

Smlouva o zřízení věcného břemene

číslo povinného: 8DHM230032

číslo oprávněného: 2023-0650/OMH

uzavřená dle § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Smluvní strany:

Povinný z věcného břemene:

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: Bc. Ing. Danielem Vlkanova Ph.D., MBA, finančním ředitelem
IČO: 70890005
DIČ: CZ70890005
Zápis v rejstříku: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

dále jen „povinný“

Oprávněný z věcného břemene:

Statutární město Děčín

se sídlem: 405 02 Děčín – Děčín IV-Podmokly, Mírové náměstí 1175/5
zastoupený: Ing. Jiřím Andělem, CSc., primátorem města
IČO: 00261238
DIČ: CZ00261238
právní forma: 801 – Obec nebo městská část hl. města Prahy

dále jen „oprávněný“

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o zřízení věcného břemene:

Článek 1

Pozemek zatížený věcným břemenem

Pozemek, který je zatížen věcným břemenem, je pozemek evidovaný jako **pozemková parcela č. 3008/5 v katastrálním území Děčín, obec Děčín**, vedený v druhu vodní plocha na listu vlastnictví č. 201 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Děčín. Tento pozemek je ve vlastnictví státu a právo hospodařit s ním má, ve smyslu zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, povinný (dále jen „**služebný pozemek**“). Služebný pozemek tvoří koryto vodního toku Labe (IDVT 10100002).

Článek 2

Zřízení věcného břemene

1. Při investiční výstavbě oprávněného bude v rámci stavební akce „*Rekonstrukce a vybudování nových kabelových rozvodů na Smetanově nábřeží v Děčíně*“ uložena na částech služebného pozemku stavba kabelového vedení nové elektrické rozvodné sítě (dále jen „**inženýrská síť**“). Vybudovaná inženýrská síť zůstane po dokončení a zkolaudování ve vlastnictví oprávněného.

2. Jelikož inženýrská síť nebude součástí služebního pozemku a bude ve vlastnictví rozdílné osoby od osoby vlastníka služebního pozemku, a není právní ani jiný důvod tuto skutečnost měnit, povinný za dále uvedených podmínek uzavírá s oprávněným tuto písemnou smlouvu o zřízení věcného břemene ve smyslu občanského zákoníku.
3. Věcné břemeno podle této smlouvy nebude zřízeno pro účely uskutečňování ekonomických činností.

Článek 3

Vymezení obsahu věcného břemene

1. Smluvní strany se dohodly na následujícím vymezení obsahu věcného břemene:

a) Povinný

- > strpí na služebním pozemku na částech omezených věcným břemenem umístění inženýrské sítě po dobu neurčitou, resp. po celou dobu její fyzické a právní existence,
- > strpí vstupování (rozumí se vstup i vjezd) oprávněného na služební pozemek v rozsahu věcného břemene za účelem provádění nezbytných prací spojených s opravami a revizemi, resp. rekonstrukcí inženýrské sítě nebo s odstraněním její havárie po celou dobu její fyzické i právní existence, a to vždy po předchozím včasné oznámení, ledaže se jedná o havárii nebo stav obdobný havárii. Případnou havárii, její rozsah a rozsah oprav oznámí oprávněný povinnému bez zbytečného odkladu,
- > na ploše vymezené věcným břemenem nevybuduje nic, co by znemožňovalo nebo omezovalo vstupování na služební pozemek a provádění nezbytných prací spojených s opravami a revizemi, resp. rekonstrukcí inženýrské sítě nebo její částí, event. s odstraněním její havárie.

