

SO 251

Oprava brány a opěrné zdi

RAI PROJEKT <small>MOSTY A INŽENÝRSKÉ KONSTRUKCE</small> Pod Vodárnou 4746 466 05 Jablonec nad Nisou +420 734 158 363	vypracoval	ING.R.LOUTHANOVÁ		investor	SM DĚČÍN
	zodp. projektant	ING.R.LOUTHANOVÁ		zak. číslo	18-028
	akce : Oprava pískovcové brány a opěrné zdi u Řetězové lávky			datum	02/2019
				stupeň	DSP, PDPS
				měřítko	
příloha:		Majetkoprávní elaborát		č. přílohy: D.8.	paré:

Majetkoprávní elaborát

1. Identifikační údaje

Stavba	Oprava pískovcové brány a opěrné zdi u Řetězové lávky
Objekty	SO 251 Oprava brány a opěrné zdi
Katastrální území	k.ú. Děčín (624926)
Parcelní čísla pozemků	pozemek p.č. 2384/2, 2390/1, 2402 a 2944
Kraj	Ústecký
Investor	Statutární město Děčín Mírové náměstí 1175/5 405 02 Děčín IČO: 00261238 DIČ: CZ00261238
Správce	Statutární město Děčín Mírové náměstí 1175/5 405 02 Děčín
Projektant	RAL Projekt s.r.o. Pod Vodárnou 4746/5c, 466 05 Jablonec nad Nisou tel.: (+420) 734 158 363 e-mail: louthanova@ralprojekt.cz IČO: 018 79 570 DIČ: CZ018 79 570
Zodpovědný projektant	Ing. Radka Louthanová, autorizace ČKAIT č.0501196
Stupeň dokumentace	DSP, PDPS

2. Podklady

- zaměření území, včetně digitalizované katastrální mapy (06/2018)
- rekognoskace terénu + fotodokumentace
- údaje CÚZK – výpisy informací o parcelách KN
- mapy.cz
- vyjádření správců o existenci inženýrských sítí

3. Dotčené parcely

Stavba bude probíhat na pozemcích na katastrálním území Děčín (624926):
p.č. 2384/2, 2390/1, 2402 a 2944 SM Děčín

Všechny dotčené pozemky jsou v majetku investora, tj. SM Děčín.

4. Sousedící parcely

Sousedící parcely se nacházejí na pozemcích na katastrálním území Děčín (624926):

p.č. 2383/2

SM Děčín

p.č. 2403/2

SŽDC s.o.

5. Zábory ploch

Předmětem projektu je oprava pískovcové brány u řetězové lávky, včetně navazující opěrné zdi řetězové lávky v intravilánu SM Děčín, na katastrálním území Děčín (624926).

Pískovcová brána je kulturní památkou, leží v CHKO Labské pískovce a slouží jako vstupní brána na řetězovou lávku, které převádí pěší přes výpusť ze Zámeckého rybníka.

V rámci stavby dochází k dočasnému záboru pozemků dle druhu:

- neplodná půda / ostatní plocha
- ostatní komunikace / ostatní plocha

Veškeré dočasné zábory stavby jsou uvažovány s délkou trvání do 1 roku. Jsou určeny pro přístup k objektu, dočasné skládky materiálu, zařízení staveniště apod.

