

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN

MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN
oddělení veřejných zakázek

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín
profil zadavatele: <https://zakazky.mmdecin.cz/>

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

1. Identifikace zadavatele

Zadavatel:	Statutární město Děčín
Sídlo:	Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV-Podmokly
IČO:	00261238
Statutární zástupce:	Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města

Administrátor VZ:	Jitka Jarošová, oddělení veřejných zakázek
tel. +420 412 593 292	e-mail: jitka.jarosova@mmdecin.cz

Formulář nabídky

- Zadavatel přílohou Výzvy k podání nabídek předkládá dodavatelům vzorový formulář nabídky obsahující předvyplněné požadavky zadavatele, kterými je podmiňována účast dodavatelů v zadávacím řízení.
- Splnění veškerých požadavků zadavatele, tj. požadavků na předmět veřejné zakázky, na kvalifikaci či na předložení údajů rozhodných pro hodnocení, prokáží dodavatelé předložením formuláře nabídky včetně příslušných příloh (návrh smlouvy, oceněný položkový soupis dodávek a prací).
- Aspekty společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny ve smluvních podmínkách.

2. Identifikace veřejné zakázky

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání. Společensky odpovědné veřejné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí.

Aspekty společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny ve smluvních podmínkách.

Název:	MŠ Tylova 8141, Děčín – stavební řešení vlhkostní problematiky
Druh veřejné zakázky:	stavební práce
Režim veřejné zakázky:	veřejná zakázka malého rozsahu
URL adresa veřejné zakázky:	https://zakazky.mmdecin.cz/vz00009462
ev. číslo zadavatele	4024
sys. číslo zakázky	P25V00000165

3. Vymezení předmětu veřejné zakázky:

Popis předmětu veřejné zakázky:	Předmětem veřejné zakázky je řešení vlhkostní problematiky u obvodových stěn objektu a terasy se schodištěm, obvodové zdivo bude opatřeno hydroizolací s ochrannou tepelnou izolací. Bude provedeno vodorovné odizolování zdiva od základů hydrofobizační injektáží do vrtů ve spáře zdiva.
---------------------------------	---

	<p>Vnitřní sanační omítky zdiva, výměna parapetů. Odstranění dlažby na terase vč. podkladních vrstev, provedení nového povrchu terasy a zábradlí. Nové schodiště na terasu.</p> <p>Stavební práce v interiéru Mateřské školy je možné provádět pouze v období letních prázdnin, kdy je Mateřská škola mimo provoz.</p> <p>Stavební práce budou prováděny v souladu s příslušnou legislativou v rozsahu projektové dokumentace zpracované Vladimírem Vidaiem, ČKAIT 0401672, Březiny 185, Děčín XXVII, IČO 69288992, zak. č. 063/2021.</p> <p>V případě, že se vyskytuje v kterékoli části zadávací dokumentace konkrétní typ výrobku či materiálu, pak je tento uveden jako vzorový a je možné jej nahradit prvkem obdobným se zajištěním těchto minimálních vlastností, kvalitativně a technicky obdobně řešeným.</p> <p>Projektová dokumentace je k dispozici na profilu zadavatele na adrese https://zakazky.mmdecin.cz/vz00009462.</p>
Zadávací podmínky byly schváleny dne 11.03.2025 usnesením Rady města č. RM 25 05 31 02.	

Předpokládaná hodnota zakázky:	2 726 299 Kč bez DPH
--------------------------------	----------------------

Lhůta plnění	<p>Předpokládaný termín zahájení prací: 05/2025</p> <p>Vzhledem k provozu mateřské školy je nutné provádět stavební práce během letních prázdnin.</p> <p>Doba realizace je 150 dnů od předání staveniště.</p> <p>Do doby realizace dodavatel zahrne zajištění dodávky kompletního materiálu a celkovou dobu všech realizačních prací nutných k provedení předmětu veřejné zakázky včetně zajištění všech dokladů nutných k předání kompletního díla.</p>
--------------	--

Místo plnění:	MŠ Tylova 814/1, Děčín II, pozemek p.č. 533, k.ú Děčín
---------------	--

4. Kvalifikace

Dodavatelé jsou povinni prokázat kvalifikaci požadovanou zadavatelem.

