

SMLOUVA

o poskytnutí ubytovacích, stravovacích a rekreačních služeb

Článek I. Smluvní strany

Poskytovatel: Rekreační a sportovní středisko TERMIT 25 DOKSY
SYNERGI REAL s.r.o.

zastoupený: ██████████

adresa RS: Bezděžská 260, Doksy, 472 01

kontaktní adresa: Křenova 438/7, Praha 6, 162 00

telefon/fax: 602 354 379,

e-mail: info@termit25.eu

kontaktní osoba: Hana Barta

bankovní spojení: FIO BANKA ČESKÁ LÍPA

číslo účtu: 2200085343/2010

IČ: 15531066

DIČ: CZ15531066

Plátce DPH: ANO

Objednatel: ZŠ Dr. Miroslava Tyrše, Děčín 2, Vrchlického 630/5, příspěvková organizace

zastoupená: ██████████, ředitel školy

adresa: Vrchlického 630/5, Děčín 2, 40502

telefon/fax: 412 51 65 47

Kontaktní osoba: ██████████

e-mail: hyksova@zsvrch.cz

bankovní spojení, číslo účtu: 78 – 5247870297/0100

IČ: 72743573

DIČ: x

Plátce DPH: x

Článek II. Předmět smlouvy

1. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout objednateli:

- ubytování v pokojích zděné budovy TERMIT 25, Bezděžská 260, Doksy, 472 01
- stravování formou plné penze a pitného režimu
- využívání všech sportovišť střediska Termit 25 Doksy zdarma
- související služby spojené s pobytem

2. **Termín: od 26/5 do 30/5/2025**
3. **Začátek pobytu od 12 hod a ukončení pobytu do 10 hodin – vyklizení pokojů – areál lze užívat do odjezdu.**
4. **Počet osob: 35 dětí, 4 členové pedagogického doprovodu (3 členové pedagogického doprovodu zdarma)**
5. **Stravování začíná dnem příjezdu obědem, končí snídaní v den odjezdu.**

Článek III.

Cena za poskytnuté služby

1. Cena za ubytování a stravu je smluvní a činí: 750,- Kč/den – 3000,-Kč/pobyt/osoba.
2. Uvedené ceny jsou včetně DPH. V této ceně jsou zahrnuty služby dle článku II. – Předmět smlouvy.
3. Podepsáním oběma smluvními stranami je smluvní cena závazná. Všechny další požadavky musí objednatel poslat poskytovateli písemně a poskytovatel mu je písemně potvrdí.
4. U osob starších 18 let je inkasován rekreační poplatek ve výši 30,-Kč/osoba/den.

Článek IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel je povinen zaplatit cenu pobytu dle článku V.
2. Případné škody, které klienti objednavatele poskytovateli způsobí, budou, bude-li to z povahy věci možné, řešeny přímo na místě. Úhrada případných škod způsobených objednatelem, bude řešena jeho pojistkou nebo pojištěním rodičů klientů objednatele.
3. Poskytovatel se zavazuje předat objednateli rozpis pokojů/chatek, kde budou osoby ubytovány (rozpis pokojů bude obsahovat počet lůžek a případně patro, ve kterém se daný pokoj/chatka nachází).
4. Ubytování a stravování bude poskytnuto výhradně v objektech, které jsou k tomu stavebně určeny a splňují požadavky předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví a předpisů hygienických.
5. Poskytovatel i objednatel se zavazuje dodržovat ze své strany zákaz kouření ve všech prostorách, které budou využívat účastníci pobytu.
6. Poskytovatel konstatuje, že všichni jeho zaměstnanci, kteří se zúčastní ubytovacích a stravovacích činností, jsou zdravotně i kvalifikačně způsobilí k výkonu činností a nikdo z nich nebyl nebo v současné době není trestně stíhán za zneužívání dětí a mladistvých.
7. Stravování: cena zahrnuje snídaní + oběd (polévka + hlavní jídlo) + večeře a pitný režim, dopolední a odpolední svačinu. Poskytovatel se zavazuje dodržovat vyhlášku č. 106/2001 Sb., o hygienických požadavcích na zotavovací akce pro děti a mládež.
8. V případě připomínek ke stravování či ubytování je nutné, aby o nich objednatel informoval vedoucího provozu a to neprodleně při průběhu akce.
9. Poskytovatel je povinen zajistit řádné pojištění proti všem rizikům plynoucím z provozování jeho činnosti a zároveň prohlašuje, že má uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozováním své podnikatelské činnosti.

