10+6,19		31,306			
	VV		"Místnost č.106"(7,31+5,19)*2*1,52+40,50*1,5		98,750			
	VV		"Místnost č.107"(3,95+5,28)*2*3,72+18,70		87,371			
	VV		"Místnost č.108"(3,18+4,00)*2*4,30+12,15		73,898			
	VV		"Místnost č.109"(6,18+8,10)*2*2,80+57,50		137,468			
	VV		"Místnost č.110"(1,25+3,07)*2*3,00+4,00		29,920			
	VV		"Místnost č.111"(2,72+1,35)*2*2,50+4,19		24,540			
	VV		"Místnost č.112"(5,61+3,36)*2*2,85+20,35		71,479			
	VV		"Místnost č.113"(2,38+2,51)*2*4,50+5,97		49,980			
	VV		"Místnost č.114"(1,00+2,51)*2*1,50+2,60		13,130			
	VV		"Místnost č.115"(4,70+2,28)*2*4,66+12,05		77,104			
	VV		"Místnost č.117"(11,90+5,21)*2*3,85+62,85		194,597			
	VV		"Místnost č.118"(5,55+5,31)*2*3,85+28,38		112,002			
	VV		"Místnost č.119"(3,21+6,73)*2*3,85+23,85		100,388			
	VV		"Místnost č.120"(4,66+5,56)*2*4,40+26,28		116,216			
	VV		"Místnost č.122"(5,45+5,56)*2*4,16+28,40		120,003			
	VV		"Místnost č.126"(4,13+4,07)*2*2,45+16,24		56,420			
	VV		"Místnost č.127"(4,13+4,07)*2*2,45+16,24		56,420			
	VV		"Místnost č.128"(2,35+1,03)*2*2,00+2,42		15,940			
	VV		Mezisoučet 1. nadzemní podlaží		1 819,708			
	VV		"Místnost č.202"(4,17+4,28)*2*2,00+16,15		49,950			
	VV		"Místnost č.205"(4,45+4,43)*2*2,00+16,32		51,840			
	VV		"Místnost č.206"(5,57+5,56)*2*3,90+31,53		118,344			
	VV		"Místnost č.207"(2,40+1,07)*2*3,80+2,57		28,942			
	VV		"Místnost č.208"(2,35+1,10)*2*3,80+2,58		28,800			
	VV		"Místnost č.209"(3,72+5,56)*2*3,90+26,24		98,624			
	VV		"Místnost č.210"(8,90+5,30)*2*2,90+47,88		130,240			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			"Místnost č.211"(3,15+1,42)*2*2,90+4,47		30,976			
VV			"Místnost č.212"(3,15+3,84)*2*2,90+12,02		52,562			
VV			"Místnost č.213"(3,63+2,20)*2*2,90+8,20		42,014			
VV			"Místnost č.214"(1,00*4+1,22*2+1,57)*2*0,90+2,97		17,388			
VV			"Místnost č.215"(1,45+2,83)*2*1,40+4,28		16,264			
VV			"Místnost č.216"(0,98+2,98)*2*0,90+2,99		10,118			
VV			"Místnost č.218"(12,50+2,24)*2*2,93+28,62		114,996			
VV			"Místnost č.219"(5,91+4,29)*2*2,93+25,75		85,522			
VV			"Místnost č.220"(3,32+4,29)*2*2,93+14,91		59,505			
VV			"Místnost č.221"(3,14+4,29)*2*2,93+14,78		58,320			
VV			"Místnost č.223"(3,10+1,45)*2*2,62		23,842			
VV			"Místnost č.226"(4,09+2,07)*2*1,63+9,11		29,192			
VV			"Místnost č.227"(2,85+3,08)*2*2,93+10,70		45,450			
VV			"Místnost č.228"(3,16+5,46)*2*3,15+18,25		72,556			
VV			"Místnost č.229"(3,16+4,72)*2*3,15+14,86		64,504			
VV			"Místnost č.230"(4,42+3,46)*2*3,15+15,00		64,644			
VV			"Místnost č.231"(4,42+4,55)*2*3,15+20,19		76,701			
VV			Mezisoučet 2. nadzemní podlaží		1 371,294			
VV			Součet		3 191,002			
VV			3191,002*0,9 'Přepočtené koeficientem množství		2 871,902			
40	K	784111019	Obroušení podkladu omítky na schodišti o výšce podlaží přes 3,80 do 5,00 m	m2	616,610	89,00	54 878,29	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784111019						
VV			"Místnost č.124"(3,02+10,77)*2*4,45+28,60		151,331			
VV			"Místnost č.125"(2,97+8,80)*2*4,45+28,70		133,453			
VV			Mezisoučet 1. nadzemní podlaží		284,784			
VV			"Místnost č.201"(3,02+8,80)*2*4,00+28,15		122,710			
VV			"Místnost č.204"(2,97+8,80)*2*2,00+28,29		75,370			
VV			"Místnost č.217"(6,77+11,66)*2*1,63+35,82		95,902			
VV			Mezisoučet 2. nadzemní podlaží		293,982			
VV			"Místnost č.301"(3,02+8,86)*2*3,35+26,76		106,356			
VV			Mezisoučet 3 nadzemní podlaží		106,356			
VV			Součet		685,122			
VV			685,122*0,9 'Přepočtené koeficientem množství		616,610			
41	K	784111033	Omytí podkladu omytí v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	3 191,020	25,00	79 775,50	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784111033						
42	K	784111039	Omytí podkladu omytí na schodišti o výšce podlaží přes 3,80 do 5,00 m	m2	616,610	25,00	15 415,25	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784111039						
VV			685,122*0,9 'Přepočtené koeficientem množství		616,610			
64	K	784121005	Oškrabání malby v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	319,100	28,00	8 934,80	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784121005						
VV			3191,002*0,1 'Přepočtené koeficientem množství		319,100			
66	K	784121009	Oškrabání malby na schodišti o výšce podlaží přes 3,80 do 5,00 m	m2	68,512	28,00	1 918,34	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784121009						
VV			685,122*0,1 'Přepočtené koeficientem množství		68,512			
65	K	784121015	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	319,100	18,00	5 743,80	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784121015						
VV			3191*0,1 'Přepočtené koeficientem množství		319,100			
67	K	784121019	Rozmývání podkladu po oškrabání malby na schodišti o výšce podlaží přes 3,80 do 5,00 m	m2	68,512	18,00	1 233,22	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784121019						
VV			685,122*0,1 'Přepočtené koeficientem množství		68,512			
43	K	784131201	Odstanění dekorálních technik imitací antických zemin, benátského štuky, betonu, zdiva, dřeva, travertinu, metalických efektů apod. obroušením	m2	493,493	55,00	27 142,12	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784131201						
VV			"Místnost č.222"(5,71+11,45)*2*3,60+52,11		175,662			
VV			"Místnost č.224"(11,58+5,30)*2*2,93+61,82		160,737			
VV			"Místnost č.225"(10,24+5,00)*2*3,55+48,89		157,094			
VV			Součet		493,493			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
44	K	784161203	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou, tloušťky do 3 mm, plochy do 0,1 m2 v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	kus	957,301	75,00	71 797,58	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784161203					
		VV	3191,002*0,3 'Přepočtené koeficientem množství		957,301			
45	K	784161209	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou, tloušťky do 3 mm, plochy do 0,1 m2 na schodišti o výšce podlaží přes 3,80 do 5,00 m	kus	173,630	85,00	14 758,55	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784161209					
		VV	578,766*0,3 'Přepočtené koeficientem množství		173,630			
46	K	784161411	Celoplošné vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou, tloušťky do 3 mm vyrovnáním v místnostech výšky do 3,80 m	m2	493,493	258,00	127 321,19	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784161411					
		VV	"Místnost č.222"(5,71+11,45)*2*3,60+52,11		175,662			
		VV	"Místnost č.224"(11,58+5,30)*2*2,93+61,82		160,737			
		VV	"Místnost č.225"(10,24+5,00)*2*3,55+48,89		157,094			
		VV	Součet		493,493			
47	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	1 209,138	15,00	18 137,07	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784171101					
		VV	11,39+41,6+58,16+16,19+4,63+40,05+18,70+12,15+57,70+4,00+4,19+20,35+5,97+2,60		297,680			
		VV	12,05+62,91+28,38+23,85+26,28+28,40+28,60+28,70+16,24+16,23+2,42		274,060			
		VV	Mezisoučet 1.nadzemní podlaží		571,740			
		VV	28,15+16,15+28,29+16,32+31,53+2,57+2,58+26,24+47,88+4,47+12,02+8,20+2,97+4,28		231,650			
		VV	2,99+35,82+28,62+25,75+14,91+14,078+52,11+4,89+61,82+49,89+9,11+10,70+18,25		328,938			
		VV	14,86+15,00+20,19		50,050			
		VV	Mezisoučet 2. nadzemní podlaží		610,638			
		VV	26,76		26,760			
		VV	Součet		1 209,138			
48	M	28323151	papír separační potažený PE fólií	m2	1 269,595	5,00	6 347,98	CS ÚRS 2022 01
		VV	1209,138*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		1 269,595			
49	K	784171123	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí nebo samostatných prvků např. schodišť, nábytku, radiátorů, zábradlí v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00	m2	2 210,697	15,00	33 160,46	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784171123					
		VV	3191,002+493,493		3 684,495			
		VV	3684,495*0,6 'Přepočtené koeficientem množství		2 210,697			
