

Smlouva o dílo

č. sml. 1/2024 u objednatele a č. sml. 34/2023 u zpracovatele

SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL : Lesní úřad Děčín, příspěvková organizace
Sídlo: Bynovská 74/20, 405 02 Děčín
IČ: 47274760
DIČ: CZ47274760
Bankovní spojení : UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
Číslo účtu : ██████████

Zastoupen: Ing. Antonín Novák – ředitel

Zástupce objednatele pověřený jednáním ve věcech technických: Ing. Antonín Novák, tel. ██████████
e-mail: ██████████

ZPRACOVATEL : EKOLES-PROJEKT s.r.o.
Sídlo: Mláďí 4024/15a, 46604 Jablonec nad Nisou
IČ: 613 24 787
DIČ : CZ 613 24 787
Zápis v OR: KS Ústí n.L., oddíl C, vložka 6894
Bankovní spojení : KB Jablonec
Číslo účtu : 12 94 68 02 87/0100

Zastoupen: Ing. Milan Kryl – jednatel

Zástupce pověřený jednáním ve věcech smluvních: Ing. Milan Kryl funkce: jednatel
tel.: ██████████

Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických:

Ing. Miroslav Mejzr funkce: vedoucí GIS, tel.: ██████████, Ing. Miroslav Janata funkce:
vedoucí HÚL tel.: ██████████

Licence ke zpracování LHP:

vydal: KÚ Liberec č.j./evid. č.: KULK59674/2016 ze dne: 21.7.2016

Živnostenské listy pro činnost(i) v oboru:

- Živnostenské oprávnění č.1 – činnost OLH a vyhotovování lesních hospodářských plánů a osnov
č.j./evid. č.: MUJNZU/1914/2014/K/4 ze dne: 7.5.2014

- Lesnictví, těžba a skuzby v myslivosti č.j./evid. č.: 2511/2006/ŽÚ/C-5 / 350402-13743 ze dne: 15.3.1999

1. Předmět smlouvy, rozsah a podmínky plnění

1.1 Předmět plnění

Předmětem plnění zpracovatele dle této smlouvy je **zpracování lesního hospodářského plánu (dále LHP) s platností od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2034 pro lesní majetek města Děčína v listinné a digitální formě.**

1.2 Podmínky plnění a rozsah dodávky

Dílo bude provedeno v souladu s lesním zákonem č.289/1995 Sb. a s jeho prováděcími vyhláškami (v platném znění), zejména pak s Vyhláškou MZe ČR o lesním hospodářském plánování č. 84/1996 Sb., dále se zákonem ČNR o ochraně přírody a krajiny č. 114/1992 Sb. a s jeho prováděcími vyhláškami (v platném znění). Na případné změny právních předpisů od data podpisu smlouvy bude reagováno smluvními dodatky. Souhrnná data díla budou předána v analogové a v digitální formě dle informačního standardu lesního hospodářství schváleného MZe ČR pro LHP s platností od 1.1.2025. **LHP bude dále zpracován v souladu se standardy „Český standard FSC“. FSC – Forest Stewardship Council.** Rozsahem dodávky LHP se rozumí:



a) podklady pro schválení LHP:

- **3x textová část** – z toho 2x pro schvalující orgán státní správy lesů (SSL), (kroužková vazba), 1x digitálně pro vlastníka (PDF)
- **3x hospodářská kniha s plochovou tabulkou** – z toho 2x pro SSL (kroužková vazba) a 1x pro vlastníka (PDF)
- **3x porostní mapa měřítka 1: 10000** – z toho 2x pro SSL (volný list) a 1x pro vlastníka (PDF)

b) finální náležitosti LHP:

- **3x textová část** = 2x objednatel (pevná vazba) +1x pro SSL
- **3x hospodářská kniha s plochovou tabulkou** = 2x objednatel (pevná vazba) +1x pro SSL
- **3x numerická a grafická data** = 2x objednatel (CD) +1x pro SSL
- **3 x porostní mapa (1: 10000, volný list)** = 2x objednatel (volný list) +1x pro SSL

a dále:

- **2x porostní mapa (1: 10000, foliovaná, skládaná na pěšinky)**
- **2x obrysová mapa (1: 10000, volný list)**
- **2x parcelní mapa (1: 5000, volné listy)**
- **2x typologická mapa (1: 10000, volný list)**
- **2x provozně-technologická mapa (1: 10000, foliovaná, skládaná na pěšinky)**
- **Ekomapa v souladu se standardy FSC**

c) součinnost zpracovatele při zpracování žádosti o dotaci MZe na spolufinancování nákladů na tvorbu LHP

2. Součinnost objednatele

2.1 Podklady předané objednatelem, závazné termíny

Objednatel poskytne zpracovateli do 30 dnů od podpisu smlouvy:

- a) numerická data původního LHP
- b) grafická data původního LHP (porostní, obrysová mapa)
- c) seznam parcel katastru nemovitostí (KN) určených k vyhotovení LHP k termínu dle dohody se zpracovatelem LHP.

2.2 Činnosti zajišťované objednatelem

Objednatel podá na příslušný KN žádost o poskytnutí digitálních dat KN k termínu a ve formátu dle dohody se zpracovatelem LHP.

Objednatel poskytne podklady pro zpracování textové část LHP – záměr vlastníka – do termínu dle dohody se zpracovatelem LHP.

2.3 Spolupráce objednatele

Objednatel přímo průběžně spolupracuje se zpracovatelem na vyhotovení LHP a zejména pak při projednávání navrhovaných hospodářských opatření nového LHP a pracovních mapových podkladů.

2.4 Průběžná kontrola objednatele

Po dohodě obou smluvních stran, bude provedena předběžná kontrola za přítomnosti schvalujícího orgánu SSL (KÚ).

3. Doba plnění a místo předání díla

3.1 Doba plnění – závazné termíny

Zpracování lesního hospodářského plánu bude zahájeno neprodleně po podpisu smlouvy o dílo.

Přípravné práce k LHP budou dokončeny

do 31.02.2024

Exteriérové práce k LHP budou dokončeny

do 30.11.2024

Předání náležitostí LHP ke schválení bude provedeno

do 28.02.2025

Dílo bude dokončeno a konečná forma všech náležitostí LHP bude předána doručení schvalovacího výměru LHP do sídla zadavatele.

do 60 dní od data



3.2 Místo plnění a předání díla

Místem plnění veřejné zakázky je ČR, Ústecký kraj, pozemky zahrnující Lesní hospodářský celek v majetku města Děčína, katastrální území **Boletice nad Labem, Křešice u Děčína, Nebočady, Březiny u Děčína, Chlum u Děčína, Folknáře, Děčín, Děčín-Staré Město, Vilsnice, Chrochvice, Podmokly, Horní Oldřichov, Bynov, Bělá u Děčína, Maxičky, Prostřední Žleb, Loubí u Děčína, Borek u Děčína, Dobrná, Dolní Žleb, Jílové u Děčína, Martiněves u Děčína, Krásný Studenec, Hoštice nad Labem, Lesná u Děčína a Velká Veleň**, vedené u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín.

Místem předání díla je sídlo objednatele.

4. Cenová ujednání

4.1 Cena

Obě smluvní strany sjednávají cenu za dílo ve výši:

Cena bez DPH	585 Kč / 1 ha
DPH 21%	122,85 Kč / 1 ha
Cena včetně DPH	707,85 Kč / 1 ha

Tato cena je cenou nejvýše přípustnou na vymezený obsah plnění a obsahuje veškeré náklady na práce obsažené v nabídce prací prováděných v souladu s podmínkami výzvy při dodržení kvality prací.

Celková cena díla vypočtená jako násobek výměry a hektarové ceny bude upřesněna podle skutečné výměry po provedení digitalizace mapového díla.

