



Ministerstvo životního prostředí



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Veřejný zadavatel

Statutární město Děčín

Statutární zástupce: Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města
Sídlo: Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV
IČO: 00261238
DIČ: CZ00261238
nezapsáno v obchodním rejstříku

vyhlašuje nadlimitní veřejnou zakázku na dodávky

zadávanou v otevřeném řízení dle zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

3/Dodávka a instalace fotovoltaiky (do 50 kWp)

dělenou na 6 částí

Nabídku může účastník podat k jakékoliv části této veřejné zakázky

1. Fotovoltaický systém v objektu MŠ NA PĚŠINĚ
2. Fotovoltaický systém v objektu MŠ KLOSTERMANNOVA
3. Fotovoltaický systém v objektu MŠ RAKOVNICKÁ
4. Fotovoltaický systém v objektu MĚSTSKÁ KNIHOVNA DĚČÍN
5. Fotovoltaický systém v objektu BUDOVA MAGISTRÁTU B1
6. Fotovoltaický systém v objektu BUDOVA MAGISTRÁTU B2

Systemové číslo veřejné zakázky P24V00000651

reg. č. projektu: 7221400015

Schváleno v RM 24 11 31 18 dne 25.06.2024

.....

podpis statutárního zástupce
primátor statutárního města Děčín

OBSAH

1. ZÁKLADNÍ INFORMACE	2
2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ	2
3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
5. TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK	5
6. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	5
7. KVALIFIKACE	5
8. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ	9
9. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK	10
10. ZADÁVACÍ LHŮTA	10
11. KRITERIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK	10
12. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY	11
13. POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	12
14. DALŠÍ PODMÍNKY A PRÁVA ZADAVATELE	12
15. PODMÍNKY SPOLEČENSKY ODPOVĚDNÉHO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	12
16. UPOZORNĚNÍ	13
17. ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ	13

1. ZÁKLADNÍ INFORMACE

Zadavatel: Statutární město Děčín
Statutární zástupce: Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města
Sídlo: Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV
IČO: 00261238
DIČ: CZ00261238
nezapsáno v obchodním rejstříku
Kontaktní osoba: Ing. Věra Havlová
Telefon, email: 412 593 265, vera.havlova@mmdecin.cz

Veřejná zakázka je dělena na 6 částí. Účastník může podat nabídku na libovolný počet částí VZ.

Zpracovateli Zadávací dokumentace jsou zaměstnanci zadavatele.

Zpracovatel studie - YOUNG4ENERGY s.r.o., Korunní 595/76, Ostrava - Mariánské Hory.

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Předmětem veřejné zakázky je dodávka a instalace fotovoltaického systému pro výrobu elektrické energie včetně záručního servisu po dobu 60 měsíců a pozáručního servisu po dobu 10 let. Zakázka bude provedena na základě Studie stavebně technologického řešení FVE, kterou vypracoval YOUNG4ENERGY s.r.o. (hlavní projektant Ing. Václav Kučera ČKAIT: 1102176), Korunní 595/76, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory z 02/2023.

2.1. 1. část – Mateřská škola Děčín IX, Na Pěšině 331, příspěvková organizace, Děčín IX-Bynov.

Výkon instalovaného fotovoltaického systému je **FVE 17,86 kWp**.

2.2. 2. část Mateřská škola Klostermannova, Klostermannova 1474/11, příspěvková organizace, Děčín VI – Letná.

Výkon instalovaného fotovoltaického systému je **FVE 19,74 kWp**.

2.3. 3. část Mateřská škola Rakovnická, Rakovnická 306/17, příspěvková organizace, Děčín III- Staré Město.

Výkon instalovaného fotovoltaického systému je **FVE 34,78 kWp**.

2.4. 4. část Městská knihovna Děčín, příspěvková organizace

Výkon instalovaného fotovoltaického systému je **FVE 49,82 kWp**.

2.5. 5. Část – Budova magistrátu města Děčín – B1.

Výkon instalovaného fotovoltaického systému je **FVE 26,32 kWp**.

2.6. 6. Část – Budova magistrátu města Děčín – B2.

Výkon instalovaného fotovoltaického systému je **FVE 22,56 kWp**.

