

SPRÁVA ŽELEZNIC

Váš dopis zn.
Ze dne 09.1.2023
Naše zn. 899/2023-SŽ-OŘ UNL-OPS/HS
Strany/příloh 3/2

Ing. Miroslav Hrabě
Česká 1912/13
405 02 Děčín IV

Vyřizuje Jan Suchý
Mobil +420 720 958 184
E-mail suchyj@spravazeleznic.cz

Datum 1. února 2023

Souhrnné stanovisko Správy železnic, státní organizace ke stavebnímu řízení

Na základě předložené žádosti a projektové dokumentace stavby vydává Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Ústí nad Labem (dále jen Správa železnic, OŘ UNL), podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, toto

Souhrnné stanovisko ke stavebnímu řízení pro stavbu

Název stavby: **„Statické zajištění výstupní stanice výtahu na Pastýřskou stěnu navazujícího objektu medvědice“**

Místo stavby: k.ú. Podmokly

Trať: Děčín hl.n. – Bad Schandau
žkm cca: 1,250 – 1,290 vpravo v min. vzdálenosti 24 m od osy
krajní koleje

TÚDÚ: 080202

Žadatel: Ing. Miroslav Hrabě, Česká 1912/13, 405 02 Děčín IV

Investor: Statutární Město Děčín, Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín

Podle předložené žádosti a projektové dokumentace se jedná o statické zajištění výstupní stanice výtahu na Pastýřskou stěnu a navazujícího objektu medvědice. Stavba se nachází v blízkosti elektrifikované tratě Děčín hl.n. – Bad Schandau, která je v této oblasti vedena tunelem. Stavba je rozdělena do tří stavebních objektů - SO 01 Objekt bývalého medvědice, SO 02 Výstupní stanice výtahu na Pastýřskou stěnu (bývalá) a SO 02a Atika výstupní stanice výtahu na Pastýřskou stěnu. U objektu bývalého medvědice bude zbourána konstrukce střechy, která je v havarijním stavu, nefunkční zbytky příček a provizorní výplně otvorů budou odstraněny. Části objektu výstupní stanice a trafostanice, přilehlé k fasádě budou pouze opraveny, dispozice se nemění. V části objektu výstupní stanice, kde je pochozí střecha malé nosnosti, bude tato střecha zbourána a nahrazena novou konstrukcí s vyšší nosností vhodnou pro pojezd lehkých nákladních vozidel. Dispozice prostoru se nemění. Provizorní výplně otvorů fasády budou vyměněny a upraveny podle architektonického návrhu. Materiálové řešení bude jednoduché - výplně tvořené dřevěným rámem s výplní dřevotřískovými deskami ve spodní části otvoru, s možností částečného otevření.

Stavba se bude nacházet v ochranném pásmu dráhy na pozemku p.č. 424/2 k.ú. Podmokly (pozemek p.č.800/102 k.ú. Podmokly, v právu hospodařit pro Správu železnic, státní organizace bude pozemkem sousedním).

V prostoru zájmového území stavby se nenachází technická zařízení, kabelové trasy a telekomunikační vedení ve správě Správy železnic, státní organizace, Oblastního ředitelství Ústí nad Labem ani prostředky sítě elektronických komunikací ve správě ČD – Telematika a.s. viz. příložené Souhrnné stanovisko, Č.j. Naše zn. 1202301261 ze dne 18.1.2023.

Toto souhrnné stanovisko se vydává pro účely stavebního řízení.

Správa železnic, státní organizace, se stavbou situovanou v ochranném pásmu dráhy

s o u h l a s í

za předpokladu, že budou splněny následující podmínky:

1. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty ani žádné zařízení v právu hospodařit pro Správu železnic, státní organizace (např. zařízení železničního spodku včetně jeho staveb, zařízení železničního svršku, zabezpečovacího a sdělovacího zařízení, silnoproudých a trakčních zařízení, zařízení železničních úrovnových přejezdů, mostní objekty, propustky, opěrné, zárubní a obkladní zdi, protihluková opatření, stavební objekty, oplocení atd.).
2. Stavba musí být v souladu s aktuálně platnými stavebními a dalšími obecně právními předpisy (stavební zákon ve znění pozdějších předpisů, zákon o drahách ve znění pozdějších předpisů atd.), nařízeními, vyhláškami, technickými normami, a ostatními předpisy, s využitím nejnovějších technických řešení, technologií provádění, pracovních postupů a materiálů s cílem dosáhnout, při dodržování zásad hospodárnosti a ochrany životního prostředí, co nejvyšší kvality a životnosti stavby.
3. Při provádění veškerých činností, týkajících se výše uvedené stavby, odpovídá stavebník za dodržování bezpečnostních předpisů dle platné legislativy a předpisů Správy železnic, státní organizace.
4. Pokud vznikne z důvodu realizace výše uvedené stavby (a to i v budoucnu) škoda na majetku v právu hospodařit pro Správu železnic, státní organizace (např. na zařízení žel. svršku, žel. spodku, popř. potřeby zavedení omezení rychlosti jízdy kolem pracovního místa nebo výluky koleje, výluky trakčního vedení atd.), stavebník o této skutečnosti neprodleně informuje Správu železnic, OŘ UNL, Správu tratí Ústí nad Labem, vedoucího provozní jednotky Děčín hl. n. (p. Dvořák, tel. 972 433 451, mob. 724 805 793) a zajistí uvedení dotčeného zařízení či úseku dráhy do původního stavu, a není-li to možné, do stavu odpovídajícího původnímu účelu nebo užití dotčeného zařízení či úseku dráhy a to na vlastní náklady (včetně finanční postihů z případného vyloučení dopravy).
5. Požadujeme, aby veškerá činnost v souvislosti s výše uvedenou stavbou proběhla mimo pozemek p.č. 800/102 (obvod dráhy) k.ú. Podmokly, který je v právu hospodařit pro Správu železnic, státní organizace.
6. Zahájení a po realizaci i ukončení stavby, bude ohlášeno minimálně 14 dní před započatím prací na Správu železnic, OŘ UNL, Správu tratí Ústí nad Labem, vedoucí provozního střediska Ústí nad Labem, Děčín hl. n. (p. Dvořákovi, tel. 972 433 451, mob. 724 805 793) a dále bude ohlášeno i na Správu mostů a tunelů (na email: kuruc@spravazeleznice.cz). Výše jmenovaný p. Dvořák zajistí drážní dohled ze strany Správy železnic, OŘ UNL (upozorňujeme, že drážní dohled nenahrazuje stavební dozor stavebníka) a po ukončení stavby provede prohlídku a písemně odsouhlasí ukončení prací (písemné vyjádření bude sloužit jako jeden z podkladů k vydání souhlasu s ukončením stavby ze strany Správy železnic, OŘ UNL).
7. Stavebník oznámí zahájení stavebních prací na Správu železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Ústí nad Labem. Před ukončením prací na stavbě (před konáním závěrečné kontrolní prohlídky, místního šetření atd.) si stavebník rovněž požádá Správu železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Ústí nad Labem o stanovisko k ukončení stavby v ochranném pásmu dráhy. Žádost bude obsahovat písemné vyjádření zástupce Správy tratí UNL a popřípadě bude doplněna o fotodokumentaci zásadních míst realizované stavby, ve vztahu k drážním stavbám, železniční trati, popř. jinému technickému

zařízení dráhy. Žádost o zahájení stavby a žádost o stanovisko k ukončení stavby zašlete v elektronické podobě na mailovou adresu epodatelnaORUNL@spravazeleznic.cz.

8. Požadujeme, aby toto souhrnné stanovisko Správy železnic, OŘ UNL, bylo předáno stavebníkovi, který zajistí splnění všech podmínek tohoto souhrnného stanoviska.
9. Toto souhrnné stanovisko nenahrazuje závazné stanovisko Drážního úřadu ve smyslu ustanovení § 7 odst. 3 nebo § 9 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů.

Jako účastník řízení souhlasíme s vydáním stavebního povolení za předpokladu, že výše uvedené podmínky souhrnného stanoviska budou stavebníkovi zapracovány do podmínek pravomocného rozhodnutí jako nezbytně závazné, s uvedením Naší značky (899/2023-SŽ-OŘ UNL-OPS/HS) a data vydání souhrnného stanoviska.

Veškeré následné úpravy a změny, námi odsouhlasené projektové dokumentace, pokud se budou týkat výše uvedené stavby a budou se nacházet v obvodu dráhy, ochranném pásmu dráhy, popř. na pozemku v právu hospodařit pro Správu železnic, státní organizace, musí být s námi vždy předem písemně projednány.

Souhrnné stanovisko Správy železnic, OŘ UNL, se týká stavby v rozsahu dle předložené žádosti a projektové dokumentace stavby s platností 2 let od data vydání souhrnného stanoviska, (upozorňujeme, že souhrnné stanovisko ČD-Telematika, a.s. má platnost pouze do 18.1.2025).

Pokud nebude v této lhůtě vydáno pravomocné rozhodnutí (stavební povolení, územní rozhodnutí, či jiné povolení stavby atd.) je investor povinen požádat o aktualizaci souhrnného stanoviska Správy železnic, OŘ UNL, dle aktuálních podmínek a právních předpisů. (nutno opětovně doložit projektovou dokumentaci s uvedením, zda došlo k nějakým úpravám oproti původně námi odsouhlasené PD).

Pro případné další jednání k výše uvedené věci bychom Vás rádi požádali, abyste při předkládání případné další žádosti uváděli „Naši značku“ tohoto souhrnného stanoviska pro rychlejší orientaci k předmětné stavbě.

Požadujeme zaslat kopii rozhodnutí stavebního úřadu o povolení a kopii dokladu o ukončení stavby.



Ing. Martin Kašpar
06.02.2023 21:51
Podepsáno elektronicky

Ing. Martin Kašpar
ředitel Oblastního ředitelství Ústí nad Labem

Přílohy

Příloha 1 – 1x Potvrzený situační výkres
Příloha 2 – ČD – Telematika a.s.