10. Poskytovatel prohlašuje a je odpovědný za to, že:
 - a. všechny prostory v jeho objektu jsou řádně a dostatečně vybaveny hasicími přístroji
 - b. ve všech prostorách, které bude mít objednatel v užívání, jsou řádně provedeny revize příslušných zařízení a elektrických spotřebičů
 - c. evakuační cesty a východy vyhovují požadavkům požární ochrany
 - d. veškeré přístroje a zdroje pitné vody užívané poskytovatelem vyhovují normám hygienických předpisů
 - e. veškeré prostory v objektu poskytovatele, které jsou předmětem této smlouvy, jsou větratelné a v případě jarní sezony dostatečně vytápěné – cena za otop je diskutována samostatně
 - f. veškeré životu nebezpečné látky a přístroje, zejména chemikálie, žíraviny, jedy, hořlaviny, zábavná pyrotechnika, zbraně, střelivo, elektrické ruční nářadí, apod., jsou řádně uloženy tak, že je vyloučeno jejich zneužití, tzn., že v žádném případě k nim není možný přístup nepovolaným osobám a jsou uskladněny v uzamčeném prostoru
11. Poskytovatel požaduje, aby byly vyslané osoby po příjezdu do objektu seznámeny s předpisy bezpečnosti práce, požární ochrany a hygieny, které jsou v objektu poskytovatele (např. evakuační plán, požární poplachová směrnice, rozmístění hasicích přístrojů, traumatologický plán) a poskytovatel se zavazuje toto seznámení provést neprodleně po ubytování osob v objektu – informace jsou předány zástupci kolektivu.

Článek V.

Fakturační podmínky

1. Celková cena za pobyt je **počet osob x 3000,- Kč**. Poplatky pro MU Doksy ve výši 30,- Kč/osoba nad 18 let/den.
2. Zálohová faktura není požadována.
3. Vyúčtování pobytu bude provedeno podle skutečného počtu přihlášených účastníků a na základě faktury vystavené poskytovatelem bude uhrazeno na bankovní účet poskytovatele. Podkladem pro tuto fakturu bude přehled skutečného počtu účastníků a čerpaných služeb. Tento přehled bude potvrzen vedoucím kurzu a správcem objektu.

Článek VI.

Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny nebo dodatky k této smlouvě mimo případy touto smlouvou výslovně uvedené jsou platné pouze tehdy, pokud jsou oboustranně písemně potvrzeny.
2. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.
3. Poskytovatel se zavazuje dodržovat případná mimořádná opatření vydaná jednotlivými ministerstvy a správními orgány.
4. Objednatel a poskytovatel se dohodli, že v případě, že nastane mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jejich vůli a nebude možné poskytnout, nebo využít ubytování, nebude ani jedna strana účtovat žádné smluvní pokuty a storno poplatky. Za mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky se pokládají překážky, které vznikly v důsledku stranami nepředvídaných a nepřekonatelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy, jedná se především o živelné pohromy, válečné události případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv (zákon o registru smluv) zajistí objednatel.

