

Váš dopis zn. 890955
Ze dne 26. 2. 2020
Naše zn. 7863/2020-SŽ-OR UNL-NT/CP
Listů/příloh 3/2

Ing. Jan Vtelenský
Dobrná 44
407 41 Dobrná

Vyřizuje Mgr. Ctibor Pokoš
Telefon +420 972 422 226
Mobil +420 725 813 527
E-mail pokos@szdc.cz

Datum 1. dubna 2020

**Souhrnné stanovisko
Správy železnic, státní organizace
k územnímu a stavebnímu řízení**

Na základě předložené žádosti a projektové dokumentace stavby vydává Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Ústí nad Labem (dále jen Správa železnic, OR UNL), podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění a ve znění zákona č. 197/1998 Sb., v platném znění, toto

**Souhrnné stanovisko k územnímu a stavebnímu řízení
pro stavbu:**

Název stavby: Oprava havárie stávající zdi v ul. Žlebská, Děčín XV-Prostřední Žleb
Místo stavby : k.ú. Prostřední Žleb (okr. Děčín)

Trať : Děčín hl. nádraží – Bad Schandau
žkm cca: 3,400 – 3,500 – vlevo v min. vzdálenosti 3,5 m od osy
krajní koleje

TÚDÚ : 0802B1

Žadatel : Ing. Jan Vtelenský, Dobrná 44, 407 41 Dobrná

Investor : Statutární město Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV-Podmokly

Podle předložené žádosti a projektové dokumentace se jedná o opravu stávající zdi, která vede podél trati a je opěrnou zdí komunikace v ul. Žlebská. Stávající zeď je již staticky narušená v celkově havarijním stavu. Stavbou bude dotčen i pozemek Správy železnic, státní organizace č.1309/6 k.ú. Prostřední Žleb. Stavba se bude nacházet v obvodu dráhy a ochranném pásmu dráhy. Stavbou dále dojde k dotčení pozemků p.č. 1295/3, 1295/4, 1295/5 a 550/4 vše v k.ú. Prostřední Žleb.

V prostoru zájmového území stavby se **nachází** technická zařízení **ve Správě železnic, OR UNL** (Správa elektrotechniky a energetiky – upozorňujeme na blízkost trakčního vedení) a **nenachází** se zde telekomunikační vedení a zařízení **ve správě ČD Telematika a.s.** – viz. příložené Souhrnné stanovisko, Č.j. Naše zn. 1202004502 ze dne 10. 3. 2020.

Toto souhrnné stanovisko se vydává pro účely územního a stavebního řízení.

Správa železnic se stavbou situovanou v obvodu a ochranném pásmu dráhy a na pozemku v právu hospodařit pro Správu železnic

s o u h l a s í

za předpokladu, že budou splněny následující podmínky:

Během stavby učiní investor na **vlastní náklady** taková opatření, aby **nebyla ohrožena** stabilita drážního tělesa a bezpečnost provozu na železnici a nedošlo k narušení ani omezení jakékoliv drážní činnosti.

Stavbou nesmí být **nepříznivě ovlivněny** drážní objekty ani žádné zařízení v právu hospodařit pro Správu železnic (např. zařízení železničního spodku včetně jeho staveb, zařízení železničního svršku, zabezpečovacího a sdělovacího zařízení, silnoproudých a trakčních zařízení, zařízení železničních úrovnových přejezdů, mostní objekty, propustky, opěrné, zárubní a obkladní zdi, protihluková opatření, oplocení atd.).

Stavba **bude realizována** takovým způsobem, aby ani v budoucnu nebyla poškozována a nebylo omezeno její užívání vlivem provozu dráhy.

Stavba **musí být v souladu** s aktuálně platnými stavebními a dalšími obecně právními předpisy (stavební zákon, zákon o drahách a jeho prováděcí vyhlášky v platném znění atd.), nařízeními, vyhláškami, technickými normami, **směrnicemi a předpisy Správy železnic, Technickými kvalitativními podmínkami staveb státních drah, Vzorovými listy železničního spodku, Stavebním a technickým řádem drah** a ostatními předpisy, s využitím nejnovějších technických řešení, technologií provádění, pracovních postupů a materiálů s cílem dosáhnout, při dodržování zásad hospodárnosti a ochrany životního prostředí, co nejvyšší kvality a životnosti stavby.

Vlastní stavba **musí být** ze strany investora řádně připravena takovým způsobem, aby nemohlo dojít k případnému dlouhodobému přerušení prací na drážním tělese, zařízení a pozemcích dráhy.