b) Oprávněný

- > je oprávněn vlastním nákladem a vhodným i bezpečným způsobem umístit na částech služebního pozemku inženýrskou síť,
 - > je oprávněn užívat služební pozemek pouze na částech omezených věcným břemenem,
 - > je povinen na své náklady inženýrskou síť provozovat a udržovat v řádném stavu,
 - > je povinen při jakékoliv činnosti na služebním pozemku uvést vždy služební pozemek do předešlého stavu a nahradit případnou škodu způsobenou buď svou činností, nebo způsobenou v rámci havárie, a to i v případě, že tyto práce bude provádět nebo zajišťovat jiný subjekt, než je oprávněný,
 - > je povinen po dobu trvání věcného břemene zřízeného na základě této smlouvy dodržovat podmínky obsažené ve stanovisku povinného ze dne 28.11.2022 vydaného pod č. j. PLa/2022/049149, které tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.
2. Oprávněný práva a povinnosti vyplývající z definovaného obsahu věcného břemene v této smlouvě přijímá/přijímají a povinný se zavazuje povinnosti vyplývající z definovaného obsahu věcného břemene v této smlouvě strpět.
 3. Povinný prohlašuje, že služební pozemek je bez právních vad, které by bránily zřízení věcného břemene, a neexistují žádné okolnosti, které by bránily řádnému využití práva ze zřízovaného věcného břemene.
 4. Omezení vyplývající z bodu 1. a) článku 3 této smlouvy budou přecházet na všechny budoucí právnické osoby, které se služebním pozemkem budou mít právo hospodařit, event. na všechny budoucí vlastníky služebního pozemku.

Článek 4

Vymezení rozsahu věcného břemene

1. Přesné plošné určení a vymezení částí služebního pozemku dotčených obsahem věcného břemene dle článku 3 této smlouvy je vyznačeno v Geometrickém plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku č. 2855-493/2023 ze dne 24.3.2023, který zhotovil INEL – Technik, s.r.o., Kollárova 42, 301 00 Plzeň a pod číslem PGP-320/2023-502 potvrdil Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín a v Geometrickém plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku č. 2843-265/2023 ze dne 27.2.2023, který zhotovil INEL – Technik, s.r.o., Kollárova 623/42, 301 00 Plzeň 3 a pod číslem PGP-213/2023-502 potvrdil Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín.
2. Celková plocha věcného břemene dle obou geometrických plánů, jenž jsou specifikovány v bodě 1. tohoto článku, má výměru **14,63 m²**.
3. Pokud dojde při realizaci výstavby k odchýlení skutečného umístění inženýrské sítě mimo rámec plošného vymezení věcného břemene, je oprávněný povinen bezodkladně uzavřít s povinným novou smlouvu o zrušení původního břemene a o zřízení nového úplatného věcného břemene dle skutečného umístění stavby za stejných cenových podmínek. Veškeré náklady spojené s takovou smlouvou uhradí oprávněný.

Článek 5

Úplata za zřízení věcného břemene

1. Povinný zřizuje věcné břemeno ve smyslu článků 2, 3 a 4 této smlouvy ve prospěch oprávněného úplatně.
2. Úplata za zřízení věcného břemene byla dohodnuta ve výši **2630,- Kč**. Zřízení věcného břemene je osvobozeno od DPH v souladu s § 4 odst.4 písm.g) a § 56a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
3. Úplatu uvedenou v bodě 2. článku 5 této smlouvy uhradí oprávněný jednorázově na účet povinného do 30 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy na základě zálohového listu. Povinný vystaví a zašle oprávněnému do 15 kalendářních dnů po připsání částky na jeho účet daňový doklad k přijaté platbě.
4. Povinný vystaví a zašle oprávněnému konečný daňový doklad do 15 dnů po provedení vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí.
5. Pro případ prodlení se zaplacením úplaty za zřízení věcného břemene sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

Článek 6

Nabytí oprávnění z věcného břemene

1. Oprávněný nabude práva odpovídajícího věcnému břemenu podle této smlouvy zápisem do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene do katastru nemovitostí podá oprávněný na svůj náklad, a to ve lhůtě 90 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy, přičemž je povinen uhradit úplatu dle článku 5 této smlouvy již před podáním takového návrhu na vklad. Pro případ, že tak neučiní ani po uplynutí lhůty 180 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, kterou oprávněný uhradí povinnému do 15 dnů po jejím písemném uplatnění.

