



MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor stavební úřad

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Datová schránka: x9hbpfn

Číslo jednací: MDC/86453/2024

Spisová zn.: MDC/14796/2024

Počet listů: 3

Počet příloh: 0

Vyřizuje: Ing. Jaroslav Urbánek, DiS.

Telefon: 412 591 152

Fax:

E-mail: stavebni@mmdecin.cz

Děčín 19.07.2024

Statutární město Děčín, Odbor místního hospodářství

Mírové nám. č.p. 1175/5

Děčín IV-Podmokly

405 02 Děčín 2

ROZHODNUTÍ PŘEDBĚŽNÉ POVOLENÍ

Výroková část:

Stavební úřad Magistrátu města Děčín, jako příslušný speciální stavební úřad podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), § 15 odst. 1 písm. c) a § 94j odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, provedl opatření ke zmírnění dopadů mimořádné události (havarijní stav komunikace včetně opěrné zdi) a přezkoumal podle § 177 stavebního zákona oznámení o zahájení stavebních prací, kterou dne 19.06.2024 podalo

Statutární město Děčín, Odbor místního hospodářství, IČO 00261238, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, které zastupuje společnost S.A.W. CONSULTING s.r.o., IČO 28718836, Božtěšická č.p. 216/34, Bukov, 400 01 Ústí nad Labem 1

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení:

schvaluje podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

rekonstrukce havarijního stavu panelové komunikace – Děčín, Dolní Žleb

(dále jen "stavba") na **pozemcích st.p.č. 29 (zastavěná plocha a nádvoří), st.p.č. 138 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 210/2 (zahrada), parc. č. 210/4 (zahrada), parc. č. 210/5 (ostatní plocha), parc. č. 501/1 (ostatní plocha), parc. č. 581/9 (ostatní plocha), parc. č. 591 (ostatní plocha) v katastrálním území Dolní Žleb.**

Stručný popis stavby:

Předmětem stavby je stavební úprava silnice, výstavba nové opěrné zdi a protierozní řešení svahu pod navrhovanou opěrnou zdí. Jedná se o havarijní stav komunikace včetně stávající zdi, která hrozí sesuvem na koridorovou trať. Celková délka řešeného úseku je přibližně 100 m.

Místní komunikace bude provedena jako jednopruhová obousměrná komunikace se základní šířkou jízdního pruhu 3,0 m a zpevněnou proměnnou šířkou krajnice vlevo u zárubní kamenné pískovcové zdi z předlažbových kostek. Vozovka je za zdí navržena jako živičná, celkové tloušťky 480 mm. V rámci opravy celé zdi je navržena nová niveleta komunikace s příčným sklonem. Návrh co nejvíce kopíruje stávající vedení nivelety a příčného sklonu. Nová část komunikace plynule navazuje na stávající stav na začátku i konci řešeného úseku.

Odvodnění komunikace je navrženo jednou uliční vpustí na začátku a na konci zdi přes odláždění lomovým kamenem do betonu do terénu, jako tomu bylo ve stávajícím stavu.

Nová úhlová zeď celkové délky 68,60 m bude založená hlubíně na dvou řadách mikropilot. Nová úhlová zeď je oproti stávající půdorysné poloze odsunuta více směrem ke koridorové trati. Na zdi je navržena železobetonová římsa šířky 800 mm s osazeným zábradelním svodidlem se svislou výplní. Na stávající betonové zdi u č.p. 46 je navržena také železobetonová římsa, kotvená do dřívku stávající zdi a na římsu je taktéž navrženo zábradelní svodidlo se svislou výplní. S ohledem na prostorové možnosti bude úhlová zeď prováděna po dilatačních celcích. Dřík a základové pasy jsou navrženy železobetonové. Dřík je obložen pískovcovým (místním) kotveným kamenným obkladem s vyspárováním. Za zdí je navržena rubová drenáž s vyústěním na začátku navrhované zdi skrz líc zdi do betonových tvarovek, které odvádí vody před stávající opěrnou zeď a dále do občasné vodoteče s odvedením do drážního propustku pod koridorovou trať. Na konci zdi je drenáž svedena potrubím kolem konce zdi do revizní šachty DN 400 a dále vyústěním do stávajícího betonového žlabu za zdí. Vyústění je odlážděno z lomového kamen do betonu rozměru 1 x 1 m. Stávající zeď u č.p. 46 bude celoplošně sanována z líce zdi.

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba „rekonstrukce havarijního stavu panelové komunikace – Děčín, Dolní Žleb“ bude umístěna v souladu s grafickou částí, *výkres C.3 Koordinační situační výkres 1:100* se zakreslením stavebních pozemků, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí. Projektovou dokumentaci pro vydání společného povolení vypracovala společnost S.A.W. CONSULTING s.r.o., ověřenou hlavním projektantem Jaroslavem Zavadilem, DiS., autorizovaný technik pro mosty a inženýrské konstrukce, ČKAIT – 0402189, zakázka č. 2024-002, z 05/2024.
2. Stavba bude umístěna na pozemcích st.p.č. 29, 138, parc. č. 210/2, 210/4, 210/5, 501/1, 581/9, 591 v katastrálním území Dolní Žleb.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba „rekonstrukce havarijního stavu panelové komunikace – Děčín, Dolní Žleb“ bude provedena podle projektové, ověřenou hlavním projektantem Jaroslavem Zavadilem, DiS., autorizovaný technik pro mosty a inženýrské konstrukce, ČKAIT – 0402189, zakázka č. 2024-002, z 05/2024.
2. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
3. Stavebník ve lhůtě **do 4 měsíců** ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, předloží stavebnímu úřadu, vyjádření vlastníků/správců inženýrských sítí a přilehlé železnice, závazná stanoviska/rozhodnutí či jiná opatření dotčených orgánů a souhlas vlastníků dotčených pozemků v souladu s ust. § 184a stavebního zákona.
4. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem.