Celková cena při předpokládané výměře 1014 ha činí

bez DPH:	593.190, --Kč
DPH	124.569,90 Kč
včetně DPH	717.759,90 Kč

V případě změny zákonné výše DPH bude fakturováno se změněnou sazbou (ke dni podpisu smlouvy DPH=21%)

4.2 Fakturace

Smluvní strany ujednávají postupnou, dílčí fakturaci ceny po dokončení níže uvedených jednotlivých částí díla:

1. platba - po dokončení přípravných prací	20 % smluvní ceny díla
2. platba - po dokončení exteriérových prací	50 % smluvní ceny díla
3. platba - po dokončení administrativního zpracování (předání SSL)	15 % smluvní ceny díla
4. platba - celkové, závěrečné dokončení díla	15 % smluvní ceny díla

Zadavatel předloží před dílčí fakturací objednateli ke kontrole a odsouhlasení příslušné podklady dokumentující dokončenou část díla.

Splatnost daňových dokladů (faktur) 30 dnů od prokazatelného doručení objednateli.

5. Odstoupení od smlouvy

5.1 Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy, při kterém druhá smluvní strana je oprávněna od smlouvy odstoupit dle § 2001 an. občanského zákoníku, se považuje:

- vyhlášení konkursu na majetek kterékoliv ze smluvních stran,
- prodlení s nedokončením díla řádně a včas,
- opakované nesplnění podmínek orgánů státní správy, na které byl zhotovitel prokazatelně upozorněn,
- zhotovitel nezapočne s pracemi do jednoho týdne od data nabytí účinnosti této smlouvy,
- práce budou prováděny neodborně nebo nebudou vyhovovat předepsaným zákonným normám,
- zpracovatel neumožní ani po písemné výzvě provedení kontroly nebo neodstraní nedostatky kontrolou zjištěné

5.2 Při podstatném porušení smlouvy jsou strany oprávněny od smlouvy okamžitě odstoupit.

5.3 Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná poruší své povinnosti ve smyslu této smlouvy. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení,



písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

5.4 Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

6. Ujednání o smluvních pokutách

6.1 Při prodlení zhotovitele s předáním díla ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty za každý den prodlení předání díla **ve výši 0,1 % z celkové ceny dle čl. 4., odst. 4.1 této smlouvy o dílo.**

6.2 Při prodlení zhotovitele se započítáním odstraňování reklamované vady ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn požadovat za každou neodstraněnou vadu nebo nedodělek zaplacení smluvní pokuty **ve výši 500,00 Kč za každý i započatý** den prodlení až do jejího odstranění.

6.3 V případě odstoupení zhotovitele od této smlouvy z důvodů, které lze přičíst k jeho tíži s výjimkou překážek vis major, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu **ve výši 50.000,00 Kč (slovy: Padesát tisíc korun českých).** Toto ujednání o smluvní pokutě platí i pro případ zpětvzetí podané nabídky vybraného zhotovitele v tzv. „zadávací lhůtě“ (viz zadávací dokumentace k výběrovému řízení).

6.4 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody způsobenou zhotovitelem porušením povinnosti ze smlouvy.

6.5 Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele zhotoviteli k úhradě smluvní pokuty.

6.6 Objednatel má právo případně vzniklé smluvní pokuty, tedy jeho pohledávky vůči zhotoviteli započíst vzájemným zápočtem proti svým závazkům vůči zhotoviteli, které vznikly plněním dle této smlouvy nebo i jiným oprávněným závazkům.

6.7 Při prodlení objednatele s plněním termínů uvedených v článku 2. této smlouvy, zavazuje se objednatel k zahájení jednání mezi oběma smluvními stranami o případném smluvním posunutí termínů předání díla (nebo jeho částí), a k uhrazení prokazatelně doložených více-nákladů zpracovatele plynoucích z nedodržení těchto termínů.

6.8 Při prodlení objednatele s úhradou dílčích faktur (jsou-li vystaveny) nebo konečné faktury, zavazuje se objednatel zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % denně z nezaplacené faktury.

7. Ostatní ujednání

7.1 Dílo bude zhotoveno v nejvyšší kvalitativní úrovni, která odpovídá stavu předaných podkladů a znalostem ke sjednaným termínům. Zpracování nových poznatků a skutečností zjištěných v průběhu vyhotovení díla po sjednaných termínech je věcí dohody obou smluvních stran.