50	K	784171129	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí nebo samostatných prvků např. schodišť, nábytku, radiátorů, zábradlí na schodišti o výšce podlaží přes 3,80 do 5,00	m2	137,024	15,00	2 055,36	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784171129					
		VV	685,122*0,2 'Přepočtené koeficientem množství		137,024			
51	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	2 360,107	5,00	11 800,54	CS ÚRS 2022 01
		VV	2110,697+137,024		2 247,721			
		VV	2247,721*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		2 360,107			
52	K	784181104	Penetrace podkladu jednonásobná základní pigmentovaná v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	3 684,513	28,00	103 166,36	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784181104					
		VV	3191,02+493,493		3 684,513			
53	K	784181110	Penetrace podkladu jednonásobná základní pigmentovaná na schodišti o výšce podlaží přes 3,80 do 5,00 m	m2	685,122	28,00	19 183,42	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784181110					
54	K	7841910-R	Hrubý úklid po provedení malířských prací	kpl	1,000	45 000,00	45 000,00	R-položka
55	K	784221103	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	2 459,522	65,00	159 868,93	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784221103					
		VV	"Místnost č.104"(2*0,90+2*1,40+4*1,92+2*1,50*2+1,00)*2,10+6,19		46,678			
		VV	"Místnost č.105"(2*1,00+2*2,00+2*1,92+2*1,06)*2,10+6,19		31,306			
		VV	"Místnost č.107"(3,95+5,28)*2*3,72+18,70		87,371			
		VV	"Místnost č.108"(3,18+4,00)*2*4,30+12,15		73,898			
		VV	"Místnost č.109"(6,18+8,10)*2*2,80+57,50		137,468			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			"Místnost č.110"(1,25+3,07)*2*3,00+4,00		29,920			
VV			"Místnost č.111"(2,72+1,35)*2*2,50+4,19		24,540			
VV			"Místnost č.112"(5,61+3,36)*2*2,85+20,35		71,479			
VV			"Místnost č.113"(2,38+2,51)*2*4,50+5,97		49,980			
VV			"Místnost č.114"(1,00+2,51)*2*1,50+2,60		13,130			
VV			"Místnost č.115"(4,70+2,28)*2*4,66+12,05		77,104			
VV			"Místnost č.117"(11,90+5,21)*2*3,85+62,85		194,597			
VV			"Místnost č.119"(3,21+6,73)*2*3,85+23,85		100,388			
VV			"Místnost č.120"(4,66+5,56)*2*4,40+26,28		116,216			
VV			"Místnost č.122"(5,45+5,56)*2*4,16+28,40		120,003			
VV			"Místnost č.128"(2,35+1,03)*2*2,00+2,42		15,940			
VV			Mezisoučet 1. nadzemní podlaží		1 190,018			
VV			"Místnost č.206"(5,57+5,56)*2*3,90+31,53		118,344			
VV			"Místnost č.207"(2,40+1,07)*2*3,80+2,57		28,942			
VV			"Místnost č.208"(2,35+1,10)*2*3,80+2,58		28,800			
VV			"Místnost č.209"(3,72+5,56)*2*3,90+26,24		98,624			
VV			"Místnost č.210"(8,90+5,30)*2*2,90+47,88		130,240			
VV			"Místnost č.211"(3,15+1,42)*2*2,90+4,47		30,976			
VV			"Místnost č.212"(3,15+3,84)*2*2,90+12,02		52,562			
VV			"Místnost č.213"(3,63+2,20)*2*2,90+8,20		42,014			
VV			"Místnost č.214"(1,00*4+1,22*2+1,57)*2*0,90+2,97		17,388			
VV			"Místnost č.215"(1,45+2,83)*2*1,40+4,28		16,264			
VV			"Místnost č.216"(0,98+2,98)*2*0,90+2,99		10,118			
VV			"Místnost č.218"(12,50+2,24)*2*2,93+28,62		114,996			
VV			"Místnost č.219"(5,91+4,29)*2*2,93+25,75		85,522			
VV			"Místnost č.220"(3,32+4,29)*2*2,93+14,91		59,505			
VV			"Místnost č.221"(3,14+4,29)*2*2,93+14,78		58,320			
VV			"Místnost č.223"(3,10+1,45)*2*2,62		23,842			
VV			"Místnost č.226"(4,09+2,07)*2*1,63+9,11		29,192			
VV			"Místnost č.227"(2,85+3,08)*2*2,93+10,70		45,450			
VV			"Místnost č.228"(3,16+5,46)*2*3,15+18,25		72,556			
VV			"Místnost č.229"(3,16+4,72)*2*3,15+14,86		64,504			
VV			"Místnost č.230"(4,42+3,46)*2*3,15+15,00		64,644			
VV			"Místnost č.231"(4,42+4,55)*2*3,15+20,19		76,701			
VV			Mezisoučet 2. nadzemní podlaží		1 269,504			
VV			Součet		2 459,522			
56	K	784221109	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné době na schodišti o výšce podlaží přes 3,80 do 5,00 m	m2	476,299	65,00	30 959,44	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784221109					
VV			"Místnost č.124"(3,02+10,77)*2*4,45+28,60		151,331			
VV			Mezisoučet 1. nadzemní podlaží		151,331			
VV			"Místnost č.201"(3,02+8,80)*2*4,00+28,15		122,710			
VV			"Místnost č.217"(6,77+11,66)*2*1,63+35,82		95,902			
VV			Mezisoučet 2. nadzemní podlaží		218,612			
VV			"Místnost č.301"(3,02+8,86)*2*3,35+26,76		106,356			
VV			Mezisoučet 3 nadzemní podlaží		106,356			
VV			Součet		476,299			
57	K	784221R01	Malba otěruvzdorná, vícebarevné provedení podle architektonického návrhu investora, odstíny náročné na tónovacích automatech (zádveří, restaurace, bar a chodba v 1.n.p.)	m2	404,848	75,00	30 363,60	R-položka
		P	Poznámka k položce:☐					
VV			podrobně uvedeno v technickém popisu maleb jednotlivých místností					
VV			"Místnost č.101"(2,94+2,89)*2*4,00+11,39		58,030			
VV			"Místnost č.102"(3,60+4,97)*2*3,98+41,60		109,817			
VV			"Místnost č.103"(11,73+5,05)*2*1,52+58,16*1,5		138,251			
VV			"Místnost č.106"(7,31+5,19)*2*1,52+40,50*1,5		98,750			
VV			Součet		404,848			
58	K	784221R02	Malba otěruvzdorná, vícebarevné provedení podle architektonického návrhu investora, odstíny náročné na tónovacích automatech (chodba 118 v 1.n.p.)	m2	112,002	75,00	8 400,15	R-položka
		P	Poznámka k položce:☐					
			podrobně uvedeno v technickém popisu maleb jednotlivých místností					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"Místnost č.118"(5,55+5,31)*2*3,85+28,38		112,002			
59	K	784221R04	Malba otěruvzdorná, vícebarevné provedení podle architektonického návrhu investora, odstíny náročné na tónovacích (schodiště 125 v 1.n.p.)	m2	133,453	125,00	16 681,63	R-položka
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>podrobně uvedeno v technickém popisu maleb jednotlivých místností</i>		133,453			
	VV		"Místnost č.125"(2,97+8,80)*2*4,45+28,70					
60	K	784221R05	Malba otěruvzdorná, vícebarevné provedení podle architektonického návrhu investora, odstíny náročné na tónovacích automatech (WC ženy a WC muži v 1.n.p.)	m2	112,840	125,00	14 105,00	R-položka
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>podrobně uvedeno v technickém popisu maleb jednotlivých místností</i>					
	VV		"Místnost č.126"(4,13+4,07)*2*2,45+16,24		56,420			
	VV		"Místnost č.127"(4,13+4,07)*2*2,45+16,24		56,420			
	VV		Součet		112,840			
61	K	784221R06	Malba otěruvzdorná, vícebarevné provedení podle architektonického návrhu investora, odstíny náročné na tónovacích (WC ženy a WC muži ve 2.n.p.)	m2	101,790	125,00	12 723,75	R-položka
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>podrobně uvedeno v technickém popisu maleb jednotlivých místností</i>					
	VV		"Místnost č.202"(4,17+4,28)*2*2,00+16,15		49,950			
	VV		"Místnost č.205"(4,45+4,43)*2*2,00+16,32		51,840			
	VV		Součet		101,790			
62	K	784221R07	Malba otěruvzdorná, vícebarevné provedení podle architektonického návrhu investora, odstíny náročné na tónovacích (schodiště 204 ve 2.n.p.)	m2	75,370	125,00	9 421,25	R-položka
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>podrobně uvedeno v technickém popisu maleb jednotlivých místností</i>					
	VV		"Místnost č.204"(2,97+8,80)*2*2,00+28,29		75,370			
63	K	784221R08	Malba otěruvzdorná, vícebarevné provedení podle architektonického návrhu investora, odstíny náročné na tónovacích automatech (místnosti Foyer, Bar a Salonek ve 2.n.p.)	m2	493,493	125,00	61 686,63	R-položka
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>podrobně uvedeno v technickém popisu maleb jednotlivých místností</i>					
	VV		"Místnost č.222"(5,71+11,45)*2*3,60+52,11		175,662			
	VV		"Místnost č.224"(11,58+5,30)*2*2,93+61,82		160,737			
	VV		"Místnost č.225"(10,24+5,00)*2*3,55+48,89		157,094			
	VV		Součet		493,493			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Opravy a malby 1. a 2.n.p. objektu Střelnice č.p.691, Děčín

