



Váš dopis zn.: SCVKZAD181397
ze dne: 19. 9. 2023
Naše značka: SCVKZAD181397/UTPCUL/Ma
Vyřizuje: **Hana Frčková**
Datová schránka: **f7rf9ns**
Telefon: 840 111 111
Email: info@scvk.cz
Datum: 26. 9. 2023

NORDARCH s.r.o.
p. Kudrová
Oldřichovská 14/11
405 02 Děčín VIII.

Vyjádření k dokumentaci pro sloučené územní a stavební povolení

Název akce:	Zázemí pro řidiče MHD - Bynov, p.č.737/1, 737/2 a 740/2 k.ú. Bynov
Účel vyjádření:	k dokumentaci sloučeného územního a stavebního řízení
Zájmové území:	Okres: Děčín
	Obec: Děčín
	Část obce, ulice, č.p.: Děčín, Bynov, Teplická ul.
	Katastrální území, parcelní číslo: Bynov, p.č. 737/1,737/2 a 740/2 (viz přílohu)
Žadatel:	NORDARCH s.r.o.
Adresa, tel., e-mail	+420 724 556 686, kudrova@nordarch.cz
Investor:	Statutární město Děčín
Adresa, tel., e-mail	Mírové nám. 1175/5, 40502 Děčín
Projektant:	NORDARCH s.r.o., ing. Jaromír Matějčík
Vlastník dotčené IS	Severočeská vodárenská společnost a. s. (dále jen „SVS“)
Předchozí vyjádření a rozhodnutí	Byly splněny podmínky předcházejících vyjádření a vydaných rozhodnutí ANO/NE – vyjádření k existenci zařízení
Platnost vyjádření:	jeden rok ode dne vyhotovení (v případě, že Váš zájem nadále trvá, požádejte před uplynutím této lhůty o prodloužení platnosti vyjádření)

Popis navrženého řešení:

Projektová dokumentace řeší povolení stavby zázemí pro řidiče městské hromadné dopravy (MHD) na konečné v ulici Teplická. Původní nepovolená stavba bude před vydáním SP odstraněna investorem.

Nová stavba bude napojena stávající vodovodní přípojkou, měření odběru vody ve stávající vodoměrné šachtě, odkanalizování bude řešeno přípojkou do veřejné stoky mezi objektem a Jílovským potokem. Dešťové vody budou volně zasakovány do terénu.

Toto stanovisko neobsahuje vyjádření k přeložkám stávající vodohospodářské infrastruktury. V případě, že předložená dokumentace obsahuje návrh přeložky, je na stavbu přeložky vydáno samostatné vyjádření.



S obsahem dokumentace pro stavební řízení souhlasíme
za předpokladu dodržení následujících podmínek:

- 1) Zahájení prací nám bude 15 dní předem písemně nebo e-mailovou poštou oznámeno včetně jména a telefonického spojení na stavební dozor a zhotovitele stavby.
- 2) **Před započítím prací požádá stavebník o vytýčení vodohospodářského zařízení. Vytýčení skutečného umístění zařízení ve správě společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. je nutné objednat na tel. 840 111 111; info@scvk.cz.**
- 3) **V oblasti křížení (v ochranném pásmu) s námi provozovaným zařízením je nutné jít otevřeným výkopem v celém rozsahu, práce provádět ručně se zvýšenou opatrností.**
- 4) V případě nejasností budou provedeny kopané sondy či vytýčení inspekční kamerou. Stavebník je povinen neprodleně ohlásit případné poškození vodohospodářského zařízení provozovateli. Stavebník odpovídá za eventuální škodu na vodohospodářském zařízení způsobenou svojí činností.
- 5) Případná existence vodovodních či kanalizačních přípojek není předmětem tohoto stanoviska. Naše společnost není jejich správcem (viz § 3, odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb. Zákona o vodovodech a kanalizacích v platném znění), se žádostí o informaci o existenci přípojek se obrátí na jejich vlastníky, tedy na vlastníky nemovitostí, jejichž pozemky budou stavbou dotčeny.
- 6) **Při realizaci inž. sítí požadujeme dodržení ČSN 736 005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení a zákonů pro ukládání inž. sítí. Při umístění jakýchkoliv staveb, včetně oplocení (HUP, kiosky nn, opěrné zdi) je nutné respektovat ochranné pásmo vodovodního řádu a kanalizační stoky dle zákona č. 274/2001 Sb. Zákon o vodovodech a kanalizacích v platném znění.**
- 7) Jakákoli změna oproti schválené dokumentaci musí být předložena ke schválení naší společnosti před dalším postupem prací.
- 8) V případě, že dojde při realizaci stavby k nalezení dalšího vodohospodářského zařízení, které není uvedeno v dokumentaci stavby, požadujeme provést samostatné jednání o způsobu ochrany zařízení nebo o jeho eventuální přeložce nebo zrušení.
- 9) **Požadujeme být přizváni ke každé činnosti v ochranném pásmu námi provozovaného zařízení ke kontrole tohoto zařízení před záhozem.**
- 10) **V případě, že dojde během stavebních prací ke změnám nivelet v tomto úseku, požadujeme zajistit úpravu výškového osazení ovládacích poklopů našeho zařízení.**