7.2 Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou veškeré práce a dokumentace určené rozsahem díla dle této smlouvy, řádně ukončeny a předány objednateli.

7.3 Zhotovitel je povinen nejpozději 3 dny předem objednateli písemně oznámit, kdy bude ukončené dílo připravené k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen v termínu odsouhlaseném oběma smluvními stranami, zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

7.4 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení zápis o předání a převzetí díla ve formě seznamu předávaného předmětu díla stanoveného touto smlouvou, **viz čl. 1. této smlouvy.**

7.5 Zpracovatel se zavazuje v souladu s § 2629 zákona č. 89/2012 Sb. ve znění platném k podpisu smlouvy, bezplatně odstranit dodatečně zjištěné nedostatky **v záruční době 2 let ode dne kompletního předání díla.**

7.6 Zpracovatel neodpovídá za chyby v podkladech předaných objednatelem, čímž se nezbavuje možné účasti na jejich odstranění.



7.7 Zhotovitel odpovídá objednateli za vady a nedodělky díla, jakož i za škodu, která objednateli v důsledku vad díla vznikla. Dílo má vady, pokud neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě. Vadou se rozumí vždy odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, požadovaných touto smlouvou. Nedodělkem se rozumí neprovedení díla v celém rozsahu požadovaném touto smlouvou.

7.8 Objednatel je oprávněn i povinen vady díla a nedodělky písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují.

7.9 Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace sdělit objednateli, v jakém termínu začne s odstraňováním vady či nedodělkem. Tato doba však nesmí být delší než 10 dnů od obdržení reklamace. Současně zhotovitel písemně navrhne objednateli, v jakém termínu vady odstraní. Tato doba však nesmí být delší, než je pro odstranění konkrétní vady technicky nezbytné.

7.10 Žádná část předaného díla a poskytnutých podkladů nesmí být žádným způsobem zpracovatelem poskytnuta třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

7.11 Zpracovatel se zavazuje, že bude chránit údaje a informace zjištěné při plnění této smlouvy před třetími osobami.

8. Závěrečná ustanovení

8.1 Právní vztahy založené touto smlouvou a právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

8.2 Na právní vztahy o náhradách majetkové a nemajetkové újmy touto smlouvou neupravené se vztahují ustanovení občanského zákoníku o „závazcích z deliktů“. Ujednává se povinnost odčinění nemajetkové újmy poskytnutím ZADOSTIUČINĚNÍ.

8.3 Veškeré změny této smlouvy je možné provést pouze formou písemného, očíslovaného dodatku.

8.4 Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

- a) výzva k podání nabídky,
- b) krycí list nabídky zhotovitele ze dne 15.12. 2023,
- c) kopie dokladu o profesní způsobilosti zhotovitele: **Licence ke zpracování LHP vydanou příslušným úřadem**, doklad o oprávnění k podnikání zhotovitele v oboru „**Činnost odborného lesního hospodáře a vyhotovování lesních hospodářských plánů a osnov**“, včetně výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zhotovitel zapsán

8.5 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, účinnosti pak smlouva nabývá až dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Smlouva bude podepisována elektronicky. Zveřejnění v ISRS provádí objednatel.

8.6 Obě smluvní strany souhlasí s uvedením svých osobních údajů v této smlouvě tak, jak jsou tyto ve smlouvě uvedeny a s jejich užitím v evidencích smluvních stran. Obě smluvní strany dále prohlašují, že osobní údaje, které zpracovávají v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“) budou zpracovávat pouze v rozsahu, v jakém jim byly poskytnuty, a to po dobu nezbytnou k naplnění účelu jejich zpracování, tj. po dobu nezbytně nutnou ke splnění závazků vyplývajících ze smlouvy se zřetelem k případným kontrolám a k uplatňování práv u obecných soudů. Lhůty pro výmaz osobních údajů z evidencí smluvních stran jsou stanoveny právními předpisy a budou smluvními stranami dodrženy.

V dne:

V Děčíně dne:

.....
Zpracovatel

.....
Objednatel
Ing. Antonín Novák, ředitel



Přílohy: 4, (viz čl. 8., odst. 8.4 této smlouvy)

