

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN

MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN
Oddělení veřejných zakázek

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín
profil zadavatele: <https://zakazky.mmdecin.cz/>

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

1. Identifikace zadavatele

Zadavatel:	Statutární město Děčín
Sídlo:	Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV-Podmokly
IČO:	00261238
Statutární zástupce:	Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města
Administrátor VZ:	Petr Michajličenko, oddělení veřejných zakázek
tel. +420 412 593 214	e-mail: petr.michajlicenko@mmdecin.cz

Formulář nabídky

- Zadavatel přílohou Výzvy k podání nabídek předkládá dodavatelům vzorový formulář nabídky obsahující předvyplněné požadavky zadavatele, kterými je podmiňována účast dodavatelů v zadávacím řízení.
- Splnění veškerých požadavků zadavatele, tj. požadavků na předmět veřejné zakázky, na kvalifikaci či na předložení údajů rozhodných pro hodnocení, prokáží dodavatelé předložením formuláře nabídky včetně příslušných příloh (oceněný položkový soupis dodávek a prací).
- Aspekty společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny ve smluvních podmínkách.

2. Identifikace veřejné zakázky

Tato veřejná zakázka je zveřejněna na profilu zadavatele, který je dostupný na adrese <https://zakazky.mmdecin.cz/>. Veškerá komunikace mezi Zadavatelem (nebo jeho zástupcem) a dodavatelem probíhá elektronicky prostřednictvím tohoto nástroje v českém jazyce.

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání. Společensky odpovědné veřejné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí.

Název:	„Zpracování PD – Parkovací dům p.p.č. 1250/35 k.ú. Děčín“
Druh veřejné zakázky:	služby
Režim veřejné zakázky:	veřejná zakázka malého rozsahu
URL adresa VZ:	https://zakazky.mmdecin.cz/vz00008579
Ev. č. zadavatele	3070
Systemové číslo	P24V00000607
DBID	8579

3. Vymezení předmětu veřejné zakázky

<p>Popis předmětu veřejné zakázky:</p>	<p>Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace k připravované investiční akci s názvem „Parkovací dům p.p.č. 1250/35 k.ú. Děčín“. Podkladem pro zpracování bude dokumentace pro stavební povolení s názvem Garážový dům, zpracovaná Ing. Milan Šádek. Dokumentace bude předána vítěznému uchazeči – zhotoviteli.</p> <p>Předmět veřejné zakázky obsahuje:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Zpracování, projednání a odsouhlasení dokumentace vč. potřebných podkladů a průzkumů, v rozsahu vymezeném obecně závaznými předpisy pro stavební povolení – změna stavby před dokončením a projektová dokumentace pro výběr zhotovitele stavby.2. Zajištění příslušných povolení a rozhodnutí nutných pro realizaci stavby, zajištění inženýrské činnosti spočívající v obstarání závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštním právním předpisem, pokud mohou být veřejné zájmy, které orgány podle zvláštního právního předpisu hájí, provedením stavby dotčeny, vše v rozsahu stanoveném právními předpisy (zejména dle vyhl. čís. 499/2006 Sb., dle vyhl. čís. 146/2008 Sb., vyhl. čís. 169/2016 Sb. a zák. čís. 134/2016 Sb.) ve znění pozdějších předpisů včetně:<ul style="list-style-type: none">– výškopisného a polohopisného zaměření, jako podklad pro projekční práce– zpracování soupisu prací včetně výkazu výměr a položkového rozpočtu v aktuální cenové soustavě ÚRS, kompatibilní se SW KROS, pro potřeby zadání veřejné zakázky na stavební práce v souladu s vyhl. č.169/2016 Sb. a poskytování součinnosti v rámci zadávacího řízení na stavební práce spočívající zejména v poskytování dodatečných informací k zadávací dokumentaci,3. Zhotovitel zajistí všechny nezbytné průzkumy, rozborů a odborné posudky.4. Poskytování součinnosti v rámci zadávacího řízení na stavební práce spočívající zejména v poskytování dodatečných informací k zadávací dokumentaci, nejpozději do 2 pracovních dnů od zaslání žádosti.5. Poskytování autorského dozoru (dále také AD) po dobu trvání realizace stavby. <p>Objednatel požaduje vypracování projektové dokumentace na dvoupodlažní objekt, přičemž druhé podlaží bude nekryté. Do obou podlaží budou navrženy samostatné vjezdy. Je požadováno umístit maximum možných parkovacích stání tak, aby byly splněny normové požadavky a byly zohledněny podmínky dotčených orgánů. Budou řešeny nezbytné únikové a komunikační trasy, bude řešeno napojení na dopravní a technickou infrastrukturu. Důraz je kladen na jednoduchost stavby a údržby, minimalizaci nákladů na vybudování a údržbu a maximalizaci životnosti konstrukce. Objekt bude vybaven nabíjecími stanicemi pro elektromobily.</p> <p>Zadavatel požaduje řešení, které bude energeticky úsporné a environmentálně šetrné. Zhotovitel posoudí vhodnost takových řešení s ohledem na typ stavby a její využití.</p> <p>Zhotovitel projektové dokumentace zváží využití druhotných surovin při realizaci díla s uvedením podmínek (vlastností), které materiály musí splňovat (např. výrobky s podílem recyklovaného materiálu, nebo při jehož výrobě byly využity materiály šetrné k životnímu prostředí).</p> <p>Dále bude zpracovatel dokumentace navrhopat ekonomicky hospodárné řešení konstrukcí, materiálů a zařízení budoucího díla, a to i s ohledem na budoucí náklady objektu. Srovnávací kalkulace budou objednateli předloženy k rozhodnutí.</p>
--	---