Technické standardy vodohospodářských staveb Severočeské vodárenské společnosti a. s. jsou k dispozici na www.svs.cz. Obecné technické podmínky pro zpracování projektové dokumentace jsou k dispozici na www.scvk.cz.

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

415 50 Teplice, Přítkovská 1689

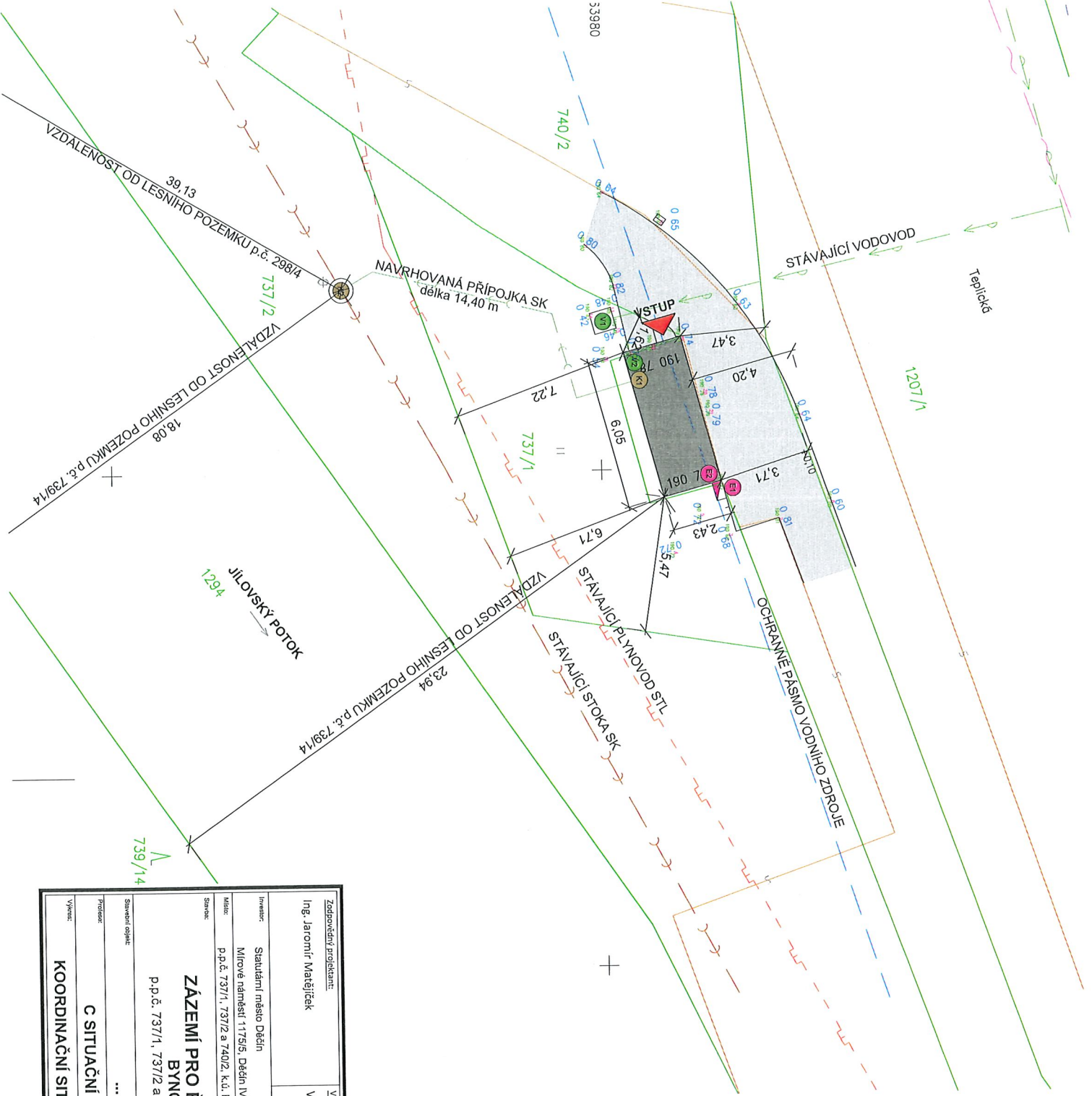
IČ: 49099451 DIČ: CZ49099451

Hana Frčková

referent technickoprovozní činnosti

Příloha:

1. Situace stavby z PD



- LEGENDA PLOCH**
- ZÁZEMÍ PRO ŘIDIČE MHD 14,74 m²
 - STÁVAJÍCÍ ASFALTOVÉ CHODNÍKOVÉ TĚLESO
 - POŽÁRNĚ NEBEZPEČNÝ PROSTOR

- LEGENDA STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ**
- ZAMĚŘENÝ PRŮBĚH METALICKÉHO KABELU (CETIN)
 - NADZEMNÍ SÍŤ (CETIN)
 - NADZEMNÍ VEDENÍ NN DO 1 kV (ČEZ DISTRIBUCE)
 - PLYNOVOD STL (GASNET)
 - STOKA SPLAŠKOVÁ (SČVK)
 - VODOVOD PITNÁ (SČVK)
 - OCHRANNÉ PÁSMA VODNÍHO ZDROJE (SČVK)
- LEGENDA NAVRHOVANÝCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ**
- PŘÍPOJKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE 14,40 m

- PLOCHY**
- PLOCHA POZEMKU p.č. 737/1 138,00 m²
 - PLOCHA POZEMKU p.č. 737/2 585,00 m²
 - PLOCHA POZEMKU p.č. 740/2 642,00 m²