3. Pokud oprávněný nepodá návrh na vklad věcného břemene ani do 180 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy, je povinný oprávněn od této smlouvy odstoupit.
4. V případě, že bude u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Děčín, návrh na vklad věcného břemene dle této smlouvy zamítnut a nebude možné dosáhnout vkladu věcného břemene podle této smlouvy ani úpravou smlouvy či podáním nového návrhu, pak se tato smlouva o zřízení věcného břemene ruší a částku 2630,- Kč, která je úplatou za zřízení věcného břemene, povinný vrátí do 30 dnů od vyrozumění o zamítnutí vkladu na účet oprávněného, z něhož byla tato úplata uhrazena, na základě oprávněného daňového dokladu vystaveného povinným.
5. Smluvní strany se zavazují poskytnout si nezbytnou součinnost pro provedení vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí.

Článek 7

Prevence protiprávních jednání

1. Smluvní strany stvrzují svými podpisy, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících. Povinný prohlašuje, že má vytvořený ucelený program compliance opatření, v jehož rámci se vymezuje proti protiprávnímu či jinému nekalému jednání, jeho vzniku předchází, jakož i má zavedeny mechanismy k jeho odhalování. Program compliance opatření je dostupný na webové stránce www.pla.cz.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být uznána odpovědnou podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo uplatněna trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů. Smluvní strany si neprodleně oznámí důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti.

Článek 8

Další ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že zaplacením smluvní pokuty sjednané v této smlouvě není vyloučeno právo povinného na náhradu škody vzniklé porušením povinností oprávněného sjednaných v této smlouvě.
2. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, přičemž všechny mají platnost originálu. Povinnému i oprávněnému náleží jedno vyhotovení smlouvy, jeden exemplář smlouvy bude přílohou návrhu na vklad věcného břemene do katastru nemovitostí. Oprávněný obdrží stejnopis smlouvy dle tohoto odstavce až po vyrovnaní veškerých svých závazků, vyplývajících mu z této smlouvy.
3. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří její přílohy.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran, právo odpovídající věcnému břemenu dle této smlouvy nabývá oprávněný dnem vzniku právních účinků vkladu práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, že je prosta omylu, a jako důkaz souhlasu s jejím obsahem byla oběma smluvními stranami podepsána.

6. Ministerstvo zemědělství, které vykonává funkci zakladatele povinného, vydalo dle platného Statutu Povodí Labe, státní podnik k této smlouvě předchozí souhlas k nakládání s určeným majetkem.
7. Uzavření této smlouvy schválila rada města dne 6.6.2023 usnesením č. 23 10 37 38.

Přílohy :

1. Geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku č. 2855-493/2023 ze dne 24.3.2023
2. Geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku č. 2843-265/2023 ze dne 27.2.2023
3. Kopie stanoviska správce povodí a správce vodního toku č. j. PLa/2022/049149 ze dne 28.11.2022

V Hradci Králové dne ...28.07.2023...

19-07-2023
V Děčíně dne.....

.....
za povinného

Ing. Bc. Daniel Vlkánova Ph.D., MBA
finanční ředitel

.....
za oprávněného

Ing. Jiří Anděl CSc.
primátor města

Povodí Labe, státní podnik

Víta Nejedlého 951/8

Slezské Předměstí

500 03 Hradec Králové

(3)



TELEFON 495 088 111
E-MAIL podatelna@pla.cz
IČO 70890005
DIČ CZ70890005
IDDS dbyt8g2
Obchodní rejstřík vedený u KS v Hradci Králové,
oddíl A, vložka 9473

VAMA s.r.o.
Vilnická č. 94
405 02 Děčín 12

VÁŠ DOPIS Č.J. / ZE DNE

ČÍSLO JEDNACÍ
PLa/2022/049149

VYŘIZUJE/LINKA
Ing. Marie Fejfarová, Ph.D./670
Ing. Jiří Mach/602 169 644

HRADEC KRÁLOVÉ
28.11.2022

Rekonstrukce a vybudování nových kabelových nových rozvodů na Smetanovém nábreží v Děčíně

