

ZŠ BŘEZOVÁ 369/25, DĚČÍN III – OPRAVA VENKOVNÍ TERASY

TECHNICKÁ ZPRÁVA

DĚČÍN, KVĚTEN 2025

STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN

MÍROVÉ NÁMĚSTÍ 1175/5

DĚČÍN IV, 405 48

IČO: 00261238

Úvod

Jedná se o opravu venkovní terasy u vstupu do školní družiny, v místě spojovacího krčku mezi pavilony B a F, Základní školy Březová 369/25, Děčín III. Bude nahrazena původní keramická dlažba, provedena nová hydroizolace, reprofilace podkladu, povrchové úpravy terasy a přístupového schodiště.

Bourací práce

V rámci bouracích prací bude provedeno odstranění původní keramické dlažby včetně soklu. Následně bude celý povrch očištěn, případné nerovnosti budou vyspraveny cementovou reprofilační maltou. Bude vybourána původní dešťová vpust a původní čistící rohož.

Na západní stěně terasy bude otlučena nesoudržná omítka, která bude následně opravena.

Úpravy povrchů

Na vyspravený povrch terasy bude proveden penetrační nátěr a reprofilační vrstva. Po vyžrání této vrstvy bude provedena izolace proti zemní vlhkosti včetně izolace soklu a přístupového schodiště. Následně bude provedena pokládka nové keramické dlažby a soklu vč. spárování, v parametrech dle soupisu prací a odstínu dle výběru objednatele.

Na svislých stěnách terasy bude provedena jemnozrnná omítka – marmolit, v odstínu dle výběru objednatele.

Kanalizace

Bude osazena nová dešťová vpust napojená na stávající kanalizaci, svislé potrubí na západní straně terasy, které je v současné době viditelné, bude obezděno a provedena marmolitová omítka.

Zámečnické prvky

Původní zábradlí bude demontováno, očištěno, opraveno a bude proveden nový ochranný nátěr. U vstupních dveří bude provedena nová čistící rohož.