

SMLOUVA O DÍLO – číslo: 64 / 2024

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
(dále jen „smlouva“)

Smluvní strany

Mateřská škola - Děčín II

Sídlo: Liliová 277/1 , příspěvková organizace

405 02 Děčín IX

IČ: 72744201

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Pověřený zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Helena Králíčková - ředitelka školy

Pověřený zástupce ve věcech technických:

Odpovědná osoba objednatele (technický dozor) :

Telefon: 775869215

E-mail: reditel@msliliova.cz

(dále jen „objednatel“)

a

firma: KLIMAdesign s.r.o.

Sídlo: Doubravská 28 , 415 01 Teplice

IČ: 25010859

DIČ: CZ25010859

Bankovní spojení: KB Teplice

Číslo účtu: 753110247 / 0100

Pověřený zástupce ve věcech smluvních: Ing. Ladislav Rohan

Pověřený zástupce ve věcech technických: Aleš Razák

Telefon: 417 538 094 , 602 450 292 , 602 168010

E-mail: klima@klimadesign.cz

Zapsaná v obch. rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 11425

(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění této smlouvy je dodávka, montáž a zprovoznění 4 ks klimatizačních jednotek SINCLAIR v MŠ Liliová 277/1 v Děčíně .
2. Zhotovitel se zavazuje za podmínek uvedených v této smlouvě provést dílo na klíč v rozsahu vypracované cenové nabídky ze dne 16.9.2024.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
4. Dílo musí být provedeno v souladu s platnými právními předpisy dle pokynů objednatele.
5. Dílo je smluvními stranami definováno jako kompletní dodávka v rozsahu této smlouvy a cenové nabídky k provedení díla.
6. Případné dílčí změny, použití náhradních materiálů apod., musí být odsouhlaseny objednatelem. Pokud důsledkem změny má být i změna ceny za dílo, je vždy třeba předchozího souhlasu objednatele.
7. Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení za podmínek uvedených v této smlouvě.

II. Místo a doba plnění

1. Místem plnění předmětu smlouvy je MŠ Liliová 277/1 v Děčíně II .
2. Zhotovitel se zavazuje dílo komplexně dokončit a předat objednateli na základě písemně zpracovaného a oboustranně odsouhlaseného předávacího protokolu, nejpozději do 12/2024. V případě zjištěných vad a nedodělků budou provedené práce převzaty až po odstranění takových vad a nedodělků.
3. Všechny skutečnosti mající vliv na průběh a kvalitu provedení díla budou zapsány a odsouhlaseny oběma stranami.
4. Objednatel umožní pracovníkům zhotovitele vstup na místo provádění prací v pracovních dnech v době od 7,00 hod. do 16,00 hod. nebo mimo tuto stanovenou dobu po dohodě s odpovědnou osobou objednatele.
5. Termín realizace díla je v 12 / 2024

III. Cena za dílo

1. Smluvní strany, na základě vzájemně odsouhlasených podmínek a vypracované cenové nabídky ze dne 16.9.2024 sjednávají cenu za zhotovení díla ve výši

CENA:	164 800,-	Kč bez DPH
DPH 21%	34 608,-	Kč DPH
CELKEM	199 408,-	Kč s DPH

Slovy: stodevadesátdevětisícčtyřistaosmtkorun

2. Smluvní cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a konečná a platná v nezměněné výši od data nabytí účinnosti nebo platnosti smlouvy až do ukončení platnosti smlouvy. Smluvní cenu je možné upravit pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se DPH nebo změny povinné osoby k dani podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. Ve smluvní ceně jsou zahrnuty veškeré pracovní náklady zhotovitele nebo jeho subdodavatele související s komplexním zajištěním celého předmětu plnění smlouvy (tj. hodnotu práce včetně poplatků, pojištění, daňových odvodů apod.) včetně ceny použitého (spotřebovaného) materiálu, náradí, opotřebení nebo opravy náradí, pohonných hmot.
4. Všechny služby nebo související dodávky musí být poskytnuty objednateli v požadovaném rozsahu, a to bez jakéhokoli omezení. Zhotovitel nebude oprávněn „doúčtovat“ objednateli jakékoliv dodatečné služby, práce či dodávky, které budou nezbytné pro řádné splnění dílčího nebo celého předmětu zakázky, a to např. i z důvodu, že zhotovitel chybně odhadl dílčí cenu anebo poskytl nekvalitní práci, službu či dodávku, v jejichž důsledku bylo nezbytné poskytnout další plnění pro komplexní a řádné splnění dílčího nebo celého předmětu zakázky apod.

IV.

Záruky odpovědnost za vady

1. Zhotovitel zaručuje, že po celou záruční dobu bude mít dílo vlastností určené touto smlouvou a platnými technickými normami, s přihlédnutím k běžnému opotřebení.
2. Záruční doba počíná běžet převzetím díla bez vad a nedodělků, nebo dnem následujícím po dni, kdy zhotovitel odstranil případné vady, závady a nedodělky, které byly konstatovány v přejímacím protokolu a činí **24 měsíců**.
3. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vad díla uplatní bez zbytečného odkladu po jejich zjištění písemnou formou na adresu sídla zhotovitele.