Pokud není řečeno dále v Zadávací dokumentaci jinak platí, že podmínky jsou pro všechny části shodné.

Zadavatel upozorňuje, že v případě, pokud je v podkladech zadávacího řízení uveden název výrobku či materiálu, jedná se o uvedení pouze ilustrativní, pro definování technických vlastností materiálů.

Lze použít jiný materiál či výrobek, s minimálně stejnými materiálovými a kvalitativními vlastnostmi splňující příslušné požadavky Zadavatele.

Dále systém výroby musí splňovat následující požadavky:

- a) nabídková cena fotovoltaického systému nesmí být vyšší než 33 000 Kč bez DPH za 1 kWp instalovaného výkonu. Z toho důvodu je předpokládána hodnota stanovená jako maximální a

nepřekročitelná. V případě, že nabídková cena bude vyšší bude taková nabídka vyřazena a účastník vyloučen,

- b) výroba elektřiny z fotovoltaického systému na zbývajících objektech nesmí dodávat do přenosové nebo distribuční soustavy více vyrobené elektřiny, než jak je uvedeno v podmínkách dle předložené SOP od provozovatele DS.

Součástí plnění veřejné zakázky bude také:

- a) projednání podmínek Smlouvy o připojení výroby elektřiny k elektrizační soustavě (NN, VN, VVN) podle § 50 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění (energetický zákon) s provozovatelem/majitelem distribuční soustavy, kdy vybraný dodavatel musí zajistit soulad veškerých parametrů jím dodávaného systému výroby s podmínkami provozovatele/majitele distribuční soustavy;
- b) Při realizaci střešní FVE bez akumulace budou použity výhradně komponenty s garantovanou životností, které stanovuje VÝZVA MODF – RES+ č. 4/2022:**
- c) vypracování projektové dokumentace pro realizaci fotovoltaické elektrárny (dále jen FVE) vč. projednání s dotčenými orgány státní správy a místní samosprávy a v případě potřeby rovněž zajištění všech souvisejících povolení nezbytných pro realizaci FVE;
- d) instalace konstrukce FVE na střešní plášť budovy, odborná montáž FVE, provedení všech elektroinstalačních prací a případných drobných stavebních úprav, revize systému, konečné zprovoznění a otestování funkčnosti FVE, zajištění připojení elektrárny k distribuční soustavě, vyřízení licence pro provozování FVE od Energetického regulačního úřadu (ERÚ), registrace FVE do systému organizátora trhu s elektřinou (OTE), zaškolení obsluhy;
- e) dodávka veškerého příslušenství nezbytného pro zajištění plné funkčnosti FVE, připojení FVE ke stávajícím rozvodům el. energie, modernizace a rekonstrukce stávajících rozvodů elektřiny souvisejících s instalací FVE a akumulace elektřiny, zajištění dálkového přenosu signálu HDO, úprava a doplnění stávajícího měření el. energie podle požadavku provozovatele/majitele distribuční soustavy, náklady na dopravu, instalaci a montáž systému, zařízení staveniště a technických prostředků pro montáž, připojení systému k internetu, instalace vzdáleného dohledu, konfigurace a nastavení optimalizace výroby elektrické energie;
- f) vypracování projektové dokumentace skutečného provedení – zachycení konečného stavu plně funkční FVE;
- g) veškeré ostatní činnosti související s uvedením FVE do provozu.

Další podmínky a požadavky zadavatele na dodávku FVE:

- a) Předmětem dodávky budou pouze nová, plně funkční zařízení.
- b) Záruka na fotovoltaický systém poskytnutá dodavatelem bude min. 5 let.
- c) Při výpadku napětí v DS musí být zaručeno spolehlivé automatické odpojení výroby od DS a blokování opětovného připojení. Ochrany musí být v souladu s přílohou č. 4 PPDS. Výrobna se může automaticky připojit k distribuční soustavě nejdříve v okamžiku, kdy napětí v distribuční soustavě bylo v předcházejících 20 minutách bez přerušení v hodnotách uvedených ve vztahu ke jmenovitému napětí v pravidlech provozování distribučních soustav (jmenovité napětí je uvedené ve smlouvě o připojení), nebo kdy napětí v DS bylo minimálně 5 minut bez přerušení v hodnotách odpovídajících napětí sítě s gradientem nárůstu výkonu 10 % P_n/min.
- d) Systém řízení výroby musí být nastaven tak, aby veškerá vyrobená energie byla prioritně spotřebována v rámci objektu a případné přetoky dodávat do distribuční sítě a po schválení Komunitní energetiky do jiných objektů v rámci komunitního společenství.
- e) Provoz systému musí být plně automatický, bez požadavku na přítomnost obsluhy. Optimalizace, ovládání a management výroby elektrické energie, včetně průběžného monitoringu stavu systému, musí být umožněn pomocí dálkového přístupu on-line (web protokol, samostatná IP adresa apod.). Systém musí být schopen zasílat upozornění v případě indikace chyby nebo odchylky od běžného provozu formou SMS zprávy nebo notifikace na e-mail.

- f) Požadovaná data budou průběžně ukládána tak, aby mohla být na výzvu zadavatele předána v otevřeném formátu (*.csv, *.xls(x) apod.). Zároveň bude dodavatelem dodán popis webového API tak, aby ho mohl zadavatel na své straně implementovat.
- g) Systém řízení a kontroly FVE musí umožňovat monitoring jednotlivých fotovoltaických panelů tak, aby mohla být odhalena případná nefunkčnost konkrétního fotovoltaického panelu.
- h) **Zapojení fotovoltaického systému do rozvaděče bude vedeno vždy vnitřkem budovy.** Instalace panelů a vedení elektroinstalace FVE bude provedena na základě analýzy rizik a výpočtů včetně výpočtu dostatečné vzdálenosti.
- i) Vhodnost systému kotvení, který předpokládá účastník zadávacího řízení použít, je účastník povinen ověřit na místě budoucí realizace FVE a doložit statickým posudkem zpracovaným oprávněnou osobou. (Statický posudek je součástí plnění, ale není požadován jako součást nabídky.)
- j) Požadované technické parametry FVE jsou zadavatelem stanoveny jako minimální. Účastníci zadávacího řízení mohou nabídnout zařízení s lepšími technickými parametry, vždy však musí splňovat požadovaný účel a minimální hodnoty uvedené v zadávacích podmínkách.
- k) Vybraný dodavatel je v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- l) Faktury vystavené dodavatelem musí obsahovat registrační číslo projektu: reg. číslo projektu: 7221400015 a systémovým číslem dané zakázky.
- m) Všechny objekty disponují připojením k internetu.

2.1. Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)

Kód předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV) je

Popis	CPV
Solární fotovoltaické moduly	9331200-0
Instalace a montáž solárních zařízení	9332000-5

3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky 5 645 640,- Kč bez DPH

Předpokládané hodnoty dle jednotlivých částí (stanovené jako maximální a nepřekročitelné):

Mateřská škola Na Pěšině, Děčín IX-Bynov	589 380,- Kč bez DPH
Mateřská škola Děčín VI, Klostermannova 1474/11, Děčín VI	651 420,- Kč bez DPH
Mateřská škola Rakovnická, Rakovnická 306/17, Děčín III	1 147 740,- Kč bez DPH
Městská knihovna Děčín, K. Čapka 1441/3, Děčín I	1 644 060,- Kč bez DPH
Budova magistrátu města Děčín – B1, 28.října 1155/2, Děčín I	868 560,- Kč bez DPH
Budova magistrátu města Děčín – B2, 28.října 1155/2, Děčín I	744 480,- Kč bez DPH

4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

4.1. Předpokládaná doba plnění

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky.

Zahájení plnění proběhne po podpisu smlouvy o dílo a na základě zaslání výzvy k zahájení plnění, nejpozději do 10 dnů od zaslání této výzvy.