Objekt:

2 - Opravy a malby velkého sálu

KSO:

Místo: Objekt Střelnice č.p.691, Děčín

CC-CZ:

Datum: 13. 9. 2023

Zadavatel:

Statutární město Děčín

IČ:

261238

DIČ:

Uchazeč:

KOMPLEX DC s.r.o.

IČ:

28687108

DIČ:

CZ28687108

Projektant:

Vladimír Vidai

IČ:

69288992

DIČ:

CZ5705170625

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 306 650,47

DPH základní
snížená

Základ daně
1 306 650,47
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
274 396,60
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 581 047,07

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Opravy a malby 1. a 2.n.p. objektu Střelnice č.p.691, Děčín

Objekt:

2 - Opravy a malby velkého sálu

Místo:

Objekt Střelnice č.p.691, Děčín

Zadavatel:

Statutární město Děčín

Uchazeč:

KOMPLEX DC s.r.o.

Datum:

13. 9. 2023

Projektant:

Vladimír Vidai

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 306 650,47

HSV - Práce a dodávky HSV

404 953,09

61 - Úprava povrchů vnitřních

21 495,25

94 - Lešení

366 635,97

96 - Bourání konstrukcí

5 137,51

997 - Přesun sutě

8 345,96

998 - Přesun hmot

3 338,40

PSV - Práce a dodávky PSV

901 697,38

741 - Elektroinstalace - silnoproud

25 000,00

783 - Dokončovací práce - nátěry

115 374,81

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

761 322,57

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Opravy a malby 1. a 2.n.p. objektu Střelnice č.p.691, Děčín
Objekt:

2 - Opravy a malby velkého sálu

Místo: Objekt Střelnice č.p.691, Děčín

Zadavatel: Statutární město Děčín

Uchazeč: KOMPLEX DC s.r.o.