Při vykonávání činností (týkajících se výše uvedené stavby) **odpovídá** zhotovitel za dodržování **bezpečnostních předpisů** dle platné legislativy a předpisů Správy železnic.

Správa železnic, OŘ UNL se nijak **nevyjadřuje** k správnosti použitých technologických postupů prací, ani žádným způsobem nepřebírá odpovědnost za následky způsobené pochybením zhotovitele použitím zvoleného postupu při realizaci díla.

Pokud vznikne z důvodu realizace výše uvedené stavby (a to i v budoucnu) **škoda na majetku v právu hospodařit pro Správu železnic** (např. zařízení žel. svršku, žel. spodku popř. potřeba omezení rychlosti jízdy kolem pracovního místa, výluky koleje nebo trakčního vedení atd.), **zhotovitel** o této skutečnosti neprodleně informuje Správu železnic, OŘ UNL (p. Dvořák) a zajistí uvedeného dotčeného zařízení či úseku dráhy do původního stavu, a není-li to možné, do stavu odpovídajícího původního účelu nebo užití dotčeného zařízení či úseku dráhy a to **na vlastní náklady**.

V případě zásahů do drážního tělesa a nebo dalších drážních zařízení si Správa železnic, OŘ UNL **vyhrazuje právo** na dočasné **zastavení stavebních prací** v případě **ohrožení bezpečnosti** provozování dráhy a drážní dopravy.

Upozorňujeme na skutečnost, že zhotovitel stavby **je povinen si zajistit odborný dozor** při provádění staveb v obvodu dráhy a vedoucí práce zhotovitele **musí mít odbornou způsobilost dle Předpisu SŽDC Zam1** „Předpis o odborné způsobilosti a znalosti osob při provozování dráhy a drážní dopravy“ (zkoušku K 05/2 a nebo K06). Vedoucí prací zhotovitele **nemusí být jeho zaměstnancem – nutno postupovat** dle podmínek uvedených na:

<https://www.szdc.cz/dodavatele-odberatele/odborna-zpusobilost-pro-cinnosti-na-zdc>

V případě, že když zhotovitelem stavby **nebude organizační jednotka Správy železnic** a práce se budou zajišťovat v prostorách železniční dopravní cesty, nebo svoji činností může ovlivnit provozování dráhy na železniční dopravní cestě a v místech veřejnosti nepřístupných, **nutno postupovat** dle podmínek uvedených na:

<https://www.szdc.cz/dodavatele-odberatele/vstup-do-provozovane-zdc>

Zhotovitel stavby (vedoucí práce) před zahájením prací **zajistí** proškolení zaměstnanců (kteří budou realizovat stavební práce v obvodu dráhy) z platných bezpečnostních předpisů, při realizaci staveb v blízkosti provozované železniční dopravní cesty.

Výkopové práce, na pozemku v právu hospodařit pro Správu železnic, **musí být** řádně zabezpečen proti pádu a za snížené viditelnosti osvětlen dle platných ČSN tak, aby nedošlo k úrazu a byla zajištěna bezpečnost zaměstnanců Správy železnic, ČD, a.s., popř. dalších případně pohybuje se osob.

Vlastní realizací stavby **nesmí dojít** k znečištění přilehlého železničního šterkového lože, ani drážních stezek.

Případné výkopové práce v blízkosti provozované železniční dopravní cesty **budou** řádně zajištěny (pažením, odčerpáváním vody z výkopu atd.).

Investor **musí respektovat** stávající odvodnění přilehlé železniční dopravní cesty a případnou realizací stavby **nesmí dojít** ke změně stávajícího vodního režimu v zájmovém území stavby včetně ochranného pásma dráhy.

V případě potřeby **bude umožněn** přístup IZS k provozované dopravní cestě.

Pozemek v právu hospodařit pro Správu železnic **bude** po ukončení prací uveden do **původního stavu**, odpady a přebytečný materiál budou odstraněny v souladu s platnou legislativou, rovněž nesmí dojít k ekologické zátěži tohoto pozemku.