Předpokládaný termín zahájení plnění:

08/2024

Doba plnění:

**Zpracování a předložení DPS
Realizace**

**nejpozději do 60 dnů od předání výzvy k zahájení prací
nejpozději do 60 dnů od odsouhlasení DPS objednatelem**

4.2. Místo plnění veřejné zakázky

- 4.2.1. 1. část – Mateřská škola Na Pěšině, Děčín IX-Bynov, příspěvková organizace
č.p. 331 Bynov, ulice Na Pěšině, Děčín IX – Bynov
- 4.2.2. 2. část Mateřská škola Děčín VI, Klostermannova 1474/11, příspěvková organizace, Děčín VI – Letná.
č.p.1474 Podmokly, ulice Klostermannova 11, Děčín VI – Letná
- 4.2.3. 3. část Mateřská škola Rakovnická, příspěvková organizace, Děčín III-Staré Město.
č.p.306 Staré Město, ulice Rakovnická 17, Děčín III-Staré Město
- 4.2.4. 4. část Městská knihovna Děčín, příspěvková organizace
č.p. 1441 Děčín, ulice K. Čapka 3, Děčín I-Děčín
- 4.2.5. 5. Část – Budova magistrátu města Děčín – B1.
č.p.1155 Děčín, ulice 28.října 2, Děčín I-Děčín
- 4.2.6. 6. Část – Budova magistrátu města Děčín – B2.
č.p.1155 Děčín, ulice 28. října 2, Děčín I-Děčín

5. TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK

5.1. Stanovení technických podmínek

Podmínky jsou stanoveny Studií stavebně technologického řešení FVE.

5.2. Stanovení požadavků na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

6. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

6.1. Nabídková cena

Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu pevnou částkou v českých korunách bez DPH.

6.2. Způsob zpracování nabídkové ceny

Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu pevnou částkou v českých korunách bez DPH.
Nabídková cena je tvořena cenou za projektovou dokumentaci pro provedení stavby, dodávku a realizaci, cenu záručního servisu po dobu 5 let.

7. KVALIFIKACE

Zadavatel v souladu s § 73 ZZVZ požaduje prokázání:

- 7.1.** splnění základní způsobilosti stanovené § 74 ZZVZ;
- 7.2.** splnění profesní způsobilosti stanovené § 77 odst. 1 a 2 ZZVZ;
- 7.3.** prokázání ekonomické kvalifikace dle § 78 ZZVZ;
- 7.4.** prokázání technické kvalifikace dle § 79 ZZVZ.

Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat kvalifikaci v souladu s § 228 ZZVZ výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Tento výpis nahrazuje prokázání splnění:

- a) základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ;
 - b) profesní způsobilosti podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti
- Tento výpis nenahrazuje prokázání ekonomické ani technické kvalifikace

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být starší než 3 měsíce k poslednímu dni k prokázání splnění kvalifikace (totožný se dnem skončení lhůty pro podání nabídek) - § 228 odst. 2 ZZVZ.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím certifikátu, který byl vydán v rámci systému certifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat v souladu s § 234 ZZVZ kvalifikaci certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát, který obsahuje náležitosti dle § 239 ZZVZ a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (totožná se lhůtou pro podání nabídek), nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

Zadavatel za účelem řádného prokázání splnění požadovaných kritérií stanovuje níže uvedený rozsah prokázání kvalifikace.

7.1. Základní způsobilost § 74 ZZVZ

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle předchozího odstavce písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle tohoto odstavce písm. a) splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

Zadavatel požaduje předložení:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

7.2. Profesní způsobilost

Profesní způsobilost je uvedena v § 77 odst. 1 a 2 písm. a) ZZVZ.

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
- b) doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují,

Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil shora uvedený doklad s oprávněním odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění v oboru:

- a) oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky – pro tuto zakázku s předmětem činnosti „**Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektrických a telekomunikačních zařízení**“;
- b) osvědčení a oprávnění pro **montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení**;
- c) **autorizace v oboru technologická zařízení staveb IT00 či TT00** (včetně označení vztahu s touto osobou – prohlášení, že se jedná o zaměstnance. Nebo v případě poddodavatele – prokázání základní a profesní způsobilosti, doložení písemného závazku – vše v souladu s § 83 ZZVZ).

7.3. Ekonomická kvalifikace

Zadavatel nepožaduje.

7.4. Technické kvalifikační předpoklady

V souladu s § 73 odst. 6 ZZVZ stanovuje zadavatel podmínky takto – viz níže.

