



## MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor stavební úřad

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Datová schránka: x9hbpfn

Číslo jednací: MDC/3825/2024

Spisová zn.: MDC/733/2024

Počet listů: 2

Počet příloh: 0

Vyřizuje: Ing. Jaroslav Urbánek, DiS.

Telefon: 412 591 152

Fax:

E-mail: stavebni@mmdecin.cz

Děčín 10.01.2024

Statutární město Děčín, Odbor

komunikací a dopravy

Mírové nám. č.p. 1175/5,

Děčín IV-Podmokly

405 02 Děčín

## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

#### VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

**Statutární město Děčín, Odbor komunikací a dopravy, IČO 00261238, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, které zastupuje společnost S.A.W. CONSULTING s.r.o., IČO 28718836, Božtěšická č.p. 216/34, Bukov, 400 01 Ústí nad Labem 1,**

(dále jen "žadatel") podal dne 08.12.2023 žádost o vydání společného povolení pro stavební záměr:

#### **rekonstrukce místní komunikace na p.p.č. 497, k.ú. Dolní Žleb**

(dále jen "stavba") na **pozemcích st. p. 128/2, parc. č. 130/2, 497, 132/8, 132/9, 130/1, 126/1, 118, 115, 148/1, 498/2, 170/3 v katastrálním území Dolní Žleb.** Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

*Stavební záměr řeší úpravu místní (obslužné) komunikace v místní části Dolní Žleb v délce cca 387 m. Bude provedena nová konstrukce vozovky z asfaltového krytu, osazení silničních svodidel pro zvýšení bezpečnosti, zřízení výhyben pro míjení vozidel, osazení odvodňovacích zařízení pro odvod dešťové vody, oprava stávající opěrné zdi (o délce 39 m) a výstavba nové gabionové zdi (o délce 175 m.*

Stavební úřad Magistrátu města Děčín, jako příslušný speciální stavební úřad podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), § 15 odst. 1 písm. c) a § 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 94m odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení, ve kterém upouští ve smyslu § 94m odst. 3 stavebního zákona od ohledání na místě i od ústního jednání, a současně uvědomuje podle § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů účastníky řízení o zahájení řízení veřejnou vyhláškou. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky do

#### **15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude podle § 94m odst. 1 stavebního zákona přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů

E-mail: [posta@mmdecin.cz](mailto:posta@mmdecin.cz)

Internet: [www.mmdecin.cz](http://www.mmdecin.cz)

rozhodnutí na stavebním úřadu Magistrátu města Děčín (budova B1 - ul. 28. října 1155/2, Děčín I, kancelář č. dv. 212). Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení podle § 144 zákona č. 500/2004Sb., správního řádu, zahájení společného řízení se účastníkům řízení podle § 94k písm. e) doručuje veřejnou vyhláškou.

### **Poučení**

Podle § 94n odst. 1 stavebního zákona musí být námitky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

**Ivana Šejnohová**

pověřená zastupováním vedoucího odboru stavební úřad

otisk úředního razítka  
podepsáno elektronicky

### **Doručí se**

I. Účastníci řízení podle ustanovení § 94k písm. a) a b) stavebního zákona s právy účastníků řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 a) správního řádu (do vlastních rukou):

S.A.W. CONSULTING s.r.o., IDDS: fwjm9ka

sídlo: Božtěšická č.p. 216/34, Bukov, 400 01 Ústí nad Labem 1

Statutární město Děčín, IDDS: x9hbpfn

sídlo: Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

II. Účastníci řízení podle § 94 písm. c) a d) stavebního zákona s právy účastníků řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 a) správního řádu (do vlastních rukou):

Hana Kučírková, Sebzúinská č.p. 8, Brná, 403 21 Ústí nad Labem 17

Anna Nguyen Kučírková, Sebzúinská č.p. 8, Brná, 403 21 Ústí nad Labem 17

Ing. Věra Nguyenová, Žežická č.p. 669/27, Krásné Březno, 400 07 Ústí nad Labem 7

Radovan Mynařík, Lobeč č.p. 1098, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1

Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Děčín, IDDS: e8jcfns

sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast povodí Ohře, IDDS: e8jcfns

sídlo: Dr. Vrbenského č.p. 2874/1, 415 01 Teplice 1

Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Ústí nad Labem, IDDS: uccchjm

sídlo: Železničářská č.p. 1386/31, Ústí nad Labem-Střekov, 400 03 Ústí nad Labem 3

### **Veřejnou vyhláškou obdrží:**

III. Účastníci řízení podle ust. § 94k písm. e) stavebního zákona s právy účastníků řízení podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu, tj. vlastníci sousedních pozemků nebo staveb (jejichž vlastnická nebo jiná věcná práva mohou být záměrem stavby přímo dotčena):

Identifikace označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

parc.č. 170/1, 170/24, 170/9, 170/27, 170/26, 154, 155, 157, 170/5, 170/23, 149/2, 149/1, 595, 499, 585, 151/1, 151/2, 172/2, 172/5, 471/1, 148/2, 147/3, 11/2, 147/2, 148/4, 147/1, 137/3, 140/2, 140/5, 139/1, 138/3, 138/1, 137/2, 138/4, 137/1, 136, 135/1, 135/2, 132/6, 132/1, 132/13, 132/12, 132/11, 132/13, 1401, 141/12, 130/3, 128, 126/1, 124 v kat. území Dolní Žleb.

st.p.č. 128/1, 130, 15, 189, 13, 131, 10, 9, 8/2, 8/1, 7, 196, 203, 190, 129, 132 v kat. území Dolní Žleb.

č.p. 144, 89, 6, 225, 5, 4, 107, 3, 126, 1, 7, bez čp/če Děčín XIV-Dolní Žleb.

č.e. 9330, 9719 Děčín XIV-Dolní Žleb.

### **Dotčené orgány**

Správa Národního parku České Švýcarsko, IDDS: u85x3zd

sídlo: Pražská č.p. 457/52, 407 46 Krásná Lípa u Rumburka

Magistrát města Děčín, Odbor stavební úřad, oddělení Úřad územního plánování, Osu, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Magistrát města Děčín, Odbor stavební úřad, oddělení územního rozhodování, památkové péče a speciální stavební úřad, Osu, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2

Magistrát města Děčín, Odbor životního prostředí, OŽP, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2

Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Odbor služby dopravní policie, IDDS: a64ai6n

sídlo: Lidické náměstí č.p. 899/9, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

Drážní úřad, sekce infrastruktury, územní odbor Praha, IDDS: 5mjaatd

sídlo: Wilsonova č.p. 300/8, 120 00 Praha 2-Vinohrady

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.