	<p>Zhotovitel PD zároveň v dokumentaci zohlední výsledek předložených návrhů a případný důvod jejich nezpracování (nevyužití cirkulární ekonomiky) do PD.</p> <p>Zadavatel upozorňuje, že v žádné části dodavatelem zpracované projektové dokumentace nesmí být uveden žádný přímý nebo nepřímý odkaz na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu. Porušením této povinnosti by mohlo dojít ke zvýhodnění nebo znevýhodnění určitých dodavatelů nebo výrobců.</p> <p>Takový odkaz lze použít pouze v případě, pokud stanovení technických podmínek prostřednictvím parametrů vyjadřujících požadavky na výkon nebo funkci, popisu účelu nebo potřeb, které mají být naplněny, nemůže být dostatečně přesné nebo srozumitelné. U každého takového odkazu dodavatel uvede možnost nabídnout rovnocenné řešení. Existující možnost alternativy je dodavatel povinen zadavateli prokázat s uvedením nejméně tří různých alternativ.</p>
Předpokládaná hodnota zakázky:	1 200 000,- Kč bez DPH
Lhůta plnění:	<p>a) Zpracování dokumentace DSP na úrovni dokumentace stavebního povolení, včetně geometrického zaměření, zajištění pravomocného územního povolení – 90 dní od podání žádosti o povolení doba se může změnit v závislosti na činnosti třetích stran,</p> <p>b) Zpracování dokumentace pro výběr zhotovitele – 90 dní od doby získání stavebního povolení.</p>
Místo plnění:	p.p.č. 1250/35, k.ú. Děčín, ul. Kamenická x Dvořákova
Prohlídka místa plnění:	<p>Prohlídka místa plnění se bude konat dne 27.06.2024 v 13:00 hod.</p> <p>Sraz účastníků – na p.p.č. 1250/35 k.ú. Děčín , u budovy čp. 657/155 restaurace SEA BLUE.</p>

4. Kvalifikace

Dodavatelé jsou povinni prokázat kvalifikaci požadovanou zadavatelem.

Základní způsobilost

Čestné prohlášení ve smyslu § 74 odst. 1 ZZVZ.

Profesní způsobilost

- § 77 odst. 1 ZZVZ – výpis z OR, pokud je v něm zapsán,
- § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ – doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění v oboru – **Projektová činnost ve výstavbě**,
- § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ – doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Dodavatel předloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci osob odpovědných za vedení realizace příslušných prací, a to:
 - doložením osvědčení autorizovaného technika nebo inženýra **v oboru Pozemní stavby – minimálně technik**, vydaného ČKAIT podle zákona č. 360/1992 Sb. v platném znění.

Dodavatel uvede prohlášení o formě spolupráce s autorizovanou osobou:

- v případě zaměstnance čestným prohlášením o trvání zaměstnaneckého poměru podepsané oprávněnou osobou za dodavatele či jeho jménem jednat,
- v případě externí spolupráce čestným prohlášením autorizované osoby (viz body výše) o budoucí spolupráci této osoby s dodavatelem v případě realizace této

veřejné zakázky. Takové čestné prohlášení bude podepsané citovanou autorizovanou osobou.

Technické kvalifikační předpoklady § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ

Pro splnění technických kvalifikačních předpokladů požaduje zadavatel předložit a uvést v rámci čestného prohlášení seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení.

Z předloženého seznamu musí vyplývat, že účastník v uvedeném období realizoval **minimálně 2 zakázky na služby** – zpracování projektové dokumentace výstavba/rekonstrukce parkovacích domů v min. finanční hodnotě 15 mil. Kč bez DPH za jednu zakázku.

Požadavky na kvalifikaci jsou zadavatelem stanoveny vzorovým čestným prohlášením ve Formuláři nabídky. (Příloha č. 1).

V případě nejasností si zadavatel vyhrazuje právo požadovat kopie, popř. originály dokladů. Zadavatel vyloučí dodavatele, který tyto doklady nepředloží, popř. neprokáže požadovanou kvalifikaci. Následně bude vyzván účastník, který se umístil jako další v pořadí.