7.4.1. seznam významných služeb

V souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ požaduje zadavatel předložit seznam min. **3 významných dodávek, které byly dokončené dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Musí se jednat o dodávku a instalaci fotovoltaické elektrárny na střechu nemovitosti** – včetně uvedení výkonu FVE.

Seznam musí zahrnovat přesnou specifikaci provedených dodávek, jejich cenu, dobu a místo dodání včetně označení postavení dodavatele v dodavatelském systému (hlavní dodavatel, poddodavatel, člen sdružení, ap.) a podíl prací realizovaných dodavatelem. Dodavatel k prokázání splnění technické kvalifikace může použít dodávky, které poskytl společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění dodávky podílel.

7.5. Obsah, forma a členění dokladů o kvalifikaci

Účastník předloží doklady o kvalifikaci v elektronické podobě (jako součást elektronické nabídky) prostřednictvím elektronického profilu zadavatele.

Před uzavřením smlouvy si zadavatel vyhrazuje možnost od vybraného dodavatele vyžádat předložení originálů či ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

Pokud ZZVZ nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

7.6. Pojistná smlouva

Účastník ve své nabídce prohlásí, že v případě zadání této veřejné zakázky předloží pojistnou smlouvu, případně potvrzení o pojištění, jehož předmětem bude pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě na pojistnou částku v hodnotě minimálně 20 mil. Kč. Účastník, kterému bude tato veřejná zakázka zadána, bude mít smlouvu na minimálně uvedenou pojistnou částku uzavřenou po celou dobu plnění této zakázky.

Smlouva bude předložena vítězným účastníkem před podpisem smlouvy.

7.7. Zvláštní způsoby prokazování kvalifikace

7.7.1. Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně – viz § 82 ZZVZ.

7.7.2. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 1 písm. d) vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Má se za to, že požadavek podle odstavce 1 písm. d) je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 1 písm. d) vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem; to neplatí, pokud smlouva nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 1 písm. d) musí splňovat požadavky podle odstavce 2.

Zadavatel může v zadávací dokumentaci požadovat, aby dodavatel a jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje ekonomickou kvalifikaci, nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

Na kvalifikaci jiné osoby, jejímž prostřednictvím je prokazována kvalifikace, se vztahují pravidla stanovená tímto zákonem nebo zadávacími podmínkami pro kvalifikaci dodavatele, za kterého je kvalifikace prokazována.

8. JISTOTA

Zadavatel požaduje poskytnutí jistoty v souladu s § 41 ZZVZ.

Jistotu může uchazeč poskytnout formou složení peněžní částky na účet Zadavatele.

Účastník může poskytnout jistotu také formou bankovní záruky nebo pojištění záruky ve prospěch zadavatele. Bankovní záruka nebo pojištění záruky musí být v písemné formě předložena zadavateli nejpozději do konce lhůty k podání nabídky. Při poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištění záruky nesmí být platnost bankovní záruky či pojištění záruky kratší, než je lhůta, po kterou je uchazeč svou nabídkou vázán.

Má-li být jistota poskytnuta formou pojištění záruky, pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je uchazeč a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek vyplatit zadavateli pojistné.

Dodavatel do své nabídky zařadí doklad prokazující složení peněžní částky na účet Zadavatele či poskytnutí bankovní záruky.

Bankovní záruka či pojištění záruky (byť bude zahrnuta v jediné listině) musí obsahovat specifikaci (tj. konkrétní explicitní výčet) jednotlivých částí předmětu plnění (veřejné zakázky), ve vztahu, k nimž je podávána nabídka účastníka.

Účet Zadavatele pro poskytnutí jistoty ve formě složení peněžní částky:

Číslo účtu: 19-921 402 389/0800 (Česká spořitelna Praha)

Konstantní symbol: (uvádí se konstantní symbol, kterým označí Dodavatelé bankovní operaci pro složení jistoty. např. k.s. Finanční platby ostatní je 0558)

Specifický symbol: 8136

Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet Zadavatele nejpozději do půlnoci dne předcházejícího konci lhůty pro podání nabídek. Dodavatel v nabídce uvede bankovní spojení a číslo účtu, na který má být jistota vrácena po jejím uvolnění.

