

DODATEK č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

č. objednatele 2022-1107/OMH

č. zhotovitele 22UL31007

ze dne 08.11.2022

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník

„Dům pro krizové bydlení ul. Benešovská“

Smluvní strany

Objednatel:	Statutární město Děčín
Sídlo:	Magistrát města Děčín, Mírové nám.1175/5, 405 38 Děčín IV
Statutární zástupce:	Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města
IČO:	00261238
DIČ:	CZ 00261238
Bankovní spojení:	Česká spořitelna Praha
Číslo účtu:	921402389/0800

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „objednatel“ a

Zhotovitel:	Valbek, s.r.o.
Sídlo:	Vaňurova 505/17, 460 01 Liberec
Statutární zástupce:	
IČO:	48266230
DIČ:	CZ48266230
Bankovní spojení:	Raiffeisenbank, a.s.
Číslo účtu:	

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „zhotovitel“, společně s objednatelem dále jen „smluvní strany“

I. Předmět dodatku

1. Dnešního dne, měsíce a roku se obě uvedené smluvní strany dohodly na následujícím textu Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na zhotovení projektových prací na akci „**Dům pro krizové bydlení ul. Benešovská**“, kterým se upravuje článek II. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DíLA a článek III. CENA ZA DíLO
2. V rámci projektování a projednávání díla došlo k vzájemné dohodě dílo dokončit ve stupni DSP podávané na stavební úřad ve zrychleném termínu tak, aby bylo možné zažádat o dotační titul. Součástí podání díla s žádostí na dotace je zjednodušený rozpočet dle pravidel IROP, který nebyl součástí SoD. Vzhledem k této skutečnosti se smluvní strany dohodly na úpravě.

II. Způsob provádění díla

Původní znění článku č.II, odst.1.b)

- b) **Vypracování kontrolního rozpočtu stavby a soupisu prací** samostatně pro stavební část, informační technologie a nábytek, který vymezí druh, jakost a množství požadovaných prací, dodávek a služeb, potřebných ke zhotovení stavby a sloužící pro zpracování nabídkové ceny zhotovitele stavby s detailními položkami. Soupis prací musí obsahovat položkový soupis prací, dodávek a služeb ve skladbě odpovídající dokumentaci pro provádění stavby, dále odkaz na cenovou soustavu, ve které je zpracován, měsíc a rok zpracování.

Nové znění článku č.II, odst.1.b)

- b) **Vypracování kontrolního rozpočtu stavby a soupisu prací** pro část pro provedení stavby (DPS) samostatně pro stavební část, informační technologie a nábytek, který vymezí druh, jakost a množství požadovaných prací, dodávek a služeb, potřebných ke zhotovení stavby a

sloužící pro zpracování nabídkové ceny zhotovitele stavby s detailními položkami. Soupis prací musí obsahovat položkový soupis prací, dodávek a služeb ve skladbě odpovídající dokumentaci pro provádění stavby, dále odkaz na cenovou soustavu, ve které je zpracován, měsíc a rok zpracování.

Doplnění článku č.II, o odst. 1.g) ve znění:

- g) **Zpracování zjednodušeného položkového rozpočtu stavebních prací** pro dotační titul dle podmínek IROP 2021-2027 (14. výzva IROP – sociální služby – SC 4.2 (MRR), 15. výzva IROP – sociální služby – SC 4.2 (PR) – kapitola 5 část 10. Rozpočet stavebních prací, odstavec 3 • zjednodušený položkový rozpočet stavebních prací.

Původní znění článku č.II, odst. 3.b)

- b) Zpracování dokumentace na úrovni dokumentace pro stavební povolení (DSP) včetně zajištění stavebního povolení – **210 dnů** od předání studie, doba se může změnit v závislosti na činnosti třetích stran.

Nové znění článku č.II, odst. 3.b)

- b) Zpracování dokumentace na úrovni dokumentace pro stavební povolení (DSP), odevzdání dokumentace na stavební úřad do 30.6.2023. Zajištění stavebního povolení – **210 dnů** od předání studie, doba se může změnit v závislosti na činnosti třetích stran.

Doplnění článku č.II, o odst. 3.b1) ve znění:

- b1) Zpracování zjednodušeného položkového rozpočtu stavebních prací pro dotační titul dle podmínek IROP 2021-2027 (14. výzva IROP – sociální služby – SC 4.2 (MRR), 15. výzva IROP – sociální služby – SC 4.2 (PR) – kapitola 5 část 10. Rozpočet stavebních prací, odstavec 3 • zjednodušený položkový rozpočet stavebních prací do 30.6.2023.

III. Cena za dílo

Původní znění článku č.III, odst.1.

1. Cena za provedení díla byla sjednána zaručenou úplností rozpočtu celkem ve výši 1 298 000 Kč bez DPH (slovy jedenmiliondvěstěosmdesát tisíc Kč) rozdělené dle jednotlivých dílčích plnění takto:

	Ceny v Kč bez DPH
Část díla uvedeného v čl. II. odst. 3 písm a)+b)	733 800
Část díla uvedeného v čl. II. odst. 3 písm c)	489 200
Část díla uvedeného v čl. II. odst. 3 písm e) Autorský dozor projektanta (min. 2 % z celkové nabídkové ceny)	75 000
Cena celkem bez DPH	1 298 000

Nové znění článku č.III, odst.1.

1. Cena za provedení díla byla sjednána zaručenou úplností rozpočtu celkem ve výši 1 393 000 Kč bez DPH (slovy jedenmiliontřístadevadesát tisíc Kč) rozdělené dle jednotlivých dílčích plnění takto:

	Ceny v Kč bez DPH
Část díla uvedeného v čl. II. odst. 3 písm a)+b)+b1)	828 800
Část díla uvedeného v čl. II. odst. 3 písm c)	489 200
Část díla uvedeného v čl. II. odst. 3 písm e) Autorský dozor projektanta (min. 2 % z celkové nabídkové ceny)	75 000
Cena celkem bez DPH	1 393 000

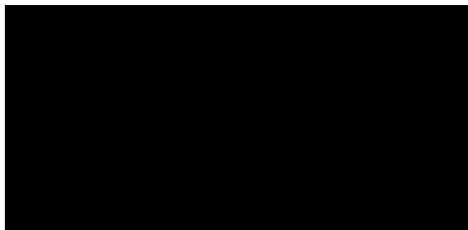
Doplnění článku č.III, o odst. 6. ve znění:

6. Po předání DSP 30.6.2023 a zjednodušeného položkového rozpočtu stavebních prací pro dotační titul dle IROP 2021-2027 bude vystavena faktura na části díla uvedeného v čl. II. odst. 3 písm. a)+b)+b1). Na faktuře bude vyčíslena pozastávka 20 % z fakturované částky do doby nabytí právní moci stavebního povolení, nejdéle však do 30.6.2024.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní články SOD zůstávají tímto dodatkem nedotčená.

V Děčíně dne



Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města
primátor města