Základní způsobilost

Čestné prohlášení ve smyslu § 74 odst. 1 ZZVZ. (příloha č.1 Formulář nabídky)

Profesní způsobilost

- § 77 odst. 1 ZZVZ - výpis z OR, pokud je v něm zapsán,
- § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ - doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění v oboru – **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
- § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ - doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje:

Dodavatel předloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací, a to:

- doložením osvědčení autorizovaného technika nebo inženýra v oboru pozemní stavby – minimálně 1 osoba, vydaného ČKAIT podle zákona č. 360/1992 Sb. v platném znění.

Dodavatel uvede prohlášení o formě spolupráce s autorizovanou osobou:

- v případě zaměstnance čestným prohlášením o trvání zaměstnaneckého poměru podepsané oprávněnou osobou za dodavatele či jeho jménem jednat,

- v případě externí spolupráce čestným prohlášením autorizované osoby (viz body výše) o budoucí spolupráci této osoby s dodavatelem v případě realizace této veřejné zakázky. Takové čestné prohlášení bude podepsané citovanou autorizovanou osobou.

Technické kvalifikační předpoklady

- § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ- účastník předloží minimálně 1 osvědčení, ze kterého bude jednoznačně vyplývat, že realizoval za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení stavbu obdobného charakteru (realizace sanačních prací spojených s odvlhčením budov) v min. finančním objemu 1 000 000 Kč bez DPH u každé zakázky.

Účastník doloží, že provedl výše uvedené práce, které budou v osvědčení jasně objednatel specifikována včetně uvedení požadovaného objemu v Kč bez DPH, aby bylo splnění tohoto požadavku naprosto jednoznačné. Osvědčení kromě přesného názvu akce bude obsahovat termín realizace těchto prací, identifikační údaje objednatele včetně jména toho, kdo osvědčení vystavil.

Požadavky na kvalifikaci jsou zadavatelem stanoveny v čestném prohlášení ve Formuláři nabídky. (Příloha č. 1).

Vítězný dodavatel předloží na výzvu zadavatele kopie dokladů prokazující kvalifikaci (doklady mohou být součástí nabídky).

V případě nejasností si zadavatel vyhrazuje právo požadovat originály popř. ověřené kopie dokladů. Zadavatel vyloučí dodavatele, který tyto doklady nepředloží, popř. neprokáže požadovanou kvalifikaci. Následně bude vyzván účastník, který se umístil jako další v pořadí

Požadavky na kvalifikaci jsou zadavatelem stanoveny vzorovým čestným prohlášením ve Formuláři nabídky. (Příloha č. 1).

V případě nejasností si zadavatel vyhrazuje právo požadovat originály popř. ověřené kopie dokladů. Zadavatel vyloučí dodavatele, který tyto doklady nepředloží, popř. neprokáže požadovanou kvalifikaci. Následně bude vyzván účastník, který se umístil jako další v pořadí.

5. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se bude konat **dne 19.03.2025 od 13:00 hodin** (sraz u vchodu do mateřské školy).

Prohlídka bude provedena za přítomnosti zástupce provozovatele a zástupce investora.

Z kapacitních důvodů bude účast na prohlídce místa konání prohlídky umožněna maximálně dvěma zástupcům jednoho dodavatele. Všichni účastníci prohlídky místa plnění se zapíší do prezenční listiny účastníků prohlídky místa plnění.

6. Elektronický stavební deník

Realizace stavby bude vedena formou elektronického stavebního deníku STAVEE.

Přístup do deníku poskytne zadavatel. Pro kompletní vedení stavebního deníku je potřeba mít jakékoliv zařízení s připojením k internetu, deník funguje na webovém rozhraní app.stavee.cz.

7. Zadávací řízení a nabídka:

<p>Hodnotící kritéria:</p>	<p>Základním hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH. O výsledku VŘ budou všichni účastníci vyrozuměni prostřednictvím profilu zadavatele. Zadavatel si v případě zjištění, že účastníkovi byla v uplynulých 3 letech ke dni podání nabídky udělena veřejným zadavatelem sankce či vypovězena smlouva z důvodu nedodržení podmínek smluvního závazku, vyhrazuje právo jeho nabídku nezařadit do hodnocení.</p>
<p>Nabídková cena</p>	<p>Zadávací lhůta (lhůta, po kterou jsou účastníci svými nabídkami vázáni) činí 120 dnů a začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Zadavatel nepřipouští žádné úpravy položkového soupisu dodávek a prací vyjma doplnění jednotlivých jednotkových cen. Do položkového soupisu prací nesmí dodavatel přidat žádné další položky, tyto musí zůstat v neměnné podobě. Každá položka v tomto soupisu musí být řádně oceněna. Konečná součtová hodnota uvedená v položkovém soupisu prací, který tvoří</p>