Pro část 1 Mateřská škola Na Pěšině, Děčín IX-Bynov

Výše požadované jistoty 10 000 Kč

Variabilní symbol 1900301

Pro část 2 Mateřská škola Děčín VI, Klostermannova 1474/11, Děčín VI

Výše požadované jistoty 12 000 Kč

Variabilní symbol 1900302

Pro část 3 Mateřská škola Rakovnická, Rakovnická 306/17

Výše požadované jistoty 20 000 Kč

Variabilní symbol 1900303

Pro část 4 Městská knihovna Děčín, K. Čapka 1441/3

Výše požadované jistoty 30 000 Kč

Variabilní symbol 1900304

Pro část 5 Budova magistrátu města Děčín – B1

Výše požadované jistoty 15 000 Kč

Variabilní symbol 1900305

Pro část 6 Budova magistrátu města Děčín – B2

Výše požadované jistoty 14 000 Kč

Variabilní symbol 1900306

9. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

9.1. Vysvětlení zadávací dokumentace - § 98 ZZVZ

- Účastník je oprávněn požadovat po Zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace, nejpozději však 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 odst. 3 ZZVZ.
- Na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace doručené v řádné lhůtě Zadavatel poskytne dodavateli (pomocí elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek na <https://zakazky.mmdecin.cz/>) vysvětlení, a to nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele. V případě nedodržení podmínky zveřejnění vysvětlení do 3 pracovních dnů od obdržení bude Zadavatel postupovat v souladu s § 98 odst. 4) ZZVZ.
- Vysvětlení zadávací dokumentace včetně znění žádosti, Zadavatel uveřejní pomocí elektronického nástroje.
- Zadavatel si vyhrazuje právo poskytovat odpovědi na žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace elektronickou formou. Veškerá komunikace bude vedena prostřednictvím elektronického nástroje na zadávání veřejných zakázek na adrese této veřejné zakázky <https://zakazky.mmdecin.cz/>.

9.2. Prohlídka místa plnění

Jednotlivé prohlídky místa plnění budou organizovány dle níže uvedeného harmonogramu. Zadavatel vzhledem k rozsahu objektů žádá zájemce o prohlídku místa plnění, aby nejpozději do **04.07.2024 do 10:00 hodin zaslali zprávu se jménem osoby včetně kontaktního telefonu**, která se prohlídky zúčastní včetně uvedení zájmového objektu.

Prohlídka místa plnění proběhne dne 10.07.2024 dle níže uvedeného harmonogramu.

Harmonogram prohlídek

1. Mateřská škola Na Pěšině – 8:30 hodin
2. Mateřské školy Klostermannova - 9:00 hodin
3. Městská knihovna Děčín 9:30 hodin
4. Magistrát města Děčín – budova B1 – 10:00 hodin
5. Magistrát města Děčín – budova B2 – 10:30 hodin
6. Mateřská škola Rakovnická – 11:00 hodin.

10. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK

10.1. Způsob a místo pro podání nabídek

Nabídky budou podány v elektronické podobě prostřednictvím profilu zadavatele <https://zakazky.mmdecin.cz>.

10.2. Lhůta pro podání nabídek

Nabídka musí být elektronicky podána nejpozději do **29.07.2024 do 10:00** hodin.

10.3. Otevírání nabídek

Otevírání elektronických obálek s nabídkami proběhne v souladu s oznámením o zahájení zadávacího řízení bez přítomnosti účastníků **dne 29.07.2024 v 10:15 hod.**

11. ZADÁVACÍ LHŮTA

Účastník je svou nabídkou vázán po dobu 120 dnů.

12. KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

12.1. Kritéria hodnocení

Základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky 100 % nabídková cena v Kč bez DPH.

Nabídková cena obsahuje cenu:

- za zpracování dokumentace pro provedení stavby včetně případných potřebné inženýrské činnosti související s povolením či kolaudací stavby,
- za dodávku a realizaci FVE včetně uvedení do provozu a hodnoty záručního servisu v délce 60 měsíců.

Předpokládaná hodnota dané části veřejné zakázky je stanovena jako maximální a nepřekročitelná. V případě jejího překročení bude taková nabídka bezprostředně vyřazena a nebude hodnocena.

