



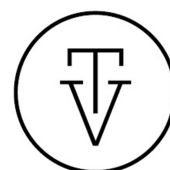
KONCEPČNÍ STUDIE

A.

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

zpracovatel:

Ing. Zdeněk Tesař
ČKAIT 0012736
Září 2024



a) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

a.1. OZNAČENÍ STAVBY

Název stavby:	REVITALIZACE ZÁMECKÉHO NÁMĚSTÍ V DĚČÍNĚ specifikace prostorových parametrů
Stupeň PD:	Konceptní studie
Místo stavby:	kraj Ústecký Děčín Zámecké náměstí a část ul. Pohraniční

a.2. OBJEDNATEL

	Magistrát města Děčín
IČO:	00261238
Adresa:	Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín
Zastoupen:	Ing. Stanislav Canini
Tel.:	+420 771 224 310
E-mail:	stanislav.canini@mmdecin.cz

a.3. ZPRACOVATEL

	Studio T-vektor s.r.o.
IČO:	10783741
Adresa:	Na Pláni 2862/11, 150 00 Praha 5 – Smíchov
Zastoupen:	Ing. Zdeněk Tesař, ČKAIT 0012736
Tel.:	+420 732 819 547
E-mail:	tesar.projekce@gmail.com

b) ZADÁNÍ

Zadání	Předložený dokument je výsledkem pracovních schůzek týmu, který měl za úkol definování rozsah a podobu revitalizace prostoru Zámeckého náměstí v Děčíně - k.ú. Děčín [624 926]. Předložený návrh byl vyhotoven s ohledem na zajištění základní dopravní obslužnosti území a eliminaci průjezdné dopravy s přihlédnutím na nároky užívání veřejného prostranství v blízkosti historického centra města Výstupem je grafický návrh dopravního uspořádání zpracovaný do podkladu katastrální mapy a ortofotomapy.
Vymezení řešeného prostoru	V rámci této etapy byl prostor určený pro revitalizaci definován na půdorysu historického Zámeckého náměstí a rozšířen o „trojúhelník“ mezi kavárnou Coffee & books - zastávkou Myslbekova – přechod přes ul. Myslbekova. Prostor je na jihu ohraničený přílehlou hranou ulic Fügnerova – U Plovárny a na severu je ukončen na rozhraní asfaltových ploch a dlážděných povrchů před květinovým studiem.

c) POPIS NAVRŽENÉHO ŘEŠENÍ

Dopravní řešení

Celé řešené území bude navrženo v režimu pěší zóny -> vjezd residentů a zásobování, s možností vjezdu pro cyklistickou dopravu bez jejího stavebního oddělení (žádný cyklopruh)

- prostor mezi cukrárnou "Franz Josef" a kavárnou "Coffee & books" v jedné výškové úrovni s vyznačeným koridorem pro pohyb vozidel
- demolice přístřešku před cukrárnou, do budoucna kultivované stolky na dlažbě
- od „Coffee & books“ směrem k zastávce Myslbekova pobytová plocha v jedné výškové úrovni navazující na předprostor u ČVUT (okolí artefaktu)
- prostor zahrádky „Coffee & books“ - do budoucna stolky na dlažbě pod stromy
- v rámci revitalizace dojde k úpravě výjezdového klínu zastávkového zálivu, tak aby byl zkrácen přechod pro chodce přes ul. Myslbekova -> nutná přeložka sloupu pro SSZ
- nutná revitalizace zídky s betonovým záklopem a navazující zelená plocha před bodovou ÚZSVM (pozemkově majetek ÚZSVM)

Materiálové řešení

Budou použity výhradně kamenné dlažby, jejichž odstíny musí barevně navazovat na materiálové řešení Dlouhé jízdy. Tzn. primárně budou používány dlažební kostky v odstínech okrové barvy s maximálním 50% podílem kostek v odstínech šedé. Volba dlažby bude předmětem konzultace s investorem a autorským dozorem a schválení vybraných typů bude provedeno na základě předložených vzorků.

V prostoru před Dlouhou jízdou a Křížovou bude pro pobytové plochy použito divoké mozaiky – tzn. skladba dlažebních kostek různých velikostí se štípanou (odseky). Koridor pro usměrnění pohybu vozidel bude zhotoven s krytem z kamenné kostky střední 8/10 skládané do polokruhové vazby.