Dne 21.10.2022 jsme obdrželi Vaši žádost o stanovisko k dokumentaci pro územní řízení na výše uvedenou akci. Podle předložené dokumentace, kterou zpracovala společnost VAMA s.r.o. (07/2022), se jedná o vybudování nové elektrické rozvodné sítě pro pořádání kulturních akcí v oblasti Smetanova nábreží v k.ú. Děčín. Ze stávající trafostanice budou vyvedeny dva kabely NN k nové rozvodné zásuvkové pilířové skříni č. 1 na pozemku parc. č. 2342/2, k.ú. Děčín, ze které povede jeden kabel do pilířové skříňe č. 2 a dále k molu, kde bude kabel uchycen na návce a ukončen ve skříni se zásuvkou č. 1b (umístění na mole). Druhý nový kabel povede ze skříňe č. 4 do rozvodné zásuvkové skříňe č. 3 na pozemku parc. č. 165, k.ú. Děčín až k druhému molu kde bude kabel uchycen na návce a ukončen ve skříni se zásuvkou č. 1a (umístění na mole).

Navržená trasa kabelového vedení a nové skříňe se nachází v záplavovém území vodního toku Labe (IDVT 10100002) při průtoku Q_{100} a současně v aktivní zóně záplavového území.

Trasou kabelového vedení k oběma molům dojde k dotčení pozemku parc. č. 3008/5, k.ú. Děčín, který je v majetku státu s právem hospodaření pro Povodí Labe, státní podnik a bude nutné majetkoprávní vypořádání.

Investorem akce bude: Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín.

Stavba se nachází ve vodním útvaru OHL_1150 - Labe od toku Jílovský potok po státní hranici, na souřadnicích (S-JTSK) Y: 747216, X: 964611 a (S-JTSK) Y: 747261, X: 964687.

K navrhovanému záměru vydáváme následující **stanovisko správce povodí:**

- a) **Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe (§ 24 až 26 vodního zákona)** je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Z hlediska zájmů daných Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Labe upozorňujeme, že uvedený záměr není v souladu s cílem plánu (nezvyšovat hodnotu majetku v plochách v nepřijatelném riziku), neboť se nachází v území s vysokým povodňovým ohrožením.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu předmětného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

- b) **Z hlediska dalších zájmů sledovaných vodním zákonem a správy vodního toku Labe (IDVT 10100002)** souhlasíme za předpokladu splnění následujících podmínek:

- Na základě výjimky uvedené v § 67 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon) s umístěním kabelu v aktivní zóně záplavového území **souhlasíme**.
- V rámci stavby požadujeme zachovat stávající niveletu terénu (terén nebude navyšován).

- V aktivní zóně záplavového území nebudou skladovány žádné materiály.
- Výkopy požadujeme zasypávat a řádně hutnit po vrstvách tak, aby při zvýšených průtocích nedošlo k vymílání materiálů.
- Stavbou dotčené pozemky požadujeme uvést do původního stavu.
- Zahájení a ukončení prací požadujeme předem oznámit na Povodí Labe, státní podnik – PS Děčín (Ing. Jiří Mach, tel.: 602 169 644, machj@pla.cz) a přizvání ke kontrole provedených prací.
- Před zahájením správního řízení bude provedeno majetkoprávní vypořádání.

Upozorňujeme na skutečnost, že Povodí Labe, státní podnik nenese odpovědnost za škody způsobené průchodem povodňových průtoků.

Dále upozorňujeme, že s jakoukoliv realizací, popř. činností, která nesplňuje výjimku uvedenou v § 67 vodního zákona o stavbách v aktivní zóně záplavového území, **nebude možné souhlasit**.

- c) **Z hlediska majetkoprávních vztahů sdělujeme**, že se navržený záměr dotýká majetku státu (pozemek parc. č. 3008/5, k.ú. Děčín – vedení kabelu v zemi k molu), k němuž vykonává právo vlastníka Povodí Labe, státní podnik, a z tohoto důvodu bude účastníkem případných správních řízení, vedených k tomuto záměru podle vodního nebo stavebního zákona. Podmínkou pro udělení souhlasu vlastníka pozemku (nebo stavby) se stavebním záměrem, v souladu s ustanovením §184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, je majetkoprávní vypořádání záměrem (stavbou, činností) dotčeného majetku státu.