Při realizaci stavby **musí být** všechny osoby, zařízení, pracovní pomůcky, nářadí a ostatní materiál umístěny a uloženy vždy takovým způsobem, aby nejenže **nezasahovaly do průjezdného průřezu a volného schůdného manipulačního prostoru** přilehlé koleje (t.j. prostor mezi stavbami, pevnými zařízeními nebo jinými překážkami a průjezdným průřezem, který je stanoven pro přilehlou kolej a který musí být zachován pro bezpečný pohyb osob a manipulaci s materiálem), ale bude rovněž **dodržena podmínka**, že při realizaci stavby bude **minimální vzdálenost** osob, mechanizačních prostředků atd. **3,0 m** od osy krajní koleje.

Upozorňujeme na blízkost trakčního vedení. Toto upozornění **je nutno** respektovat s dodržáním příslušných technických předpisů a technických norem. Pro práci v blízkosti trakčního vedení **je nutno** dodržovat ČSN EN 50110-1 ed. 3, TNŽ 34 3109, ČSN 34 1500 ed. 2, Bp 1 a další související předpisy. S ohledem na práci strojních mechanismů upozorňujeme zejména na čl. 6.4.5.6 TNŽ 34 3109. Pokud **nebude** dodržena bezpečná vzdálenost živých částí trakčního vedení, je nutné zajistit výluk napájení trakčního vedení. Při realizaci stavby nesmí dojít k narušení nebo znečištění trakčního vedení včetně ukolejnění.

Elektricky vodivé části podzemních vedení, uložené v okolí trati elektrizované stejnosměrnou proudovou soustavou, **musí být** chráněny před účinky bludných proudů.

V případě možného omezení železničního provozu si investor **bude muset** požádat o výluku tratě, výluku napájení trakčního vedení nebo omezení rychlosti kolem pracovního místa (upozorňujeme na nutnost prokázat reálnost navrhovaných výlukových časů). Upozorňujeme, že ve **výše uvedených případech** půjdou náklady se zavedením výhradně **na účet investora**.

Smlouvu na výluku trati, popř. vypnutí trakčního vedení nebo omezení rychlosti jízdy kolem pracovního místa se řeší na základě smluvního vztahu (min. jeden měsíc před podáním žádosti nárokovosti na Správu železnic, OŘ UNL) se Správou železnic. Tyto smlouvy za Správu železnic uzavírá GŘ, Odbor operativního řízení provozu a výluk, oddělení technologie a přípravy

výluk, skupina technologie a smluvních vztahů, **p. Melich Jiří, tel.č. 972 244 184, GSM 601 383 626** nebo e-mail Melich@szdc.cz.

V případě **předpokládané výluky** tratě (výluky 1. nebo 2.TK v délce trvání max. **do dvou dnů**), je toto nutné nárokovat v minimálním předstihu **150 dnů** u Správy železnic, OŘ UL, provozní oddělení - **Ing. Hajniš**, vedoucí provozního odboru, **tel. č. 972 424 285**, nebo **602 168 550**.

V případě **předpokládané nepřetržité výluky** (výluky 1. nebo 2.TK **tři a více dnů**) je toto nutné nárokovat již **rok předem** do ročního plánu, který se tvoří na Správě železnic, OŘ UL, provozní oddělení - **Ing. Hajniš**, vedoucí provozního odboru, **tel. č. 972 424 285**, nebo **602 168 550**.

Objednávku na **vypnutí a zajištění napětí trakčního vedení (nárokovost)** je nutno předem zajistit v minimálním předstihu **150 dnů** u Správy železnic, OŘ UNL, Správa elektrotechniky a energetiky Ústí n.L., **p. Prušák, tel. č. 972 424 515**.

Zajištění zavedení omezení rychlosti jízdy kolem pracovního místa (nárokovost) je nutné nárokovat v minimálním předstihu **3 pracovních dnů** u Správy železnic, OŘ UNL, Správa tratí Ústí nad Labem, **pí Zapletalová Eva, tel.č. 972 422 228**.

Pokud budou dočasně stavbou zatíženy některé pozemky ve vlastnictví Správy železnic na svém povrchu, osloví investor vlastníka o uzavření nájemní smlouvy o dočasném užívání pozemků. Nájemní smlouva pak bude uzavřena, budou-li proto vytvořeny předpoklady (tzn. že NS se uzavře, pokud zábor pozemků bude trvat tak dlouho, aby vytvořil předpoklad, že administrativní náklady k uzavření smlouvy nebudou převyšovat výnos z této smlouvy). Totéž platí v případě trvalého záboru povrchu pozemku. V takovém případě bude uzavřena nájemní smlouva od zahájení stavby do doby, než dojde k bezúplatnému převodu či odkoupení (dle charakteru žadatele) trvale zabraných pozemků na základě jejich zaměření po dokončení stavby.