Od kavárny "Coffee & books" podél fasády domovního bloku bude v šířce 7 m zhotoven pruh z divoké mozaiky. Tento pruh se v místě průniku linie fasády od budov v ul. Boženy Němcové rozšíří až k silniční obrubě (viz situace). Zbývající plocha bude materiálově navazovat na ztvárnění předprostoru objektu ČVUT, kde je použito tzv. prolamované dlažby. Navrhované materiálové dělení ploch reflektuje historické stopy ulic.

Materiálové rozhraní dlažeb bude řešeno zapuštěnou ocelovou pásovinou – corten. Na rozhraní zpevněných ploch a zeleně budou kamenné obrubníky.

Širší vztahy

Před vlastním dokončením odpovídající PD doporučujeme vyhotovit obdobnou konceptní studii také pro ul. U Plovárny, Nároží, Bočná, Fügnerova. Lázeňská a Boženy Němcové, tak aby bylo možné odpovídajícím způsobem koordinovat případné úpravy dopravního nebo stavebního uspořádání navazujících úseků.

Zrušení parkovacích stání je v souladu se záměrem minimalizace dopravy v klidu v rámci centra Děčína. Vymístění parkování mimo řešené území je předmětem celkové koncepce řešení dopravy v klidu.

Poznámky

- Celý prostor řešit v souladu s parametry zajišťujícími přístupnost staveb. Systém vodicích linií pro nevidomé musí být konzultován s příslušnými organizacemi.
- Návrh provázat s koncepčním řešením městské zeleně
- Řešení veřejného osvětlení, ideálně také zpracovat koncept (manuál) práce s VO v prostoru centra
- Odvodnění zpevněných ploch řešit pokud možno za použití subtilních vtokových objektů
- Nutné „architektonické“ zpracování opravy zídky před budovou ÚZSVM . Ke zvážení integrovaná místa k sezení, podsvětlení, zabudování mobiliáře jako např. pítka, dobíjení, infopanel...
- Práce s objektem stánku (trafiky), minimálně s jeho bezprostředním okolím, které je soukromým majetkem
- Návrh vhodného mobiliáře. Prostoru pro jeho umístění není zas tak mnoho, část „pobytového“ mobiliáře by se patrně měla nacházet i na pozemcích ČVUT

d) REFERENČNÍ FOTOGRAFIE

Revitalizace
Masarykova
náměstí v Mnichově
Hradišti



Koridor pro pohyb
vozidel z žulové
kamenné kostky
střední 8//10

Pobytový prostor
z divoké mozaiky
vyskládané
kombinací
dlažebních kostek
různých velikostí a
kamenných odseků.

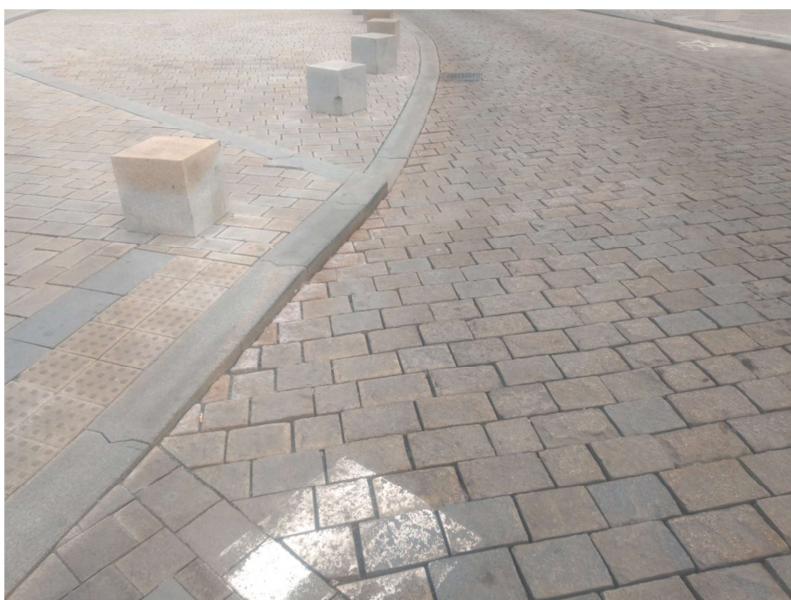
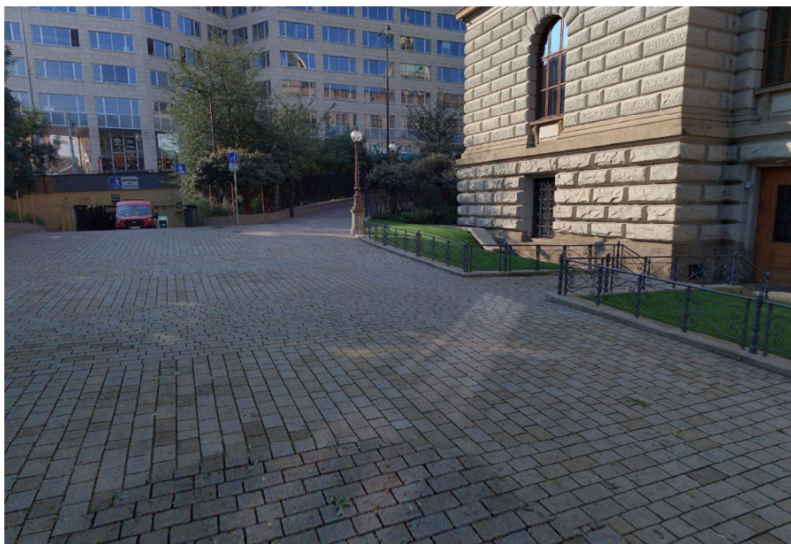
Odděleno linií
zapuštěné ocelové
pásovině - corten