	<p>nedílnou součástí smlouvy o dílo, musí odpovídat nabídkové ceně v této smlouvě uvedené.</p> <p>Celková nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady (dodávky, práce a činnosti potřebné pro řádné splnění veřejné zakázky) účastníka včetně nákladů na dopravu a administraci.</p>
Obchodní podmínky:	<p>Obchodní podmínky jsou stanoveny formou návrhu smlouvy o dílo. Obchodní podmínky stanovené pro toto zadávací řízení jsou pro účastníky závazné a nemohou být žádným způsobem měněny.</p> <p>Podáním nabídky účastník akceptuje smluvní podmínky. Návrh smlouvy nemusí být přílohou podané nabídky.</p> <p>Smlouva bude podepisována elektronicky.</p>
Forma a členění nabídky:	<p>Nabídky požaduje Zadavatel podat elektronicky pomocí elektronického nástroje dostupného na adrese https://zakazky.mmdecin.cz/.</p> <p>Zadavatel doporučuje, aby nabídka byla členěna a obsahovala:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Formulář nabídky (Příloha č. 1), - oceněný položkový soupis dodávek a prací ve formátu (*.xls(x), *.pdf), - případně doklady o kvalifikaci. <p>Nabídka může být rozdělena do více souborů, které je doporučeno očíslovat a přehledně pojmenovat. Soubory je možné odeslat ve formátu zip. Dokumenty mohou být ve formátu doc(x), xls(x), pdf.</p>
Způsob odevzdání nabídky	<p>Nabídky se podávají pouze elektronicky pomocí profilu zadavatele dostupného na adrese: https://zakazky.mmdecin.cz/.</p> <p>Dodavatel odešle (podá nabídku) prostřednictvím svého uživatelského účtu zaregistrovaného na profilu zadavatele.</p> <p>K podání nabídky není zapotřebí elektronický podpis.</p>
Lhůta pro podání nabídek:	<p>Lhůta pro podání nabídek skončí dne 25.03.2025 v 09:00 hodin.</p>

8. Ostatní podmínky zadání:

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídek.

Práce budou prováděny dle platných právních předpisů a příslušných ČSN, TP a TKP.

Dodavatel je povinen se před podáním nabídky podrobně a úplně seznámit se zadávací dokumentací a v případě pochybností využít oprávnění požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace. Žádost o vysvětlení zadávacích podmínek musí být zadavateli doručena nejpozději do 3 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení zadávacích podmínek včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil zadávací dokumentaci – elektronicky, prostřednictvím profilu zadavatele.

Případné nejasnosti je nutno si vysvětlit před podáním nabídky. Nedostatečná informovanost nebo mylné chápání ustanovení údajů neopravňují dodavatele požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo změnu nabídkové ceny.

Na pozdější doplnění či úpravy nabídky z důvodů nedostatečného seznámení nebo pochopení zadávací dokumentace nemůže být brán zřetel.

Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnění nebo doplnění zadávacích podmínek ještě před odevzdáním nabídek, dále odmítnout všechny nabídky, případně soutěž zrušit. Zadavatel si také vyhrazuje možnost neuzavřít smlouvu s žádným účastníkem a v případě odstoupení vítězného účastníka od podpisu smlouvy vyzvat účastníka, který se umístil jako další v pořadí. Toto může

zadavatel uplatnit nejpozději do 30 dnů ode dne odstoupení od podpisu smlouvy vítězným dodavatelem.

Zadavatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy před zahájením plnění.

Upozorňujeme, že dle Nařízení Rady EU platí ZÁKAZ zadat nebo plnit veřejnou zakázku jakýmkoliv subjektem, který má sídlo v Rusku či je přímo či nepřímo z více než 50 % vlastněn některým zvláště specifikovaným subjektem. Toto se týká i případných poddodavatelů.

Přílohy:	Příloha č. 1 – Formulář nabídky Příloha č. 2 – návrh smlouvy Příloha č. 3 - PD vč. položkového soupisu prací
----------	--

Ing. Jiří Anděl, CSc.
primátor statutárního města Děčín