Nabídky se podávají samostatně k jednotlivým částem zakázky. Účastník může podat nabídku k libovolnému počtu částí veřejné zakázky. Hodnocení probíhá samostatně po jednotlivých částech veřejné zakázky.

Vzorec pro výpočet

$$\frac{\text{hodnota nejvyšší nabídky}}{\text{hodnota posuzované nabídky}} * 100$$

12.2. Způsob hodnocení nabídek

Každá část veřejné zakázky je hodnocena samostatně, tzn., že účastník musí předložit hodnocené údaje konkrétně ke každé části veřejné zakázky zvlášť.

Posuzování nabídek pro danou veřejnou zakázku provede hodnotící komise.

13. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY

13.1. Nabídka účastníka

Zadavatel upozorňuje, že zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje dostupného na <https://zakazky.mmdecin.cz/>.

Veškeré úkony včetně předložení nabídek se provádějí elektronicky a rovněž veškerá komunikace mezi Zadavatelem (nebo jeho zástupcem) a dodavatelem ve smyslu ustanovení § 211 ZZVZ probíhá výhradně elektronicky, prostřednictvím elektronického nástroje, datové schránky či e-mailu.

Elektronický nástroj E-ZAK (<https://zakazky.mmdecin.cz>) je napojen na Centrální databázi dodavatelů portálu FEN, kde probíhá registrace a administrace uživatelských účtů.

Dodavatel se musí registrovat v Centrální databázi dodavatelů v systému FEN.cz (<https://fen.cz/#/registrace>), kde je ověřena jeho identita. Pokud nebude registrován, nemůže v systému E-ZAK podávat nabídky ani zasílat zprávy. Proces registrace trvá do 48 hodin během pracovních dnů.

Pokud dodavatel v E-ZAKu klikne na odkaz Registrace dodavatele v levém menu, následuje informace o registraci v systému FEN.cz. Důležité odkazy:

www.FEN.cz, případně dodavatel kontaktuje podporu systému FEN či E-ZAK.
Podpora FEN - e-mail: podpora@fen.cz, Tel.: +420 515 917 947
Podpora EZAK - e-mail: podpora@ezak.cz, Tel.: +420 538 702 719

Studie stavebně technologického řešení FVE a ostatní podklady jsou přístupné v elektronické podobě na profilu zadavatele na adrese <https://zakazky.mmdecin.cz/>.

Nabídky Zadavatel požaduje podat elektronicky pomocí elektronického nástroje dostupného na <https://zakazky.mmdecin.cz/>.

Zadavatel upozorňuje účastníky, že nepožaduje součástí nabídky podepsaný návrh smlouvy, neboť odesláním nabídky účastník odsouhlasil návrh smluvních podmínek, které byly zveřejněny společně s touto Zadávací dokumentací.

Nabídka bude obsahovat

- Příloha č. 1 Formulář nabídky
- popřípadě i Příloha č. 2 – Smlouva dle § 83 ZZVZ.

Pro podání elektronické nabídky bude do systému vložen doplněný formulář nabídky, seznam významných dodávek a případně doklady, kterými je prokazována kvalifikace dle bodu ZD.

13.2. Forma nabídky

Nabídky Zadavatel požaduje podat **elektronicky** pomocí elektronického nástroje dostupného na <https://zakazky.mmdecin.cz/>.

13.3. Podání nabídky

Nabídky se podávají pouze elektronicky dle § 213 ZZVZ pomocí certifikovaného elektronického nástroje na adrese <https://zakazky.mmdecin.cz/>, prokazuje-li dodavatel splnění kvalifikace

elektronickými prostředky, musí být datová zpráva opatřena platným zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu.

Kontaktní osoba: Ing. Věra Havlová, vedoucí oddělení veřejných zakázek, tel. 412 593 3265.

Lhůta pro podání nabídek v souladu s oznámením o zahájení zadávacího řízení skončí

29.07.2024 v 10:00 hodin.

14. POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentace k této veřejné zakázce je uveřejněna na profilu zadavatele - <https://zakazky.mmdecin.cz>.