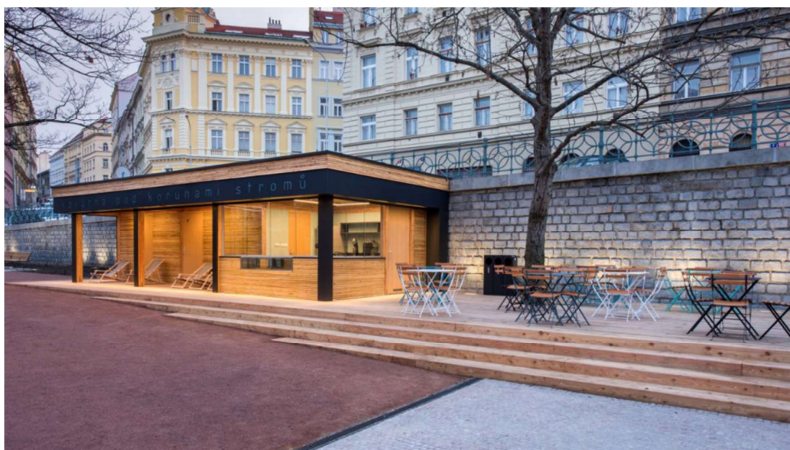


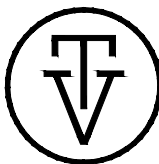
Revitalizace
předprostoru
Národního muzea v
Praze

Kamenná
prolamovaná dlažba

Příklady moderního
zpracování
multifunkčních kiosků
(zastávka, kavárna,
trafika...)







projektant:
Studio T-vektor, s.r.o. IČO: 10738741
Ateliér projekce dopravních staveb
Na Pláni 2862/11 15000 Praha 5 - Smíchov
tesar.projekce@gmail.com +420 732 819 547

