

|                       |                                                                                                  |
|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Název veřejné zakázky | <b>VZ - Zateplení, úpravy podkroví a venkovních prostor - objekt DDM, ul. Teplická, Děčín IV</b> |
| Datum zahájení řízení | <b>05.06.2024</b>                                                                                |
| Systémové číslo VZ    | <b>P25V00000395</b>                                                                              |

Veřejná zakázka je zadávána v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ)

## VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 2

**Dotaz ze dne 17.06.2025**

**1.**

***Dle návrhu Smlouvy o dílo, zajistí zhotovitel na svůj náklad, či má být v ceně zahrnuto:***

VI.

*Podmínky provádění díla*

- *Dále si zhotovitel na svůj náklad zajistí:*
- *příslušné zařízení včetně datového připojení pro vedení stavby formou elektronického stavebního deníku STAVEE, **Odpověď: bylo doplněno v aktualizovaném soupisu prací viz. Zadávací dokumentace***
- *pomocné konstrukce a práce nevyplývající konkrétně z projektové dokumentace a položkového soupisu dodávek a prací, které jsou však nezbytné pro plné provedení díla, **Odpověď: bylo doplněno v aktualizovaném soupisu prací viz. Zadávací dokumentace***
- *inženýrskou činnost po celou dobu trvání předmětné zakázky a předání všech potřebných dokladů při předání stavby objednateli, **Odpověď: smluvní povinnost***
- *zajištění technické a dokladové dokumentace (dokumentace skutečného provedení ve dvojím vyhotovení), **Odpověď: je již zahrnuto v původním soupisu prací, v aktualizovaném taktéž***
- *zajištění instalace a údržby přechodného dopravního značení (v případě záboru veřejného prostranství) a ostatních bezpečnostních opatření spojených s provedením stavby a zabezpečením stavenišť po celou dobu realizace stavby, **Odpověď: bylo doplněno v aktualizovaném soupisu prací viz. Zadávací dokumentace***
- *zařízení stavenišť, včetně zajištění odběru všech potřebných medií, si po dobu výstavby zajišťuje a hradí zhotovitel, **Odpověď: bylo doplněno v aktualizovaném soupisu prací viz. Zadávací dokumentace***
- *uvedení všech pozemků včetně příjezdových cest dotčených stavbou do původního stavu při dokončení a předání díla. **Odpověď: bylo doplněno v aktualizovaném soupisu prací viz. Zadávací dokumentace***

- *kácení náletových dřevin. Odpověď: nevyskytuje se, není součástí zakázky*

## VII.

### Předání a převzetí

- Atesty, záruční listy, revize; *Odpověď: smluvní a zákonem daná povinnost*
- Osvědčení o zkouškách použitých materiálů; *Odpověď: smluvní a zákonem daná povinnost*
- Dokumentace skutečného provedení v listinné podobě a elektronické v souladu s vyhláškou a platnými předpisy; *Odpověď: je již zahrnuto v původním soupisu prací, v aktualizovaném taktéž*
- Technické listy, certifikáty, prohlášení o shodě; *Odpověď: smluvní a zákonem daná povinnost*
- Všechny další doklady nezbytné pro přejímku díla, které jsou nutné pro následné provozování díla anebo jeho kolaudaci; *Odpověď: smluvní a zákonem daná povinnost*
- Pořizování fotodokumentace v průběhu stavebních prací; *Odpověď: bylo doplněno v aktualizovaném soupisu prací viz. Zadávací dokumentace*
- geodetické zaměření skutečného provedení staveb v souřadnicích ve 2 listinných vyhotoveních a 1x elektronicky na nosiči; *Odpověď: nevyskytuje se, není součástí zakázky*
- geometrické plány pro vymezení všech potřebných věcných břemen v 5 vyhotoveních v listinné podobě; *Odpověď: nevyskytuje se, není součástí zakázky*
- revizní zprávy; *Odpověď: je již zahrnuto v původním soupisu prací v jednotlivých kapitolách, v aktualizovaném taktéž*
- vážní lístky z recyklačního střediska o uložení stavebního odpadu; *Odpověď: smluvní a zákonem daná povinnost*
- geometrický oddělovací plán staveb pro účely zápisu a vyznačení staveb do KN v 5 vyhotoveních v listinné podobě; *Odpověď: nevyskytuje se, není součástí zakázky*

Na portálu E-ZAK v sekci „Zadávací dokumentace“ je vložen aktualizovaný soupis prací, který reflektuje obdrženou žádost o vysvětlení Zadávací dokumentace č.2 ze dne 17.6.2025.

2.

**Dotaz ze dne 17.06.2025**

**Bankovní záruka:**

*Dle návrhu Smlouvy o dílo, VIII. Bankovní záruka za kvalitu díla zajistí zhotovitel bankovní záruku viz. Odstavce 1-4 čl. VIII smlouvy*

*dotaz: Bankovní záruka je služba požadovaná investorem a tvoří nemalý náklad spojený s realizací díla, který může ovlivnit výši nabídkové ceny.*

*Jakým způsobem má tento vedlejší náklad zapracovat zhotovitel do celkové nabídky a návrhu SoD?*

**Odpověď:**

Samostatná položka týkající se bankovní záruky do soupisu prací nepatří. Požadavek na bankovní záruku je součástí smluvních podmínek, nikoli technického soupisu, je dostatečně transparentně popsána – viz. podmínky záruky, aby bylo umožněno sestavení řádné nabídky. Náklady spojené s vystavením bankovní záruky mohou být promítnuty do nabídkové ceny uchazečem.