 - CELKEM 1365,00 m²
 - ZASTAVĚNÁ PLOCHA 14,74 m²
 - ZASTAVĚNOST POZEMKU 1,08 %
- LEGENDA**
- HRANICE PARCEL DLE KN
 - SILNIČNÍ VPUSŤ
 - VSTUP DO ZÁZEMÍ PRO ŘIDIČE MHD
 - MÍSTO PŘÍPOJENÍ NA NN (PŘESUNUTÝ ELEKTRO PULŤ)
 - VNITŘNÍ ELEKTROROZVADEČ
 - VÝSTUP SPLAŠKOVÉ KANALIZACE Z OBJEKTU
 - KONTROLNÍ ŠACHTA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
 - VODOVODNÍ ŠACHTA S VODOMĚREM
 - MÍSTO PŘÍPOJENÍ ZÁZEMÍ NA VODU

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE JE VYPRACOVÁNA
DLE VYHLÁŠKY č. 499/2006 Sb. v platném znění
VÝŠKOVÉ ZAMĚŘENÍ V SOUŘADNICOVÉM SYSTÉMU Bpv

Zodpovědný projektant: Ing. Jaromír Maršáček	Vypracoval: Vítěk Dočekal	NORDARCH s.r.o. Sídlo: Děčín 40502, IČ: 25081006 IČ: 25081006 www.nordarch.cz	
Investor: Stavutín město Děčín Mírové náměstí 1175/5, Děčín IV-Prodmořky, 40502 Děčín	Formát: A4	2/A4	
Míst: p.p.č. 737/1, 737/2 a 740/2, k.ú. Bynov	Datum: 09/2023	09/2023	
Stavba: ZÁZEMÍ PRO ŘIDIČE MHD BYNOV p.p.č. 737/1, 737/2 a 740/2, k.ú. Bynov	Měřítko: 1:150	1:150	
Starší objekt: ...	Stupeň: DUR, DSP	DUR, DSP	
Projevitel: C SITUACNÍ VÝKRESY	Číslo pr.: 697/2023	697/2023	
Výkres: KOORDINAČNÍ SITUACNÍ VÝKRES	Číslo: C.3	C.3	