zpracoval:
Ing. Zdeněk Tesař, ČKAIT 0012736

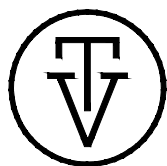
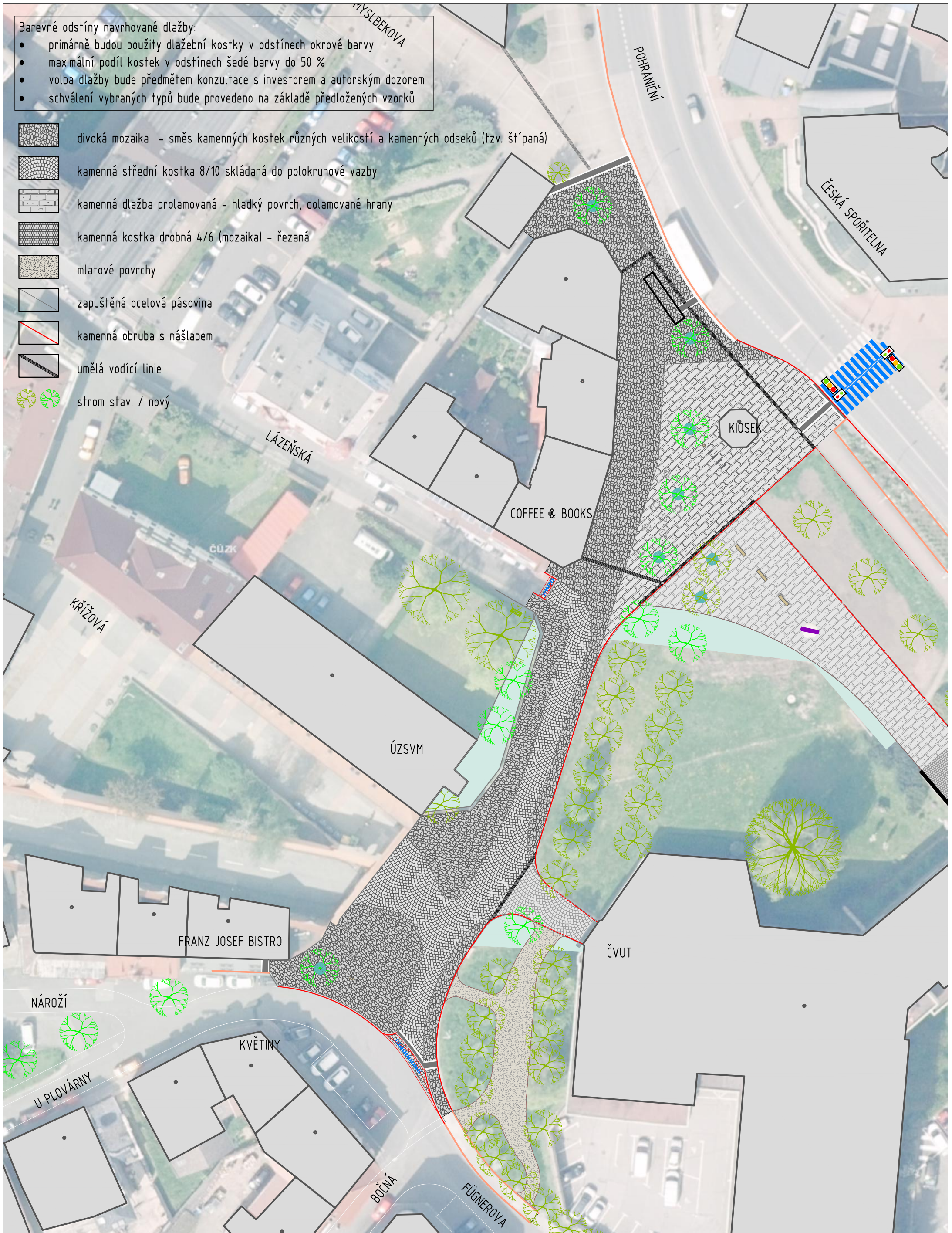
zadavatel:
Magistrát města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín
akce:
REVITALIZACE ZÁMECKÉHO NÁMĚSTÍ V DĚČÍNĚ
místo:
Ul. Pohraniční, Fügnerova, U Plovárny
příloha:
Prostorové návrh revitalizace Zámeckého náměstí

číslo:

B

- Barevné odstíny navrhované dlažby:
- primárně budou použity dlažební kostky v odstínech okrové barvy
 - maximální podíl kostek v odstínech šedé barvy do 50 %
 - volba dlažby bude předmětem konzultace s investorem a autorským dozorem
 - schválení vybraných typů bude provedeno na základě předložených vzorků

-  divoká mozaika – směs kamenných kostek různých velikostí a kamenných odseků (tzv. štípaná)
-  kamenná střední kostka 8/10 skládaná do polokruhové vazby
-  kamenná dlažba prolamovaná – hladký povrch, dolamované hrany
-  kamenná kostka drobná 4/6 (mozaika) – řezaná
-  mlatové povrchy
-  zapuštěná ocelová pásovina
-  kamenná obruba s nášlapem
-  umělá vodící linie
-  strom stav. / nový



projektant:
Studio T-vektor, s.r.o. IČO: 10738741
Ateliér projekce dopravních staveb
Na Pláni 2862/11 15000 Praha 5 – Smíchov
tesar.projekce@gmail.com +420 732 819 547

zpracoval:
Ing. Zdeněk Tesař, ČKAIT 0012736

zadavatel:
Magistrát města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín
akce:
REVITALIZACE ZÁMECKÉHO NÁMĚSTÍ V DĚČÍNĚ
místo:
Ul. Pohraniční, Fügnerova, U Plovárny
příloha:
Materiálové řešení revitalizace Zámeckého náměstí

číslo:

C