

Dům pro krizové bydlení ul. Benešovská

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Průvodní zpráva

OBSAH

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA	2
A.1 IDENTIFIKACE STAVBY	2
A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ	3
A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ	4

Dům pro krizové bydlení ul. Benešovská

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Průvodní zpráva

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 IDENTIFIKACE STAVBY

A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

Název stavby:	Dům pro krizové bydlení ul. Benešovská
Předmět projektové dokumentace:	Trvalá stavba
Druh stavby:	Rekonstrukce stavby – pozemní stavba
Místo stavby:	Ústecký kraj, okres Děčín; Děčín [562335]
Katastrální území:	Děčín [624926]
Parcelní číslo:	1923 (zastavěná plocha a nádvoří)
Stupeň PD:	Dokumentace pro provedení stavby (DPS)

A.1.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVĚ

Název a adresa:	Statutární město Děčín Magistrát města Děčín, Mírové nám.1175/5, 405 38 Děčín IV
IČO:	00261238

A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Název a adresa:	Valbek spol. s r.o. Vaňurova 505/17, 460 07 Liberec 3
IČO:	48266230 Valbek spol. s r. o. středisko Ústí nad Labem Děčínská 717/21, 400 03 Ústí nad Labem

Dům pro krizové bydlení ul. Benešovská

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Průvodní zpráva

Zpracovatelský tým:

Hlavní inženýr projektu	Ing. arch. Veronika Kašparová - Valbek spol. s r. o. č. autorizace 0402500, inženýr pozemních staveb
Projektant pozemních staveb	Ing. arch. Viktorija Shvets - Valbek spol. s r. o. Ing. Anna Demuthová - Valbek spol. s r. o. Dušan Výborný - Valbek spol. s r. o.
Požárně bezpečnostní řešení	Vikapo s.r.o.
Statika objektu	Ing. Jiří Chodora - Valbek spol. s r. o. Ing. Anna Demuthová - Valbek spol. s r. o.
Elektroinstalace silnoproud	Mardesign – Arnošt Göbel
Fotovoltaický systém	Mardesign – Arnošt Göbel
Elektroinstalace MaR	Mardesign – Arnošt Göbel
Elektroinstalace slaboproud	Ing. Pavel Štrébl – PROIS
Řešení hospodaření s šedou vodou	Koncept Ekotech s.r.o.
Vytápění	WindMax s.r.o.
Zdravotně technické instalace – interiér	WindMax s.r.o.
Vzduchotechnika	WindMax s.r.o.
Vodohospodářské objekty	Ing. Denisa Stehlíková - Valbek spol. s r. o.
PENB	AlphaTop s.r.o.
Zaměření objektu, areálu	Ing. Ladislav Jarůšek - Valbek spol. s r. o.
Rozpočet	Stavební rozpočty s.r.o.
Denní osvětlení	Dalea s.r.o.

A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Č. SO	Název SO	Budoucí správce
Řada 300	Vodohospodářské objekty	Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace
SO 301	Dešťová kanalizace	

Dům pro krizové bydlení ul. Benešovská

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Průvodní zpráva

Č. SO	Název SO	Budoucí správce
Řada 700	Objekty pozemních staveb	Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace
SO 701	Rekonstrukce objektu	
Č. SO	Název SO	Budoucí správce
Řada 800	Objekty úpravy území	Centrum sociálních služeb Děčín, příspěvková organizace
SO 801	Dvůr	

A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- Místní šetření, zaměření objektu
- Fotografie stávajícího stavu objektu
- Mapy katastru nemovitostí v M 1:1 000 v digitálním formátu.
- Informace o parcelách katastru nemovitostí.
- Historická dokumentace – poskytnuta stavebníkem
- Geodetické zaměření: „Děčín – Benešovská, č.p.667 - Geodetické podklady pro projektovou činnost“ – číslo ověření 20/2023, Ing. Ladislav Jarůšek Valbek spol. s r. o.
- „Stavebně technický průzkum – objekt v ulici Benešovská, č.p. 667/7, Děčín II, 405 02“ – Ing. Radek Pálenkáš, 03.03.2023
- „Návrh sanace vlhkého zdiva – Sanax chemical construction s. r. o.“ – Jan Bednář, 5.4.2023
- Mykologický průzkum: „expertní posudek – stanovení aktuálního jakostního stavu dřevěných konstrukcí v objektu Benešovská 667/7, Děčín II – N. Město“, Zdeněk Starý – Konzea – březen 2023
- Průzkum – radonu v budově: „Hodnocení a měření ozáření z přírodního zdroje záření ve stavbě“, Ing. Miroslava Mičáková, 3/2023
- „Radonový index pozemku“ - Ing. Miroslava Mičáková, 3/2023
- Návrh hospodaření s dešťovou a šedou vodou – Koncept Ekotech s.r.o., 14.4.2023

V Ústí nad Labem, listopad 2023

vypracoval: Ing. arch. Veronika Kašparová