5. Zadávací řízení a nabídka

Hodnotící kritéria:	<p>Celková nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH – 100 %.</p> <p>Jako nejvýhodnější bude dle tohoto dílčího kritéria hodnocena nabídka účastníka, který v nabídce uvede nejnižší nabídkovou cenu. Nabídková cena bude ohodnocena podle její výše v korunách českých bez DPH.</p> <p>Doručené nabídky budou po otevření srovnány vzestupně dle nabídkové ceny. Zadavatel provede posouzení kvalifikace u nejvýhodnější nabídky.</p> <p>V případě rovnosti nabídek bude rozhodovat datum a čas podání nabídky, kdy lépe hodnocena bude nabídka podaná dříve. O výsledku VŘ budou všichni účastníci vyrozuměni prostřednictvím profilu zadavatele.</p> <p>Zadavatel si v případě zjištění, že účastníkovi byla v uplynulých 3 letech ke dni podání nabídky udělena veřejným zadavatelem sankce či vypovězena smlouva z důvodu nedodržení podmínek smluvního závazku, vyhrazuje právo jeho nabídku neotevřít a nezařadit do hodnocení.</p>
Nabídková cena	<p>Zadávací lhůta (lhůta, po kterou jsou účastníci svými nabídkami vázáni) činí 120 dnů a začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.</p> <p>Celková nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady (dodávky, práce a činnosti potřebné pro řádné splnění veřejné zakázky) účastníka včetně nákladů na dopravu a administraci.</p>
Obchodní podmínky:	<p>Obchodní podmínky jsou stanoveny formou návrhu smlouvy o dílo. Obchodní podmínky stanovené pro toto zadávací řízení jsou pro účastníky závazné a nemohou být žádným způsobem měněny.</p> <p>Podáním nabídky účastník akceptuje smluvní podmínky. Návrh smlouvy nemusí být přílohou podané nabídky.</p> <p>Smlouva bude podepisována elektronicky.</p>
Forma a členění nabídky:	<p>Nabídky požaduje Zadavatel podat elektronicky pomocí elektronického nástroje dostupného na adrese https://zakazky.mmdecin.cz/.</p> <p>Zadavatel doporučuje, aby nabídka byla členěna a obsahovala:</p> <ul style="list-style-type: none">– Formulář nabídky (Příloha č. 1)– Doklady o kvalifikaci <p>Nabídka může být rozdělena do více souborů, které je doporučeno očíslovat a přehledně pojmenovat. Dokumenty mohou být ve formátu doc(x), pdf, xls(x). Soubory je možné odeslat ve formátu zip.</p>

Způsob odevzdání nabídky	Nabídky se podávají pomocí profilu zadavatele dostupného na adrese: https://zakazky.mmdecin.cz/vz00008579 . Dodavatel odešle (podá nabídku) prostřednictvím svého uživatelského účtu zaregistrovaného na profilu zadavatele. K podání nabídky není zapotřebí elektronický podpis .
--------------------------	---

Lhůta pro podání nabídek:	Lhůta pro podání nabídek skončí dne 15.07.2024 v 10:00 hod.
---------------------------	--

6. Ostatní podmínky zadání:

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídek.

Dodavatel je povinen se před podáním nabídky podrobně a úplně seznámit se zadávací dokumentací a v případě pochybností využít oprávnění požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace. Žádost o vysvětlení zadávacích podmínek musí být zadavateli doručena elektronicky nejpozději do 3 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek **je preferováno prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK**. Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení zadávacích podmínek včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil zadávací dokumentaci – elektronicky, prostřednictvím profilu zadavatele.

Případné nejasnosti je nutno si vysvětlit před podáním nabídky. Nedostatečná informovanost nebo mylné chápání ustanovení údajů neopravňují dodavatele požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo změnu nabídkové ceny.

Na pozdější doplnění či úpravy nabídky z důvodů nedostatečného seznámení nebo pochopení zadávací dokumentace nemůže být brán zřetel.

Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnění nebo doplnění zadávacích podmínek ještě před odevzdáním nabídek, dále odmítnout všechny nabídky, případně soutěž zrušit. Zadavatel si také vyhrazuje možnost neuzavřít smlouvu s žádným účastníkem a v případě odstoupení vítězného účastníka od podpisu smlouvy vyzvat účastníka, který se umístil jako další v pořadí. Toto může zadavatel uplatnit nejpozději do 30 dnů ode dne odstoupení od podpisu smlouvy vítězným dodavatelem.

Zadavatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy před zahájením plnění.

Upozorňujeme, že dle Nařízení Rady EU platí **ZÁKAZ** zadat nebo plnit veřejnou zakázku jakýmkoliv subjektem, který má sídlo v Rusku či je přímo či nepřímo z více než 50 % vlastněn některým zvláště specifikovaným subjektem. Toto se týká i případných poddodavatelů.

Přílohy:	Příloha č. 1 – Formulář nabídky Příloha č. 2 – Návrh smlouvy
----------	---

Ing. Jiří Anděl, CSc.
primátor statutárního města Děčín