Manuál dodavatele viz https://zakazky.mmdecin.cz/publication_display_2.html.

15. DALŠÍ PODMÍNKY A PRÁVA ZADAVATELE

- a) V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným Účastníkem, je příslušný Účastník povinen o této změně Zadavatele bezodkladně písemně informovat. V případě, že dojde ke změně v kvalifikaci Účastníka, je třeba postupovat dle § 104 ZZVZ.
- b) Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob.
- c) Zadavatel si vyhrazuje v souladu s § 100 odst. 2 ZZVZ v případě ukončení smluvního vztahu k části č. 1 jinak než jeho splněním, tj. předčasným ukončením využít možnosti a oslovit účastníka, který se umístil v hodnocení na druhém místě a splnil podmínky kvalifikačních předpokladů v rámci této veřejné zakázky a vyzvat ho k dokončení předmětu plnění za podmínek jím deklarovaných v zadávacím řízení. Toto vše za podmínky, že součástí ukončení smluvního závazku mohou být uplatněna sankční ujednání proti původnímu zhotoviteli a s tím, že účastník, který byl vyhodnocen, jako druhý v pořadí bude akceptovat podmínky jím uvedené v nabídce. Toto vše může zadavatel uplatnit nejpozději do 6 měsíců ode dne uzavření smlouvy s původním zhotovitelem.
- d) V případě rozporů mezi zadávací dokumentací a smlouvou o dílo, platí práva a povinnosti uvedené ve smlouvě o dílo.
- e) V souladu s ust. § 105 ZZVZ je zadavatelem požadováno, aby účastník zadávacího řízení:
 - **Určil části plnění (věcně), které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatele, a**
 - Uvedl identifikační a kontaktní údaje poddodavatele, který bude příslušnou část plnění provádět

16. PODMÍNKY SPOLEČENSKY ODPOVĚDNÉHO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

16.1. Obecné principy

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání (dále jen „SOVZ“). SOVZ kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady veřejné zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel bude po vybraném dodavateli vyžadovat, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil dodržování pracovně-právních předpisů (zákoník práce a zákon o zaměstnanosti) a z nich vyplývajících povinností zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Zadavatel bude současně vyžadovat řádné a včasné plnění finančních závazků vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejícím se na plnění veřejné zakázky.

16.2. Poddodavatelský řetězec

Dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, bude povinen zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky dodržování veškerých právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž uvedené bude takový dodavatel povinen zajistit i u svých poddodavatelů. Vůči poddodavatelům bude takový dodavatel povinen zajistit srovnatelnou úroveň zadavatelem určených smluvních podmínek s podmínkami smlouvy a řádné a včasné uhrazení svých finančních závazků. Za tímto účelem dodavatel předloží v nabídce čestné prohlášení o zajištění společensky odpovědného plnění veřejné zakázky v rozsahu uvedeném ve formuláři nabídky, který tvoří Přílohu č. 13 nabídkové dokumentace.

17. UPOZORNĚNÍ

S odkazem na nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění [nařízení \(EU\) č. 833/2014](#) o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, zhotovitel/dodavatel bere výslovně na vědomí, že podle tohoto nařízení **zakazuje se zadat nebo dále plnit jakoukoli veřejnou zakázku** nebo koncesní smlouvu spadající do oblasti působnosti směrnic o zadávání veřejných zakázek, jakož i čl. 10 odst. 1, 3, odst. 6 písm. a) až e), odst. 8, 9 a 10, článků 11, 12, 13 a 14 směrnice 2014/23/EU, článků 7 a 8, čl. 10 písm. b) až f) a písm. h) až j) směrnice 2014/24/EU, článku 18, čl. 21 písm. b) až e) a písm. g) až i), článků 29 a 30 směrnice 2014/25/EU a čl. 13 písm. a) až d), f) až h) a j) směrnice 2009/81/EC:

- a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
- b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
- c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednájí jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce,

včetně poddodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.

18. ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení z důvodů stanovených ZZVZ.

Přílohy:

- | | |
|--------------|------------------|
| Příloha č. 1 | Návrh smlouvy |
| Příloha č. 2 | Formulář nabídky |