

Název veřejné zakázky	Poskytování energetických služeb metodou EPC v Děčíně
Datum zahájení řízení	06.10.2023
	P23V00001056/Z2023-044779

Veřejná zakázka je zadávána v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ)

VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA A DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 01 k dotazům doručeným dne 07.12.2023

1. Dotaz

Touto cestou chceme požádat zadavatele o předložení aktualizovaných tabulek s osvětlením.

Odpověď

Zadavatel předkládá aktualizovaný dokument *Osvětlení – zm1.xlsx*.

2. Dotaz

Žádáme o předložení aktualizovaného popisu stávajícího stavu budov.

Odpověď

Zadavatel předkládá aktualizovaný dokument *C1 - Popis výchozího stavu objektů - zm1.docx*.

3. Dotaz

Prosíme o předložení aktualizované tabulky (seznamu) realizovaných investičních akcí.

Odpověď

Zadavatel předkládá aktualizovaný dokument *Investiční akce - připravované, realizované - zm1.docx*

4. Dotaz

V rámci prohlídek místa plnění bylo v aquaparku řešeno zapojení VS. Je možné toto schéma poskytnout?

Odpověď

Zadavatel předkládá složku Aquapark – doplnění.zip, která kromě schémata zapojení VS obsahuje ještě aktualizovaný dotazník k budově, posouzení ekonomiky provozu bazénu z období 2007/2008 a údaje o měřených motohodinách TČ s odhadem spotřeby elektřiny na jejich provoz.

5. Dotaz

Žádáme zadavatele o poskytnutí faktur či údajů o spotřebách za rok 2023?

Odpověď

Zadavatel předkládá dostupné faktury za období 01-09/2023, viz složka *Faktury 2023 (stav k 09-2023).zip*. Vyúčtování tepla za rok 2023 ještě není k dispozici. Přiložen je pouze přehled spotřeb tepla za zimní stadion za období 01-11/2023 (dokument *Spotřeby TERMO 2023 zimní stadion.pdf*).

6. Dotaz

Je možné poskytnout foto KPS MŠ Kosmonautů, kam jsme se při prohlídce nedostali?

Odpověď

Zadavatel předkládá fotodokumentaci, viz složka *Foto KPS MŠ Kosmonautů.zip*

7. Dotaz

Prosíme o informaci, zda bude požadováno plnění norem u výměny osvětlení (zejména v souvislosti s chybějícím osvětlení tabulí, nouzového osvětlení, malý počet svítidel na některých chodbách apod.).

Odpověď

Ano, v případě, že se rozhodnete svítidla ve vybrané místnosti měnit, je třeba splnit požadavky na osvětlení platné v době realizace.

8. Dotaz

Je možné pro účely nabídek počítat s využitím tepla z odváděné geotermální vody z aquaparku (ZŠ Březová, příp. Zimní stadion)?

Odpověď

Pro účely nabídek s využitím tepla z aquaparku neuvažujte.

9. Dotaz

Bude požadována rekonstrukce bazénové technologie v ZŠ Vojanova, o kterou projeví zájem zástupci školy? Pokud ano, v jakém rozsahu?

Odpověď

Zadavatel požaduje zahrnout do nabídek rekonstrukci celé bazénové technologie.

10. Dotaz

Můžete sdělit počet otopných těles a výtokových armatur vody u Městského divadla?

Odpověď

Dle EA z roku 2005 je v budově divadla cca 190 otopných těles. Počet výtokových armatur vody není znám, nicméně s osazením spořičů vody v budovách divadla ani kina neuvažujte.

11. Dotaz

Je známa velikost spotřeb elektrické energie na tepelná čerpadla v aquaparku? Pokud ne, můžete tuto spotřebu odhadnout (stanovit)?

Odpověď

Spotřeba elektřiny pro TČ není měřena. Jsou měřeny pouze motohodiny, na základě kterých je spotřeba TČ odhadnuta (viz doplněné podklady a odpověď na dotaz č. 4).

12. Dotaz

Můžete sdělit počet otopných těles a z toho počet těles bez termostatických ventilů (alespoň orientačně) u budov Městského kina a Zimního stadionu?

Odpověď

Kino: cca 102 těles, z toho asi 10 bez TRV.

Zimní stadion: počet těles provozovatelem budovy nesdělen, uvažujte cca 150 ks (všechna s TRV).

13. Dotaz

Vzhledem k velkému množství doplňujících dotazů bychom chtěli zadavatele požádat o posun termínu pro podání předběžných nabídek alespoň o 2 dny, je-li to možné.

Odpověď

Zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání předběžných nabídek o 2 dny, a to do středy 20. 12. 2023 do 10:00 hodin.

ZMĚNA A DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 02

Zadavatel aktualizuje údaje v Tabulce TE údajů, kde byly chybně uvedeny spotřeby tepla u budov 3 budov: 01 ZŠ a MŠ Březová, 02 ZŠ Na Pěšině a 11 ZŠ Míru, a dále spotřeba elektřiny u aquaparku. Zároveň zadavatel aktualizuje údaje o denostupních, aby odpovídaly roku 2022.

Z tohoto důvodu je původní dokument *E – Tabulka TE údajů - Děčín.xlsx* nahrazen novým dokumentem s názvem *E – Tabulka TE údajů - Děčín - zm1.xlsx*.

V souvislosti s výše uvedeným zadavatel uveřejňuje následující přílohy:

1. E – Tabulka TE údajů - Děčín - zm1.xlsx
2. Osvětlení – zm1.xlsx
3. C1 - Popis výchozího stavu objektů - zm1.docx
4. Investiční akce - připravované, realizované - zm1.docx
5. Faktury 2023 (stav k 09-2023).zip
6. Spotřeby TERMO 2023 zimní stadion.pdf
7. Foto KPS MŠ Kosmonautů.zip
8. Aquapark – doplnění.zip

12. 12. 2023

Ing. Jiří Mazáček, PORSENNA o.p.s.