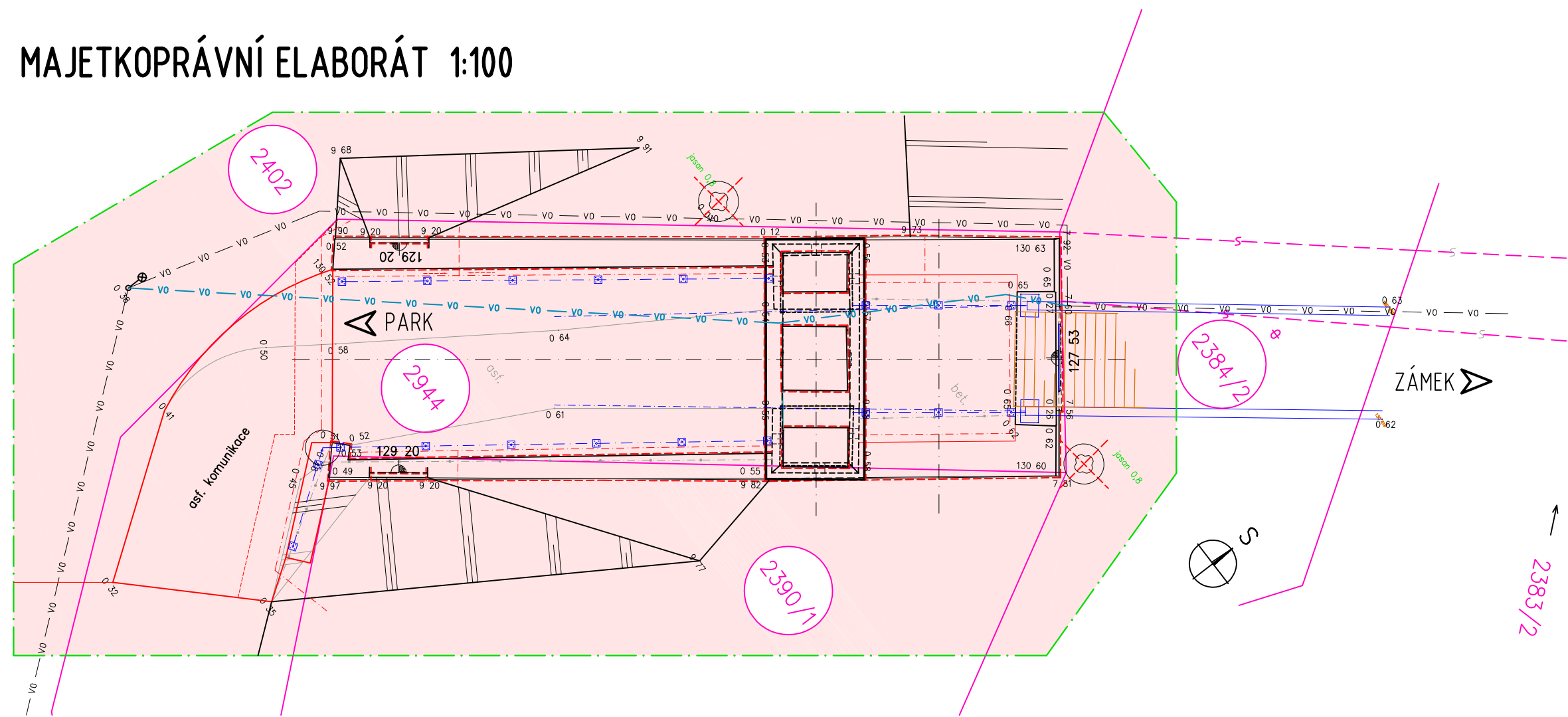
V rámci opravy pískovcové brány a opěrné zdi řetězové lávky nedojde k trvalým záborům.

6. Tabulka záborů

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: DĚČÍN (624926)

PARCELNÍ Č.	VLASTNICKÉ PRÁVO	ZPF	VÝMĚRA (m2)	ZPŮSOB VYUŽITÍ	DOČASNÝ ZÁBOR	TRVALÝ ZÁBOR
2384/2	STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MÍROVÉ NÁMĚSTÍ 1175/5, 405 02 DĚČÍN	NE	1721	NEPLOD.PŮDA/OST.PL.	20.20	-
2390/1	STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MÍROVÉ NÁMĚSTÍ 1175/5, 405 02 DĚČÍN	NE	3359	NEPLOD.PŮDA/OST.PL.	54.23	-
2402	STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MÍROVÉ NÁMĚSTÍ 1175/5, 405 02 DĚČÍN	NE	2440	NEPLOD.PŮDA/OST.PL.	64.96	-
2944	STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MÍROVÉ NÁMĚSTÍ 1175/5, 405 02 DĚČÍN	NE	4322	OSTAT.KOM./OST.PL.	97.22	-

MAJETKOPRÁVNÍ ELABORÁT 1:100



KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: DĚČÍN (624926)

PARCELNÍ Č.	VLASTNICKÉ PRÁVO	ZPF	VÝMĚRA (m2)	ZPŮSOB VYUŽITÍ	DOČASNÝ ZÁBOR	TRVALÝ ZÁBOR
2384/2	STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MIROVÉ NÁMĚSTÍ 1175/5, 405 02 DĚČÍN	NE	1721	NEPLOD.PŮDA/OST.PL.	20.20	-
2390/1	STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MIROVÉ NÁMĚSTÍ 1175/5, 405 02 DĚČÍN	NE	3359	NEPLOD.PŮDA/OST.PL.	54.23	-
2402	STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MIROVÉ NÁMĚSTÍ 1175/5, 405 02 DĚČÍN	NE	2440	NEPLOD.PŮDA/OST.PL.	64.96	-
2944	STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN MIROVÉ NÁMĚSTÍ 1175/5, 405 02 DĚČÍN	NE	4322	OSTAT.KOM./OST.PL.	97.22	-