Datum: 13. 9. 2023

Projektant: Vladimír Vidai

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 306 650,47

D HSV

Práce a dodávky HSV

404 953,09

D 61

Úprava povrchů vnitřních

21 495,25

1	K	611325221	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stropěch, plochy jednotlivě do 0,09 m2	kus	20,841	155,00	3 230,36	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/611325221					
		VV	"levá část"13,73*2,97*1,05		42,817			
		VV	"pohled balkonu"142,84		142,840			
		VV	"zadní část"14,45*3,55+4*6,23		76,218			
		VV	Mezisoučet - 123_velký sál 1.n.p.		261,875			
		VV	"strop sál"393,471*1,1		432,818			
		VV	Mezisoučet - 203_stěny balkon a strop velký sál		432,818			
		VV	Součet		694,693			
		VV	694,693*0,03 'Přepočtené koeficientem množství		20,841			
2	K	611325223	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stropěch, plochy jednotlivě přes 0,25 do 1 m2	kus	13,894	185,00	2 570,39	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/611325223					
		VV	694,693*0,02 'Přepočtené koeficientem množství		13,894			
3	K	612325222	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,09 do 0,25 m2	kus	53,292	189,00	10 072,19	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/612325222					
		VV	2685,439-20,841		2 664,598			
		VV	2664,598*0,02 'Přepočtené koeficientem množství		53,292			
4	K	612325223	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,25 do 1 m2	kus	26,646	211,00	5 622,31	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/612325223					
		VV	2664,598*0,01 'Přepočtené koeficientem množství		26,646			
		D 94	Lešení				366 635,97	
5	K	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	217,840	45,00	9 802,80	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/941211111					
		VV	"jeviště"(12,50+2*7,01+2,31+2,29)*7,00		217,840			
6	K	941211211	Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112	m2	3 049,760	1,10	3 354,74	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/941211211					
		VV	217,84*14 'Přepočtené koeficientem množství		3 049,760			
7	K	941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	217,840	38,00	8 277,92	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/941211811					
8	K	943211111	Montáž lešení prostorového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2, výšky do 10 m	m3	2 939,643	40,00	117 585,72	CS ÚRS 2022 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/943211111 "sál"15,03*23,01*8,50	2 939,643				
9	K	943211211	Montáž lešení prostorového rámového lehkého pracovního s podlahami Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111	m3	117 585,720	1,10	129 344,29	CS ÚRS 2022 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/943211211 2939,643*40 'Přepočtené koeficientem množství	117 585,720				
10	K	943211811	Demontáž lešení prostorového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2, výšky do 10 m	m3	2 939,643	32,00	94 068,58	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/943211811					
11	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	93,376	45,00	4 201,92	CS ÚRS 2022 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/949101112 "levá část"13,73*2,97	40,778				
VV			"zadní část"4,45*3,55	15,798				
VV			Mezisoučet - 123_ velký sál 1.n.p.	56,576				
VV			"levá část"13,73*2,97	40,778				
VV			"zadní část"14,45*3,64	52,598				
VV			Mezisoučet - 203_ stěny balkon a strop velký sál	93,376				
D 96			Bourání konstrukcí	5 137,51				
12	K	978011191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	15,770	85,00	1 340,45	CS ÚRS 2022 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/978011191 20,841*0,09	1,876				
VV			13,894*1,00	13,894				
VV			Součet	15,770				
13	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	39,969	95,00	3 797,06	CS ÚRS 2022 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/978013191 53,292*0,25	13,323				
VV			26,646*1,00	26,646				
VV			Součet	39,969				
D 997			Přesun sutě	8 345,96				
14	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	3,159	850,00	2 685,15	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013213					
15	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	3,159	350,00	1 105,65	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013511					
16	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	44,226	14,00	619,16	CS ÚRS 2022 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013509 3,159*14 'Přepočtené koeficientem množství	44,226				
17	M	94620250	poplatek za uložení směsného stavebního a demoličního odpadu zaříděného kódem 17 09 04	t	3,280	1 200,00	3 936,00	CS ÚRS 2022 01
D 998			Přesun hmot	3 338,40				
18	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	2,782	1 200,00	3 338,40	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998018003					
D PSV			Práce a dodávky PSV	901 697,38				
D 741			Elektroinstalace - silnoproud	25 000,00				
19	K	741.1	Demontáže a zpětné montáže svítidel, el.zařízení, které nelze zakrýt	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	R-položka
D 783			Dokončovací práce - nátěry	115 374,81				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
20	K	783106805	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením s obroušením	m2	11,444	45,00	514,98	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/783106805						
	VV	"madlo balkonového zábradlí"((PI*2,20*0,50)+5,52+2*18,40)*0,25			11,444			
21	K	783113101	Napouštěcí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	11,444	85,00	972,74	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/783113101						
22	K	783114101	Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	11,444	95,00	1 087,18	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/783114101						
23	K	783117101	Krycí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	11,444	155,00	1 773,82	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/783117101						
24	K	783306805	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením	m2	115,544	85,00	9 821,24	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/783306805						
	VV	"zábradlí"((PI*2,20*0,50)+5,52+2*18,40)*1,10*2			100,707			
	VV	"ocelový nosník balkon"((PI*2,20*0,50)+5,52+2*18,40*1,10)*0,30			14,837			
	VV	Součet			115,544			
25	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	115,544	144,00	16 638,34	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/783314101						
26	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	115,544	255,00	29 463,72	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/783315101						
27	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	115,544	265,00	30 619,16	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/783317101						
28	K	783606807	Odstranění nátěrů z otopných těles deskových opálením s obroušením	m2	14,400	95,00	1 368,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/783606807						
	VV	"místnost 121_jeviště"4*((1,50*0,60)*4)			14,400			
29	K	783614121	Základní nátěr otopných těles jednonásobný deskových syntetický	m2	14,400	185,00	2 664,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/783614121						
