

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená mezi

Prodávající:
Jiří Korejtko
Javory 5
405 02 Malšovice

Kupující:
Lesní úřad Děčín, příspěvková organizace
Bynovská 74/20
405 02 Děčín
IČO: 47274760 DIČ: CZ47274760

Článek I.

Účelem smlouvy Účelem smlouvy je úprava vzájemných vztahů, práv a povinností výše uvedených smluvních stran, vyplývajících z podmínek této smlouvy.

Článek II.

Předmět koupě
Předmětem koupě je dřevo v dohodnutých cenách a porostních skupinách 332 Bc12, 332 Ab12, 332 Ab10 (dle lesní hospodářské osnovy) a lesních pozemcích (967/1, 719/2 v k.ú. Javory) ve výlučném vlastnictví prodávajícího, viz. tabulka níže:

Dřevina	Kč/m3 bez DPH
Dub čep	
Jasan čep	

Prodávající prohlašuje, že dodaná surovina nepochází z kontroverzních zdrojů, není zatížena žádnými břemeny či právy třetích osob

Článek III.

Kupní cena za dřevo Účastníci smlouvy se dohodli na kupní ceně za dřevo viz. tabulka uvedená v čl. II této smlouvy.

Článek IV.

Smluvní období

Smluvní období, pro které se těžba povoluje, se sjednává na dobu určitou, a to ode dne podpisu smlouvy do 30.4. 2025. V tomto dohodnutém termínu má kupující povinnost předmět koupě zpracovat a odebrat.

Článek V.

Podmínky realizace těžby a ostatní dohodnuté podmínky prodeje

1. Podmínky realizace těžby a přiblížování dřeva

A) Kupující je povinen:

- a) provést těžbu, soustředění a odvoz vyznačených stromů určených k prodeji dle čl. II. nejpozději do posledního dne platnosti této smlouvy,
- b) zajistit při provádění prací dodržování obecně platných předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požární ochrany a ochrany životního prostředí,
- c) dohodnout podmínky přiblížování, či skládkování dřeva s ostatními vlastníky pozemků dotčených těžbou a manipulací dřeva a vyžádat si od nich souhlas a uvést tyto pozemky do náležitého stavu bezprostředně po ukončení těžby

B) Kupující se zavazuje provést na své náklady:

- a) v případě poškození kmenů a kořenových náběhů, provede kupující na své náklady ošetření poškozených míst vhodným prostředkem nejpozději do konce pracovní směny,
- b) úklid a úpravu vlastní činností poškozených přibližovacích linek, svážnic a odvozních cest, včetně skládek tak, aby jejich stav odpovídal běžnému opotřebení,
- c) likvidaci zbytků po těžbě včetně zbytků na skládkách, cestách a vodních tocích způsobem dohodnutým s prodávajícím (netýká se úklidu klestu a těžebních zbytků v porostu).

2. Evidence dřeva

Povinnosti a závazky kupujícího

Zajistit průběžné měření a evidenci vytěženého dřeva. a) Evidence vytěženého dřeva (parametry pro výpočet objemu) bude zajištěna evidencí v číselníku.

b) Každý kmen bude změřen a čitelně označen délkou a průměrem a kupující.

Prodávající má právo na každodenní kontrolu správnosti měření a číselné evidence hmoty (číselník) v průběhu těžby. Kupující se zavazuje k součinnosti a spolupráci při této kontrole.

3. Kontrola množství, předávání a odvoz dřeva

a) Po dokončení těžby v rámci porostu kupující předá evidenci vytěžené hmoty prodávajícímu

b) Dokladem prokazujícím provedení vzájemné kontroly, předání a převzetí konkrétního množství předaného dřeva budou vystavené podepsané číselníky vytěženého dříví. Fakturace bude probíhat průběžně minimálně 1x za měsíc.

c) O každé naložce-odvozu dříví, bude informovat minimálně 6 hodin předem (nebo dohodou) prodávajícího.

Článek VI.