Směrnice č. PO/102, Čl. 10., odst. 1 Výjimky z obecného postupu

6. Smlouva je sepsána ve dvou identických vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že odpovídá jejich svobodné a vážné vůli a že nebyla uzavřena v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho k ní připojují své podpisy.
8. Jsou-li nebo stanou-li se některá ustanovení této smlouvy zcela nebo zčásti neplatná či zdánlivá, nebo pokud by některá ustanovení chyběla, není tím dotčena platnost zbývajících ustanovení. Místo neplatného či zdánlivého ustanovení platí za dohodnuté takové ustanovení, které se co nejvíce přibližuje smyslu a účelu této smlouvy.
9. Pro řešení sporů vyplývajících z této smlouvy se sjednává příslušnost Obvodního soudu pro Prahu 6.

Dodavatel čestně prohlašuje, že v souladu s nařízením Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, se na veřejné zakázce nebude podílet:

- a) jakýkoli ruský státní příslušník, fyzická či právnická osoba nebo subjekt či orgán se sídlem v Rusku
- b) právnická osoba, subjekt nebo orgán, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo
- c) fyzická nebo právnická osoba, subjekt nebo orgán, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b)

včetně poddodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek (dále jen osoba), pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.

Storno podmínky – školní pobyty

Odesláním objednávkového formuláře a uhrazením rezervačního poplatku či zálohy platí následující storno poplatky:

Stornopoplatky z viny odběratele při zrušení celého pobytu jsou následující:

- do 90 dnů před zahájením akce - 50% z celkové částky objednávky
- do 60 dnů před zahájením akce - 60% z celkové částky objednávky
- do 30 dnů před zahájením akce - 70% z celkové částky objednávky
- do 14 dnů před zahájením akce - 90% z celkové částky objednávky
- do 7 dnů před zahájením akce - 100% z celkové částky objednávky

V případě onemocnění dítěte je objednavatel povinen předložit ubytovateli lékařskou zprávu, na jejímž základě budou storno poplatky za danou osobu zrušeny a to jak před pobytem, tak i během pobytu.

Práva a povinnosti touto smlouvu neupravené, se řídí českým právem, Občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.

V případě, že bude objednavatel požadovat po uzavření této smlouvy snížení počtu účastníků, kterým bude poskytováno ubytování, je povinen toto neprodleně oznámit ubytovateli. V případě, že oznámí objednavatel ubytovateli snížení počtu účastníků o více jak 10% ze sjednaného celkového počtu účastníků ve lhůtě:

- a) do 90 dnů před zahájením poskytování ubytování, je objednavatel povinen uhradit ubytovateli 50% z denních nákladů na každého chybějícího účastníka za každý den
- b) do 60 dnů před zahájením poskytování ubytování je objednavatel povinen uhradit ubytovateli 60% z denních nákladů na každého chybějícího účastníka za každý den
- c) do 30 dnů před zahájením poskytování ubytování, je objednavatel povinen uhradit ubytovateli 70% z denních nákladů na každého chybějícího účastníka za každý den
- d) do 14 dnů před zahájením poskytování ubytování, je objednavatel povinen uhradit ubytovateli 90% z denních nákladů na každého chybějícího účastníka za každý den
- e) kratší než 7 dnů před zahájením poskytování ubytování, je objednavatel povinen uhradit ubytovateli 100% denních nákladů na každého chybějícího účastníka za každý den

V případě neoznámení snížení počtu účastníků o více jak 5% ze sjednaného celkového počtu účastníků, je objednavatel povinen uhradit 100% denních nákladů na každého chybějícího účastníka za každý den. Zvýšení počtu účastníků je možné pouze na základě dohody s ubytovatelem v dostatečném předstihu dle možností ubytovatele.

Ubytovatel má právo stornovat částečně nebo úplně objednanou kapacitu v případě nenadálých okolností technického či živelného rázu (požár, kalamita, povodeň apod.) nezaviněné úmyslným konáním ubytovatele bez jakýchkoliv sankcí. Za výše uvedených okolností musí nahradit objednaný termín novým nejbližším možným termínem, v plném rozsahu objednaných služeb.

V Doksech dne 5/2/2025

V Děčíně 10. 2. 2025