30	K	783617121	Krycí nátěr (email) otopných těles deskových jednonásobný syntetický	m2	14,400	305,00	4 392,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/783617121						
31	K	783806805	Odstranění nátěrů z omítek opálením s obroušením	m2	28,274	95,00	2 686,03	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/783806805						
	VV	"sloupy pod balkonem"12*PI*0,30*2,50			28,274			
32	K	783813101	Penetrační nátěr omítek hladkých betonových povrchů syntetický	m2	28,274	28,00	791,67	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/783813101						
33	K	783817401	Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých betonových povrchů nebo povrchů z desek na bázi dřeva (dřevotřískových apod.) syntetický	m2	28,274	265,00	7 492,61	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/783817401						
34	K	783822213	Vyrovnání omítek před provedením nátěru celoplošné, tloušťky do 3 mm, stěrkou modifikovanou cementovou	m2	28,274	180,00	5 089,32	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/783822213						
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety					761 322,57
35	K	784111015	Obroušení podkladu omítky v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	1 879,807	45,00	84 591,32	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784111015						
	VV	(12,50+2*7,01+2,31+2,29)*7,80			242,736			
	VV	Mezisoučet - 121_jeviště			242,736			
	VV	"levá část"((13,73+2,97)*2*4,16+13,73*2,97)*1,05			188,708			
	VV	"pohled balkonu"142,84			142,840			
	VV	"klenby pod balkonem"20*2,79+9*10,26+2*12,47			173,080			
	VV	"sloupy pod balkonem"12*PI*0,30*4,60			52,025			
	VV	"zadní část"(14,45+3,55)*2*4,45+14,45*3,55+4*6,23			236,418			
	VV	"stěny sál"((15,03+23,01)*2*4,60)*1,10-7,90*6,00			337,565			
	VV	Mezisoučet - 123_velký sál 1.n.p.			1 130,636			
	VV	"levá část"((13,73+2,97)*2*5,60+13,73*2,97)*1,05			239,209			
	VV	"zadní část"(14,45+3,64)*2*4,75+14,45*3,64			224,453			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"stěny balkon"((15,03+23,01)*2*4,75)*1,15		415,587			
	VV		"strop sál"393,471*1,1		432,818			
	VV		Mezisoučet - 203_stěny balkon a strop velký sál		1 312,067			
	VV		Součet		2 685,439			
	VV		2685,439*0,7 'Přepočtené koeficientem množství		1 879,807			
36	K	784111045	Omytí podkladu omytí omytím s odmaštěním a následným opláchnutím v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	2 685,439	25,00	67 135,98	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784111045						
37	K	784121005	Oškrabání malby v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	805,632	85,00	68 478,72	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784121005						
	VV		2685,439*0,3 'Přepočtené koeficientem množství		805,632			
38	K	784121015	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	805,632	18,00	14 501,38	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784121015						
	VV		8056,32*0,1 'Přepočtené koeficientem množství		805,632			
39	K	784161205	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou, tloušťky do 3 mm, plochy do 0,1 m2 v místnostech výšky přes 5,00 m	kus	805,632	75,00	60 422,40	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784161205						
	VV		2685,439*0,3 'Přepočtené koeficientem množství		805,632			
40	K	784161235	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou, tloušťky do 3 mm, plochy přes 0,5 do 1,0 m2 v místnostech výšky přes 5,00 m	kus	80,563	86,00	6 928,42	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784161235						
	VV		2685,439*0,03 'Přepočtené koeficientem množství		80,563			
41	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	794,500	15,00	11 917,50	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784171101						
	VV		"místnost 121"94,81		94,810			
	VV		"místnost 123"451,00		451,000			
	VV		Mezisoučet 1.n.p.		545,810			
	VV		"místnost 203"248,69		248,690			
	VV		Mezisoučet 2.n.p.		248,690			
	VV		Součet		794,500			
42	M	28323151	papír separační potažený PE fólií	m2	834,225	5,00	4 171,13	CS ÚRS 2022 01
	VV		794,5*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		834,225			
43	M	69311060	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 200g/m2	m2	834,225	25,00	20 855,63	CS ÚRS 2022 01
	VV		794,5*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		834,225			
44	K	784171125	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí nebo samostatných prvků např. schodišť, nábytku, radiátorů, zábradlí v místnostech výšky přes 5,00	m2	1 611,263	15,00	24 168,95	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784171125						
	VV		2685,439*0,6 'Přepočtené koeficientem množství		1 611,263			
45	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	1 691,826	5,00	8 459,13	R-položka
	VV		1611,263*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		1 691,826			
46	K	784181106	Penetrace podkladu jednonásobná základní pigmentovaná v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	2 685,439	25,00	67 135,98	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784181106						
47	K	7841910-R	Hrubý úklid po provedení malířských prací	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	R-položka
48	K	784221R09	Malba ořezuvzdorná, černá matová zabraňující odleskům	m2	242,736	255,00	61 897,68	R-položka
	P		Poznámka k položce:☐					
	VV		podrobně uvedeno v technickém popisu maleb jednotlivých místností					
	VV		"místnost 121_jeviště"(12,50+2*7,01+2,31+2,29)*7,80		242,736			
49	K	784221R10	Malba ořezuvzdorná, vícebarevné provedení podle architektonického návrhu investora, odstíny náročné na tónovacích automatech (123 velký sál,203 balkon)	m2	2 049,203	115,00	235 658,35	R-položka
	P		Poznámka k položce:☐					
	VV		podrobně uvedeno v technickém popisu maleb jednotlivých místností					
	VV		"levá část"((13,73+2,97)*2*4,16+13,73*2,97)*1,05		188,708			
	VV		"podhled balkonu"142,84		142,840			
	VV		"klenby pod balkonem"20*2,79+9*10,26+2*12,47		173,080			
	VV		"sloupy pod balkonem"12*PI*0,30*4,60		52,025			
	VV		"zadní část"(14,45+3,55)*2*4,45+14,45*3,55+4*6,23		236,418			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			"stěny sál"((15,03+23,01)*2*4,60)*1,10-7,90*6,00		337,565			
VV			Mezisoučet - 123_ velký sál 1.n.p.		1 130,636			
VV			"levá část"((13,73+2,97)*2*5,60+13,73*2,97)*1,05		239,209			
VV			"zadní část"((14,45+3,64)*2*4,75+14,45*3,64		224,453			
VV			"stěny balkon"((15,03+23,01)*2*4,75)*1,15		415,587			
VV			"strop sál"393,471*1,1		432,818			
VV			Mezisoučet - 203_stěny balkon a strop velký sál		1 312,067			
VV			"plocha AKU-1, klenba"-250,00		-250,000			
VV			"plocha AKU-1, rovný podhled"-114,00		-114,000			
VV			"plocha AKU-1d, rovný podhled"-29,50		-29,500			
VV			Mezisoučet - odpočty nemalovaných ploch akustických podhledů		-393,500			
VV			Součet		2 049,203			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Opravy a malby 1. a 2.n.p. objektu Střelnice č.p.691, Děčín

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:

Místo: Objekt Střelnice č.p.691, Děčín

Zadavatel:

Statutární město Děčín

Uchazeč:

KOMPLEX DC s.r.o.

