



STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN

Odbor strategií a informačních technologií – Oddělení veřejných zakázek

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín

Datová schránka: x9hbpfn a nj6wxpq

Číslo jednací: MDC/28694/2025/37/PPo

Spisová značka: MDC/21327/2024

Administrátor VZ Petra Pospíšilová

Datum 20. 2. 2025

ZPRÁVA O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

Název veřejné zakázky: **Zpracování studie - Bytový dům ul. Spojenců 209**
Zadavatel: Statutární město Děčín, IČO 00261238,
https://zakazky.mmdecin.cz/profile_display_2.html
Systémové číslo zakázky: P25V00000053
ev. č. ve VVZ
Odkaz na zakázku: <https://zakazky.mmdecin.cz>
Lhůta pro podání nabídek: 12. 2. 2025 10:00 hodin
Zadávací postup, druh: VZMR s uveřejněním výzvy
Předpokládaná hodnota: 450 000 Kč bez DPH

Seznam vyzvaných dodavatelů

Název účastníka	IČO	Sídlo
Valbek, spol. s r.o.	48266230	Vaňurova 505/17 46007 Liberec
Dis. Martin Hübschman	09980300	Růžová 88 40502 Růžová
ing Pavel Schmidt	41342437	Cihelná 924/26 40502 Děčín

Seznam doručených nabídek

Pořad. číslo nabídky	Název účastníka	IČO	Sídlo	Nabídková cena	Datum doručení
1	Architecture Acts s.r.o.	03620620	Gotthardská 37/4 16000 Praha	289 000,00 Kč bez DPH	4. 2. 2025 10:53
2	INVENTE, s.r.o.	25171232	Žerotínova 483/1 37004 České Budějovice	240 000,00 Kč bez DPH	5. 2. 2025 08:18
3	Atelier 99 s.r.o.	02463245	Purkyňova 71/99 61200 Brno	364 000,00 Kč bez DPH	5. 2. 2025 09:25
4	REMIUMA s.r.o.	24261670	Holečkova 789/49 15000 Praha	197 000,00 Kč bez DPH	5. 2. 2025 14:16
5	Loca Plan s.r.o.	05594189	Jeremenkova 763/88 14000 Praha 4	318 000,00 Kč bez DPH	6. 2. 2025 13:06
6	Ing. arch. Miloš Hlaváček	04952413	Broncova 1056 25230 Řevnice	434 000,00 Kč bez DPH	7. 2. 2025 16:56
7	TŘI.ČTRNÁCT architekti s.r.o.	08668931	Nová Červená Voda 105 790 53 Stará Červená Voda	320 000,00 Kč bez DPH	7. 2. 2025 20:09
8	ARTENDR s.r.o.	24190853	Nádražní 67 67 28151 Velký Osek	420 000,00 Kč bez DPH	10. 2. 2025 14:41
9	ofschem architekti s.r.o.	11855304	Beethovenova 25/4 60200 Brno	394 000,00 Kč bez DPH	11. 2. 2025 15:39

10	arde s.r.o.	28348168	U Děkanky 1645/6 14000 Praha	387 000,00 Kč bez DPH	11. 2. 2025 23:45
11	Archsign s.r.o.	09213856	Vršovická 897 10100 Praha	233 780,00 Kč bez DPH	12. 2. 2025 06:50
12	Valbek, spol. s r.o.	48266230	Vaňurova 505/17 46007 Liberec	439 000,00 Kč bez DPH	12. 2. 2025 06:51
13	MOSTIKA s.r.o.	17795885	Třebošická 137 43401 Most	439 000,00 Kč bez DPH	12. 2. 2025 09:30

Seznam vyřazených/vyloučených nabídek		
Název účastníka	IČO	Důvod
Dis. Martin Hübschman	09980300	nepodal nabídku -
ing Pavel Schmidt	41342437	nepodal nabídku -

Seznam hodnocených nabídek				
Pořadí dle hodnocení	Číslo nabídky dle doručení	IČO	Název účastníka	Nabídková cena
1	4	24261670	REMIUMA s.r.o.	197 000,00 Kč bez DPH
2	11	09213856	Archsign s.r.o.	233 780,00 Kč bez DPH
3	2	25171232	INVENTE, s.r.o.	240 000,00 Kč bez DPH
4	1	03620620	Architecture Acts s.r.o.	289 000,00 Kč bez DPH
5	5	05594189	Loca Plan s.r.o.	318 000,00 Kč bez DPH
6	7	08668931	TŘI.ČTRNÁCT architekti s.r.o.	320 000,00 Kč bez DPH
7	3	02463245	Atelier 99 s.r.o.	364 000,00 Kč bez DPH
8	10	28348168	arde s.r.o.	387 000,00 Kč bez DPH
9	9	11855304	ofschem architekti s.r.o.	394 000,00 Kč bez DPH
10	8	24190853	ARTENDR s.r.o.	420 000,00 Kč bez DPH
11	6	04952413	Ing. arch. Miloš Hlaváček	434 000,00 Kč bez DPH
12	12	48266230	Valbek, spol. s r.o.	439 000,00 Kč bez DPH
13	13	17795885	MOSTIKA s.r.o.	439 000,00 Kč bez DPH

Posouzení kvalifikace vybraného dodavatele a prohlášení o úplnosti nabídky

Doporučující komise provedla hodnocení doručených nabídek a na základě tohoto hodnocení, provedla posouzení nejvýhodnější nabídky z hlediska splnění požadavků daných zadávací dokumentací a shledala, že dodavatel prokázal splnění kvalifikace v požadovaném rozsahu a jeho nabídka splňuje požadavky zadavatele.

Doporučení

Na základě výše uvedených výsledků doporučuje komise objednateli uzavření smlouvy s dodavatelem **REMIUMA s.r.o., IČO 24261670, se sídlem Holečkova 789/49 15000 Praha.**

V případě, kdy tento dodavatel neposkytne součinnost k uzavření smlouvy, doporučuje komise objednateli uzavření smlouvy s dodavatelem, který se umístil jako další v pořadí.

Zapsal administrátor VZ: Petra Pospíšilová

Dne 20. 2. 2025

Čestné prohlášení

Níže uvedení členové doporučující komise svým podpisem čestně prohlašují, se nepodíleli na zpracování žádné nabídky podané do zadávacího řízení, ve kterém je zadávána výše uvedená veřejná zakázka. Prohlašují, že nemají osobní zájem na zadání výše uvedené veřejné zakázky, ani je s účastníky, kteří podali v této veřejné zakázce nabídku, nespojuje osobní, pracovní či jiný obdobný poměr.

Administrátorem zakázky byla provedena kontrola, že vybraný dodavatel není na sankčním seznamu a není v insolventi.

Podpisy členů doporučující komise:

Bc. František Kučera
vedoucí odboru místního hospodářství