5. Stavebník předem oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
6. Na stavbě bude veden stavební deník, který bude kdykoliv k dispozici při provádění kontroly stavby.
7. Při provádění stavby budou dodrženy předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví, zejména zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
8. Pro provedení stavby budou použity jen takové výrobky, které splňují technické požadavky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a ustanovení § 156 stavebního zákona.
9. Stavebník zajistí vytýčení veškerých inženýrských sítí na staveništi před zahájením stavby. Pracovníci zhotovitelů musí být s tímto vytýčením prokazatelně seznámeni.
10. Stavebník nejméně 15 dnů před zahájením stavebních prací oznámí správcům dotčených inženýrských sítí či vedení termín jejich provádění, v nezbytném případě si vyžádá jejich odborný dozor. Stavebník bude při provádění stavebních prací v blízkosti inženýrských sítí či vedení respektovat předem stanovené požadavky jejich správců. Před započatím stavebních prací stavebník prověří platnost jejich vyjádření a v případě nutnosti zajistí jejich aktualizaci.
11. Vyskytnou-li se při provádění výkopů inženýrské sítě či vedení v projektu nezakreslené, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu za dozoru příslušných správců těchto inženýrských sítí či vedení, aby nedošlo k jejich narušení nebo poškození.
12. Stavebník zajistí účinná technická a organizační opatření k tomu, aby v souvislosti se stavbou nedošlo ke znečištění nebo poškození pozemní komunikace. Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby neznečišťovala veřejná prostranství a pozemní komunikace, pokud přesto dojde ke znečištění pozemní komunikace, zajistit prostřednictvím zhotovitele bezodkladné provedení úklidu.
13. Stavebník oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu dokončení stavby.
14. Stavba může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu. Před vydáním kolaudačního souhlasu stavebník požádá o provedení závěrečné kontrolní prohlídky. Nejistí-li stavební úřad při této prohlídce závažné nedostatky, vydá kolaudační souhlas.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Statutární město Děčín, Odbor místního hospodářství, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Statutární město Děčín, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Hana Mlynaříková, Myslbekova č.p. 1389/14, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín 2

Jiří Brož, Děčín XIV-Dolní Žleb č.p. 15, 405 02 Děčín 2

Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Ústí nad Labem, Dlážďená č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Odůvodnění:

Dne 19.06.2024 podal stavebník žádost o vydání předběžného povolení na výše uvedenou stavbu. Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu, kterou je nutné provést k odvrácení závažné havárie, speciální stavební úřad vydává toto předběžné povolení, ve kterém stanovuje předložení nezbytných podkladů. Povinnost předložit tyto podklady byla stanovena nejpozději do čtyř měsíců ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Po předložení požadovaných podkladů bude provedeno řízení a vydáno rozhodnutí.

Součástí žádosti byla projektová dokumentace a dále výzva k opravě části místní komunikace.

Speciální stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 94a stavebního zákona a v souladu s § 177 téhož zákona zjistil, že předběžným povolením nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Speciální stavební úřad neshledal důvody, které by bránily předběžnému povolení stavby. Po doplnění podkladů ve stanovené lhůtě bude provedeno řízení a vydáno rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ivana Šejnová

pověřená zastupováním vedoucího odboru stavební úřad

otisk úředního razítka
podepsáno elektronicky

Doručí se

I. Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) SŘ (do vlastních rukou)

S.A.W. CONSULTING s.r.o., IDDS: fwjm9ka

sídlo: Božtěšická č.p. 216/34, Bukov, 400 01 Ústí nad Labem 1

Statutární město Děčín, IDDS: x9hbpfn

sídlo: Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

II. Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 SŘ (do vlastních rukou)

Hana Mlynaříková, Myslbekova č.p. 1389/14, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín 2

Jiří Brož, IDDS: yxadaq7

trvalý pobyt: Děčín XIV-Dolní Žleb č.p. 15, 405 02 Děčín 2

Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Ústí nad Labem, IDDS: uccchjm

sídlo: Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Děčín, IDDS: e8jcfsn

sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Pavel Rýva, Eliášova č.p. 1138/5, Předměstí, 412 01 Litoměřice 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Dotčené orgány:

Správa Národního parku České Švýcarsko, IDDS: u85x3zd

sídlo: Pražská č.p. 457/52, 407 46 Krásná Lípa u Rumburka

Drážní úřad, sekce infrastruktury, územní odbor Praha, IDDS: 5mjaaatd

sídlo: Wilsonova č.p. 300/8, 120 00 Praha 2-Vinohrady

Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Územní odbor Děčín dopravní inspektorát, IDDS: a64ai6n

sídlo: Lidické náměstí č.p. 899/9, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

Magistrát města Děčín, Odbor stavební úřad, oddělení Úřad územního plánování, Osu, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Magistrát města Děčín, Odbor stavební úřad, oddělení územního rozhodování, památkové péče a speciální stavební úřad, Osu, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2

Magistrát města Děčín, Odbor životního prostředí, OŽP, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2