Úhrada kupní ceny a majetkoprávní vztahy

a) Dříví bude kupujícím uhrazeno do dne splatnosti uvedené na faktuře a kupující se zavazuje uhradit stanovenou částku ve stanoveném termínu. V opačném případě je povinen uhradit zákonný úrok z prodlení.

b) Termín splatnosti jednotlivých faktur byl sjednán na dobu 30 dnů ode dne jejího vystavení. V den vystavení prodávající zašle fakturu kupujícímu.

c) Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den vystavení dodacího listu.

VII.

Smluvní sankce

Strany se dohodly, že v případě prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny na základě vystavené faktury na úhradu zboží, zavazuje se tento zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,25 % z dlužné částky za každý den prodlení, pokud nedorazí mezi oběma stranami k jiné dohodě.

Strany vylučují působnost § 2050 občanského zákoníku.

VII.

Kvalitativní podmínky dodávky a reklamace

1. Dříví bude dodáno s kvalitativním zařazením dle Doporučených pravidel pro měření a třídění dříví v ČR a dle podmínek specifikovaných touto smlouvou. Přejímka množství i kvalitativní bude provedeno na odvozních místech prodávajícího, pokud se obě strany nedohodnou jinak.

2. Reklamacie zjevných vad přijímáme ihned při převzetí dříví. Jedná se zejména o nedodržení Doporučených pravidel pro měření a třídění dříví v ČR a dle podmínek specifikovaných touto smlouvou, případně chybně spočítané objemy dodaného dříví. V případě oprávněnosti budou reklamované dříví jakostně či objemově přepočítáno. Veškeré reklamacie musí být podány písemně a adresovány v jednom výtisku na adresu prodávajícího
3. Prodávající se zavazuje u reklamací zjevných vad vyjádřit v co nejkratším termínu od obdržení písemné reklamacie. Kupující je povinen poskytnout potřebnou součinnost při vyřizování reklamacie s prodávajícím. Na pozdější a nepřesné reklamacie nebude brán zřetel.

IX.

Místo dodání, avízo a nebezpečí škody

Místem dodání dříví je provozovna kupujícího. Nebezpečí škody na dříví přechází na kupujícího dnem převzetí dříví kupujícím od prodávajícího, resp. okamžikem, kdy je kupujícímu umožněno se dřívím nakládat.

X.

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Kupující se zavazuje, že při odvozu dřevní hmoty z OM bude dbát zvýšené ostražitosti, zejména ve vztahu k možnému střetu s cyklisty a turisty a současně dbát, aby nepoškozoval okolní porosty.
2. Smluvní strany považují obsah této smlouvy, stejně jako všechny skutečnosti týkající se jejich vzájemného vztahu a spolupráce, o kterých se dozvěděly v souvislosti s touto smlouvou, a které nejsou v obchodních kruzích běžně dostupné (např. skutečnosti nebo informace dostupné ve veřejných informačních zdrojích, jako jsou obchodní rejstřík, katastr nemovitostí aj.), za důvěrné informace ve smyslu § 1730 občanského zákoníku a současně za obchodní tajemství podle § 504 téhož zákona a zavazují se zachovávat o nich mlčenlivost a učinit vše nezbytné pro jejich ochranu a zamezení jejich zneužití. Za obchodní tajemství považují smluvní strany zejména údaje o ceně, množství a kvalitě prodáváného dříví.
3. Smluvní strany se dohodly na tom, že informace označené v předchozím odstavci mohou být kteroukoli ze smluvních stran zveřejněny nebo sděleny kterémukoli třetímu subjektu pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany. To neplatí, vyplývá-li povinnost zpřístupnění informací podle této smlouvy třetí osobě ze zákona nebo z pravomocného rozhodnutí příslušného orgánu.

VIII.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Pokud není touto smlouvou výslovně upraveno jinak, řídí se tato smlouva ustanoveními z. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží kupující a po jednom prodávající.
3. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem této smlouvy. Osoby podpisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednateelských oprávnění.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu.

V Děčíně dne 5.2. 2025

V Děčíně dne 5.2. 2025

kupující

prodávající