Požadujeme, aby investor **požádal o odprodej** části p.p.č. 1309/6 k.ú. Prostřední Žleb v právu hospodařit pro Správu železnic. Do doby odprodeje budeme požadovat **uzavřít** na výše uvedenou část pozemku **nájemní smlouvu** (do doby vydání územního rozhodnutí). Tuto skutečnost **je nutno** samostatně projednat se Správou železnic, OŘ UNL – Odbor nakládání s majetkem (**pí Hrindová, tel.č. 972 424 505** – prodej a **pí Jačková, tel. č. 972 424 192** nebo e-mail Jackova@szdc.cz - nájemní smlouva) **a to do doby** vydání územního rozhodnutí (či jiného povolení stavby).

Ukolejnění zábradlí bude k nejbližšímu připojovacímu bodu - předem projednat s mistrem OTV Děčín - pan Flachs mobil: 725935064.

Zahájení stavby **bude ohlášeno minimálně 14 dní** před započítáním prací na Správu železnic, OŘ UNL, Správa tratí Ústí nad Labem, vedoucí provozního střediska STO Děčín hlavní nádraží, **p. Dvořák, tel. č. 972 433 451** nebo **724 805 793**, se kterým bude projednán technologický postup prací včetně předání staveniště a po realizaci stavby i ukončení prací. Výše jmenovaný p. Dvořák zajistí rovněž **drážní dohled** (upozorňujeme, že **drážní dohled nenahrazuje** stavební dozor stavebníka) a po ukončení stavby provede prohlídku a **písemně odsouhlasí** ukončení prací ve vztahu k pozemku v právu hospodařit pro Správu železnic (písemné vyjádření bude sloužit jako jeden z podkladů k vydání souhlasu s ukončením stavby ze strany Správy železnic, OŘ UL).

Stavebník rovněž **písemně oznámí zahájení stavby** minimálně 14 dní předem na **Správu železnic, Oblastní ředitelství Ústí nad Labem**, Železničářská 31, 400 03 Ústí nad Labem. **Před ukončením prací na stavbě** (před konáním závěrečné kontrolní prohlídky, místního šetření atd.) si stavebník **písemně zažádá o stanovisko** Správy železnic, OŘ UNL, Oddělení ochranného pásma dráhy, **k ukončení stavby** v obvodu dráhy, ochranném pásmu dráhy a na pozemku v právu hospodařit pro Správu železnic.

Požadujeme, aby toto souhrnné stanovisko SŽDC, OŘ UNL **bylo předáno** zhotoviteli stavby, **který zajistí splnění** všech podmínek tohoto souhrnného stanoviska.

Toto souhrnné stanovisko **nenahrazuje** souhlas Drážního úřadu ve smyslu ustanovení § 7 odst. 3 nebo § 9 odst. 1 zákona č. 226/1994, o drahách, v platném znění.

Jako účastník řízení trváme na tom, aby **výše uvedené podmínky tohoto stanoviska byly stavebníkovi zapracovány do podmínek územního rozhodnutí (stavebního povolení, či jiného povolení stavby) jako nezbytně závazné**, s uvedením č.j. a data vydání souhrnného stanoviska.

Případné doplňky a změny, pokud se budou nacházet v obvodu nebo ochranném pásmu dráhy, budou s námi zvlášť projednány.

Souhrnné stanovisko se týká stavby v rozsahu dle předložené dokumentace s platností **2 let** od data vydání souhrnného stanoviska. Pokud nebude v této lhůtě vydáno pravomocné rozhodnutí (stavební povolení či jiné povolení stavby atd.) je investor povinen požádat o vydání nového souhrnného stanoviska, dle aktuálních podmínek a právních předpisů.

Pro případné další jednání k této akci bychom Vás rádi požádali, aby jste při předkládání žádostí k dalšímu stupni PD, ukončení stavby atd. uváděli „Naší značku“, pro rychlejší orientaci SŽDC-OŘ UNL, k předmětné stavbě.

Požadujeme zaslat kopii rozhodnutí stavebního úřadu o povolení a ukončení stavby.

Ing. Martin Kašpar

ředitel Oblastního ředitelství Ústí nad Labem

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Oblastní ředitelství Ústí nad Labem
Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem
IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234
(185)

Přílohy

Příloha 1 – 1x PD

Příloha 2 – ČD – Telematika a.s.