Ve věci uzavření příslušných smluvních vztahů se formou žádosti (s uvedením čísla jednacího tohoto stanoviska) obraťte na Povodí Labe, státní podnik - Závod Roudnice nad Labem, Nábřeží 311, 413 01 Roudnice nad Labem (Ing. Monika Faltová, tel.: 416 805 572, faltovam@pla.cz), přičemž Vaše žádost musí být doplněna o následující doklady:

- kontaktní údaje žadatele,
- identifikační údaje smluvní strany, případně zplnomocnění pro zastupující osobu,
- katastrální situační výkres z projektové dokumentace se zákresem trvalého a dočasného záboru pozemku, včetně vyčíslení těchto záborů
- geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku (min. 2x originál), včetně vyčíslení plochy věcného břemene.

Podmínky udělení souhlasu vlastníka pozemků se stavebními záměry cizích stavebníků realizovaných na určeném majetku (pozemcích nebo stavbách) Povodí Labe, státní podnik (dle §184a stavebního zákona) v návaznosti na nezbytné majetkoprávní vypořádání jsou popsány na stránkách www.pla.cz – Pro žadatele – Informace pro žadatele.

V dalších vodoprávních a jiných správních řízeních nebo jednáních vedených ve věci, ke které je vydáno toto stanovisko, bude Povodí Labe, státní podnik zastupovat jeho organizační složka Povodí Labe, státní podnik, závod Roudnice nad Labem se sídlem Nábřeží 311, 413 01 Roudnice nad Labem. Místem pro doručování důležitých písemností, zejména rozhodnutí, zůstává Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové.

Toto stanovisko, které je podkladem pro vydání rozhodnutí nebo jiného opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu, nebo samosprávného orgánu, platí 2 roky od data jeho vydání, pokud v této době nebylo využito pro vydání platného rozhodnutí nebo jiného opatření správními nebo samosprávnými orgány.

Mgr. Petr Ferbar
vedoucí odboru
péče o vodní zdroje

Na vědomí: PL – Z3 Roudnice nad Labem – PS Děčín

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			Způsob využití	ha				m ²	Způsob využití	Způsob využití	Dá přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví
										dřívejší poz. evidenci		ha	m ²	
3008/5										3008/5	201			

Oprávněný : dle smlouvy

Druh věcného břemene : dle smlouvy

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN Souřadnice určené měřením

Č. bodu	Y	X	kód kv.	Y	X	Poznámka
1	747203.11	964615.55	3			VB
2	747203.46	964616.17	3			VB
3	747207.09	964614.21	3			VB
4	747207.36	964613.27	3			VB
5	747207.94	964614.28	3			VB
6	747207.68	964615.23	3			VB
7	747213.33	964612.04	3			VB
8	747212.99	964611.43	3			VB

3008/5

165

164/2

3104

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku

Vyhotovitel:

INEL - Technik, s.r.o.
Kollárova 42
301 00 Plzeň

Číslo plánu:

2855-493/2023

Okres:

Děčín

Obec:

Děčín

Kat. území:

Děčín

Mapový list:

Děčín 8-2/13

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem;

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení:

Ing. Pavel Shrbený

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:

2901/2020

Dne:

24.3.2023

Číslo:

63/2023

Náležitosti a přenosnosti odpovídá právním předpisům.

Katastrální úřad souhlasí s očištváním parcel.

Kateřina Uhrecká

Katastrální úřad pro Ústecký kraj

Katastrální pracoviště Děčín

PGP-320/2023-502

2023.04.11 09:10:53 +0200

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení:

Ing. Pavel Shrbený

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:

2901/2020

Dne:

11.4.2023

Číslo:

57/2023

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

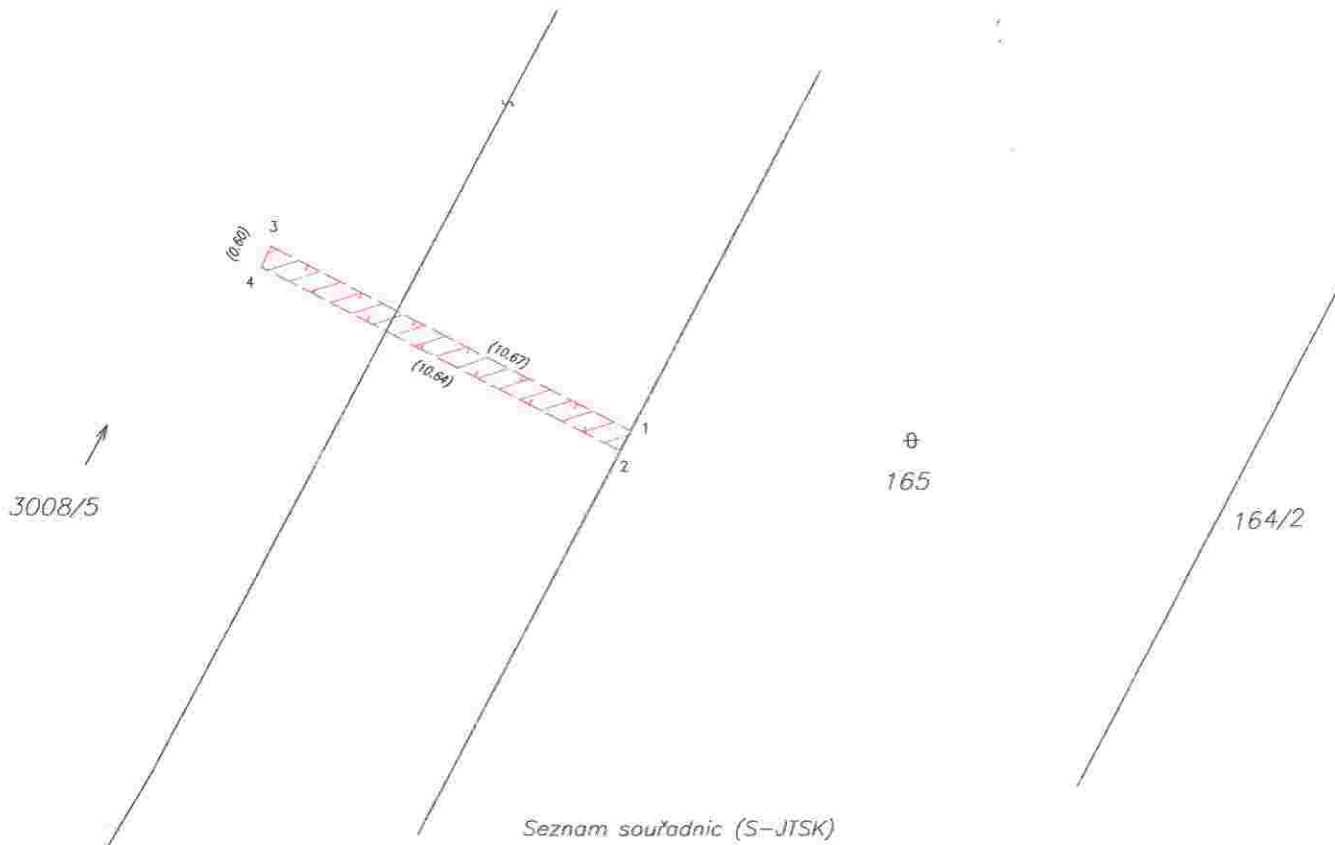


VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Označení dílu
3008/5										3008/5		201	

Oprávněný : dle smlouvy

Druh věcného břemene : dle smlouvy



Č. bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	kód kv.	Y	X	Poznámka
1	747245.30	964693.30	3			
2	747245.58	964693.83	3			
3	747254.80	964688.44	3			
4	747255.05	964688.98	3			

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

vymezení rozsahu věcného břemene
k části pozemku

Vyhotovitel:
INEL - Technik, s.r.o.
Kollárova 623/42
301 00 Pízeň 3

Číslo plánu: 2843-265/2023

Okres: Děčín

Obec: Děčín

Kat. území: Děčín

Mapový list: Děčín 8-2/13

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Ladislav Kovář

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 221/1995

Dne: 27.2.2023 Číslo: 266/2023

Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.

Katastrální úřad souhlasí s očištváním parcel.

Kateřina Uhrecká
Katastrální úřad pro Ústecký kraj
Katastrální pracoviště Děčín
PGP-213/2023-502
2023.03.13 12:58:09 +01'00'

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Pavel Šhrbený

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 221/1995

Dne: 20.3.2023 Číslo: 34/2023

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