Projektant:

Vladimír Vidai

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 13. 9. 2023

IČ:

261238

DIČ:

IČ:

28687108

DIČ:

CZ28687108

IČ:

69288992

DIČ:

CZ5705170625

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

10 000,00

DPH základní
snížená

Základ daně
10 000,00
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
2 100,00
0,00

Cena s DPH

v CZK

12 100,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Opravy a malby 1. a 2.n.p. objektu Střelnice č.p.691, Děčín

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Objekt Střelnice č.p.691, Děčín

Zadavatel:

Statutární město Děčín

Uchazeč:

KOMPLEX DC s.r.o.

Datum:

13. 9. 2023

Projektant:

Vladimír Vidai

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

10 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

10 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Opravy a malby 1. a 2.n.p. objektu Střelnice č.p.691, Děčín
Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Objekt Střelnice č.p.691, Děčín Datum: 13. 9. 2023
Zadavatel: Statutární město Děčín Projektant: Vladimír Vidai
Uchazeč: KOMPLEX DC s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 10 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 10 000,00

1	K	VRN00000R	Vedlejší rozpočtové náklady vyplývající ze smluvních podmínek investora	...	1,000	10 000,00	10 000,00	R-položka
---	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------	-----------

REKAPITULACE STAVBY

Kód: PR2206

Stavba: KD STŘELNICE DĚČÍN - Rekonstrukce EPS

KSO:
Místo: Labská čp. 691, DĚČÍN

CC-CZ:
Datum: 15. 3. 2022

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
KOMPLEX DC s.r.o.

IČ: 28687108
DIČ: CZ28687108

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Jiří Macháček

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			1 210 724,00
---------------------	--	--	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 210 724,00	254 252,04
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	1 464 976,04
-------------------	----------	------------	---------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: PR2206

Stavba: KD STŘELNICE DĚČÍN - Rekonstrukce EPS

Místo: Labská čp. 691, DĚČÍN

Datum: 15. 3. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: KOMPLEX DC s.r.o.

Zpracovatel: Jiří Macháček

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

1 210 724,00 **1 464 976,04**

01 Elektrická požární signalizace

1 210 724,00 1 464 976,04 **STA**

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
KD STŘELNICE DĚČÍN - Rekonstrukce EPS
Objekt:
01 - Elektrická požární signalizace

KSO:
Místo: Labská čp. 691, DĚČÍN

Zadavatel:

Uchazeč:
KOMPLEX DC s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:
Jiří Macháček

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 15. 3. 2022

IČ:
DIČ:

IČ: 28687108
DIČ: CZ28687108

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Materiál		732 059,00	
Montáž		478 665,00	
Cena bez DPH		1 210 724,00	
DPH základní snížená	Základ daně		Výše daně
	1 210 724,00	Sazba daně 21,00%	254 252,04
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 464 976,04

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

KD STŘELNICE DĚČÍN - Rekonstrukce EPS

Objekt:

01 - Elektrická požární signalizace

Místo:

Labská čp. 691, DĚČÍN

Zadavatel:

Uchazeč:

KOMPLEX DC s.r.o.

Datum:

15. 3. 2022

Projektant:

Zpracovatel:

Jiří Macháček

Kód dílu - Popis

Materiál [CZK]

Montáž [CZK]

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

EPS - Elektrická požární signalizace

732 059,00

478 665,00

1 210 724,00

732 059,00

478 665,00

1 210 724,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: KD STŘELNICE DĚČÍN - Rekonstrukce EPS
Objekt: 01 - Elektrická požární signalizace

Místo: Labská čp. 691, DĚČÍN
Zadavatel:
Uchazeč: KOMPLEX DC s.r.o.