V.

Platební podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování díla a zavazuje se zhotoviteli provedené dílo zaplatit za cenu sjednanou touto smlouvou.
2. Zhotovitel provede vyúčtování ceny za dílo bez zálohy a konečným daňovým dokladem, fakturou se splatností 14 dní ode dne vystavení. Práce budou objednatelem odsouhlaseny při předání a převzetí díla.

VI.

Další závazky

1. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele nechat dílo provést na svoji odpovědnost jiným právním subjektem.
2. Zhotovitel je povinen v maximální míře předcházet vzniku škod a činit veškerá dostatečná opatření k zamezení vzniku škod na straně objednatele. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé objednateli v důsledku zaviněného porušení povinností stanovených pro zhotovitele touto smlouvou nebo obecně závazným právním předpisem. V tomto smyslu je zhotovitel pojištěn. Zhotovitel se zavazuje, že na své náklady bez zbytečného prodlení odstraní nebo uhradí veškeré škody, které zhotovením díla způsobí objednateli nebo třetí osobě.

3. Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravu a skladování všech materiálů, stavebních hmot a dílců, výrobků, strojů a zařízení a jejich přesun ze skladu na staveniště.
4. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli potřebnou součinnost pro plnění závazků plynoucích zhotoviteli z této smlouvy (vstup do budovy, používání vody, elektrické energie, sociální zařízení, parkování vozidel).
5. Objednateli přísluší právo vstupu na stavbu, kde je dílo prováděno, s možností prověřit, zda práce na díle jsou prováděny v souladu se smlouvou a technickými normami. Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění.
6. Zhotovitel odpovídá v průběhu provádění díla za pořádek a čistotu na staveništi. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele pohybující se po staveništi byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami.
7. Po předání díla je zhotovitel povinen staveniště vyklidit s tím, že v prostoru staveniště může ponechat jen stroje a zařízení, popřípadě materiál potřebný k odstranění vad a nedodělků reklamovaných objednatelem při předání díla. Do deseti dnů po odstranění uvedených vad a nedodělků je zhotovitel povinen staveniště vyklidit úplně.
8. Součástí díla je likvidace vzniklého odpadu v souladu se zákonem o odpadech.
9. Zhotovitel provede dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků a to předávacím protokolem včetně záručních listů, certifikace atd.
10. Pokud během prací budou zjištěny závady, resp. skryté vady předloží zhotovitel (formou Dodatku k této Smlouvě o dílo) specifikaci materiálových a cenových nákladů (v cenách platných k datu zpracování nabídky) včetně aktualizovaného termínovaného harmonogramu. Takový dodatek je platný jen ve formě písemné dohody smluvních stran.
11. Zhotovitel je povinen zajistit veškerá protipožární opatření a další opatření pro ochranu a bezpečnost.
12. Zhotovitel zodpovídá za své pracovníky při provádění montáže z hlediska dodržování předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví a požární ochrany.

VII.

Předání a převzetí staveniště

1. Objednatel je povinen odevzdat zhotoviteli k provedení díla staveniště prosté práv třetích osob.
2. Objednatel je povinen odevzdat staveniště vyklizené tak, aby zhotovitel na něm mohl začít s pracemi.
3. Objednatel zabezpečí pro zhotovitele možnost napojení na odběr elektrické energie a užitkové vody.
4. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště nejpozději do 10-ti kalendářních dnů po předání díla objednateli.

VIII.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele se zhotovením díla v dohodnutém termínu se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení až do řádného splnění závazku.
2. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škodu způsobenou objednateli v souvislosti s plněním předmětu smlouvy a zavazuje se takovou škodu objednateli uhradit. Výše náhrady škody není omezena.
3. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli v případě prodlení se zaplacením vystavené faktury smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den i započatý kalendářní den prodlení až do řádného splnění závazku.

IX.
Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu platnosti smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, a to s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 2 mil, Kč a zaplacené pojistné.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami
3. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory z této smlouvy před českými soudy.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu. Jedno vyhotovení obdrží objednatel, jedno vyhotovení zhotovitel.
5. Ustanovení této smlouvy lze měnit pouze dohodou obou stran formou písemného dodatku.
6. V případě, že zhotovitel použije byť i jen k plnění určité části předmětu smlouvy subdodavatele, odpovídá objednateli za plnění poskytnuté subdodavatelem, jako by toto plnění poskytoval zhotovitel sám.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy: Cenová nabídky ze dne 16.9.2024

V Teplicích dne: 27.11.2024

V Děčíně dne:

KLIMAdesign s.r.o.

Mateřská škola – Děčín II - Liliová

Ing.Ladislav Rohan
jednatel společnosti

Mgr. Helena Králíčková
ředitelka školy

.....
Zhotovitel

.....
Objednatel