POZEMEK DOTČENÝ STAVBOU

POZNÁMKA:

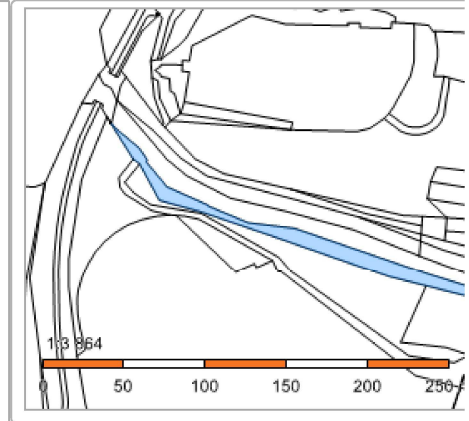
- INFORMATIVNÍ VÝPISY POZEMKŮ JSOU PŘÍLOHOU MAJETKOPRÁVNÍHO ELABORÁTU
- V RÁMCI STAVBY NEDOJDE KE ZMĚNĚ VYUŽITÍ ŽÁDNÉHO Z VÝŠE UVEDENÝCH STÁVAJÍCÍCH POZEMKŮ
- STAVBA SE NACHÁZÍ V CHKO LABSKÉ PÍSKOVCE A JE KULTURNÍ PAMÁTKOU

LEGENDA BAREV:

- ZÁBOR DOČASNÝ DO 1 ROKU
- ZÁBOR TRVALÝ
- OBVOD STAVENIŠTĚ - DOČASNÝ ZÁBOR DO 1 ROKU
- KATASTRÁLNÍ HRANICE

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2384/2
Obec:	Děčín [562335]
Katastrální území:	Děčín [624926]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	1721
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	neplodná půda
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
rozsáhlé chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj](#), [Katastrální pracoviště Děčín](#).

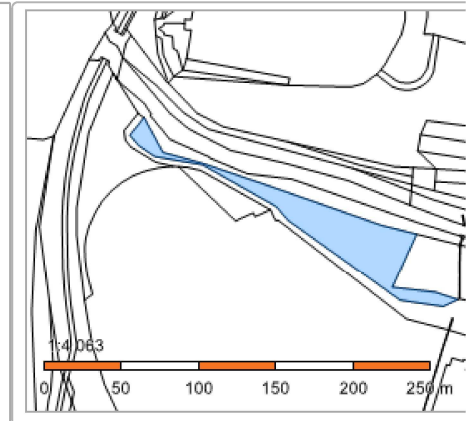
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 10.01.2019 18:00:00.

© 2004 - 2019 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.3 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2390/1
Obec:	Děčín [562335]
Katastrální území:	Děčín [624926]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	3359
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	neplodná půda
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
rozsáhlé chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj](#), [Katastrální pracoviště Děčín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 10.01.2019 18:00:00.

© 2004 - 2019 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.3 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2402
Obec:	Děčín [562335]
Katastrální území:	Děčín [624926]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	2440
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	neplodná půda
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
rozsáhlé chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj](#), [Katastrální pracoviště Děčín](#)

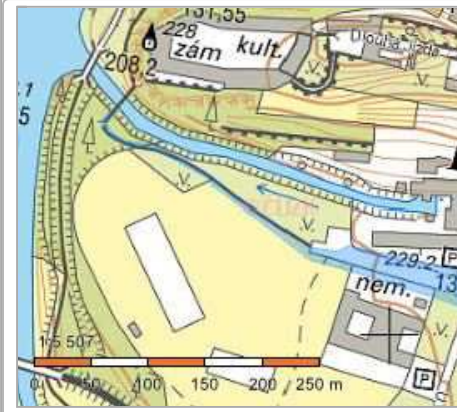
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 10.01.2019 18:00:00.

© 2004 - 2019 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), [Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8](#)
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.3 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2944
Obec:	Děčín [562335]
Katastrální území:	Děčín [624926]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	4322
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
rozsáhlé chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj](#), [Katastrální pracoviště Děčín](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 10.01.2019 18:00:00.

© 2004 - 2019 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.3 build 0