Datum: 15. 3. 2022
Projektant:
Zpracovatel: Jiří Macháček

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 210 724,00

D EPS Elektrická požární signalizace 1 210 724,00

1	M	EPS.20220322003	Ústředna EPS, základní verze včetně čelního ovládacího panelu, 2 kruhové linky, bluetooth servisní rozhraní, LAN port - síťovatelná a je určena - pro středně velké systémy - Kompaktní, decentralizovaná architektura - Až 4 kruhové linky – max. 1 000 prvků na jednu ústřednu - TCP/IP rozhraní - Síťovatelná - Softwarová redundance - MMI- a EPI-bus rozhraní	ks	1,000	55 337,00		55 337,00	
2	M	EPS.20220322005	Výměnné popisné pole na ovládací panel - česky	ks	1,000	100,00		100,00	
3	M	EPS.20220322006	Karta univerzálního seriového rozhraní (RS232, RS422, RS485), pro kompaktní ústředny, určeno pro komunikaci s nadstavbovými systémy.	ks	1,000	9 792,00		9 792,00	
4	M	SD-CARD-4GB	SD karta 4GB pro ústřednu EPS	ks	1,000	200,00		200,00	
5	M	EPS.20220322007	Sestavení a zahoření ústředny EPS	ks	1,000	2 000,00		2 000,00	
6	K	742210002	Montáž ústředny EPS bez čelního panelu dvou nebo třikruhové	kus	1,000		4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/742210002						
7	K	742210005	Montáž ústředny EPS panelu čelního	kus	1,000		400,00	400,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/742210005						
8	K	742210006	Montáž ústředny EPS karty rozšiřující	kus	1,000		400,00	400,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/742210006						
9	K	742210401	Nastavení a oživení EPS programování základních parametrů ústředny	kus	1,000		10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/742210401						
10	K	742210421	Nastavení a oživení EPS oživení systému na jeden detektor	kus	194,000		100,00	19 400,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/742210421						
11	K	742210501	Zkoušky a revize EPS zkoušky TIČR	kus	1,000		8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/742210501						
12	K	742210503	Zkoušky a revize EPS zkoušky koordinační funkční EPS	kus	1,000		2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/742210503						
13	K	742210521	Zkoušky a revize EPS revize výchozí systému EPS na jeden detektor	kus	194,000		70,00	13 580,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/742210521						
14	M	AKKU 17	Baterie 12 V / 17 Ah	ks	2,000	1 438,00		2 876,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
15	K	742210041	Montáž akumulátoru 2 x 12 V pro ústřednu EPS	kus	2,000		400,00	800,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/742210041									
16	M	EPS.20220322008	provozní kniha EPS	ks	1,000	380,00		380,00	
17	M	EPS.20220322001	Protipožární nástěnná skříň - Vnitřní rozměr 750x750x200 (vxšxh-mm) - Vnější rozměr 928x928x275 (vxšxh-mm) - Splňuje EW30, P30, EI30, DP1S - Barva RAL 7035, IP 54 - Kabelové prostupy z protipožární hmoty na horní straně skříňe (2x CKE typ B) - Maximální ztrátové výkony 69 W - Dvoukřídlové dveře - Včetně kotvicího materiálu	ks	1,000	34 020,00		34 020,00	
18	K	742210021	Montáž skříňky požárně odolné EI/EV, 30/F30 P pro ústřednu EPS	kus	1,000		1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/742210021									
19	M	EPS.20220322002	Zařízení dálkového přenosu na HZS (zajišťuje dle Seznamu provozovatelů zařízení dálkového přenosu - AEC Novák s.r.o. Beethovenova 216/28 , 400 01 Ústí nad Labem) - Radiovysílač STX 23A F/D - Anténa směrová - kabeláž a úložný materiál - anténní stožár - Projektová dokumentace přenosu - Vstupní revize, dokumenty dle Vyhl. 246/2001Sb. - Měření úrovně rádiového signálu	ks	1,000	65 000,00		65 000,00	
20	K	742210051	Montáž zařízení dálkového přenosu s připojením a naprogramováním	kus	1,000		10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/742210051									
21	M	EPS.20220322009	Externí plnohodnotný ovládací panel v plastovém krytu, redundantní sběrnice, bez výměnného popisného pole	ks	1,000	20 000,00		20 000,00	
22	M	EPS.20220322010	Výměnné popisné pole na ovládací panel - český	ks	1,000	100,00		100,00	
23	M	EPS.20220322011	Externí zobrazovací panel, rozhraní pro datový OPPO panel, český popis	ks	1,000	4 500,00		4 500,00	
24	K	742210071	Montáž ovládacího tabla externího pro EPS	kus	2,000		1 500,00	3 000,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/742210071									
25	M	EPS.20220322012	OPPO CZ-EPI dle DIN 14661, vč. skříňe	ks	1,000	8 500,00		8 500,00	
26	K	742210061	Montáž ovládacího panelu požární ochrany	kus	1,000		1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/742210061									
27	M	EPS.20220322013	klíčový trezor MOT provedení (vč. motýlkového zámku - č. HZS), 12/24V, bezpečnostní třída Z 2 dle ČSN 91 6012, výroba z nerez - vnější límec a přední dveře s panty, povrchová úprava komaxit	ks	1,000	28 000,00		28 000,00	
28	K	742210111	Montáž klíčového trezoru se zámkovou vložkou	kus	1,000	3 000,00		3 000,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/742210111									
29	M	EPS.20220322014	Multisenzorový hlásič, Detekce kouře a tepla, integrovaný zkratový izolátor, autodetekce znečištění, IP44	ks	154,000	1 436,00		221 144,00	
30	M	EPS.20220324001	Multisenzorový hlásič, Detekce kouře a tepla, integrovaný zkratový izolátor, autodetekce znečištění, IP44, RAL 9005 černý mat	ks	0,000			0,00	
31	M	EPS.20220324002	Multisenzorový hlásič, Detekce kouře a tepla, integrovaný zkratový izolátor, autodetekce znečištění, IP44, zákaznická úprava RAL, min. objednávka 15ks	ks	0,000			0,00	
32	K	742210121	Montáž hlásiče automatického bodového	kus	154,000		150,00	23 100,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/742210121									
33	M	EPS.20220322015	Patice hlásiče základní provedení	ks	154,000	142,00		21 868,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
34	M	EPS.20220324003	Patice hlásiče základní provedení, RAL 9005 černý mat	ks	0,000			0,00	
35	M	EPS.20220324004	Patice hlásiče základní provedení, zákaznická úprava RAL, min. objednávka 15ks	ks	0,000			0,00	
36	K	742210131	Montáž soklu hlásiče nebo patice	kus	154,000		150,00	23 100,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/742210131									
37	M	6010-100	konvenční lineární kouřový hlásič, odrazná verze, dosah max. 50m IR kouřová detekce V->ODRAZ->P, dosah 5-50m (50-120m s více odrazkami), automatické nebo jednoduché ruční nastavení s využitím zabudovaného laseru, automatická kompenzace pohybu stěn budov a zaprášení, kompenzace vysokého osvětlení sluncem a cizími zdroji světla, napájecí napětí 14-36VDC, odběr 5mA, během rychlého nastavení 33mA, teplota okolí -20°C až +55°C, krytí IP55, certifikát CPR	ks	1,000	13 121,00		13 121,00	
38	K	742210124	Montáž hlásiče kouřového lineárního s odrazkou	kus	1,000		2 400,00	2 400,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/742210124									
39	M	EPS.20220322016	Tlačítkový hlásič typu A, červený, IP24 (vnitřní), integrovaný zkratový izolátor, se základnou pro povrchovou montáž	ks	35,000	1 537,00		53 795,00	
40	K	742210151	Montáž hlásiče tlačítkového se sklíčkem	kus	35,000		250,00	8 750,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/742210151									
41	M	EPS.20220322017	Vstupně/výstupní modul, 1 reléový bistabilní výstup 230V/2A/60W s programovatelnou funkcí fail-safe, 2 monitorované Vstupy pro připojení bezpotenciálových kontaktů, 1 optočlenem oddělený napěťový vstup pro monitorování externího zdroje napětí, integrovaný	ks	1,000	3 613,00		3 613,00	
42	M	EPS.20220322018	Vstupně/výstupní modul, 1 monitorovaný výstup, 1 monitorovaný vstup pro připojení bezpotenciálových kontaktů, 1 optočlenem oddělený napěťový vstup pro monitorování externího zdroje napětí, integrovaný zkratový izolátor	ks	4,000	2 063,00		8 252,00	
43	K	742210303	Montáž vstupně výstupního reléového prvku 4 kontakty s krytem	kus	5,000		500,00	2 500,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/742210303									
44	M	GEH MOD IP66	Krabice pro moduly IP66 / rozměry: 94 x 94 x 57 mm	ks	5,000	100,00		500,00	
45	K	741112021	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných nástěnných plastových čtyřhranných, vel. do 100x100 mm	kus	1,000		250,00	250,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/741112021									
46	M	EPS.20220322019	Zábleskový maják červený kryt, červený záblesk, IP65, venkovní montáž	ks	1,000	3 000,00		3 000,00	
47	M	EPS.20220322020	Siréna červená interiérová, 106 dB, 32 tónů, 9-60V DC, 6-35mA, EN 54-3, nízká patice, IP21	ks	39,000	734,00		28 626,00	
48	K	742210261	Montáž světelných nebo zvukových prvků EPS sirény nebo majáku nebo signalizace	kus	40,000		250,00	10 000,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/742210261									
49	M	1523972	KABEL J-H(ST)H 2X2X0,8 B2CAS1D1A1 RUDA	m	1 560,000	18,00		28 080,00	
50	M	34121134	kabel sdělovací oheň retardující bezhalogenový stíněný laminovanou Al fólií s přílohným CuSn drátem s funkčností při požáru 180min a P90-R/PH120-R reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu plné 100V (SSKFH-V) 2x2x0,8mm2	m	110,000	18,00		1 980,00	CS ÚRS 2022 01
51	M	34121138	kabel sdělovací oheň retardující bezhalogenový stíněný laminovanou Al fólií s přílohným CuSn drátem s funkčností při požáru 180min a P90-R/PH120-R reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu plné 100V (SSKFH-V) 4x2x0,8mm2	m	100,000	85,00		8 500,00	CS ÚRS 2022 01
52	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	1 770,000		25,00	44 250,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/742121001									
53	M	34111524	kabel silový oheň retardující bezhalogenový s funkčností při požáru 180min a P60-R reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu 0,6/1kV (1-CSKH-V) 2x1,5mm2	m	640,000	51,00		32 640,00	CS ÚRS 2022 01
54	K	741122011	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 2x1,5 až 2,5 mm2	m	640,000		30,00	19 200,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/741122011									
55	M	34571093	trubka elektroinstalační tuhá z PVC D 22, 1/25 mm, délka 3m	m	145,000	35,00		5 075,00	CS ÚRS 2022 01
56	K	742110011	Montáž trubek elektroinstalačních plastových tuhých pro vnitřní rozvody uložených volně na příchytky	m	145,000		35,00	5 075,00	CS ÚRS 2022 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/742110011									
57	M	1207393	KABEL. PRICHYTKA JEDNOSTRANNA 6710 PO	kus	1 100,000	8,00		8 800,00	
58	M	10.652.890	Šroub SB 6,3x35 ZNCR do betonu	kus	1 100,000	7,00		7 700,00	
59	K	742111001	Montáž příchytke pro kabely samostatné ohniodolné včetně šroubu a hmoždinky	kus	1 100,000		10,00	11 000,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/742111001									
60	K	468111111	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel, rozměru do 3x3 cm	m	1 965,000		27,00	53 055,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/468111111									
61	K	460941211	Vyplnění rýh vyplnění a omítnutí rýh ve stěnách hloubky do 3 cm a šířky do 3 cm	m	1 965,000		32,00	62 880,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/460941211									
62	K	611325416	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm, s celoplošným přestukováním, tloušťky štku 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	60,000		520,00	31 200,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/611325416									
63	M	58591504	směs suchá omítková jádrová ruční jemná	t	3,000	4 500,00		13 500,00	CS ÚRS 2022 01
64	M	58565004	směs suchá omítková vápenná štuková	t	0,400	4 900,00		1 960,00	CS ÚRS 2022 01
65	K	469973122	Poplatek za uložení stavebního odpadu (skládkovné) na recyklační skládce cihelného zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	4,000		1 500,00	6 000,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/469973122									
66	K	469971111	Odvoz suti a vybouraných hmot svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží	t	4,000		550,00	2 200,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/469971111									
67	K	469971121	Odvoz suti a vybouraných hmot svislá doprava suti a vybouraných hmot Příplatek k ceně za každé další podlaží	t	8,000		850,00	6 800,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/469971121									
68	K	469972111	Odvoz suti a vybouraných hmot odvoz suti a vybouraných hmot do 1 km	t	4,500		1 250,00	5 625,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/469972111									
69	K	469972121	Odvoz suti a vybouraných hmot odvoz suti a vybouraných hmot Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km	t	13,500		500,00	6 750,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/469972121									
70	K	971033141	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou průměru profilu do 60 mm, tl. do 300 mm	kus	55,000		155,00	8 525,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/971033141									
71	K	971033161	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou průměru profilu do 60 mm, tl. do 600 mm	kus	65,000		195,00	12 675,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/971033161									
72	K	971033181	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou průměru profilu do 60 mm, tl. do 900 mm	kus	25,000		250,00	6 250,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/971033181									
73	K	998742103	Přesun hmot pro slaboproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	1,000		550,00	550,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998742103									
74	K	469981111	Přesun hmot pro pomocné stavební práce při elektromontážích dopravní vzdálenost do 1 000 m	t	3,500		1 200,00	4 200,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/469981111									
75	M	SLP.2021070100 1	Pronájem lešení, věž 12m, Pracovní podlažka: 2,7 x 1,2 m; Maximální zatížení podlažky: 200 kg/m²	den	30,000	1 120,00		33 600,00	
76	M	SLP.201110001	Podružný materiál	kpl.	1,000	2 500,00		2 500,00	
77	K	HZS3222	Hodinové zúčtovací sazby montáží technologických zařízení na stavebních objektech montér slaboproudých zařízení odborný	hod	20,000		550,00	11 000,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/HZS3222									
78	K	HZS2491	Hodinová zúčtovací sazba dělník zednických výpomocí □ Demontáž a zpětná montáž kazetového podhledu	hod	15,000		250,00	3 750,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/HZS2491									

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
79	K	063303000	Práce ve výškách, v hloubkách	...	1,000		5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2021 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/063303000						
80	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	...	1,000		6 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2021 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/013254000						
81	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000		3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2021 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/030001000						
82	K	040001000	Inženýrská činnost	...	1,000		7 000,00	7 000,00	CS ÚRS 2021 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/040001000						
83	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	...	1,000		7 000,00	7 000,00	CS ÚRS 2021 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/045002000						
84	K	081002000	Doprava zaměstnanců	...	1,000		4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2021 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/081002000						